

PERFIL DEL BUSCADOR DE VIVIENDA

SALON DE LA VIVIENDA MADRID

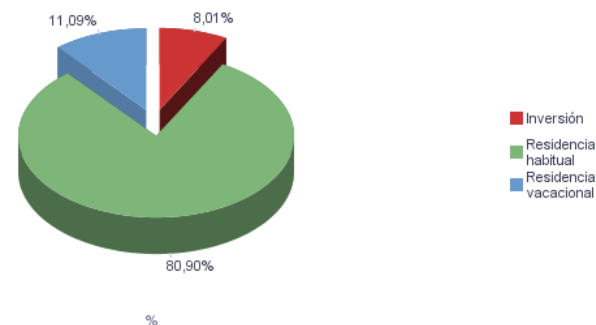
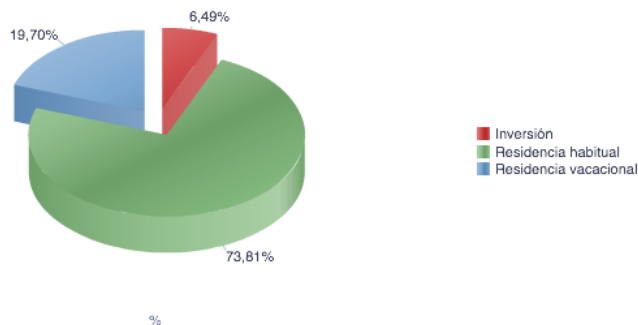
19-21 de Abril de 2013

INFORMACIÓN TÉCNICA: COMENTARIOS GENERALES PERFILES

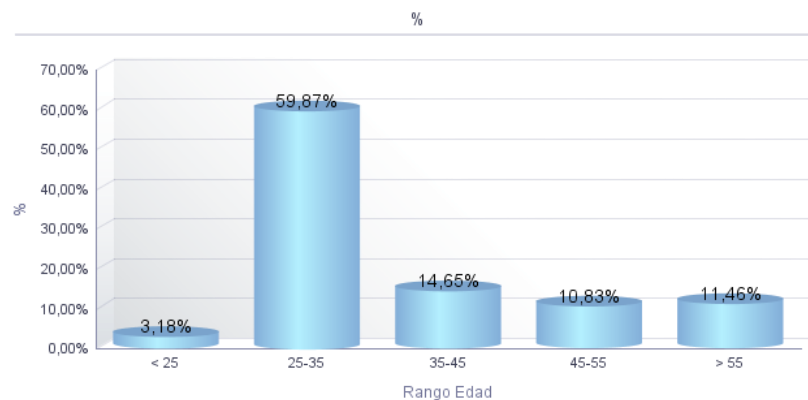
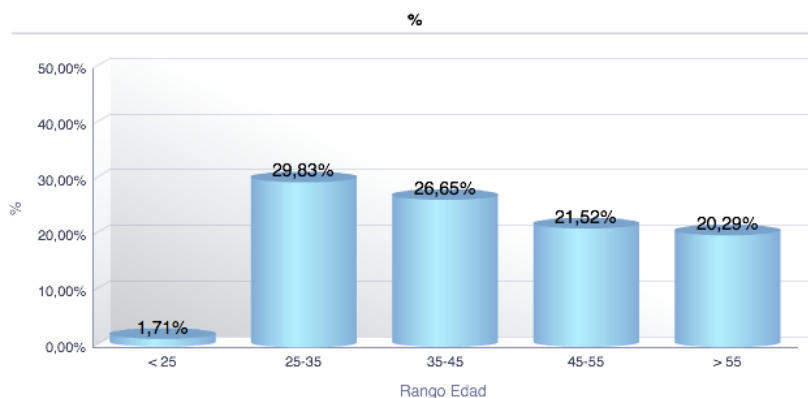
- **Fechas/ubicación:** Encuestas realizadas entre los visitantes al Salón de la Vivienda de Madrid, celebrado del 19 al 21/Abril en el Pabellón de Convenciones de la Casa de Campo (Madrid)
- **Base muestral:** se realizaron un total de 475 entrevistas
 - **Comprador “tipo”:** 475 entrevistas
 - **Comprador por uso:** 462 entrevistas, realizándose la segmentación por el “uso/destino vivienda” informado, de los cuales
 - buscador de **vivienda habitual: 341** entrevistas
 - buscador de **vivienda vacacional: 91** entrevistas
 - buscador para **inversión: 30** entrevistas
- **Notas técnicas:**
 - ✓ no se obtienen respuestas de todos los clientes a todas las preguntas, por lo que los universos de cada pregunta son sobre el total de clientes que contestaron a la misma
 - ✓ se realiza una comparación para cada pregunta entre el “buscador tipo” y el “buscador por uso/destino de la vivienda” (vivienda habitual, vivienda vacacional o inversión)

PRINCIPALES CONCLUSIONES I

- Los asistentes al Salón Vivienda de Madrid buscaban en su gran mayoría **vivienda habitual (+73%)**, si bien esto supone un porcentaje menor respecto al SVM Octubre 2012 (+80%). Respecto al buscador de **vivienda vacacional (19,7%) casi duplica su porcentaje** respecto a Octubre 2012 (+11%) y los inversores representaron el **6,49%** frente 8,01%

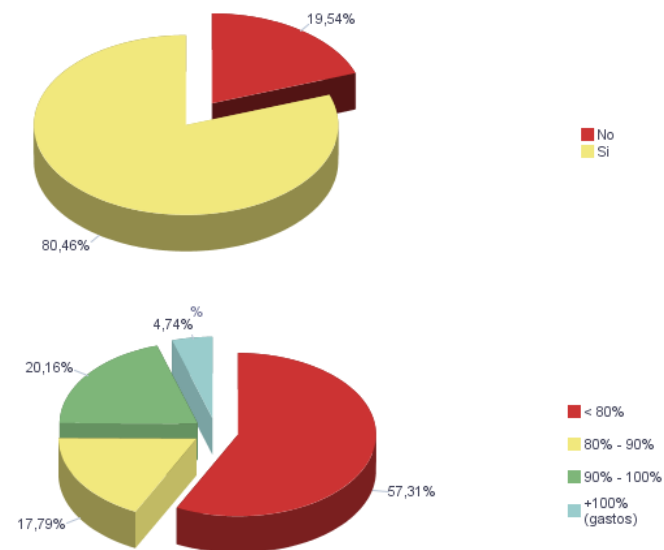
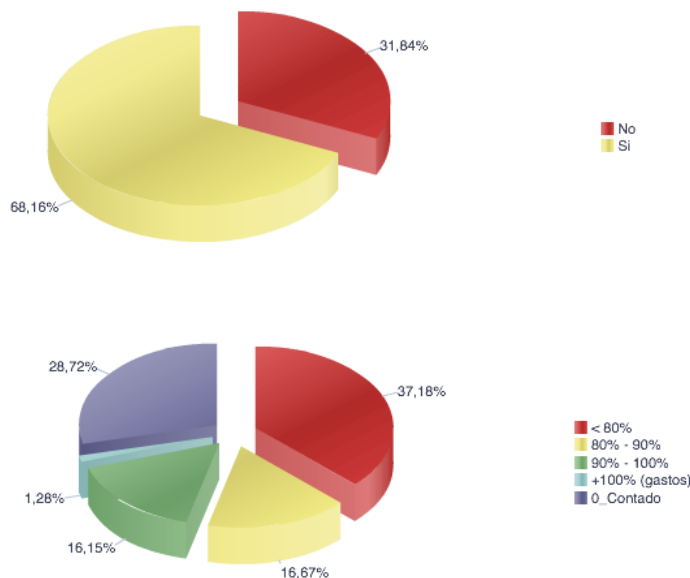


- Respecto a la edad se observa un **acusado descenso del grupo 25-35 años** (formadores de hogar) que **caen casi al 30%** frente al 60% (2012) ; por el contrario **aumentan notablemente las visitas de segmentos de más edad** (35-35, 45-55 y +55) que explican el **aumento del interés en vivienda vacacional (+19,7%)** y en una **menor necesidad de financiación.**

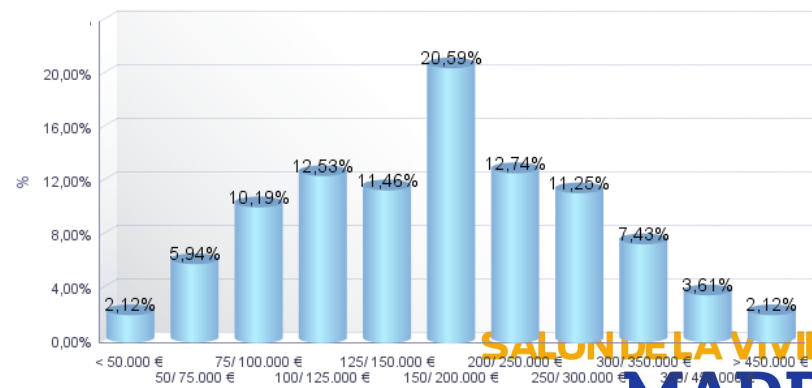
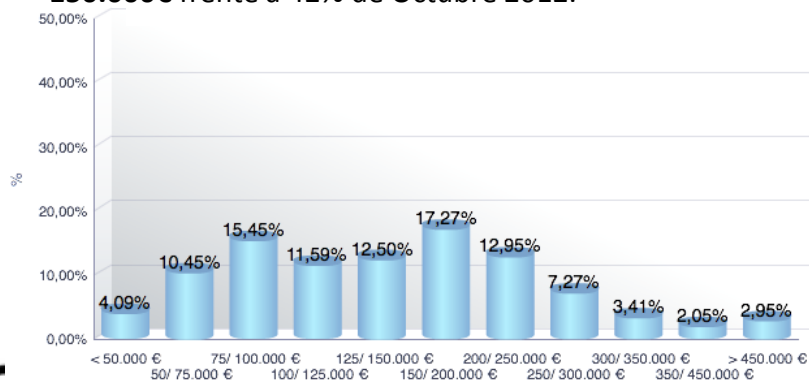


PRINCIPALES CONCLUSIONES II

- Respecto a las necesidades de financiación, hay un **aumento importante** de buscadores que declaran **“no necesitar” financiación** pasando del 19,5% (2012) al 31,6% (2013)



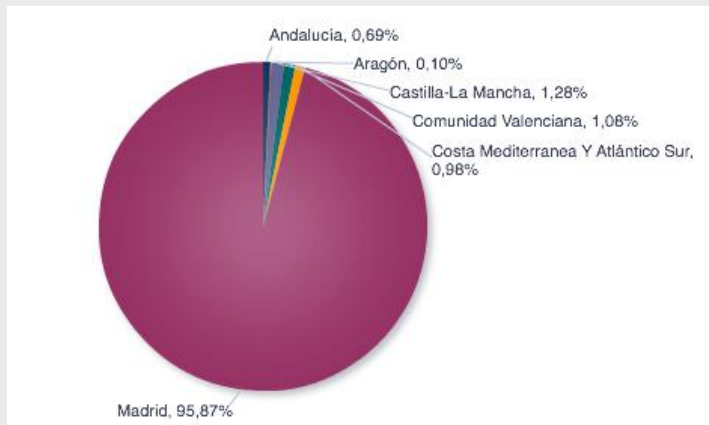
- Respecto a los precios, se observa una importante **bajada en el precio medio solicitado: +54%** buscan **precios inferiores a 150.000€** frente a 42% de Octubre 2012.



EL BUSCADOR DE RESIDENCIA HABITUAL

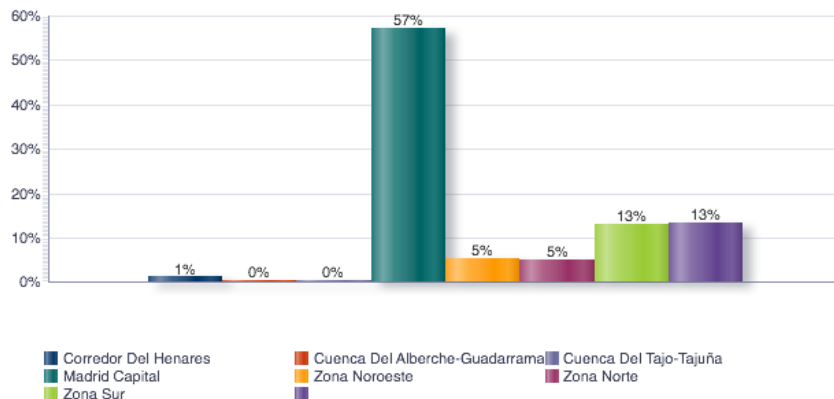
PRINCIPALES ZONAS DE BUSQUEDA PARA VIVIENDA HABITUAL

Comunidades



Comunidad	%
Madrid	96%
Castilla-La Mancha	1%
Comunidad Valenciana	1%
Costa Mediterránea Y Atlántico Sur	1%
Andalucía	1%
Aragón	0%
Suma Total	100%

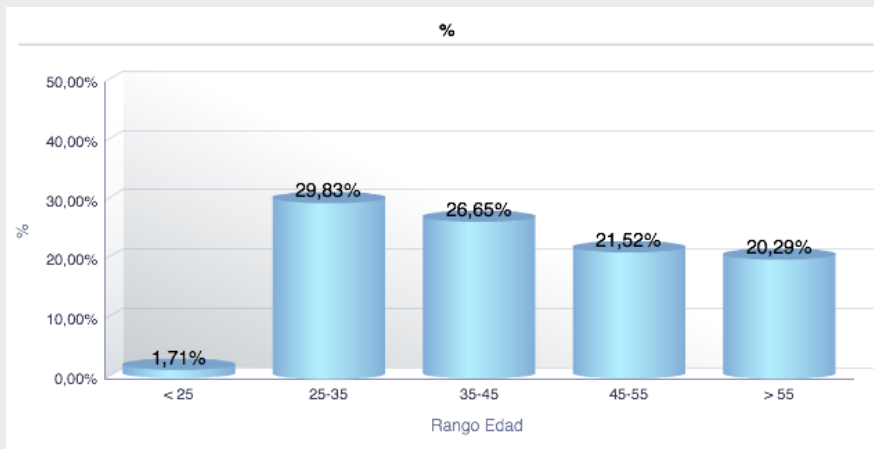
Detalle por comarcas en Madrid



Comarca	%
Madrid Capital	57%
Zona Sur	13%
Zona Noroeste	5%
Zona Norte	5%
Corredor Del Henares	1%
Cuenca Del Alberche-Guadarrama	0%
Cuenca Del Tajo-Tajuña	0%

