EL MUNDO / NÚMERO 546 GUÍA INMOBILIARIA Y DEL HOGAR DEL 4 AL 10 DE JULIO DE 2008

SU VIVIENDA

● PROFESIONALES

ENTREVISTA

GRUPO HERSAU. El presidente del Consejo de Administración de esta compañía, José Ignacio Hernández, señala la VPO como una de las opciones de futuro de la empresa, especializada en vivienda libre. Además, subraya que una de sus fortalezas es no haber crecido en exceso gracias al crédito. / PÁG. 7

EN PORTADA

LEY DE SUELO. Se cumple un año de la entrada en vigor de la norma estatal y son muchos los aspectos controvertidos. Varios analistas comentan aquellos aspectos en los que la ley ha tenido una mayor influencia y su convivencia con las leyes autonómicas. / PÁGS. 1 Y 3

EMPRESARIOS

EXPERIENCIAS. Tres empresas especializadas en el sector de la vivienda de gama alta explican los avances realizados en la personalización del producto según los gustos de sus clientes, un elemento clave que les permite mantener el pulso en la actual coyuntura inmobiliaria. / PÁG. 6

MARKETING

OPORTUNIDAD. El patrocinio deportivo emerge como opción de presente para vender imagen de marca entre las empresas del sector. La necesidad de visibilidad, de transmitir valores positivos y de acercarse a su público objetivo impulsa a las compañías a apostar por esta estrategia. / PÁG. 4

ALCALÁ 70. Con presencia en Madrid, Toledo, Guadalajara, Murcia y Hungría, esta firma que cuenta con tres millones de m² de suelo en cartera pretende incidir en el mercado de la rehabilitación. / P. 7

SAWSANA. La empresa, nacida hace seis años en Córdoba, extendió pronto su negocio a la Costa del Sol, donde busca atraer inversores para sus unidades de segunda residencia. / P. 7

El Gobierno reformará dos leyes para fomentar el alquiler

CON LA MODIFICACIÓN DE ESTAS NORMAS SE PRETENDE PROTEGER A LOS PROPIETARIOS DE LOS TRES MILLONES DE CASAS VACÍAS QUE SE ESTIMA HAY EN ESPAÑA PARA QUE LAS PONGAN EN EL MERCADO

MARTA BELVER / BENITO MUÑOZ

José Luis Rodríguez Zapatero no ha olvidado su propósito de acabar con la impunidad que disfrutan los inquilinos morosos, a veces de hasta 18 meses hasta que una sentencia los expulsa de la casa que no pagan. Por eso el presidente del Gobierno reiteró el miércoles en el Congreso de los Diputados lo que ya había anunciado su gabinete en septiembre del año pasado: el Ejecutivo va a reformar las leyes de Arrendamientos Urbanos y de Enjuiciamiento Civil para, entre otras cosas, agilizar los juicios por desahucio.

Con este retoque de los citados textos, que presentará ante el Consejo General del Poder Judicial (CGPJ) a finales de mes, el Ejecutivo central quiere dotar de mayor seguridad a los propietarios de los aproximadamente tres millones de casas desocupadas que componen el parque de viviendas para que las pongan en el mercado.

Sin embargo, algunos abogados inmobiliarios consultados sugieren que más que modificaciones legislativas sería preciso crear juzgados específicos para la recuperación de los pisos con problemas de impago.

Además de dotar de más medios al sistema judicial, sugieren que se acorten los plazos de notificación de las denuncias, trámite relativamente sencillo ya que para demostrar que un arrendatario es moroso el casero sólo tiene que presentar el contrato de alquiler y los justificantes de pago.

El Gobierno aprobó el 1 de enero la creación de 10 de estos juzgados específicos, seis de ellos en Madrid. Sin embargo, el propio CGPJ ha manifestado que no es necesario crear instancias específicas para tramitar desahucios porque las características de los procesos arrendaticios no lo justifican.

Otros analistas han recordado que debería constituirse un fondo de garantía ante el incumplimiento de contratos de alquiler.

Igualmente recuerdan que la rigidez de la Ley de Arrendamientos Urbanos en la duración de los contratos ha podido ser una de las causas de que en España haya tantas viviendas vacías.

En suma, los expertos inmobiliarios concluyen que existe una clara necesidad de que el propietario adquiera más seguridad jurídica y que el inquilino se sienta igualmente protegido para dinamizar el mercado del alquiler. PÁGS. 2 Y 3

JAVIER ADÁN

Se impone veranear en casa propia

El 20,3% de los habitantes del municipio de Madrid que tienen planeado irse de vacaciones este año optará por alojarse en su segunda residencia. El dato, conocido esta semana, se desprende del Barómetro Municipal de Consumo correspondiente al segundo cuatrimestre de 2008, elaborado por el Ayuntamiento de la capital. Este verano, aunque aumenta ligeramente el número de los que abandonarán la ciudad hacia sus destinos vacacionales, se impone la contención: estancias más cortas y menos gastos en alojamientos.

Las ventas repuntan en el mes de abril

AÚN NO SE HA CONSOLIDADO COMO TENDENCIA

Los números del ladrillo no dejan indiferentes a nadie. La última encuesta sobre compraventa de viviendas elaborada por el Instituto Nacional de Estadística, que estudia el número de transacciones registradas en abril de 2008, muestra un repunte en las adquisiciones de casas a estrenar de un 12,3% en la tasa interanual y de un 22% en la intermensual. ¿Es ésta la luz al final del túnel o sólo un dato aislado? Los expertos coinciden en que habrá que esperar hasta poder afirmar que se trata de una tendencia y apuntan que la llave de la reactivación se encuentra en la flexibilización del mercado hipotecario. PÁGINA 3

Buenos resultados del Plan Alquila de la CAM

GARANTÍAS PARA PROPIETARIOS E INQUILINOS

El Plan Alquila de la Comunidad de Madrid (CAM) se consolida como un instrumento eficaz a la hora de ofrecer rentas asequibles a los arrendatarios y seguridad de cobro a los caseros. Más de 3.300 propietarios han puesto sus viviendas a disposición de la CAM para que les busque quien las habite. La Comunidad, por su parte, se compromete a costear la prima del seguro de impago que garantiza al dueño el cobro de las rentas durante los dos primeros años y a la contratación de un seguro multirriesgo. Además, ofrece un sistema de arbitraje entre ambas partes en el caso de que se rompa el *idilio*. PÁGINA 4

Subasta Pública
Solar en Coslada (Madrid) Superficie: 18.843 m²
Delimitado por las Calles Castillo de la Mota, Isaac Peral y Juan de la Cierva
Usos: Dotacional e Industrial *Edif.: 0,96 m²/m²*
PRECIO DE SALIDA: 10.000.000 €
Información 91 435 58 74 www.resersubastas.com
eser SUBASTAS | SERVICIOS INMOBILIARIOS

Imagen de viviendas en alquiler en el centro de Madrid. / EL MUNDO

El Gobierno reformará dos leyes para fomentar que se alquilen las casas vacías

LOS EXPERTOS EN EL SECTOR INMOBILIARIO CREEN QUE LA SOLUCIÓN DE LOS IMPAGOS PASA POR HACER 'JUICIOS EXPRÉS' POR DESAHUCIO EN LUGAR DE MODIFICAR LA LEY DE ARRENDAMIENTOS URBANOS Y LA DE ENJUICIAMIENTO CIVIL

BENITO MUÑOZ / MARTA BELVER

Los inquilinos morosos que duermen a pierna suelta en pisos por los que no pagan podrían encontrarse pronto con la Justicia llamando a su timbre. El Gobierno insiste en que quiere estrechar el cerco a los impagos por alquiler para que los propietarios de los cerca de tres millones de casas vacías que hay en España se animen a prestarlas a cambio de una renta.

José Luis Rodríguez Zapatero repitió el pasado miércoles en el Congreso de los Diputados que va a modificar la leyes de Arrendamientos Urbanos y de Enjuiciamiento Civil, un compromiso que adquirió en septiembre del año pasado al presentar su Plan de Apoyo a la Emancipación y Fomento del Alquiler y que al final se pospuso hasta la siguiente legislatura.

Finales de mes

Ahora sí ha señalado una fecha en el calendario: antes de que acabe este mes el Consejo de Ministros enviará al Consejo General del Poder Judicial un anteproyecto para modificar ambos textos. El principal objetivo del Ejecutivo central es agilizar los procesos de desahucio para dotar de mayores garantías a los potenciales caseros que son reacios a alquilar sus casas por temor a un impago.

Pero, ¿cómo? Los abogados expertos en el sector residencial consultados por SU VIVIENDA ponen el mismo ejemplo: imitar el procedimiento de los divorcios exprés. O, lo que es lo mismo, crear juzgados específicos que autoricen los desalojos en poco más de un mes.

«Estaba prevista una experiencia piloto en este sentido, pero no se ha puesto en marcha», apunta Jaime Beltrán, responsable del Área Inmobiliaria de la consultora Ernst & Young. «Más que de reforma de leyes, es una cuestión de falta de medios judiciales, como ocurre por ejemplo con los casos de violencia de género. Los procesos de desahucio tardan entre seis y 18 meses en resolverse», agrega.

Carlos Mateu, director general de la firma de abogados Promein, también toma como punto de partida la necesidad de constituir juzgados especializados en esta cuestión y va un paso más allá: «Luego habría que arbitrar las *reglas del juego*, que deberían consistir en un procedimiento especial, más rápido, para que lo apliquen los jueces, al estilo del proceso monitorio [un tipo juicio para reclamaciones de cantidades que no excedan de 30.000 euros, sin necesidad de abogado ni procurador y siempre que se trate de una reclamación de deudas de dinero, que hayan vencido y que se acompañe de una documentación que lo acredite]».

Entre otras cosas, los expertos creen que es sencillo acortar el trámite de notificación de la denuncia por impago, ya que, a su vez, es muy fácil demostrar que un arrendatario ha pisado el terreno de la morosidad. Basta con que el casero presente su escritura de propiedad de la vivienda, el contrato de alquiler y los justificantes de abono de las rentas.

Dentro del Plan de Apoyo a la Emancipación y Fomento del Alquiler, el 1 de enero se oficializó la autorización para crear 10 nuevos juzgados de primera instancia con la finalidad de agilizar los procesos de desahucio, seis en Madrid y el resto en Málaga, Las Palmas de Gran Canaria y L'Hospitalet de Llobregat.

El Consejo General del Poder Judicial pese a mostrarse favorable a esta medida, matizaba acto seguido que en la práctica no es necesario crear instancias específicas para tramitar desahucios, ya que «ni la complejidad técnica ni la organizativa de los procedimientos arrendaticios los justifican». La *multiplicación de las togas* para dirimir cuestiones relacionadas con el alquiler, así pues, no será tan *sencilla* como la bíblica de los panes y los peces.

Fondo de garantía

Pero no sólo de juzgados vivirá el arrendador. También hay otras cuestiones que los expertos creen necesarias para que el parque de alquiler acabe teniendo cada día más pisos llenos.

Algunos analistas consultados por este suplemento aseguran que debería crearse un fondo de garantía ante el incumplimiento de contratos de alquiler. Se podría conseguir con las fianzas que los inquilinos ingresen en la Cámara de Propiedad con objeto de que se puedan cubrir así los casos de insolvencia.

La excesiva rigidez de la Ley de Arrendamientos Urbanos (LAU) es uno de sus problemas según algunos expertos. Así lo expresa Gregorio Izquierdo, director del Servicio de Estudios del Instituto de Estudios Económicos (IEE). Así, señala: «El hecho de que la duración mínima de los contratos sea de cinco años provoca que muchas viviendas vacías no estén en el mercado de alquiler».

En Izquierda Unida (IU) hacen sus matizaciones al respecto: «Reducir el plazo de cinco años podría ser bueno para el propietario, pero para el arrendatario parece poco si tiene un proyecto de vida».

El último 'chasco' administrativo

El último intento por agilizar los procesos de desahucio en España se produjo en 2003, cuando el Gobierno modificó la Ley de Enjuiciamiento Civil (LEC) para dicho efecto.

En ese momento, agilizar el mercado del alquiler era, igualmente, el principal objetivo.

A juicio de los expertos, las nuevas medidas sirvieron de poco. Con aquellas modificaciones se trataba de «hacer más breves los procesos judiciales por impago y desahucio», según Gregorio Izquierdo, del IEE. «Sin embargo, no funcionaron. Habría que introducir más medios para conseguirlo».

Se crearon las Oficinas de Señalamiento Inmediato y, años después, tanto el Banco de España como el Consejo General del Poder Judicial reconocieron el mal funcionamiento de las mismas.

La primera oficina en Madrid fue creada en el año 2005. Allí se procedió a la recogida de datos para poder experimentar y finalmente no funcionó. Ya entonces se admitió desde organismos oficiales que uno de los problemas del alquiler en nuestro país era precisamente la dificultad para hacer efectivos los desahucios.

Aun así, la modificación legal había previsto que las oficinas recogieran las denuncias de los propietarios de los pisos con objeto de realizar la tramitación pertinente en los juzgados en un plazo inferior a los 20 días.

Los primeros juicios rápidos civiles para solucionar los problemas de arrendamiento datan de 2001. La conclusión fue la misma: insuficientes.

La necesidad de nuevos cauces finalizó con la última, hasta ahora, reforma legislativa para fomentar los desahucios. Pasado el tiempo, y con otro partido en el poder, los juicios rápidos vuelven a ponerse de moda.

El PSOE incluyó en el programa electoral su intención de modificar la citada LAU, que data de 1964, para permitir al dueño «reclamar el inmueble cuando sea para el uso y disfrute de un familiar de primera línea de sucesión» aunque no haya finalizado la relación contractual.

«Esto no supondría grandes cambios», reflexiona Jaime Beltrán. «En la ley en vigor está prevista la recuperación de la vivienda para el uso del propietario; que ahora se amplíe a su padre o a su hijo no creo que dinamice demasiado el mercado del alquiler».

Arreglo de desperfectos

Optar por la confianza es una de las facetas que no debe olvidar la futura ley. Desde IU se ha dicho: «Hay que proteger al arrendador con garantías de cobro y el arreglo de los posibles desperfectos que produzcan los inquilinos, pero el arrendatario debe estar también protegido».

«El plazo de prórroga legal del contrato debería reducirse», apunta José Juan Muñoz, secretario general del Programa de Fomento de Alquiler Garantizado (PFAG).

Desde su punto de vista, también es necesaria la creación de «un seguro de impago de rentas durante el procedimiento de desahucio».

Entre los políticos de la oposición, como Pablo Matos, portavoz del Grupo Parlamentario Popular, la crítica siempre ha existido: «Hasta ahora es más fácil divorciarse teniendo una casa y dos hijos que romper una relación entre inquilinos y propietarios».

Su partido también pidió en su día la creación de los juicios rápidos para desahucio. Aunque él habló de «juzgados de vivienda». «En ellos se deberían solucionar en un mes los problemas de arrendadores y arrendatarios, empezando por la falta de pago».

En su opinión, la seguridad jurídica es la clave para solucionar el problema de las casas deshabitadas en España. «Los pisos vacíos volverían al mercado y las rentas serían más bajas», concluye Matos.

En eso al menos coinciden PSOE y PP. Zapatero dijo en el Congreso que la mejora de las leyes debería traer consigo «un aumento de la oferta de alquiler y una reducción de los precios».

PSOE y PP coinciden en que la reforma de las leyes aumentaría la oferta y bajaría los precios

Edificios en construcción en el Ensanche de Vallecas / ANTONIO HEREDIA

La venta de viviendas nuevas repunta en abril

LOS EXPERTOS CONSIDERAN QUE EL AUMENTO EN LAS ADQUISICIONES NO ES AÚN UNA TENDENCIA

CARMELO J. PÉREZ HDEZ.

¿Hay luz al final del túnel? Con moderado optimismo, cuando no con abierto escepticismo, han acogido los observadores del mercado inmobiliario los últimos datos sobre compraventa de viviendas aportados por el Instituto Nacional de Estadística (INE). La encuesta oficial correspondiente a abril de 2008 refleja un tímido repunte en la venta de casas nuevas si se compara con el mismo mes del año anterior. En concreto, un 12,3% más y hasta 22% de incremento con respecto a marzo de 2008.

¿Estamos ante la confirmación que todos esperan de que el negocio del *ladrillo* comienza a superar los aires turbulentos que acompañan a cada cambio de ciclo? O, por el contrario, ¿es éste un dato aislado sin posibilidades de echar raíces en el convulso panorama económico general?

Repuntes esporádicos

En la Asociación de Promotores Constructores de España (APCE) son cautos a la hora de realizar una valoración: «Esperamos que este dato sea el inicio de un cambio de tendencia que conduzca a la normalización», declaran, aunque advierten de la «lentitud» con que se consolidan estas transformaciones en el sector inmobiliario.

De la misma opinión son en el Instituto de Práctica Empresarial (IPE): «Siempre es positivo que los datos mejoren con respecto a los periodos anteriores, pero hay que tomarlos con precaución y prudencia, pues el resto de indicadores afectan negativamente al sector», expone Bernabé Bueno, miembro del Consejo Académico de Vivienda del IPE.

Julio Rodríguez, ex gerente de la Universidad de Alcalá de Henares, al tiempo que coincide con estas valoraciones y apunta al cambio de fechas de la Semana Santa de 2007 como otro de los motivos para explicar el repunte de abril de este año, también ve indicios positivos en la encuesta del INE: «Refleja que no se ha producido una profundización en la tendencia a la baja de las ventas».

Ante la evidente prudencia con que los agentes valoran unas cifras en principio positivas cabe preguntarse qué es preciso para que los números *en verde* que de tanto en tanto ilustran el vigor del mercado terminen consolidándose. Llegados a este punto, la unanimidad es total.

«El gran problema actualmente es la financiación. El tiempo de las tasaciones altas y de los créditos con porcentajes superiores al 80% del valor de la vivienda se terminó y eso dificulta notablemente las compraventas», considera Bernabé Bueno.

También están las entidades crediticias en el *punto de mira* de la Federación de Usuarios Consumidores Independientes (FUCI). «El endurecimiento de las condiciones para conceder una hipoteca está detrás de la caída en las ventas y de la dificultad para que éstas se recuperen. A pesar de ello, el dato de abril es muy positivo y refleja que sigue habiendo compradores que encuentran la oportunidad que buscaban en la actual situación», considera Gustavo Samalloa, secretario general de FUCI. «Los promotores han aceptado ganar menos dinero en cada operación y esto tiene que reflejarse en las estadísticas de una u otra forma», añade.

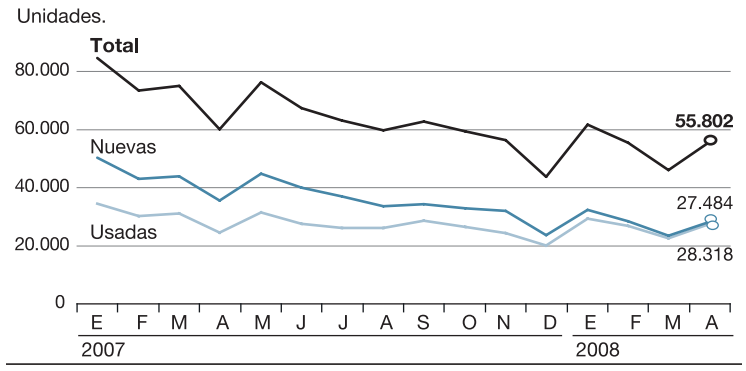
Y un dato más, también relacionado con los precios, a la hora de despejar la incógnita sobre el repunte de ventas de abril: «Las viviendas sueltas o de *remate* de una promoción sí que han tenido rebajas en su precio final», explican en el IPE.

«El dato es muy positivo. Sigue habiendo compradores que dan con oportunidades»

Menos optimista se muestra el ex gerente de la Universidad alcalaína: «Aún tendrá que descender más el número de operaciones para que se produzcan bajadas de precios generalizadas y significativas», considera Julio Rodríguez.

Entre precios y financiación anda el *juego*. Si los primeros no se ajustan al ritmo que algunos desean, la única respuesta viable es restablecer las condiciones de crédito de los adquirentes. «La solución pasa por una mayor implicación del sector financiero, que ahora ha cerrado sus puertas, para facilitar la salida del *stock* actual de viviendas», sentencia Bernabé Bueno.

Venta mensual de viviendas



FUENTE: Boletín Mensual de Estadística. INE. **EL MUNDO**

ACTUALIDAD

‘Flechazos’ entre propietarios e inquilinos con el Plan Alquila como testigo

LA CAM CREA UN SERVICIO QUE OFRECE SEGURIDAD A UNOS Y RENTAS ASEQUIBLES A LOS OTROS

MARTA BELVER

Raúl y Belén querían independizarse, echaron cuentas y, pocas sumas y muchas restas después, les salió un presupuesto de apenas 600 euros. En la comunidad de vecinos que preside José Luis decidieron alquilar el piso que tienen en propiedad dispuestos a ajustar el precio a cambio de la certeza de no alojar a un inquilino moroso. Y surgió el *flechazo*.

Unos y otros se encontraron en la bolsa de viviendas en arrendamiento que puso en marcha el Gobierno de Madrid en enero, una iniciativa que pretende ofrecer rentas asequibles a los arrendatarios y seguridad de cobro a los caseros. Se llama Plan Alquila y desde entonces ha catalizado la rúbrica de 1.512 contratos a un precio medio un 25% por debajo del mercado.

En el de Raúl y Belén pone que pagarán 500 euros mensuales por un piso de dos dormitorios sin amueblar situado en el barrio de la Concepción. Se han comprado una cama y les han dejado un sofá y una lavadora. El pasado martes se despertaron del sueño de la emancipación para toparse con ella en forma de mudanza.

Hasta 3.337 propietarios han inscrito de forma gratuita sus casas vacías en el programa de alquiler de la Comunidad de Madrid (CAM) en sus primeros meses de funcionamiento. De ellas, 2.312 se han inventariado ya; es decir, se ha comprobado que reúnen los requisitos de habitabilidad para integrarse en el mercado de arrendamiento. De no ser así, se ofrece la posibilidad de financiar las reformas necesarias con cargo a las rentas futuras que percibirán los dueños de los pisos.

Zona y precio

Los potenciales inquilinos, por su parte, pueden apuntarse al programa simplemente con manifestar sus preferencias residenciales. «En general, hay dos criterios básicos: la zona y el precio», explica María Jesús Ambrona, coordinadora del Plan Alquila. «Luego, dependiendo de las características de la unidad familiar, hay otros parámetros importantes, como el de que los edificios dispongan de ascensor si el solicitante tiene niños que van en carrito», agrega.

Cuando se encuentran una o varias casas que se ajustan al perfil de las necesidades del solicitante, se le cita en la Oficina de Vivienda de la CAM para mostrarle la ficha técnica y las fotografías de su posible *media naranja* residencial. Sólo si hay *feeling* se concerta una visita *en vivo* al inmueble. La búsqueda de compatibilidades suele concluir en poco más de un mes, según el primer balance de la experiencia.

El prototipo de piso alquilado en Madrid capital a través de este servicio tiene 64 m², dos habitaciones y una renta mensual de 725 euros. En la región, la casa más *repetida* es de tres dormitorios sobre una superficie de 73 m² por 621 euros.

El inquilino *ideal*, a su vez, es principalmente joven (el 71% tiene entre 18 y 35 años), español (seis de cada 10) y con ingresos anuales superiores a los 22.000 euros (57%). Aunque está más o menos equilibrada, la proporción de varones que encuentran casa mediante el Plan Alquila es ligeramente superior.

La CAM se compromete a costearle al propietario la prima del seguro de impago para garantizarle el cobro de las rentas durante los dos primeros años y a la contratación de un seguro multirriesgo. Además, ofrece asesoramiento gratuito a ambas partes, un sistema de arbitraje para la resolución de conflictos si llegaran a producirse y la gestión del depósito de la fianza.

«Cada propietario pone el precio que quiere, pero la propia dinámica del programa, que le ofrece una seguridad que no tiene en el mercado libre, hace que tienda a fijar rentas más bajas», concluyen en la CAM.

500 EUROS DE ALQUILER. Eso es lo que pagarán Raúl y Belén (a la derecha de la foto) cada mes por una casa de 50 m² cerca de Las Ventas que han encontrado a través del Plan Alquila de la CAM. Su casero, José Luis (a la izquierda), tiene la seguridad de que si ellos dejaran de pagar seguiría percibiendo la renta. / C. BARAJAS

Comparaciones, aunque sean odiosas

Ocho de cada 10 contratos de arrendamiento que se han tramitado mediante el Plan Alquila se han cerrado al mes siguiente de que los propietarios inscribieran sus casas en el servicio de intermediación de la Comunidad de Madrid (CAM). «Estos datos demuestran la eficacia y garantías que ofrece este plan y ponen de manifiesto su éxito frente a otros proyectos, como la Sociedad Pública de Alquiler (SPA) del Ministerio de Vivienda, en los que se han de inventariar seis pisos para arrendar uno», afirma Ana Isabel Mariño, consejera de Vivienda del Gobierno madrileño.

Suma y sigue. «Es también importante apuntar la enorme diferencia de contratos firmados en el primer semestre de uno y otro plan: 559 de la SPA frente a los 1.512 del Plan Alquila», según Mariño. Además, a propósito de que siete de cada 10 beneficiarios de la bolsa de pisos en renta de la CAM sean menores de 35 años, la consejera ha dicho que su iniciativa, «al contrario que la Renta Básica de Emancipación (RBE), sí favorece la emancipación real de los jóvenes».

La RBE, creada por el Ejecutivo central, consiste en ayudas directas al alquiler de 210 euros a los jóvenes de entre 22 y 30 años que no cobren más de 22.000 euros al año. En Madrid, sólo el 23% de los solicitantes del subsidio ministerial no estaba emancipado en el momento de pedirla.

La CAM no ha precisado cuántos alquileres se podrían intermediar a través de esta iniciativa.

45.000 pisos a estrenar por un tope de 665 euros al mes

M. B.

Un total de 45.000 viviendas a estrenar de hasta 70 m² de superficie por un máximo de 665 euros al mes. Éste es el compromiso numérico que ha adquirido la Comunidad de Madrid (CAM) para *engordar* el parque de pisos en alquiler de la región durante los próximos años.

El año de nacimiento no será un requisito para poder optar a estas casas, pero sí el sueldo. Sin embargo, la horquilla es tan amplia (no superar 7,5 veces el Iprem, es decir, tener ingresos mensuales de hasta 3.877 euros al mes) que en la práctica nueve de cada 10 madrileños podrán optar a residir en estos pisos.

La clave del Plan 45.000 es la construcción de las casas sobre suelos dotacionales. El Gobierno les prestará a los promotores terrenos públicos durante 40 años a cambio de que edifiquen y exploten los alquileres de las viviendas. Transcurridas esas cuatro décadas, pasarán a formar parte del patrimonio de la CAM.

Los primeros 4.082 hogares se edificarán en Madrid capital, Aranjuez, Navalcarnero, Móstoles, Alcorcón y Boadilla, aunque no estarán finalizados hasta dentro de un año y medio como pronto. La adjudicación se realizará mediante sorteo y serán las empresas responsables de las obras las que anunciarán la convocatoria y sus plazos.

Críticas

Juventudes Socialistas de Madrid critica que este plan «beneficia más a los promotores que a los jóvenes, que son, en teoría, los principales destinatarios». Además, en opinión de este colectivo, el hecho de que las casas estén disponibles potencialmente para el 90% de los residentes de la región hace muy difícil el acceso a las personas que «más necesitan una vivienda», informa Europa Press.

Izquierda Unida, por su parte, considera intolerable que «se regale suelo público a las empresas privadas» para construir las casas «en lugar de apostar por la construcción de un gran parque público de viviendas para el alquiler», según Efe.

Por 1000 € al mes, puedes comprar tu casa

SIN ENTRADA

JSNdelta2010

COLMENAR VIEJO

22 CHALETS ADOSADOS

• 205 metros construidos •

638 123 952
916 686 177

ILLESCAS

42 CHALETS ADOSADOS

• 185 metros construidos •

690 084 419

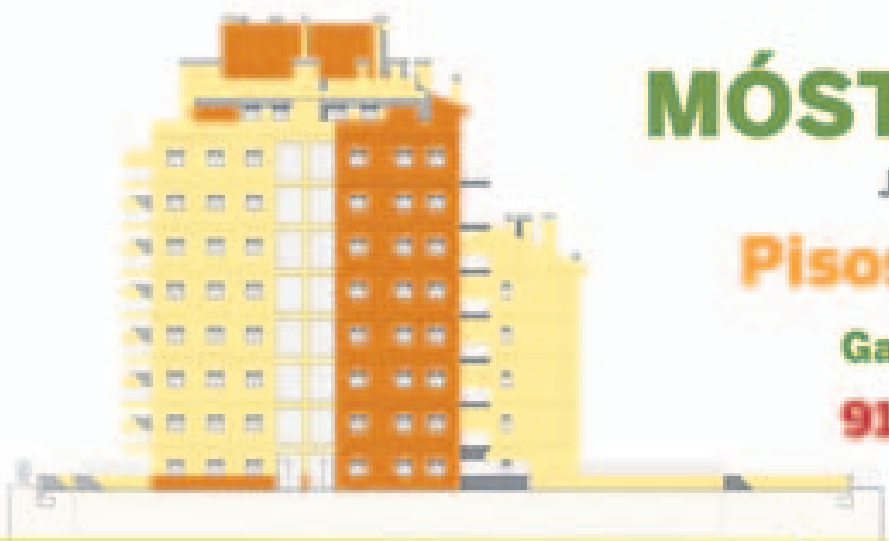
ARROYOMOLINOS

33 CHALETS ADOSADOS

PISOS, LOCALES Y DESPACHOS PROFESIONALES

638 123 952
916 686 177

• 3 dormitorios • Parcelas desde 175 m² •
• Piscina y zonas comunes • Buhardilla •



MÓSTOLES SUR PAU 4

Junto a metro Manuela Malasaña

Pisos de 2 y 3 dormitorios

Garage • Pisicina • Zonas verdes

915 220 414 - 638 983 443

FINANCIACIÓN A SU MEDIDA

PROMOCIONES EN COOPERATIVA

ACTUALIDAD

La Comisión de Vivienda cierra por vacaciones con 'asignaturas' pendientes

EL PP SE QUEJA DE QUE LA FALTA DE REUNIONES HA IMPEDIDO QUE SE DISCUTAN SUS PROPUESTAS

CARMELO J. PÉREZ HDEZ.

A semejanza de lo que ocurre en el mercado inmobiliario, la Comisión de Vivienda del Congreso de los Diputados cerrará el actual periodo de sesiones atravesando no pocas turbulencias. Pablo Matos, portavoz *popular* en el órgano de consulta, ha hecho pública la «indignación» de su grupo ante la decisión del resto de parlamentarios de aplazar una última reunión de trabajo, prevista para finales de junio, razón por la que la batería de propuestas diseñada por el PP no será debatida.

Pere Macias, el presidente de la Comisión y miembro de Convergència i Unió (CiU), argumenta por su parte que «si Matos no se ha salido con la suya es lógico que se manifieste así» y puntualiza que no se puede suspender un encuentro «que no se ha convocado»: «No habíamos pactado nada, sólo el compromiso de vernos para trazar las grandes líneas de nuestro trabajo, y eso lo hemos hecho», explica.

Comparecencia de la ministra de Vivienda ante la Comisión. / KIKE PARA

Ni tiempo ni contenido

Desde el Partido Socialista (PSOE) apuntan, además, que «no hay días hábiles ni materia suficiente sobre la que debatir». «Esta coincidencia es fácil de explicar: CiU está haciendo todo lo posible para convertirse en socio preferente del Gobierno», diagnostica Matos.

«Es incomprensible que con las dificultades que atraviesa el sector nos vayamos de vacaciones con los deberes a medio hacer», insiste el portavoz del PP. Para el diputado canario, las escasas atribuciones con que cuenta el Ministerio de Vivienda hacen necesaria, si cabe, «una actitud más activa» por parte de la Comisión: «Nosotros teníamos al menos tres propuestas para ser debatidas, además de la solicitud de comparecencia de la nueva presidenta de la Sociedad Pública de Alquiler con el fin de que explique cómo piensa impulsar un organismo tan ineficaz como el que le ha tocado capitanear», adelanta a SU VIVIENDA. «Pero parece que el PSOE sólo quiere esta Comisión para presumir de que se preocupa sobre el tema de la vivienda», sentencia.

Sin embargo, según Pere Macias estamos ante una polémica «ridícula»: «La Comisión no está de vacaciones. Debemos ser de los pocos que a estas fechas siguen trabajando. Tras la comparecencia de la ministra he puesto deberes a sus miembros: que se concentren en el nuevo Plan de Vivienda y aporten nombres de expertos que puedan ser llamados a título consultivo con el fin de orientar el trabajo del Ministerio. Eso es lo verdaderamente importante en este momento. No se va a morir nadie por no haber debatido las cuestiones que pretendía el PP».

Así las cosas, la Comisión de Vivienda clausura el presente periodo parlamentario con una fuerte división entre sus miembros: «No entiendo por qué se deja todo para septiembre tal y como están las cosas. Hubiera sido muy importante adelantar el trabajo en beneficio de la recuperación del sector. Vamos a perder un tiempo precioso», se lamenta Pablo Matos.

> «Es incomprensible que nos vayamos de vacaciones con los deberes a medio hacer»

Las iniciativas del PP que tendrán que esperar hasta el *examen extraordinario* de septiembre hacen referencia a la dotación de una mayor capacidad financiera a los ayuntamientos para impulsar las viviendas protegidas, la revisión de impuestos que gravan la vivienda y la dinamización del mercado de alquiler.

21.671 jóvenes cobran ya la Renta de Emancipación

I. P.

Un total de 21.671 jóvenes cobran ya en España la Renta Básica de Emancipación (RBE), los 210 euros que ofrece el Gobierno a los jóvenes de entre 22 y 30 años cuya renta anual no supere los 22.000 euros brutos. En el mes de mayo se registraron 6.758 nuevos beneficiarios, según datos del Ministerio de Vivienda.

En junio, las órdenes de pago se incrementaron en un 45,3% con respecto al mes anterior y un total de 56.775 solicitudes han obtenido el visto bueno en sus respectivas comunidades autónomas, aunque resulta destacable que algo más de 10.000 de ellas fueron rechazadas.

Andalucía, Castilla-La Mancha, Comunidad Valenciana y Galicia son las comunidades con mayor número de beneficiarios, mientras que La Rioja y Cantabria, seguidas de Murcia, Canarias y Baleares, son las que cuentan con menos jóvenes que reciben la ayuda.

Más solicitudes

Madrid, por su parte, seguida de Cataluña, Andalucía, Galicia y Castilla y León, es la región que más solicitudes ha recibido, aunque la capital española es, también, la que mayor número de resoluciones negativas tiene en su haber (2.633), junto a Castilla-La Mancha (1.365) y Castilla y León (1.084).

El Edificio España albergará 319 pisos en alquiler en 2010

HAN COMENZADO LAS OBRAS DE DESESCOMBRO PARA INSTALAR, ADEMÁS, COMERCIOS Y UN HOTEL

JOSE F. LEAL

El centro de Madrid nunca se pareció a Manhattan pero, a finales de los años 40, la dictadura quiso recrear su *gigantismo* en el corazón del régimen y en 1947 encargó a dos arquitectos vascos, Julián y Joaquín Otamendi, la construcción de un rascacielos que, cuatro años después, se erigió como el más alto de Europa: el Edificio España, con 117 metros y 26 alturas, ubicado en tres solares situados en el arranque de la Gran Vía de Madrid.

Durante 50 años sus forjados de hormigón armado alojaron el mítico Hotel Crowne Plaza, que ocupaba las 17 plantas de la esquina de Gran Vía y la calle de Los Reyes, un sinfín de oficinas, agencias de viajes y comercios, así como viviendas de renta antigua, ocupadas hasta hace escasos meses.

En las próximas semanas un ma-

Franco encargó la construcción del edificio en 1947 y cuatro años después fue inaugurado

Tiene 117 metros, 26 alturas y 32 ascensores. El ancho de la fachada es de 105 metros

llado amarillo y los andamios cubrirán por completo su colosal fachada principal de 105 metros de ancho, que sólo volverá a vestir de gala en el primer semestre de 2010. Para entonces, su propietario actual, Santander Banif Inmobiliario, espera poner en el mercado las 319 viviendas en régimen de alquiler previstas en la propuesta actual, que quedarán ubicadas entre la planta sexta y la vigésimoquinta. Como hasta ahora, los bajos serán invadidos por comercios, mientras que un hotel aún sin bautizar ocupará por completo los pisos segundo a sexto y la azotea.

El Edificio España cambió de manos en el año 2005, momento en que Metrovacesa se deshizo de él por cerca de 400 millones de euros. En diciembre de aquel año los estudios de arquitectura Rubio & Álvarez-Sala y Ruiz Barbarín ganaron el concurso de rehabilitación del edificio, cuya gestión encomendó el banco a Sacyr Vallehermoso.

Cuarenta meses después, el proyecto definitivo está a punto de salir del horno. Las viviendas serán de auténtico lujo, ya que nadie en Madrid podrá vivir a más altura que los inquilinos de las últimas plantas. Ni alquilar en un punto más céntrico. Sin embargo, José Landeira, director de Comercialización Inmobiliaria de Santander Real Estate, la firma que gestiona 9.000 viviendas en alquiler en toda España, cree que aún es pronto para poner precio a los pisos y para definir el perfil de los futuros inquilinos. «La mayoría será de uno o dos dormitorios, por lo que el abanico de posibles usuarios es muy abierto», comenta. Será el mercado quien dicte su ley, ya que ninguna se destinará a alquiler social. Con toda probabilidad, las viviendas de más altura y mejores vistas serán más caras.

Una tarea complicada

En su interior, poco recuerda ya a la aleatoria distribución de las viviendas, a la marabunta de pequeños despachos, saunas del *ambiente* madrileño, oficinas de profesionales y negocios, muchos de ellos de origen chino, de los últimos años. Sólo la planta baja, con sus revestimientos neobarrocos de mármol, escalinatas y barandillas, los 32 ascensores y la galería central, así como las fachadas y la estructura original, gozan de una protección especial y se conservarán como hasta ahora.

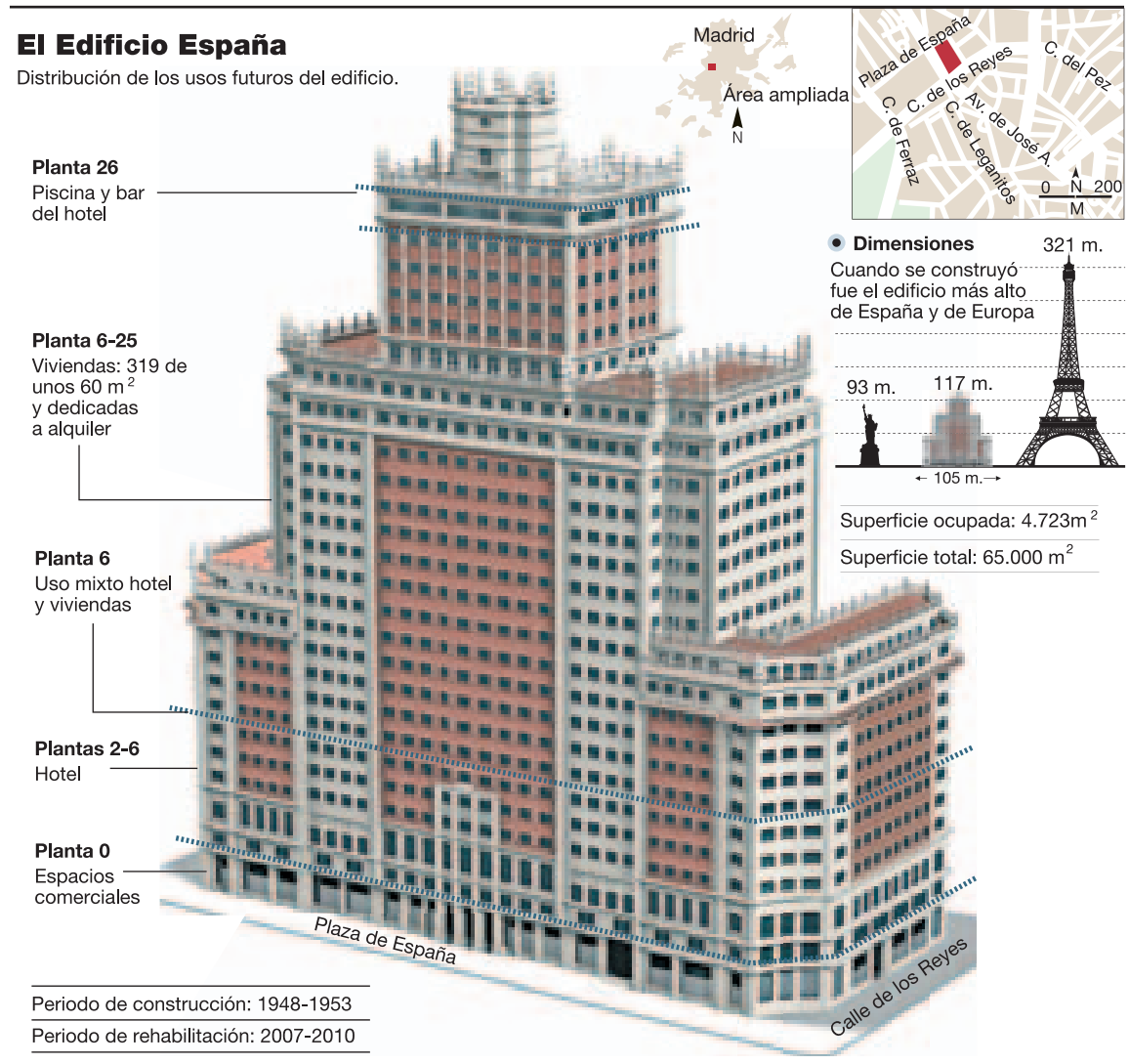
El resto de las plantas se han desescombrado y vaciado por completo gracias a una licencia de desmontaje de elementos añadidos (tabiques, falsos techos…) obtenida en 2006, un trabajo que ha ocupado a más de 140 personas. Las viviendas podrán terminarse una vez que el Ayuntamiento de Madrid apruebe el correspondiente Plan Especial de Régimen de Obras y Usos.

Nadie había tocado el edificio desde que en 1990 se realizara una limpieza superficial de la fachada. Casi nadie, puesto que «durante el desmontaje, en algunos casos hemos encontrado vigas cortadas, forjados que aparecen y desaparecen y numerosas modificaciones sobre los planos originales», explica Mª Ángeles Navarro, responsable del proyecto del estudio Rubio & Álvarez-Sala. Algunos inquilinos habían realizado obras ilegales para unir varias viviendas. Además, la variedad y diferente calidad de los materiales utilizados en su construcción durante la posguerra alejaba más aún los planos originales de la realidad destapada por los arquitectos.

En 1947, Franco priorizó frente a otras tareas de reconstrucción la edificación de la nueva atalaya de Madrid, icono de un país que quería parecer moderno, en la que participaron 500 trabajadores diariamente, de media. En junio de 1953, la fiesta de inauguración congregó a lo más florido de la corte y los madrileños cogieron el gusto a lucir *palmito* en las *enmarmoladas* galerías de su planta baja. Retales históricos en blanco y negro que pesarán sobre los privilegiados inquilinos del rascacielos *neoyorquino* de Madrid.

elmundo.es

▶ **Vídeo:**
Recorra gracias a *suvivienda.es* todos los rincones del emblemático Edificio España.



FUENTE: Revista "La Technique", Ayuntamiento de Madrid, "Arquitectura madrileña de la primera mitad del siglo XX". **EL MUNDO**

Vista de la calle de la Princesa, con el Faro de Moncloa al fondo, desde la azotea del edificio. / EL MUNDO

ACTUALIDAD

¿Quién es capaz de dar con el precio real de la vivienda?

LAS CASAS NUEVAS BAJAN UN 1,2%, SEGÚN UN INFORME DE SOCIEDAD DE TASACIÓN

BENITO MUÑOZ

La vivienda nueva ha bajado de precio. Es la primera vez que ocurre en 15 años, según Sociedad de Tasación. Algo con lo que no contaban ni los más pesimistas del sector inmobiliario hace sólo dos ejercicios se cumple ahora, «como estaba previsto», frase que todo el mundo se quiere apuntar como propia.

No es verdad, no tantos acertaron en sus vaticinios. Como ha pasado con Luis Aragonés y la selección española de fútbol, muy pocos *sabían* lo que iba a pasar.

El metro cuadrado en Madrid es de 3.916 euros, según el informe de la tasadora

El informe de Sociedad de Tasación tampoco ha escandalizado a nadie y, según esta misma firma, la realidad está perfectamente reflejada en su análisis.

Así, el precio de la vivienda nueva en capitales de provincia cayó el 1,2% en el primer semestre de 2008. La media del metro cuadrado es de 2.871 euros. En Madrid, la media es de 3.916 euros/m².

Si se compara con el precio en Madrid del Ministerio de Vivienda, que es en la actualidad de 3.004 euros/m², algo no cuadra.

Las palabras del presidente de Sociedad de Tasación, José Luis Estevas-Guilmain, son claras: «Llevamos 25 años haciendo informes como éste y tengo la completa seguridad de que refleja el precio del mercado». El análisis se ha hecho con datos reales de 38.000 viviendas de 3.300 promociones inmobiliarias.

