

DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS DE DIPUTADOS Y SENADORES<sup>2</sup>

Nombre y apellidos MIGUEL ANGEL PEREZ DE JUAN ROMERO		SENADO IX LEGISLATURA REGISTRO GENERAL <b>ENTRADA 68.317</b> 07/09/2011 09:53
Estado civil CASADO	Régimen económico matrimonial GANANCIALES	
Fecha de elección como parlamentario 8 de marzo de 2008	Fecha de la presentación de la crei 1 de abril del 2008	
Diputado <input type="checkbox"/>	Senador <input checked="" type="checkbox"/>	Circunscripción por la que ha sido elegido/Asamblea Legislativa OURENSE

RENTAS PERCIBIDAS POR EL PARLAMENTARIO<sup>3</sup>

PROCEDENCIA DE LAS RENTAS	CONCEPTO	EUROS
Percepciones netas de tipo salarial, sueldos, honorarios, aranceles y otras retribuciones, cualquiera que sea su denominación. <sup>4</sup>	HONORARIOS PERCIBIDOS COMO MEDICO ESPECIALISTA POR COLABORACIONES CON REVISTAS ESPECIALIZADAS, LABORATORIOS, CURSOS Y CONFERENCIAS	984,24
	RETRIBUCIONES SALARIALES POR ANTIGÜEDAD, TRIENIOS PERCIBIDOS DEL SERVICIO GALEGO DE SAUDE	4.148,64
	RENDIMIENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS PERCIBIDOS POR EL EJERCICIO DE LA ACTIVIDAD DE MEDICO ESPECIALISTA	9.241,38
Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase		
Intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros	INTERESES DE PRESTAMO A ENTIDADES QUE NO COTIZAN EN BOLSA (MIGUEL ANGEL PEREZ DE JUAN SI)	525,08
OTRAS rentas o percepciones de cualquier clase <sup>5</sup>		

## CANTIDAD PAGADA POR IRPF

Indíquese la cuota líquida pagada en el ejercicio anterior a la fecha de esta declaración, es decir, el pago final si lo hubiese más las retenciones; (Casilla 732 del modelo IRPF 100)

16.920,02 €

<sup>1</sup> Rellenar el formulario con ordenador en modo PDF interactivo que facilitan las Cámaras. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. El Boletín Oficial y la Web reproducirán, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada por cada parlamentario.

<sup>2</sup> En INTRANET del Congreso y del Senado existe un formulario relleno con datos ficticios, a modo de ejemplo.

<sup>3</sup> Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.

<sup>4</sup> Se excluirán las percepciones recibidas del Congreso o Senado, que se encuentran ya publicadas en la Web de las Cámaras.

<sup>5</sup> Deben incluirse, en su caso, las percepciones cobradas por Planes de Pensiones.

## BIENES PATRIMONIALES DEL PARLAMENTARIO

BIENES	Clase y características <sup>6</sup>	Situación <sup>7</sup>	Fecha de adquisición	Derecho sobre el bien <sup>8</sup> y Título de adquisición <sup>9</sup>
<b>Bienes Inmuebles de naturaleza urbana.</b>	VIVENDA UNIFAMILIAR QUE CONSTITUYE LA VIVIENDA HABITUAL EN PEREIRO DE AGUIAR	ORENSE	15/05/1998	GANANCIAL ADQUIRIDO POR COMPRAVENTA
	PLAZA DE GARAJE EN AVDA DE SIERRA DE GREDOS Nº 11	MADRID	05/10/2007	GANANCIAL ADQUIRIDO POR COMPRAVENTA
<b>Bienes Inmuebles de naturaleza rústica.</b>	MONTE RUSTICO EN PEREIRO DE AGUIAR	ORENSE	25/01/2005	GANANCIAL ADQUIRIDO POR COMPRAVENTA
<b>Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en Bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones.</b>	APARTAMENTO EN AV DE SIERRA DE GREDOS Nº 11 BAJO C Y PLAZA GARAJE	MADRID	20/01/2006	ADQUIRIDO POR LA ENTIDAD MIG. ANGEL PEREZ DE JUAN SL
	OFICINA B EN RUA TELURO 4 1º PLANTA PLAZA DE SAN ANTONIO	ORENSE	27/06/2002	ADQUIRIDO POR LA ENTIDAD MIG. ANGEL PEREZ DE JUAN SL
	OFICINA C EN RUA TELURO 4 1º PLANTA PLAZA DE SAN ANTONIO	ORENSE	07/04/2004	ADQUIRIDO POR LA ENTIDAD MIG. ANGEL PEREZ DE JUAN SL
	PLAZAS DE GARAJE NUMERO 24, 25 Y 117 EN PLAZA DE SAN ANTONIO	ORENSE	27/06/2002 12/07/2003	ADQUIRIDO POR LA ENTIDAD MIG. ANGEL PEREZ DE JUAN SL

DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES <sup>10</sup>	SALDO <sup>11</sup> de TODOS los DEPOSITOS (€)
CUENTA CORRIENTE SALDO A 31 DE DICIEMBRE DEL 2010	4.696,99

<sup>6</sup> Indicar el piso, vivienda, plaza aparcamiento, local comercial, nave industrial y las características que procedan.