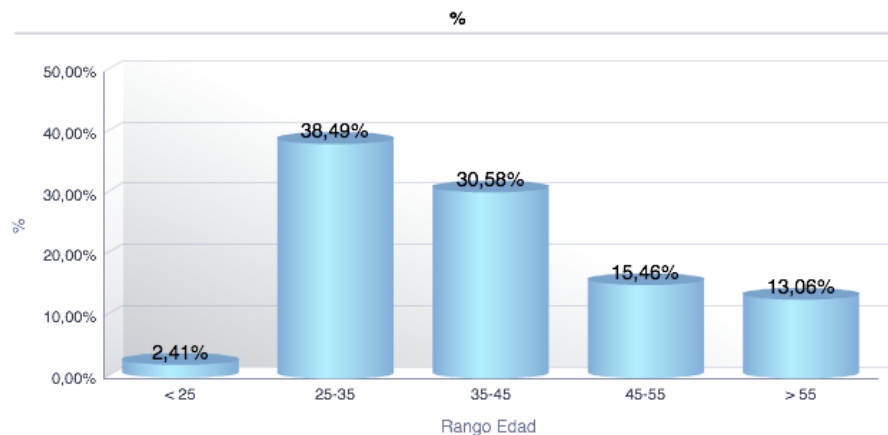
EDAD

Buscador de vivienda tipo



Años	Oportunidades	%
< 25	7	1,71%
25-35	122	29,83%
35-45	109	26,65%
45-55	88	21,52%
> 55	83	20,29%
Suma Total	409	100,00%

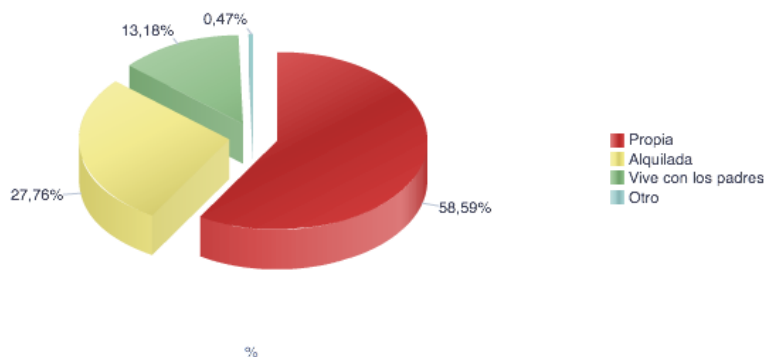
Buscador de vivienda habitual



Años	Oportunidades	%
< 25	7	2,41%
25-35	112	38,49%
35-45	89	30,58%
45-55	45	15,46%
> 55	38	13,06%
Suma Total	291	100,00%

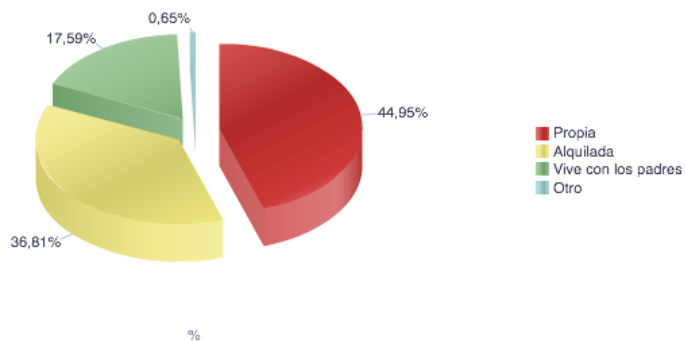
VIVIENDA ACTUAL

Buscador de vivienda tipo



Vivienda Actual	Oportunidades	%
Propia	249	58,59%
Alquilada	118	27,76%
Vive con los padres	56	13,18%
Otro	2	0,47%
Suma Total	425	100,00%

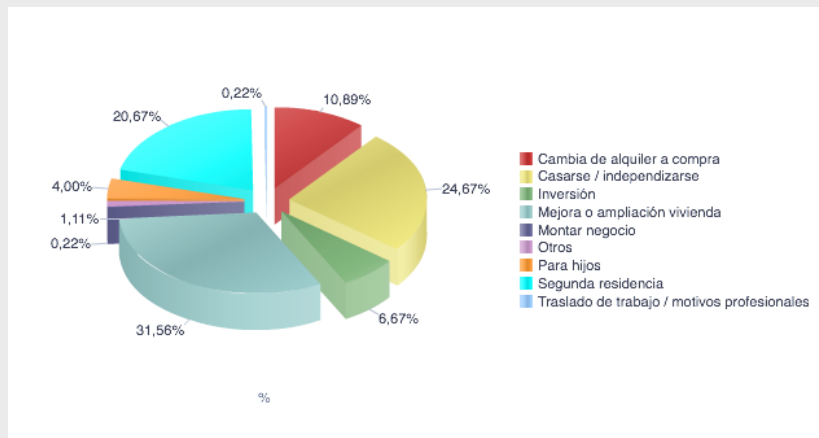
Buscador de vivienda habitual



Vivienda Actual	Oportunidades	%
Propia	138	44,95%
Alquilada	113	36,81%
Vive con los padres	54	17,59%
Otro	2	0,65%
Suma Total	307	100,00%

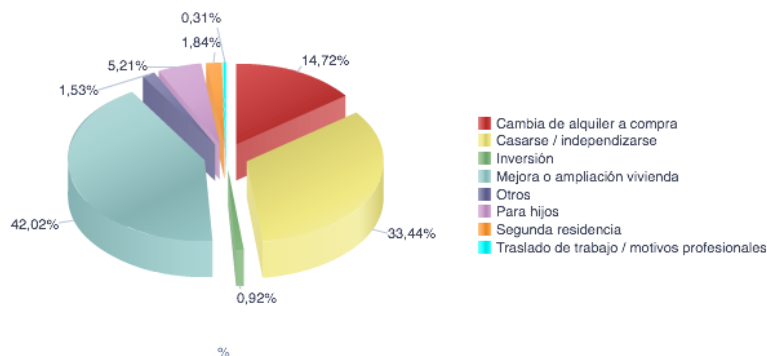
MOTIVACIÓN

Buscador de vivienda tipo



Motivación	Oportunidades	%
Mejora o ampliación vivienda	142	31,56%
Casarse / independizarse	111	24,67%
Segunda residencia	93	20,67%
Cambia de alquiler a compra	49	10,89%
Inversión	30	6,67%
Para hijos	18	4,00%
Otros	5	1,11%
Montar negocio	1	0,22%
Traslado de trabajo / motivos profesionales	1	0,22%
Suma Total	450	100,00%

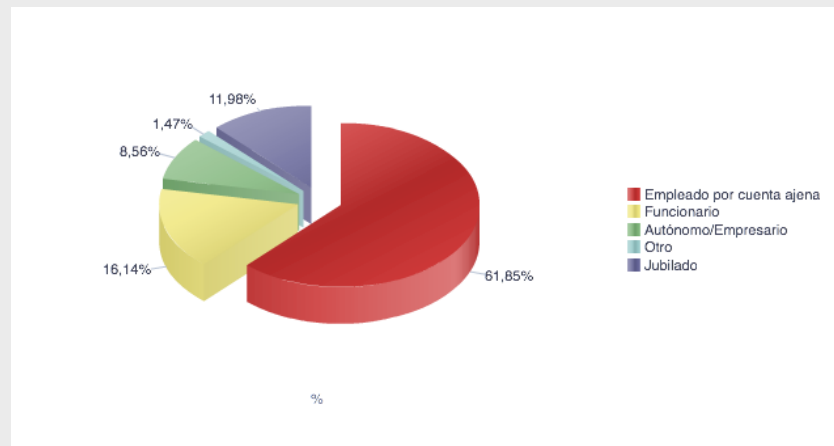
Buscador de vivienda habitual



Motivación	Oportunidades	%
Mejora o ampliación vivienda	137	42,02%
Casarse / independizarse	109	33,44%
Cambia de alquiler a compra	48	14,72%
Para hijos	17	5,21%
Segunda residencia	6	1,84%
Otros	5	1,53%
Inversión	3	0,92%
Traslado de trabajo / motivos profesionales	1	0,31%
Suma Total	326	100,00%

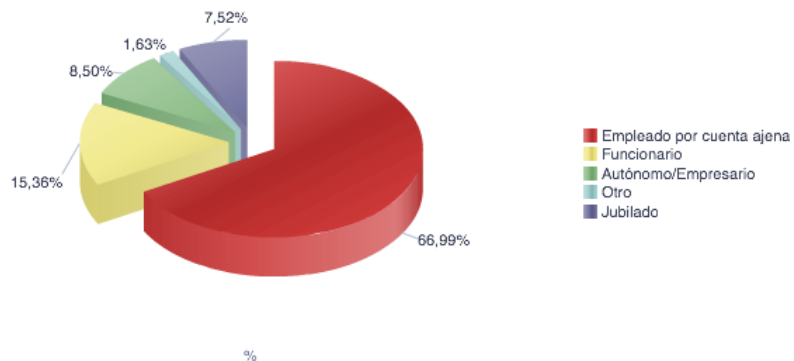
TRABAJO

Buscador de vivienda tipo



Trabajo	Oportunidades	%
Empleado por cuenta ajena	253	61,86%
Funcionario	66	16,14%
Jubilado	49	11,98%
Autónomo/Empresario	35	8,56%
Otro	6	1,47%
Suma Total	409	100,00%

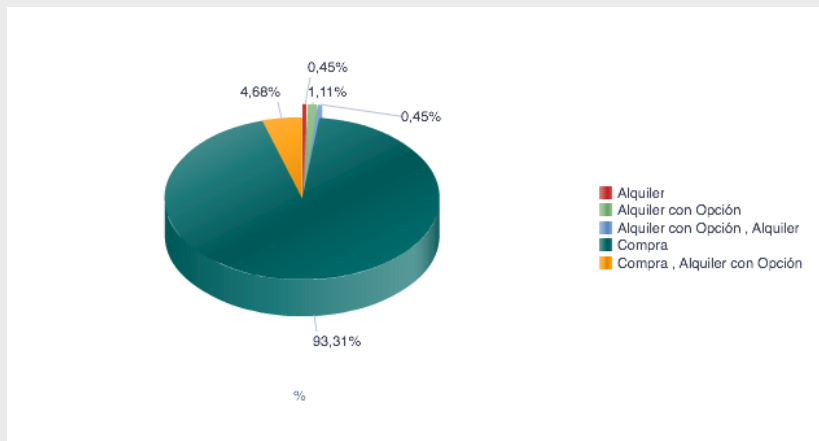
Buscador de vivienda habitual



Trabajo	Oportunidades	%
Empleado por cuenta ajena	205	66,99%
Funcionario	47	15,36%
Autónomo/Empresario	26	8,50%
Jubilado	23	7,52%
Otro	5	1,63%
Suma Total	306	100,00%

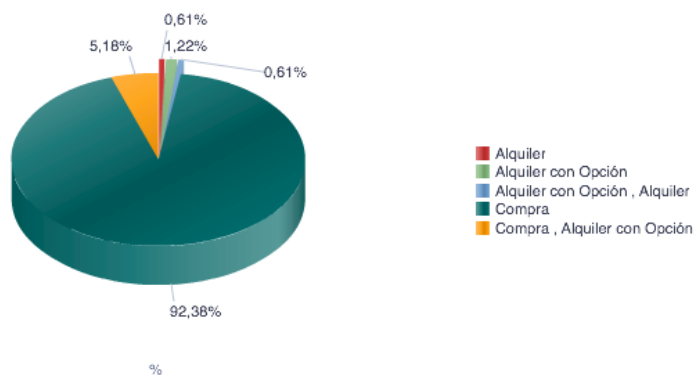
DEMANDA

Buscador de vivienda tipo



Demanda	Oportunidades	%
Compra	419	93,32%
Compra , Alquiler con Opción	21	4,68%
Alquiler con Opción	5	1,11%
Alquiler	2	0,45%
Alquiler con Opción , Alquiler	2	0,45%
Suma Total	449	100,00%

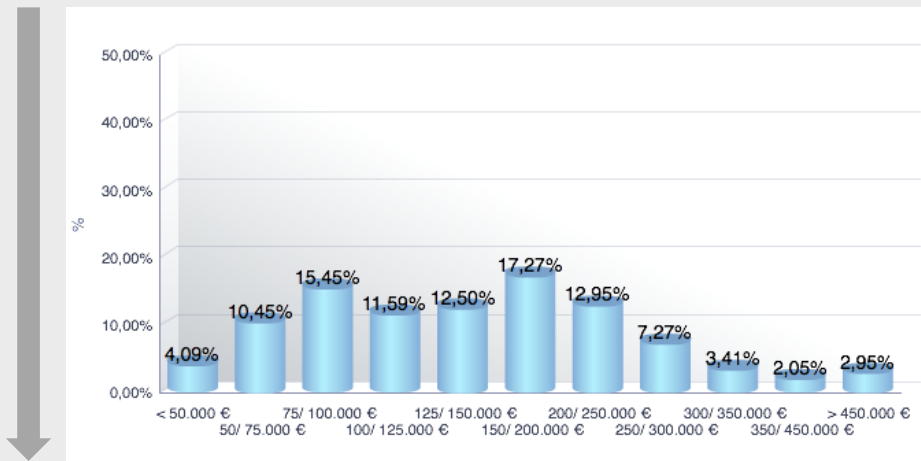
Buscador de vivienda habitual



Demanda	Oportunidades	%
Compra	303	92,38%
Compra , Alquiler con Opción	17	5,18%
Alquiler con Opción	4	1,22%
Alquiler	2	0,61%
Alquiler con Opción , Alquiler	2	0,61%
Suma Total	328	100,00%

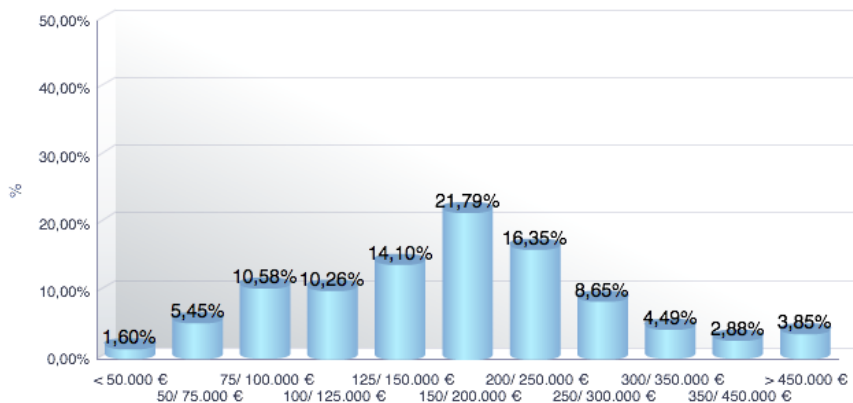
PRESUPUESTO

Buscador de vivienda tipo



Presupuesto	Oportunidades	%
< 50.000 €	18	4,09%
50/ 75.000 €	46	10,45%
75/ 100.000 €	68	15,45%
100/ 125.000 €	51	11,59%
125/ 150.000 €	55	12,50%
150/ 200.000 €	76	17,27%
200/ 250.000 €	57	12,95%
250/ 300.000 €	32	7,27%
300/ 350.000 €	15	3,41%
350/ 450.000 €	9	2,05%
> 450.000 €	13	2,95%
Suma Total	440	100,00%