Crecimiento

En el primer semestre de 2007 hubo un crecimiento del 1,1% en los precios y en los seis primeros meses del mismo año subieron el 4% de media.

Para Estevas-Guilmain, «la razón es que se siguen parámetros distintos y los precios no pueden coincidir». Asegura que él no es quién para discutir los datos del Ministerio de Vivienda, pero insiste en que los de Sociedad de Tasación reflejan la realidad de los precios.

«Nosotros no creemos ni que el Ministerio acierte con los precios ni que las tasadoras sean certeras. Lo que opinamos es que los precios están bajando en realidad más de lo que se dice. Al menos los usuarios que nos visitan así nos lo cuentan», apuntan fuentes de la Confederación de Consumidores y Usuarios (Cecu) de Madrid. Lo cierto es que el precio de la vivienda nueva, con datos del citado informe, ha bajado en 35 capitales de provincia, ha subido en 11 y no ha variado tan sólo en cuatro.

«Las tasadoras están influidas por el mercado y los bancos. En ellas no hay neutralidad», dicen en la Cecu. «Las tasadoras deben ser realistas; ahora y antes», añaden.

Desde el punto de vista de esta asociación de consumidores, «el problema es que no hay una organización independiente para valorar el precio de los pisos». «A las tasadoras las controlan los bancos y éstos influyen en ellas».

Al respecto, Estevas-Guilmain recuerda: «Nosotros creemos en la independencia entre las tasadoras y las entidades financieras. De hecho, Sociedad de Tasación, lo es».

«Las tasadoras cumplen una importante función en el sistema hipotecario porque es una importante referencia tanto en la compra como en la financiación», afirma Gregorio Izquierdo, director del Servicio de Estudios del Instituto de Estudios Económicos (IEE).

También añade algo importante: «La tasación y la financiación deben estar desvinculadas para evitar que se tase muy por encima o muy por debajo del precio real». En lo que no tiene duda es en que las tasadoras deben ser independientes de las entidades financieras.

Varios edificios nuevos en el PAU de Montecarmelo. / PACO TOLEDO

LAS CLAVES

- **Los precios de Sociedad de Tasación son los reales.** El presidente de la firma está convencido de que su informe es lo más próximo al precio de verdad porque está hecho con una muestra real de promociones inmobiliarias.
- **Los consumidores se muestran escépticos con los precios actuales.** Según la Cecu, ni las tasadoras ni el Ministerio aciertan: «Los pisos están bajando más».
- **La necesidad de la independencia de las entidades financieras.** Tanto los consumidores como los expertos aseguran que las tasadoras deben ser organismos independientes de los bancos y las cajas.
- **El gran problema es que las tasadoras están influidas por los bancos.** Así opinan en la Cecu, que piden un organismo que sea mucho más realista en los precios.

El Euribor bate todos los récord y continúa al alza

YA ESTÁ EN EL 5,361% Y SIGUE ENCARECIENDO LAS HIPOTECAS DE MILES DE ESPAÑOLES

BENITO MUÑOZ

¿Podría la *gran fiebre* alcista del Euribor finalizar en el mes de julio? Si el presidente del Banco Central Europeo, Jean-Claude Trichet, cumple su amenaza de tocar otra vez los tipos de interés para subirlos, arrastrará con ello hacia arriba al índice de referencia mayoritario de las hipotecas en España.

Los más optimistas opinan que puede tratarse de un punto de inflexión en el indicador porque, como dicen muchos expertos, «el Euribor terminará bajando». La decisión de subir los tipos un cuarto de punto podría haberla tomado Trichet el pasado jueves, después del cierre de este suplemento.

Por el momento, junio acaba de forma muy negativa para las familias hipotecadas. El Euribor se ha quedado en el 5,361% (a falta de que el Banco de España lo haga oficial a mediados de julio), récord histórico de un indicador que está en el peor momento para *fomentar* la compra de vivienda a través de financiación hipotecaria. Pero, por otra parte, ¿cuántos usuarios pueden permitirse comprar una casa sin hipoteca? Además, el pasado miércoles, el mismo índice ya estaba en el 5,418%.

Cuando en agosto de 2000 llegó al 5,248%, la trayectoria del Euribor empezó a ser descendente hasta valores tan bajos que, según los analistas, no volverán a repetirse. De hecho, se llegó al mínimo histórico, 2,014%, de junio de 2003.

Comprar casa

Con esos tipos de interés, una buena parte de la población se hipotecó para comprar casa. La razón era sencilla: hasta los sueldos más modestos podían pagar la cuota de la hipoteca.

Actualmente esos préstamos hipotecarios están *ahogados* hasta hacer repuntar considerablemente la cota de morosidad de las entidades financieras.

Cinco años después, una hipoteca de entonces, con el Euribor citado más un diferencial del 0,60%, paga, en un crédito de 140.000 euros a 25 años, 898,69 euros al mes. Entonces sólo se necesitaban 636,13 euros para cubrir la cuota mensual. Esto supone 262,56 euros más al mes, y 3.150,72 euros más al año. Esa cantidad para muchas familias es difícil de cubrir.

Si nos remitimos sólo a lo que supone la subida en la próxima revisión anual de las hipotecas, los números asustan menos. Si hace un año la misma hipoteca tenía que pagar 827,01 euros cada mes, ahora serían 71,69 euros más, es decir, los citados 898,69 euros mensuales. En total, 860,16 euros por anualidad.

El nuevo repunte ha hecho que hasta José Luis Rodríguez Zapatero pida calma al respecto. Por su parte, CiU dice que la nueva subida «es muy mala noticia», en palabras de su portavoz adjunto, Pere Macias, también presidente de la Comisión de Vivienda del Congreso.

> Una hipoteca de 140.000 euros y a 25 años paga 71,69 euros más al mes que hace un año

Esta subida «perjudica a las economías familiares y hace que el acceso a la vivienda sea cada vez más complicado para muchas personas».

CiU apunta que «el Gobierno no puede mantenerse impasible ante noticias como éstas». Las asociaciones de consumidores continúan exigiendo al Gobierno que haga algo más con respecto al Euribor.

Publicidad de una hipoteca en una entidad financiera. / JAVI MARTÍNEZ

Simulación hipotecaria

Importe de las cuotas de un préstamo hipotecario a un supuesto Euribor del 5,361% más un diferencial del 0,60%.

EUROS \ AÑOS	20	25	30	35	40	45	50
140.000	999,86	898,69	835,86	794,6	766,5	746,87	732,93
160.000	1.142,69	1.027,07	955,27	908,12	876	853,57	837,64
180.000	1.285,53	1.155,46	1.074,68	1.021,63	985,5	960,57	942,34
200.000	1.428,37	1.283,84	1.194,09	1.135,15	1.094,99	1.066,96	1.047,05
220.000	1.571,2	1.412,22	1.313,5	1.248,66	1.204,49	1.173,66	1.151,75
240.000	1.714,04	1.540,61	1.432,91	1.362,18	1.313,99	1.280,35	1.256,46
260.000	1.856,88	1.668,99	1.552,32	1.475,69	1.423,49	1.387,05	1.361,16
280.000	1.999,71	1.797,37	1.671,73	1.589,2	1.532,99	1.493,75	1.465,87
300.000	2.142,55	1.925,76	1.791,14	1.702,72	1.642,49	1.600,44	1.570,57

FUENTE: AHE y elaboración propia — Paula García / **EL MUNDO**

La vivienda baja un 30% desde el inicio de la crisis

I. P.

El precio de los inmuebles ha disminuido en un tercio su valor desde el comienzo de la desaceleración económica, según las previsiones del Colegio Oficial de los Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de España (API). Además, la institución apunta que los peores momentos se vivirán en septiembre, en especial en las provincias costeras.

El presidente de los API, Santiago Baena, ha señalado, sin embargo, que el próximo año el precio de la vivienda «comenzará a estabilizarse e incluso a subir, pero no al ritmo de antes». Por ello, ha aconsejado a los ciudadanos que vayan a comprar casa que lo hagan ya, porque los precios no disminuirán más.

Baena considera la situación actual como «previsible», dada la carrera desenfrenada que había conducido al sector a precios de injusticia social, y aboga por un endurecimiento de la legislación que regule el sistema inmobiliario y exija una cualificación profesional a los empleados del sector.

El logro de estos objetivos ha propiciado la constitución del Consejo Autonómico de los Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana, al que han acudido los presidentes de los Colegios regionales de Valencia (Ángel Sánchez) y Alicante (Marifé Esteso), así como el alcalde de Castellón, Alberto Fabra, anfitrión del evento, según informa Efe.

Éxito en la Feria de Vivienda Madrid Sur

I. P.

La Feria de la Vivienda de Madrid Sur concluyó su primer fin de semana con una notable afluencia de público y con gran satisfacción entre los expositores. La mitad de las empresas consiguió cerrar operaciones de compraventa y el total de los 12 participantes lograron 1.200 contactos interesados en adquirir vivienda.

Estos potenciales clientes tienen entre 25 y 40 años y pertenecen a la clase media. Gran parte de los interesados son parejas jóvenes que quieren adquirir su primera vivienda en la zona sur de la Comunidad de Madrid, según afirma Parquesol, participante en la feria.

Este área madrileña constituye un foco de demanda localizada de vivienda, en localidades como Móstoles, Alcorcón y Leganés. «Gran parte de las personas que han visitado nuestro *stand* mostraban interés en viviendas en poblaciones del sur de la Comunidad de Madrid», confirma un responsable de la inmobiliaria Realia.

La valoración general de los expositores es positiva y tienen grandes expectativas de cerrar operaciones este próximo fin de semana. De viernes a domingo, el centro comercial Madrid Xanadú acogerá de nuevo la feria, que abrirá sus puertas de manera gratuita de 10 de la mañana a 10 de la noche.

Inmuebles en venta

Local Comercial de 100 m^2 en c/ Miguel Angel, 7 (acceso por c/ San Ildefonso). Alcalá de Henares (Madrid).

Local Comercial de 135 m^2 en c/ Mayor, 71. Alcorcón (Madrid).

Local Comercial de 235 m^2 en c/ Porto Cristo, 4-6. Alcorcón (Madrid).

Local Comercial de 183 m^2 en c/ Dinamarca, 1. Fuenlabrada (Madrid).

Local Comercial de 295 m^2 en c/ Madrid, 91. Getafe (Madrid).

Local Comercial de 190 m^2 en c/ Bravo Murillo, 273. Madrid.

Local Comercial de 267 m^2 en c/ Bravo Murillo, 211. Madrid.

Local Comercial de 153 m^2 en c/ Ferraz, 84. Madrid.

Local Comercial de 177 m^2 en c/ Marcelo Usera, 2. Madrid.

Local Comercial de 154 m^2 en c/ Sofía, 193. Madrid.

Local Comercial de 166 m^2 en Avda. Dos de Mayo, 23. Móstoles (Madrid).

Local Comercial de 145 m^2 en c/ Navarra, 4. Pinto (Madrid).

Parcela de 3.558 m^2 en c/ Monte de la Alegría, 12 (bloque nº 3). Torrelodones (Madrid).

Más información sobre otros inmuebles en el 902 22 28 28

BBVA

DE COMPRAS POR MADRID

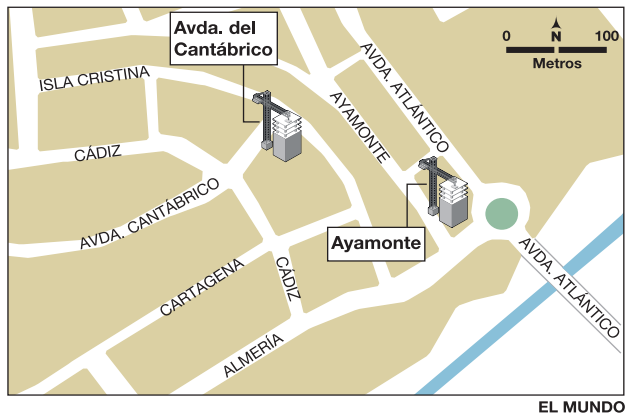
En *De compras por Madrid* salimos cada semana a la búsqueda de las más interesantes promociones que se pueden localizar en la capital y en los municipios más cercanos a ésta. Nuestro recorrido arranca hoy en el barrio de Villaverde Alto, donde encontramos jugosas ofertas de casas a estrenar, con amplias superficies y precios asequibles. Dejaremos atrás la capital para dirigirnos luego a Arroyomolinos, a 27 kilómetros de la Puerta del Sol. Allí encontraremos viviendas exclusivas, próximas a multitud de servicios y dotaciones y bien comunicadas con el centro.

EL MUNDO

LENGUAS. Una vivienda de un dormitorio y 54 metros cuadrados se oferta desde 175.430 euros. Está ubicada en una promoción de 346 hogares, todos con trastero incluido en el precio y plaza de garaje opcional.

EL MUNDO

TALCO. Un piso de un dormitorio, con 39 metros cuadrados de superficie, se vende desde 144.900 euros. Uno de dos dormitorios y 50 metros cuadrados, a partir de 174.900 euros. Ambas viviendas se entregan amuebladas.



EL MUNDO

ARROYOMOLINOS. En la promoción Altos del Molino se venden 48 chalés de cuatro dormitorios y el mismo número de cuartos de baño por 474.300 euros. Todos tienen una superficie de 278 metros cuadrados y cuentan con dos plazas de garaje.

En Villaverde Alto se ofertan hogares desde 139.000 euros

EN ARROYOMOLINOS, UN MUNICIPIO SITUADO A 27 KILÓMETROS DE MADRID, SE VENDEN VIVIENDAS ADOSADAS DE 227 M² A PARTIR DE 454.000 EUROS

JOSÉ RAMÓN CAAMAÑO

Villaverde Alto, donde comienza nuestro recorrido de esta semana, es un barrio de Madrid perteneciente al distrito de Villaverde. Situado a unos nueve kilómetros de la Puerta del Sol, actualmente cuenta con cerca de 150.000 habitantes. En abril de 2007 se inauguró la ampliación de la línea 3 de Metro, que comunica el enclave con el centro de la ciudad, una aspiración largamente deseada por los vecinos del barrio.

► Calle de Domingo Párraga, 36

Comenzamos el itinerario con una promoción de 32 viviendas en cuatro alturas de uno, dos y tres dormitorios y áticos con terraza, todas con garaje opcional. Actualmente quedan disponibles unos 10 inmuebles.

Las viviendas de un dormitorio se ofertan desde 245.000 euros, con un mínimo de superficie de 57 metros cuadrados; las de dos dormitorios, a partir de 79 metros cuadrados, están a la venta desde 275.000 euros; y los pisos de tres dormitorios, con una superficie desde 100 metros cuadrados, tienen un precio a partir de 325.000 euros.

La promoción cuenta con muy buenas comunicaciones gracias a sus accesos por carretera (M-45, A-42 y la avenida de Andalucía) y a su ubicación frente a la estación de Cercanías Renfe de Villaverde Alto. También tiene próxima la línea 3 de Metro y cuenta con varias rutas de autobuses de la EMT, que la comunican con los barrios próximos y con la capital.

Edificio de viviendas en la calle de Lenguas, en Villaverde Alto. / BEGOÑA RIVAS

► Calle de Lenguas, 4

Nada más salir de la primera obra nueva de esta semana debemos tomar la calle de Domingo Párraga en dirección a la plaza de Gómez Acebo y continuar unos 300 metros hasta alcanzar una urbanización cerrada, con áticos y pisos de uno, dos, tres y cuatro dormitorios. El inmueble cuenta con piscina, pista de pádel, zonas ajardinadas, garaje y trasteros.

La promoción completa está formada por 346 viviendas, pero en la actualidad solamente se están entregando las ubicadas en uno de los edificios, el que alberga la mitad de los hogares y donde quedan a la venta aproximadamente 70 de ellos. Todos vienen con trastero incluido y plaza de garaje opcional.

Las viviendas de un dormitorio tienen un mínimo de 54 metros cuadrados y se venden desde 175.430 euros; las de dos, a partir de 94 metros cuadrados y desde 277.830 euros. Los áticos se ofertan desde 356.000 euros con 79 metros cuadrados de superficie y los pisos de tres dormitorios, con superficies desde 124 metros cuadrados, se ofertan a partir de 359.310 euros. Con cuatro dormitorios sólo queda disponible un ático de 119 metros cuadrados (más 84 metros cuadrados útiles repartidos en dos terrazas) desde 515.000 euros, precio en el que viene incluida la plaza de garaje.

► Calle de Talco, 67

Un kilómetro nos separa de la siguiente parada en esta ruta por Villaverde. La manera más cómoda de llegar a ella es desandar nuestros pasos y tomar de nuevo la calle de Domingo Párraga hasta que podamos girar a la derecha por la calle de Santa Joaquina Vedruna y, desde allí, seguir recto hasta alcanzar nuestro destino.

La promoción tiene únicamente dos viviendas, de uno y dos dormitorios. Ambas están amuebladas y cuentan con todos los electrodomésticos. Disponen de un baño, salón y cocina, carpintería de madera lacada en blanco, tarima de roble envejecido, climatización mediante gas natural y preinstalación de aire acondicionado.

El piso de un dormitorio tiene 39 metros cuadrados y se vende a partir de 144.900 euros mientras que la vivienda de dos dormitorios, ofertada a partir de 174.900 euros, tiene 50 metros cuadrados.

► Paseo de Talleres, 17

Para la cuarta promoción de obra nueva de esta semana también hay que recorrer solamente un kilómetro a través de la calle de Juan Peñalver y el paseo de Alberto Palacios hasta llegar a la plaza del Ágata. Desde allí hay que tomar la calle del Doctor Pérez Domínguez y continuar hasta el paseo de Talleres. Encontraremos un edificio de nueva construcción muy próximo a la estación de tren Puente Alcocer y a numerosos comercios y servicios.

La promoción, actualmente en construcción, cuenta con estudios desde 42 metros cuadrados (a partir de 139.000 euros), pisos de un dormitorio desde 48 metros cuadrados (a partir de 196.000 euros), de dos dormitorios desde 73 metros cuadrados (a partir de 255.000 euros), áticos de un dormitorio y 64 metros cuadrados (más 18 metros cuadrados de terraza) a partir de 279.000 euros y áticos de dos dormitorios y 71 metros cuadrados (más 17 metros cuadrados de cocina) a partir de 329.000 euros. Todas las viviendas cuentan con cocina americana y hay disponibilidad de trasteros y plazas de garaje.

► Calle de Ayamontes, s/n (Arroyomolinos)

A 27 kilómetros del centro de Madrid se encuentra Arroyomolinos, nuestro siguiente destino en la ruta.

Se ubica aquí un edificio residencial compuesto por 43 viviendas unifamiliares adosadas distribuidas en cuatro plantas, provistas de zonas comunes ajardinadas, piscina y área de juegos infantiles. La superficie de las viviendas es de 284 metros cuadrados y cuentan con una parcela de 227 metros cuadrados. El precio arranca en 454.000 euros.

Las viviendas disponen de sótano con garaje para dos coches, planta baja con amplia cocina totalmente amueblada, aseo con ducha, vestidor, despacho (o dormitorio) y salón comedor en dos ambientes con salida al jardín.

En la primera planta está el dormitorio principal (de tipo *suite*) con baño completo, un vestidor y una terraza, además de otros dos dormitorios y un baño completo. Los hogares también cuentan con planta bajo cubierta totalmente acondicionada, con un amplio solario con excelentes vistas al Parque Regional del Guadarrama.

El residencial está situado en una nueva zona urbanística próxima al centro comercial Xanadú, con la segunda pista cubierta de esquí y *snowboard* más grande de Europa, el Corte Inglés y más de 200 tiendas. Existe un servicio público de autobús que comunica con Móstoles, con la estación de Metro Sur y con la de Cercanías de Móstoles

► Avenida del Cantábrico, s/n (Arroyomolinos)

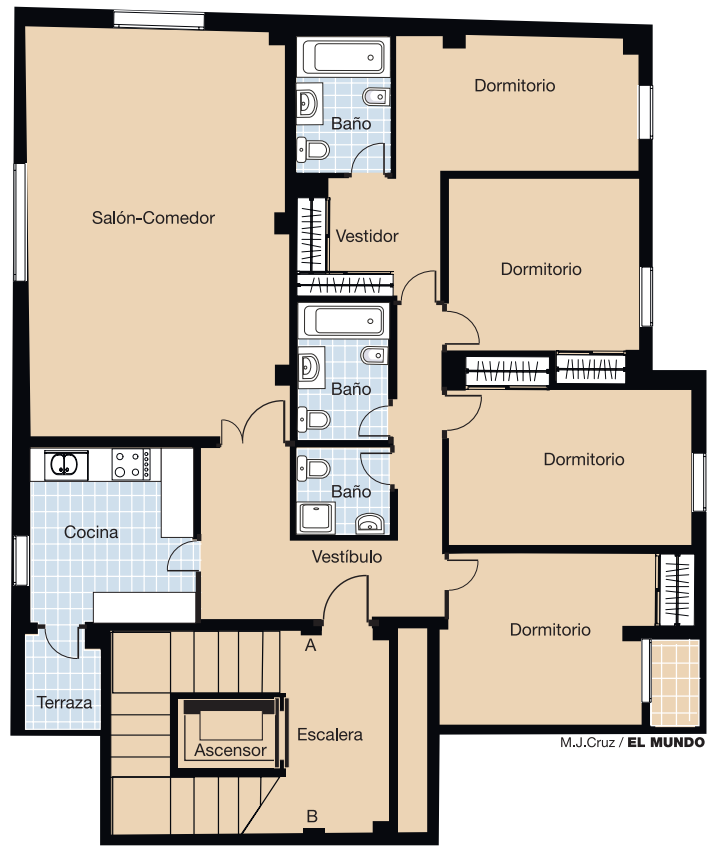
También en Arroyomolinos encontramos otra obra nueva, Altos del Molino, con 48 chalés adosados de cuatro dormitorios y cuatro baños. Los hogares, distribuidos en cuatro plantas, cuentan con jardín privado, piscina comunitaria iluminada y zonas comunes ajardinadas, amuebladas con bancos, papeleras y una fuente.

Los chalés tienen una superficie de 278 metros cuadrados, además de una parcela libre de 101 metros cuadrados. Todos ellos disponen de calefacción individual, agua caliente individual, aire acondicionado y dos plazas de garaje incluidas en el precio, que parte de los 474.300 euros.

PROMOCIONES

Pisos desde 153.260 euros y chalés a partir de 228.380

SE SITÚAN EN LA LOCALIDAD TOLEDANA DE LAS VENTAS DE RETAMOSA



FICHA TÉCNICA

Promoción: Las Villas de Retamosa.
Situación: Las Ventas de Retamosa, Toledo.
Promotora, Gestora y Constructora: Sur 2001 S. L.
Teléfonos: 91 810 77 01 y 669 749 441.
Número de viviendas: 240.
Tipología y distribución: viviendas de uno a cuatro dormitorios con terraza o solario y unifamiliares pareados.
Superficie construida: desde 67 m² hasta 160 m² (viviendas en altura) y 266 m² (viviendas unifamiliares).
Zonas comunes: piscina, pista de pádel, parque infantil y jardines.
Comunicaciones: A-5, R-5, autovía de La Sagra, autobús.
Precio: desde 153.260 euros (viviendas en altura) y desde 228.380 euros (viviendas unifamiliares), más IVA.
Entrega de llaves: inmediata.
Más información: en oficina de ventas en c/ Carrero Blanco, 2, Las Ventas de Retamosa (Toledo), en horario de lunes a sábado de 10.00 a 14.00 y de 17.00 a 20.30 h., domingos sólo por la mañana.

D. A.

Perfectamente comunicado con Madrid y con sus poblaciones cercanas a través de una red de autobuses y de la A-5 y la R-5, en el municipio toledano de Las Ventas de Retamosa se sitúa un conjunto residencial del mismo nombre, constituido por un total de 240 viviendas de muy variada tipología. Así, dentro de la promoción podemos encontrar casas en altura de uno a cuatro dormitorios con terraza o solario.

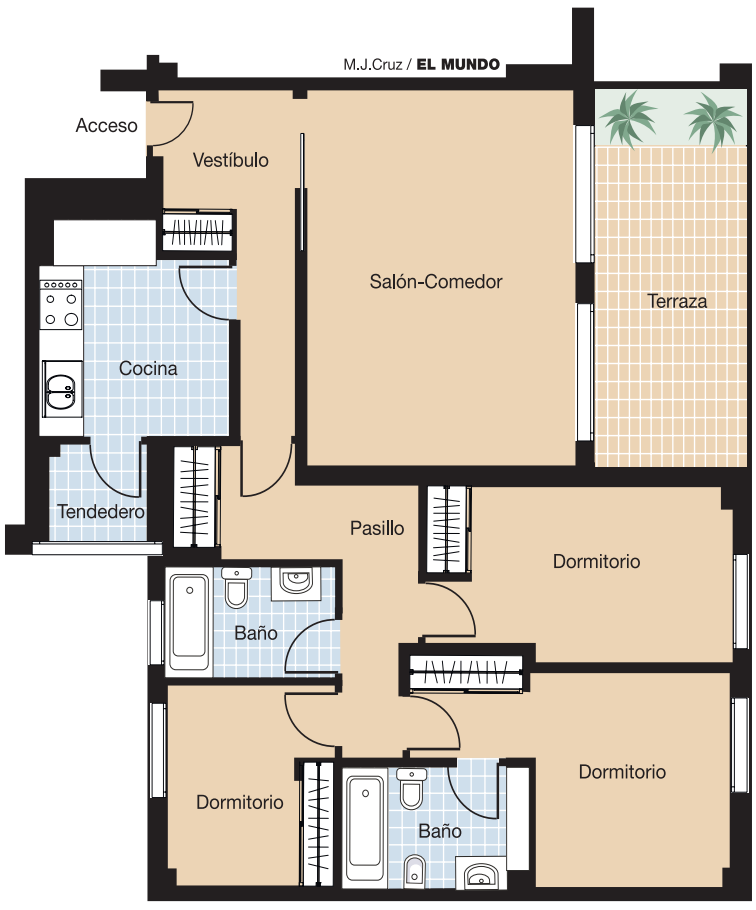
La superficie se sitúa en 67 m² (un dormitorio), 84 m² (dos dormitorios), 109 m² y 121 m² (tres dormitorios) y 160 m² (cuatro dormitorios). Todas las viviendas incorporan dos baños y se entregan con una plaza de garaje y un trastero incluidos en el precio.

Entre las calidades de las casas, hay que destacar los armarios empotrados vestidos interiormente, la cocina amueblada y equipada con electrodomésticos (vitrocerámica, horno y campana); la bañera de hidromasaje, el mueble de lavabo incorporado y el espejo encastrado del baño principal; la instalación de alarma; la preinstalación de aire acondicionado y la calefacción de gas.

Por otro lado, Las Villas de Retamosa ofrece viviendas unifamiliares pareadas de cuatro plantas con una superficie construida de 266 m². En relación a la distribución, el sótano está formado por un garaje, una bodega y una sala de juegos con salida a la parcela. La planta baja consta de cocina amueblada con electrodomésticos, aseo con plato de ducha, dormitorio, salón-comedor con chimenea de mármol y un armario empotrado y vestido en la entrada.

La planta primera alberga tres dormitorios con armarios empotrados, un armario vestidor en el distribuidor y dos cuartos de baño; el dormitorio principal incorpora un baño con bañera de hidromasaje, encimera de mármol, espejo encastrado y un vestidor, y el segundo baño se entrega con mueble de lavabo incorporado y espejo encastrado. Finalmente, la planta bajo cubierta se ofrece abuhardillada.

Las viviendas en altura tienen un precio desde 153.260 euros y las unifamiliares, a partir de 228.380 euros. Todas ellas, de entrega inmediata, disfrutan de zonas comunes constituidas por piscina, pista de pádel, parque infantil y jardines.



Hogares en altura y unifamiliares en Las Rozas

EL PRECIO DE VENTA OSCILA ENTRE 293.000 Y 875.000 EUROS

FICHA TÉCNICA

Promoción: Las Vistas de El Pardo.
Situación: Camino del Tomillarón. La Marazuela. Las Rozas, Madrid.
Promotora: ProCom.
Constructora: Arpada.
Teléfono: 902 456 900.
Número de viviendas: 96.
Tipología y distribución: viviendas de uno a cinco dormitorios, bajos con jardín, áticos con terraza y unifamiliares adosados de cuatro plantas.
Superficie: desde 54,86 m² más 36,36 m² de jardín (bajo de un dormitorio) hasta 223,60 m² más 165,11 m² de jardín (bajo de cinco dormitorios), desde 54,8 m² (piso de un dormitorio) hasta 223,6 m² (cinco dormitorios) y 351,26 m² más 50,95 m² de jardín (unifamiliares).
Precio: 293.000 euros (un dormitorio), 427.000 euros (dos), 500.000 euros (tres), 745.000 euros (cuatro), 830.000 euros (cinco) y 875.000 euros (unifamiliares), más IVA.

D. A.

Frente al monte de El Pardo, dentro del nuevo sector urbanístico La Marazuela, de la localidad madrileña de Las Rozas, se levanta el conjunto residencial Las Vistas de El Pardo. Consta de 96 viviendas de uno a cinco dormitorios, distribuidas en tres alturas, además de bajos con jardín y áticos con terraza; y de chalés adosados de cuatro plantas.

La promoción cuenta con cómodos accesos desde la carretera de El Escorial, la M-40, la M-50 y la A-6

Las casas tienen una superficie desde 54,86 m² más 36,36 m² de jardín (bajo de un dormitorio con jardín) hasta 223,6 m² más 165,11 m² de jardín (bajo de cinco dormitorios con jardín), desde 54,8 m² (piso de un dormitorio) hasta 223,6 m² (piso de cinco dormitorios) y 351,26 m² más 50,95 m² de jardín (unifamiliares).

El precio se sitúa en 293.000 euros (un dormitorio), 427.000 euros (dos dormitorios), 500.000 euros (tres dormitorios), 745.000 euros (cuatro dormitorios), 830.000 euros (cinco dormitorios) y 875.000 euros (unifamiliares). Todas las viviendas en altura cuentan con trastero y pueden disponer de plaza de garaje, con un precio desde 16.000 euros.

Al conjunto residencial se accede por medio de una entrada única para coches y peatones vigilada las 24 horas del día, que da paso a la zona de piscinas, gimnasio, sauna, sala de reuniones, área infantil y a unos acogedores jardines.

En relación a las calidades, la carpintería exterior de las viviendas está realizada en aluminio lacado con persianas enrollables del mismo material con aislamiento, doble acristalamiento y cámara deshidratada intermedia, tipo Climalit. La puerta de entrada es blindada.

PROMOCIONES

Todas las tipologías en Carabanchel desde 343.000 euros

SE ENTREGAN CON UN TRASTERO INCLUIDO EN EL PRECIO Y UNA PLAZA DE GARAJE OPCIONAL

FICHA TÉCNICA

Promoción: Residencial Pirámides.
Situación: c/ Euro, 29. PAU de Carabanchel, Madrid.
Promotora: Habitat.
Teléfono: 900 100 420.
Número de viviendas: 150.
Tipología y distribución: estudios y viviendas de uno y dos dormitorios con terraza, bajos con jardín y áticos.
Superficie: 94 m² más 111,6 m² de jardín (bajo de dos dormitorios) y 94 m² más 21,65 m² de terraza (vivienda en planta de dos dormitorios).
Calidades: puerta de acceso blindada, con cerradura de seguridad; puertas de paso chapadas en roble; armarios modulares; climatización mediante producción de frío y calor centralizados; cocina amueblada y equipada.
Zonas comunes: piscina, área de juegos infantiles, salón de comunidad, gimnasio, saunas, *spa* y jardines.
Equipamientos próximos: educativos, deportivos, sanitarios y centros de ocio y comerciales.
Comunicaciones: Metro, autobús, M-40, M-45, A-42 y R-5.
Precio: 365.000 euros (bajos) y 343.000 euros, 346.000 euros y 357.000 euros (viviendas en planta), más IVA.
Entrega de llaves: inmediata.
Más información: en paseo de Recoletos, 16, Madrid, de lunes a sábado de 11.00 a 14.00 y de 16.30 a 19.30 h., domingos de 10.00 a 14.00 h.

D. A.

En la calle del Euro, nº 29, dentro del PAU de Carabanchel, se sitúa Residencial Pirámides. Podemos acceder a la promoción a través de las carreteras M-40, M-45, A-42 y la radial R-5. En transporte público, el conjunto disfruta del servicio del Metro a través de dos estaciones.

La promoción consta de 150 viviendas de uno y dos dormitorios, además de estudios, distribuidas en tres portales de siete alturas: planta baja con jardín o terraza, viviendas en planta con terraza y planta ático.

Las casas tienen una superficie de 94 m² más 111,6 m² de jardín (bajo de dos dormitorios) y 94 m² más 21,65 m² de terraza (vivienda en planta de dos dormitorios). Su precio se sitúa en 365.000 euros (bajos) y 343.000 euros, 346.000 euros y 357.000 euros (viviendas en planta). Todas se entregan con un trastero incluido en el precio, si bien la compra de la plaza de garaje es opcional.

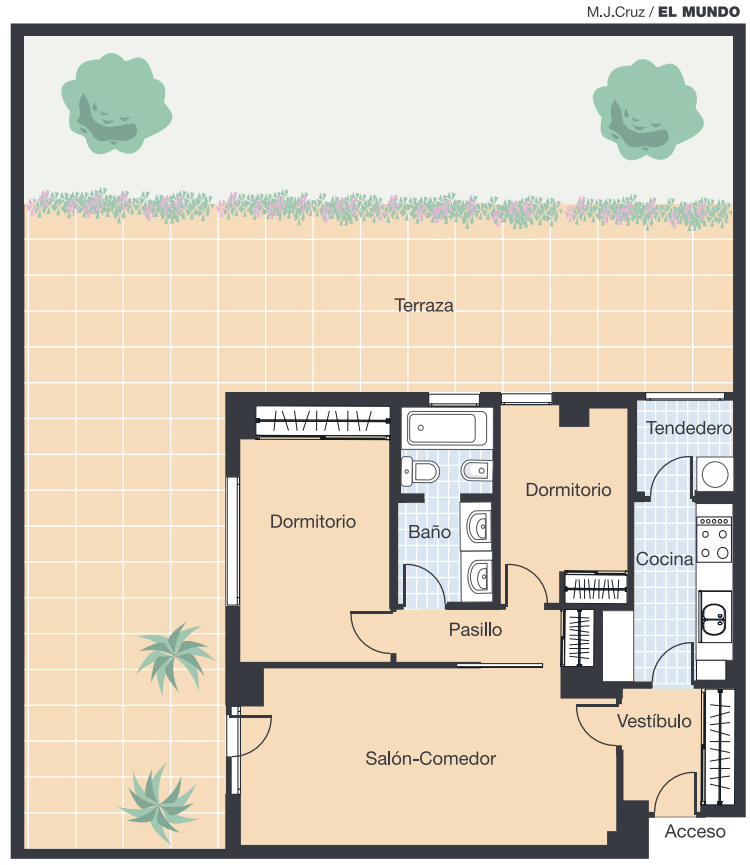
La puerta de acceso a las casas es blindada, con cerradura de seguridad, chapada en roble con entrecalles horizontales. Las puertas de paso están chapadas en roble con entrecalles horizontales.

Los armarios son modulares y están forrados interiormente con frentes chapados en roble, a juego con las puertas de paso.

Vestíbulo, pasillo, salón-comedor y dormitorios se entregan con solado flotante machiembrado, acabado en roble. En los baños se ha utilizado gres compacto para el suelo y el alicatado. La cocina lleva suelo con loseta de gres.

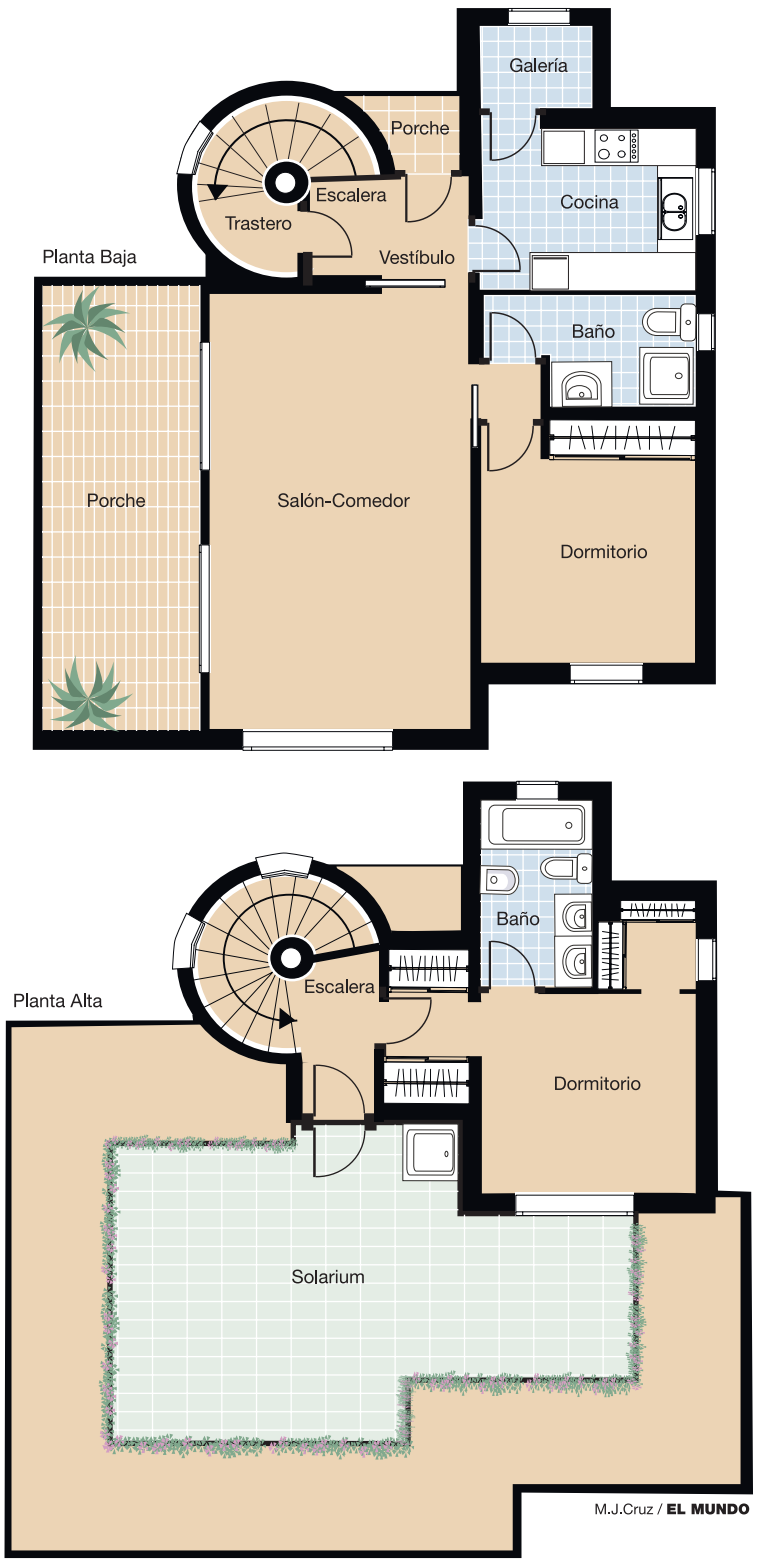
Las viviendas están dotadas de climatización mediante producción de frío y calor centralizados.

M.J.Cruz / **EL MUNDO**



Villas de dos plantas junto al mar en Manacor, Mallorca

SE VENDEN A PARTIR DE 249.000 EUROS Y TIENEN DOS O TRES DORMITORIOS



M.J.Cruz / **EL MUNDO**

FICHA TÉCNICA

Promoción: Pinars de Murada.
Situación: Cala Murada. Manacor, Mallorca.
Promotora y Constructora: TM Grupo Inmobiliario.
Teléfono: 902 15 15 12.
Número de viviendas: 39.
Tipología y distribución: villas independientes de dos plantas.
Superficie construida: desde 275 metros cuadrados (dos dormitorios) y desde 283 metros cuadrados (tres dormitorios).
Calidades: torreones o porches circulares; zócalo perimetral en piedra natural; mallorquinas en color madera; terrazas-solario; viviendas totalmente amuebladas y equipadas, con dos estilos a elegir (provenzal o moderno).
Equipamientos próximos: puertos deportivos, campo de golf, comercios.
Comunicaciones: aeropuerto, puerto.
Zonas comunes: piscina, área de juegos infantiles, club social, sauna, *jacuzzi* y jardines.
Precio: desde 249.000 euros (dos dormitorios) y desde 285.000 euros (tres dormitorios), más IVA.
Entrega de llaves: julio de 2008.
Más información: en *www.tmgrupoinmobiliario.com.*

D. A.

En la localidad mallorquina de Manacor, a tan sólo tres kilómetros de distancia de Cales de Mallorca (el principal centro turístico de la costa de Manacor) y a 12 y ocho kilómetros, respectivamente, de las poblaciones de Porto Cristo y Porto Colom, se levanta la urbanización Pinars de Murada.

Cercano a la cala que le da nombre, Cala Murada, el conjunto residencial se sitúa próximo a otras calas muy conocidas: Cala Domingos, Cala Mondragó, Cala Romántica, Cala Antena. En definitiva, la costa de Manacor es una sucesión de bellas calas y playas en estado natural, algunas casi vírgenes.

La isla de Mallorca cuenta con buenas conexiones con las principales ciudades europeas y españolas, tanto por aire como por mar. El aeropuerto de Son Sant Joan y el puerto de Palma se encuentran a 65 kilómetros de la localidad.

Actualmente, está en proceso de construcción la autovía que unirá el aeropuerto de Palma con Manacor y que abarca un trayecto de 50 kilómetros. Ya desde Manacor, hay que coger la carretera PM-402 y posteriormente la PMV-4014, para llegar a la promoción.

En relación a los servicios más cercanos a Pinars de Murada, Porto Cristo y Porto Colom cuentan con puertos deportivos, que ofrecen la posibilidad de practicar diferentes deportes náuticos. Ambas poblaciones son núcleos muy consolidados en los que se puede encontrar todo tipo de servicios.

Campo de golf

Por otro lado, la propia urbanización Pinars de Murada dispone también de comercios abiertos durante todo el año. Además, goza de las ventajas de la proximidad del campo de golf de 18 hoyos de Vall d'Or, con espectaculares vistas al Mar Mediterráneo.

El conjunto residencial, enclavado entre 81.000 metros cuadrados de zonas verdes, dispone de club social equipado con salón social con cafetería y zona de televisión (amueblado con mesas, sillas, sofás y chimenea) y barra de bar con cocina y almacén; sauna y *jacuzzi* climatizado con vestuarios y aseos; terraza descubierta con mesas y sillas frente al salón; piscina comunitaria; amplias zonas verdes; y áreas destinadas a juegos infantiles.

Un total de 39 villas independientes de dos plantas y dos o tres dormitorios integran la promoción Pinars de Murada. Su superficie construida parte de 275 metros cuadrados (dos dormitorios) y 283 metros cuadrados (tres dormitorios). El precio medio se sitúa a partir de 249.000 euros (dos dormitorios) y 285.000 euros (tres dormitorios). Las viviendas están totalmente libres de cargas.

Diseño típico

El diseño de las villas es el típico del litoral mediterráneo: torreones o porches circulares, zócalo perimetral en piedra natural, canes en cornisas, recercado de puertas y ventanas, mallorquinas en color madera, tejados a varias aguas y grandes terrazas-solario.

Asimismo, se le ofrece al futuro propietario la posibilidad de equipar la terraza y el jardín con algunos extras, que conllevan el suplemento económico adicional correspondiente: piscina con depuradora, barbacoa de ladrillo, mobiliario de jardín y terraza.

Todas las viviendas del conjunto residencial se entregan totalmente amuebladas y equipadas (dos estilos a elegir, provenzal o moderno) y con chimenea en el salón. Además, el comprador puede personalizar aún más su casa, pudiendo elegir entre varias opciones de acabados sin que ello suponga ningún coste adicional: muebles de cocina, azulejos y solados, colores de pintura interior y cabeceros.

DATOS

¿Qué ofrecen los bancos?

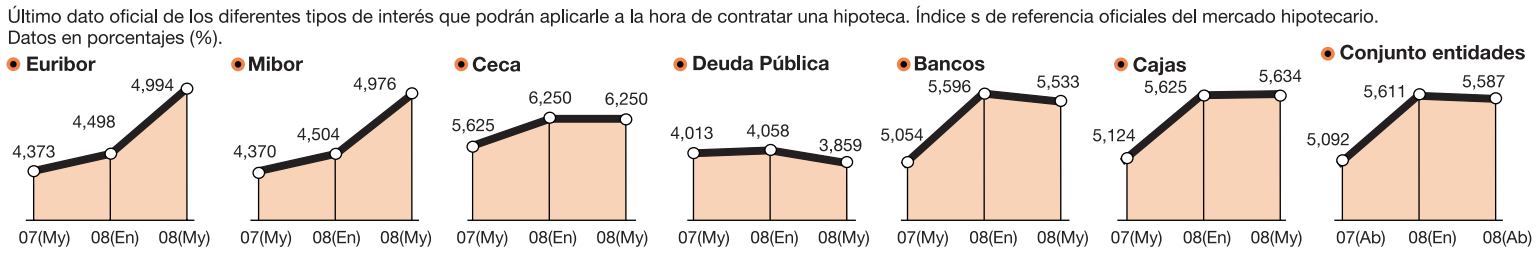
Ofertas hipotecarias de los principales bancos y cajas. En la primera de las columnas se indican las condiciones correspondientes a un interés fijo y, en la segunda, a uno variable.