<sup>7</sup> Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

<sup>8</sup> Pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, ...

<sup>9</sup> Compraventa, herencia, donación, etc.

<sup>10</sup> Indicar la clase de depósito sin necesidad de señalar entidad bancaria.

<sup>11</sup> El saldo debe ser el sumatorio de todos los depósitos de todas las cuentas. Se pueda tomar como referencia el saldo medio de las cuentas corrientes durante el año anterior a la declaración, o el saldo a cualquiera de los siete días anteriores a la declaración o el saldo a 31 de diciembre del ejercicio anterior. Si toma como referencia una de las posibilidades, debe aplicarse a todas las cuentas.

<b>OTROS BIENES O DERECHOS</b>		
<b>CLASE DE BIEN O DERECHO</b>	<b>DESCRIPCIÓN del BIEN O DERECHO</b> (Indicar sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria)	<b>VALOR (€)<sup>12</sup></b>
<p>Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.</p> <p>Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas.</p>		
	5.195 PARTICIPACIONES EN MIGUEL ANGEL PEREZ DE JUAN SOCIEDAD LIMITADA CON UN VALOR TEORICO DE 29,91 EUROS POR PARTICIPACION	155.382,45
<p>Sociedades participadas en mas de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte, del parlamentario declarante.</p>		

<b>VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES</b>	
<b>Fecha de adquisición</b>	<b>DESCRIPCIÓN<sup>13</sup></b>
20/01/2008	EMBARCACION A VELA BENETAU 40 OCEANIS ( ADQUIRIDA POR LEASING)
12/11/2004	VEHICULO TURISMO MARCA JAGUAR STYPE 3.0
15/02/2010	VEHICULO TURISMO MARCA MINI COUPER D
27/01/2008	VEHICULO TURISMO MARCA MERCEDES CLC

<b>OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADOS EN APARTADOS ANTERIORES</b>	<b>VALOR (€)</b>
ATRAQUE PORTUARIO (CESION POR 22 AÑOS) EN PUERTO DEPORTIVO DE BAIONA (DICIEMBRE DEL 2007)	53.034,00

<sup>12</sup> En bienes o derechos negociados en mercados organizados debe reflejarse el valor de cotización en cualquier día hábil de los sesenta días anteriores a la fecha de la presente declaración y debe indicarse la fecha elegida. En los bienes y derechos no cotizados en mercados organizados debe indicarse el nombre de la sociedad o entidad y el valor de las acciones o participaciones según el balance anual anterior a la fecha de la presente declaración. Si no hubiese balance anual anterior a la declaración, el valor a declarar debe ser el teórico contable.

<sup>13</sup> No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones o aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que el parlamentario los utilice, aunque sea ocasionalmente.

## DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES

PRESTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)	FECHA CONCESIÓN	IMPORTE CONCEDIDO (€)	SALDO <sup>14</sup> PENDIENTE (€)
PRESTAMO CON GARANTIA HIPOTECARIA SUSCRITO CON NOVACAIXAGALICIA	07/04/1999	210.354,00	68.240,10
PRESTAMO CON GARANTIA HIPOTECARIA SUSCRITO CON NOVACAIXA GALICIA	29/06/2007	216.000,00	187.984,78

Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título.

DEUDAS DE LA MERCANTIL MIGUEL ANGEL PEREZ DE JUAN SL :

Préstamo hipotecario suscrito con la entidad Novacaixagalicia el 27/06/2002 por importe de 294.495,00 euros con saldo pendiente a 31 de diciembre del 2010 de 102.457,29 euros.

Préstamo hipotecario suscrito con la entidad Novacaixagalicia el 20/01/2006 por importe de 300.000,00 euros con saldo pendiente a 31 de diciembre del 2010 de 257.295,76 euros.