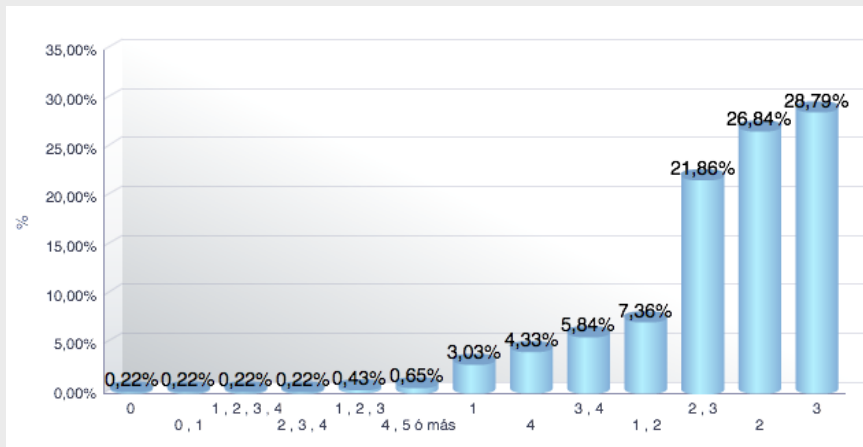
Buscador de vivienda habitual



Presupuesto	Oportunidades	%
< 50.000 €	5	1,60%
50/ 75.000 €	17	5,45%
75/ 100.000 €	33	10,58%
100/ 125.000 €	32	10,26%
125/ 150.000 €	44	14,10%
150/ 200.000 €	68	21,79%
200/ 250.000 €	51	16,35%
250/ 300.000 €	27	8,65%
300/ 350.000 €	14	4,49%
350/ 450.000 €	9	2,88%
> 450.000 €	12	3,85%
Suma Total	312	100,00%

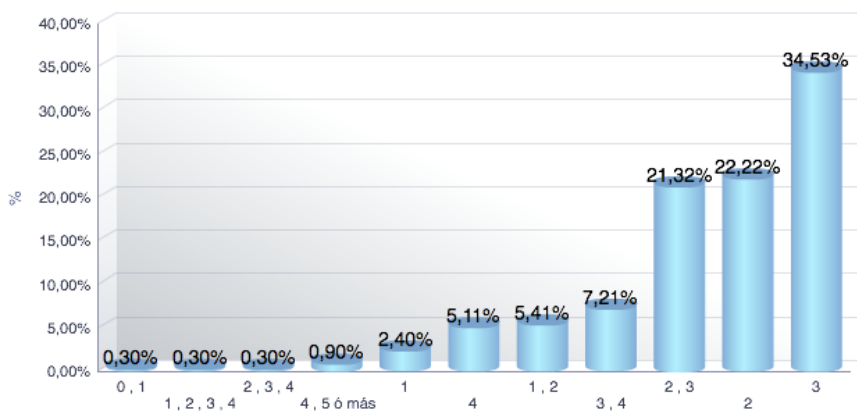
Nº DE DORMITORIOS

Buscador de vivienda tipo



Dormitorios	Oportunidades	%
0	1	0,22%
0, 1	1	0,22%
1	14	3,03%
1, 2	34	7,36%
1, 2, 3	2	0,43%
1, 2, 3, 4	1	0,22%
2	124	26,84%
2, 3	101	21,86%
2, 3, 4	1	0,22%
3	133	28,79%
3, 4	27	5,84%
4	20	4,33%
4, 5 ó más	3	0,65%
Suma Total	462	100,00%

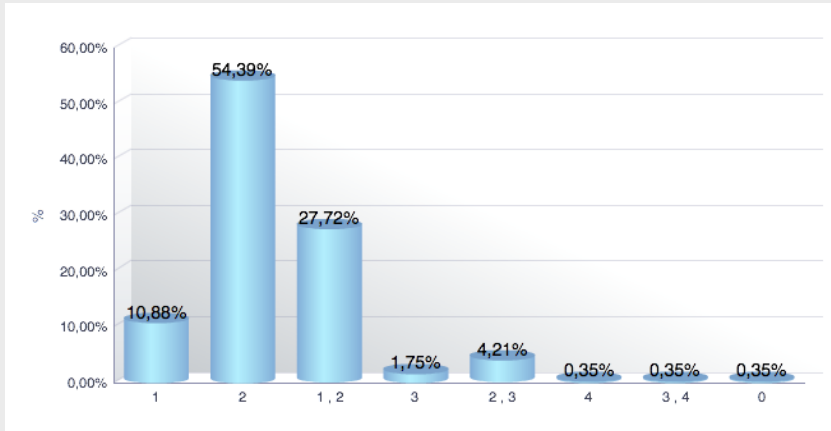
Buscador de vivienda habitual



Dormitorios	Oportunidades	%
0, 1	1	0,30%
1	8	2,40%
1, 2	18	5,41%
1, 2, 3, 4	1	0,30%
2	74	22,22%
2, 3	71	21,32%
2, 3, 4	1	0,30%
3	115	34,53%
3, 4	24	7,21%
4	17	5,11%
4, 5 ó más	3	0,90%
Suma Total	333	100,00%

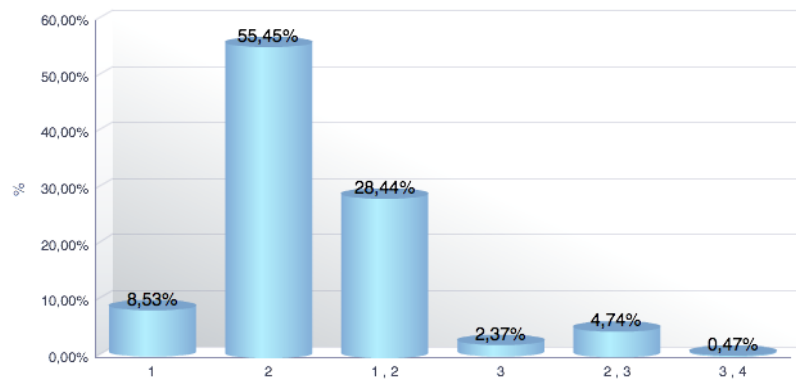
Nº DE BAÑOS

Buscador de vivienda tipo



Nº de baños	Oportunidades	%
1	31	10,88%
2	155	54,39%
1, 2	79	27,72%
3	5	1,75%
2, 3	12	4,21%
4	1	0,35%
3, 4	1	0,35%
0	1	0,35%
Suma Total	285	100,00%

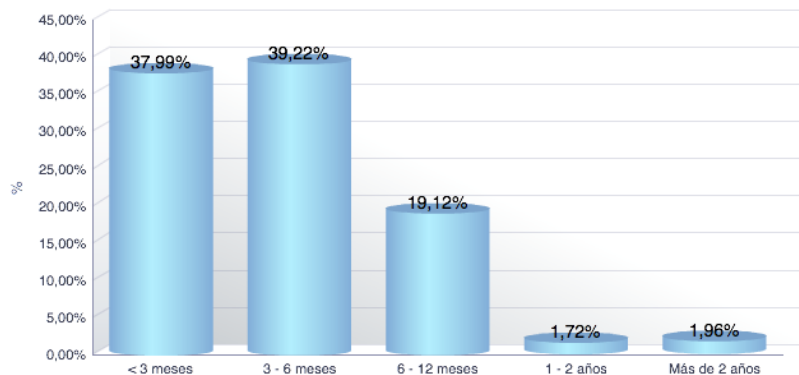
Buscador de vivienda habitual



Nº de baños	Oportunidades	%
1	18	8,53%
2	117	55,45%
1, 2	60	28,44%
3	5	2,37%
2, 3	10	4,74%
3, 4	1	0,47%
Suma Total	211	100,00%

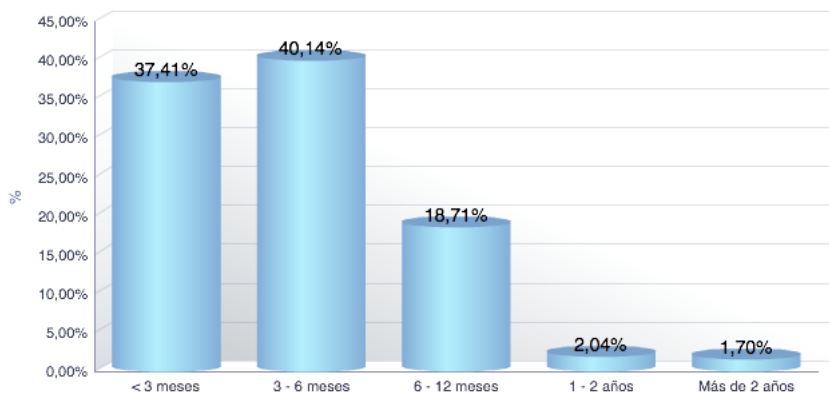
TIEMPO ESTIMADO DE COMPRA

Buscador de vivienda tipo



Tiempo Estimado Compra	Oportunidades	%
< 3 meses	155	37,99%
3 - 6 meses	160	39,22%
6 - 12 meses	78	19,12%
1 - 2 años	7	1,72%
Más de 2 años	8	1,96%
Suma Total	408	100,00%

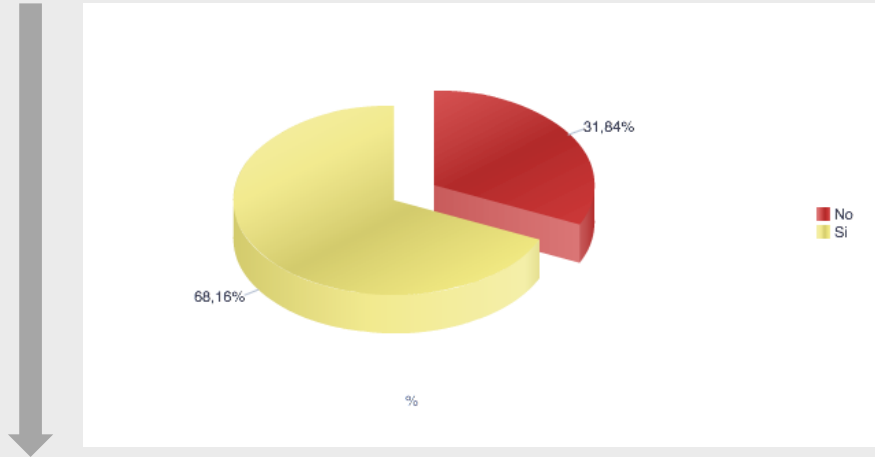
Buscador de vivienda habitual



Tiempo Estimado Compra	Oportunidades	%
< 3 meses	110	37,41%
3 - 6 meses	118	40,14%
6 - 12 meses	55	18,71%
1 - 2 años	6	2,04%
Más de 2 años	5	1,70%
Suma Total	294	100,00%

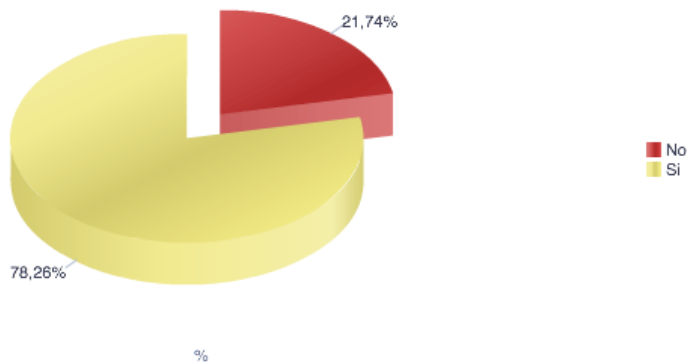
NECESITA FINANCIACIÓN

Buscador de vivienda tipo



Necesita Financiación	Oportunidades	%
No	142	31,84%
Si	304	68,16%
Suma Total	446	100,00%

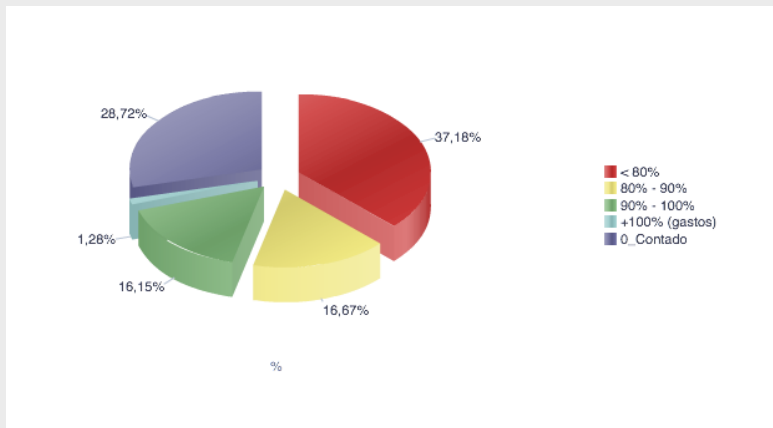
Buscador de vivienda habitual



Necesita Financiación	Oportunidades	%
No	70	21,74%
Si	252	78,26%
Suma Total	322	100,00%

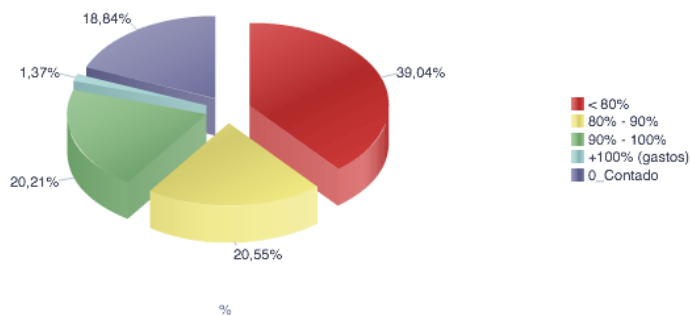
¿POR QUÉ IMPORTE? (% DE FINANCIACIÓN NECESARIO)

Buscador de vivienda tipo



¿Por qué importe?▲▼	Oportunidades	%
< 80%	145	37,18%
80% - 90%	65	16,67%
90% - 100%	63	16,15%
+100% (gastos)	5	1,28%
0_Contado	112	28,72%
Suma Total	390	100,00%

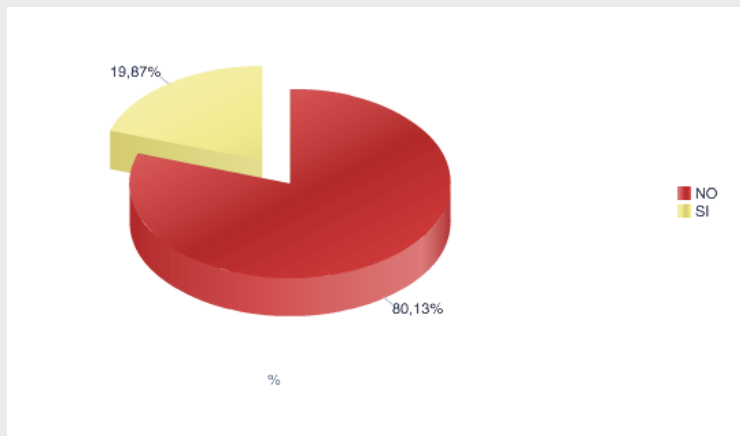
Buscador de vivienda habitual



¿Por qué importe?▲▼	Oportunidades	%
< 80%	114	39,04%
80% - 90%	60	20,55%
90% - 100%	59	20,21%
+100% (gastos)	4	1,37%
0_Contado	55	18,84%
Suma Total	292	100,00%