	Hipotecario interés fijo					Hipotecario interés variable						
	Interés (%)	Plazo máx. (años)	Comisión (%)		Importe máx. (%) (1)	Interés (%)	Periodo inicial (meses)	Tipo de revisión (%) (2)	Plazo máx. (años)	Comisión (%)		Importe máx. (%) (1)
			Apert.	Cancel.						Apert.	Cancel.	
· BBVA (Hipoteca Fácil)	5,95	20	0,5	Variable	-	5,40	3	E +0,39	40	0,5(4)	Variable	100 v. t.
· Banco Caixa Geral (Hip. Cero33)	-	-	-	-	-	E +0,33	6	E +0,33	45	-	1	80 v. t.
· Banco Gallego (Cero 10)	-	-	-	-	-	-	12	E -0,10	35	-	1	80 v. t.
· Banco Pastor	-	-	-	-	-	5	12	E +0,75	35	1,15	1	80 v. t.
· Banco Popular	6,5	25	0,75 (8)	2	-	5,25	12	E +1	35	1,25	-	80 v. t.
· Banco Sabadell-Atlántico	5,9/6	30	1,5 (3)	4	80 v. t.	E +0,5	12	E +0,50	40	1	1	80 v. t.
· BSCH (Hipoteca Super Revolución)	5,25	12	1	1	80 v. t.	5	12	E +0,80	40	0,75	1	100 v. t.
· Barclays Bank (Hip. Remunerada)	-	-	-	-	-	E +0,39	12	E +0,39	30	-	1	80 v. t.
· CAM (Hipoteca Dinámica)	7	12	1,5	4	80 v. t.	4,95	6	E +0,90	35	1(5)	1	80 v. t.
· Cajastur	-	-	-	-	-	4,9	6	E +0,60	40	0,5	1	100 v.
· Caja Madrid (Hipoteca Joven)	-	-	-	-	-	3,8	6	E +0,39	40	-	0(7)	t.(9)
· Caja Navarra (Hipoteca joven)	5,5	25	0,5	2	80 v. t.	E +0,5	24	E +0,60	40	0,4	1	100 v. t.
· Deutsche Bank	5,7	10	0,6 (8)	3	80 v. t.	5,25	12	E +0,60	40	0,60(8)	1	100 v. t.
· Halifax	5	5	-	0,5	-	5	12	E +0,40	40	-	-	80 v. t.
· Ibercaja (Hipoteca Bonificada)	-	-	-	-	-	5,05	6	E +0,65	40	0,5	1	80 v. t.
· La Caixa	6,75	15	1	2,5	80 v. t.	Negociable	6/12	Negociable	30	1	1	80 v. t.
BANCA VIRTUAL												
· ActivoBank	4,8/5,35	12 a 30	0,75 (8)	2	80 v. t.	E +0	12	E +0,30	40	-	-	80 v. t.
· bancopopular-e (H. Premium)	5,1/6,2	12 a 30	0,75	2	80 v. t.	E +0,3	12	E +0,30	30	-(7)	-	80 v. t.
· Bankinter	-	-	-	-	-	E +0,18	12	E +0,18	40	-	-	80 v. t.
· Halifax	-	-	-	-	-	E +0,4	12	E +0,40	40	-	-	80 v. t.
· ibanesto.com (Hipoteca Segura)	5,75	30	-	-	80 v. t.	E +0,38	3	E +0,70	30	0,65	-	80 v. t.
· oficinadirecta (B. Pastor)	-	-	-	-	-	E +0,38	6	E +0,38	35	-	1	80 v. t.
· uno-e	6/7,25	12 a 30	1 (8)	2,5	80 v. t.	E +0,33	12	E +0,50	35	-	1	80 v. t.
· Caja España (HipotecaNet)	-	-	-	-	-	E +0,35	12	E +0,40	30	-	-	80 v. t.
· ING Direct (Hipoteca Naranja)	-	-	-	-	-	E +0,35	6	E +0,40	30	-	-	80 v. t.
· Openbank	-	-	-	-	-	E+0,39	12	E +0,39	30	-	0,5	80 v. t.

(1) vt= porcentaje del valor de tasación; vm= porcentaje del valor menor. (2) E= Euribor; B= Bancos; IRPH= Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios. Cajas= tipo de referencia de las cajas de ahorro. (3) Comisión mínima de 450,76 euros. (4) Comisión mínima de 600 euros. (5) Comisión mínima de 450 euros. (6) Comisión mínima de 300 euros. (7) Hasta el 25% comisión de amortización. El resto, 0,50%. (8) Comisión mínima de 360 euros. (9) Con seguro hipotecario. Esta información ha sido elaborada por Creditaria, S.L. a través de la información publicada o facilitada por cada una de las entidades arriba referenciadas. En la mayoría de los casos la entidad suele negociar de forma personalizada las condiciones de cada cliente. El índice que se ha tomado como referencia en la contratación y revisión de los préstamos ha sido el Euribor.

Tipos de interés

Último dato oficial de los diferentes tipos de interés que podrán aplicarle a la hora de contratar una hipoteca. Índice s de referencia oficiales del mercado hipotecario. Datos en porcentajes (%).



FUENTE: Asociación Hipotecaria Española y Banco de España.

Nueva por provincias

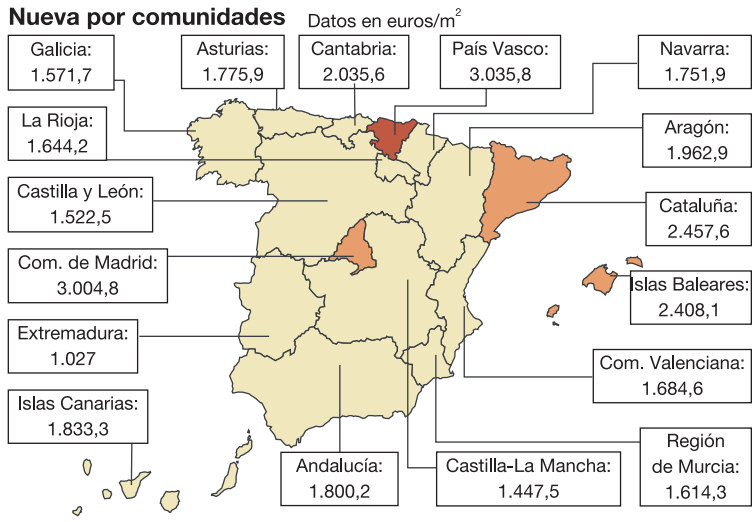
Datos en euros/m²

Almería	1.680,4	Burgos	1.799,3	Alicante	1.740,4
Cádiz	1.911,2	León	1.212,5	Castellón	1.723
Córdoba	1.551,5	Palencia	1.322,9	Valencia	1.634
Granada	1.521,2	Salamanca	1.632,9	Badajoz	1.044
Huelva	1.785,4	Segovia	1.640,4	Cáceres	1.004,6
Jaén	1.113,7	Soria	1.347,4	La Coruña	1.578,8
Málaga	2.348,3	Valladolid	1.680,7	Lugo	1.149,2
Sevilla	1.791,2	Zamora	1.216,5	Orense	1.139,2
Huesca	1.697,5	Albacete	1.343,3	Pontevedra	1.755,9
Teruel	1.050,1	Ciudad Real	1.103,2	Madrid	3.004,8
Zaragoza	2.125,2	Cuenca	1.079,6	Murcia	1.614,3
Asturias	1.775,9	Guadalajara	1.934,5	Navarra	1.751,9
Islas Baleares	2.408,1	Toledo	1.497	Álava	2.506,6
Las Palmas	1.910,1	Barcelona	2.760,7	Guipúzcoa	3.061,6
S. Cruz de Tenerife	1.745,9	Gerona	2.185,3	Vizcaya	3.115,1
Cantabria	2.035,6	Lérida	1.425,2	La Rioja	1.644,2
Ávila	1.449,7	Tarragona	1.951,4	Ceuta y Melilla	1.669

FUENTE: Ministerio de Vivienda (primer trimestre de 2008).

Nueva por comunidades

Datos en euros/m²



FUENTE: Ministerio de Vivienda (primer trimestre de 2008).

Precios de la vivienda

Nueva y usada por distritos

Valores medios, en euros/m²

1. Centro	5.413	5.049
2. Arganzuela	4.825	4.418
3. Retiro	5.106	4.690
4. Salamanca	5.698	5.457
5. Chamartín	5.227	4.886
6. Tetuán	5.098	4.605
7. Chamberí	5.515	5.139
8. Fuencarral-El Pardo	4.240	3.974
9. Moncloa-Aravaca	4.697	4.258
10. Latina	3.943	3.532
11. Carabanchel	3.875	3.478
12. Usera	3.625	3.347
13. Puente de Vallecas	4.044	3.562
14. Moratalaz	3.822	3.555
15. Ciudad Lineal	4.740	4.226
16. Hortaleza	4.646	4.041
17. Villaverde	3.360	3.243
18. Villa de Vallecas	3.571	3.370
19. Vicálvaro	3.416	3.343
20. San Blas	3.927	3.664
21. Barajas	4.557	3.862

Nueva y usada en la CAM

Valores medios, en euros/m²

1. Alcalá de Henares	3.330	3.038
2. Alcobendas	4.047	3.997
3. Alcorcón	3.447	3.201
4. Aranjuez	2.810	2.563
5. Colmenar Viejo	3.413	3.075
6. Collado Villalba	3.237	2.787
7. Coslada	3.291	3.125
8. Fuenlabrada	2.969	2.743
9. Getafe	3.488	3.160
10. Leganés	3.212	3.008
11. Majadahonda	3.937	3.743
12. Móstoles	3.087	2.849
13. Parla	2.674	2.625
14. Pinto	3.183	2.867
15. Pozuelo de Alarcón	4.086	3.878
16. Rozas de Madrid (Las)	3.736	3.688
17. San Fernando de H.	3.490	3.008
18. S. Sebastián de los R.	3.936	3.400
19. Torrejón de Ardoz	2.887	2.782
20. Tres Cantos	3.619	3.344

FUENTE: Tasamadrid (marzo 2008).

SU VIVIENDA EDITA: UNIDAD EDITORIAL S.A. PRESIDENTA: CARMEN IGLESIAS. DIRECTOR: PEDRO J. RAMÍREZ. VICEDIRECTOR: MIGUEL ÁNGEL MELLADO. CONSEJERO DELEGADO: ANTONIO FERNÁNDEZ-GALIANO. DIRECTOR GENERAL-PUBLICIDAD: ALEJANDRO DE VICENTE.

Jefe de Sección: Luis Martín de Ciria. Director de arte: Carmelo G. Caderot. Redacción: Marta Belver, Benito Muñoz, Carmelo Pérez Hernández. Redactor Jefe de Diseño: Manuel de Miguel. Maquetación: Miguel Arzoz. Colaboradora: Diana Arrastia. Directora del Área Publicidad Madrid: Mar de Vicente. Director de Producto: Marcos de la Fuente.

Los datos de «Promociones» y zonas de venta son facilitados por inmobiliarias, promotoras, constructoras, comercializadoras o gestoras.

Aire acondicionado en los falsos techos, la solución al calor

REVALORIZA CONSIDERABLEMENTE LA VIVIENDA Y FAVORECE EL AHORRO ENERGÉTICO

NOELIA TORRES

Cuando el termómetro sube y el calor aprieta, la mejor manera de disfrutar de nuestro hogar es instalando aire acondicionado. La actual oferta nos permite elegir entre distintas posibilidades: los equipos *split* o *multi-split* en viviendas y los compactos en locales comerciales.

A ellos se une, como una solución que cada vez se populariza más, el sistema encastrable. Consiste en un equipo oculto en el falso techo de la casa a partir del cual se distribuye el aire refrigerado mediante conductos ocultos, dejando rejillas de impulsión en cada habitación.

La instalación de este tipo de aparato es idónea en inmuebles proyectados para incorporar aire acondicionado, ya que implica una obra importante. Si existe falso techo en la casa hay que retirarlo parcialmente o hacer agujeros para guiar los tubos que después habrá que tapar y si no será preciso instalarlo después para ocultar la instalación. A pesar de ello, los expertos opinan que es una de las mejores soluciones posibles y que revaloriza considerablemente una vivienda.

Raúl García Romero, técnico de Airteconsa, explica que antes de instalar este sistema es preciso hacer un estudio de las cargas térmicas del hogar con el fin de determinar las frigocalorías que se necesitan en cada habitáculo (lo aconsejable son 150 por cada metro cuadrado).

El sistema de refrigeración incluye dos equipos, uno exterior y otro interior que generalmente se instala oculto en el techo de un cuarto de baño. Estos dos aparatos están comunicados eléctricamente por un circuito dentro del que hay un gas refrigerante. Mientras en el interior éste se evapora porque absorbe el calor, la unidad exterior transforma de nuevo el refrigerante en líquido y despide el aire caliente hacia afuera. Desde el termostato, que se comunica con la máquina interior, se regula la temperatura que deseamos, pudiendo controlarla de forma exacta en cada momento.

Caro pero rentable

Para un domicilio de 90 metros cuadrados, el precio del aparato y su instalación oscila entre 3.500 y 4.500 euros. A pesar de su elevado coste, el sistema resulta rentable a largo plazo debido al ahorro energético que permite y a su eficacia.

Por último, es importante tener en cuenta que la empresa o la persona que vaya a realizar la instalación deber estar en posesión del carné de instalador frigorista, emitido por la Dirección General de Industria, Energía y Minas.

Conductos del aire acondicionado antes de ocultarse bajo el falso techo. / FOTOS: E. M.

Unidad interior en el techo del baño.

Una de las rejillas de ventilación, una vez acabada la instalación.

Un 36,1% menos de viviendas construidas en lo que va de año

Los datos ofrecidos por el Ministerio de Vivienda reflejan que el sector inmobiliario continúa con su proceso de ajuste. En el primer trimestre de 2008 se ha iniciado la construcción de un 36,1% menos de viviendas que en mismo periodo del pasado año. Las casas en alquiler aumentaron un 4,6% durante 2007, mientras que las de propiedad crecieron un 2,4%.

Los permisos de restauración disminuyen un 3,2% hasta abril

Hasta abril de 2008 se ha concedido un 3,2% menos de permisos para acometer obras de restauración de viviendas, según una Estadística del Ministerio de Fomento recogida por Europa Press. La encuesta refleja que también los visados para la rehabilitación han disminuido, aunque ligeramente, con respecto al año anterior.

Pistoletazo de salida para la construcción de 1.756 hogares en Getafe

La empresa Municipal de Suelo y Vivienda de Getafe ha concedido esta semana el permiso para comenzar los estudios que permitan la construcción de 1.756 viviendas en las parcelas de Los Molinos y Cerro Buenavista, según informa Europa Press.

EL MUNDO pone a su disposición un consultorio para resolver gratuitamente todas sus dudas inmobiliarias. Puede enviar sus preguntas por carta a la **avenida de San Luis, 25, 28033 - Madrid**, o por e-mail, a la dirección **suvivienda@elmundo.es.** En ningún caso se atenderán consultas telefónicas. Los textos deberán ir acompañados, ineludiblemente, del nombre, dirección, teléfono y Documento Nacional de Identidad –DNI– de la persona que formula la pregunta. El Asesor de SU VIVIENDA responderá a todos los lectores que utilicen este servicio de consultas legales y jurídicas mediante correo ordinario en sus domicilios. EL MUNDO se reserva el derecho de publicar las preguntas y las respuestas en el suplemento SU VIVIENDA.

ELEMENTOS COMUNES. *Una mancomunidad tiene dos portales que comparten un mismo patio. El acceso sólo se puede efectuar por uno de ellos. ¿La limpieza debe ser compartida o debe atenderla la comunidad que tiene acceso por la única puerta existente?*

Fco. Vallejo. Alcalá de Henares (Madrid)

Las normas sobre distribución de gastos vendrán establecidas en los estatutos o normas de régimen interior de la mancomunidad, por regla general. De no ser así, habría que determinar (vía el análisis del título constitutivo del régimen de propiedad horizontal) si ese patio constituye un elemento común de la mancomunidad o un elemento común de una de las dos subcomunidades. Si es un elemento común de la mancomuidad, habrán de contribuir todos a su mantenimiento a no ser que, como decíamos, haya algo específicamente previsto en las normas internas de la mancomunidad. Es posible que al patio sólo se acceda desde una de las comunidades, pero el mismo puede tener utilidad para ambas.

IVA E IRPF. *En 2007 fui agraciado en el sorteo de viviendas de protección oficial con opción a*

compra. Me tocó un piso de dos habitaciones en la localidad de Rivas Vaciamadrid, pisos llevados a cabo por la Comunidad de Madrid. Dicho piso lo gestiona una empresa dedicada a la gestión de viviendas de alquiler con opción a compra. Al final de los siete años estipulados por la ley, podré optar a ejecutar dicha opción y realizar la compra, perdiendo el 50% del precio pagado en alquiler durante dichos siete años. Al ser una empresa que presta un servicio, nos cobra el 16% de IVA, de todos los servicios, incluidos los gastos de comunidad. ¿Pueden cobrar ese 16% del alquiler de toda la vivienda, plaza de garaje y trastero? En caso afirmativo, ¿me puedo desgravar en mi declaración del IRPF alguna cantidad pagada por la adquisición de vivienda si tengo intención de ejecutar la opción de compra a los siete años?

Óscar Pérez. Rivas Vaciamadrid (Madrid)

Es difícil responder a su pregunta sin analizar el contrato de prestación de servicios por el que la empresa gestiona los mismos. No obstante, con carácter general, la prestación de servicios constituye hecho imponible en el Impuesto sobre el Valor Añadido con lo que los honorarios de dicha entidad estarán gravados con IVA. Para poder aplicar la deducción por adquisición de vivienda se requiere la concurrencia en el contribuyente de dos requisitos: adquisición de la plena propiedad de vivienda y que dicha vivienda constituya su residencia habitual. Dicho de otro modo, deben concurrir de forma simultánea el pleno dominio del bien y la residencia. En consecuencia, en tanto que usted no ejercite su opción de compra no cabe aplicar deducción alguna por adquisición de vivienda habitual.

ASCENSOR. Soy adjudicataria de un piso con protección pública en un municipio de Madrid. La empresa constructora nos está llamando para firmar el contrato de compraventa y nos acaba de facilitar los planos y las calidades del piso. En esa reunión nos han informado de que nos dejan hechos los huecos de los ascensores, pero que ellos no nos los instalan. Si los queremos poner tenemos que hacerlo los vecinos. ¿Podrían indicarme por favor si es obligatoria la instalación de ascensores en edificios de nueva construcción con planta sótano, planta baja, planta primera y planta segunda? ¿Dónde podría localizar la normativa que regula esto? También he oído que empieza a ser obligatoria la instalación de placas solares en los edificios de nueva construcción. ¿Es correcto?

Almudena Batuecas. Madrid

Como es un tema técnicamente complejo, creemos que lo mejor es que acuda con las características del inmueble al Consejo para la Promoción de la Accesibilidad y la Supresión de Barreras de la Comunidad de Madrid (C/ Maudes, 17), organismo especializado en temas de accesibilidad. Con base en el Decreto 13/2007, de 15 de marzo, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se aprueba el Reglamento Técnico de Desarrollo en materia de promoción de la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas, art. 17, se considera que los edificios de nueva construcción con más de tres plantas, incluida la baja, y los de cualquier altura en los que sea obligatoria la instalación de ascensor (por normativa municipal, por ejemplo) deben contar con elevador a efectos de hacer accesible la comunicación vertical. Se considera el sótano (si es un garaje, por ejemplo) como planta.

En cuanto a las placas solares, la exigencia básica de las mismas está contenida en el Código Técnico de la Edificación (RD 314/2006), si bien las administraciones competentes del lugar en que vaya a ubicarse la nueva construcción pueden establecer otros valores diferentes de los ahí incluidos. En función de la fecha de su licencia de obras será o no aplicable esta normativa.

Todas las preguntas han sido respondidas por el despacho de abogados **Echeandía & Alevito**

El Libro del Edificio, un árbitro en los litigios sobre vivienda

CONTIENE LOS DATOS SOBRE LA CONSTRUCCIÓN Y LAS OBLIGACIONES DE MANTENIMIENTO

Edificio de viviendas ubicado en Madrid. / ALBERTO DI LOLLI

CARMELO J. PÉREZ HDEZ.

Si está pensando en adquirir una vivienda nueva o si la casa en la que vive obtuvo la licencia de edificación a partir de mayo de 2000, su hogar es uno de los *privilegiados* inmuebles que, por obligación legal, el promotor habrá dotado de un completo manual de instrucciones con todos los *secretos* sobre su proceso de construcción y las necesidades de mantenimiento.

Desde el inicio del nuevo siglo, y a pesar de su lenta implantación, el Libro del Edificio se ha convertido en una útil herramienta a la hora de garantizar la calidad de los inmuebles y dirimir en los conflictos entre promotores y propietarios.

Un instrumento útil

«Cuando compramos una batidora se nos detalla cada uno de sus componentes y la forma de utilización. Con algo tan complejo como un edificio de viviendas no podía ser menos. Aunque es obligatorio tenerlo para que se conceda la licencia de primera ocupación, no todas las administraciones se toman en serio su cumplimiento», reconoce Manuel Cabalgante, jefe de producto de la empresa de posventa Certum.

Los expertos reconocen que la generalización de este instrumento no se ha producido hasta hace poco más de dos años. A pesar de tan corto recorrido, «tanto propietarios como empresas promotoras se han beneficiado ya de sentencias favorables gracias a los datos recogidos en el Libro del Edificio, que son útiles a la hora de juzgar si las deficiencias denunciadas son responsabilidad de vicios de la construcción o de un mantenimiento negligente», explica Cabalgante.

Es el caso, por ejemplo, del fallo judicial emitido contra un propietario de Madrid que se quejaba de filtraciones en su vivienda, circunstancia que achacaba a la deficiente calidad de la obra. «En el juicio se demostró que la comunidad de propietarios era la verdadera culpable de las mismas, pues no había atendido la recomendación recogida en el manual sobre la necesidad de inspeccionar el estado de las cubiertas con cada cambio de estación. Al final resultó que una pelota había bloqueado las bajantes impidiendo la evacuación del agua acumulada», comenta el responsable de Certum.

Pero no sólo cuando hay *fuego cruzado* entre inquilinos y promotores resulta útil disponer de un texto de referencia. Durante su escaso periodo de vida, el manual también se ha revelado eficaz a la hora de ayudar al potencial adquirente en la elección de su casa. «Las personas que van a comprar tienen derecho a saber en qué estado se encuentra el inmueble, cuánto se ha invertido en su mantenimiento, qué reformas se han llevado a cabo... Así les resulta más fácil hacerse una idea sobre las derramas previsibles para su puesta a punto. Todos esos datos se encuentran recogidos en el Libro del Edificio», relata Ildefonso Martín, presidente del Colegio de Administradores de Fincas de Madrid, quien reconoce que la existencia de este texto ha supuesto «un gran descubrimiento para las comunidades de vecinos».

«Habrá que esperar aún unos años hasta que todos, compradores y constructores, le concedan la importancia que se merece. Hoy por hoy, muchos inquilinos no se interesan por tenerlo al día y algunos promotores ponen dificultades a la hora de aportar los datos necesarios. Pero este panorama cambiará: descenderán radicalmente las denuncias por defectos en la construcción y los gastos de mantenimiento se abaratarán», pronostica Manuel Cabalgante.

LAS CLAVES DEL 'BEST-SELLER' DE LOS EDIFICIOS

1. El manual es, en realidad, un **gran archivo de datos** sobre todo el proceso de construcción: proyectistas, intervinientes, licencias obtenidas...

2. Se anotan en él, además, las **incidencias sufridas por el inmueble** y el calendario de mantenimiento de las zonas comunes y privadas.

3. Elaborarlo es obligación del promotor y debe entregarse, previo levantamiento de un acta, al **primer inquilino del edificio**.

4. Ha de ubicarse en **una zona visible, bajo llave**. A cada propietario se entrega sólo un manual con lo que afecta a la conservación de su vivienda.

5. Ejemplos de estas **obligaciones caseras** son la necesidad de ventilar la casa 10 minutos al día o subir y bajar las persianas al menos una vez al mes.

6. Según Certum, en poco tiempo **ha influido notablemente** en la resolución de disputas sobre cubiertas, pintura y suelos, entre otras.

ESPECIAL VIVIENDAS EXCLUSIVAS

INFORMACIÓN REMITIDA

EL PRECIO ES ESTABLE EN LA VIVIENDA DE LUJO

AMBASSADOR. LO MÁS COTIZADO ES EL BARRIO DE SALAMANCA, EL VISO, PARQUE CONDE DE ORGAZ, LA MORALEJA Y ARAVACA.

NORA PÉREZ

Ambassador es una empresa de referencia en el mercado inmobiliario de lujo, tanto de venta como de alquiler, con más de 20 años de experiencia ofreciendo el mejor servicio a sus clientes, basando su filosofía de trabajo en dos sólidos pilares, la exigencia y la diferenciación. Confiando en Ambassador, sus clientes se aseguran la tranquilidad de hacerlo con una compañía líder en su sector, que les ofrece la atención exclusiva que ellos mismos dedicarían a su vivienda y un completo asesoramiento jurídico y tributario.

El mercado de la vivienda de alto standing cuenta con unas características propias que a continuación nos detalla Óscar Gras, Consejero Delegado de Ambassador Inmobiliaria.

P. ¿Cómo cree que afectará la recesión económica de estos momentos en el mercado inmobiliario de las viviendas de lujo?

R. El precio de la vivienda de lujo se mantiene estable. Es cierto que la demanda ha retrocedido ligeramente; pero también la oferta ha disminuido. Algunos propietarios han decidido posponer la venta de sus casas pensando que no es el mejor momento para vender, por lo que la oferta de vivienda de lujo es escaso. Aquellos propietarios que mantienen su casa a la venta están mentalizados al hecho que el periodo de venta se prolonga. Quizás ése sea el efecto más importante del nuevo ciclo inmobiliario en la vivienda de lujo. Lujo implica escasez; por ello, mientras la oferta sea reducida será difícil ver bajadas de precio.

P. ¿Considera que estamos en un momento óptimo para la adquisición de este tipo de casas?

R. Este no es un buen momento para la especulación, es decir, no se puede aconsejar una compra para vender en 6 meses. Puede que el precio permanezca estable 2 ó 3 años, pero si uno compra una casa de este tipo la disfruta y la vende a los 10 años, se puede tener la certeza de que obtendrá una importante revalorización.

La adquisición de una vivienda responde a una necesidad, por lo que el momento óptimo para la compra debe coincidir con el momento óptimo para cubrir esa necesidad.

Óscar Gras, Consejero Delegado de Ambassador Inmobiliaria.

P. ¿Qué características tienen los inmuebles que ponen a la venta?

R. El factor determinante de una vivienda de lujo es la ubicación. Cualquier inmueble dentro de un área o zona determinada es un inmueble de lujo independientemente de su estado. Sin embargo, incrementará el valor del bien si viene acompañado de una serie de características: por ejemplo, en pisos, una fachada con valor arquitectónico, o un portal acorde.

P. ¿Cuál suele ser el coste de este tipo de inmuebles?

R. El mayor coste de la vivienda de lujo es, sin lugar a dudas, el suelo. Podríamos decir que la ubicación responde al 80% del coste que el comprador paga. El resto, incluido materiales aún cuando sean del máximo lujo, no suele sobrepasar el 20% del coste.

P. ¿Ha aumentado la opción de alquiler de estas "casas únicas"?

R. Efectivamente ha habido un pequeño aumento de demanda de vivienda en alquiler. Sin embargo, en viviendas de lujo esta opción es marginal, y normalmente el demandante tiene un perfil específico: un alto ejecutivo que viene a España por un periodo determinado, o una embajada. No es normal que una persona de alto poder adquisitivo viva en una casa de manera permanente en régimen de alquiler.

> La oferta de casas de más de cinco millones de euros, en España, es escasa

P. ¿A qué tipo de cliente va dirigida la actividad de Ambassador y que servicios ofrecen?

R. Habría varios perfiles de comprador de vivienda de lujo: una persona de alto poder adquisitivo cuyas necesidades vitales cambian (incrementa o disminuye su familia, o cambia sus hábitos) y por ello decide cambiar de casa. También es frecuente el perfil de aquella persona que está obteniendo éxito profesional, ya sea empresario o alto ejecutivo, y hace valer su nuevo poder adquisitivo.

La compra de una vivienda de lujo debe ser un placer para quien la lleva a cabo. Ambassador se esfuerza para que esto sea una realidad. Pero también debe de ser un placer la venta. Un asesoramiento profesional, transparente y serio ayuda a las partes a disfrutar de la transacción mientras confían en un asesor que tiene como único objetivo la máxima satisfacción de sus clientes. Para ello, tanto comprador como vendedor deben sentir que tratan con una empresa capaz de ofrecerles el mejor asesoramiento no solo inmobiliario sino también fiscal, urbanístico y legal.

P. ¿Cuál es el futuro de este tipo de viviendas?

R. Estamos hablando del futuro de este país. La riqueza de las grandes ciudades de España ha crecido de una forma impensable desde 1985, fecha en la que España se incorporó a la Comunidad Económica Europea, y seguirá creciendo, por lo que debemos felicitarnos.

P. ¿Cuáles son las zonas "exclusivas" de Madrid donde actúan?

R. Barrio de Salamanca, Almagro, El Viso, La Castellana, Los Jerónimos, etc., en la ciudad. Parque Conde Orgaz, Puerta de Hierro, Mirasierra, La Moraleja, Ciudalcampo, Aravaca, La Florida, Somosaguas, etc.

P. ¿Qué distingue a Ambassador del resto de los grupos inmobiliarios de su mismo sector existentes en España?

R. Este tipo de actividad exige especialización, conocimiento del mercado y de los clientes compradores y vendedores. Con ello se logra un punto de encuentro homogéneo tanto entre los vendedores como entre los compradores. Por otra parte, no vendemos de todo. No vendemos lofts, no vendemos naves industriales. Sólo vendemos viviendas de alta calidad o de lujo.

P. ¿Qué particularidad tiene esta área de actividad?

R. El cliente de este tipo de servicios es una persona que requiere un trato personalizado. Solamente si se llega a conocer bien al cliente se le puede dar el servicio necesario para cubrir sus expectativas. No existe ninguna otra fórmula para tener éxito en este sector.

P. ¿Cuáles son las perspectivas del mercado de la vivienda de alto standing?

R. El parque de viviendas de alto nivel en España crece a un ritmo alto gracias al crecimiento económico de nuestro país en los últimos años. Sin embargo, el comprador de una casa de estas caracteríticas es cada vez más exigente y requiere a los operadores un mayor grado de profesionalización.

Ambassador. Tel.: 91 577 56 42
www.ambassador.es

Nueva oficina en Conde de Orgaz. 913005050

AMBASSADOR

www.ambassador.es

CASAS ÚNICAS

Serrano 915775642
C/Serrano 63 4izq

La Moraleja 916250630
C.C Plaza de la Fuente
local 18

Conde de Orgaz 913005050
C/Torrecilla del Puerto nº3 (local)
Junto a C.C. Arturo Soria Plaza

Aravaca 917400650
C/Osa Mayor 32

ESPECIAL VIVIENDAS EXCLUSIVAS

INFORMACIÓN REMITIDA

RESIDENCIAL MONTENIEVES

TORRELODONES. SEIS CHALÉS CON AMPLIO JARDÍN Y PISCINA EN PARCELA PRIVADA.

NORA PÉREZ

En Torrelodones Colonia, próximo a la Casa de la Cultura de la localidad, en una zona muy tranquila con todos los servicios al alcance, se ubica Residencial Montenieves, compuesto por 6 chalés independientes de tres plantas con cinco dormitorios en parcelas de más de 1.300 m² para disfrutar del jardín y de la piscina individual.

DISTRIBUCIÓN DE LAS VIVIENDAS

La planta semisótano está destinada al garaje, con una capacidad para dos coches aparcados en paralelo. Para el que desee un mayor espacio, la vivienda de 490 m² cuenta con una planta sótano de casi 200 m² que se entrega diáfana y terminada.

En la planta baja se encuentran el salón-comedor y la cocina, que se completa con el cuarto de la plancha, el tendedero y un aseo. Para mayor comodidad, en esta planta está también el dormitorio principal con cuarto de baño incorporado. En la entreplanta hay dos dormitorios más, además de otro baño completo. En la planta primera otos 2 dormitorios, la sala de estar con vistas al salón y un cuarto de baño completo.

La carpintería exterior de las viviendas es de aluminio perfil europeo con doble acristalamiento. La interior está formada por puerta de entrada blindada, puertas de paso barnizadas acabadas en cedro, vidrieras en salón-comedor y cocina y armarios modulares revestidos interiormente con balda maletero y barra para colgar.

En los baños, los aparatos sanitarios son marca Roca y Gala, con grifería termostática en bañeras y duchas.

Los materiales utilizados para los solados y alicatados interiores son de primera calidad, como son el Mármol Macael Blanco en el salón-comedor, baños y aseo; el Mármol Travertino para el baño principal; granito en la cocina, y tarima flotante en madera de Jatoba para dormitorios y distribuidores. Las viviendas cuentan con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante.

FICHA TÉCNICA

PROMOCIÓN: Residencial Montenieves.
SITUACIÓN: Torrelodones Colonia.
PROMOTORA: Torrelodones 2005, S.L.
COMERCIALIZADORA: Torrelodones 2005, S.L.
NÚMERO DE VIVIENDAS: 6, disponibles 3.
TIPOLOGÍA: unifamiliar aislada.
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 2 de 340 m² y 1 de 490 m².
EQUIPAMIENTOS PRÓXIMOS: universidad, centro comercial, colegios, hospital.
PARA MÁS INFORMACIÓN: www.residencialmontenieves.com

TELÉFONO: 678 52 09 50

DESDE 975.000 €

ENTREGA LLAVES EN MANO

RESIDENCIAL PINNEA, INTERIORES DE CALIDAD

MAJADAHONDA. 200 VIVIENDAS DE ARQUITECTURA VANGUARDISTA EN UN PINAR PRIVADO DE 42.000 M².

NORA PÉREZ

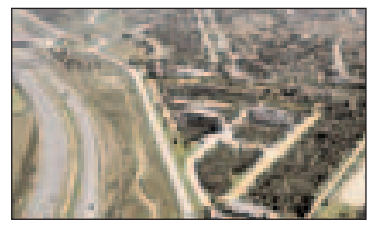
En un extenso pinar privado de 42.000 m² se ubica Residencial Pinnea, una urbanización de 200 viviendas de arquitectura vanguardista.

Multitud de detallespotencian el carácter exclusivo de la vivienda. La carpintería exterior es de aluminio lacado-anodizado con acristalamiento aislante de última generación, con persianas eléctricas en dormitorios y salón. En el interior, la puerta de entrada es blindada, chapada horizontal de cerezo al igual que las de paso, que son lisas. Las puertas que hay entre la cocina y el comedor y la de acceso al salón son correderas de cristal al ácido, mientras que comedor y salón están separados por una mampara acristalada.

En la cocina, el mobiliario está lacado en una combinación exclusiva de color. El equipamiento cuenta con campana extractora, cocina, horno, lavavajillas y microondas de acero inoxidable, todo ello Siemens. Los suelos y alicatados son de cerámica de gran formato y alta calidad.

En el baño se combinan piedras naturales, caliza y pizarra gris, y cuenta con lavabo cerámico extraplano, inodoro y bidé de la marca Roca, así como mampara de vidrio de seguridad e iluminación con halógenos. Asimismo, las viviendas presentan una centralita de domótica X-10 con detección y alarma por intrusión, detección de fuga de agua, corte general de agua y gestión telefónica programada de calefacción.

Pinnea se completa con 3 piscinas, exterior, de niños y climatizada; pistas de pádel y tenis, gimnasio, áreas de recreo y local comunitario.



FICHA TÉCNICA

PROMOCIÓN: Pinnea.
SITUACIÓN: Carretera de Boadilla.
PROMOTORA: S.B 63, S.A.
COMERCIALIZADORA: S.B. 63, S.A.
NÚMERO DE VIVIENDAS: 200 viviendas.
TIPOLOGÍA Y DISTRIBUCIÓN: 2, 3 y 4 dormitorios y dúplex.
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 80-200 m².
ZONAS COMUNES: pinar privado de 42.000 m², zonas ajardinadas.
EQUIPAMIENTOS PRÓXIMOS: piscina cubierta y exterior, zona infantil, pista de tenis y pádel.
COMUNICACIONES: M-40, M-50 y varias líneas de autobuses.
PARA MÁS INFORMACIÓN: www.pinnea.com

TELÉFONO: 91 634 13 06

ESPECIAL VIVIENDAS EXCLUSIVAS

INFORMACIÓN REMITIDA

DETALLES ÚNICOS EN LAS TERRAZAS DE VALDEBEBAS

BARRIO DE LAS CÁRCAVAS. 11 VIVIENDAS DE 3 A 5 DORMITORIOS CON UN COMPLETO SISTEMA DE DOMÓTICA.

NORA PÉREZ

Las viviendas que constituyen Las Terrazas de Valdebebas I y II son 11 viviendas adosadas construidas por Noriega. En la primera hay 5 viviendas de 3, 4 y 5 dormitorios y en la II, 6 de 4 dormitorios.

Las viviendas cuentan con un completo sistema domótico que permitirá controlar la climatización, la iluminación, las persianas, control anti-incendios, anti-inundaciones, alarma, riego, depuradora de piscina, creación de ambientes determinados, simulación de presencia, control de distintos aparatos electrónicos desde una pantalla táctil instalada en la vivienda, internet o teléfono móvil. En cuanto a materia de seguridad, las viviendas tienen sistema de detección de incendios e inundaciones, detectores de presencia conectados al sistema domótico con aviso telefónico y sistema de simulación de presencia, además de puerta acorazada de entrada a viviendas.

VIVIENDAS UNIFAMILAIRES

Las viviendas se distribuyen en planta sótano con garaje para tres vehículos, cuarto de instalaciones y acceso a planta baja. La planta baja acoge la cocina, un dormitorio (no en la de 3), aseo, salón y comedor además del porche, el jardín y la piscina.

> Las viviendas de ambas promociones cuentan con un completo sistema domótico

En la primera planta se ubican 3 dormitorios (4 en la de 5) y dos baños, contando el dormitorio principal con vestidor con baño y una terraza.

Las Terrazas de Valdebebas I y II presentan muy altas calidades. De esta manera, la carpintería exterior es de la marca Technal Saphir con rotura de puente térmico en ventanas oscilobatientes, practicables y puertas correderas de acceso a las terrazas. Cuentan con persianas de seguridad, aislantes y motorizadas que se controlan mediante sistema domótico y las ventanas son tipo Climalit. Ya en el interior, las puertas interiores son de madera lacadas en blanco con herrajes de diseño y con armarios empotrados forrados en madera.

Los suelos son de gres porcelánico en cocina, aseo y baños y de tarima de roble en los dormitorios, hall y salón.

La cocina se entrega amueblada con mobiliario de diseño exclusivo Moretti para Eit & Haus, con muebles marca Bercelli tipo Pisa, y encimera en Silestone.

Los baños, por su parte, disponen uno de bañera de hidromasaje marca Hidro-Box y el otro de bañera Saniform Kaldewei.

Las viviendas cuentan con calefacción por suelo radiante, complementado por aire acondicionado frío/calor, controlable por sistema domótico de manera individual para estancias. El sistema de climatización por sistema domótico permite climatizar las habitaciones de varias maneras: de la forma más rápida, con la eficiencia energética, de menor consumo…

La producción de agua caliente sanitaria será mediante caldera de gas Saunier Dunval, apoyado por sistema de energía solar con dos captores de alto rendimiento.

SITUACIÓN

En el Barrio de las Cárcavas, en el norte de Madrid, se ubican las promociones de Las Terrazas de Valdebebsa I y II, compuesta por 5 y 6 viviendas respectivamente. Ambas promociones se encuentran en el remate suroeste del futuro Parque de Valdebebas, una zona verde cinco veces superior a la del Parque del Retiro.

Estas viviendas unifamiliares están rodeadas de zonas verdes y se encuentra a tan solo diez minutos de la Plaza de Castilla, pudiéndose acceder hasta aquí por la M-11, la M-40, la R-2, la M-12 o la A-1. La línea 87 de la EMT tiene parada en el barrio, y el desarrollo de Valdebebas contará con línea de metro, línea de cercanías con intercambiador de transportes y tranvía ligero.

FICHA TÉCNICA

PROMOCIÓN: Terrazas de Valdebebas I y II.
SITUACIÓN: en el ámbito de Cárcavas Este, en el límite con Parque de Valdebebas-
PROMOTORA: Eit and Haus.
COMERCIALIZADORA: Eit and Haus.
NÚMERO DE VIVIENDAS: 11 viviendas (5 en Terrazas de Valdebebas I y 6 de la II).
TIPOLOGÍA Y DISTRIBUCIÓN: viviendas unifamiliares adosadas. 9 de 4 D, 1 de 5 D y 1 de 3 D.
SUPERFICIE CONSTRUIDA: de 275 m² a 320 m².
CALIDADES: instalación completa de domótica, climatización por suelo radiante y aire acondicionado. Suelo de tarima de roble, cocina amueblada con diseño exclusivo Moretti.
EQUIPAMIENTOS PRÓXIMOS: centro de salud Mar Báltico, Hospital Sanitas Moraleja, Hospital de Madrid Norte Sanchinarro, colegios, centros comerciales, campos de golf, parques, etc.
COMUNICACIONES: M-11, M-40, R-2, M-12 y A-1. Contará con metro, cercanías, tren ligero.
PARA MÁS INFORMACIÓN: www.terrazasdevaldebebas.com, info@eitandhaus.es
DATOS A DESTACAR: altas calidades, solarium y porche en jardín.

TELÉFONO: 91 350 09 25

DESDE 980.900 € + IVA

ENTREGA LLAVES SEPTIEMBRE 2008

ESPECIAL VIVIENDAS EXCLUSIVAS

INFORMACIÓN REMITIDA

URBALIA POZUELO, INTEGRACIÓN DE LA ARQUITECTURA CON EL PAISAJE

POZUELO. URBANIZACIÓN CERRADA CON PISOS DE 2 A 4 DORMITORIOS CON GRANDES TERRAZAS Y/O JARDINES ORIENTADAS AL SUR.

NORA PÉREZ

En Pozuelo, Urbalia comercializa la promoción Urbalia Pozuelo, 72 viviendas de 2 a 4 dormitorios con grandes terrazas y jardines. La parcela sobre la que se construirá es un espacio de enorme belleza que ocupa una extensión de 23.000 m², con amplia vegetación.

El ajardinamiento y paisajismo combina en sus diseños la integración de plantas externas con las masas arbóreas de pinos y cedros ya existentes en el solar.

La promoción se compondrá de 4 edificios, de tres plantas cada uno, y las zonas comunes, integradas por dos piscinas exteriores, una de adultos y otra de niños, una piscina cubierta, spa, gimnasio y una pista de pádel, que aportan calidad de vida y están perfectamente integradas en el jardín.

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

El diseño de los edificios otorga a la promoción una personalidad propia que destaca por el movimiento de sus fachadas y por la cuidada selección de los materiales, para los que se ha empleado piedra natural y hormigón. El tipo de edificio que se ha diseñado expresa la intención de aunar arquitectura y entorno en forma de espacios abiertos al exterior, con grandes cristaleras, amplias terrazas y jardines con pérgolas integradas, etc.

CALIDADES

Las viviendas de 2 dormitorios tienen una superficie desde 106 m² construidos y 112 m² con terrazas y/o jardines de hasta 113 m². Las de 3 dormitorios cuentan con una superficie que oscila entre los 135 y los 149 m² y terrazas y/o jardines de hasta 180 m² y las de 4 dormitorios, van desde los 160 a los 173 m² además de terrazas y/o jardines de hasta 250 m².

Urbalia Pozuelo se distribuye en 4 edificios aterrazados que asoman a la luz. Todas las viviendas son pasantes, dando a ambas fachadas. La parte noble se sitúa en la fachada principal con orientación sur, abriéndose al amplio espacio ajardinado.

La carpintería exterior es de aluminio de color acero con barandillas en vidrio. La interior, por su parte, es de diseño, con puertas de 5 cm. de espesor, y entrecalles horizontales con listelo en acero y bisagra oculta. El salón llevará una singular puerta corredera de cristal.

Las viviendas están soladas en tarima de madera noble, de gran formato en una sola lama.

Los baños van revestidos en piedras naturales, con encimeras de piedra y muebles de diseño. Las duchas incorporan sistema de hidromasaje y grifería termostática.

Las cocinas, por su parte, están realizadas en revestimiento porcelánico y encimera de silestone, con muebles acabados en madera. Además, se entregan equipadas con electrodomésticos de primeras firmas: horno, frigorífico, lavavajillas, etc.

