

210

**DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS DE DIPUTADOS Y**

Nombre y apellidos JOSEP MALDONADO GILI			
Estado civil CASADO		Régimen económico matrimonial SEPARACION DE BIENES	
Fecha de elección como parlamentario 09/03/2008		Fecha de la presentación de la credencial en la Cámara 26/03/2008	
Diputado		Senador <input checked="" type="checkbox"/>	Circunscripción por la que ha sido elegido/Asamblea Legislativa TARRAGONA

**RENTAS PERCIBIDAS POR EL PARLAMENTARIO<sup>3</sup>**

PROCEDENCIA DE LAS RENTAS	CONCEPTO	EUROS
Percepciones netas de tipo salarial, sueldos, honorarios, aranceles y otras retribuciones, cualquiera que sea su denominación. <sup>4</sup>		
Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase	Dividendos acciones cotizadas en Bolsa: Telefónica, S.A. y Banco de Santander, S.A.	340,15
Intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros	Intereses de cuentas corrientes a la vista, de ahorro y a plazo en entidades bancarias.	2.617,22
OTRAS rentas o percepciones de cualquier clase <sup>5</sup>	Arrendamientos de viviendas y locales comerciales.	40.035,39

**CANTIDAD PAGADA POR IRPF**

Indíquese la cuota líquida pagada en el ejercicio anterior a la fecha de ésta declaración, es decir, el pago final si lo hubiese más las retenciones. (Casilla 732 del modelo IRPF 100)

27.231,88

€

<sup>1</sup> Rellenar el formulario con ordenador en modelo PDF interactivo que facilitan las Cámaras. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. El Boletín Oficial y la Web reproducirán, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada por cada parlamentario.

<sup>2</sup> En INTRANET del Congreso y del Senado existe un formulario relleno con datos ficticios, a modo de ejemplo.

<sup>3</sup> Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.

<sup>4</sup> Se excluirán las percepciones recibidas del Congreso o Senado, que se encuentran ya publicadas en la Web de las Cámaras.

<sup>5</sup> Deben incluirse, en su caso, las percepciones cobradas por Planes de Pensiones

<b>BIENES PATRIMONIALES DEL PARLAMENTARIO</b>				
<b>BIENES</b>	<b>Clase y características<sup>6</sup></b>	<b>Situación<sup>7</sup></b>	<b>Fecha de adquisición</b>	<b>Derecho sobre el bien<sup>8</sup> y Título de adquisición<sup>9</sup></b>
<b>Bienes Inmuebles de naturaleza urbana.</b>	Solar Vivienda	Tarragona Tarragona	31/12/1985 09/11/1982	Pleno dominio. Compraventa. Propiedad 68% declarante. Compraventa.
	Local comercial Local comercial	Tarragona Tarragona	27/06/1989 02/12/1999	Pleno dominio. Compraventa. Propiedad 50% declarante. Compraventa.
	Dos locales, dos parkings y dos trasteros. Dos locales. planta baja y piso.	Tarragona Tarragona	03/11/1999 23/12/1985	Pleno dominio. Compraventa. Pleno dominio. Compraventa
	Local comercial y dos plantas. Vivienda	Tarragona Tarragona	13/06/1991 25/09/1978	Pleno dominio. Compraventa. Propiedad 50% declarante. Compraventa.
	Vivienda Ocho parkings	Tarragona Tarragona	10/10/2008 03/05/2007	Propied. 50% declar. Herencia. Pleno dominio. Adjudicación disolución sociedad anónima.
	Local comercial Local comercial	Tarragona Tarragona	18/07/1978 28/10/2005	Propied. 50% declarante. C-V. Propiedad 26,67% declarante. Compraventa.
<b>Bienes Inmuebles de naturaleza rústica.</b>				
<b>Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en Bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones.</b>	Parqueo y trastero. Finques Comaruga Confort, S.L., participación declarante: 90%.	Tarragona	01/03/2002	Pleno dominio. Compraventa.
	Finca rústica. Explotacions Immobiliaries Costa Daurada, S.L., participación declarante: 99,65%.	Tarragona	05/01/2000	Pleno dominio. Compraventa.
	Vivienda. Explotacions Immobiliaries Costa Daurada, S.L., participación declarante: 99,65%.	Tarragona	07/03/1990	Pleno dominio. Compraventa.
	Dieciséis viviendas, catorce parkings y local. Explotac. Inm. C. D., S.L., participación declarante 99,65%.	Tarragona	07/04/2005	Pleno dominio. Obra nueva y división horizontal.