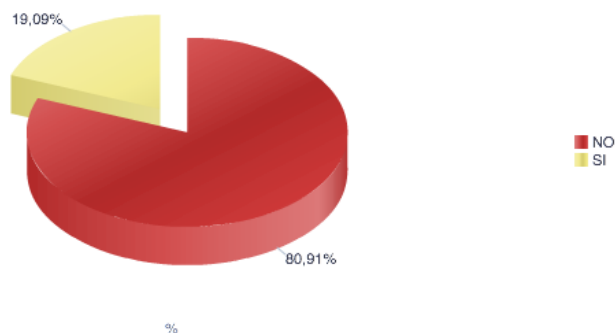
LE AYUDAN EN LA COMPRA

Buscador de vivienda tipo



Le ayudan en la compra	Oportunidades	%
NO	238	80,13%
SI	59	19,87%
Suma Total	297	100,00%

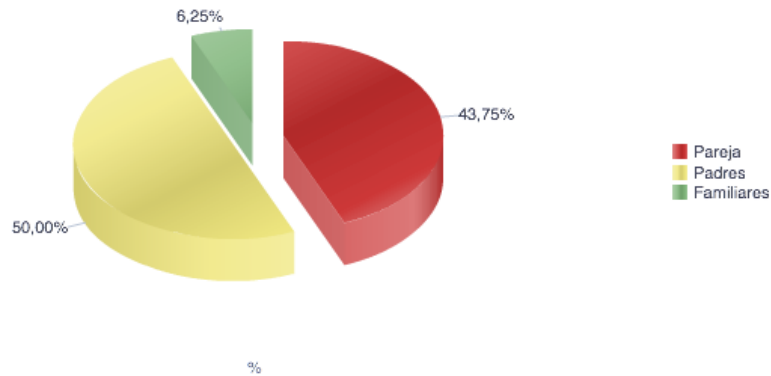
Buscador de vivienda habitual



Le ayudan en la compra	Oportunidades	%
NO	178	80,91%
SI	42	19,09%
Suma Total	220	100,00%

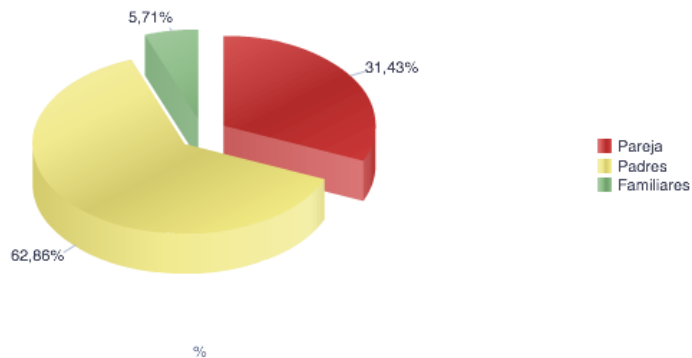
¿QUIÉN LE AYUDA EN LA COMPRA?

Buscador de vivienda tipo



Ayuda Financiación	Oportunidades	%
Pareja	21	43,75%
Padres	24	50,00%
Familiares	3	6,25%
Suma Total	48	100,00%

Buscador de vivienda habitual

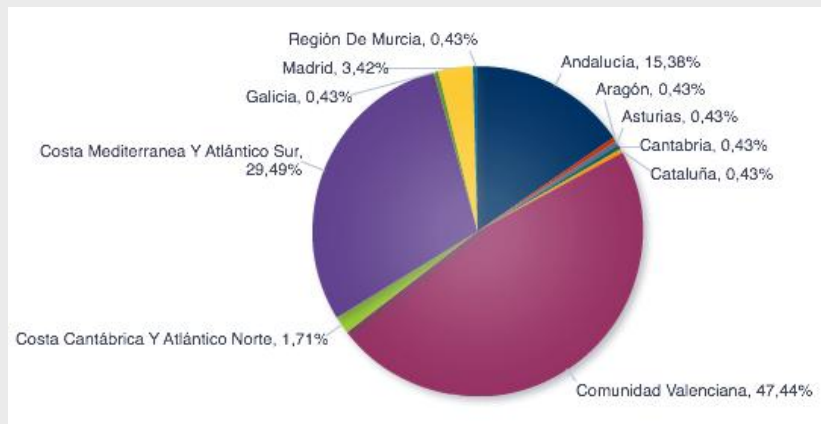


Ayuda Financiación	Oportunidades	%
Pareja	11	31,43%
Padres	22	62,86%
Familiares	2	5,71%
Suma Total	35	100,00%

EL BUSCADOR DE RESIDENCIA VACACIONAL

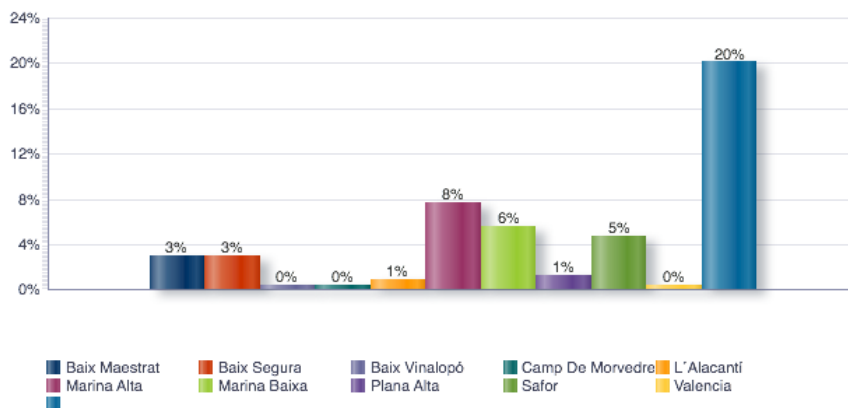
PRINCIPALES ZONAS DE BUSQUEDA PARA VIVIENDA VACACIONAL

Comunidades y zonas de costa



Comunidad	%
Comunidad Valenciana	47%
Costa Mediterranea Y Atlántico Sur	29%
Andalucía	15%
Madrid	3%
Costa Cantábrica Y Atlántico Norte	2%
Aragón	0%
Asturias	0%
Cantabria	0%
Cataluña	0%
Galicia	0%
Región De Murcia	0%
Suma Total	100%

Detalle por comarcas en Comunidad Valenciana

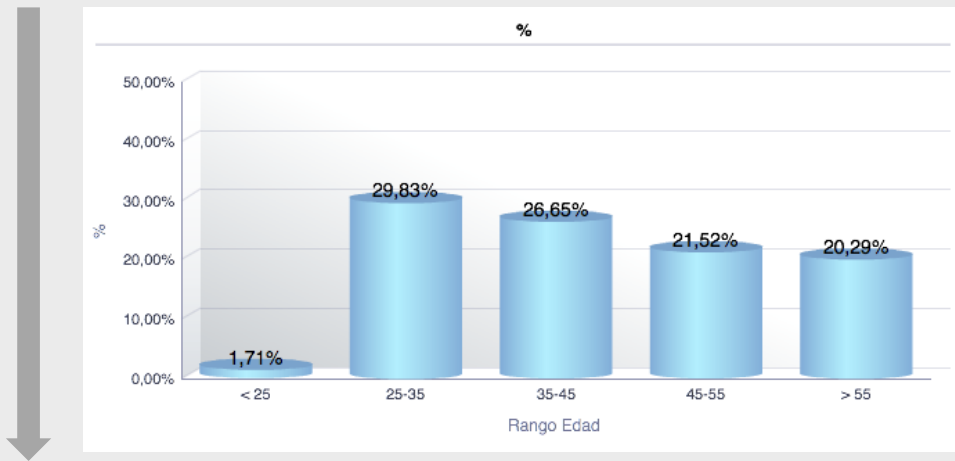


Comarca	%
	20%
Marina Alta	8%
Marina Baja	6%
Safor	5%
Baix Maestrat	3%
Baix Segura	3%
Plana Alta	1%
L'Alacantí	1%
Baix Vinalopó	0%
Camp De Morvedre	0%
Valencia	0%

El 20% que no indican preferencia muestran interés por costa en general

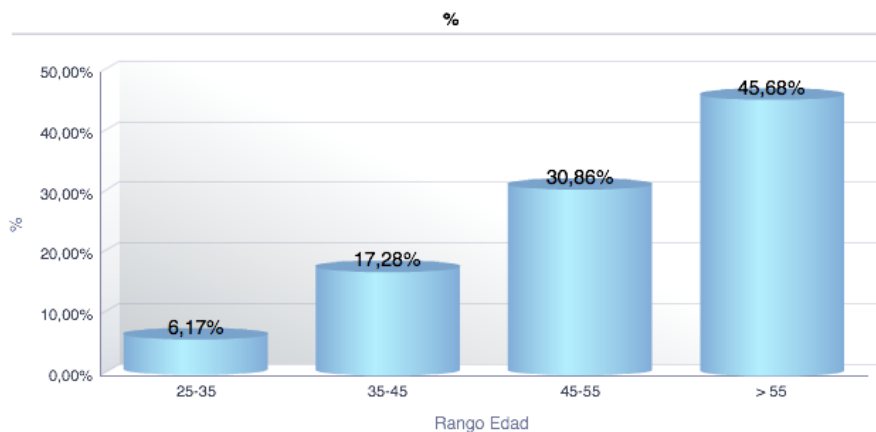
EDAD

Buscador de vivienda tipo



Años	Oportunidades	%
< 25	7	1,71%
25-35	122	29,83%
35-45	109	26,65%
45-55	88	21,52%
> 55	83	20,29%
Suma Total	409	100,00%

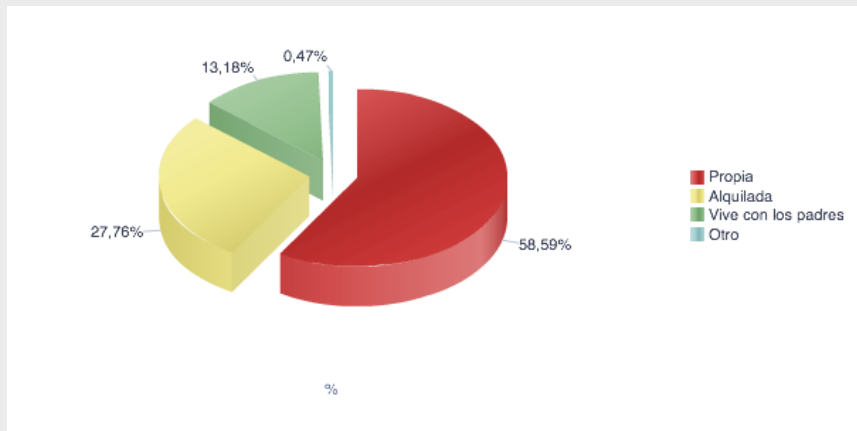
Buscador de vivienda vacacional



Años	Oportunidades	%
25-35	5	6,17%
35-45	14	17,28%
45-55	25	30,86%
> 55	37	45,68%
Suma Total	81	100,00%

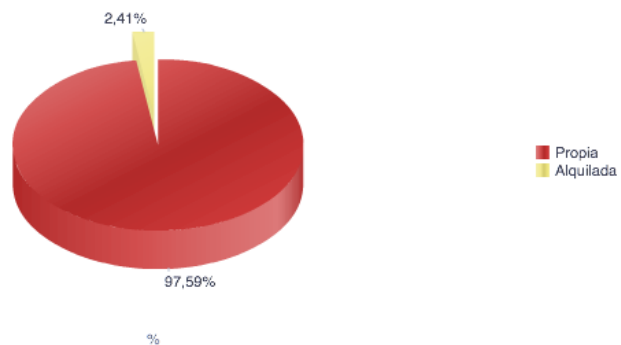
VIVIENDA ACTUAL

Buscador de vivienda tipo



Vivienda Actual	Oportunidades	%
Propia	249	58,59%
Alquilada	118	27,76%
Vive con los padres	56	13,18%
Otro	2	0,47%
Suma Total	425	100,00%

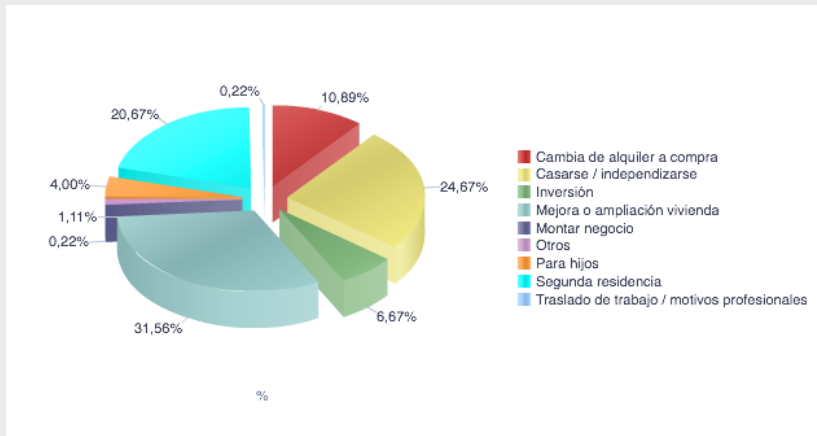
Buscador de vivienda vacacional



Vivienda Actual	Oportunidades	%
Propia	81	97,59%
Alquilada	2	2,41%
Suma Total	83	100,00%

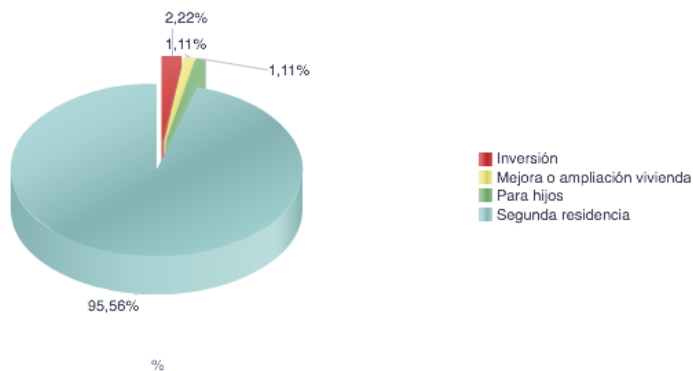
MOTIVACIÓN

Buscador de vivienda tipo



Motivación	Oportunidades	%
Mejora o ampliación vivienda	142	31,56%
Casarse / independizarse	111	24,67%
Segunda residencia	93	20,67%
Cambia de alquiler a compra	49	10,89%
Inversión	30	6,67%
Para hijos	18	4,00%
Otros	5	1,11%
Montar negocio	1	0,22%
Traslado de trabajo / motivos profesionales	1	0,22%
Suma Total	450	100,00%