Las viviendas cuentan con calefacción por suelo radiante mediante caldera de gas natural, además de aire acondicionado con bomba de calor mixta frío/calor, con sistema Airzone que permite controlar la temperatura en cada estancia mediante termostato digital individual.

En materia de seguridad, la promoción dispone de vídeo vigilancia perimetral y control de accesos centralizados en garita.

El momento del proyecto en el que se encuentra ahora mismo la promoción permite realizar ampliaciones de superficies y personalizar la distribución de las viviendas.

> La promoción se compondrá de 4 edificios, de 3 plantas cada uno, y zonas comunes

La gestión de las viviendas, en régimen de comunidad, permite fijar un precio totalmente cerrado que va desde los 622.000 euros más IVA hasta los 979.000 euros más IVA, que incluyen dos plazas de aparcamiento y un trastero.

Las viviendas están marcadas por el estilo propio de Urbalia, basado en la elección de materiales de primera calidad, su combinación y su perfecta ejecución.

ACCESOS

Urbalia Pozuelo se ubica, como su propio nombre indica, en Pozuelo de Alarcón, un entorno residencial a 15 minutos de Madrid, un espacio descongestionado y cercano a centros comerciales, universidades, colegios, hospitales, zonas deportivas, etc.

Acceder hasta Pozuelo es fácil a través de la M-30, M-40, M-50 y al Eje Pinar. La localidad de Pozuelo cuenta además con servicios de transporte público, cercanías Renfe, autobuses y el metro ligero.

Además, en los próximos años, se crearán más de 50 kilómetros de carril bici que recorrerán el municipio en varios ejes principales y diversos ejes complementarios que irán por las distintas zonas y centros de interés de Pozuelo. Los siete primeros kilómetros ya están construidos, dos recientemente en Prado de la Vega, y en este momento está en proyecto el trazado en Colonia los Ángeles, y su unión con la Casa de Campo.

FICHA TÉCNICA

PROMOCIÓN: Urbalia Pozuelo-Comunidad de Propietarios.
SITUACIÓN: Pozuelo.
GESTORA: Urbalia.
COMERCIALIZADORA: Urbalia.
NÚMERO DE VIVIENDAS: 72 viviendas.
TIPOLOGÍA Y DISTRIBUCIÓN: 2, 3 y 4 dormitorios.
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 2D: 106 m² y 112 m² con terrazas y/o jardines de hasta 113 m². 3D: de 135 a 149 m² y terrazas y/o jardines de hasta 180 m². 4D: de 160 a 173 m² y terrazas y/o jardines de hasta 250 m².
CALIDADES: suelos en tarima de madera noble, baños revestidos en piedras naturales, muebles de cocina acabados en madera con encimera silestone, calefacción por suelo radiante.
ZONAS COMUNES: dos piscinas exteriores (adultos y niños), piscina cubierta climatizada, pista de pádel y gimnasio equipado.
EQUIPAMIENTOS PRÓXIMOS: universidades, centros comerciales, colegios, hospitales, zonas deportivas.
COMUNICACIONES: M-40, M-30, M-50, A-6, Eje Pinar, cercanías Renfe, autobuses, metro ligero.
PARA MÁS INFORMACIÓN: valdemarin@urbalia.com. Oficina de Ventas: C/ Darío Aparicio c/v a C/ Níscalo, en Valdemarín (Aravaca).

TELÉFONOS:
91 357 49 59 / 638 84 18 73

DESDE 625.000 € + IVA

ENTREGA LLAVES EN CUATRO AÑOS

Nuevas fórmulas, nuevos retos

Urbalia Pozuelo es un exclusivo proyecto arquitectónico de 72 viviendas de 2 a 4 dormitorios con grandes terrazas y jardines, en un entorno natural de 23.000 m^2 donde se integra la amplia vegetación existente con un cuidado diseño paisajístico.

Las dotaciones se componen de dos piscinas exteriores, una para adultos y otra para niños, una piscina cubierta, spa y gimnasio, además de pista de pádel.

Con el fin de optimizar precios, lo vamos a promover en régimen de comunidad a **un precio totalmente cerrado**, con los beneficios que ello conlleva.

Formar parte de Urbalia Pozuelo es garantía de calidad y diseño, avalada por la gestión de Urbalia.

2 dormitorios de 106 a 112 m^2 con terrazas y/o jardines hasta 113 m^2 **PRECIO MÁXIMO 630.000 €**
3 dormitorios de 135 a 149 m^2 con terrazas y/o jardines hasta 178 m^2 **PRECIO MÁXIMO 817.000 €**
4 dormitorios de 160 a 173 m^2 con terrazas y/o jardines hasta 250 m^2 **PRECIO MÁXIMO 979.000 €**

Urbalia

913 574 959
638 841 873
www.urbalia.com

Oficina de ventas:
Urbalia Valdemarín, c/ Darío Aparicio c/v a la c/ Níscalo (perpendicular a la av/ de Valdemarín, entre el colegio Mater Salvatoris y el hipódromo, en Aravaca).

ANUNCIOS BREVES

Anuncio normal 1,60 € la palabra. **Destacado** 1,95 € la palabra. Mínimo admitido, dos palabras. **Minimódulo 31,5x28,5 mm.** 110,00 €.

VENTA INMOBILIARIA

101 PISOS Y APARTAMENTOS

1 Arturo Soria Hortaleza

Hasta 150.000 €

● ANUNCIOS EN ESTA SECCIÓN. "DEBOD". 915423392 .

150.000/240.000 €

SANCHINARRO, 44, terraza 7, garaje, a estreno 195.000 € GILMAR 915830312 Ref-19977

GERCO. Arturo Soria, muy buena zona, apartamento, zona ajardinada. 220.871 €. (36.749.842.- Ptas) 915751570.

MANOTERAS Piso 3 dormitorios, salón, cocina, baño completo. 75 m2, amueblado. Bien comunicado. No agencias. 228.000 €. Negociables 617597592. 630383171.

240.000/360.000 €

GERCO. Hortaleza, piso 3 dormitorios, 1 baño, 2 terrazas, zona tranquila, muy bien comunicado. 241.005 €. (40.099.957.- Ptas) 915751570.

MANOTERAS. 65 m2, tres dormitorios, baño, reformado en 2006, próximo al metro. 250.000 €. LOOK&FIND 917219401.

ARTURO SORIA. excelente ubicación, impecable, 59 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 254.350 €. 915903380. www.vivienda2.com

AVDA. DE SAN LUIS magnífico precio, zona tranquila y muy bien comunicada, 103 metros aproximados. 272.900 €. 915903380. www.vivienda2.com

GILMAR Arturo Soria. Promoción obra nueva, apartamentos y áticos con trastero y garaje. Totalmente exteriores con vistas despejadas, piscina comunitaria y excelentes calidades. Ideal inversores, entrega inmediata, desde 277.000 €. 912093280.

ARTURO SORIA, apartamento impecable. 280.000 €. GILMAR 918830300.

ARTURO SORIA, apartamento impecable, 280.000 € GILMAR 915830312

GERCO. Arturo Soria- San Juan Bautista, 46 metros, reformado, para entrar a vivir. 285.480 €. (47.499.875.- Ptas) 915751570.

ARTURO SORIA. Apartamento, quinta planta, ascensor, parking, para entrar. 300.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MANOTERAS. 3 dormitorios, baño, aseo, cocina amueblada, tendedero, trastero, jardín. 300.000 €. LOOK&FIND 917219401.

ARTURO SORIA, Un dormitorio, para entrar. 315.000 €. GILMAR 915830300. Ref. 20952

MAR DE CRISTAL. Tres dormitorios, baño, cocina amueblada, tendedero, terraza, ascensor, garaje opcional, reformado. 315.000 €. LOOK&FIND 917219401.

ARTURO SORIA. 2 dormitorios, 2 baños, reformado. 315.000 €. LOOK&FIND 914136572.

GERCO. Embajadores, piso 70 metros, 2 dormitorios, ascensor, calefacción central, muy bien comunicado, edificio emblemático. 315.531 €. (52.499.941.- Ptas) 915751570.

GERCO. Arturo Soria, 3 dormitorios, todo exterior, terraza. 315.892 €. (52.560.006.- Ptas) 915751570.

GERCO. Arturo Soria, exterior, apartamento 60 metros, buena finca, garaje, trastero. 318.030 €. (52.915.739.- Ptas) 915751570.

PINAR DEL REY. 3 dormitorios, baño, exterior, ascensor, trastero, jardín, cerca metro. 320.000 €. LOOK&FIND 917219401.

ARTURO SORIA. excelente apartamento en inmejorable situación, jardines, piscina, garaje, 60 metros, dormitorio, baño. 320.800 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Hortaleza- Parque de Santa María, exterior, 83 metros, 3 dormitorios, 1 baño, posibilidad de aseo, buena finca, junto a metro, muchas posibilidades. 321.386 €. (53.474.131.- Ptas) 915751570.

GERCO. Hortaleza- Parque Santa María, 72 metros, 2 dormitorios, cocina amueblada, terraza, trastero, zonas ajardinadas, rampa para minusválidos. 321.842 €. (53.550.003.- Ptas)

HORTALEZA. 3 dormitorios, baño, cocina amueblada, tendedero, ascensor, trastero. Reformado. 325.000 €. LOOK&FIND 917219401.

GERCO. Virgen el Cortijo, 3 dormitorios, 2 baños, 2 terrrazas, para entrar, buena finca. 328.000 €. (54.574.608.- Ptas) 915751570.

ARTURO SORIA. 66 metros, garaje, piscina. 330.000 €. GILMAR 915830300. Ref-19223

ARTURO SORIA. Dos dormitorios, exterior. 331.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ARTURO SORIA. Apartamento, garaje, piscina, terraza. 350.000 €. GILMAR. 915830300. Ref-18035

CANILLAS muy buena vivienda. ¡Oportunidad en precio!, piscina, 107 metros aproximados, sólo 351.600 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Arturo Soria, 77 metros, 2 dormitorios, 2 baños de mármol traventino, garaje con 2 entradas, video portero, conserje 24 horas, piscina, parque infantil. 358.000 €. (59.566.188.- Ptas) 915751570.

SANCHINARRO. Dos dormitorios, dos baños, tendedero, garaje, trastero, jardín, piscina, seguridad. 360.000 €. LOOK&FIND 917500991.

Más de 360.000 €

GERCO. Hortaleza, 88 metros, 3 dormitorios, totalmente reformado, calidades de primera, garaje, trastero. 367.500 €. (61.146.855.- Ptas) 915751570.

GERCO. Hortaleza, 114 metros, 4 dormitorios, 2 baños, ascensor, bien comunicado, zona tranquila. 368.500 €. (61.313.214.- Ptas) 915751570.

ARTURO SORIA. urbanización lujo, jardines, piscina, garaje, excelentes vistas, 79 metros aproximados. 372.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

ARTURO SORIA. 2 dormitorios, 2 baños, año 1.990, piscina, garaje, vigilancia 24 horas, luminoso. 379.000 €. LOOK&FIND 914136572.

MAR DE CRISTAL último piso con magníficas vistas, todo exterior, 110 metros aproximados y posibilidad garaje. 380.800 €. 915903380. www.vivienda2.com

ARTURO SORIA. muy buena situación, media reforma, 130 metros aproximados, 4 dormitorios,2 baños, agradable terraza. 380.900 €. 915903380. www.vivienda2.com

ARTURO SORIA, exterior, luz y sol, jardines, piscina, 82 metros aproximados, 2 dormitorios, 2 baños. 392.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

HORTALEZA loft- dúplex, nueva construcción, jardines, piscina, garaje, 80 metros aproximados. 396.750 €. 915903380. www.vivienda2.com

ARTURO SORIA, junto metro, muy luminoso, impecable, 90 metros aproximados, 3 dormitorios, baño. 399.500 €. 915903380. www.vivienda2.com

ULISES- Arturo Soria, dos dormitorios, dos baños, trastero, garaje, nuevo. 403.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GRAN VÍA HORTALEZA. Tres dormitorios, baño, aseo, exterior, garaje, para entrar. 403.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PINAR CHAMARTÍN. 100 metros, dos dormitorios, baño, aseo, garaje, piscina, trastero, perfecto. 409.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GRAN VÍA HORTALEZA. Ático, terraza 20 metros, dos dormitorios, exterior, piscina, trastero, nuevo, opción garaje. 412.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Arturo Soria, todo exterior, 120 metros, 4 dormitorios, 2 baños, para entrar a vivir, buenas calidades, zona aparcamiento y ajardinada con parque infantil, posibilidad garaje en la finca, junto a metro. 419.673 €. 915751570.

PINAR DE CHAMARTÍN alegre y soleada, jardines, piscina, garaje, trastero, 86 metros aproximados, 2 dormitorios, 2 baños. 423.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

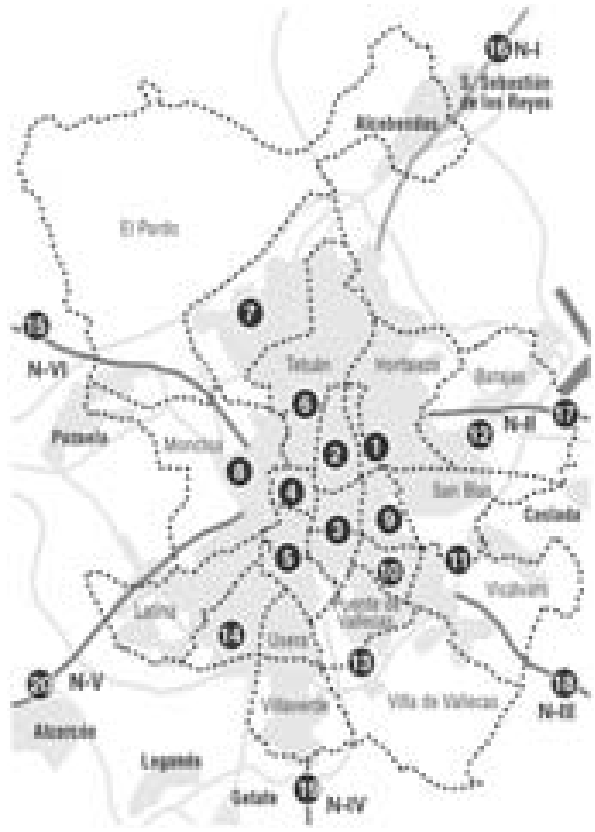
ARTURO SORIA. Apartamento 25 metros terraza. 431.500 €. GILMAR 915830300. Ref. 10827

ARTURO SORIA. 98 m2 construídos, 80 m2 útiles, 3 dormitorios, 1 plaza parking, buenas vistas. 435.500 €. LOOK&FIND 914136572.

ARTURO SORIA. Dúplex, tres dormitorios, dos baños, dos terrazas. 437.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ARTURO SORIA, duplex nuevo, 124 metros, garajes, piscina, 439.000 € GILMAR 915830300

1. ARTURO SORIA / HORTALEZA
2. CHAMARTIN / PROSPERIDAD
3. SALAMANCA / RETIRO
4. CHAMBERI
5. CENTRO / ARGANZUELA
6. ORENSE / TETUAN / Bº DEL PILAR FUENCARRAL
7. PUERTA DE HIERRO / MIRASIERRA
8. MONCLOA / ARGÜELLES
9. CIUDAD LINEAL / VENTAS
10. MORATALAZ
11. SAN BLAS / VICALVARO
12. BARAJAS
13. VALLECAS / PTE. VALLECAS
14. LATINA / USERA / VILLAVERDE CARABANCHEL
15. N-VI, CTRA. DE LA CORUÑA: ARAVACA, POZUELO, MAJADAHONDA, LAS ROZAS, BOADILLA DEL MONTE
16. N-I, CTRA. DE BURGOS: LA MORALEJA, ALCOBENDAS, S.S. DE LOS REYES, CTRA. COLMENAR (TRES CANTOS)
17. N-II, CTRA. DE BARCELONA: COSLADA, TORREJON, ALCALA DE HENARES
18. N-III, CTRA. DE VALENCIA: STA. EUGENIA, RIVAS VACIAMADRID, ARGANDA
19. N-IV, CTRA. DE ANDALUCIA: PINTO, VALDEMORO
20. N-V, CTRA. DE EXTREMADURA: ALCORCON, MOSTOLES, CTRA. DE TOLEDO, LEGANES, GETAFE, PARLA, FUENLABRADA
21. SIN ZONA DEFINIDA



VENTA INMOBILIARIA	ALQUILER INMOBILIARIA	COMPRA INMOBILIARIA	HOGAR
101. PISOS Y APARTAMENTOS	201. PISOS	301. PISOS	401. REFORMAS
102. CHALETS	202. APARTAMENTOS	302. APARTAMENTOS	402. REPARACIONES
103. OFICINAS	203. CHALETS	303. CHALETS	403. ELECTRODOMESTICOS
104. PLAZAS DE GARAJE	204. OFICINAS	304. OFICINAS	404. MUDANZAS
105. LOCALES Y NAVES	205. PLAZAS DE GARAJE	305. PLAZAS DE GARAJE	405. MUEBLES
106. PARCELAS	206. LOCALES Y NAVES	306. LOCALES Y NAVES	406. ANTIGÜEDADES
107. SOLARES	207. TRASPASOS	307. PARCELAS	
108. FINCAS RUSTICAS	208. VERANEOS	308. SOLARES	
109. OTRAS POBLACIONES		309. FINCAS RUSTICAS	

PARA ANUNCIOS EN ESTA SECCION LLAME AL 900 878 050
O diríjase a cualquier agencia de publicidad

ALAMEDA OSUNA exterior a zona ajardinada, reformar con posibilidades, 117 metros aproximados, 4 dormitorios, 3 baños. 444.360 €. 915903380. www.vivienda2.com

CORONALES, 100 metros, 2 dormitorios, 450.000 €. GILMAR 915830306. REF-13867

HORTALEZA. Cuatro dormitorios, baño, aseo, cocina, tendedero, dos terrazas, trastero, jardín. 450.000 €. LOOK&FIND 917219401.

ARTURO SORIA, 89 metros, impecable, garaje. 463.000 €. GILMAR 915830300. Ref. 21163

ARTURO SORIA. Dos dormitorios, dos baños, garaje, piscina, perfecto. 468.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Arturo Soria, luminoso, exterior, salón 40 metros 2 dormitorios, 2 baños, buenas calidades, a estrenar, precioso, bien comunicado. 474.799 €. (79.000.000.- Ptas) 915751570.

GRAN VÍA DE HORTALEZA. 105 metros, tres dormitorios, dos baños, cocina, tendedero, salón independiente, garaje, junto metro. 485.000 €. LOOK&FIND 917219401.

EISENHOWER magífica vivienda, prácticamente nueva, jardines, piscina, garaje, 120 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños. 490.300 €. 915903380. www.vivienda2.com

TRES dormitorios, vigilancia, garaje, piscina. 493.000 €. GILMAR 915830300. Ref. 19752

ARTURO SORIA, junto al Metro, mejor tramo, 120 mts, mejor urbanización, jardines, piscinas, gimnasio, urge venta, 500.000 €. 914449999 www.servivienda.es

GERCO. Arturo Soria, 2 dormitorios, baño y aseo, trastero, piscina, posibilidad de garaje en finca. 501.500 €. (83.442.579.- Ptas) 915751570.

GERCO. Arturo Soria, 90 metros, finca 6 años, 2 dormitorios, 2 baños completos, salón, cocina totalmente amueblada, garaje, trastero, para entrar. 504.000 €. (83.585.544.- Ptas) 915751570.

GERCO. Arturo Soria, 95 metros, 3 dormitorios, 2 baños, trastero, piscinas, tenis, magnífica, urbanización. 505.809 €. (84.159.536.- Ptas) 915751570.

CONDE DE ORGAZ impecable, jardines, piscina, garaje, 84 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 519.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

SANCHINARRO. Urbanización Urbalia, bajo con jardín 87 metros, dos dormitorios, dos baños, garaje, trastero, buenas calidades, zonas comunes. 520.000 €. LOOK&FIND 917500991.

ARTURO SORIA, tres dormitorios, dos baños. 523.000 €. GILMAR 915830300. Ref. 19319

SANCHINARRO. Piso 111 construidos, 3 dormitorios, 2 baños, terraza, 2 garajes, trastero, seguridad 24 horas. 525.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16751

PINAR CHAMARTÍN, 112 metros, exterior, ascensor, trastero, piscina, 526.000 €. 914461111. www.aginsur.es

SANCHINARRO. Frente al Corte Inglés, 132 metros, tres dormitorios, dos baños, terraza, 2 garajes, trastero, urbanización amplia. 535.000 €. LOOK&FIND 917500991.

3 dormitorios, garaje, trastero, piscina, impecable. 550.000 €. GILMAR 915830312. REF-20180

ARTURO SORIA, zona muy tranquila, vivienda de 192 metros aproximados con muy buena distribución, jardines, piscina y garaje. 550.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

SANCHINARRO. Año 2005, reformado, excelentes calidades, tres dormitorios, 2 baños, aseo, trastero, garaje, zonas comunes. 550.000 €. LOOK&FIND 917500991.

SANCHINARRO. Bajo 121 metros construidos, con terraza 30 metros, tres dormitorios, dos baños, trastero, garaje, zonas comunes. 556.500 €. LOOK&FIND 917500991.

ARTURO SORIA. 121 m2 construídos, 90 m2 útiles, 2 dormitorios, 2 baños, aseo, trastero, garaje, piscina. 558.000 €. LOOK&FIND 914136572.

ARTURO SORIA. Dúplex, 130 metros, vistas, garaje, trastero, nuevo. 560.000 €. 914461111. www.aginsur.es

SANCHINARRO. 3 dormitorios, 2 garajes, trastero, piscina, paddel, gimnasio, luminoso, vigilancia. 570.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 17529

ARTURO SORIA, 119 metros, garajes, piscina, 571.000 € GILMAR 915830315 REF-20227

CHAMARTÍN, dos dormitorios, dos baños, reforma diseño, 571.000 € GILMAR 915830310 REF- 21144

PINAR CHAMARTÍN. 100 metros, vistas. 571.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PINAR CHAMARTÍN. 150 metros, exterior, trastero, piscina mancomunada. 571.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PINAR DE CHAMARTÍN, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina año 1998. 582.000 €. LOOK&FIND 914136572.

GERCO. Arturo Soria, todo exterior, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, zona ajardinada, parque infantil, añarcamiento, muy bien comunicado, estupendas vistas. 606.962 €. (100.989.979.- Ptas) 915751570.

MACHUPICHU, 3 dormitorios, 2 baños, piscina. 630.000 €. GILMAR 915830306. Ref. 8089

ARTURO SORIA. Dúplex, tres dormitorios, tres baños, garaje, piscina, nuevo. 631.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ARTURO SORIA, junto centro comercial, muy buena finca de unos 10 años, jardines, piscina, 3 dormitorios, 2 baños. 655.500 €. 915903380. www.vivienda2.com

ARTURO SORIA, ático en zona excepcional, de auténtico diseño, 2 dormitorios, 2 baños, salón chimenea, terraza de unos 35 metros. 655.600 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Arturo Soria, cerca del centro comercial, exterior, 96 metros, 2 dormitorios, 2 baños, para entrar, piscina, zona ajardinada, garaje, trastero. 656.250 €. (109.190.812.- Ptas) 915751570.

ARTURO SORIA. 120 metros, tres dormitorios, dos baños, garaje, piscina, trastero, perfecto. 664.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ARTURO SORIA, residencial y tranquilo, excelentes calidades, 3 dormitorios, 2 baños, jardines, piscina, trastero y garaje. 666.500 €. 915903380. www.vivienda2.com

PIOVERA. 140 metros, exterior, garaje, piscina, trastero, perfecto. 680.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PINAR CHAMARTÍN, Ático, terraza 84 metros, dos dormitorios, garaje, piscina, trastero, finca 10 años, 685.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Arturo Soria- Campo de las Naciones, excelente piso, 3 dormitorios, 2 baños, más dormitorio de servicio más aseo, garaje, trastero, piscina, excelente comunicación. 693.000 €. (115.305.498.- Ptas) 915751570.

HORTALEZA. 157 metros construídos, cuatro dormitorios, dos baños, trastero, garaje, jardín, piscina, gimnasio. 700.000 €. LOOK&FIND 917219496.

ARTURO SORIA, 3 dormitorios, 2 baños. 720.000 €. GILMAR 915830300. Ref-14757

ARTURO SORIA. 155 metros, salón 38 metros, terraza 15 metros, exterior, garaje, perfecto. 724.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Arturo Soria, lujo, nuevo, finca 2 años, 3 dormitorios, 2 baños, piscina, trastero, garaje, muchos extras, 733.000 €. (121.960.940.- Ptas) 915751570.

PINAR CHAMARTÍN. 155 metros, exterior, garaje, trastero, reformado. 765.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CORONALES. 160 metros, 4 dormitorios, piscina, garaje, 789.000 €. GILMAR 915830306. Ref-24

ARTURO SORIA, urbanización lujo con jardines, garaje, ¡¡exterior!!. 790.500 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Arturo Soria, 4 dormitorios, cuarto de estar, cuato de ducha, exterior, ascensor, portero, trastero, garaje, piscina. 810.000 €. (134.773.000.- Ptas) 915751570.

CONDE ORGAZ, urbanización lujo, tres dormitorios, tres baños, garaje, piscina, 825.000 € GILMAR 915830307

PISO 150 metros, 4 dormitorios, garaje, piscina. 875.000 €. GILMAR 915830300. REF-20121

ARTURO SORIA, 180 metros, 3 dormitorios, 2 garajes, piscina, finca moderna, 880.000 € GILMAR 915830300. REF- 15510

PINAR CHAMARTÍN. Ático, obra nueva, dos garajes. 925.000 €. GILMAR 915830300.

PINAR CHAMARTÍN, ático, obra nueva, dos garajes, 925.000 € GILMAR 915830300

ARTURO SORIA, magnífica urbanización con jardines, piscina, 195 metros aproximados, 4 dormitorios, 3 baños. 938.100 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Arturo Soria, urbanización privada, 162 metros, 5 dormitorios, 3 baños, zona ajardinada, piscina, garaje. 945.000 €. (157.234.770.- Ptas) 915751570.

ARTURO SORIA, en construcción, algo único, dúplex con 3 terrazas y solarium, 210 metros aproximados y ¡garaje! 983.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

PINAR DE CHAMARTIN, garaje, piscina, finca exclusiva. 990.000 € GILMAR 915830315 REF-20225

ARTURO SORIA. Impecable, 4 dormitorios, 1.000.000 €. GILMAR 915830300. Ref-11451

ARTURO SORIA. 4 dormitorios, garaje, urbanización. 1.020.000 €. GILMAR. 915830300. Ref. 17029

ARTURO SORIA. 160, vigilancia, piscina, garajes. 1.050.000 €. GILMAR 915830300. Ref-17153

ARTURO SORIA, 212 metros, buena urbanización, garaje, piscina, 1.075.000 € GILMAR 915830300

ARTURO SORIA, 212 metros, buena urbanización, garaje, piscina, 1.075.000 € GILMAR 915830300

ARTURO SORIA, impecable, jardines y garaje, 220 metros aproximados, 5 dormitorios, 4 baños. 1.098.000 €.915903380. www.vivienda2.com

ARTURO SORIA. Ático 6 dormitorios, 1.136.000 €. GILMAR 915830315. Ref-8018

GERCO. Arturo Soria- El Bosque, 182 metros, 5 dormitorios, 3 baños, salón 50 metros, garaje, trastero, piscina, parque infantil, tenis, portero físico, vigilante 24 horas, mejor sitación, preciosas vistas. 1.262.125 €. 915751570.

● ÁTICO
ARTURO SORIA. PARTICULAR, 140 METROS VIVIENDA, 120 METROS TERRAZAS, 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, JARDÍN, PISCINA, TRASTERO, GARAJE. LISTO PARA SER OCUPADO. FOTOS EN IDEALISTA.COM CÓDIGO VW1531255. 1.300.000 €. 650490584. 609294915.

ARTURO SORIA prime. Piso 148. Dos alturas. Obra nueva con piscina y jardines comunitarios. Muy luminoso, grandes ventanales. 1.305.000 €. AMBASSADOR 913005050. Ref: VP10926

CONDE ORGAZ. 200 metros, 2 garajes. 1.312.000 € GILMAR. 915830307. Ref-17615

ARTURO SORIA. Ático dúplex, 226 metros, dos garajes, dos piscinas, trastero, nuevo, 1.485.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GRAN VÍA HORTALEZA, ático dúplex, 225 metros más terraza 67 metros, dos garaje, piscinas, trastero, nuevo. 1.485.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ARTURO SORIA Prime. Piso 250 construidos. Amplias zonas comunes, buen estado, con plaza de garaje, muy luminoso. Cuatro dormitorio. 1.500.000 €. AMBASSADOR 913005050. Ref: VP11559

ARTURO SORIA prime. Ático 150 construidos, 220 terraza. Destaca su ubicación, privacidad y amplitud. 1.500.000 €. AMBASSADOR 913005050. Ref: VP11586

ARTURO SORIA, mejor zona, 275 metros, señorial, garajes, piscina. 1.500.000 €. GILMAR 915830300. Ref. 20776

● ARTURO SORIA,
PISO 280 CONSTRUIDOS, 30 TERRAZA, ESPACIOS AMPLIOS, 2 PLAZAS DE GARAJE, SEGURIDAD 24 H., PISCINA CLIMATIZADA. 1.700.000 €. AMBASSADOR 913005050. REF: VP11811

ARTURO SORIA, finca exclusiva, 2 garajes, 1.700.000 €. GILMAR 915830300.

CONDE ORGAZ, 227 metros lujo. 1.790.000 €. GILMAR 915830306. Ref. 21755

● ARTURO SORIA
PRIME. PISO 300 CONSTRUIDOS, ÚNICA VIVIENDA EN PLANTA. DOS PLAZAS DE GARAJE. PISCINA, SQUASH. 1.850.000 €. AMBASSADOR 913005050. REF: VP12048

CONDE ORGAZ. Exclusivo piso, 210,19 metros útiles, terraza 16 metros, 5 dormitorios, cuatro baños, aseo, trastero, tres plazas garaje, zonas comunes. 1.850.000 €. LOOK&FIND 917219496.

● CONDE ORGAZ,
PISO 278 CONSTRUIDOS, 20 TERRAZA. SEGURIDAD 24 H., PISCINA, 3 PLAZAS GARAJE. 1.890.000 €. AMBASSADOR 913005050. REF: VP12063

CONDE ORGAZ, 305 metros, lujo. 1.948.000 €. GILMAR. 915830306. Ref. 21756

GERCO. Arturo Soria, único, lujo, 340 metros, 5 dormitorios más suites, 4 baños, zona de servicio, 2 plazas garaje, piscina, jardines, terrazas, aire acondicionado, 1.983.340 €. (330.000.000.- Ptas) 915751570.

ARTURO SORIA. 300, piscina, garajes, trastero, 2.020.000 €. GILMAR 915830300. Ref- 11819

ARTURO SORIA, 290 metros, garajes, piscina, 2.250.000 € GILMAR 915830300 REF- 11111

CONDE ORGAZ, 540 metros lujo. 2.948.000 €. GILMAR 915830306. Ref. 21758

CONDE ORGAZ, piso 208 construidos, 70 terraza. Nuevo mundo, excelentes calidades. 2.962.400 €. AMBASSADOR 913005050. Ref: VP11996

2 Chamartín Prosperidad

Hasta 150.000 €

CRUZ DEL RAYO exceente vivienda para entrar, todo impecable, exterior, 80 metros aproximados. 48.700 €. 915903380. www.vivienda2.com

150.000/240.000 €

PROSPERIDAD. Apartamento. 215.000 €. 914461111. www.aginsur.es

240.000/360.000 €

PROSPERIDAD. Apartamento nuevo, exterior, trastero. 244.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PROSPERIDAD ¡¡Reformado a estrenar!! 81 metros aproximados, 2 dormitorios, baño, mucha luz. 262.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

CHAMARTÍN estudio lujo completamente reformado, exterior, 46 metros aproximados. 267.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

PARQUE DE BERLÍN en misma Plaza de Cataluña. Magnífica situación, 60 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 270.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Prosperidad, junto a Lopez de Hoyos, ático, 2 dormitorios, terraza 30 metros. 271.356 €. (45.149.840.- Ptas) 915751570.

PROSPERIDAD. Dos dormitorios, segunda planta, ascensor, reformado. 282.000 €. 914461111. www.aginsur.es

LÓPEZ HOYOS. Dos dormitorios, baño, 65 metros construídos, reforma íntegra hace 5 años. 293.000 €. LOOK&FIND 917219496.

AUDITORIO ¡¡Ático!! apartamento con vistas al auditorio, 45 metros aproximados de vivienda y bonita terraza de 12 metros aproximados, exterior y totalmente reformado. 302.600 €. 915359697. www.vivienda2.com

PROSPERIDAD ¡¡impecable!! apartamento en finca de 6 años de 55 metros aproximados, exterior, cocina y wc amueblados. 317.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

PROSPERIDAD Apartamento 67 metros, exterior, terraza, ascensor, 319.000 €. 914461111. www.aginsur.es

RECEPCIÓN ANUNCIOS 91 517 84 41 elmundo@grupocurriculum.com GRUPO CURRICULUM PUBLICIDAD
Contrate on-line su publicidad www.publiprensa.es

ANUNCIOS BREVES

CHAMARTÍN- Centro Norte, apartamento 65 metros, vistas, terraza 8 metros, ascensor, piscina, gimnasio, portero. 335.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PADRE CLARET ¡Oportunidad! piso exterior de 90 metros aproximados, 3 dormitorios, baño. 338.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

CIUDAD JARDÍN Apartamento ático, 90 metros (terraza 15 metros), reformado, 342.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Prosperidad- Príncipe de Vergara, exterior, 2 dormitorios, junto a Avenida de América. 343.000 €. (57.070.398.- Ptas) 915751570.

CASTELLANA Oportunidad. Apartamento, exterior, reformado, cuarta planta, aire acondicionado, trastero. 350.000 €. 651382142.

PACÍFICO muy buena zona junto Príncipe de Vergara, 73 metros aproximados, reformar. ¡¡Buen precio!!. 352.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

PROSPERIDAD. Ático, dos dormitorios, gran terraza, sexta planta, vistas, ascensor. 352.000 €. 914461111. www.aginsur.es

AVDA. AMÉRICA ¡¡todo exterior haciendo esquina!!. Piso de 77 metros aproximados, 3 dormitorios, baño, inmejorable situación. 357.900 €. 915359697. www.vivienda2.com

PROSPERIDAD. Padre Xifre. Desde 70 hasta 82 m2. Edificio rehabilitado. Reformados y por reformar. 2, 3 dormitorios. Desde. 360.000 €. 676816103. No agencias.

PROSPERIDAD. Apartamento 65 metros, nuevo, tres balcones, trastero. 360.000 €. 914461111. www.aginsur.es

Más de 360.000 €

DOCTOR FLEMING, apartamento impecable, garaje, 361.000 € GILMAR 915830317.

HABANA, zona, ático 60 metros, garaje. 366.000 € GILMAR 915830317

PROSPERIDAD. Tres dormitorios, terraza, exterior, ascensor, perfecto. 372.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PRADILLO para modernizar, muy buena distribución, techos altos, 86 metros aproximados, 3 dormitorios, baño. 376.700 €. 915903380. www.vivienda2.com

HABANA, 83 metros, dos dormitorios, parking superficie. 380.000 €. GILMAR. 915830317.

RAMÓN Y CAJAL todo exterior, esquinazo, jardines, piscina, 85 metros aproximados, 2 dormitorios, 2 baños. 380.900 €. 915903380. www.vivienda2.com

CORAZÓN DE MARÍA piso de 80 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños, finca de lujo. 380.900 €. 915359697. www.vivienda2.com

CORAZÓN DE MARÍA 3 dormitorios, 2 baños, ascensor, portero físico, ¡¡portal de lujo!!. 380.900 €. 913533697. www.vivienda2.com

CLARA DEL REY ¡¡con piscina!! Piso de 85 metros aproximados, exterior con mucha luz, 2 dormitorios. 381.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Parque de las Avenidas, 90 metros, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, finca semilujo, zona ajardinada. 390.000 €. (64.890.540.- Ptas) 915751570.

GERCO. Pinar de Chamartín, 90 metros, 2 baños, 2 terrazas, magníficas vistas, aire acondicionado, jardín, piscina, garaje, vigilancia, bien comunicado. 396.638 €. (65.995.000.- Ptas) 915751570.

CLARA DEL REY piso exterior de 2 dormitorios, 2 baños, recién reformado, 95 metros aproximados, garaje. incluido. 399.700 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Prosperidad- Corazón de María, 2 dormitorios, luminoso. 410.250 €. (68.259.857.- Ptas) 915751570

ALBERTO ALCOCER muchisísima luz y sol, reformar con posibilidades, 85 metros aproximados. 413.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

COSTA RICA. Reformado, 2 dormitorios, garaje. 430.000 €. GILMAR 915830310. Ref. 12968

PRECIOSO apartamento 1 habitación, 1 baño. 430.000 €. GILMAR. 915830304. Ref. 16918

AVDA. DE BURGOS buena vivienda reformada, exterior, garaje opcional, 100 metros aproximados. ¡¡Buen precio!! 444.500 €. 915903380. www.vivienda2.com

HABANA, dos dormitorios, piscina, 451.000 € GILMAR 915830317 REF-21425.

ALFONSO XIII 2 dormitorios, garaje. 455.000 €. GILMAR 915830310. Ref.14680

GERCO. Prosperidad, 100 metros, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, 2 terrazas, garaje en finca, trastero. 455.988 €. (75.870.019.- Ptas) 915751570.

GERCO. Prosperidad, junto Príncipe de Vergara, 100 metros, 3 dormitorios, 2 baños, totalmente reformado, con materiales de primera calidad. 475.500 €. (79.116.543.- Ptas) 915751570.

PROSPERIDAD calle Corazón de María, impecable, ¡¡Portal lujo!!, 110 metros aproximados, 4 dormitorios, 2 baños. 476.600 €. 915903380. www.vivienda2.com

PRADILLO espectacular ático con 2 grandes terrazas, piscina y garaje, 83 metros aproximados. 490.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

MATEO INURRIA muy buena situación, reformar, 110 metros aproximados, 4 dormitorios, 2 baños, preciosa terraza. 491.900 €. 915903380. www.vivienda2.com

CLARA DEL REY. Tres dormitorios, dos baños, tercera planta, exterior, ascensor. 503.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PROSPERIDAD. 110 metros, 3 dormitorios, garaje opcional, 504.000 € GILMAR 915830309. REF-19632

PRÍNCIPE VERGARA. 3 dormitorios, 2 baños. 505.000 €. GILMAR. 915830309. Ref. 16160

CARTAGENA reforma a estrenar, piso todo exterior de 106 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños, finca de lujo. 507.840 €. 915359697. www.vivienda2.com

CORAZÓN DE MARÍA piso de 125 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños, 8ª planta con muchísima luz. 521.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Clara del Rey, 93 metros, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, conserje, vigilancia 24 horas. 525.000 €. (87.325.650.- Ptas) 915751570.

GERCO. Clara del Rey, gran piso, 4 dormitorios, 2 baños, en esquinazo, exterior, garaje. 540.860 €. (89.991.532.- Ptas) 915751570.

GERCO. Parque Avenidas, exterior, 3 dormitorios, terraza, garaje, trastero. 541.696 €. (90.130.630.- Ptas) 915751570.

PADRE DAMIÁN dos dormitoros, dos baños, piscina, 560.000 € GILMAR 915830317 REF- 12930.

COLOMBIA preciosa vivienda, todo exterior con vistas despejadas, 100 metros aproximados, 2 dormitorios, 2 baños, garaje. 572.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

CORAZÓN DE MARÍA magnífico piso de 120 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños, reformado. 582.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

AVDA. DE BURGOS muy buena distribución, magníficas calidades, jardines, piscina, garaje, 4 dormitorios, 2 baños. 593.500 €. 915903380. www.vivienda2.com

PÍO XII inmejorable situación, toda exterior, impecable, jardines, 133 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños. 598.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Avenida de Bruselas, junto a metro, 136 metros, 3 dormitorios, gran salón, terraza, buena finca. 599.510 €. (99.750.071.- Ptas) 915751570.

CASTELLANA. 102 metros, novena planta, vistas. 600.000 €. GILMAR 915830317. Ref-12686

GERCO. Parque de las Avenidas, mejor situación, piso 3 dormitorios más 1 de servicio, 2 baños más 1 aseo, garaje opcional, calefacción agua central, gran terraza. (104.823.180.- Ptas) 915751570. 630.000 €

PROSPERIDAD. Ático dúplex, dos dormitorios, baño, aseo, terraza 18 metros, trastero, nuevo. 630.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Pío XII, 167 metros, 4 dormitorios, garaje, trastero, urbanización lujo, jardín, piscina, vigilancia 24 horas. 632.500 €. (105.239.145.- Ptas) 915751570.

PASEO HABANA. Reformado, 2 dormitorios, 2 baños. 638.000 €. GILMAR 915830309. Ref. 14324

ALBERTO ALCOCER, tres dormitorios, garaje, piscina, 640.000 € GILMAR 915830317 REF- 20831.

AVDA. AMÉRICA ¡¡Único!!. Piso exterior de 145 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños, salón y comedor. 690.600 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Prosperidad- Príncipe de Vergara, exterior, muy luminoso, 155 metros, 4 dormitorios, 2 baños más 1 apto consultas o despacho, profesional, edificio señorial. 696.500 €. (115.887.849.- Ptas) 915751570.

RAMÓN Y CAJAL urbanización lujo con jardines, piscina, garaje, 144 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños. 698.900 €. 915903380. www.vivienda2.com

PADRE CLARET. 135 metros, terraza 16 metros, ascensor, garaje, piscina, tenis, reformado, 714.000 €. 914461111. www.aginsur.es

DOCTOR FLEMING, 4 dormitorios, 736.000 € GILMAR 915830317 REF-21132.

GERCO. Parque de las Avenidas, piso 5 dormitorios, 2 baños, salón, comedor, buena zona, estupendas vistas. 739.000 €. (122.959.254.- Ptas) 915751570.

GERCO. Parque Avenidas, piso de lujo, totalmente reformado, magnífica zona, exterior, 4 dormitorios, 3 baños, cocina con oficce, zona servicio independiente, salón 40 metros, garaje, trastero. 740.800 €. (123.258.749.- Ptas) 915751570.

RAMÓN Y CAJAL junto Avenida Paz, impecable, 150 metros aproximados, jardines, piscina, garaje, terraza rodeando toda la casa. 742.900 €. 915903380. www.vivienda2.com

PRÍNCIPE DE VERGARA. Finca exclusiva, garaje. 750.000 €. GILMAR. 915830309. Ref-17944

VICTOR DE LA SERNA, 150 metros, 4 dormitorios, garaje, 750.000 € GILMAR 915830303 REF- 21603.

PIO XII. Ocasión. Muy luminoso. 140 m2. Piscina, jardín, garaje. 780.000 €. 647651550. 607682905. Particular. Abstenerse agencias.

● PISO
EN ZONA TRANQUILA DEL BARRIO NUEVA ESPAÑA. 145 M2, PLANTA 2. REFORMA TOTAL HACE 5 AÑOS, SALÓN COMEDOR 30 M2, CUARTO DE ESTAR, 3 DORMITORIOS+SERVICIO, COCINA CON CONTADOR DE GAS. MUCHOS ARMARIOS, GARAJE Y TRASTERO. 780.000 €. 670418812.

PADRE DAMIÁN ático 178 metros, 2 dormitorios. 781.000 €. GILMAR 915830317. Ref-14476

CRUZ DEL RAYO diseño y calidad. ¡¡Estrenar!! con garaje en finca, 2 dormitorios, 2 baños. 790.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

218 metros, buena finca, garaje, piscina, 795.000 € GILMAR 915830309 REF-20235

ALCOCER. 3 dormitorios, 60 metros de terraza. 810.000 €. GILMAR. 915830309. Ref-14732

140 3 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, piscina impecable. 840.000 €. GILMAR 915830310. Ref. 19361

PADRE DAMIÁN. Zona, 4 dormitorios, impecable. 840.000 €. GILMAR. 915830317. REF: 21539.

VELÁZQUEZ. Piso u oficina, 4 dormitorios, 845.000 €. GILMAR 915830317. Ref-15756

PRÍNCIPE DE VERGARA recién reformada con diseño y calidad. ¡¡Garaje!! 129 metros aproximados. 890.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

ALFONSO XIII. Tercera planta. Edificio tres plantas, 12 vecinos. 163 m2. Todo exterior. Jardín, piscina, frontón. Garaje, trastero. Muy luminoso, vistas arbolado y chalets. 950.000 €. 630133538. .

JOAQUÍN COSTA, ático, 235 metros, 966.000 € GILMAR 915830309

MATEO INURRIA impresionante vivienda de unos 212 metros, 6 dormitorios, 4 baños, ¡¡garaje!! 974.900 €. 915903380. www.vivienda2.com

CHAMARTÍN, ático, 142 metros, 100 terraza, garaje, 985.000 € GILMAR 915830317

BERNABÉU. 160 metros, exterior, garaje, jardín, trastero. 986.000 €. 914461111. www.aginsur.es

DOCTOR FLEMING precioso ático con terraza incorporada, finca señorial, ¡¡garaje!!, 145 metros aproximados. 999.800 €. 915903380. www.vivienda2.com

PARTICULAR. Parque Norte. proximo Torres Real Madrid. 200 m2. 5 habitaciones, 3 baños. Exterior a 3 fachadas. Trastero, plazas garaje, piscina, viginalcia, baloncesto. 1.000.000 €. 617624431.