<b>DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES<sup>10</sup></b>	<b>SALDO<sup>11</sup> de TODOS los DEPOSITOS (€)</b>
Cuentas corrientes, a la vista. Saldos a 31/12/2010.	29.327,36
Depósito a plazo. Vencimiento 29/09/2011.	50.000,00
50% Depósito a plazo. Vencimiento 21/04/2012.	21.000,00

<sup>6</sup> Indicar si es piso, vivienda, plaza aparcamiento, local comercial, nave industrial y las características que procedan.

<sup>7</sup> Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

<sup>8</sup> Pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, ...

<sup>9</sup> Compraventa, herencia, donación, etc.

<sup>10</sup> Indicar la clase de depósito sin necesidad de señalar entidad bancaria.

<sup>11</sup> El saldo debe ser el sumatorio de todos los depósitos de todas las cuentas. Se puede tomar como referencia el saldo medio de las cuentas corrientes durante el año anterior a la declaración, o el saldo a cualquiera de los siete días anteriores a la declaración o el saldo a 31 de diciembre del ejercicio anterior. Si toma como referencia una de las posibilidades, debe aplicarse a todas las cuentas.



<b>OTROS BIENES O DERECHOS</b>		
<b>CLASE DE BIEN O DERECHO</b>	<b>DESCRIPCIÓN del BIEN O DERECHO (Indicar sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria)</b>	<b>VALOR (€)<sup>12</sup></b>
<b>Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.</b>  <b>Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas.</b>	50% de 11 títulos de Renta Fija La Caixa. Valor nominal.	5.500,00
	50% de Obligaciones subordinadas Catalunya Caixa. Valor nominal.	23.000,00
	304 acciones Banco Santander, S.A. Cotización a 26/07/2011.	2.304,93
	999 participaciones Estoril Confort, S.L. Valor teórico contable a 31/12/2010. 14.150 participac. Explotacions Inm. Costa D., S.L. Valor teor.-contab. 31/12/2010	44.954,88 2.270.061,13
	1.836 participaciones Comaruga Confort Administracions, S.L. Valor teórico-contable a 31/12/2010.	9.367,19
<b>Sociedades participadas en mas de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte, del parlamentario declarante.</b>		

<b>VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES</b>	
<b>Fecha de adquisición</b>	<b>DESCRIPCIÓN<sup>13</sup></b>
28/02/2011	Audi 6 2.0 TDI 136c. Cilindrada 2.000 cc.

<b>OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADOS EN APARTADOS ANTERIORES</b>	<b>VALOR (€)</b>
Fondo Inversión Renta Fija La Caixa. Valoración a 31/12/2010.	32.224,97
Planes de Pensiones La Caixa. Valoración a 31/12/2010.	76.481,04
50% Fondo Inversión Renta Fija Catalunya Caixa. Valoración a 31/12/2010.	2.629,21
Fondo Inversión Mixto Renta Fija Banco Santander. Valoración a 31/12/2010.	7.951,88

<sup>12</sup> En bienes o derechos negociados en mercados organizados debe reflejarse el valor de cotización en cualquier día hábil de los sesenta días anteriores a la fecha de la presente declaración y debe indicarse la fecha elegida. En los bienes y derechos no cotizados en mercados organizados debe indicarse el nombre de la sociedad o entidad y el valor de las acciones o participaciones según el balance anual anterior a la fecha de la presente declaración. Si no hubiese balance anual anterior a la declaración, el valor a declarar debe ser el teórico contable.

<sup>13</sup> No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones o aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que el parlamentario los utilice, aunque sea ocasionalmente

## DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES

PRESTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)	FECHA CONCESIÓN	IMPORTE CONCEDIDO (€)	SALDO <sup>14</sup> PENDIENTE (€)
Préstamo hipotecario La Caixa.	01/11/2005	11.250,00	8.214,99
Préstamo Estoril Confort, S.L.	07/11/2006	45.862,33	11.332,88
Póliza de crédito Catalunya Caixa.	01/06/2009	22.500,00	20.977,52
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título.			
Préstamo hipotecario La Caixa. Explotacions Immobiliaries Costa Daurada, S.L. Participación declarante 99,65%. Fecha concesión: 07/04/2005. Importe concedido: 1.200.000,00€. Saldo pendiente 31/12/2010: 409.945,13€			
Préstamo hipotecario Catalunya Caixa. Explotacions Immobiliaries Costa Daurada, S.L. Participación declarante 99,65%. Fecha concesión: 01/08/2003. Importe concedido: 120.000,00€. Saldo pendiente 31/12/2010: 54.044,87€			
Préstamo La Caixa. Explotacions Immobiliaries Costa Daurada, S.L. Participación declarante 99,65%. Fecha concesión: 29/10/2010. Importe concedido: 40.000,00€. Saldo pendiente 31/12/2010: 40.000,00€			
Préstamo hipotecario Catalunya Caixa. Gestions Immobiliaries i Lloguers Confort, S.L. Participación declarante 95%. Fecha concesión: 17/06/2004. Importe concedido: 210.350,00€. Saldo pendiente 31/12/2010: 135.126,09€			

## OBSERVACIONES

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir)

Valor nominal a 31/12/2010 de las siguientes participaciones en sociedades sin cotización oficial:

- 95 participaciones. Gestions Immobiliaries i Lloguers Confort, S.L.: 2.854,81€
- 10.890 participaciones. Finques Comaruga Confort, S.L.: 10.890,00€
- 48.160 participaciones Costa Daurada Confort, S.L.: 48.160,00€
- 250 participaciones. Assegest Vendrell, S.L.: 1.502,53€
- 500 participaciones. Comaruga Confort, S.L.: 1.502,53€

Bienes inmuebles de naturaleza urbana:

- Dos locales. Tarragona. Comunidad de bienes, 50% declarante. 26/03/1980. Pleno dominio. Compraventa.
- Bienes inmuebles propiedad de sociedades que no cotizan en Bolsa y en las que el declarante tiene acciones o participaciones:
- Ocho viviendas, seis parking y local. Explotacions Immobiliaries Costa Daurada, S.L. Participación declarante: 99,65%. Tarragona. 02/12/1999. Pleno dominio. Obra Nueva y División horizontal.
- Trastero. Explotacions Immobiliaries Costa Daurada, S.L. Participación declarante: 99,65%. Tarragona. 07/03/2003. Pleno dominio. Compraventa.
- Local comercial. Explotacions Immobiliaries Costa Daurada, S.L. Participación declarante: 99,65%. Tarragona. 05/08/2003. Pleno dominio. Compraventa.
- Finca rústica. Explotacions Immobiliaries Costa Daurada, S.L. Participación declarante: 99,65%. Tarragona. 06/04/1991. Pleno dominio. Compraventa.
- Vivienda. Comaruga Confort, S.L. Participación declarante: 50,00%. Tarragona. 11/09/1990. Pleno dominio. Compraventa.
- Local comercial. Comaruga Confort, S.L. Participación declarante: 50,00%. Tarragona. 22/01/1996. Pleno dominio. Compraventa.
- Vivienda. Gestions Immobiliaries i Lloguers Confort, S.L. Participación declarante: 95%. Tarragona. 25/09/2001. Pleno dominio. Compraventa.
- Vivienda. Gestions Immobiliaries i Lloguers Confort, S.L. Participación declarante: 95%. Tarragona. 09/11/2001. Pleno dominio. Compraventa.
- Local comercial. Gestions Immobiliaries i Lloguers Confort, S.L. Participación declarante: 95%. Tarragona. 16/06/2004. Pleno dominio. Compraventa.

<sup>14</sup> A la fecha del 31 de diciembre del ejercicio anterior a la declaración o cualquier día del mes inmediatamente anterior a la fecha de la presente declaración.



Acciones con cotización oficial:

- 50% de 304 acciones Telefónica, S. A. Cotización a 31/08/2011: 4.313,76€.

- 50% de 2.576 acciones Iberia Airlines, S.A. Cotización a 31/08/2011: 4.984,56€.

Fondo de Inversión Flexiplus Prima Periódica. Valoración a 31/08/2011: 43.674,41€.

La presente declaración se realiza por:  Toma de posesión

Cese

Otra causa

JOSEP MALDONADO GILI

**Don/Doña ----- ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de cinco páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.**

**Y para que así conste, la firma en la ciudad de**

EL VENDRELL

1

SEPTIEMBRE

ONCE

----- a ----- del mes de ----- del año dos mil -----

Firma