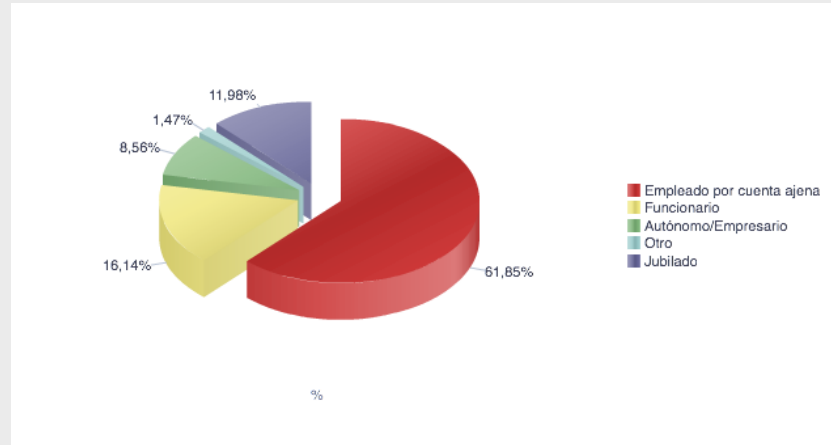
Buscador de vivienda vacacional



Motivación	Oportunidades	%
Segunda residencia	86	95,56%
Inversión	2	2,22%
Mejora o ampliación vivienda	1	1,11%
Para hijos	1	1,11%
Suma Total	90	100,00%

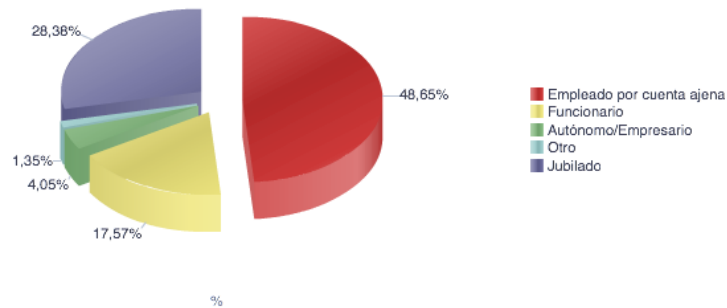
TRABAJO

Buscador de vivienda tipo



Trabajo	Oportunidades	%
Empleado por cuenta ajena	253	61,86%
Funcionario	66	16,14%
Jubilado	49	11,98%
Autónomo/Empresario	35	8,56%
Otro	6	1,47%
Suma Total	409	100,00%

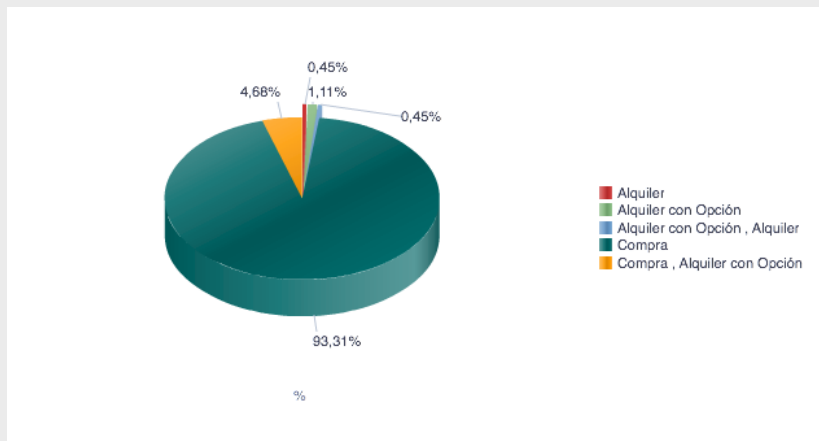
Buscador de vivienda vacacional



Trabajo	Oportunidades	%
Empleado por cuenta ajena	36	48,65%
Jubilado	21	28,38%
Funcionario	13	17,57%
Autónomo/Empresario	3	4,05%
Otro	1	1,35%
Suma Total	74	100,00%

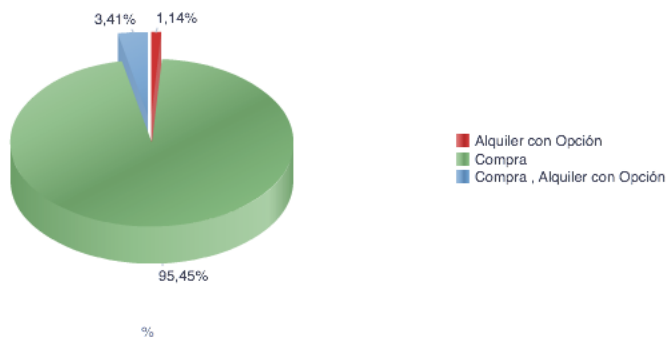
DEMANDA

Buscador de vivienda tipo



Demanda	Oportunidades	%
Compra	419	93,32%
Compra , Alquiler con Opción	21	4,68%
Alquiler con Opción	5	1,11%
Alquiler	2	0,45%
Alquiler con Opción , Alquiler	2	0,45%
Suma Total	449	100,00%

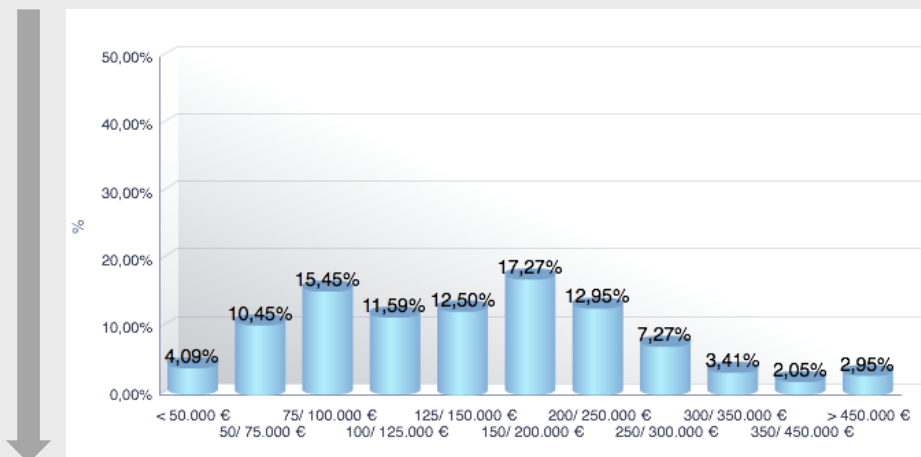
Buscador de vivienda vacacional



Demanda	Oportunidades	%
Compra	84	95,45%
Compra , Alquiler con Opción	3	3,41%
Alquiler con Opción	1	1,14%
Suma Total	88	100,00%

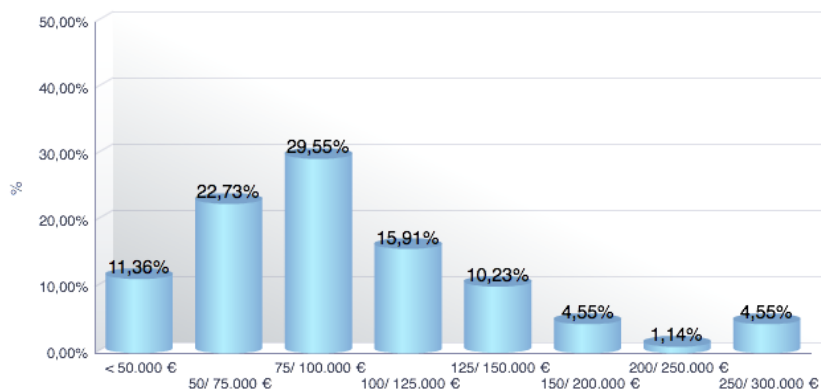
PRESUPUESTO

Buscador de vivienda tipo



Presupuesto	Oportunidades	%
< 50.000 €	18	4,09%
50/ 75.000 €	46	10,45%
75/ 100.000 €	68	15,45%
100/ 125.000 €	51	11,59%
125/ 150.000 €	55	12,50%
150/ 200.000 €	76	17,27%
200/ 250.000 €	57	12,95%
250/ 300.000 €	32	7,27%
300/ 350.000 €	15	3,41%
350/ 450.000 €	9	2,05%
> 450.000 €	13	2,95%
Suma Total	440	100,00%

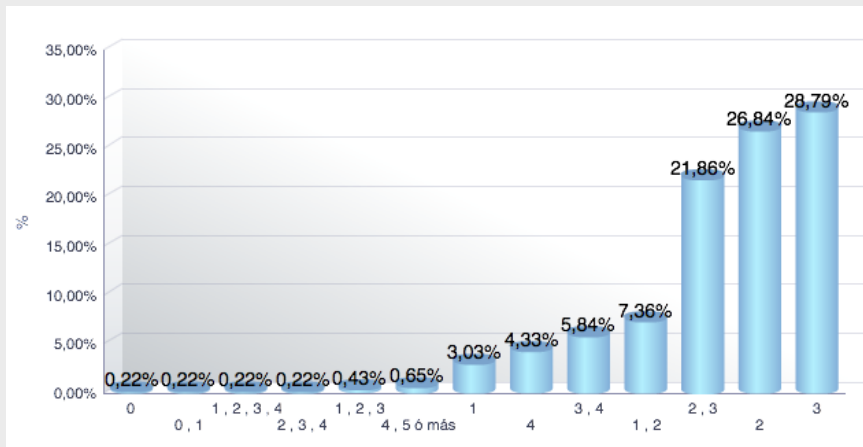
Buscador de vivienda vacacional



Presupuesto	Oportunidades	%
< 50.000 €	10	11,36%
50/ 75.000 €	20	22,73%
75/ 100.000 €	26	29,55%
100/ 125.000 €	14	15,91%
125/ 150.000 €	9	10,23%
150/ 200.000 €	4	4,55%
200/ 250.000 €	1	1,14%
250/ 300.000 €	4	4,55%
Suma Total	88	100,00%

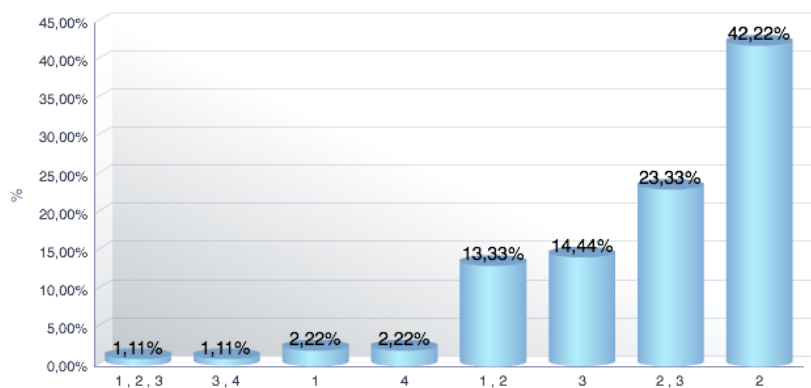
Nº DE DORMITORIOS

Buscador de vivienda tipo



Dormitorios	Oportunidades	%
0	1	0,22%
0, 1	1	0,22%
1	14	3,03%
1, 2	34	7,36%
1, 2, 3	2	0,43%
1, 2, 3, 4	1	0,22%
2	124	26,84%
2, 3	101	21,86%
2, 3, 4	1	0,22%
3	133	28,79%
3, 4	27	5,84%
4	20	4,33%
4, 5 ó más	3	0,65%
Suma Total	462	100,00%

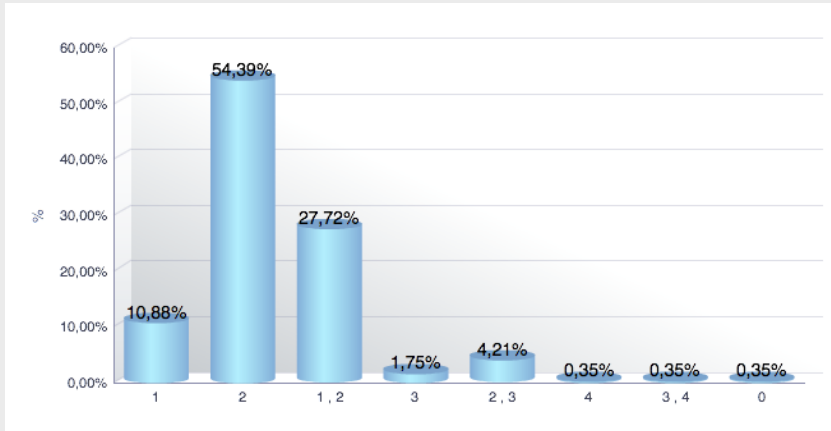
Buscador de vivienda vacacional



Dormitorios	Oportunidades	%
1	2	2,22%
1, 2	12	13,33%
1, 2, 3	1	1,11%
2	38	42,22%
2, 3	21	23,33%
3	13	14,44%
3, 4	1	1,11%
4	2	2,22%
Suma Total	90	100,00%

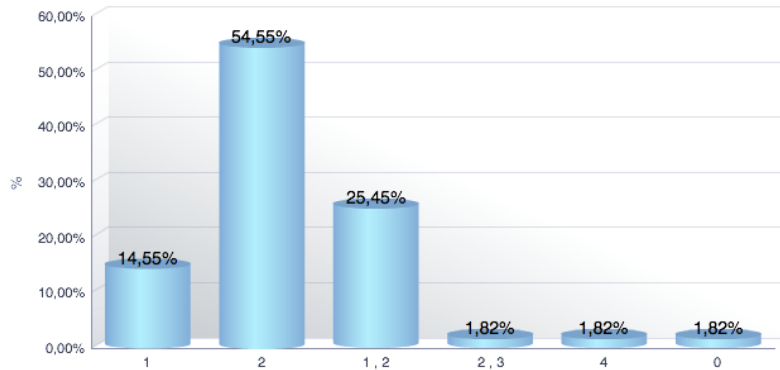
Nº DE BAÑOS

Buscador de vivienda tipo



Nº de baños	Oportunidades	%
1	31	10,88%
2	155	54,39%
1, 2	79	27,72%
3	5	1,75%
2, 3	12	4,21%
4	1	0,35%
3, 4	1	0,35%
0	1	0,35%
Suma Total	285	100,00%

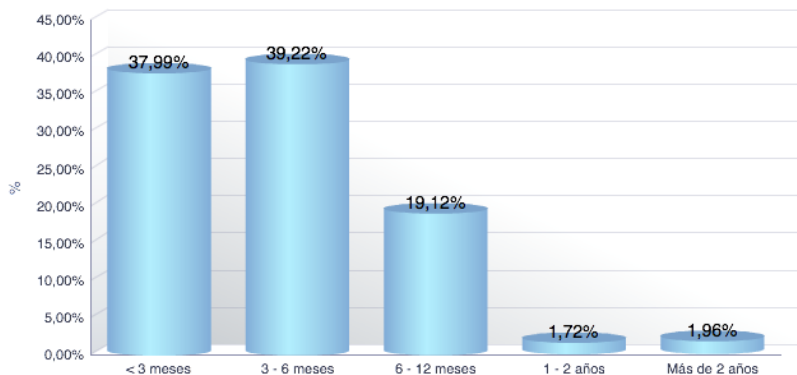
Buscador de vivienda vacacional



Nº de baños	Oportunidades	%
1	8	14,55%
2	30	54,55%
1, 2	14	25,45%
2, 3	1	1,82%
4	1	1,82%
0	1	1,82%
Suma Total	55	100,00%