PADRE DAMIÁN. 175 metros, 4 dormitorios. 1.000.000 €. GILMAR 915830317. Ref-14472

CASTELLANA pisazo lujo, reforma diseño, todo estrenar, luz y vistas, ¡¡garaje!!, 130 metros aproximados. 1.034.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

ALFONSO XIII, piso 165 construidos. Garaje, trastero, piscina, zonas verdes, buen estado, luminoso. 1.150.000 €. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP11169

153 metros, 4 dormitorios, garaje, piscina. 1.150.000 €. GILMAR 915830317.

FRANCISCO SUÁREZ, piso 160 construidos, 32 terraza. Plaza de garaje, trastero, amplias zonas comunes de piscina y jardines, amplia terraza, buenas vistas, soleado. 1.200.000 €. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP9375

JOAQUÍN COSTA. 5 dormitorios, garaje. 1.200.000 €. GILMAR 915830317. Ref-12469

MENÉNDEZ PIDAL. 3 dormitorios, para entrar. 1.210.000 €. GILMAR 915830317. Ref. 8932

VISO 180 metros, exterior, 2 dormitorios, 3 baños, gran salón, calidades. Estrenar 1.225.000 €. 915413204.

GERCO. Parque de las Avenidas, precioso piso, 218 metros más terraza, 4 dormitorios, 2 baños, despacho, salón comedor 60 metros, garaje, trastero, para entrar. 1.260.000 €. (209.646.360.- Ptas) 915751570.

CASTELLANA 204 metros, vigilancia, trastero, reformar, vistas. 1.260.000 € GILMAR 915830309 REF-19048

PISO 3 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, impecable, 1.260.000 € GILMAR 915830317.

PRÍNCIPE DE VERGARA. 4 dormitorios, garaje. 1.280.000 €. GILMAR 915830317. Ref-16358

ÁTICO, 130 metros, terrraza, 100. piscina, garaje, 1.300.000 € GILMAR 915830317 REF- 19410

HABANA. Mejor finca, 3 dormitorios, 3 baños. 1.353.000 €. GILMAR 915830317. Ref. 10512

● PADRE DAMIÁN,
PISO 240 CONSTRUIDOS. BUENA DISTRIBUCIÓN, FANTÁSTICAS VISTASR. 1.380.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP12184

CASTELLANA 3 dormitorios, piscina, garaje, impecable. 1.880.000 €. GILMAR. 915830309. Ref-18800

PADRE DAMIÁN. 6 dormitorios, garajes. 2.000.000 €. GILMAR 915830317. Ref-11252

● PADRE DAMIÁN.
450 METROS, 3 SALONES, TRASTEROS, 4 GARAJES. OPORTUNIDAD. 2.000.000 €. 915631135.

4 dormitorios, garajes, trastero, piscina. 2.500.000 €. GILMAR 915830317. REF-20452

VISO. 400 metros, seis dormitorios, cuatro baños, garaje. 2.705.000 €. GILMAR 915830317. Ref. 20371

VISO, 400 metros, seis dormitorios, garaje, 2.705.000 € GILMAR 915830309 REF- 13266

● PÍO XII,
PISO 510 CONSTRUIDOS, 30 TERRAZA, 4 PLAZAS GARAJE, 2 TRASTEROS. IMPECABLE, ESTUPENDA FINCAR. 6.000.000 €. AMBASSADOR 915775642.

3 Salamanca Retiro

150.000/240.000 €

BARRIO SALAMANCA: 162.000 € Estudio reformado de diseño 913117174

PACÍFICO, Apartamento exterior con vistas, dos ascensores, 177.000 €. 914461111. www.aginsur.es-

150 metros, 5 dormitorios, garaje, piscina. 1.380.000 €. GILMAR 915830317. REF-19779

PADRE DAMIÁN. 4 dormitorios, garaje. 1.418.000 €. GILMAR 915830317. Ref-12370

PADRE DAMIÁN. 230 metros, garaje. 1.443.000 €. GILMAR 915830317. Ref-13524

ÁTICO 230 metros, terraza, garajes, piscina, 1.450.000 €. GILMAR 915830303. REF- 17774

VISO. cuatro dormitorios, tres baños, garaje. 1.500.000 €. GILMAR 915830317. Ref. 9493

240 metros utiles, dos garajes, trastero. 1.500.000 €. GILMAR 915830309. Ref. 17111

CASTELLANA 286 metros, 5dormitorios, terraza. 1.675.000 € GILMAR 915830309 REF-19823

PADRE DAMIÁN, piso ático- dúplex 415 construidos, 50 terraza. Piscina, zonas verdes, dos amplias plazas de garaje, dos trasteros. 3.000.000 €. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP9246

450 metros, 6 dormitorios, garaje, trastero. 3.000.000 €. GILMAR 915830309. Ref. 20780

SERRANO. Cinco dormitorios, garajes, piscina. 3.150.000 €. GILMAR. 915830309. Ref-13266

315 metros, 4 dormitorios, garajes, trastero, 3.250.000 €. GILMAR 915830317. REF-20451

VISO. Piso 630 construidos, 12 terraza. En perfecto estado, segregable. 2 plazas de garaje, vigilancia 24 h. 4.200.000 €. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP11808

GERCO. Pacífico, apartamento, muy luminoso, bien situado, ideal inversores. 180.000 €. (29.949.480.- Ptas) 915751570.

GERCO. Manuel Becerra- Güindalera, luminoso, 35 metros, a reformar. 185.000 €. (30.781.410.- Ptas) 915751570.

RETIRO. 2 dormitorios, a estrenar, cocina amueblada independiente, armarios empotrados, calefacción, gas natural, ventanas climalit, luces halógenas, ascensor, portero físico. 189.000 €. PREMIUM 913193540.

GUINDALERA. Apartamento, patio 5 metros, reformado. 189.400 €. 914461111. www.aginsur.es

DIEGO LEÓN 192.000 €. Exterior, 2 dormitorios, cuarto con ascensor. 913117174.

MENÉNDEZ PELAYO, junto al Metro, 2 dormitorios, ascensor, nuevo a estrenar, lujo, único, capricho, sólo 193.600 €. 914449999. www.servivienda.es

FUENTE BERRO, 30 metros, estudio, impecable, cocina independiente, 194.000 € GILMAR 914230050 REF-22092.

GUINDALERA. Apartamento, cocina independiente, perfecto. 197.000 €. 914461111. www.aginsur.es

BARRIO SALAMANCA: 199.000 €. 2 dormitorios reformado, ascensor. 913117174.

SALAMANCA Goya, despacho o vivienda, 40 metros, buen estado, para alquilar, finca antigua. 215.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 14817

GERCO. Manuel Becerra, apartamento, cocina amueblada, ideal inversores, muy buena situación. 216.000 €. (35.939.376.- Ptas) 915751570.

NARVÁEZ. Junto Parque Retiro, 1 dormitorio, amplio salón, cocina amueblada, calefacción y agua gas natural, baño completo, alto, ascensor, para entrar a vivir. 219.000 €. PREMIUM 913193540.

AVENIDA AMÉRICA Exterior, 1 dormitorio, servicios centrales. Amueblado. 220.000 €. 915413204. 629326359.

JUAN BRAVO, 45 m, apartamento, 1 dormitorio, cocina independiente, aire acondicionado, 230.000 € GILMAR 914230050. Ref. 21899.

GERCO. Salamanca, apartamento 43 metros, para entrar, muy luminoso y soleado, estupenda zona. 231.365 €. (38.495.897.- Ptas) 915751570.

GERCO. Manuel Becerra, apartamento para entrar, todo independiente, cocina totalmente equipada. 237.000 €. (39.334.480.- Ptas) 915751570.

SALAMANCA, estudio reformado, finca modrna, luminoso, vistas, 240.000 € GILMAR 914230050 REF- 17209

240.000/360.000 €

GOYA junto metros y zona comercial, ¡¡situación inmejorable!!, 2 dormitorios, baño, buena finca. 246.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Salamanca, 45 metros, 2 dormitorios, patio de uso y disfrute, para entrar, finca pasada ITE. 249.420 €. (41.500.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Pacífico, 83 metros más 10 metros de patio, 4 dormitorios, buena situación, junto a metro. 250.000 €. (41.596.500.- Ptas) 915751570.

SALAMANCA- Guindalera, apartamento, 56 metros, finca moderna, buen estado, ideal alquilar, amplio. 250.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19621

GERCO. Salamanca, 2 dormitorios, para entrar, buena finca. 252.000 €. (41.929.272.- Ptas) 915751570.

MENÉNDEZ PELAYO. Junto Retiro, 2 dormitorios, cocina independiente amueblada, alto exterior, luminosísimo, ascensor, buena finca, para entrar a vivir. 252.000 €. PREMIUM 913193540.

DIEGO DE LEÓN junto mismo metro, 2 dormitorios, baño, 4ª planta, excelente finca, ascensor. 253.920 €. 913533697. www.vivienda2.com

LOPE DE RUEDA. 54 metros, 2 dormitorios, 1 baño, reformar, posibilidades, buena finca, magnífica zona, cerca del Retiro. 254.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 15741

FUENTE BERRO, 60 m, 2 dormitorios, impecable, calidades, aire acondicionado, 256.000 € GILMAR 914230050 REF- 11157.

GERCO. Retiro, 2 dormitorios, reformado, cocina independiente, amueblados. 258.435 €. (42.999.966.- Ptas) 915751570.

IBIZA, 67 metros, 2 dormitorios, alto, edificio moderno, reformar. 260.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13050

GERCO. Doctor esquerdo, 60 metros, muy luminoso a tres patios, necesita arreglo, ascensor. 265.000 €. (44.092.290.- Ptas) 915751570.

FUENTE DEL BERRO 37 metros aproximados ¡¡3 balcones a la calle!! reformado para entrar a vivir, finca rehabilitada, exterior. 269.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

GUINDALERA, 55 m, 1 dormitorio, salón independiente, exterior, impecable, garaje superfície,270.000 € GILMAR. 914230050.

GERCO. Pacífico, junto Conde Casal, 2 dormitorios, para entrar. 271.356 €. (45.149.839.- Ptas) 915751570.

O´DONNELL. Dos dormitorios, perfecto. 274.000 €. 914461111. www.aginsur.es

JUAN BRAVO, apartamento lujo 40 metros, impecable, portero 24 horas, 1 dormitorio, cocina independiente, alto, luz. 285.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 16051

GENERAL DÍAZ PORLIER 40 metros aproximados, 5ª planta, buena finca, portero físico, servicios centrales. 286.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

AVDA. TOREROS ¡¡Ático con terraza cubierta!! 65 metros aproximados, 6ª planta exterior, hidromasaje, ascensor. 286.200 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Salamanca, exterior, muy luminoso, 50 metros, edificio singular, muchas posibilidades, aire acondicionado, excelente zona. 288.000 €. (47.919.168.- Ptas) 915751570.

MANUEL BECERRA junto Plaza de Toros, 63 metros aproximados, exterior, ascensor, buena finca. 292.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

ESTRELLA. 80 metros, 3 dormitorios, todo exterior, tranquilo, amplia cocina. 296.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 17727

GERCO. Retiro, próximo al Retiro, 2 dormitorios, muy luminoso, buena finca, ascensor. 296.599 €. (49.349.921.- Ptas) 915751570.

AVDA. DEL MEDITERRÁNEO impecable, piso de 55 metros aproximados, 2 dormitorios, baño, excelente distribución. 297.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

MENÉNDEZ PELAYO, 45 m, 2 dormitorios, interior, reformado, cocina independiente, 298.000 € GILMAR. 914230050. Ref. 20276.

GUTEMBERG. 3 dormitorios, ascensor, exterior, piso u oficina, ocasión, junto Atocha-Retiro. 299.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 18560

● DOCTOR ESQUERDO
PROMOCIÓN NUEVA. 2 DORMITORIOS EN CALLE PAJARITOS. MUY BIEN COMUNICADO. 300.000 €. URBANIZACIÓN CON PISCINA Y ZONAS VERDES. 659563489.

GERCO. Manuel Becerra, O'Donnell, exterior, 90 metros, 3 dormitorios, terrazas 20 metros más 8 metros, para entrar. 300.000 €. (49.915.800.- Ptas) 915751570.

MENÉNDEZ PELAYO. Junto metro, 86 metros, calefacción central. 300.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PACÍFICO. Totalmente exterior, reformado, precioso, primeras calidades, cocina amueblada, armarios empotrados, 2 terrazas, calefacción, gas natural, aire acondicionado, ascensor. 300.000 €. PREMIUM 913193540.

GERCO. Retiro- Sainz de Baranda, junto metro, 73 metros, 2- 3 dormitorios, muy buena situación. 300.506 €. (49.999.991.- Ptas) 915751570.

ALCALÁ 70 metros aproximados, listo para entrar a vivir, 6ª planta, soleado, ascensor. 302.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Salamanca- Manuel Becerra, apartamento exterior, 55 metros, terraza, muy luminoso, ascensor, bien comunicado. 305.000 €. (50.747.730.- Ptas) 915751570.

SALAMANCA. Metro Lista, piso reformado de diseño, 2 dormitorios dobles, 2 baños, principal con jacuzzi, cocina amueblada con electrodomésticos, armarios empotrados, ventanas climalit, tarima flotante, ascensor. 306.500 €. PREMIUM 913193540.

CONDE PEÑALVER Nueva construcción, exterior, 1 dormitorio. 308.370 €. 915413204.

FRANCISCO SILVELA, 2 dormitorios, baño, exterior, listo para entrar a vivir, finca recién rehabilitada. 308.800 €. 913533697. www.vivienda2.com

O'DONNELL, 56m, 1 dormitorio, cocina independiente, portal lujo, luz, planta alta, portería todos los días. 310.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 21251

GUINDALERA. Tres dormitorios, tres balcones, exterior. 310.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Manuel Becerra, 4 dormitorios, 2 baños, exterior, muchas posibilidades. 311.495 €. (51.828.407.- Ptas) 915751570.

MANUEL BECERRA en misma calle Alcalá, 4 dormitorios, baño, buena finca con portero físico, ascensor. 312.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

ANUNCIOS en EL MUNDO PALABRAS RECLAMOS CAMPAÑAS
Publicidad Supra S.A. 91 399 41 85 Fax: 91 441 79 19 - 91 441 44 87
C/ Santa Engracia, 104 - 1º izq. - 28003 Madrid
www.publicidadsupra.com - supra@publicidadsupra.com

ANUNCIOS BREVES

GERCO. Retiro, 75 metros, 3 dormitorios, tranquilo, ajardinado, buenísima situación, parking comunitario. 315.000 €. (52.411.590.- Ptas) 915751570.

GERCO. Avenida Ciudad de Barcelona, 2 dormitorios, 2 baños, para entrar, 315.531 €. (52.499.941.- Ptas) 915751570.

GERCO. Retiro, 3 dormitorios, ascensor, muy luminoso, muchas posibilidades. 316.900 €. (52.727.723.- Ptas) 915751570.

LAGASCA 65 metros aproximados, 7ª planta, soleado, ascensor, portero físico. 317.400 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Manuel Becerra, ocasión, 143 metros, 3 dormitorios, finca rehabilitada. 318.000 €. (52.910.748.- Ptas) 915751570.

● ZONA
MANUEL BECERRA, PRÓXIMA CONSTRUCCIÓN. ÁTICOS Y APARTAMENTOS DESDE 320.000 €. 915473706. 696966279. WWW.SGAZIMUT.COM

MANUEL BECERRA junto Doctor Esquerdo, 65 metros aproximados, 5ª planta exterior, ascensor. 328.600 €. 913533697. www.vivienda2.com

MENÉNDEZ PELAYO piso de 3 dormitorios, 60 metros aproximados en magnífica finca, portal señorial. 332.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Pacífico, estupendo apartamento, edificio lujo, 68 metros, independiente, trastero, para entrar. 335.000 €. (55.739.310.- Ptas) 915751570.

PACÍFICO.´ Mejor zona, precioso piso, alto, exterior, totalmente reformado, 2 dormitorios, cocina independiente, amueblada, terraza, climalit, roble, baño completo, calefacción y agua caliente centrales, 2 ascensores, portero, gran oportunidad. 335.000 €. PREMIUM 913193540.

AVDA. DEL MEDITERRÁNEO exterior y reformado, piso de 85 metros aproximados, excelente distribución, 3 dormitorios, baño. 337.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

FUENTE DEL BERRO. 90 metros, tres dormitorios, terraza 20 metros, exterior, ascensor, reformado. 337.000 €. 914461111. www.aginsur.es

FRANCISCO SILVELA. Ático, dos dormitorios, terraza 10 metros, exterior, perfecto. 343.000 €. 914461111. www.aginsur.es

FUENTE DEL BERRO 3 dormitorios, baño, iitechos altos!!, buena finca y buen portal, ascensor, amplio trastero. 347.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

HERMOSILLA. 72 metros, dos dormitorios, chimenea, exterior, ascensor, reformado. 348.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Manuel becerra, apartamento de diseño, muy luminoso, 1 dormitorio, 2 baños, excelente zona, ascensor. 348.500 €. (57.985.521.- Ptas) 915751570.

CARTAGENA. Dos dormitorios, dos baños, exterior, ascensor. 349.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GENERAL DÍAZ PORLIER. Tres dormitorios, tercera planta, ascensor, perfecto. 350.000 €. 914461111. www.aginsur.es

VELÁZQUEZ Misma calle, finca exclusiva, máxima representatividad, 70 metros, ascensor, sólo 350.000 €. 914449999. www.servivienda.es

PACÍFICO. 85 metros, buena reforma a estrenar, piso alto, vistas. 360.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 13276

AYALA FINAL, ático, 73 metros, 21 terraza, 1 dormitorio, reformar, sur, . 360.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 21507

MARIANO DE CAVIA. Tres dormitorios, cuarta planta, ascensor. 360.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CONDE PEÑALVER, Goya, mejor tramo, 75 mts, conserje, ascensor, única oportunidad, sólo 360.000 € 914449999. www.servivienda.es

Más de 360.000 €

GERCO. Manuel Becerra, apartamento de lujo, 65 metros, grandes zonas comunes, piscina, gimnasio, totalmente equipado, garaje opcional. 360.607 €. (60.000.000.- Ptas) 915751570.

j

GERCO. Pacífico, 3 dormitorios, 2 baños, garaje opcional, piso precioso, para entrar, muy bien comunicado. 367.500 €. (61.146.855.- Ptas) 915751570.

GERCO. Pacífico, 81 metros, 2 dormitorios, ascensor, para entrar, luminoso, cocina amueblada, garaje opcional, pequeño trastero. 368.000 €. (61.230.050.- Ptas) 915751570.

AVDA. CIUDAD BARCELONA 95 metros, dos dormitorios, séptima planta, exterior, terraza, ascensor, reformado. 373.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Pacífico, junto Conde Casal, piso de 2 dormitorios, muy bien comunicado, piscina, pádel, garaje, trastero, buena zona. 378.000 €. (62.893.908.- Ptas) 915751570.

GERCO. Retiro, excelente zona, 3 dormitorios, muy luminoso, reformado. 379.689 €. (63.174.977.- Ptas) 915751570.

PARQUE DE LAS AVENIDAS 2 dormitorios, 2 baños, cocina grande, iiportal adaptado para minúsvalidos!!, ascensor, portero. 385.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

AVDA. CDAD. BARCELONA, 100 metros, tres dormitorios, baño, aseo, perfecto, 387.000 €. 914461111. www.aginsur.es

AVDA FELIPE II, 70m, 2 dormitorios, exterior, vistas, cocina independiente, planta alta 390.000 € GILMAR 914230050 REF-20278

● PEZ AUSTRAL,
78 METROS, 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, BUEN ESTADO, GARAJE, LUMINOSO. 391.000 €. NEGOCIABLES. 918310008.

MENEDEZ PELAYO. Pacífico. Reformado. 3º exterior frente. Ascensor. Orientación este. Gran salón , 3 dormitorios, 2 baños. 9 armarios. Climatizado, impecable. Plaza garaje doble en alquiler. 394.000 €. 650553028.

AVDA. CIUDAD BARCELONA piso exterior de 80 metros aproximados, 2 dormitorios, 2 baños, reformado con calidades de lujo, finca seminueva. 397.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

VELÁZQUEZ, mejor zona, 46 metros, apartamento, amplio, inversión. Para entrar. 399.000 € GILMAR 914230050. Ref. 14820

GOYA. Dos dormitorios, gran salón, sexta planta, ascensor, reformado. 403.000 €. 914461111. www.aginsur.es

AVDA. TOREROS 68 metros aproximados, obra nueva, iifinca de lujo!!, trastero, hidromasaje, portero físico. 406.900 €. 913533697. www.vivienda2.com

LISTA. Apartamento exterior, 1 dormitorio, 1 baño, reformar, posibilidad de 2 dormitorios, muy luminoso. 408.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 18162

MANUEL BECERRA 4 dormitorios, iiambientes amplios!!, exterior, ascensor, portero, zona de servicio. 411.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

RETIRO. 4 dormitorios, baño, aseo, actualizar, portero físico, amplio patio manzana. 412.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 6437

GERCO. Retiro- O'Donnell, piso exterior, 97 metros, 2 dormitorios, calefacción y agua central, piscina. 414.000 €. (68.883.804.- Ptas) 915751570.

GERCO. Pacífico, ático, 55 metros más 60 de terraza, 2 dormitorios, para entrar, ascensor, aire acondicionado, excelentes vistas. 418.000 €. (69.549.348.- Ptas) 915751570.

GERCO. Barrio de la Estrella- Retiro, 115 metros, 3 dormitorios, 2 baños, apto despacho profesional. 421.000 €. (70.048.506.- Ptas) 915751570.

GERCO. Salamanca, 2 dormitorios, totalmente reformado, muy luminoso. 429.724 €. (71.500.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Salamanca, exterior, mucha luz, 65 metros, excelente situación. 438.738 €. (72.999.861.- Ptas) 915751570.

RETIRO. Dr. Esquerdo, 77 metros, 2 dormitorios, 1 baño, reformado, vistas. 439.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 18707

GERCO. Avda Ciudad de Barcelona, nueva construcción, piso de diseño, 2 dormitorios, mirador con esplendidas vistas, video portero, cámaras de vigilancia, plaza de garaje opcional. 439.950 €. (73.201.521.- Ptas) 915751570.

GERCO. Pacífico, 99 metros, 3 dormitorios, 2 baños, buen edificio, muy luminoso, garaje acceso directo, portero físico, puerta acorazada, persianas automáticas. 441.500 €. (73.459.419.- Ptas) 915751570.

GERCO. Retiro, 108 metros, 3 dormitorios, 2 baños, portero físico, buena finca, calefacción y agua central, garaje. 442.500 €. (73.625.805.- Ptas) 915751570.

AVDA. AMÉRICA mismo, 130 metros aproximados, estupenda finca, con portero físico, exterior y ascensor. 442.700 €. 913533697. www.vivienda2.com

GOYA 64 metros aproximados, todo exterior haciendo esquina, 6ª planta con vistas, ascensor, portero físico. 445.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

RETIRO. Lope de Rueda, 82 metros, 3 dormitorios, buen portal, actualizar, techos. 450.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 18684

GERCO. Pacífico- Menéndez Pelayo, exterior, 2 dormitorios, 2 baños, terraza, buena zona, para entrar. 452.500 €. (75.289.665.- Ptas) 915751570.

SALAMANCA. Ático 80 mts., y 20 terraza, 2 dormitorios y dos baños, reformado, magníficas calidades. 456.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 18553

GILMAR- Avenida Ciudad de Barcelona, promoción de obra nueva, pisos y áticos de 2 y 3 dormitorios con trastero y garaje opcional. Urbanización cerrada con piscina climatizada, gimnasio y sauna, excelentes calidades, entrega inmediata, desde 458.000 €. 912093280.

TÉLLEZ Dos dormitorios, baño, aseo, piscina, trastero, perfecto, opción garaje, 458.000 €, 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Pacífico- Retiro, 3 dormitorios, luminoso, jardín, piscina, parque infantil, portero, bien comunicado, garaje. 468.000 €. (77.868.648.- Ptas) 915751570.

JORGE JUAN 105 metros aproximados, 5ª planta exterior, ascensor, portero físico, garaje opcional. 471.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Manuel Becerra, piso exterior, 103 metros, 3 balcones a la calle, magnífica situación, para reforma. 473.259 €. (78.743.672.- Ptas) 915751570.

GERCO. Retiro, exterior, 95 metros, 3 dormitorios, mucha luz, excelente situación. 474.800 €. (79.000.000.- Ptas) 915751570.

NIÑO JESÚS. 102 metros, 4 dormitorios, 2 baños, reformar, portero. 475.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 15348

DON RAMÓN CRUZ- Príncipe Vergara, 97 metros, 2 dormitorios, reformado, finca antigua, piso alto, luminoso 480.000 €. 914230050.

GERCO. Doctor Esquerdo, 112 metros, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, zona ajardinada, 480.800 €. (79.998.389.- Ptas) 915751570.

GERCO. Pacífico- Avenida Ciudad de Barcelona, 121 metros, último piso, exterior, muy luminoso, 2 ascensores, 1 minusválidos, 3 dormitorios, 2 baños, plaza de garaje. 488.500 €. (81.279.561.- Ptas) 915751570.

GERCO Manuel Becerra, exterior, 111 metros, 3 dormitorios, excelente situación, garaje opcional, 490.000 €. (81.529.140 ptas.). 915751570.

GERCO. Salamanca, exterior, 3 dormitorios, posibilidad oficina, estupenda situación, 494.150 €. (82.219.642.- Ptas) 915751570.

FERNAN GONZÁLEZ, 115 metros, 2 dormitorios, para entrar. 495.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 7945

TÉLLEZ Dos dormitorios, baño, aseo, exterior, garaje, piscina, perfecto, 499.000 €, 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Doctor Esquerdo, obra nueva, 90 metros, 2 dormitorios, 2 baños, piscina climatizada, zonas comunes, trastero, garaje. 505.000 €. (84.024.930.- Ptas) 915751570.

GERCO. Avenida de América, 112 metros, 3 dormitorios, 2 baños, para entrar, garaje opcional. 510.860 €. (84.999.952.- Ptas) 915751570.

LISTA, 135 mts, muy buena finca, ascensor, exterior, 3 dormitorios, 2 baños, reresentativo, 510.860 € 914449999 www.servivienda.es

GUINDALERA 109 metros aproximados, iitotalmente reformado!!, aire acondicionado, terraza, servicios centrales, garaje opcional. 523.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

SALAMANCA- Palacio deportes, 106 metros, 3 dormitorios, trastero, buen edificio, actualizar, buen portal. 525.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 18822

TELLEZ, La Maestranza, 3 dormitorios, garaje, piscina, oportunidad, impecable, 530.000 € GILMAR. 913643800. Ref. 20304

AVENIDA TOREROS. 138 metros, 4 dormitorios, buen portal, 2 baños, portero físico. 541.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 2512

VELÁZQUEZ 100 metros aproximados, iitechos altos!! exterior con 2 balcones a la calle, ascensor, portero físico. 544.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Salamanca, 4 dormitorios, 2 baños, exterior, finca señorial, totalmente reformado. 546.000 €. (90.846.756.- Ptas) 915751570.

● ¡¡¡OPORTUNIDAD ÚNICA!!!. POR CAMBIO DE RESIDENCIA SE VENDE PISO EN MADRID. C/ CARTAGENA ESQUINA AVDA. DE LOS TOREROS, 204M TODO EXTERIOR, (8 VENTANAS A LA CALLE): HALL DE ENTRADA, SALÓN, 5 DORMITORIOS, 2 CUARTOS DE B AÑO, COCINA Y OFFICE. ALTILLO, TRASTERO, CALEFACCIÓN CENTRAL Y SIN DERRAMAS PENDIENTES (PASADA ITE DE LA FINCA) PRECIO: 550.000 €. TELÉFONO: 646293698.

Pº INFANTA ISABEL- principio, 117 metros, 3 dormitorios, alto, vistas, sur, buen salón, 550.000 €. GILMAR 914230050. REF- 21134

MÉNDEZ ÁLVARO 115 metros, exterior, piscina, trastero, nuevo, opción garaje, 553.000 €. 914461111. www.aginsur.es

TÉLLEZ. 125 metros, cuatro dormitorios, baño, aseo, vistas. 553.000 €. 914461111. www.aginsur.es

BARRIO ESTRELLA 156 metros, 4 dormitorios, garaje opcional, trastero, alto, silencioso. 562.000 €. GILMAR 914230050 Ref. 14580

PARQUE DE LAS AVENIDAS 160 metros aproximados, exterior, zona de servicio, portero, garaje incluido en precio. 562.900 €. 913533697. www.vivienda2.com

GRANADA, calle, 120 metros, 3 dormitorios, 2 baños, finca lujo. 570.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 21416

RETIRO 134 metros, 4 dormitorios, 2 baños, exterior, junto al parque, tranquilo. 570.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13711

ALCÁNTARA. 130 m, 4 dormitorios, exterior, planta alta, ascensor. 570.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 15984

LOPE RUEDA. 117 metros, 4 dormitorios, 3 baños, finca antigua, exterior, reformar, 570.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19088

ANTONIO ACUÑA- Retiro, apartamento lujo, 85 metros, impecable, edificio rehabilitado 2004, baño, aseo, posible operación rentabilidad, 570.000 € GILMAR. 914230050. Ref. 22240.

DIEGO DE LEÓN 4 dormitorios, 2 baños, iiun solo piso por planta!!, zona de servicio, exterior, planos. 571.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

PACÍFICO. 2 dormitorios, exterior, magnífica reforma a estrenar. 571.772 €. GILMAR. 913643800. Ref. 11972

SALAMANCA Retiro, 85 metros, 3 dormitorios, reformado, portero físico, planta alta. 575.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13173

GERCO. Retiro- Avda Ciudad Barcelona, nueva construcción, lujo, 120 metros, 3 dormitorios, 2 baños, amplia cocina, aire acondicionado, plaza garaje, patio interior ajardinado, portero seguridad 24 horas. 587.789 €. 915751570.

GERCO. Pacífico, finca lujo, 3 dormitorios, 2 baños, bonitos jardines, piscina, garaje. 588.991 €. (97.999.856) 915751570.

SALAMANCA Claudio Coello, apartamento amplio, lujo, 1 dormitorio tipo suite, 66 metros, terraza, alto, exterior, finca moderna. 590.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 15295

VELÁZQUEZ- Diego de León, 112 metros, 3 dormitorios, 1 baño, finca antigua, actualizar, exterior. 595.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 20935

QUEVEDO. Dos dormitorios, perfecto. 595.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MANUEL BECERRA iimisma calle Alcalá!!, 4 dormitorios, 2 baños, techos altos, ii2 salones contiguos más comedor!!, zona de servicio, gran trastero. 599.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Salamanca, 101 metros, piso lujo, tipo loft, reforma de diseño. 599.961 €. (99.658.725.- Ptas) 915751570.

GERCO. Salamanca, Goya, exterior, 96 metros, 3 dormitorios, 2 baños, 4ª planta, ascensor, para entrar, garaje, muchísima luz. 600.000 €. (99.831.600 Ptas) 915751570.

GERCO. Retiro, 101 metros, muy cerca del Parque, 6ª planta, impecable, luminoso, calefacción central, portero. 600.000 €. (99.831.600.- Ptas) 915751570.

GUINDALERA. 200 metros, 8 ventanas a la calle, entreplanta, muchas posibilidades, todo exterior. 600.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 18169

PARQUE AVENIDAS, 170m, 4 dormitorios, 3 baños, salón y comedor, terraza, portero físico, servicios centrales 600.000 € GILMAR 914230050 REF-18564

JUAN BRAVO, 80 metros, 2 dormitorios, finca moderna, piscina impecable, muy luminoso, portero 24 horas, 600.000 € GILMAR 914230050 REF-18770

RETIRO, Estrella 140 metros, tres dormitorios más servicio, muy luminoso. 600.000 €. GILMAR 914230050. REF-21202

AVDA. DEL MEDITERRÁNEO piso de 102 metros aproximados, 3 dormitorios, baño, exterior con terraza y magníficas vistas. 604.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Salamanca, mejor sitio, 2 dormitorios, para entrar. 609.000 €. (101.329.074.- Ptas) 915751570.

TÉLLEZ. 3 dormitorios, garaje, piscina. 620.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 17848

● PEZ VOLADOR,
VISTAS PARQUE ROMA. 158 METROS, 4 DORMITORIOS, REFORMADO, TRASTERO, PORTERO, GARAJE INCLUIDO. 622.000 €. 918310008.

● PEZ VOLADOR,
VISTAS PARQUE ROMA. 158 METROS, 4 DORMITORIOS, REFORMADO, TRASTERO, PORTERO, GARAJE INCLUIDO. 622.000 €. 620033433.

BARRIODELAESTRELLA. COM. 189 metros, 4- 5 dormitorios, salón 38 metros. Reformado baños- cocina- suelos. Trastero, totalmente exterior. Posibilidad garaje. 625.000 €. 918310008.

ESTRELLA itodo exterior! piso de 148 metros aproximados, 4 dormitorios, 3 baños, reformado con calidad y excelente distribución. Planta alta con mucha luz. 626.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

TÉLLEZ Retiro. Urbanización lujo, piscina. 24 horas, junto Atocha, garaje doble opcional. 629.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 17839

SALAMANCA. Lista, 2 dormitorios, reforma de diseño, impecable, luminoso. 630.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 18235

PRÍNCIPE DE VERGARA mismo, 4 dormitorios, 2 baños, exterior, buen portal, servicios centrales, portero físico. 630.600 €. 913533697. www.vivienda2.com

RETIRO. Reina Cristina, 184 metros, 4 dormitorios, 2 baños, reformar, vistas. 632.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 18545

PACÍFICO. 142 metros, 3 dormitorios, magnifica reforma a estrenar, chaflán. 633.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 11971

IBIZA i calidad y diseño!, piso de 120 metros aproximados, 7ª planta exterior, con 3 dormitorios y 2 baños, luz y sol. 635.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Retiro- Alfonso XII, para entrar, 4 dormitorios, exterior. 640.000 €. (106.487.040.- Ptas) 915751570.

BARRIO ESTRELLA Conde Casal, ático 77 metros, terraza 120 metros, 3 dormitorios, 2 baños, moderno, garaje, piscina. 650.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13545

TÉLLEZ. Ático, 80 metros + terraza 20 metros, garaje, jardín. 655.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Salamanca, ocasión, gran apartamento vivienda- despacho, lujo, vigilancia 24 horas, edificio representativo, 661.113 €. (110.000.000.- Ptas) 915751570.

GOYA junto a Retiro. iiDúplex especial!!, 140 metros aproximados, todo exterior, ascensor, apartamento independiente dentro de la vivienda, portero físico. 662.800 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Manuel Becerra, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, terraza y balcones, conserje, ascensor. 672.000 €. 111.811.392 ptas. 915751570.

SALAMANCA. Mª de Molina, 123 metros, 3 dormitorios, 2 baños, reformado, primeras calidades, luminoso. 675.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 18253

PARQUE DE LAS AVENIDAS, 170 metros, 3 dormitorios, portero físico, amplio salón. 680.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 20903

CASTELLÓ- JORGE JUAN, 105 metros, 4 dormitorios, para entrar, buen edificio, exterior, luminoso, 680.500 € GILMAR 914230050 REF- 20740

FUENTE DEL BERRO. 155 metros, 5 dormitorios, garaje, finca moderna, actualizar, gran salón. 685.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19739

GUINDALERA, 121 metros, 3 dormitorios, garaje alquiler, impecable, trastero, luminoso, tranquilo, terraza, 690.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19871

GERCO. Pacífico- Retiro, espléndido dúplex, 136 metros, muy luminoso, 3 dormitorios, 3 años de antigüedad, garaje, trastero, jardín, piscina, techos muy altos, con velux. 696.000 €. (115.804.656.- Ptas) 915751570.

BARRIO ESTRELLA 171 metros, 5 dormitorios, alto, actualizar, silencioso, bien orientado, garaje directo. 696.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 5026

GOYA 150 metros aproximados iibuena distribución!!, exterior, zona tranquila y ajardinada, portero físico, ascensor. 699.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

PRÍNCIPE DE VERGARA Goya, 174 metros dúplex, 4 dormitorios, 3 baños, exterior. 700.000 €. GILMAR 914230050 Ref. 6529

ALCALÁ 145 metros aproximados, buena distribución, techos altos, servicios centrales, portero físico, trastero, posibilidad de garaje. 712.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Retiro- Conde Casal, 136 metros, 4 dormitorios, 2 baños, urbanización privada, lujo, piscina, garaje, gimnasio. 720.000 €. (119.797.920.- Ptas) 915751570.

AVENIDA AMÉRICA. 185 metros, 4 dormitorios, 3 baños, terrazas, planta alta, todo exterior. 720.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 3977

GERCO. Manuel Becerra, piso 4 dormitorios, 2 baños, cocina office, para entrar, totalmente reformado. 724.000 €. (120.463.464.- Ptas) 915751570.

SALAMANCA, obra nueva, 64 metros, apartamento lujo, estrenar, excelentes calidades, exterior, mejor zona, 725,000 € GILMAR 914230050 REF-22029.

SALAMANCA, Villanueva, 105 metros, 2 dormitorios más servicio, edificio moderno, 725.000 € GILMAR. 914230050. Ref. 17121.

PARQUE DE LAS AVENIDAS 188 metros aproximados, finca representativa iigran terraza con estupendas vistas!! portero físico. 753.400 €. 913533697. www.vivienda2.com

GOYA Fernán González, 155 metros aproximados, iifinca señorial!! también oficina o despacho profesional, exterior, ascensor, portero. 753.400 €. 913533697. www.vivienda2.com

SALAMANCA. Próximo Retiro, 130 metros, salón y comedor, 3 dormitorios, 2 baños, impecable, planta alta, exterior, finca clásica. 769.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 12872

VELÁZQUEZ, 130 m, exterior, 3 dormitorios, 2 baños, impecable, planta alta, aire acondicionado, portero físico 775.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19321

VILLALAR, particular, 121 metros, 3 dormitorios, 2 baños, reformado, estrenar, 775.000 €. 913122572.

LAGASCA, 120 metros, 2/3 dormitorios, techos altos, finca antigua, impecable. acogedor. 776.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13494

REINA CRISTINA. 165 metros, terraza 10 metros, ascensor, perfecto. 788.000 €. 914461111. www.aginsur.es

140 metros, 3 dormitorios, garaje, piscina. 798.000 €. GILMAR 915830310. Ref-
20237

DON RAMÓN DE LA CRUZ, 153 metros, 2/3 dormitorios, finca antigua, sur, trastero, gran salón, 800.000 € GILMAR 914230050 REF- 19793

FRANCISCO SILVELA. 170 metros, exterior, parking. 806.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MENÉNDEZ PELAYO. 170 metros, tres dormitorios, dos baños, aseo, exterior, reformado. 811.000 €. 914461111. www.aginsur.es

AVDA. DEL MEDITERRÁNEO piso de 170 metros aproximados, 3 dormitorios, 3 baños, finca de lujo con seguridad 24 horas, jardín, piscina y zona infantil. Trastero y garaje incluido. 826.600 €. 915359697. www.vivienda2.com

NARVÁEZ, 160 m, amplio recibo, 4 dormitorios, exterior portero, reformar 830.000 € GILMAR 914230050 REF-18221.

LA POSIBILIDAD DE COMPRAR DESDE 1.300 € AL MES SIN ENTRADA
www.diursa.es
SEÑORÍO DE BOADILLA
MADRID CONJUNTO RESIDENCIAL
PROGRAMA 6.60 · PROGRAMA PERSONALIZADO DE ALQUILER Y COMPRA · hasta 6 años de alquiler
VIVIENDAS DE 2,3 y 4 DORMITORIOS
Precio fijo y cerrado en contrato
ENTREGA INMEDIATA
AVAL DE CANTIDADES ENTREGADAS.
VISITE PISO PILOTO **ÚLTIMAS VIVIENDAS**
Infórmese y concierte atención personalizada,
Tel.: **91 319 08 83**
C/ Almagro, 1 bajo | Tel. **902 323 902**
MADRID
DIURSA® VIVIENDAS DE CALIDAD

EN COLMENAR VIEJO
Pisos de 3 dormitorios con plaza de garaje y trastero V.P.P.
EN RÉGIMEN DE COOPERATIVA.

· Urbanización privada con piscina.
PROMUEVE: SIERRA DE CAZORLA SOCIEDAD COOPERATIVA
☎ **91 309 63 03**

EDIFICIO GREGORIO VACAS MADRID
MADRID

ULTIMAS VIVIENDAS
34 VIVIENDAS DE 2 Y 3 DORMITORIOS
Calidades de lujo
URBANIZACIÓN AJARDINADA - GRAN PISCINA
Incluidos plaza de garaje y trastero
Infórmese y concierte atención personalizada, Srta. Maika Lezcano.
Tel.: **91 319 08 83**
C/ Almagro, 1 bajo
Tel. 902 323 902 | MADRID
DIURSA® VIVIENDAS DE CALIDAD

ÁTICO EN VENTA
Situado junto al metro
TETUAN
3 dorm. 3 baños
Plus a estrenar de 210 m2
(terraza 70 m2)
583.000 €
606 288 995

GRAN OCASIÓN ZONA GOYA
VENDO PISO A REFORMAR en C/ Narváez, 48, 5º.
108 m², 4 dorm. , 2 baños, salón, cocina muy luminoso
470.000 euros.
VENDO PISO A REFORMAR en C/ Narváez, 48, 5º.
53 m², 2 dorm. , 1 baño, salón, cocina.
300.000 euros.
SE ADMITEN OFERTAS POR AMBOS PISOS
Telefonos:
91 549 27 29 (Ex. 3)
655 38 98 13
(Srta. Marta Ponce)

ANUNCIOS EN EL MUNDO **542 33 92*** *Tarifa Oficial Cobro a Domicilio* Fax 542 06 52
DEBOD c/ Ventura Rodriguez, 13. 1º 28008 MADRID (Junto Plaza España)

ANUNCIOS BREVES

DUQUE SEXTO, 150 m, 4 dormitorios, exterior, reformar, portero, amplio recibo, 830.000 € GILMAR. 914230050. Ref. 18221.

LAGASCA. 125 metros, exterior, garaje, perfecto. 849.000 €. 914461111. www.aginsur.es

TÉLLEZ. Ático, 120 metros + 75 metros de terraza, garaje, perfecto. 854.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GENERAL ORAÁ. Final, 181 metros, 5 dormitorios, alto, garaje opcional, reformar, techos altos. 875.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 16662

MANUEL BECERRA. 155 metros, dos terrazas, vistas. 877.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Retiro, piso 170 metros, exterior, 4 dormitorios, 2 baños, perfecto estado, garaje, muy bien comunicado. 879.000 €. (146.253.295.- Ptas) 915751570.

PARQUE AVENIDAS. Avenida América, 240 metros, esquinazo, grandes salones, 4 dormitorios, sur. 881.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 14254

GERCO. Salamanca, piso loft de diseño, 136 metros, calidades de lujo, 3 dormitorios, uno con vestidor, cocina amueblada y despensa, garaje alquiler. 882.000 €. (146.752.450.- Ptas) 915751570.

MANUEL BECERRA. Doctor Gómez Ulla, 215 metros, 4 dormitorios, 3 baños, trastero, vistas al parque. 900.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 12235

RETIRO. 230 metros, salón comedor despacho, 4 dormitorios, servicio, finca señorial. 900.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 15494

SALAMANCA. Serrano, 104 metros, 2 dormitorios, 2 baños, muy buena reforma, finca antigua señorial, portal representativo. 925.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 18144

ZONA Goya, 185 metros, 5 dormitorios, 3 baños, reformado, exterior, trastero y garaje. 930.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 4921

RETIRO O'Donnell, ático 140 metros vivienda, 110 metros terraza, 3 dormitorios, garaje, exterior, junto al parque. 930.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 9932

FRANCISCO SILVELA, 171 metros, 4 dormitorios, trastero, 2 plazas garaje, sur, para entrar 930.000 € GILMAR 914230050 REF-19895

GERCO. Salamanca, muy cerca del parque Retiro, gran piso exterior, 8 dormitorios, 7 balcones 2 baños completos, garaje opcional. 945.000 €. (157.234.770.- Ptas) 915751570.

GERCO. Salamanca, piso señorial, balcones, 195 metros, 5 dormitorios, gran salón, magnífica situación, portero. 950.000 €. (158.066.700.- Ptas) 915751570.

PADILLA, 160 m, 4 dormitorios, 2 baños, planta alta, reformado, 950.000 € GILMAR. 914230050.

PRÍNCIPE DE VERGARA iiÁtico de 140 metros aproximados!! más terraza de unos 100 metros ivistas únicas, impecable, aire acondicionado. 963.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO Piso u oficina, 150 metros, 4 dormitorios, vestidor, salón comedor independiente, terraza, cocina amueblada, office, 2 baños completos, entrada por 2 inmuebles blindadas, garaje 30 metros, magnífica situación, segregable, metro Goya. 966.000 €. (160.728.876 ptas.) 915751570.