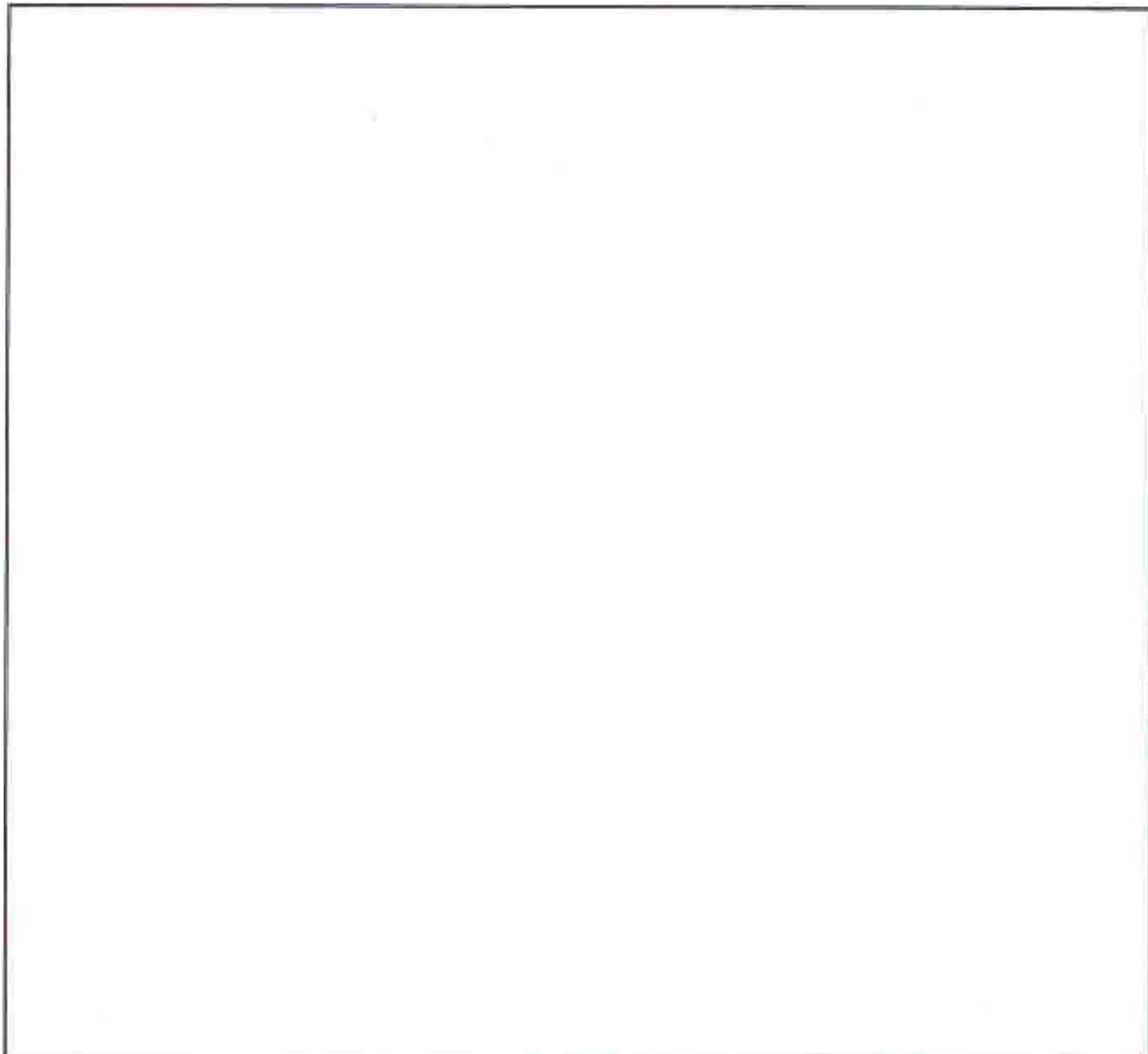
Préstamo hipotecario suscrito con la entidad Novacaixagalicia el 07/04/2004 por importe de 51.258,00 euros con saldo pendiente a 31 de diciembre del 2010 de 22.762,00 euros.

## OBSERVACIONES

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir)

A fecha de presentación de esta declaración de bienes y rentas se encuentra pendiente el reparto y adjudicación de la herencia de mis fallecidos padres, de la cual me corresponde 1/9 parte al ser nueve herederos.

<sup>14</sup> A la fecha de 31 de diciembre del ejercicio anterior a la declaración o cualquier día del mes inmediatamente anterior a la fecha de la presente declaración.



La presente declaración se realiza por:  Toma de posesión  Cese  Otra causa

MIGUEL ANGEL PEREZ DE JUAN ROMERO

**Don/Doña** ----- **ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de cinco páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.**

**Y para que así conste, la firma en la ciudad de**

OURENSE a 30 del mes de AGOSTO del año dos mil ONCE

  
Firma