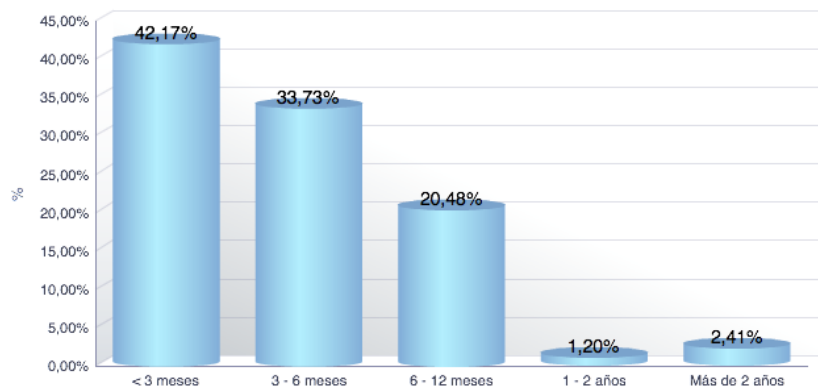
TIEMPO ESTIMADO DE COMPRA

Buscador de vivienda tipo



Tiempo Estimado Compra	Oportunidades	%
< 3 meses	155	37,99%
3 - 6 meses	160	39,22%
6 - 12 meses	78	19,12%
1 - 2 años	7	1,72%
Más de 2 años	8	1,96%
Suma Total	408	100,00%

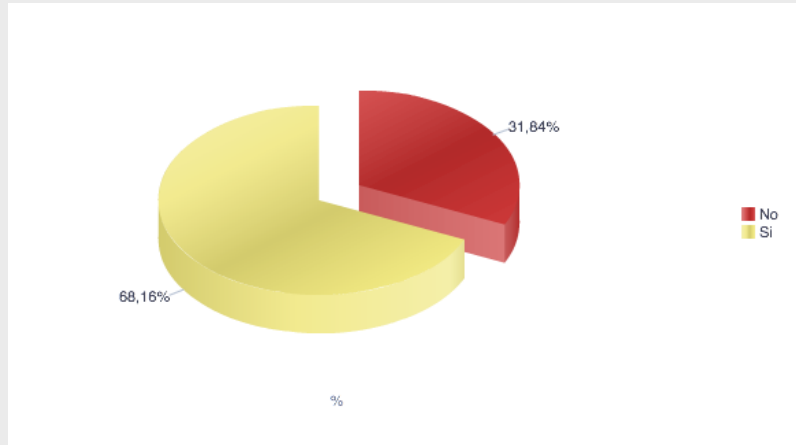
Buscador de vivienda vacacional



Tiempo Estimado Compra	Oportunidades	%
< 3 meses	35	42,17%
3 - 6 meses	28	33,73%
6 - 12 meses	17	20,48%
1 - 2 años	1	1,20%
Más de 2 años	2	2,41%
Suma Total	83	100,00%

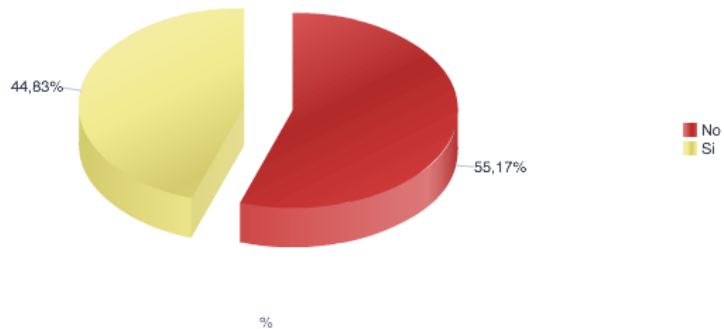
NECESITA FINANCIACIÓN

Buscador de vivienda tipo



Necesita Financiación	Oportunidades	%
No	142	31,84%
Si	304	68,16%
Suma Total	446	100,00%

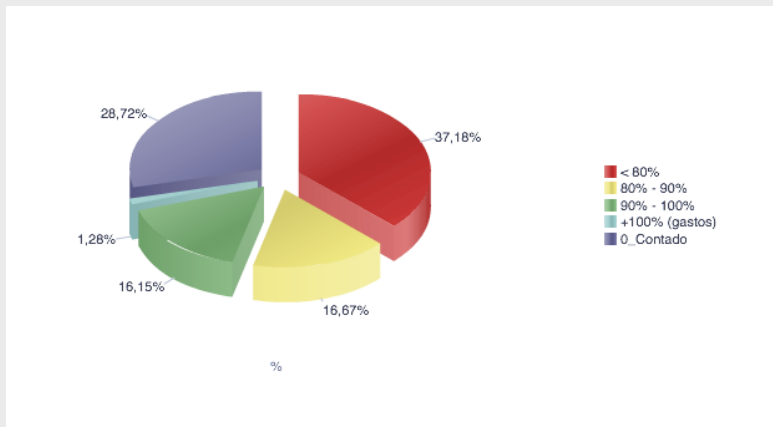
Buscador de vivienda vacacional



Necesita Financiación	Oportunidades	%
Si	39	44,83%
No	48	55,17%
Suma Total	87	100,00%

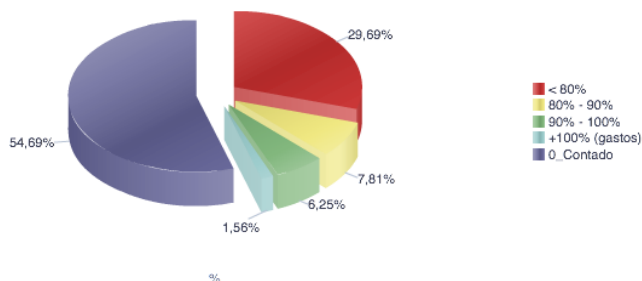
¿POR QUÉ IMPORTE? (% DE FINANCIACIÓN NECESARIO)

Buscador de vivienda tipo



¿Por qué importe?▲▼	Oportunidades	%
< 80%	145	37,18%
80% - 90%	65	16,67%
90% - 100%	63	16,15%
+100% (gastos)	5	1,28%
0_Contado	112	28,72%
Suma Total	390	100,00%

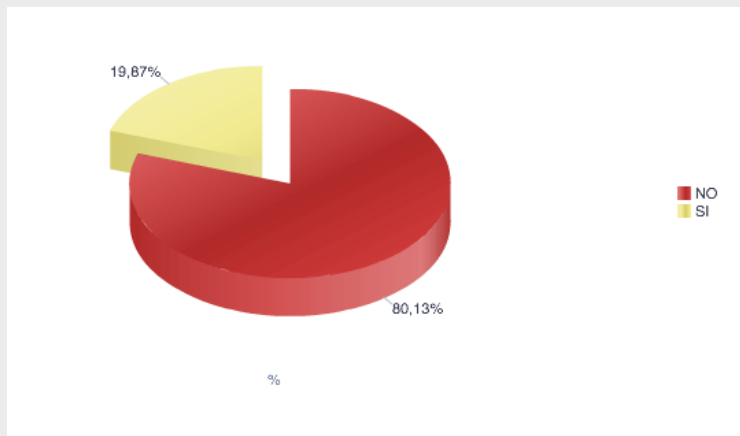
Buscador de vivienda vacacional



¿Por qué importe?▲▼	Oportunidades	%
< 80%	19	29,69%
80% - 90%	5	7,81%
90% - 100%	4	6,25%
+100% (gastos)	1	1,56%
0_Contado	35	54,69%
Suma Total	64	100,00%

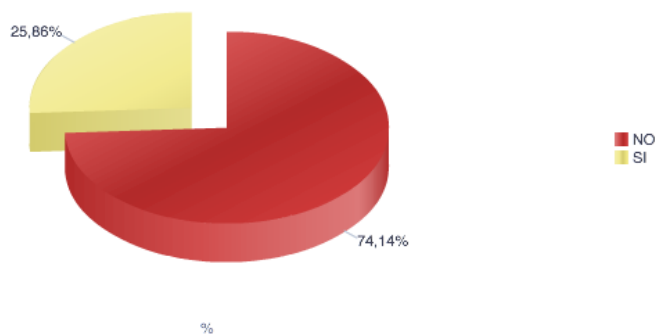
LE AYUDAN EN LA COMPRA

Buscador de vivienda tipo



Le ayudan en la compra	Oportunidades	%
NO	238	80,13%
SI	59	19,87%
Suma Total	297	100,00%

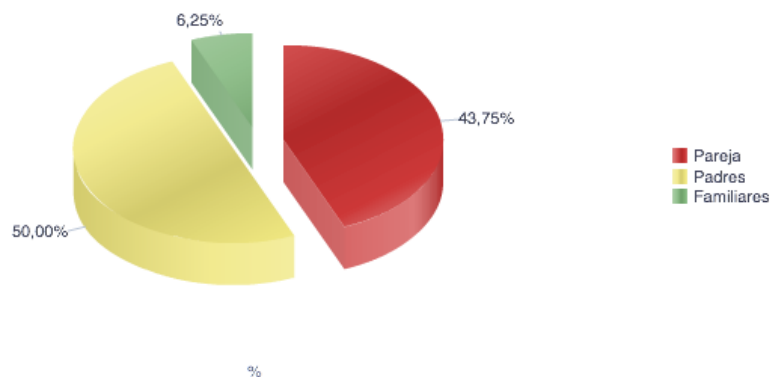
Buscador de vivienda vacacional



Le ayudan en la compra	Oportunidades	%
NO	43	74,14%
SI	15	25,86%
Suma Total	58	100,00%

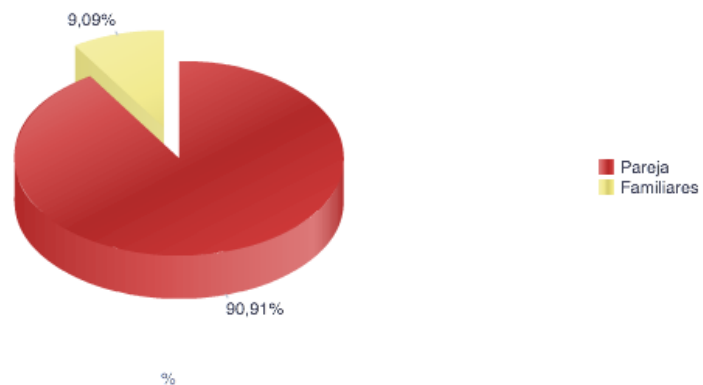
¿QUIÉN LE AYUDA EN LA COMPRA?

Buscador de vivienda tipo



Ayuda Financiación	Oportunidades	%
Pareja	21	43,75%
Padres	24	50,00%
Familiares	3	6,25%
Suma Total	48	100,00%

Buscador de vivienda vacacional

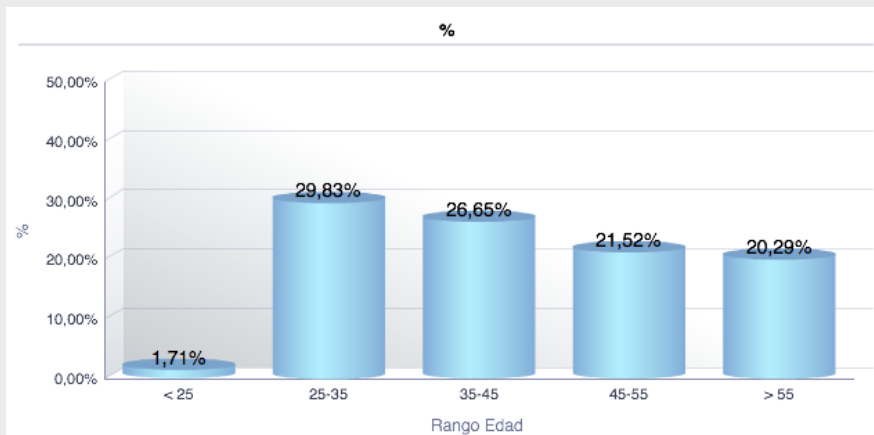


Ayuda Financiación	Oportunidades	%
Pareja	10	90,91%
Familiares	1	9,09%
Suma Total	11	100,00%

EL BUSCADOR PARA INVERSIÓN

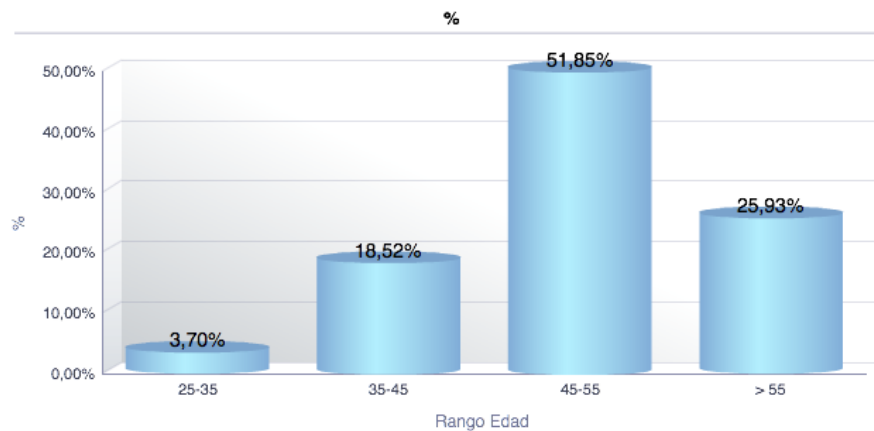
EDAD

Buscador de vivienda tipo



Años	Oportunidades	%
< 25	7	1,71%
25-35	122	29,83%
35-45	109	26,65%
45-55	88	21,52%
> 55	83	20,29%
Suma Total	409	100,00%

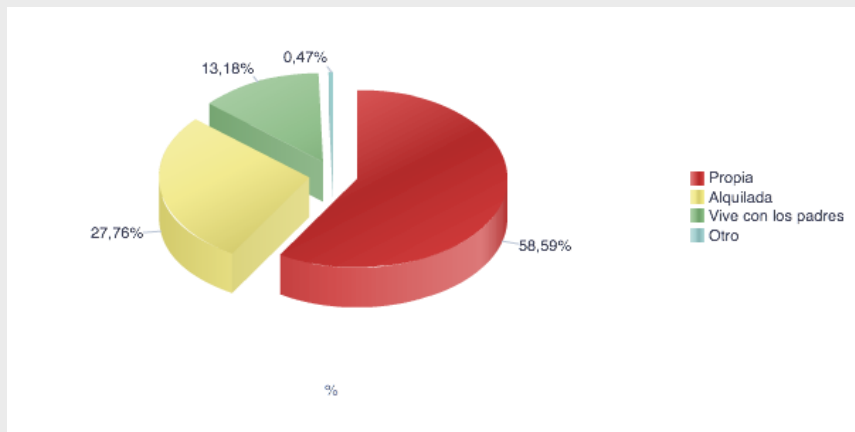
Buscador para inversión



Años	Oportunidades	%
25-35	1	3,70%
35-45	5	18,52%
45-55	14	51,85%
> 55	7	25,93%
Suma Total	27	100,00%