MONTESA. Cuatro dormitorios, dos baños, quinta planta, vistas, garaje, piscina. 974.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Salamanca, C/ Conde de Peñalver- Juan Bravo, magnífico ático de 164 metros, 15 metros de terraza, 3 dormitorios, 2 baños, comedor, salón 40 metros, trastero, para entrar. Plaza de garaje de alquiler. 975.000 €. 915751570.

JERÓNIMOS, Vivienda u oficina, 142 metros, reformado, 2 dormitorios, garaje, gran salón. 975.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 18055

GERCO. Retiro- Niño Jesus, 175 metros, 4 dormitorios, garaje, jardín, lujo, piscina, portero 24 horas, salón 45 metros. 978.600 €. (162.825.300.- Ptas) 915751570.

SALAMANCA. 150 m, 3 dormitorios, 4 baños, exterior, finca rehabilitada, portero físico. 980.000 €. GILMAR. 914230050. REF-15988

ANTONIO ACUÑA, 149 mts, 3 dormitorios, 2 baños, impecable, buen recibo, a estrenar, exterior. 990.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 16630

DOCTOR ESQUERDO- Manuel Becerra, 178 metros, 4 dormitorios, trastero, garaje, salón 2 ambientes, comedor, gran recibo, 990.000 € GILMAR. 914230050. Ref. 22086.

NÚÑEZ BALBOA Próximo Goya. Vivienda o despacho, 193 metros, garaje, trastero. 995.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 16514

O'DONNELL. Narváez, 200 metros, exterior, señorial, 4 dormitorios, portero, luminoso, orientación sur. 1.000.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 14570

NÚÑEZ DE BALBOA 135 metros, exterior, perfecto. 1.006.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Retiro, exterior, 210 metros, 6 dormitorios, 12ª planta, garaje, parque infantil, portero 24 horas, maravillosas vistas. 1.011.000 €. (168.216.246- Ptas) 915751570.

GERCO. Salamanca, piso 180 metros, totalmente reformado, finca lujo, rehabilitada, apto para despacho. 1.020.000 €. (169.713.720.- Ptas) 915751570.

CLAUDIO COELLO mismo, 155 metros aproximados, totalmente reformado, exterior, 5ª planta, excelente finca. 1.035.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Retiro, junto a parque, gran piso, exterior, finca señorial, 4 dormitorios, 5 balcones, más buhardilla. 1.050.000 €. (174.705.300.- Ptas) 915751570.

PRÍNCIPE DE VERGARA 5 dormitorios, 3 baños, isalón con chimenea! jardín interior, portero, trastero, garaje incluido en precio. 1.052.200 €. 913533697. www.vivienda2.com

RETIRO. 240 metros, 5 dormitorios, 3 baños, reformar, buena distribución, trastero. 1.105.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 16899

O´DONNELL. Narváez, ático, 150 m terraza, 3 dormitorios, señorial, exterior. 1.106.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 18224

HERMOSILLA. Serrano, 100 metros, obra nueva, estrenar, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, entrega inmediata. 1.115.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 12824

ÁTICO. 242, 30 terraza, garaje, 1.120.000 €. GILMAR 915830310. Ref-17777

DIEGO DE LEÓN mismo, 145 metros aproximados, finca señorial, conserje, ipiscina, trastero y garaje incluidos en precio. 1.123.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

LISTA, 204 metros, muy buena reforma, 3 dormitorios, gran salón, alto, exterior, luz, portero físico, garaje opcional próximo 1.125.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19349

GOYA 201 metros aproximados, de esquina con terraza de unos 25 metros, 4 baños de sieño, excelente finca, garaje opcional. 1.130.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

ALCALÁ. 274 metros, 5 dormitorios, 3 baños, para reformar, ideal vivienda u oficina. 1.142.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 13084

SALAMANCA, 154 metros amplio salón, 2 dormitorios, 2 baños estrenar, garaje 1.143.300 €. GILMAR 914230050. Ref. 19363

CASTELLO, edificio nuevo, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, impecable, calidades de lujo. 1.150.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 21714

CLAUDIO COELLO- prox. María Molina, 193 metros, 3 dormitorios, finca antigua representativa, reformado 1.158.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19619

GOYA 4 dormitorios, 2 baños, isalón con chimenea!, buena finca, terraza acristalada, portero físico, ascensor. 1.163.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

PADILLA. 171 metros, finca representativa, 4 dormitorios, alto, encanto, luz, para entrar. 1.200.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13557

SALAMANCA, 225 metros, finca representativa, techos altos, gran zona salón, 4 dormitorios, reformar, 1.200.000 € GILMAR 914230050 REF-21282

LAGASCA. 131 metros, 3 dormitorios, garaje, finca moderna, muy luminoso, vistas, 2 baños. 1.226.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 15791

SALAMANCA, mejor zona, 170m, exterior, impecable, 4 dormitorios, baños, amplia zona de recibo 1.230.000 € GILMAR 914230050

SALAMANCA, mejor zona, 170 m, exterior, impecable, 4 dormitorios, 3 baños, amplia zona de recibo, 1.230.000 € GILMAR. 914230050. Ref. 20230.

JUAN BRAVO 195 metros aproximados, 3 salones, puerta principal y de servicio, conserje, buena finca, ii2 plazas de garaje incluidas en precio!!. 1.231.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

DIEGO LEÓN. Próximo P. Vergara, 155 metros, 3 dormitorios, impecable, alto, finca antigua, buen portal gran salón. 1.235.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 16394

GENERAL PARDIÑAS- Mejor zona, 4 dormitorios, garaje, 188 metros, gran salón, impecable, buen portal, vistas, muy luminoso. 1.250.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 14469

DIEGO LEÓN. 270 metros, 3 salones, exterior, señorial, 4 dormitorios, trastero, portero físico, servicios centrales. 1.350.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 16325

PADILLA. 200 metros, 4 dormitorios, 3 baños, reformado, magnífica finca, exterior, esquinazo, luminoso, garaje. 1.400.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 14715

RETIRO. 310 metros, 4 dormitorios, 3 baños, zona de servicio, garaje, 2 trasteros, jardín y piscina. 1.400.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 12877

O'DONELL, 280 M, garaje en finca, 3 dormitorios, 3 baños, amplia zona recibo, señorial, terraza, portero físico,. 1.400.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 19078.

NIÑO JESÚS. Jesús Aprendiz, 287 metros, 5 dormitorios, exterior, 4 baños, garaje doble, amplio trastero. 1.442.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 4930

GERCO. Retiro, casa señorial, exterior, 185 metros, 4 dormitorios, 3 baños, trastero. 1.442.429 €. (240.000.000.- Ptas) 915751570.

● ORTEGA Y GASSET,
PISO 145 CONSTRUIDOS. OBRA NUEVA LUJO. PISCINA, DOS PLAZAS GARAJER. 1.500.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP11397

● COLUMELA.
PISO 195 CONSTRUIDOS. SEÑORIAL, BUEN ESTADOR. 1.500.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP11562

SALAMANCA, ático 150 metros, 25 terraza, 2 dormitorios, garaje. 1.500.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13 696

SALAMANCA. Puerta Alcalá, 134 metros, salón, comedor, 2 dormitorios, 2 baños, finca señorial, reforma de lujo. 1.500.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 16771

SALAMANCA. Príncipe Vergara, 226 metros, posibilidad de 452, reformar. 1.500.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 11589

GOYA. 190 metros, cuatro dormitorios, dos baños, aseo, exterior, ascensor. 1.500.000 €. 914461111. www.aginsur.es

SERRANO ¡Vivienda exclusiva!!, obra nueva, próxima entrega, 2 dormitorios, 3 baños, plano y memoria de calidades, garaje robotizado opcional. 1.530.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

SALAMANCA, ático diseño, gran recibo, 4 dormitorios, 2 terrazaas 1.550.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19435

SALAMANCA, obra nueva, tres dormitorios, calidades de lujo, esquina, garaje. 1.560.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 21542

ALCALÁ. 260 metros, reformar, 4 dormitorios, 2 baños, muy buen recibo, posibilidades, buena finca. 1.580.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13073

NIÑO JESÚS, 290 mts, 4 dormitorios, 4 baños, garaje en finca, piscina, trastero, todo exterior, . 1.580.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 15350

RECOLETOS. Puerta Alcalá, ático 214 metros, finca antigua rehabilitada, techos altos, sur, impecable. 1.600.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 15770

JERÓNIMOS. excelente zona de recibo, bonito edificio, 3 dormitorios, 2 baños, garaje. 1.650.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 20942

MENÉNDEZ PELAYO, 175 mts, impecable, 3 dormitorios, servicio, excelentes calidades, exterior, luminoso, . 1.650.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 19225.

RETIRO. 340 metros, 6 dormitorios, 4 baños, terraza 35 metros, buenas vistas, magnífica distribución, vistas al Retiro. 1.683.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 14392

NARVÁEZ -Goya, 295m, 4 dormitorios, 3 salones, garaje, exterior, portero físico, trastero. 1.685.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 16884.

● VILLANUEVA,
ÁTICO 168 CONSTRUIDOS, 8 TERRAZA. MEJOR ZONAR. 1.700.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP11196

DIEGO LEÓN- Príncipe Vergara, 292 metros, vivienda o despacho, 5 dormitorios, buena finca, trastero, actualizar, trastero. 1.700.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 18716

JORGE JUAN. Núñez Balboa, 253 metros, 11 habitaciones, exterior, piso único por planta, ideal residencia. 1.767.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 1053

ORTEGA Y GASSET, piso 157 construidos. Mejor zona, reformado. Garaje. 1.800.000 €. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP12152

JERÓNIMOS. Alfonso XII, 235 metros, 2 salones, finca señorial, vistas Retiro, reformar. 1.800.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 19804

VILLALAR. Ático-dúplex, semi-nuevo 2003, 252 metros, mejor zona, 4 dormitorios, 4 baños, terraza de 30 metros, garaje. 1.870.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13953

GERCO. Salamanca, finca señorial, 405 metros, 2 salones más 1 con chimenea, despacho- biblioteca, 4 baños y demás dependencias, 2 terrazas, trastero. 1.900.000 €. (316.133.400.- Ptas) 915751570.

SALAMANCA. 280 metros, 3 dormitorios más servicio, 4 baños, estrenar. 1.990.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 17397

● JERONIMOS.
PISO 227 CONSTRUIDOS. MEJOR CALLE. PRECIOSAS VISTAS. REFORMAR. 2.000.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP11920

● SERRANO.
ORTEGA Y GASSET. 190,51 CONSTRUIDOS. OBRA NUEVA DE LUJO. CALIDADES INMEJORABLES. 2.034.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP10749

MARÍA MOLINA. 315 metros, 5 dormitorios, 3 baños, exterior, magnífico recibo, finca señorial, garaje en finca y trastero. 2.070.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 3941

SERRANO. Ortega y Gasset. 191,67 construidos. Obra nueva de lujo. Calidades inmejorables. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP10737 2.075.000 €

CASTELLÓ. Juan Bravo, 255 metros, gran recibo, 3 dormitorios, reformado, exterior, 3 baños, aseo. 2.100.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 12928

ALCANTARA, 254 metros, vivienda despacho, buena finca, techos altos, para entrar, amplias estancias, garaje, trastero. 2.100.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 14121

SALAMANCA. Serrano, 250 metros, 3 dormitorios, 3 baños, reformado primeras calidades, finca señorial. 2.100.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19764

JUAN BRAVO. Mejor zona, ático, garaje, 205 metros más 80 de terraza, impecable, trastero. 2.150.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 20626

● JUAN BRAVO,
ÁTICO 250 CONSTRUIDOS, 80 TERRAZA. EN PERFECTO ESTADO CON GARAJE Y TRASTERO, MUY AGRADABLER. 2.200.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF.: 11876

ALCALÁ. Ático dúplex 407,75 construidos, 208 terraza. Para reformar, segregable. Excelente finca. 2.300.000 €. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP10848

LAGASCA. Piso 340 construidos. Mejor zona, a reformar con dos garajes. 2.375.000 €. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP9944

CLAUDIO COELLO mismo, 309 metros aproximados, 2 salones más comedor, iiúnico!!, finca representativa con jardín privado, zona de servicio, portero físico. 2.488.000 €. 913533697. www.vivienda2.

● SALAMANCA PRIME.
PISO 280 CONSTRUIDOS. A REFORMAR, MUCHAS POSIBILIDADESR. 2.500.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP12172

● JORGE JUAN.
PISO 232 CONSTRUIDOS. SEÑORIAL, TECHOS ALTOS, IMPECABLE. GARAJE. VALIDO OFICINA. 2.500.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP8385

SERRANO- Molina, 260m, planta alta, impecable, garaje, vistas, 4 dormitorios, 3 baños. 2.500.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 20757

JERÓNIMOS iObra nueva entre el Pº del Prado y el Retiro!, 3 viviendas de lujo de 3 dormitorios, 2 baños. iÚnicos! plazas de garaje robotizadas opcionales. Ver memoria de calidades y planos, desde 2.506.035 €. 915359697. www.vivienda2.com

● FORTUNY,
PISO 420 CONSTRUIDOS. VIVIENDA REFORMADA CON GARAJER. 3.100.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP11412

NÚÑEZ BALBOA Mejor zona, ático 477 metros, 3 plazas garaje, 6 dormitorios, piscina, finca moderna, terraza 30 metros. 3.312.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 17935

● NÚÑEZ BALBOA,
PISO 388 CONSTRUIDOS 6,50 TERRAZA. EDIFICIO SEÑORIAL EN EL CORAZÓN DEL B. DE SALAMANCAR. 3.350.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP12188

● JERONIMOS.
ÁTICO 229 CONSTRUIDOS, 25 TERRAZA. PRECIOSAS VISTAS CALLE PRINCIPAL. 3.400.000 €. AMBASSADOR 915775642. VP12032

JERONIMOS. Ático 229 construidos, 25 terraza. Preciosas vistas calle principal. 3.400.000 €. AMBASSADOR 915775642. VP12036

● ALFONSO XII,
PISO 330 CONSTRUIDOS, 7 TERRAZA. SEÑORIAL, TODO EXTERIOR, A ESTRENAR. PLANTA ALTA CON VISTAS. GARAJE. 3.800.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP12208

NÚÑEZ BALBOA, piso a estrenar, de lujo 582 construidos, 16 terraza, 5 dormitorios, dos plazas de garaje. 4.110.000 €. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP10992

¿Otro verano en Madrid?

MALLORCA
"Costa de Manacor"

Apartamentos de 2 y 3 dormitorios **totalmente amueblados y equipados** desde **159.000 €**

Residencial Valls de Cala Domingos

- Junto a Cala Domingos.
- Urbanización con piscina y zonas verdes.
- Plaza de aparcamiento incluida en el precio.
- Viviendas libres de cargas.
- Directamente del constructor.

902 15 15 12
WWW.TMGRUPOINMOBILIARIO.COM
TM Grupo Inmobiliario

Elige tu casa. Elige tu vida.

MALLORCA | COSTA BLANCA | ALMERÍA | MÉXICO

ANUNCIOS BREVES

● SALAMANCA PRIME. ÁTICO 394 CONSTRUIDOS, 204 TERRAZA. PUERTA DE ALCALÁ. FINCA REPRESENTATIVA. GARAJE. 5.200.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP12020

LISTA. Mejor zona, vivienda o despacho profesional, finca antigua representativa, 5 dormitorios, 442 metros, espectacular reforma, estrenar, gimnasio. 5.400.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 18265

Sin definir precio

PISO EXTERIOR Junto Retiro. Avenida del Mediterraneo. 116 m2, salón, 4 habitaciones, 2 baños. Puerta de seguridad, parquet, calefacción central. Listo para entrar. Entrega inmediata. 649471007.

4 Chamberí

Hasta 150.000 €

CHAMBERÍ: 108.000 €- Apartamento luminoso reformado. 913117174.

CHUECA, estudio 23 metros, a estrenar, muy luminoso, ascensor, buena finca. 135.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 21074

CARRANZA. Estudio a estrenar, muy luminoso con ascensor. 144.232 €. GILMAR. 915919190. Ref. 10602

150.000/240.000 €

GERCO. Chamberí, estudio abuhardillado, a estrenar, finca rehabilitada, estupenda zona. 151.233 €. (25.163.054.- Ptas) 915751570.

LUCHANA estudio agradable y luminoso, recién reformado, isólo inversores! 30 metros aproximados. 175.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Chamberí, apartamento excelente situación, para entrar, cocina amueblada, baño completo. 178.000 €. (29.616.708.- Ptas) 915751570.

CHAMBERÍ. Apartamento en finca rehabilitada, cocina americana, patio privado 10 metros, ascensor. 183.000 €. LOOK&FIND 917500991.

JUNTO Plaza Olavide, apartamento, para entrar, luminoso, 184.000 €. GILMAR 915919190. REF-20620

CRISTÓBAL BORDIÚ. Apartamento 40 metros, 212.000 €. 914461111. www.aginsur.es

SAN BERNARDO finca rehabilitada, media reforma, muy buen precio, 35 metros aproximados. 213.900 €. 915903380. www.vivienda2.com

SALESAS estudio acogedor en edificio nuevo y en buenísima zona, supertranquilo, 35 metros aproximados. 213.900 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Chamberí, ideal inversionistas, 40 metros, 1 dormitorio, ascensor, finca pasada ITE, junto metro iglesia. 216.300 €. (35.989.292.- Ptas) 915751570.

CHAMBERÍ Estudios y apartamentos, a estrenar, lujo. 220.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 12777

BARQUILLO, estudio, edificio señorial, exterior, ascensor, 220.000 €. GILMAR 915919190 Ref-18911

CARRANZA. Apartamento, aire acondicionado, perfecto. 227.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ABASCAL, dos dormitorios, salón dos ambientes, tercera planta, ascensor, 231.400 €. 914461111. www.aginsur.es

240.000/360.000 €

RÍOS ROSAS impecable, buen precio, 60 metros aproximados, 2 dormitorios, baño, mejor ver. 257.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

SALESAS junto plaza, reformadísimo, 40 metros aproximados, dormitorio, baño. 265.000 €. 915903380. www.vivienda2.com Urge venta

CRISTÓBAL BORDIÚ, exterior, dos dormitorios, ascensor. 270.000 €. 915413204.

REINA VICTORIA. Dos dormitorios, cuarta planta, ascensor. 283.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CARDENAL CISNEROS. Apartamento 50 metros, reformado de capricho, completamente equipado. 285.000 €. GILMAR.915919190. Ref. 12539

CRISTOBAL BORDIU, pisos 1 y 2 dormitorios, reformar, luminosos, frente colegio italiano, desde 299.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 20725

GERCO. Chamberí, apartamento 1 dormitorio, para entrar, amueblado, precioso, buenísima zona. 305.200 €. (50.781.007.- Ptas) 915751570.

CUATRO CAMINOS 90 metros, tres dormitorios, exterior, terraza, reformado. 313.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Carabanchel, 75 metros, 3 dormitorios, muy amplio con patio de uso y disfrute, cocina amueblada. 314.000 €. (52.245.204.- Ptas) 915751570.

PLAZA DE OLAVIDE misma plaza, muy buena finca, exterior con 2 balcones, 65 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 318.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

CARDENAL CISNEROS, 75 mts, 1 dormitorio, 1 baño, reformado, exterior, cuatro balcones a la calle, . GILMAR. 915919190. Ref. 21587 330.000 €

GERCO. Chamberí, 60 metros, exterior, 2 balcones, a estrenar, zona inmejorable. 337.000 €. (56.072.082.- Ptas) 915751570.

DONOSO CORTÉS 3 amplios dormitorios, baño, listo para entrar, buena finca, ascensor, trastero. 346.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

MELÉNDEZ VALDÉS. Tres dormitorios, dos balcones. 349.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GALILEO. Tres dormitorios, quinta planta, exterior, ascensor. 352.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ISLAS FILIPINAS. Dos dormitorios, salón 27 metros, quinta planta, exterior, ascensor, reformado. 360.000 €. 914461111. www.aginsur.es

Más de 360.000 €

MARÍA DE GUZMÁN calidades, obra nueva, desde 54 metros aproximados, desde 365.000 €. con garaje robotizado. Ver. 915903380. www.vivienda2.com

GAZTAMBIDE Apartamento ático, terraza 55 metros, vistas, perfecto, buena finca. 371.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ZURBANO inmejorable situación, junto Castellana, 86 metros aproximados, 3 dormitorios, baño. 372.600 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Chamberí, 2 dormitorios, 2 balcones, cocina amueblada, mucha luz, finca rehabilitada, para entrar. 378.000 €. (62.893.908.- Ptas) 915751570.

GARCÍA PAREDES. Tres dormitorios, exterior, dos balcones, ascensor. 384.000 €. 914461111. www.aginsur.es

VIRIATO, 100 mts, 4 dormitorios, 1 baño, reformar, interior, ideal oficina, 395.000 € GILMAR 915919090, REF-21431

GARCÍA DE PAREDES. 70 metros, 2 dormitorios, reformado, estrenar, exterior, esquina. 404.250 €. GILMAR. 915919190. Ref. 4602

GERCO. Chamberí, 112 metros, excelente zona, impecable, 3 dormitorios, portero, buena finca. 413.000 €. (68.717.418.- Ptas) 915751570.

GERCO. Chamberí, estudio a estrenar, calidades de primera, finca rehabilitada. 420.000 €. (69.882.120.- Ptas) 915751570.

MODESTO LA FUENTE, 83 metros, 2 dormitorios, ascensor, oportunidad, 420.000 €. GILMAR 915919190. REF-20506

SANTA ENGRACIA, 85 metros, 3 dormitorios, 1 baño, reformado, 420.410 € GILMAR 915919190 REF- 20450

BRAVO MURILLO ático de capricho con reforma moderna, 1 dormitorio, 2 baños, terraza unos 22 metros con cristal y acero. 423.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

BRAVO MURILLO Tres dormitorios, cuarta planta, ascensor, 433.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ALBERTO AGUILERA ¡Ático junto Parque Oeste y zona comercial!, 75 metros aproximados, terraza de unos 17 metros, listo para entrar a vivir. 444.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

CARRANZA. Dos dormitorios, dos aseos, exterior, ascensor, perfecto. 450.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MANUEL CORTINA, 80 metros, reformado, estrenar, 2 dormitorios, 453.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18547

PALAFOX. Loft, precioso, vivienda, oficina, estrenar, 456.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 9156

BRAVO MURILLO. Tres dormitorios, dos baños, dos balcones, cuarta planta, ascensor. 457.000 €. 914461111. www.aginsur.es

VIRIATO. Dos dormitorios, baño, aseo, exterior, opción garaje, finca 16 años. 460.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CARRANZA. 90 metros, dos dormitorios, baño, aseo, tercera planta, exterior, tres balcones, ascensor, trastero, perfecto. 463.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ZURBANO zona magnífica, casi esquina José Abascal, vivienda para entrar, 85 metros aproximados, 3 dormitorios, baño. 464.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

QUEVEDO. Dos dormitorios, dos baños, tres balcones, ascensor, perfecto. 464.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GAZTAMBIDE Apartamento ático, terraza 144 metros, estrenar. 468.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Chamberí, apartamento 77 metros, exterior, terraza, calefacción y aire acondicionado central, ascensor. 472.500 €. (78.617.385.- Ptas) 915751570.

PIAMONTE. 88 metros, 2 dormitorios, baño, aseo, finca año 2000, reformado, exterior. 474.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 15762

IGLESIAS. Zona, 80 metros, reformado, estrenar, ascensor. 474.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18538

QUEVEDO, 82 metros, reformado, ascensor, luminoso, 474.860 €. GILMAR 915919190. REF-20775

REINA VICTORIA. 90 metros, dos dormitorios, dos baños, exterior, reformado. 478.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Chamberí- Quevedo, 81 metros, 2 dormitorios, 2 baños, edificio, rehabilitado, para entrar a vivi. 479.850 €. (79.840.850.- Ptas) 915751570.

CHUECA. Loft, 150 metros, vivienda u oficina, impecable, edificio señorial. 480.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 5566

MANUEL SILVELA. Oficina o vivienda, 115 metros señorial, 480.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 14056

QUEVEDO. único piso en 5ºplanta todo exterior, con piscina, frontón, vigilancia 24 hrs.,parking superfície y trastero incluido, para reformar, por sólo 480.000 € - 915911111 www.servivienda.es

JORDAN, 90 metros, estrenar, 2 dormitorios, ascensor, 493.500 €. GILMAR 915919190. REF-20772

CRISTOBAL BORDIU, nº 11. Piso 3º Exterior, 85 m2 útiles, 4 habitaciones grandes, techos altos, 2 baños, luminoso, reformado, calefacción central, portero. Particular urge vender. Precio. 495.000 €. Teléfono.630010979.

CHAMBERÍ, pisos reformados a estrenar de dos dormitorios, 2 baños, calidades lujo desde, 495.000 €915919190 GILMAR- 18547.

GERCO. Chamberí, 3 dormitorios, muy luminoso, ascensor, buena finca, agua caliente, calefacción central, aire acondicionado, precio negociable. 497.700 €. (82.693.842.- Ptas) 915751570.

ALMAGRO, buena finca, 86 metros, 2 dormitorios, 2 baños, 500.000 € GILMAR 915919190 REF- 20276

MAUDES. 4 dormitorios, 2 baños, 120 metros, reformado, 504.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 12910

GERCO. Chamberí, piso 100 metros, 4 dormitorios, 2 baños, portero físico, fachada en rehabilitación, válido también consulta oficina. 504.849 €. (84.000.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Chamberí, excelente situación, exterior, 95 metros, 4 dormitorios, 2 baños. 527.046 €. (87.693.000.- Ptas) 918751570.

SANTA ENGRACIA Cuatro dormitorios, trastero, 529.000 €, 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Islas Filipinas, 95 metros, 3 dormitorios, 2 baños, edificio lujo. 532.235 €. (88.556.453.- Ptas) 915751570.

BRAVO MURILLO dúplex en magnífica finca, impecable, 90 metros aproximados, 2 dormitorios, 2 baños. 537.500 €. 915903380. www.vivienda2.com

MAUDES. 150 metros, tercera planta, exterior, ascensor. 538.000 €. 914461111. www.aginsur.es

TRAFALGAR. Dos dormitorios, dos baños, reformado a estrenar, exterior. 543.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Chamberí, 102 metros, 2 dormitorios, 2 baños, salón 33 metros, reformado, para entrar, magnífica situación. 552.931 €. (92.000.000.- Ptas) 915751570.

AVDA. FILIPINAS, 100 metros. Edificio estupendo ático con pequeña terraza. 555.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19293

ÁLVAREZ DE CASTRO. 110 metros, tres dormitorios, baño, aseo. 559.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CARRANZA. 115 metros, tres dormitorios, exterior, ascensor. 559.000 €. 914461111. www.aginsur.es

BILBAO precioso dúplex en finca nueva, luminoso, tranquilo, 85 metros aproxiamdos. 572.300 €. 915903380. www.vivienda2.com

ALBERTO AGUILERA ¡Junto Parque del Oeste!, 4 dormitorios, 2 baños, exterior, servicios centrales, portero físico. 578.700 €. 913533697. www.vivienda2.com

LUCHANA. 105 metros, exterior, trastero, nuevo. 598.000 €. 914461111. www.aginsur.es

IGLESIA 120 metros, terraza, exterior, 599.000 €. 914461111. www.aginsur.es

SANTA ENGRACIA 105 metros, exterior, perfecto, 599.000 €. 914461111. www.aginsur.es

RÍOS ROSAS estrenar, exterior, 129 metros aproximados, 3 dormitorios, 3 baños, terraza salón. 600.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

MODESTO LAFUENTE, 130 metros, exterior, perfecto, 600.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ZURBANO. 95 metros, dos dormitorios, salón 40 metros, baño, aseo, exterior, perfecto, 601.000 €. 914461111. www.aginsur.es

BILBAO 115 metros, exterior, perfecto, 619.000 €, 914461111. www.aginsur.es

GAZTAMBIDE ¡Ático!, 128 metros aproximados, 2 terrazas. Listo para entrar a vivir, finca de esquina, ascensor y portero físico. 621.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Chamberí- Las Salesas, apartamento, lujo, alto estanding, excepcionales vistas, todo tipo de servicios, 24 horas, club social, zona emblemática. 624.000 €. (103.824.864.- Ptas) 915751570.

SANTA ENGRACIA 105 metros, exterior, perfecto, 625.000 €, 914461111. www.aginsur.es

FERNANDO EL CATÓLICO 4 dormitorios, 3 baños, salón con chimenea, exterior. ¡terraza! finca señorial con portero fisico. 628.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

QUEVEDO. Zona, 111 metros, 2 dormitorios, reformado, todo exterior, piso alto, buen edificio. 630.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 17259

GERCO. Chamberí, exterior, 3 dormitorios, 2 baños, para entrar, excelente piso. 648.051 €. (107.826.548.- Ptas) 915751570.

MAUDES. 125 metros, cinco dormitorios, baño, aseo, parking. 655.000 €. 914461111. www.aginsur.es

HILARIÓN ESLAVA. Ático, 100 metros + terraza 20 metros. 655.000 €. 914461111. www.aginsur.es

FUENCARRAL, zona, 205 metros, reformar, oportunidad, 660.000 € 915919190 GILMAR- 12258.

SAN FRANCISO SALES. Cinco dormitorios, octava planta, exterior, trastero. 667.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GENERAL RODRIGO, ático, 103 metros, 20 metros terraza, reformado, finca moderna, garaje opcional, 4 GILMAR 915919190 Ref- 18517 678.000 €

GERCO. Chamberí, dúplex 134 metros, 3 dormitorios, 2 baños, vigas vistas en salón comedor, excelente finca, cercana a metro. 686.060 €. (114.150.779.- Ptas) 915751570.

CARRANZA, 160 metros, reformar, exterior, ascensor, techos altos, . 700.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 21536

ALBERTO AGUILERA vivienda u oficina de 130 metros aproximados, reformada a estrenar ¡¡Gran recepción!!, 2 baños, ascensor, portero. 700.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Chamberí, piso, 5 dormitorios, 2 baños, señorial, recinto cerrado, aparcamiento, jardines, conserje 24 horas. 714.000 €. (118.799.604.- Ptas) 915751570.

ELOY GONZALO. 135 metros, vigas vistas, exterior, ascensor. 714.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ARAPILES. 164 metros, exterior, cuatro dormitorios, terraza, tres baños, casa moderna, lujo. 720.000 €. 914463763.

DONOSO CORTÉS ¡Ático!, 140 metros aproximados, 2 terrazas, ascensor, portero, posibilidad de garaje. 723.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

ESPRONCEDA. 125 metros, 4 dormitorios, reformado, buena finca 733.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 9424

CRISTOBAL BORDIÚ, ático, 120 mts, 3 dormitorios, 2 baños, reformado, terraza de 21 mts, garaje opcional, . 760.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 21509.

ALMAGRO. 150 metros, cuatro dormitorios, baño, aseo, terraza, exterior, ascensor. 763.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Chamberí- Río Rosas, piso exterior, muy luminoso, 133 metros, 3 dormitorios, 3 baños, a estrenar, terraza, portero, muy señorial. 779.000 €. (129.614.700.- Ptas) 915751570.

GARCÍA PAREDES. 152 metros, 4 dormitorios, baño, aseo, reformado, exterior, cocina con office, buena distribución. 780.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 21255

REINA VICTORIA. 150 metros, reformado, a estrenar, primeras calidades, exterior. 800.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 17888

REINA. Magnífico ático, 14 metros terraza, 2 dormitorios, dos baños, todo de diseño, 870.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 15539

SAGASTA. Oficina o vivienda, 155 metros, exterior, 880.000 €. 914461111. www.aginsur.es

AVENIDA FILIPINAS. 165 metros, 3 dormitorios amplios, 2 baños, bonita reforma. 883.466 €. GILMAR. 915919190. Ref. 16621

GERCO. San Francisco de Sales- Islas Filipinas, gran piso, lujo, 170 metros, 3 dormitorios más uno, garaje, trastero, también como despacho profesional, 889.447 €. (147.991.528.- Ptas) 915751570.

ALMAGRO, obra nueva entrega 2009, 90 mts, piscina, gimnasio, garaje opcional. 890.000 €. GILMAR 915919190. REF-20823

ALENZA. Obra nueva, estrenar, 3 dormitorios, jardines, piscinas, garajes opcionales 900.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 12832

BARQUILLO. 205 metros, 5 dormitorios, válido oficina, reformar. 900.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 14547

SANTA ENGRACIA, 170 metros, 3 dormitorios, finca moderna, reformado, garaje, 900.000 €. GILMAR 915919190 Ref- 18514

MODESTO LAFUENTE, ático, 125 metros, 25 terraza, reformar, 900.000 € 915919190 GILMAR- 22202.

PLAZA DE OLAVIDE aticazo en finca seminueva, 3 dormitorios, 2 baños, 2 preciosas terrazas, garaje opcional. 900.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

PONZANO, Ático 177 metros, 3 dormitorios,reformar, junto Abascal, garaje opcional, 950.000 € GILMAR 915919190 REF- 20170

SAGASTA. Finca nueva, 154 metros, impecable, jacuzzi, sauna, 1.000.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 12695

GERCO. Chamberí, dúplex, 144 metros, 4 dormitorios, 3 baños, espectacular. 1.003.690 €. (167.000.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Chamberí, magnífico piso, exterior, 5 balcones, mirador, reformado, 3 dormitorios, 2 baños, vestidor, garaje residentes, edificio señorial. 1.050.000 €. (174.705.300.- Ptas) 915751570.

RECOLETOS, 213 metros, gran salón, techos altos, chimenea, señorial, . 1.050.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 21583

ESPRONCEDA. 175 metros, 3 dormitorios, reformado estrenar, garaje opcional. 1.125.700 €. GILMAR. 915919190. Ref. 15589

GERCO. Chamberí, piso exterior, de diseño, 185 metros, 3 dormitorios, 2 baños, salón con 4 ambientes, 2 balcones, 1 mirador, finca rehabilitada, estupenda ubicación. 1.155.000 €. (192.175.830.- Ptas) 915751570.

● ZURBANO EXCELENTE FINCA, JARDÍN, 202 METROS, GARAJE. 1.160.000 €. OPORTUNIDAD. 915631135.

GERCO. Chamberí- Glorieta San Bernardo, lujo, 180 metros más 50 metros de terraza, magníficas vistas, piso de diseño, 3 dormitorios, salón con chimenea, garaje de acceso directo, vigilancia 24 horas. 1.163.800 €. 915751570.

GENERAL ARRANDO, 173 metros, buen piso, 3 dormitorios, 2 baños, finca moderna, trastero, garajes,1.172.000 €. GILMAR 915919190. REF-20691

LARRA. 211 metros, 4 dormitorios, techos altos, todo exterior, vistas despejadas, muy luminoso, señorial. 1.190.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 14035

FRANCISCO DE SALES 240 metros, garaje, 1.238.000 €, 914461111. www.aginsur.es

ABASCAL. Zona, 187 metros, reformado, 3 dormitorios, garaje doble, jardines, piscina, edificio de lujo. 1.240.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 17877

SAGASTA, Ático, espectacular, edificio art-decó, único en Madrid, máxima representatividad, terraza 30 m2, vivienda de 4 dormitorios, 3 baños, exclusividad única, 1.262.000 €.- 915911111 www.servivienda.es

ZURBANO. 186 metros, 2 dormitorios, techos altos, reformado, finca señorial. 1.380.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18555

ZURBANO. 181 metros, reformado estrenar, 3 dormitorios, señorial. 1.430.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 15596

ABASCAL. Zona, ático-dúplex, 190 metros, 50 metros terraza, 2 dormitorios, impecable, garaje. 1.580.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19636

FERNÁNDEZ DE LA HOZ. Ático- dúplex, 3 dormitorios, 3 baños, magnífica terraza con piscina. 1.580.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19636

FUENCARRAL. 346 metros, 3 dormitorios, reformado, trastero, edificio señorial. 1.800.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19393

ÁTICO, Modesto Lafuente, 250 metros, 50 terraza, reformar, garaje, 1.800.000 € 915919190 GILMAR- 22197.

ESPAÑOLETO, 254 metros, 4 dormitorios, 3 baños, estrenar, magníficas calidades, 1.995.000 € 915919190 GILMAR- 22342.

MANUEL SILVELA. 300 metros, espectacular piso de diseño, tres balcones, trastero 30 metros. 2.000.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 17679

FORTUNY. Ático, 307 metros, finca catalogada, 2.400.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 12754

ALMAGRO obra nueva, 253 mts, entrega sep-09, magníficas calidades, garaje opcional. 2.452.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 20821

ALMAGRO, piso 300 construidos, 25 terraza. Gran edificio. Ático, terraza, garaje. 2.500.000 €. AMBASSADOR 915775642. Ref: VP10497

GÉNOVA. Espectacular dúplex, diseño, conserje, garaje, 2.740.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 8029

MARTÍNEZ CAMPOS. 380 metros, reformado, garaje, esquina, terraza, buena finca. 3.300.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 11727

ALMAGRO, 375 metros, finca señorial, 6 dormitorios, 2 baños, exterior, posibilidad garaje en alquiler, 3.500.000 €. GILMAR 915919190 REF-20686

FORTUNY, 550 metros, esquina, garaje, dos terrazas, alto, valido oficina, 3.640.000 €. GILMAR 915919190. REF-8465

Sin definir precio

FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS ¡¡Ático!!, 321 metros aproximados, terraza de unos 190 metros con piscina privada. ¡¡Unico!, mejor ver. $. 913533697. www.vivienda2.com Ref: 2/1146

RÍOS ROSAS reforma estrenar, exterior, 175 metros aproximados, 4 dormitorios, 5 baños, gran salón comedor, garaje opcional. 915903380. www.vivienda2.com

5 Centro Arganzuela

Hasta 150.000 €

MALASAÑA: 34.000 €. Buhardilla luminosa para reformar, con ascensor. 913117174

GERCO. Austrias, casa señorial, 170 metros, 3 balcones, excelente situación, precioso, 59.800 €. (99.498.828.- Ptas) 915751570.

RASTRO: 72.000 €- Estudio reformado a estrenar 913117174

RONDA DE VALENCIA apartamento coqueto, listo para entrar a vivir, cocina amueblada, finca rehabilitada, Sólo 99.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

DELICIAS, reformado, inversión. 108.000 €. 914318014.

ATOCHA: 117.000 €. Estudio exterior, cuarto con ascensor, reformado, 913117174

GLORIETA Embajadores, estudio estrenar, junto ronda Valencia-metro, ideal rentabilidad 117.000 €. GILMAR 913643800. REF-20594

EMBAJADORES. Dormitorio, cocina, baño, salón. Todo independiente. 120.000 €. Tardes. 669256624.

GERCO. Centro, ocasión única, apartamento recién reformado. 124.440 €. (20.705.073.- Ptas) 915751570.

ARGANZUELA. Apartamento, buena finca y distribución. 130.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21921

GRAN VÍA. Estudio, quinta planta, ascensor, reformado a estrenar. 138.000 €. 914461111. www.aginsur.es

EMBAJADORES. Calle, apartamento, ascensor, oportunidad real inversión. 140.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21919

ARGANZUELA, apartamento reformado, precioso, luminoso 145.000 €. GILMAR 913643800 REF- 21678.

150.000/240.000 €

SAN BERNARDO. Apartamento a reformar. 156.000 €. 914461111. www.aginsur.es

BAILÉN, junto, estudio, gran oportunidad 158.000 € GILMAR 913643800 Ref. 16965

GERCO. Atocha, apartamento, entrar vivir, 162.253 €. (27.000.000.- Ptas) 915751570.

TIRSO DE MOLINA ¡Ocasión! piso de 2 dormitorios con mucha luz, finca rehabilitada. 163.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

RASTRO ¡¡Oportunidad!!, apartamento reformado con cocina independiente, finca con ascensor. 164.700 €. 915359697. www.vivienda2.com

TIRSO DE MOLINA ¡¡Oportunidad!! piso reformado de 48 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 168.000 €.915359697. www.vivienda2.com

SAN BERNARDO. Apartamento perfecto para entrar. 170.000 €. 914461111. www.aginsur.es

TRIBUNAL dúplex, dos dormitorios, reformado. 170.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Embajadores, preciosa buhardilla, 30 metros, para entrar a vivir. 171.000 €. (28.452.006.- Ptas) 915751570.

GERCO. Centro, estudio 40 metros, para estrenar. 173.250 €. (28.826.375.- Ptas) 915751570.

REINA SOFÍA ¡Ocasión! vivienda de 2 dormitorios, y baño, excelente situación, finca rehabilitada. 176.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

PLAZA MAYOR. Abuhardillado, estrenar, luminoso. 176.900 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19251

AUSTRIAS, apartamento, estrenar, exterior, magnífica inversión. 180.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 18682

MAYOR. Calle. Apartamento, ascensor, oportunidad. 180.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 17387

EMBAJADORES- Lavapiés, apartamento 45 metros, aire acondicionado, ascensor. 180.000 €. 914461111. www.aginsur.es

● LEGAZPI 55 METROS, TRES DORMITORIOS, PARQUET, COCINA REFORMADA, GUILLERMO DE OSMA. 180.000 €. 914398872.

PASEO CHOPERA. Junto, 2 dormitorios, ascensor, cocina independiente, amplias estancias. 190.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19058

ATOCHA: 195.000 € 3 dormitorios, 60 metros cuarto con ascensor 913117174

OLIVAR. 54 metros, 3 balcones, exterior, ocasión, junto metro, ideal inversión. 199.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19275

NARCISO SERRA. 2 dormitorios, reforma estrenar, ocasión, ideal rentabilidad, junto Menéndez Pelayo. 199.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21700

DOCTOR ESQUERDO, 38 metros, estrenar, trastero, precioso, garaje opcional, exterior, ascensor 199.500 €. GILMAR 913643800. REF-20782

PACÍFICO. Apartamento, independiente, terraza, ocasión, edificio único, portero, vistas. 199.900 €. GILMAR 913643800. Ref. 15565

TIRSO DE MOLINA apartamento de 35 metros aproximados, finca de 4 años con ascensor. 203.100 €. 915359697. www.vivienda2.com

HUERTAS apartamento reformado, 44 metros aproximados, dormitorio independiente. 208.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

NOVICIADO apartamento- estudio totalmente reformado, queda amueblado. 209.600 €. 915359697. www.vivienda2.com

FUENCARRAL, estudio, exterior, casa moderna con ascensor, perfecto estado. 210.000 €. 914463796.

CHUECA. Apartamento nuevo a estrenar, con altillo exterior con balcón. 210.600 €. GILMAR. 915919190. Ref. 14826

TIRSO DE MOLINA mucha luz, piso reformado de 2 dormitorios, cocina con electrodomesticos. 212.800 €. 915359697. www.vivienda2.com

ANTÓN MARTÍN. Apartamento, junto metro, totalmente reformado, cocina independiente amueblada, baño completo, armario empotrado, ventanas climalit, luces halógenas, techos altos, tarima, ascensor, edificio rehabilitado. 214.000 €. PREMIUM 913193540.

CIBELES: 222.000 €. Apartamento exterior, reforma diseño 913117174

GRAN VÍA apartamento de diseño, totalmente reformado con excelentes calidades. 224.700 €. 915359697. www.vivienda2.com

APARTAMENTOS DIURSA
EXECUTIVE GRAN LUJO

Los Mejores Apartamentos de MADRID

VISITE PISO PILOTO LLAVE EN MANO

Infórmese y concierte atención personalizada,
Srta. Cruz Muñoz | Tel.: 91 319 08 83
C/ Almagro, 1 bajo | Tel. 902 323 902 | MADRID

C/ Ronda de Segovia, n.º 59-61, junto a Puerta de Toledo

AMUEBLADOS Y SIN AMUEBLAR

Financiación a su medida.

DIURSA® VIVIENDAS DE CALIDAD

www.diursa.es

ANUNCIOS BREVES

TRIBUNAL precioso apartamento- estudio en finca seminueva, 45 metros aproximados. 225.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Embajadores- Junto Plaza de la Beata, ideal consulta, 48 metros, planta calle, mucho paso. 225.380 €. (37.500.077.- Ptas) 915751570.

IMPERIAL- Pasillo Verde. 3 dormitorios, súper- ocasión, junto metro Pirámides. 226.900 €. GILMAR 913643800. Ref. 20090

SALESAS. Apartamento abuhardillado, exterior, vigas vistas. 227.000 €. 914461111. www.aginsur.es

REINA SOFÍA ¡¡exterior con 2 balcones!! Piso reformado de 56 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 228.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Embajadores, apartamento 40 metros, todo independiente, muy bien comunicado. 230.031 €. (38.273.860.- Ptas) 915751570.

GLORIETA Embajadores, apartamento exterior, 2 balcones, junto metro, único 237.500 €. GILMAR 913643800. REF-19199

GRAN VÍA, apartamento estrenar, diseño, ascensor, completo, todo independiente, único, 239.000 € GILMAR 913643800 REF- 20760

IMPERIAL. 2 dormitorios, exterior, ascensor, ocasión, metro Pirámides. 239.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21650

240.000/360.000 €

GERCO. Centro, apartamento- ático, a estrenar, 2 terrazas de 10 metros y 30 metros. 252.000 €. (41.929.272.- Ptas 915751570.