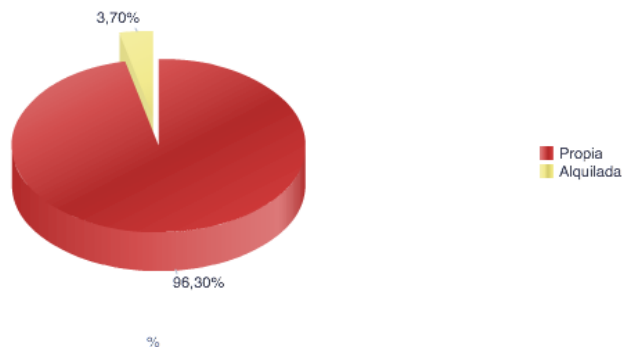
VIVIENDA ACTUAL

Buscador de vivienda tipo



Vivienda Actual	Oportunidades	%
Propia	249	58,59%
Alquilada	118	27,76%
Vive con los padres	56	13,18%
Otro	2	0,47%
Suma Total	425	100,00%

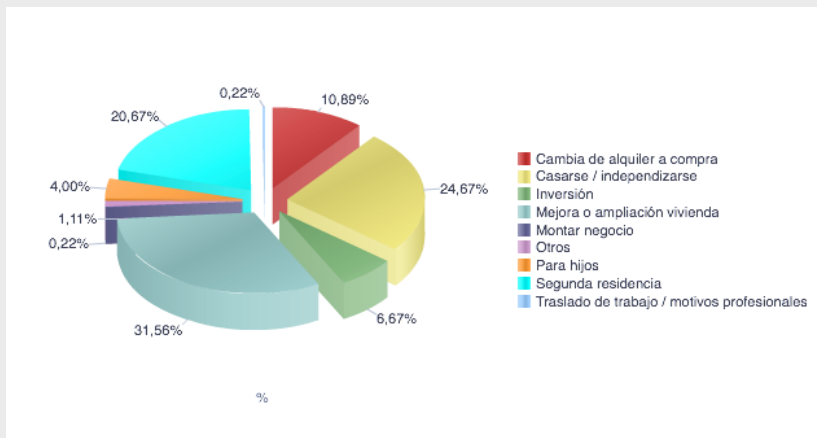
Buscador para inversión



Vivienda Actual	Oportunidades	%
Propia	26	96,30%
Alquilada	1	3,70%
Suma Total	27	100,00%

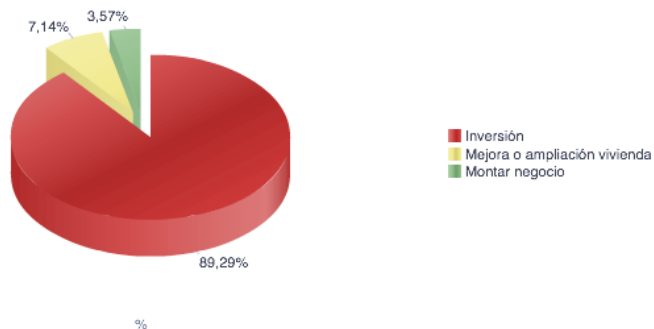
MOTIVACIÓN

Buscador de vivienda tipo



Motivación	Oportunidades	%
Mejora o ampliación vivienda	142	31,56%
Casarse / independizarse	111	24,67%
Segunda residencia	93	20,67%
Cambia de alquiler a compra	49	10,89%
Inversión	30	6,67%
Para hijos	18	4,00%
Otros	5	1,11%
Montar negocio	1	0,22%
Traslado de trabajo / motivos profesionales	1	0,22%
Suma Total	450	100,00%

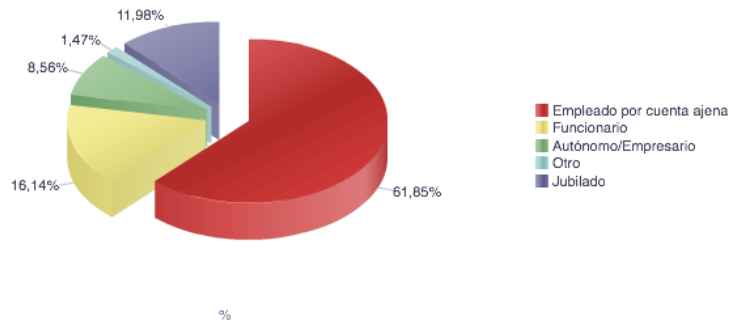
Buscador para inversión



Motivación	Oportunidades	%
Inversión	25	89,29%
Mejora o ampliación vivienda	2	7,14%
Montar negocio	1	3,57%
Suma Total	28	100,00%

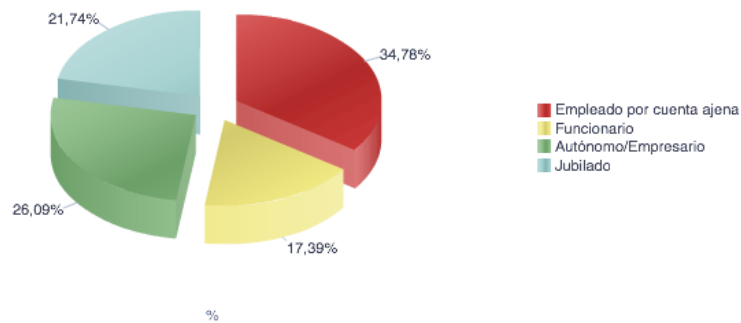
TRABAJO

Buscador de vivienda tipo



Trabajo	Oportunidades	%
Empleado por cuenta ajena	253	61,86%
Funcionario	66	16,14%
Jubilado	49	11,98%
Autónomo/Empresario	35	8,56%
Otro	6	1,47%
Suma Total	409	100,00%

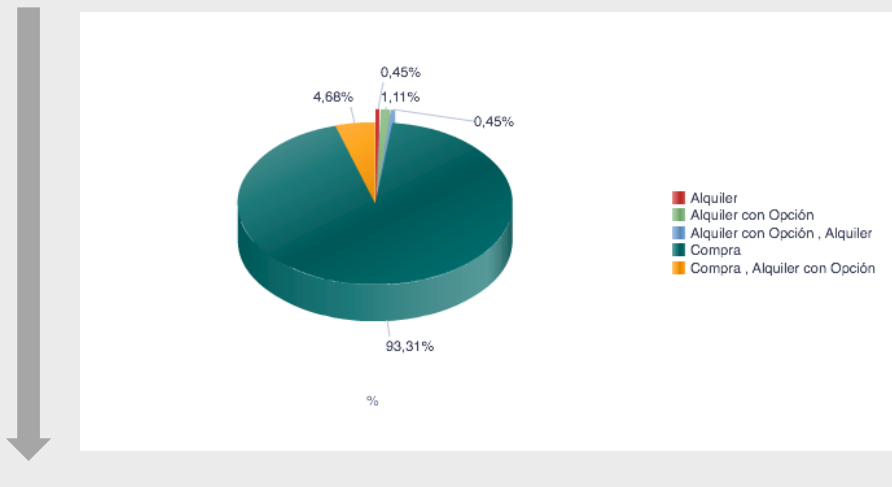
Buscador para inversión



Trabajo	Oportunidades	%
Empleado por cuenta ajena	8	34,78%
Autónomo/Empresario	6	26,09%
Jubilado	5	21,74%
Funcionario	4	17,39%
Suma Total	23	100,00%

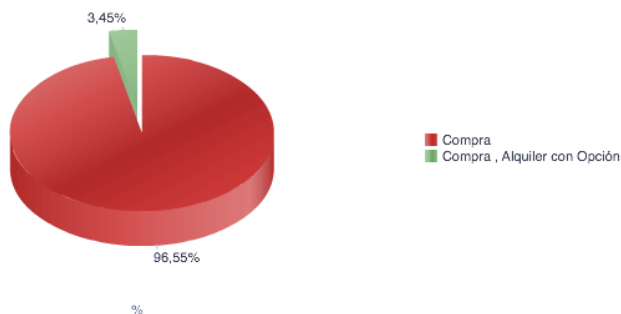
DEMANDA

Buscador de vivienda tipo



Demanda	Oportunidades	%
Compra	419	93,32%
Compra, Alquiler con Opción	21	4,68%
Alquiler con Opción	5	1,11%
Alquiler	2	0,45%
Alquiler con Opción, Alquiler	2	0,45%
Suma Total	449	100,00%

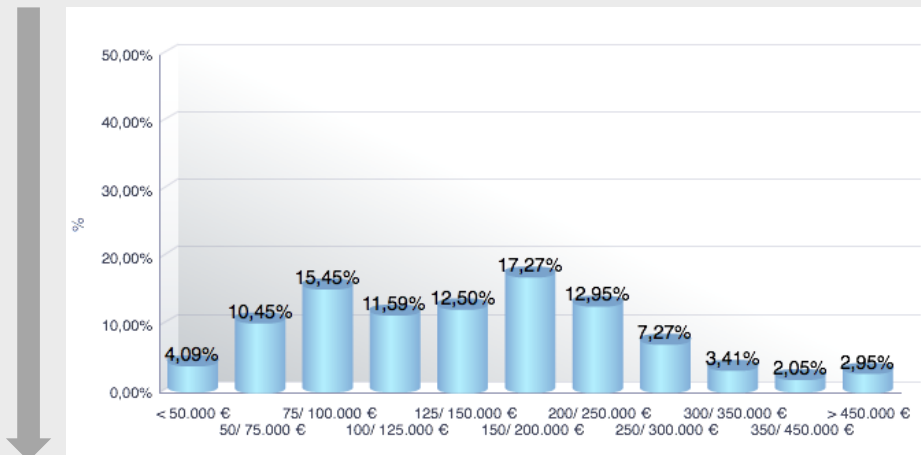
Buscador para inversión



Demanda	Oportunidades	%
Compra	28	96,55%
Compra, Alquiler con Opción	1	3,45%
Suma Total	29	100,00%

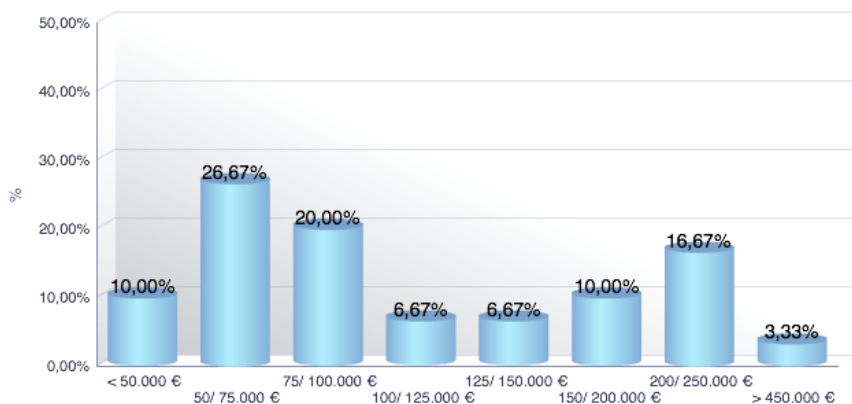
PRESUPUESTO

Buscador de vivienda tipo



Presupuesto	Oportunidades	%
< 50.000 €	18	4,09%
50/ 75.000 €	46	10,45%
75/ 100.000 €	68	15,45%
100/ 125.000 €	51	11,59%
125/ 150.000 €	55	12,50%
150/ 200.000 €	76	17,27%
200/ 250.000 €	57	12,95%
250/ 300.000 €	32	7,27%
300/ 350.000 €	15	3,41%
350/ 450.000 €	9	2,05%
> 450.000 €	13	2,95%
Suma Total	440	100,00%

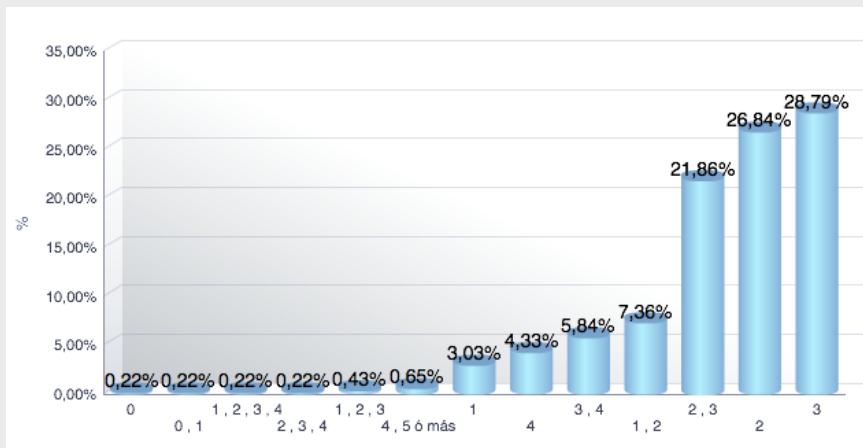
Buscador para inversión



Presupuesto	Oportunidades	%
< 50.000 €	3	10,00%
50/ 75.000 €	8	26,67%
75/ 100.000 €	6	20,00%
100/ 125.000 €	2	6,67%
125/ 150.000 €	2	6,67%
150/ 200.000 €	3	10,00%
200/ 250.000 €	5	16,67%
> 450.000 €	1	3,33%
Suma Total	30	100,00%

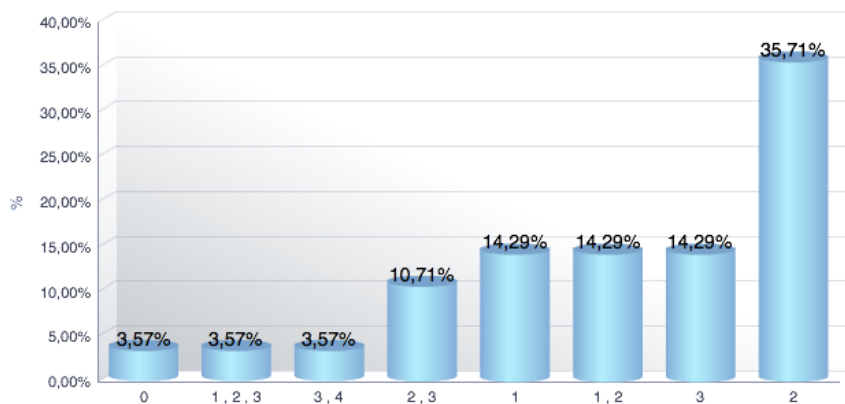
Nº DE DORMITORIOS

Buscador de vivienda tipo



Dormitorios	Oportunidades	%
0	1	0,22%
0, 1	1	0,22%
1	14	3,03%
1, 2	34	7,36%
1, 2, 3	2	0,43%
1, 2, 3, 4	1	0,22%
2	124	26,84%
2, 3	101	21,86%
2, 3, 4	1	0,22%
3	133	28,79%
3, 4	27	5,84%
4	20	4,33%
4, 5 ó más	3	0,65%
Suma Total	462	100,00%