CHUECA ¡Exterior y reformado!, apartamento en buena finca con ascensor, 4ª planta con muchísima luz. 252.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

PASEO OLIVOS. 3 dormitorios, reformado, exterior, terraza. 253.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 16470

BATALLA SALADO. 3 dormitorios, exterior, ascensor, ocasión, calle Embajadores. 253.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 13407

LAVAPIÉS ¡A estrenar!, piso exterior de 2 dormitorios de 73 metros aproximados. 253.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

TIRSO MOLINA. 64 metros, obra nueva, garaje, ocasión, edificio exclusivo, seminuevo. 255.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 17436

GERCO. Plaza de Santa Ana, apartamento de diseño, muy especial, buena finca, 255.430 €. (42.500.000. Ptas) 915751570.

GERCO. Austrias- Opera, precioso estudio ático, 41 metros, ascensor, bonita finca, para entrar. 255.430 €. (42.499.976.- Ptas) 915751570.

NOVICIADO ¡Exclusivo! apartamento-estudio a estrenar, 40 metros aproximados, exterior con 2 balcones a la calle, finca de 2 años con fachada respetada. 256.700 €. 915359697. www.vivienda2.com

SOL, ¡¡vistas monumentales!! apartamento de 65 metros aproximados, chimenea den salón, vigas de madera vistas, aire acondicionado. 256.700 €. 915359697. www.vivienda2.com

MORERÍA- Bailén. Apartamento súper- diseño, exterior, vistas, único. 264.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 20229

TIRSO DE MOLINA, ¡¡exterior!! bonito piso abuhardillado con muchísima luz. 63 metros aproximados, 2 dormitorios, baño, cocina con electrodomésticos. 264.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

LAVAPIES, piso exterior con 2 balcones y ventana a la calle. Reformado, 2 dormitorios, vestidor, baño y cocina. Finca rehabilitada. 265.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

PONTONES. 85 metros, ascensor, señorial, portero, extraordinario. 270.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21898

GERCO. Embajadores, apartamento de diseño, jardín, piscina, aire acondicionado, portero 24 horas, 273.000 €. (475.423.378.- Ptas) 915751570.

RASTRO, piso exterior de 74 metros aproximados, 3 dormitorios, baño. 273.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

DELICIAS 2 dormitorios, baño, exterior, listo para entrar a vivir, buena finca. 274.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

● Pº ESPERANZA

PARTICULAR. JUNTO METRO ACACIAS. APARTAMENTO 1 DORMITORIO, 52 METROS. EXTERIOR. CALEFACCION CENTRAL. REFORMADO A ESTRENAR, EDIFICIO 18 AÑOS. 275.000 €. NO AGENCIAS. 609867802.

PLAZA MAYOR. Buhardilla, dúplex 90 metros, posible altillo 30 metros, ocasión, edificio rehabilitado. 278.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 12201

AUSTRIAS. 65 metros, estrenar, diáfano, mejor ver. 279.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 18418

SAN BERNARDO, ¡¡apartamento con garaje!! estudio exterior de 39 metros aproximados. Impecable. Obra nueva con fachada representativa. Garaje incluido. 279.800 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Centro, apartamento 45 metros, edificio rehabilitado, ascensor, para entrar. 280.000 €. (46.588.080.- Ptas) 915751570.

CHUECA. Apartamento, exterior, muy luminoso. 281.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 12414

GERCO. Centro- San Bernardo, 45 metros, buhardilla nueva a estrenar, casa y portal señorial. 282.000 €. (46.920.852.- Ptas) 915751570.

DELICIAS 2 dormitorios, 2 baños, 2 balcones más ventanal a la calle, listo para entrar a vivir, ascensor. 282.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

CENTRO. Dos dormitorios, abuhardillado, exterior, perfecto. 282.500 €. 914461111. www.aginsur.es

CHUECA, ¡¡mucha luz!! apartamento-estudio de 50 metros aproximados, reformado. 283.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

ATOCHA. Ave, 2 dormitorios, reformado, ascensor, ocasión. Delicias, muy luminoso, ocasión. 284.700 €. GILMAR. 913643800. Ref. 12203

GERCO. Centro- Plaza de Santa Ana, apartamento reformado, para entrar, todo independiente, hidromasaje, techos altos, y altillo muy grande, portal de mármol. 285.481 €. (47.500.041.- Ptas) 915751570.

JAIME EL CONQUISTADOR 3 dormitorios, 2 baños, amplias habitaciones, buenas vistas, ascensor. 286.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Centro, 60 metros, exterior, todo independiente, ascensor, 2 balcones, finca rehabilitada. 286.705 €. (47.703.698.- Ptas) 915751570.

TRIBUNAL. Dos dormitorios, calefacción, aire acondicionado. 287.000 €. 914461111. www.aginsur.es

SEPÚLVEDA, ático 40 metros terraza, garaje, precioso, 288.000 €. GILMAR 913643800 REF- 21678.

GERCO. Puerta de Toledo, estupendo piso, 110 metros, 2 dormitorios, reformado, para entrar, patio, buena zona, bien comunicado. 291.465 €. (48.195.695.- Ptas) 915751570.

HORTALEZA. 64 metros, apartamento abuhardillado, junto Fernando VI. 295.480 €. GILMAR. 915919190. Ref. 6942

DELICIAS. 3 dormitorios, exterior con tres balcones, bien comunicado. 298.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 10100

Pº DEL PRADO, ¡¡exclusivo!! apartamento de diseño de 55 metros aproximados, amueblado y totalmente equipado. Exterior en buena finca con ascensor. 298.800 €. 915359697. www.vivienda2.com

RONDA DE ATOCHA, piso exterior de 62 metros aproximados, 2 dormitorios, salón- comedor. Finca rehabilitada. 299.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

CALLAO, ¡¡impecable!! piso de 93 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños, obra nueva con fachada respetada. 299.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

TRIBUNAL, ¡¡exterior y reformado!! piso de 61 metros aproximados. 2 dormitorios, baño. 299.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

DOCTOR FOURQUET, Cuarto exterior, precisa reforma, sin ascensor, 80 metros, 3 dormitorios, 300.000 €, 915346461

PLAZA ESPAÑA. 65 metros, dos dormitorios, perfecto. 300.500 €. 914461111. www.aginsur.es

AMPARO. 2 dormitorios, exterior, buena finca, garaje. 304.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 14097

GERCO. Embajadores, apartamento lujo, 66 metros, amueblado, comunidad con todos los servicios, piscina, parque infantil, garaje. 305.000 €. (50.747.730.- Ptas) 915751570.

ATOCHA junto Estación, 80 metros aproximados, exterior, listo para entrar a vivir, buena finca con portero físico y ascensor. 306.900 €. 913533697. www.vivienda2.com

PASILLO VERDE, apartamento lujo, trastero, prácticamente a estrenar, piscina, precioso. 315.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 21427

LETRAS, apartamento 66 metros, exterior, ascensor, reformado, 315.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ATOCHA. Junto, 90 metros, 3 balcones, muchas posibilidades, ascensor. 318.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 16590

JUAN DUQUE Tres dormitorios, reformado, ascensor, buen edificio, terraza, exterior, junto Parque Atenas, ocasión. 319.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 16366

LAVAPIES, piso exterior de 95 metros aproximados, 3 dormitorios, baño, trastero- buharilla. 320.800 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Centro, junto al Reina Sofía, gran apartamento reformado. 320.940 €. (53.399.923.- Ptas) 915751570.

GERCO. Embajadores, 75 metros, 3 dormitorios, luminoso, buena situación. 321.030 €. (53.414.898.- Ptas) 915751570.

MALASAÑA. Dos dormitorios, reformado. 325.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MANCEBOS, calle, 80 metros, trastero, estrenar, único, 330.000 € GILMAR 913643800 REF. 20593

CAVANILLES, 2 dormitorios, reforma diseño, exterior ascensor, buen edificio, precioso, ocasión. 330.000 €. GILMAR 913643800 REF- 21801.

GILMAR. Huertas, edificio rehabilitado, apartamentos y áticos primeras calidades, llave en mano, desde 330.000 €. 912093280.

NOVICIADO, ¡¡reforma de diseño!! apartamento de lujo de 55 metros aproximados con dormitorio independiente. 330.500 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Centro, piso 93 metros, 3 dormitorios, muy buena finca, calefacción central. 330.526 €. (54.994.899.- Ptas) 915751570.

FERNANDO VI. Apartamento 62 metros, exterior, ascensor, perfecto. 336.000 €. 914461111. www.aginsur.es

DELICIAS junto pza. Beata, 90 metros aproximados, cocina equipada, exterior, ascensor. 336.400 €. 913533697. www.vivienda2.com

TIRSO DE MOLINA, piso exterior de 4 dormitorios, 73 metros aproximados. 337.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Embajadores, 80 metros, 3 dormitorios, buena finca, reformado, ascensor, inmejorable situación. 338.500 €. (56.321.661.- Ptas) 915751570.

AVENIDA MEDITERRÁNEO. 4 dormitorios, 104 metros, ocasión, 2 baños, buen edificio, ascensor. 339.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 22344

ANTÓN MARTÍN, apartamento totalmente reformado. 68 metros aproximados. 340.200 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Gran Vía, nuevo, finca rehabilitada, exterior, 2 dormitorios, 2 terrazas, tarima flotante, ascensor. 348.000 €. (57.903.328- Ptas) 915751570.

VISTILLAS. Parque vistas, 2 dormitorios, garaje, oportunidad. 350.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 13821

EMBAJADORES, 95. 3 dormitorios, 2 baños, exterior. 350.000 €. 914488525.

EMBAJADORES, 95. 3 dormitorios, 2 baños, exterior. 350.000 €. 914488525.

BARRIO DE LAS LETRAS, ¡¡exterior y reformado!! piso de 75 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 353.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO Centro- Mercado de las Flores, edificio singular, calle histórica, peatonal, muy tranquila, ático 65 metros, terraza 25 metros, 355.227 €. (59.104.800 ptas.) 915751570.

PASILLO VERDE. 2 dormitorios, súper- diseño, exterior, revistas de decoración, junto Acacias. 357.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 17603

EMBAJADORES Glorieta, 4 dormitorios, garaje, exterior, ocasión, 2 terrazas, edificio moderno. 359.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19364

GRAN VÍA, piso con mucha luz de 72 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. Finca rehabilitada. 359.700 €. 915359697. www.vivienda2.com

CHUECA. 77 metros, dos dormitorios, exterior, ascensor, perfecto. 360.000 €. 914461111. www.aginsur.es

Más de 360.000 €

GERCO. Embajadores- Delicias, 70 metros, 2 dormitorios, 1 baño, buen portal, entrar a vivir. 361.577 €. (60.161.350.- Ptas) 915751570.

TRIBUNAL. 90 metros, abuhardillado, vigas vistas, opción garaje, reformado. 362.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Centro- Lavapies, 2 balcones, luminoso, finca rehabilitada, posibilidades. 363.300 €. (60.448.034.- Ptas) 915751570.

VIADUCTO, ¡mucha luz! piso de 80 metros aproximados con excelente distribución, 3 dormitorios, baño. 364.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

PLAZA ESPAÑA. Junto. Apartamento de 65 metros en finca del 2003, cocina independiente. 367.500 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18302

GERCO. Centro- Austrias, ático loft, reformado, finca rehabilitada hace 4 años, ascensor. 368.000 €. (61.230.048.- Ptas) 915751570.

NOVICIADO, ¡¡exclusivo! piso de 78 metros aproximados, totalmente reformado con primeras calidades. Cocina equipada. 368.700 €. 915359697. www.vivienda2.com

RASTRO, piso de 80 metros aproximados, exerior con mucha luz. Trastero. Buena finca. 370.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

PLAZA DE ESPAÑA. piso de 100 metros aproximados, 2 dormitorios, 2 baños. Finca de obra nueva con fachada respetada. 370.300 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Embajadores- Delicias, 3 dormitorios, exterior, buena finca, bien comunicado, posibilidades, 371.000 €. (61.729.206.- Ptas) 915751570.

CENTRO, ¡¡exclusivo!! piso exterior en la calle Marqués de Santa Ana, 70 metros aproximados, 2 dormitorios, totalmente reformado. Aire acondicionado. 372.400 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Centro- San Bernardo, 60 metros, buhardilla nueva a estrenar, casa y portal señorial. 372.627 €. (62.000.000.- Ptas) 915751570.

LETRAS. Buhardilla, 2 dormitorios, diseño, preciosa, edificio rehabilitado, aire, vigas, vistas. 378.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 15590

CORTES. Junto Congreso, 85 metros, 2 dormitorios, reforma lujo, señorial. 380.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 20036

GRAN VÍA, apartamento exterior con 3 amplios ventanales, 84 metros aproximados. 381.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Centro, cerca C/ Atocha, exterior, 2 balcones, 144 metros, 4 dormitorios, muchas posibilidades. 381.642 €. (63.499.886.- Ptas) 915751570.

PUENTE SEGOVIA tres dormitorios, 90 metros, exterior, ascensor, reformado, amueblado. 382.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CORTES. Apartamento, exterior, dos balcones, ascensor, reformado. 385.000 €. 914461111. www.aginsur.es

AUSTRIAS. 3 dormitorios, todo exterior, ascensor. 387.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21248

GRAN VÍA, ¡¡vistas espectaculares!! apartamento exterior haciendo chaflan en plena Gran Vía, 50 metros aproximados. 388.300 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Centro, dúplex, 3 dormitorios, 2 baños, muy luminoso, buena zona. 389.040 €. (64.730.809.- Ptas) 915751570.

EMBAJADORES. 3 dormitorios, 2 baños, reforma lujo, garaje. 390.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 18628

SALESAS. Apartamento 65 metros, ascensor, perfecto, finca representativa. 390.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CENTRO, piso de 86 metros aproximados, 3 dormitorios, baño. Exterior con 2 balcones. 394.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

TRIBUNAL. 90 metros, dos dormitorios, opción garaje, reformado. 397.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CRISTO REY Plaza, apartamento 70 metros, garaje, trastero, 398.000 €, 914461111. www.aginsur.es

PUENTE SEGOVIA. 105 metros, reformado, vistas, trastero, terraza, exterior al parque, calidades. 399.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 15237

IMPERIAL. 2 dormitorios, garaje, piscina, lujo, urbanización lujo vigilancia 24 horas, padell, ocasión. 399.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21895

IMPERIAL, 95 metros, reforma estrenar, exterior, ascensor, diseño, cocina equipada, ocasión 400.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 20342

PUENTE SEGOVIA. 115 metros, cuatro dormitorios, baño, aseo, exterior, reformado. 403.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MÉNDEZ ÁLVARO, dos dormitorios, baño, aseo, exterior, garaje, piscina, jardín, trastero, nuevo.. 408.700 €. 914461111. www.aginsur.es

GRAN VÍA. 120 metros, reformado, exterior, oportunidad, junto Callao, 3 dormitorios, 2 baños. 409.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21153

SAN BERNARDO. Tres dormitorios, exterior, ascensor. 409.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Embajadores- Reina Victoria, 106 metros, 4 dormitorios, 2 baños, buenísima zona. 410.200 €. (68.251.537.- Ptas) 915751570.

GERCO. Acacias, exterior, 100 metros, 3 dormitorios, 2 terrazas, conserje, ascensor, calefacción central, plataforma minusválidos, magníficas vistas. 410.660 €. (68.328.075.- Ptas.) 915751570.

GERCO. Céntrico, exterior, 3 dormitorios, 2 baños, 3 balcones, finca histórica, rehabilitada, 411.685 €. (68.498.620.- Ptas) 915751570.

GERCO. Paseo Delicias, ático, 4 dormitorios, 2 baños, 20 metros terraza, calefacción central, muy buena zona. 413.657 €. (68.826.733.- Ptas) 915751570.

PUERTA TOLEDO, tres dormitorios, dos aseos, exterior, ascensor, garaje, perfecto, 416.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Embajadores- Planetario, nuevo, exterior, 102 metros, 2 dormitorios, 2 baños, trastero, garaje, urbanización cerrada, piscina, pádel, buena comunicación. 420.620 €. (69.985.279.- Ptas) 915751570.

GERCO. Gran Vía, exterior, 86 metros, 3 dormitorios, muy bien comunicado. 424.040 €. (70.554.319.- Ptas) 915751570.

GERCO. Austrias, 3 dormitorios, 2 balcones, cocina amueblada, reformar, 426.688 €. (70.994.910.- Ptas) 915751570.

LEGAZPI. 3 dormitorios, garaje, trastero, piscina, oportunidad, como nuevo. 430.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 22088

NOVICIADO, piso exterior en magnífica zona. 3 dormitorios, 2 baños. Finca rehabilitada. 431.700 €. 915359697. www.vivienda2.com

PASEO IMPERIAL. Dos dormitorios, dos baños, exterior, garaje, piscina. 439.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CALLE 30. Nuevo, ático dúplex de 2 dormitorios, amplia terraza con grandes posibilidades, menos de 600 euros el primer año, condiciones en oficina promotora. 439.000 €. 913657488. 664384224.

CALLE 30, obra nueva, piso de 3 dormitorios. Paga menos de 600 euros, el primer año, condiciones en promotora. 439.000 €. 913657488. #.

ESPOZ Y MINA. 98 metros, súperlujo, 2 dormitorios, ascensor directo, calidades exclusivas, junto Plaza Canalejas. 440.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 4389

ATOCHA. 2 dormitorios, garaje, trastero, piscina, mejor finca zona, lujo. 442.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21705

GERCO. Embajadores, 100 metros, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, trastero, perfecto estado. 444.748 €. (74.000.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Santa María de la Cabeza, 105 metros, 2 dormitorios, antes 3, 2 baños, salón independiente, exterior, posibilidades, bien comunicado. 445.000 €. (74.041.770.- Ptas) 915751570.

GRAN VÍA. Dúplex nuevo, 2 dormitorios, exterior, ocasión, junto calle Alcalá. 445.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 15335

GERCO. Méndez Alvaro, 2 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, persianas eléctricas, exterior, a estrenar, garaje, trastero, piscina, pádel. 446.250 €. (74.249.752.- Ptas) 915751570.

MALASAÑA. 110 metros, tercera planta, tres balcones, trastero, perfecto. 448.000 €. 914461111. www.aginsur.es

DELICIAS. Dúplex lujo, 118 metros, estrenar, 3 dormitorios, ideal despacho o vivienda, junto Ancora, precioso. 450.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 6023

PASILLO VERDE. 3 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, precioso. 450.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19935

VIRGEN DEL PUERTO. Junto, 4 dormitorios, reforma a estrenar, terraza, muy luminoso, zona en revalorización. 452.600 €. GILMAR. 913643800. Ref. 13613

PASILLO VERDE. 127 metros, 3ª planta, exterior, garaje, magnífico precio. 456.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 20204

GRAN VÍA, apartamento de lujo ¡¡finca de 6 años!!, 103 metros aproximados, exterior, reformado con máximas calidades. 458.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Austrias, piso reformado, 3 dormitorios más buhardilla, precioso, salón con chimenea. 460.000 €. (76.573.560.- Ptas) 915751570.

GERCO. Austrias, edificio rehabilitado, conserje, perfecta, 71 metros. 463.500 €. (77.119.911.- Ptas) 915751570.

PLAZA MAYOR, 115 metros, 2 balcones, reformado, techos 4 metros. 470.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 9603

PLAZA DE ESPAÑA. ¡¡exterior con 5 balcones!! piso reformado de 75 metros aproximados, 3 dormitorios. 470.900 €. 915359697.

GERCO. Embajadores- Atocha, piso 100 metros, muy luminoso, 3 dormitorios más salita, 2 baños, 2 terrazas cerradas, ascensor, calefacción central, parquet, orientación este- oeste, muy bien comunicado. 472.500 €. 915751570.

PLAZA DE ESPAÑA. vivienda exterior de 100 metros aproximados, 4 dormitorios, baño. Posibilidad de despacho profesional. 475.000 €. 915359697.

PLAZA DE ESPAÑA. ¡¡único!! piso de 92 metros aproximados todo exterior. Bonita finca haciendo chaflan. 477.000 €. 915359697.

BEATA. Ático dúplex, lujo, 93 metros y tres terrazas únicas. Trastero. Vistas. Estrenar. 479.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 4376.

IMPERIAL. 3 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, precioso. 480.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 14225

HUERTAS. 160 metros, exterior. 481.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MÉNDEZ ÁLVARO. Cuatro dormitorios, dos baños, trastero, garaje, piscina. 481.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ALONSO MARTÍNEZ, ¡finca representativa!. Piso de 98 metros aproximados, 2 dormitorios, 2 baños. Exterior y reformado. 485.000 €. 915359697.

GERCO. Sol, finca rehabilitada, nuevo ático 65 metros, 2 dormitorios, ascensor. 487.000 €. (81.029.982.- Ptas) 915751570.

SAN BERNARDO, ¡¡exterior y reformado!! piso de 3 dormitorios de 91 metros aproximados, finca con ascensor. 487.000 €. 915359697.

SAN BERNARDO, ¡¡exterior y reformado!! piso de 3 dormitorios de 91 metros aproximados. Finca con ascensor. 487.000 €. 915359697.

ACACIAS. Dúplex 2 dormitorios, 2 garajes, piscina, lujo, vigilancia 24 horas, estrenar, trastero, ocasión. 489.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 14581

LAS NAVES, 3 dormitorios, 2 baños, dúplex, entrar, garaje opcional. 494.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 18736

CHUECA. Plaza, 95 metros, dos dormitorios, dos balcones, trastero. 498.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Austrias- Bailén, loft de diseño, 1 dormitorio, cocina independiente, calidades lujo, ideal inversores. 504.000 €. (83.858.544.- Ptas) 915751570.

GERCO. Embajadores- Pasillo Verde, 120 metros, 3 dormitorios, 2 baños, mucha luz, buenísima zona. 504.300 €. (83.908.460.- Ptas) 915751570.

GERCO. Centro, 5 dormitorios, 2 baños, exterior. 504.851 €. (84.000.138.- Ptas) 915751570.

SANTA MARÍA CABEZA. Tres dormitorios, baño, aseo, exterior. 508.000 €. 914461111. www.aginsur.es

BARRIO DE LAS LETRAS, vivienda de 163 metros aproximados, 2 pisos unidos. Para reformar con muchísimas posibilidades. 4ª planta exterior con ascensor. 508.700 €. 915359697.

GERCO. Embajadores- Acacias, exterior, piso 15º, buenas vistas, 2 baños, trastero, lujo. 509.250 €. (84.732.070.- Ptas) 915751570.

PEZ. Pisos a estrenar, 2 dormitorios, desde 510.860 €. GILMAR. 915919190. Ref. 10549

EMBAJADORES. 120 metros, cuatro dormitorios, salón 25 metros, dos baños, exterior, trastero. 511.000 €. 914461111. www.aginsur.es

SAN BERNARDO. Tres dormitorios, exterior, ascensor. 511.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Embajadores, muy luminoso, 109 metros, 3 dormitorios, 2 baños, conserje, urbanización cerrada, ajardinada, excelente ubicación, 521.076 €. (86.699.751.- Ptas) 915751570.

PASEO DE RECOLETOS, ¡¡exclusivo!! apartamento de lujo de 55 metros aproximados, excelente distribución. Finca con gimnasio, sauna, jacuzzi y solarium. Plaza de garaje incluida. 523.900 €. 915359697.

GERCO. Centro- Sol, 100 metros, 4 dormitorios, 2 baños, casa rehabilitada, para entrar a vivir, luminoso. 525.000 €. (87.352.650.- Ptas) 915751570.

PACÍFICO. Bajo jardín, garaje, piscina, 155 metros, lujo, patio ajardinado de 50 metros, lujo. 529.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 7625

CHUECA. 130 metros, tres dormitorios, baño, aseo, exterior, ascensor. 530.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PASILLO VERDE. Nuevo Mundo Acacias, garaje, trastero, exclusivo, piscina climatizada, vigilancia 24 horas, 5ª planta, súperlujo. 534.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 17618

GERCO. Latina, 3 dormitorios, 2 baños, trastero, 2 balcones, finca rehabilitada, muchas posibilidades. 536.403 €. (89.249.950.- Ptas) 915751570.

TOLEDO. Calle. 175 metros, señorial, exterior, muchas posibilidades. 537.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 17625

HUERTAS. 165 metros, exterior. 541.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Centro, junto Plaza Callao, finca reformada, salón 40 metros, techos 3 metros, 2 dormitorios, calefacción central, aire acondicionado, luminoso, silencioso. 550.000 €. 915751570.

MAYOR, ático muy exclusivo, 30 metros terraza, finca señorial, único. 550.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 19839

GERCO. Embajadores, ático, 2 dormitorios, 2 baños, nuevo, terraza, garaje, piscina, trastero, magnífico. 560.000 €. (93.176.160.- Ptas) 915751570.

ACACIAS. Nuevo Mundo, 110 metros, 2 baños, garaje, trastero. 560.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 15677

MALASAÑA 120 metros, tres dormitorios, baño, aseo, tres balcones, perfecto, 564.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CANALEJAS. 179 metros, exterior, trastero, ocasión, 3 balcones, posible segregación, grandes salones, único. 565.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 16599

SANTA ANA, Plaza, 120 metros, cuatro balcones, ascensor, trastero, perfecto, 565.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Embajadores- Delicias, precioso ático 105 metros, 3 dormitorios, 2 baños, reformado, para entrar, terraza de 12 metros, finca representativa. 567.000 €. (94.340.862.- Ptas) 915751570.

COOPERATIVA DE VIVIENDAS
VIVIENDA PROTEGIDA (según módulo oficial)
VIVIENDA LIBRE (a precio de cooperativa)
MADRID CAPITAL
VALDEBEBAS
COLMENAR VIEJO
GETAFE (PERALES DEL RIO)
LAS ROZAS, etc...
INFORMACIÓN: ☎ 91.547.62.55 – 91.559.58.84 – 679.428.037
De 10 a 14 h y de 16:30 a 19:30 h lunes a jueves
De 9:30 a 16:30 viernes

PUENTE DE TOLEDO
JUNTO Metro MARQUÉS DE VADILLO
Áticos y pisos nuevos
1, 2 y 3 dormitorios con garaje
PAGA MENOS DE 500€ EL PRIMER AÑO
TE AYUDAMOS AL PAGO DE TU HIPOTECA DURANTE LOS 4 PRIMEROS AÑOS*
VISITE PISO PILOTO. C/ VICENTE MARTÍN ARIAS, 3
Martes-sábado 11:30 a 14:00 h. -17:00 a 20:00 h.
Domingos 11:30 a 14:00 h.
CONCIERTE VISITA PERSONALIZADA
913 657 488 | 664 384 224
* Condiciones de la oferta en la oficina de la promotora. No acumulable a otras ofertas

ANUNCIOS BREVES

GERCO. Austrias, ático, conservación perfecta, 90 metros más 22 metros de terraza. 568.000 €. (94.507.248.- Ptas) 915751570.

PUENTE SEGOVIA. 125 metros, lujo, garaje, trastero, jardín, nuevo, junto Puente Segovia, único. 570.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19385

JARDIN PLANETARIO, ático, 134 metros, piscina, garaje, trastero, mejor urbanización, padell, 572.000 €. GILMAR 913643800 REF- 20926.

GERCO. Austrias, 3 dormitorios, 2 baños, edificio histórico protegido. 574.215 €. (95.541.133.- Ptas) 915751570.

GERCO. Puerta Toledo, 150 metros, luminoso, 2 terrazas, preciosas vistas, trastero, buena finca. 583.911 €. (97.154.616.- Ptas) 915751570.

GERCO. Centro- Chueca, precioso dúplex loft de diseño, muy buenas calidades, 2 dormitorios, más 1 espacio abierto, salón, comedor, cocina totalmente amueblada con buenos electrodomésticos, 2 baños, techos altos. 590.000 €. 915751570.

BAILÉN. Ático 100 metros, nuevo, lujo, garaje, 3 terrazas. 598.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 14346.

HUERTAS. 140 metros, chimenea, exterior, zona peatonal, buena finca. 599.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Austrias, reformado, exterior, 107 metros, 3 dormitorios, 2 baños, buhardilla, cocina independiente amueblada. 601.012 €. (100.000.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Centro, 97 metros, 2 dormitorios, garaje opcional, excelente situación, para entrar a vivir. 602.000 €. (100.164.372.- Ptas) 915751570.

ACACIAS. Nuevo Mundo, 2 dormitorios, garaje, trastero, piscina, gimnasio, súperlujo, único. 630.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 15677

LUNA, 180 metros, 3 dormitorios, 2 baños, puede segregarse, 630.000 € 915919190 GILMAR- 22412.

ATOCHA- Alfonso XII, 200 metros, reformar, techos altos, gran salón, 3 dormitorios, vistas, sur. 630.000 €. GILMAR 914230050. REF- 21552

GERCO. Atocha- Reina Sofía, exterior, 160 metros más terraza, 4 dormitorios, 2 baños más un aseo, entrada de servicio, garaje acceso directo incluido en precio, apto para despacho, oficina o consulta. 631.495 €. 915751570.

GERCO. Embajadores- Planetario, magnífico ático dúplex, 70 metros de terraza, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina. 634.800 €. (105.621.832.- Ptas) 915751570.

PASILLO VERDE, 5 dormitorios, 3 baños, garaje, magnífica distribución, precioso, visítelo. 645.000 €. GILAMR. 913643800. Ref. 19169

PUERTA TOLEDO, 4 dormitorios, reforma estrenar, garaje, piscina, 3.000 m, jardines, único, terraza. 650.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 17800

PLAZA DE ESPAÑA. ¡exclusivo! piso de 173 metros aproximados, 4 dormitorios, 2 baños. Exterior en finca con servicios centrales y aparcamiento de superficie. 659.300 €. 915359697.

MARQUÉS DE MONISTROL. 209 metros, 6 dormitorios, garaje, trastero, único. 660.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 20114

GLORIETA RUIZ JIMÉNEZ. Dos dormitorios, dos baños, exterior, cuatro balcones, ascensor, totalmente reformado. 660.000 €. 914461111. www.aginsur.es

AUSTRIAS. Ático diseño 120 metros, ascensor, único, terraza, vigas vistas, junto Plaza Villa. 665.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 20050

NUEVO LEGAZPI, 271 metros, ático, garaje, trastero, piscina, mejor ver. 680.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 17101

CENTRO, ¡único y exclusivo!!, antigüo Palacio Neoclásico de los Duqués de Alba, piso de 174 metros aproximados, totalmente reformado con muchísima luz, 4 dormitorios, 3 baños. 683.900 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Centro- Latina, exterior, 130 metros, precioso dúplex. 686.000 €. (114.140.796.- Ptas) 915751570.

EDIFICIO totalmente rehabilitado, 5 balcones. Piso reformado. 694.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19394

LETRAS. 154 metros, 6 balcones, ascensor, 2 chimeneas, precioso, único, rehabilitada. 699.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 20993

GERCO. Austrias- Plaza Oriente, exterior, 135 metros, 2 dormitorios con posibilidad de 3, 2 baños, mirador, finca rehabilitada, para entrar, lujo. 700.000 €. (116.470.200.- Pta) 915751570.

PLAZA MAYOR. 160 metros, 3 balcones exteriores a Plaza Mayor, piso único, techos altos, segregable. 715.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19197

BARCELÓ 175 metros, exterior, 727.000 €, 914461111. www.aginsur.es

MALASAÑA, ¡¡exclusivo!! piso exterior con reforma de auténtico lujo, 128 metros aproximados, 2 dormitorios, el ppal. con vestidor y baño en marmol, 2 baños, salón y comedor de 40 metros aproximados. 732.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Austrias, 167 metros, 2 balcones, varias dependencias, 2 baños, muchas posibilidades. 748.700 €. (2124.573.198.- Ptas) 915751570.

COLMENARES, 170 metros, 3 dormitorios, 2 baños 3 balcones, edificio rehabiltado, 750.000 € GILMAR 915919190 REF- 19995

BARRIO DE LAS LETRAS, ¡muy especial! piso de 157 metros aproximados, amplios ambientes, vigas vistas, excelentes calidades. 752.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Austrias, 165 metros, magnífica situación, preciosas vistas. 757.275 €. (126.000.000 ptas.). 915751570.

MALASAÑA. 150 metros, cinco balcones, chimenea, trastero, reformado. 759.000 €. 914461111. www.aginsur.es

Pº IMPERIAL. 149 m, Nuevo Mundo, garaje, exterior, terraza, zona Pasillo Verde, ocasión. 790.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 12966

ATOCHA. Calle, 200 metros, diseño, calidades lujo, estrenar, finca señorial. 798.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 16607

GERCO. Castellana, 161 metros, 5 dormitorios, 3 baños, portero físico, buena finca, garaje, trastero, calefacción central, buenísima situación. 801.275 €. (133.321.000.- Ptas) 915751570.

RUIZ JIMÉNEZ. 160 metros, vistas, ascensor, perfecto. 804.000 €. 914461111. www.aginsur.es

SALESAS, 105 metros+ terraza 13 metros, dos dormitorios, salón 24 metros, dos balcones, exterior, ascensor, sauna, perfecto estado, opción garaje, 811.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MAYOR, ¡¡5ª planta con ascensor!!, pisazo de 134 metros, exterior a la calle Mayor, 5 dormitorios, 2 baños. 818.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

GERCO. Centro, edificio señorial, exterior, 216 metros, 5 dormitorios, 2 baños, tarima roble, calidades estupendas, jacuzzi, hidromasaje, posibilidad despacho u oficina, 829.500 €. (138.017.187.- Ptas) 915751570.

CORTES. Ático 230 metros, nuevo, 2 terrazas, jacuzzi, exterior, vistas, diseño, ascensor, único. 835.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 22332

GRAN VÍA, ¡¡junto a la Plaza de España!! pisazo exterior de 165 metros aproximados, 6 dormitorios, 2 baños, terraza. 837.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

PLAZA DE LA VILLA. Frente, 160 metros, 3 dormitorios, lujo, 2 balcones, único. 840.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 14861

GLORIETA RUIZ JIMÉNEZ. Tres dormitorios, dos baños, exterior, ascensor, reformado estrenar. 842.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CHUECA. 160 metros, chimenea, exterior, perfecto. 860.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CHUECA. 180 metros, exterior, perfecto. 860.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Austrias, 101 metros, 3 dormitorios, 3 baños, 10 ventanales, carpintería lujo, conserje, 877.478 €. (146.000.000.- Ptas) 915751570.

ATOCHA. 200 metros, exterior, diseño, mejor ver. 890.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 17550

PASILLO VERDE. 4 dormitorios, terraza, piscina, jardín, garaje, trastero. 890.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 16076

GERCO. Céntrico, estrenar, lujo, inmejorables calidades, 200 metros, exterior, 894.000 €. (148.749.084.- Ptas) 915751570.

IMPERIAL. Ático 200 metros, lujo, piscina, terrazas, sauna, vistas, impresionante, mejor edificio, premio arquitectura. 900.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 16041

IMPERIAL. Ático lujo 260 metros, garaje, gran terraza, vistas diseño. Ocasión. 960.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 16179

SOL, junto, 210 metros, lujo, vivienda, oficina, techos 4 metros, señorial, muy luminoso, 975.000 € GILMAR 913643800 REF- 18784

MAYOR. 223 metros. 994.000 €. 915597362.

PASILLO VERDE. 4 dormitorios, terraza, piscina, jardín, garaje, trastero. 1.012.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 16076

PUENTE SEGOVIA. Ático 236 m, garaje, piscina, trastero, único, 2 terrazas, urbanización lujo, urbanziación vigilada. 1.095.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 16322

GERCO. Sol- Plaza Mayor, vivienda u oficina, 201 metros, 3 balcones a la calle, edificio protegido magnífica situación. 1.144.568 €. (190.440.091.- Ptas) 915751570.

GERCO. Paseo del Prado, torreón, único, vistas espectaculares, estilo, artdecó, 3 plantas acristaladas, 1.262.125 €. (210.000.000.- Ptas) 915751570.

CORTES, 290 metros, en planta, lujo, garaje. 1.296.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 6593

PRADO. 250 metros, lujo, exterior, ascensor, trastero- buhardilla de 43 metros, 4 dormitorios, 4 baños, único. 1.380.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 22211

GRAN VÍA. 363 metros, señorial, diseño, espectacular, 9 balcones, único, ideal también notaría o despacho profesional. 1.899.000 €. GILMAR 913643800.

BARQUILLO. 345 metros, 6 dormitorios, amplios salones, reformar. 2.337.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 17127

BAILÉN. 374 metros, señorial, terraza, vistas, edificio nuevo, 4 dormitorios. 3.000.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19720

BARQUILLO. Magnífico ático, 280 metros útiles, más 50 metros terraza, reformado. 3.021.730 €. GILMAR. 915919190. Ref. 17139

BAILÉN. Ático, 300 metros + terraza 80 metros, vistas espectaculares, garaje, trastero, 3.600.000 €. 914461111. www.aginsur.es

Sin definir precio

CHOPERA 100 metros aproximados, exterior, listo para entrar, amplia terraza con vistas únicas, servicios centrales, portero físico. 913533697. www.vivienda2.com

CHUECA, excelente piso de 100 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños, exterior y reformado. Trastero. 915359697.

PUENTE DE TOLEDO. Piso de 2 dormitorios, te ayudamos al pago de la hipoteca, menos de 500 euros el primer año, condiciones en promotora. Visita nuestro piloto. 913657488. 664384224.

CALLE 30. Obra nueva. Piso de 3 dormitorios, te ayudamos en la hipoteca, paga menos de 600 euros el primer año, condiciones en promotora. Visita nuestro piso piloto. 913657488. 664384224.

PUENTE DE TOLEDO. Obra nueva de 1 dormitorio, ayuda en el pago de la hipoteca durante los primeros 4 años, condiciones en promotora. 913657488. 664384224.

PUENTE DE TOLEDO. Nuevo de 3 dormitorios, ayuda en la hipoteca, menos de 600 euros primer año, condiciones en promotora. 913657488. 664384224.

PUENTE DE TOLEDO. Nuevo, ático-dúplex 2 dormitorios, amplia terraza, paga menos de 600 euros el primer año, condiciones en promotora. 913657488. 664384224.

CALLE 30. Obra nueva, piso de 3 dormitorios, ayuda de hipoteca durante los 4 primeros años, condiciones en promotora. 913657488. 664384224.

PUENTE DE TOLEDO. Obra nueva, piso de 3 dormitorios con terraza, excelentes calidades. 913657488. 664384224.

PUENTE DE TOLEDO, piso de 2 dormitorios. Ayuda pago hipoteca, menos de 500 euros primer año, condiciones en promotora. 913657488. #.

CALLE 30, obra nueva, piso de 2 dormitorios, próxima entrega. Te ayudamos a pagar la hipoteca los 4 primeros años, condiciones en la promotora. Visita piso piloto. 913657488. #.

PUENTE DE TOLEDO, ático de 2 dormitorios con amplia terraza. Oferta en financiación, paga menos de 600 euros el primer año, condiciones en promotora. 913657488. #.

CALLE 30, junto al nuevo proyecto del río Manzanares, pisos de 1, 2, 3 y áticos- dúplex. Te ayudamos a pagar la hipoteca los 4 primeros años, condiciones en promotora. Visita nuestro piso piloto. 913657488. #.

6 Orense / Tetuán Bº del Pilar / Fuencarral

Hasta 150.000 €

PLAZA CASTILLA. Bonito loft, exteriores, estrenar, 35 m2 aproximados, gran ocasión. 120.000 €. PREMIUM. 913193540.

GERCO. Cuatro Caminos, apartamento, 1 dormitorio. 136.000 €. (22.628.496.- Ptas) 915751570.

BRAVO MURILLO. Apartamento 40 metros oportunidad. 138.000 €. GILMAR. 915830331.

GERCO. Plaza Castilla, exterior, 2 dormitorios, ocasión. 150.000 €. (25.000.000.- Ptas) 915751570.

150.000/240.000 €

TETUÁN, dos dormitorios, reformado a estrenar, amueblado, 162.000 €. 914461111. www.aginsur.es

VALDEACEDERAS. Dos dormitorios, reformado, amueblado. 162.000 €. 914461111. www.aginsur.es

CUATRO CAMINOS, ¡¡apartamento totalmente reformado!!, soleado, aire acondicionado, cocina amueblada. 165.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

BRAVO MURILLO. Zona, dos dormitorios, a estrenar. 165.279 €. GILMAR. 915830331. Ref. 17709

FRANCOS RODRÍGUEZ. 2 dormitorios, totalmente reformado, cocina amueblada, calefacción, tarima, ventanas climalit, pintura lisa. 169.770 €. PREMIUM 913193540.

OBRA nueva. Apartamentos en Valdeacederas, hipoteca subrogable desde 170.000 €. 699367942.

FRANCOS RODRÍGUEZ. Dos dormitorios, tercera planta, reformado a estrenar. 172.000 €. 914461111. www.aginsur.es

BRAVO MURILLO. Estudio, aire acondicionado, tercera planta, perfecto. 180.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ESTRECHO. Dos dormitorios, reformado a estrenar. 181.000 €. 914461111. www.aginsur.es

FRANCOS RODRÍGUEZ. Dos dormitorios, tercera planta, exterior, tres balcones. 182.000 €. 914461111. www.aginsur.es

FRANCOS RODRÍGUEZ, cerca del metro, 2 dormitorios, baño, cocina amplia e independiente, bien distribuido, exterior. 190.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

TETÚAN 2 dormitorios, 2 baños, reforma estrenar, 63 metros. 195.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 19492

GERCO. Plaza Castilla, 48 metros, 3 dormitorios, 1 baño, para reforma. 197.000 €. (32.778.042.-Ptas) 915751570.

FRANCOS RODRÍGUEZ, ¡¡apartamento con cocina independiente!!, recién pintado y acuchillado, ascensor, portero físico. 198.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

CUATRO CAMINOS, 2 dormitorios, baño, ¡¡ascensor!! finca completamente rehabilitada.!! 198.900 €. 913533697. www.vivienda2.com

TETUÁN Zona. Apartamento finca ocho años, 65 metros. Para entrar. 210.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 18542

PLAZA DE CASTILLA, estrenar, piscina, garaje opcional, 30 metros aproximados. 210.000 €. 915903380. www.vivienda2.com

GERCO. Barrio del Pilar, 2 dormitorios, exterior, muy luminoso. 215.000 €. (35.772.990.- Ptas) 915751570.

PLAZA CASTILLA 80 metros, exterior. 225.000 €. 914318014.

FRANCOS RODRÍGUEZ Apartamento 45 metros, exterior, ascensor, trastero, nuevo, opción garaje. 226.000 €. 914461111. www.aginsur.es

VALDEACEDERAS. Zona. Apartamento impecable, piscina, trastero, finca seminueva. 228.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 15047

MARQUÉS DE VIANA. Zona, 1 dormitorio, impecable, posibilidad de garaje. 238.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 14343

BRAVO MURILLO, cerca del metro, dormitorio, obra nueva 240.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 18274

VALDEACEDERAS, tres dormitorios, todo exterior, terraza, cerca metro. 240.000 €. GILMAR 915830331. REF- 21237

240.000/360.000 €

Bº DEL PILAR, ¡¡frente a la Vagüada!! piso todo exterior y reformado de 58 metros aproximados, 2 dormitorios. Finca con ascensor y portero. 243.800 €. 915359697. www.vivienda2.com.

REINA MERCEDES. 2 dormitorios, impecable. 250.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 15111

GERCO. Plaza Castilla- Tetuán, 41 metros, 2 dormitorios, nueva construcción. 252.000 €. (41.929.272.- Ptas) 915751570.

GERCO. Plaza Castilla, exterior, 2 dormitorios, magnífica situación, para entrar. 252.000 €. (41.929.272.- Ptas) 915751570.

TETUÁN. Se vende vivienda 1 dormitorio, junto al metro Tetuán, 52 metros, 1 baño, calidades de lujo, aire acondicionado, obra nueva. 259.200 €. 913759657. 618382675.

FEDERICO RUBIO Zona. 61 metros, 2 dormitorios, impecable. 260.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 15869

BELLVER. 1 dormitorio, 54 metros, obra nueva, de lujo. 261.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 9488

TETUÁN. Estrenar loft, cédula habitabilidad, 3 dormitorios, 2 baños. 264.500 €. GILMAR 915830331 Ref.15587

VALDEZARZA, ¡¡junto a la Dehesa de la Villa!! piso exterior de 80 metros aproximados, 3 dormitorios, baño. Soleado con gran terraza. Rodeado de parques. 267.000 €. 915359697. www.vivienda2.com

ORENSE. Zona. 2 dormitorios, buena finca, servicios centrales, conserje. 270.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 15609

PLAZA CASTILLA. Zona, 67 metros, impecable,exterior, obra nueva. 270.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 16159

ILUSTRACIÓN 80 metros, tres dormitorios, cuarta planta, exterior, terraza, ascensor, trastero. 270.500 €. 914461111. www.aginsur.es

DOS dormitorios, exterior, para entrar. 273.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 17332

VALDEACEDERAS. Apartamento dúplex, cerca Plaza Castilla, 30 metros terraza. 275.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 16745

GERCO. Peñagrande, piso 80 metros, 3 dormitorios, ascensor, terraza, tendedero, para entrar. 279.850 €. (46.563.122.- Ptas) 915751570.