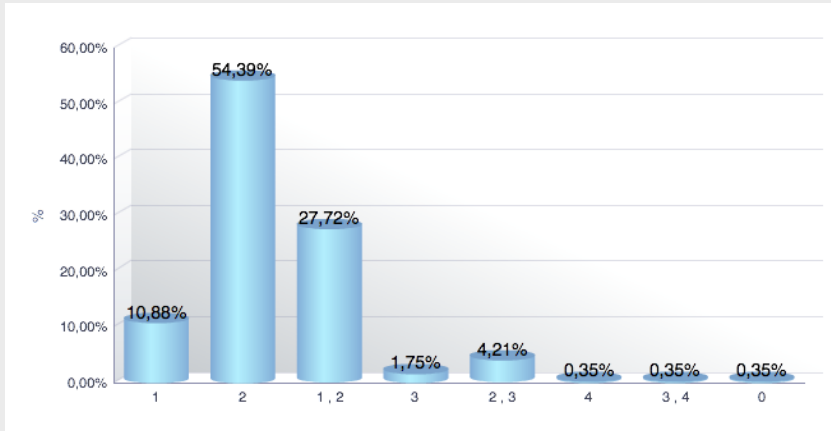
Buscador para inversión



Dormitorios	Oportunidades	%
0	1	3,57%
1	4	14,29%
1, 2	4	14,29%
1, 2, 3	1	3,57%
2	10	35,71%
2, 3	3	10,71%
3	4	14,29%
3, 4	1	3,57%
Suma Total	28	100,00%

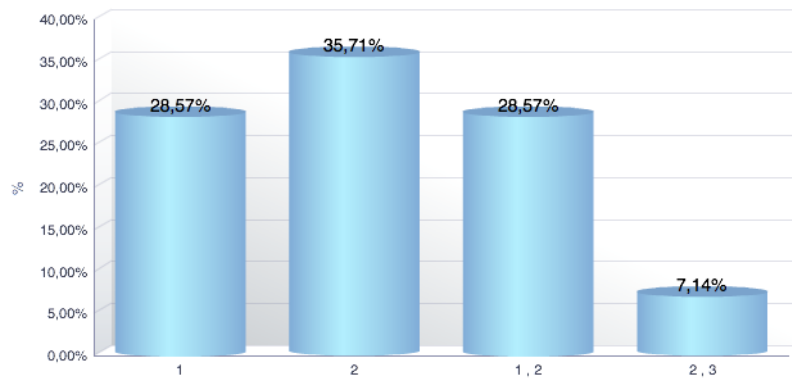
Nº DE BAÑOS

Buscador de vivienda tipo



Nº de baños	Oportunidades	%
1	31	10,88%
2	155	54,39%
1, 2	79	27,72%
3	5	1,75%
2, 3	12	4,21%
4	1	0,35%
3, 4	1	0,35%
0	1	0,35%
Suma Total	285	100,00%

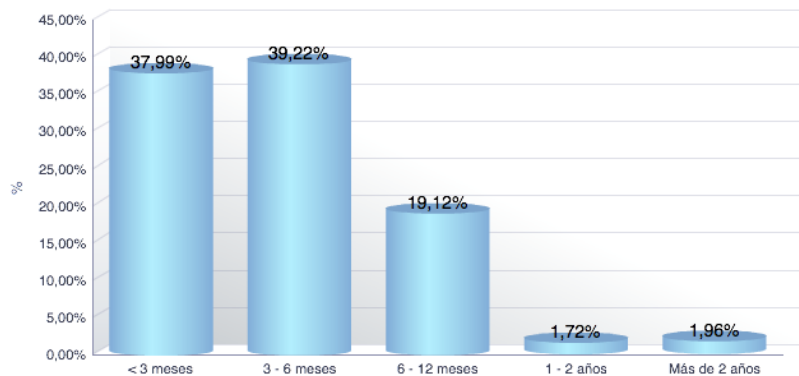
Buscador para inversión



Nº de baños	Oportunidades	%
1	4	28,57%
2	5	35,71%
1, 2	4	28,57%
2, 3	1	7,14%
Suma Total	14	100,00%

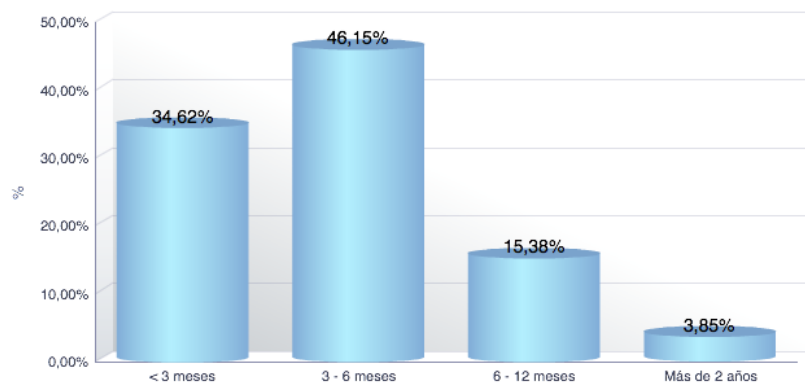
TIEMPO ESTIMADO DE COMPRA

Buscador de vivienda tipo



Tiempo Estimado Compra	Oportunidades	%
< 3 meses	155	37,99%
3 - 6 meses	160	39,22%
6 - 12 meses	78	19,12%
1 - 2 años	7	1,72%
Más de 2 años	8	1,96%
Suma Total	408	100,00%

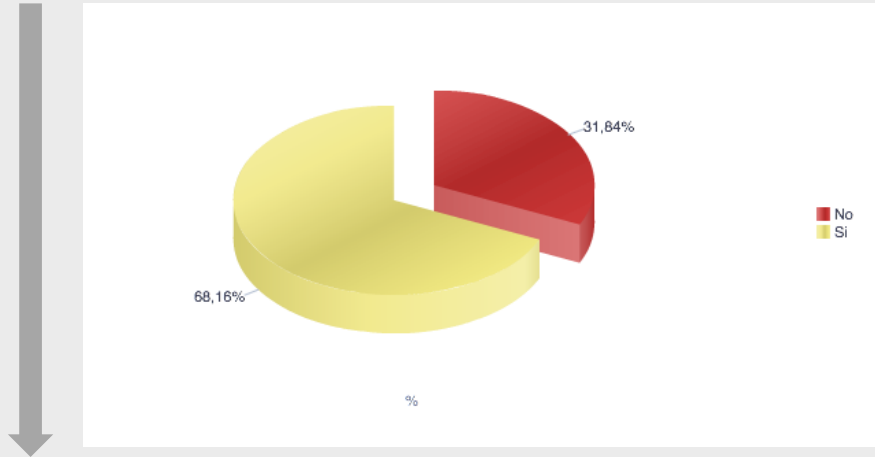
Buscador para inversión



Tiempo Estimado Compra	Oportunidades	%
< 3 meses	9	34,62%
3 - 6 meses	12	46,15%
6 - 12 meses	4	15,38%
Más de 2 años	1	3,85%
Suma Total	26	100,00%

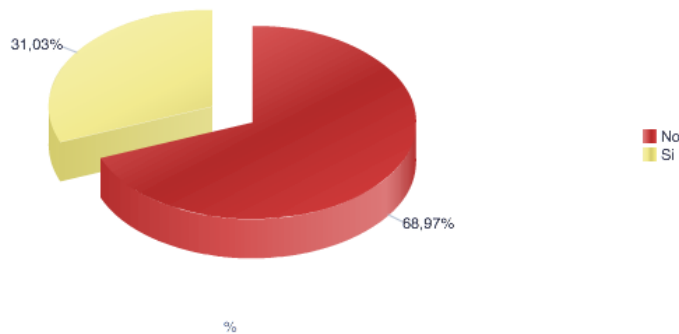
NECESITA FINANCIACIÓN

Buscador de vivienda tipo



Necesita Financiación	Oportunidades	%
No	142	31,84%
Si	304	68,16%
Suma Total	446	100,00%

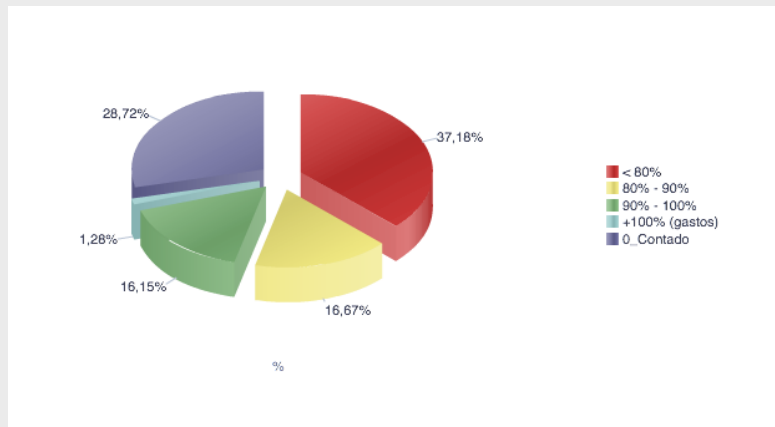
Buscador para inversión



Necesita Financiación	Oportunidades	%
Si	9	31,03%
No	20	68,97%
Suma Total	29	100,00%

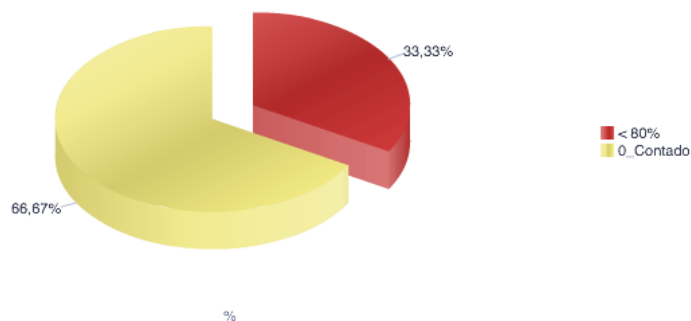
¿POR QUÉ IMPORTE? (% DE FINANCIACIÓN NECESARIO)

Buscador de vivienda tipo



¿Por qué importe?▲▼	Oportunidades	%
< 80%	145	37,18%
80% - 90%	65	16,67%
90% - 100%	63	16,15%
+100% (gastos)	5	1,28%
0_Contado	112	28,72%
Suma Total	390	100,00%

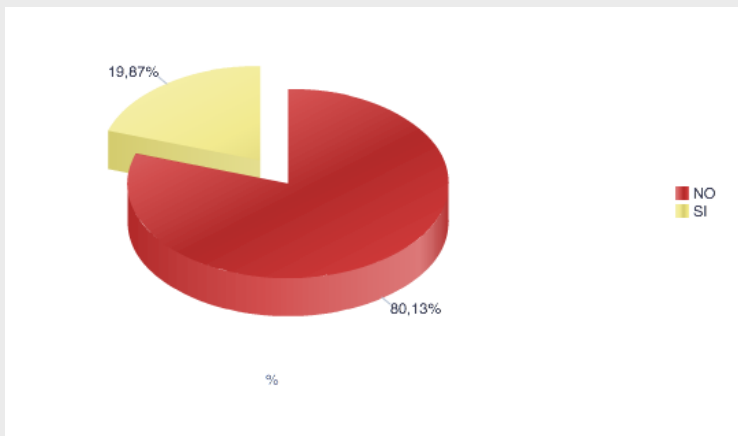
Buscador para inversión



¿Por qué importe?▲▼	Oportunidades	%
< 80%	9	33,33%
0_Contado	18	66,67%
Suma Total	27	100,00%

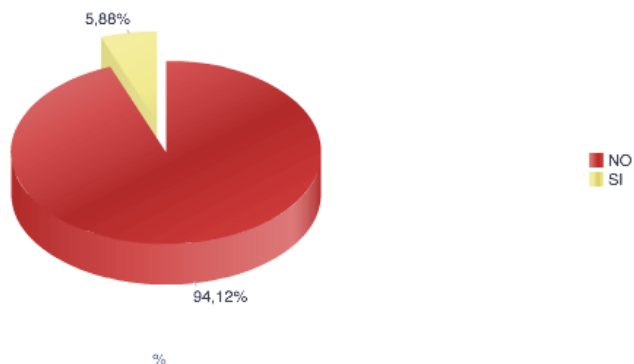
LE AYUDAN EN LA COMPRA

Buscador de vivienda tipo



Le ayudan en la compra	Oportunidades	%
NO	238	80,13%
SI	59	19,87%
Suma Total	297	100,00%

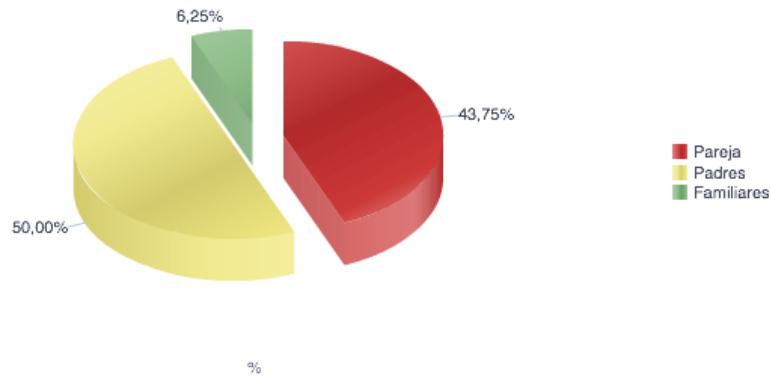
Buscador para inversión



Le ayudan en la compra	Oportunidades	%
NO	16	94,12%
SI	1	5,88%
Suma Total	17	100,00%

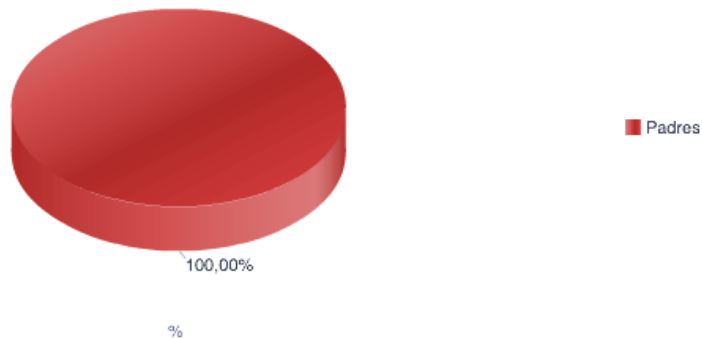
¿QUIÉN LE AYUDA EN LA COMPRA?

Buscador de vivienda tipo



Ayuda Financiación	Oportunidades	%
Pareja	21	43,75%
Padres	24	50,00%
Familiares	3	6,25%
Suma Total	48	100,00%

Buscador para inversión



Ayuda Financiación	Oportunidades	%
Padres	1	100,00%
Suma Total	1	100,00%