ESTRECHO. Junto metro, exterior a patio de manzana, 2 dormitorios, cocina independiente amueblada, calefacción central, 2 ascensores, portero físico. 282.475 €. PREMIUM 913193540.

VALDEACEDERAS, tres dormitorios, cerca Bravo Murillo, para entrar 288.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 17422

CAPITÁN HAYA, 1 dormitorio, reformado, garaje. 288.485 €. 915413204.

TETUÁN. 62 metros, 3 dormitorios, buena finca. 288.500 €. GILMAR 915830331. Ref. 18539

ORENSE, zona. Apartamento 56 metros, impecable con mucha luz. 295.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 19491

ORENSE apartamento 56 metros, impecable con mucha luz. 295.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 19491

SANTA ANA, todo exterior con vistas, 4 dormitorios, 2 baños, 95 m., totalmente reformado sin estrenar. Junto a metro Fuencarral. 298.000 €. Particular. 629740660.

PLAZA CASTILLA. 2 dormitorios, 63 metros, impecable. 299.000 €. GILMAR 915830331.

ORENSE ZONA, 88 metros, tres dormitorios, vistas, buena finca, 300.000 € GILMAR 915830324 REF- 20211

LOPE DE HARO, 2 dormitorios, 2 baños, finca de 12 años, portero físico, trastero, posibilidad de garaje en misma finca. 303.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Cuatro Caminos, cerca de Bravo Murillo, apartamento exterior, 65 metros, finca de 2 años, garaje, trastero. 303.560 €. (50.508.134.- Ptas) 915751570.

SOR ÁNGELA, magnífico apartamento, 64 metros, finca exclusiva, 348.000 € GILMAR 915830324 REF- 19916

SOR ÁNGELA CRUZ. 1 dormitorio, 49 metros, piscina, vigilancia. 304.000 €. GILMAR 915830324.

GENERAL YAGÜE. 70 metros, 2 dormitorios. 306.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 16844

GERCO. Cuatro Caminos, 72 metros, exterior, reformado, cocina totalmente equipada, conserje, ascensor. 306.579 €. (51.010.453.- Ptas) 915751570.

2 dormitorios, finca moderna, esterior, garaje, trastero. 306.900 €. GILMAR 915830331. REF- 20145

GERCO. Dehesa de la Villa, 57 metros, 2 dormitorios, garaje, para entrar, zona ajardinada, luminoso. 310.000 €. (51.579.660.- Ptas) 915751570.

INFANTA MERCEDES, magnífica finca, 64 metros apartamento lujo, 312.000 € GILMAR 915830324

CUZCO. Apartamento, impecable, vistas. 315.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 10798

VAGUADA. 67 metros, dos dormitorios, vistas. 315.000 €. GILMAR. 915830329.

TETUÁN. Bravo Murillo, ático, 2 dormitorios, cocina independiente, calefacción central, terraza 22 m2 aprox., ascensor, reformar. 315.000 €. PREMIUM 913193540.

GERCO. Peña Grande- Antonio Machado, nueva construcción apartamento 6ª planta, garaje, trastero, jardín, piscina, pádel, gimnasio, cocina amueblada, calidades de lujo, aire acondicionado, antena parabólica. 329.000 €. 915751570.

GERCO. Peñagrande- Antonio Machado, exterior, 3 dormitorios, muy tranquilo, bien comunicado, ascensor. 329.000 €. (54.740.994.- Ptas) 915751570.

ORENSE. Zona, 74 metros, apartamento impecable, con garaje opcional. 330.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 16748

TETUÁN. 65 metros, apartamento impecable, seminuevo, mejor finca zona. 330.000 €. GILMAR 915830331. Ref.10812

COMANDANTE ZORITA, 80 metros, dos dormitorios, excelnetes comunicaciones, 330.000 € GILMAR 915830324 REF- 19927

ORENSE zona, apartamento, perfecto estado, 58 metros, garaje, 330.000 € GILMAR 915830324 REF- 19584

TETUÁN, buena zona, ático, 2 dormitorios, 2 wc, 89 metros más 66 de terraza, 330.000 €. GILMAR 915830331. REF- 21699

GERCO. Peña Grande, piso exterior, 3 dormitorios, para entrar, garaje alquiler. 332.246 €. (55.281.083.- Ptas) 915751570.

SOR ÁNGELA DE LA CRUZ. 1 dormitorio, finca de lujo, piscina, impecable. 336.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 16433

GERCO. Reina Victoria, 4 dormitorios, 2 baños, 3 balcones, ascensor. 338.000 €. (56.238.468.- Ptas) 915751570.

LOPE DE HARO, 2 dormitorios, 2 baños, finca de 12 años, portero físico, trastero, posibilidad de garaje en misma finca. 303.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. General Perón, magnífica zona, 74 metros, 2 dormitorios, cocina amueblada, calefacción central, ascensor. 348.000 €. (57.902.328.- Ptas) 915751570.

SOR ÁNGELA, magnífico apartamento, 64 metros, finca exclusiva, 348.000 € GILMAR 915830324 REF- 19916

TETUÁN. 75 metros, 3 dormitorios, 1 baño, dependencias amplias. 350.000 €. GILMAR 915830329. Ref. 7611

GERCO. Plaza Castilla, ático- dúplex a estrenar, 2 dormitorios, 2 baños, 3 terrazas, garaje opcional, zona inmejorable, bien comunicado, 351.562 €. (58.500.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Castellana- General Perón, 88 metros, 4 dormitorios, mucha luz, buenísima situación, recién reformado. 353.467 €. (58.811.960.- Ptas) 915751570.

GERCO. Cuatro Caminos- Jerónima Llorente, 3 dormitorios, 2 baños, terraza, todo exterior. 357.000 €. (59.399.802.- Ptas) 915751570.

ORENSE. Eurobuilding, apartamento lujo, piscina. 358.000 €. GILMAR. 915830324. Ref. 17665

TETUÁN. Se vende vivienda 2 dormitorios, junto al metro Tetuán, 72 metros, 2 baños, calidades de lujo, aire acondicionado, obra nueva. 359.000 €. 913759657. 618382675.

TETUÁN. 2 dormitorios, impecable, 65 metros terraza, garaje, exterior. 360.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 13827

BRAVO MURILLO, ático, obra nueva, garaje y trastero, 360.000 €. GILMAR 915830331 REF- 21652.

SERRANO
Conocha Espina, 130 mts. impresionantes vistas, coqueto, muy bueno fines, comercial, financiado 720.000 €
91 444 99 99

VIVIENDAS en SANCHINARRO
desde 178.000 €
Información: 91 547 93 89

TOLEDO
VENDO 2.900 metros Edificación en altura para VPO o libre
Precio 510.000 euros
629 25 07 25

OPORTUNIDAD ÚNICA
PINAR DE CHAMARTÍN
exclusivo piso de 92,52 m², 2 dormitorios, 2 baños completamente equipados, cocina amueblada con electrodomésticos, calefacción gas natural, aire acondicionado, muy luminoso, como nuevo, magnífica finca, garaje, trastero.
Tfno. 91 319 08 83

SE VENDE EDIFICIO COMPLETO EN MADRID
Excelente ubicación
91 446 37 63
Agenciaforga.com

Gutierre Cetina 35
ESTUDIOS APARTAMENTOS
Junto a la calle Alcalá, con trasteros y plazas de garaje
Ideal como inversión o residencia de estudiantes.
PROMOCIÓN ESPECIAL 10 % DTO.
91 448 85 25 Entrega en 12 Meses

EDIFICIO RESIDENCIAL EN VENTA
EDIFICIO EMBLEMÁTICO REHABILITADO
Zona Pintor Rosales
Directo Propiedad
671 455 825

¡OPORTUNIDAD!
Vendo precioso Ático Dúplex en Boadilla del Monte.
Cocina amueblada.
Garaje, trastero, paddle, piscina y zona infantil.
Portero.
Precio rebajadísimo.
Tel. 665 790 447

PREMIUM
SAN BERNARDO - GRAN VÍA
CENTRO DE MADRID
Más de 300 apartamentos en las mejores zonas
Desde 84.000 €
Informe
MARQUÉS DE VIANA
Junto Bravo Murillo, Casa unifamiliar, nueva, 3 dorm, gran salón, cocina, baño, vigas vistas, velux.
UN CAPRICHO. 192.500 €
Telf.: 91 319 35 40
www.inmobiliaria-premium.com

CARABANCHEL
Desde 199.000 €
Junto Avda. de los Poblados
San Francisco
ÚLTIMAS VIVIENDAS
1, 3 y 4 dormitorios
PLAZA GARAJE OPCIONAL
C/ Aliseda, 9. www.espantasa.com Tlf.: 91 543 55 61/2147

AGINSUR
API
•Lavapiés, apartamento 45 metros, segunda planta, ascensor, 162.000 €
•Avenida Ilustración, 3 dormitorios, exterior, ascensor, trastero, 270.500 €
•Puente Segovia, 115 metros, exterior, ascensor, reformado, 385.000 €
•Abascal, 2 dormitorios, tercera planta, ascensor, 220.000 €
•Avenida Albufera, 2 dormitorios, tercera planta, exterior, 205.000 €
•General Díaz Porlier, tres dormitorios, tercera planta, ascensor, perfecto, 350.000 €
☎ 91 446 11 11
Internet: http://www.aginsur.es

SCHLECKER
LA CADENA DE DROGUERÍA MÁS GRANDE DE EUROPA
BUSCAMOS LOCALES COMERCIALES
•En poblaciones de más de 2.000 habitantes
•Superficie comercial a partir de 120 m² en planta baja
•Negociamos sobre personal en plantilla
•Excelentes condiciones
DIRIGIRSE A:
SCHLECKER, S.A. EXPANSIÓN
ONLINE: www.SCHLECKER.com
C/ Anton Schlecker, s/n. - Pol. Ind. Roquetes Planos
43530 TORREDEMBARRA - Tel. 902 88 65 41 - Fax 977 29 01 17

ANUNCIOS EN EL MUNDO TARIFA OFICIAL
91 5217274
Fax: 91 5226333 • tiroleses@tiroleses.com
PEQUEÑOS ANUNCIOS QUE VENDEN
DIVISIÓN PEQUEÑA PUBLICIDAD
tiroleses* Alberto Aguilera,7

SELECCIÓN DE PROMOCIONES

GILMAR
CONSULTING INMOBILIARIO

INFORMACIÓN Y VENTA
91 209 32 80

ALCALÁ, 431

Vanguardista edificio de 16 estudios y 8 viviendas de 2 dormitorios.

Situado junto al metro de Ciudad Lineal y zona comercial.

Excelentes calidades y acabados.

Zona ajardinada y piscina.

RESIDENCIAL ARANAZ

Apartamentos y áticos con terraza en la mejor zona de Arturo Soria.

Trastero y plaza de garaje incluida en el precio; piscina.

Excelentes comunicaciones.

Junto a centro comercial. Llave en mano

SIERRA DE GUADARRAMA

Apartamentos en plena sierra de Guadarrama.

Seguridad 24 horas.

A 35 minutos de Madrid.

Magníficas instalaciones deportivas. (Spa, Club Náutico, Campo de Golf)

Facilidades de pago.

NICOLÁS MORALES, 39-41

Edificio completamente terminado de amplios apartamentos de 1 dormitorio con trastero y garaje opcional.

Amplio patio posterior, bajo con jardín y ático con terraza.

En el centro neurálgico de Carabanchel, junto al metro de Oporto.

EMPORIO MADRID

Magnífico complejo empresarial de Despachos profesionales con trastero y garaje desde 78,24 m² construídos.

Junto al metro ligero.

Ubicado en la salida 36 de la M-40.

Naves en venta y alquiler desde 300 m² construídos.

GRANADA, 40

Viviendas y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios con trastero. Garaje opcional.

Zonas comunes con urb. Cerrada, vigilancia 24 hrs, piscina climatizada, spa y gimnasio.

Magnífica ubicación: a 300 mts del parque del Retiro.

Excelentes comunicaciones: muy cerca de las estaciones de metro y RENFE,

nachercreativo.com

www.gilmar.es

ANUNCIOS BREVES

Más de 360.000 €

PLAZA CASTILLA. 4 dormitorios, 30 metros de terraza. 365.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 18486

GENERAL PERÓN, 3 dormitorios, baño, aire acondicionado, ii2 terrazas!!, ascensor, servicios centrales, portero. 366.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

ORENSE. Zona, 74 metros, 2 dormitorios, buen estado. 366.500 €. GILMAR. 915830324. Ref. 20531

ORENSE Ático 70 metros más 20 de terraza, despejadísimo. 370.000 €. 915830324. GILMAR- 22425

GERCO. Barrio del Pilar, piso exterior, 117 metros, 3 dormitorios, 2 terrazas, acceso minusválidos, zonas ajardinadas, para entrar, 378.000 €. (62.893.908.- Ptas) 915751570.

GERCO. Cuatro Caminos, 68 metros, 2 dormitorios, reformado, calefacción y agua central, ,. 378.000 €. (62.893.903.- Ptas) 915751570.

REINA VICTORIA, 116 metros, buena finca, 378.000 € GILMAR 915830331

ORENSE. 94 metros, 4 dormitorios, 2 baños, ideal oficina. 380.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 10320

GENERAL PERÓN, 80 metros aproximados, iirecién reformado!! amueblado, exterior, aire acondicionado, ascensor. 381.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

TETUÁN, zona. 73 metros, 2 dormitorios, garaje, trastero, estrenar. 385.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 17868

TETUÁN. Ático, tres dormitorios, entrar, 80 metros, 30 terraza. 390.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 17046

FUENCARRAL. Frente al Ramón y Cajal, reformado 124 metros, cuatro dormitorios, dos baños, terraza, garaje, trastero, urbanización amplia y seguridad. 395.000 €. LOOK&FIND 917500991.

ORENSE zona. Ático, 3 dormitorios, 2 baños, moderna. 397.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 21059

TETUÁN. Ático dúplex, 2 dormitorios, 60 metros terraza, impecable. 400.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 5985

CUZCO, dos dormitorios, magníficas vistas, vigilancia, jardín piscina, 400.000 € GILMAR 915830324

CUZCO. Dos dormitorios, magníficas vistas, vigilancia, jardín, piscina. 400.000 €. GILMAR. 915830324.

GERCO. Castellana, apartamento 71 metros, edificio señorial. 404.640 €. (67.326.431.- Ptas) 915751570.

INFANTA MERCEDES, Infanta Mercedes, 90 metros, 2 dormitorios, piscina, garaje. 405.000 €. GILMAR 915830331. REF- 21482

GERCO Cuatro Caminos, exterior, 106 metros, 4 dormitorios, terraza, bien comunicado, 405.100 €. 67.402.968 ptas. 915751570.

GERCO. Prolongación Castellana, 123 metros, 4 dormitorios, 8º con preciosas vistas, terraza, portero. 408.500 €. (67.968.681- Ptas) 915751570.

LAS TABLAS. Seminuevo, tres dormitorios, dos baños, trastero, garaje, zonas comunes. 410.000 €. LOOK&FIND 917500991.

APARTAMENTO, totalmente reformado y amueblado, finca lujo. 411.500 €. GILMAR 915830333. Ref. 19975

ORENSE. 85 metros, magnífica finca, impecable, vistas, totalmente exterior. 412.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 18695

ORENSE, 85 metros, magnífica finca, impecable, vistas, exterior 412.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 18695

ORENSE. Zona, 119 metros, 3 dormitorios, 2 baños, precioso. 415.000 €. GILMAR. 915830324.

FRANCOS RODRÍGUEZ. 120 metros, tres dormitorios, baño, aseo, dos terrazas, exterior. 415.000 €. 914461111. www.aginsur.es

FEDERICO RUBIO Zona. 100 metros, 3 dormitorios, 2 baños. 420.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 15867

PLAZA CASTILLA. 3 dormitorios, buena finca, servicios centrales. 420.000 €. GILMAR 915830324. Ref.11710

PLAZA CASTILLA, 3 dormitorios buena finca, servicios centrales 420.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 11710

PERÓN, 90 metros, 2 dormitorios, 2 baños, trastero. 420.000 €. GILMAR 915830324. REF- 16925

CUATRO CAMINOS. 3 dormitorios, 2 baños, exterior, terraza y mirador, servicios centrales, portero físico, ascensor. 420.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

TETUÁN. 115 metros, 3 dormitorios, buena finca. 428.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 15784

TETUÁN. Loft espectacular, 143 metros, 3 dormitorios, cédula habitabilidad. 450.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 14893

EDIFICIO CORELLI Apartamento 65 metros finca lujo, exterior, impecable. 460.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 15442

REINA VICTORIA mismo, 112 metros aproximados, iibuen piso en buena finca!!, exterior, portero físico, portal con acceso minusválidos. 460.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Altamira, piso 3 dormitorios, 2 baños, urbanización cerrada, vigilante, piscina, zona deportiva, zonas ajardinadas, muy tranquilo. 461.740 €. (76.827.071.- Ptas) 915751570.

GERCO. Peña Grande, nueva construcción, exterior, lujo, 105 metros, 3 dormitorios, 2 baños, trastero, urbanización, garaje, piscinas, zonas deportivas, 475.000 €. (79.033.350.- Ptas) 915751570.

PARQUE NORTE, metros, tres dormitorios, dos baños, exterior, ascensor, piscina, para entrar, 475.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ORENSE. Zona. 2 dormitorios, 2 baños, impecable. 480.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 14298

PUERTA DE HIERRO, "Parque Nueva Zelanda", piso exterior de 103 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños. Reformado con excelentes calidades. Jardines, piscina y garaje. 480.300 €. 915359697. www.vivienda2.com

BAÑEZA. 97 metros, 2 dormitorios, garaje, impecable. 485.000 €. GILMAR. 915830329. Ref. 17235

VAGUADA- Peñagrande, tres dormitorios, 2 baños, garaje, impecable 490.000 €. GILMAR 915830330. Ref. 21318

VAGUADA, Peñagrande, tres dormitoros, 2 baños, garaje, impecable, 490.000 € GILMAR 915830330 REF- 21318

VAGUADA- Peñagrande, tres dormitorios, 2 baños, garaje, impecable. 490.000 €. GILMAR. 915830330. Ref. 21318

INFANTA MERCEDES, ático, 150 metros, 2 dormitorios, impecable, 500.000 € GILMAR 915830324 REF- 7152

INFANTA MERCEDES. Ático 150 metros, 2 dormitorios, impecable. 500.000 €. GILMAR. 915830324. Ref. 7152

HAYA. 108 metros, tres dormitorios, dos baños, buena finca. 505.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 16783

ORENSE. Zona. 114 metros, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, buena finca. 506.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 3532

ORENSE. 100 metros, 3 dormitorios, 2 baños, buena finca. 506.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 7342

GERCO. Cuatro Caminos- Francos Rodríguez, 3 dormitorios, baño y aseo, muy luminoso, excelentes vistas, garaje, opcional. 509.250 €. (84.732.70.- Ptas) 915751570.

INFANTA MERCEDES. Ático dúplex, finca diseño, piscina, garaje, impecable. 513.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 11334

FRANCOS RODRÍGUEZ, 3 dormitorios, 2 baños, terraza, 6ª planta, exterior, iiposibilidad de hacer 2 pisos!!, ascensor, garaje opcional. 513.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

REINA VICTORIA. Tres dormitorios, baño, aseo, exterior, tres balcones, ascensor, perfecto, 513.000 €. 914461111. www.aginsur.es

BRAVO MURILLO- Canal, cuatro dormitorios, baño, aseo, cuarta planta, ascensor, parking, 517.000 €. 914461111. www.aginsur.es

FERNÁNDEZ DE LA HOZ, Dos dormitorios, 85 metros, exterior, ascensor, perfecto, 522.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ORENSE. Finca lujo, dos dormitorios, dos baños, garaje, trastero. 538.000 €. GILMAR 915830333.

BRASIL AV. 96 metros, dos dormitorios, garaje, buenas vistas. 540.000 €. GILMAR. 915830324. Ref. 15076

GERCO. Cuatro Caminos, exterior, 141 metros, 3 dormitorios más 1 de servicio, 2 baños, en esquina, reformado. 546.000 €. (90.846.756.- Ptas) 915751570.

GERCO. Cuatro Caminos, exterior, 3 dormitorios, 2 baños, excelentes calidades, hidrómasaje, a estrenar. 549.024 €. (91.349.907.- Ptas) 915751570.

GERCO. Peña Grande- Herrera Oria, exterior, mucha luz, 130 metros, 3 dormitorios, salón, comedor, 2 baños, reformado, bonitas vistas. 563.449 €. (93.750.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Altamira, 156 metros, 4 dormitorios, terraza, calefacción, aire acondicionado, portal semilujo, 2 plazas de garaje. 567.000 €. (94.340.862.- Ptas) 915751570.

GERCO. Chamartín, 5 dormitorios, 2 baños, portero, garaje. 567.957 €. (94.500.094.- Ptas) 915751570.

SOR ÁNGELA CRUZ. 3 dormitorios, finca exclusiva, vistas espectaculares. 570.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 15333

ÁTICO espectacular con tres terrazas, 120 metros, 3 dormitorios, garaje opcional. 570.000 €. GILMAR. 915830324.

TETUÁN. Se vende vivienda 3 dormitorios, junto al metro Tetuán, 210 metros, terraza 70 metros, 3 baños, calidades de lujo, aire acondicionado, a estrenar. 588.000 €. 606288995.

ORENSE, tres dormitorios, dos baños, vistas, de diseño. 590.000 €. GILMAR 915830324. REF-21810

GERCO. Castellana, ático, 35 metros terraza, para entrar, 2 dormitorios, garaje, buena finca. 595.000 €. (98.999.670.- Ptas) 915751570.

CASTELLANA, zona. 2 dormitorios, 2 baños, primeras calidades, vistas. 597.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 17801

AZCA 165 metros, 4 dormitorios, garaje. 600.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 12319

ORENSE. 150 metros, 4 dormitorios, 2 wc, buena finca. 605.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 9765

ORENSE. Finca exclusiva, 109 metros, garaje. 606.000 €. GILMAR 915830333. Ref. 11172

GENERAL PERÓN mejor piso de 4 dormitorios, 3 baños, 3 ª planta, fina máxima representatividad, vigilancia, opción garajes, portal super lujo, véalo, 630.000 € .- 915911111, www.servivienda.es

ORENSE. Exclusivismo, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina. 721.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 7743

PERÓN, zona, 177 metros, vistas espectaculares, tres orientaciones, 750.000 € GILMAR REF. 20809

CASTELLANA, 129 metros, tres dorm, impecable, lujo, 750.000 € GILMAR 915830333 REF- 21338

CASTELLANA. 155 metros, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, nuevo. 751.300 €. GILMAR 915830324. Ref. 1062

PERÓN, zona, cuatro dormitorios, dos baños, para entrar, 755.000 € GILMAR 915830324 REF-20671

GERCO. Peñagrande, ático- dúplex, 122 metros, 70 terraza, 4 dormitorios, magníficas vistas, jardín, piscina, pádel, garaje, trastero, vigilancia 24 horas, a estrenar. 772.000 €. (128.449.990.- Ptas) 915751570.

ÁTICO dúplex, 4 dormitorios, 2 baños, 55 terraza, impecable. 780.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 10889

FRANCOS RODRÍGUEZ, iiático!!, 3 dormitorios, 2 baños, ii3 terrazas, una de unos 102 metros!!. 790.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Castellana- General Perón, 214 metros, 5 dormitorios, 3 baños, también oficina. 800.000 €. (133.108.800.- Ptas) 915751570.

GERCO. Castellana- Orense, ideal despacho profesional, 4 despachos, 1 baño completo, estupenda zona, 811.366 €. (135.000.000.- Ptas) 915751570.

PERÓN. 194 metros, finca señorial. 820.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 15329

PARQUE NORTE, 195 metros, terraza 10 metros, vistas, garaje, piscina, trastero, 824.000 €. 914461111. www.aginur.es

CASTELLANA, vivienda lujo de esquina, también oficina, 825.000 € GILMAR 915830324 REF- 21338

PERÓN, 192 metros, 4 dormitorios, impecable, baja comunidad. 830.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 19612

AZCA 184 metros, 4 dormitorios, buena finca, magníficas vistas, garaje opcional. 841.000 €. GILMAR 915830333. Ref. 11082

CASTELLANA Cuzco. 215 metros, finca señorial, zona ajardinada, exterior. 1.025.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 9538

INFANTA MERCEDES zona. Loft diseño, 260 metros, impecable. 1.050.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 14480

ORENSE, 250 metros, magnífica finca señorial, garaje, trastero, 1.075.000 € GILMAR 915830324

ORENSE. 222 metros, magnífica finca señorial, totalmente exterior, garaje. 1.082.000 €. GILMAR. 915830324. Ref. 18725

PERÓN. 214 metros, 4 dormitorios, señorial, magníficas calidades, garaje. 1.100.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 15115

GENERAL MOSCARDÓ. 270 metros, cinco dormitorios, impecable. 1.100.000 €. GILMAR. 915830324. Ref. 17953

CASTELLANA - Doctor Fleming, 150 metros, exterior, 1.112.000 €, 914461111. www.aginsur.es

CUZCO. Finca lujo, 254 metros, reforma diseño, garaje. 1.160.000 €. GILMAR. 915830324. Ref. 22134

CASTELLANA, Cuzco. 4 dormitorios, 3 baños, entrar. 1.200.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 13917

CASTELLANA. 300 metros, finca lujo, ambientes amplios, trastero, garaje. 1.300.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 15485

CASTELLANA, 250 metros, totalmente exterior, garaje, vistas, finca señorial, 1.300.000 € GILMAR 915830324 Ref. 18773

CASTELLANA pares. Piso de obra nueva. Magníficas calidades en estupenda finca. 2.784.600 €. AMBASSADOR. 915775642. Ref: VP10224

Sin definir precio

TETUÁN, magnífica vivienda, reformada, excelentes calidades, 85 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 915903380. www.vivienda2.com

VALDEACEDERAS, reformado, iisalida humos!!, 66 metros aproximados, 915903380. www.vivienda2.com

ESTRECGIM muy buena ubicación en primer sótano, iimuy buena plaza de garaje, fácil acceso. 915903380. www.vivienda2.com

TETUÁN, reformado, junto Marqués de Viana, exterior, 56 metros aproximados, dormitorio, garaje opcional. 915903380. www.vivienda2.com

PLAZA DE CASTILLA, iiestrenar!!, piscina, garaje opcional, 60 metros aproximados, 2 dormitorios, baño, trastero. 915903380. www.vivienda2.com

7 Puerta de Hierro Mirasierra

150.000/240.000 €

2 dormitorios, exterior, muy amplio y luminoso. 180.000 €. GILMAR 915830321. REF- 22084

SACONIA. Dos dormitorios, buena finca totalmente exterior, impecable. 225.000 €. GILMAR 915830327. Ref. 20517

240.000/360.000 €

PUERTA HIERRO. Apartamento, exterior, garaje, perfecto. 325.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PUERTA HIERRO, 2 dormitorios, exterior, vistas impresionantes, piscina, 342.500 € GILMAR 915830332 REF- 20190

PUERTA HIERRO. Apartamento, impecable, vistas, magnífica finca jardín, piscina. 348.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 14750

MIRASIERRA. Piso 2 dormitorios, antes 3. Cocina con office. Bajo. Reformado. Piscinas, jardines. 350.000 €. 660895727.

Más de 360.000 €

PUERTA HIERRO. Apartamento, exterior, terraza, ascensor, piscina, perfecto, garaje. 373.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ÁTICO, gran terraza, 2 dormitorios, finca exclusiva, Montecarmelo 440.000 €. GILMAR 915830326. Ref. 21301

PARQUE NORTE, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, vistas, 440.000 € GILMAR 915830323 REF- 20653

PUERTA HIERRO, tres dormitorios, dos baños, trastero, garaje. 470.000 €. GILMAR 915830332. REF- 20655

MONTECARMELO. Adosado obra nueva, calidades, 373 metros lujo, piscina. 490.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 16149

MIRASIERRA. 90 metros, dos dormitorios, dos baños, terraza, piscina, garaje, trastero, finca 7 años. 495.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MONTECARMELO. 115 metros, 2 dormitorios, estrenar, vigilancia, padel, piscina, garaje, trastero. 502.000 €. GILMAR 915830325. Ref. 6200

PARQUE NORTE, Edificio Marley, 117 metros, garaje, impecable, piscina, 530.000 € GILMAR 915830322 REF- 21433

PARQUE NORTE. Magnífico piso, 4 dormitorios, jardín, piscina, vigilancia. 540.000 €. GILMAR 915830322. Ref. 18188

PEÑAGRANDE. 130 metros, 4 dormitorios, impecable, piscina, garaje. 545.000 €. GILMAR 915830321. Ref. 15205

PUERTA HIERRO Ático, 152 metros, 4 dormitorios, piscina, garaje. 550.000 €. GILMAR. 915830332. Ref. 14963.

PUERTA HIERRO, 150 metros, 4 dormitorios, garaje, buena distribución, 580.000 € GILMAR 915830332 REF- 19873

PARQUE NORTE Exclusivo, 4 dormitorios, 3 baños, garaje, piscina. 599.000 €. GILMAR. 915830322. Ref. 8517.

PARQUENORTE, ático 160 metros, impresionantes vistas, 630.000 € GILMAR 915830332 REF-20344

PARQUE NORTE. 165 metros, tres dormitorios, garaje, piscina, vigilancia. 660.000 €. GILMAR. 915830322. Ref. 17544

PEÑAGRANDE, nuevo, 146 metros, 2 garajes, piscina, trastero 660.000 € GILMAR 915830321 REF- 20491

PARQUE NORTE. 142 metros, cuatro dormitorios, garaje, piscina, impecable. 665.000 €. GILMAR 915830322. Ref. 16871

PUERTA HIERRO, 192 metros, vistas campo golf, garaje, piscina, impecable 672.000 €. GILMAR 915830321. Ref.16087

DEHESA VILLA, magnífico adosado, 4 dormitorios, impecable, garaje 695.000 € GILMAR 915830327 REF- 20144

EURONORTE 152 metros, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, jardín, vistas. 720.000 €. GILMAR. 915830322. Ref. 9715.

PARQUE NORTE. 170 metros, vistas, piscina, garaje, trastero, gimnasio. 725.000 €. GILMAR 915830322. Ref. 15415

PUERTA HIERRO 193 metros, finca lujo, 4 dormitorios, 3 baños, garaje. 752.000 €. GILMAR. 915830332. Ref. 7670.

PARQUE NORTE. 170 metros, cuatro dormitorios, garaje, piscina, vigilancia, perfecto estado. 770.000 €. GILMAR. 915830322. Ref. 17383

MIRASIERRA 160 metros, 3 dormitorios, mejor finca, garaje, piscina, tenis, vigilancia. 800.000 €. GILMAR. 915830326. Ref. 12506.

PUERTA HIERRO 234 metros, garaje, piscina, señorial, mejor finca. 825.000 €. GILMAR. 915830332. Ref. 10525.

PUERTA HIERRO Finca lujo exclusiva, 197 metros, piscina, garaje. 850.000 €. GILMAR. 915830332. Ref. 15581.

GERCO. Puerta Hierro, gran dúplex, 220 metros, 4 dormitorios, 3 baños, garaje, trastero, piscina invierno y verano, jardines. 852.000 €. (141.760.872.- Ptas) 915751570.

PUERTA HIERRO 183 metros, piscinas verano /invierno, magníficas comunes. 860.000 €. GILMAR. 915830332. Ref. 14694.

PUERTA HIERRO. 185 metros, piscina, garaje, trastero, primeras calidades. 870.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 19211

PARTICULAR, Mirasierra. 243m, exterior. Salón-estar, terraza cubierta, 4 dormitorios + 1, 2 baños, 2 aseos, cocina-office, despensa. Garaje incluido (2ª plaza opcional). Urb., piscina, etc. 890.000 €. 696696651.

PUERTA HIERRO, vistas golf, 239 metros, esquina, 900.000 € GILMAR 915830332 REF- 20303

GERCO. Puerta del Hierro, mejor situación, 230 metros, 3 dormitorios, 3 baños, portero, vigilancia 24 horas, piscina, garaje 2 plazas, 2 trasteros, zona ajardinada, para entrar. 945.000 €. (157.234.770.- Ptas) 915751570.

RÍO BULLAQUER. 180 metros, 4 dormitorios, garajes, piscina, vistas. 950.000 €. GILMAR. 915830322. Ref. 6989

ÁTICO en Puerta Hierro, a estrenar, 244 metros, 4 dormitorios, 4 wc, 2 P/G, terraza 113 metros, 990.000 €. GILMAR 915830332. REF- 21502

AMADEO GÓMEZ. Ático espectacular, 4 dormitorios, tres terrazas, garaje. 998.000 €. GILMAR. 915830332. Ref. 17236

PUERTA HIERRO. Ático 220 metros, vistas, garaje, piscina. 1.000.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 16266

ÚLTIMAS 2 VIVIENDAS
PROGRAMA 6.60 · PROGRAMA PERSONALIZADO DE ALQUILER COMPRA · hasta 6 años de alquiler
EDIFICIO ESTRASBURGO MADRID
Viviendas de 3 dormitorios
VISITE PISO PILOTO - Desde 850 €
DIURSA VIVIENDAS DE CALIDAD
Madrid
Infórmese y concierte atención personalizada, 91 319 08 83
C/ Almagro, 1. bajo
Tel. 902 323 902

ÚLTIMAS VIVIENDAS
PROGRAMA 6.60 · PROGRAMA PERSONALIZADO DE ALQUILER COMPRA · hasta 6 años de alquiler
EDIFICIO BALTIMORE
Viviendas de 2 y 3 dormitorios
VISITE PISO PILOTO - Desde 1.000 €
DIURSA VIVIENDAS DE CALIDAD
Madrid
Infórmese y concierte atención personalizada, 91 319 08 83
C/ Almagro, 1. bajo
Tel. 902 323 902

ALQUILO EN SANCHINARRO
3 dormitorios, todo exterior, 2 plazas garaje, trastero, piscina verano e invierno. Padel, gimnasio.
1.350 € mes.
639 113 129

VENDO O ALQUILO
RIVAS
C/Gonzalo Torrente Ballester, 84. (Avda. Pablo Iglesias).
146 m². En bruto. Todas las acometidas.
3 grandes escaparates. Abstenerse agencias
669119005. (Lab. de 9 a 18 h.)

Residencial Las Viñas
En el casco urbano de Miguel Esteban (TOLEDO)
Carretera N IV (Andalucía) junto a Quintanar de la Orden y Alcázar de San Juan
Autobuses, guardería, colegio, instituto, polideportivo, piscina
Chalets adosados
3 dormitorios, 2 baños + aseo
Desde 123.600€ + IVA
638 848 886 / 902 222 707

CHALETS AISLADOS 120 M.²
PARCELA CERCADA 326 M.²
169.800 € TOTAL
28.250.000 PTAS.
ENTRADA 19.500 € (3.250.000 Ptas.)
RESTO 900 €/Mes (150.000 Ptas/Mes)
LLAVE EN MANO
Salón con chimenea, 3 dormitorios, 2 baños y garaje
CASCO URBANO DE LA CAÑADA
Junto a Estación de RENFE, varios trenes diarios
Km. 68 Ctra. Las Rozas-Escorial-Ávila
Tlfno.: 658 76 74 34

¿QUIERE USTED VIVIR CON TODAS LAS VENTAJAS DE UN *CHALET* EN EL *MEJOR ÁTICO* DE MADRID ?
680.927.628

URBE I CIURANA
SER PROPIETARIO SIEMPRE ES UNA VENTAJA
Incluso a la hora de alquilar su inmueble
Urbe i Ciurana le ofrece la posibilidad de gestionar el alquiler de su inmueble, esté ocupado o no, para que usted no tenga que preocuparse absolutamente de nada.
Infórmese en el 91 350 46 72
o en www.aciumuebles.com

VILLAVICIOSA DE ODÓN
* 300 m2 incluido el porche
* Piscina ajardinada individual
* Vistas privilegiadas
* A tan solo 15 minutos de Madrid capital y enlace directo con la M-40
CHALETS
815.000 €
607 671 000

REBAJAS
2 ÚLTIMOS ÁTICOS
TETUÁN
LLAVE EN MANO
2 Dormitorios
~~363.000~~ € 330.000 €
3 Dormitorios
~~423.000~~ € 380.000 €
y ahora además, la plaza de garaje de regalo
91 449 03 03
617 589 438

Si quieres anunciarte en EL MUNDO DEL SIGLO VENTIUNO, sigue la flecha
arapublicidad
tfno91 431 97 97
Admitimos cualquier forma de pago
arapublicidad

ANUNCIOS BREVES

PUERTA HIERRO, cuatro dormitorios, tres baños, garaje, impecable. 1.000.000 €. GILMAR 915830332. REF-18881

PARQUE NORTE. 240 metros, 3 dormitorios, garaje, trastero, espectacular. 1.050.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 2514

GERCO. Mirasierra, ático- dúplex, bueas calidades, 240 metros, garaje 3 coches, piscina, jardín, 1.076.000 €. (179.000.000.- Ptas) 915751570.

PUERTA HIERRO, los Robles, 195 m útiles, 4 dorm, 3 baños, impecable lujo. 1.100.000 €. GILMAR 915830332. REF-21863

PUERTA HIERRO. 220 metros, garajes, vistas espectaculares, finca exclusiva. 1.120.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 18299

PUERTA HIERRO. Adosado, 231 metros, parcela 310 metros, garaje doble, piscina particular. 1.172.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MIRASIERRA 318 metros, finca señorial, garaje, piscina. 1.262.000 €. GILMAR. 915830326. Ref. 10996.

MIRASIERRA. Mejor zona, finca exclusiva, impecable, dos plazas garaje, piscina. 1.262.000 €. GILMAR 915830326.Ref. 15991

PUERTA HIERRO. 500 metros, 2 garajes, 2 trasteros, señorial. 1.500.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 18349

PUERTA HIERRO. 300 metros, impecable, exclusivo finca señorial, tenis. 1.525.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 13308

PUERTA HIERRO, 420 metros, 4 plazas garaje, lujo 1.600.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 21331

PUERTA HIERRO, duplex al golf, 470 metros, magnífico, 1.800.000 € GILMAR 915830332

PEÑAGRANDE, dúplex, obra nueva, 224 metros, 124 terraza, garaje, 9.900.000 € GILMAR 915830321 Ref. 19038

8 Moncloa Argüelles

Hasta 150.000 €

ARGÜELLES: 120.000 €- Estudio exterior luminoso, ascensor, reformado. 913117174

150.000/240.000 €

GRAN VÍA, zona, 45 metros, un dormitorio, ascensor, 195.000 € 915919190 GILMAR- 22205.

ARGÜELLES: 207.000 € dos dormitorios para reformar, luminoso 913117174

CONDE DUQUE. 56 metros, reformado, oficina, exterior. 210.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 12621

FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS. 409 metros, magnífico ático, reforma de capricho, piscina propia, terraza de 190 metros. 225.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 14948

240.000/360.000 €

ARGÜELLES. Junto al Corte Inglés, 2 dormitorios, reformado, dúplex, armario empotrado, cocina amueblada, tarima, pintura lisa, calefacción, ascensor. 243.000 €. PREMIUM 913193540.

MONCLOA. 252.000 €. 3 dormitorios, luminoso, muy buena finca. 913117174.

FERNÁNDEZ RÍOS. Apartamento, reformado a estrenar, 62 metros. 280.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18552

TETUÁN. 71 metros, 2 dormitorios, 2 baños, terraza, buena finca. 300.000 €. GILMAR 915830328. Ref. 13682

GERCO. Moncloa, 3 dormitorios, exterior, muchas posibilidades. 317.506 €. (52.828.553.- Ptas) 915751570.

PASEO FLORIDA. Apartamento de 60 metros, todo exterior, en urbanización cerrada ajardinada con piscina. 330.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18519

CEA BERMÚDEZ Vallehermoso, 5ª planta exterior con 2 dormitorios, impecable, portero físico, reforma de diseño, única oportunidad, por sólo 330.000 € - 915911111 www.servivienda.es

MANZANARES, zona San Pol, 90 metros, reformado, 2 dormitorios, 331.000 €. GILMAR 915919190. REF-20378

UNIVERSITARIA. Vivienda impecable, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero. 350.000 €. GILMAR 915830328. Ref. 17330

Más de 360.000 €

ARGÜELLES. 78 metros, 2 dormitorios, 2 baños, patio de metros, reformado. 375.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 12043

PRINCESA, 71 metros, impecable, magníficas vistas, 375.000 € 915919190 GILMAR- 22094.

GERCO. Argüelles, piso exterior, 124 metros, 5 dormitorios, 2 baños, jardines. 378.000 €. (62.893.908.- Ptas) 915751570.

ALBERTO AGUILERA. Apartamento 65 metros, estrenar, excelentes calidades, edificio señorial, entre Corte Inglés de Princesa e Icade. 391.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 16991

ALBERTO AGUILERA Apartamento, 65 metros, estrenar, excelentes calidades, edificio señorial, entre Corte Inglés de Princesa e Icade. 391.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 16993

GERCO. Argüelles, 75 metros, 2 dormitorios, a estrenar, magníficas calidades. 396.000 €. (65.888.856.- Ptas) 915751570.

JUNTO CARRANZA, 86 metros, 2 dormitorios, preciosa reforma, trastero, exterior, 400.000 € GILMAR 915919190 REF- 0349

ANTONIO MACHADO. Tres dormitorios, baño, aseo, exterior, ascensor. 409.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Argüelles, próximo Pintor Rosales, 3 dormitorios, ascensor, buena finca, posibilidades. 413.316 €. (68.769.776.- Ptas) 915751570.

ARGÜELLES, zona, 139 metros, reformar, oportunidad, válido despacho, 420.000 € 915919190 GILMAR- 21322.

GAZTAMBIDE. Ático, reformado, estrenar, terraza 55 metros. 425.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18533

GERCO. Argüelles- Paseo Juan XXIII, lujo, exterior, 100 metros, 2 dormitorios, 2 baños, conserje 24 horas, garaje, piscina. 437.500 €. (72.793.875.- Ptas) 915751570.

GERCO. Argüelles, exterior, 4 dormitorios, terraza, mucha luz, portero, buenísima situación. 438.738 €. (73.000.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Alberto Aguilera, 3 dormitorios, finca señorial. 441.000 €. (73.376.226.- Ptas) 915751570.

GERCO. Argüelles- Cea Bermúdez, ático, 2 dormitorios, terraza 20 metros aproximados, reformado, buenísima situación. 441.500 €. (73.459.419.- Ptas) 915751570.

CÉA BERMÚDEZ. Junto, áticos y pisos de nueva construcción con garaje en finca. 447.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18060

ARGÜELLES. 90 metros, exterior, dos dormitorios, casa moderna con plaza de garaje y trastero. 450.000 €. 914463796.

GAZTAMBIDE. Ático, 52 metros, terraza 155 metros, estrenar. 450.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18531

ÁTICO dúplex estrenar, 111 metros, tres dormitorios, garaje. 450.000 €. GILMAR 915830328. Ref. 19288

GERCO. Argüelles- Galileo, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, impecable, 2 balcones, buena zona, bien comunicado. 450.700 €. (74.990.170.- Ptas) 915751570.

MARQUÉS DE URQUIJO, iiático!! 76 metros aproximados iiposibilidad de unirlo al contiguo!! para reformar, buena finca, ascensor. 459.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

REINA VICTORIA, magnífico ático, vistas espectaculares, buena finca 475.000 € GILMAR 915830328 REF-19724

REINA VICTORIA. magnífico ático, vistas espectaculares, buena finca, 475.000 € GILMAR 915830328 REF-19724

CEA BERMÚDEZ, 3 dormitorios, salón independiente, exterior con 2 balcones a la calles, ascensor, portero físico. 476.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

UNIVERSITARIA. 160 metros, 5 dormitorios, 2 baños, ideal oficina. 480.000 €. GILMAR 915830328. Ref. 10574

GAZTAMBIDE. Áticos nuevos a estrenar, calidades de lujo. 489.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 3580

MELENDEZ VALDÉS. 3 dormitorios, servicios centrales. 493.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 15033

PRÍNCIPE PÍO. 2 dormitorios, 2 baños, frente Templo Debod, vistas muy agradables. 493.000 €. GILMAR. 915919191. Ref. 21185

ALBERTO AGUILERA. 90 metros, 2 dormitorios, garaje opcional, exterior. 530.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 10341

FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS. 80 metros + terraza, patio de 25 metros, exterior, reformado a estrenar. 538.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Argüelles- Rosales, exterior, 110 metros, 3 dormitorios, ascensor, portero, buena finca. 549.450 €. (91.420.788.- Ptas) 915751570.

GALILEO. Ático, nuevo, 75 metros, terraza 20 metros, exterior, garaje en finca opcional, jardín, piscina. 550.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18515

CHURRUCA. 105 metros, 2 dormitorios, 2 baños, primeras calidades, 2 balcones. 595.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 15495

GAZTAMBIDE. 120 metros, exterior, terraza, reformar, junto al Corte Inglés. 600.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 13396

GERCO. Argüelles, 156 metros, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, garaje en finca. 609.065 €. (101.339.890.- Ptas) 915751570.

ARGÜELLES. Ático, 114 metros, terraza 15 metros, 3 dormitorios, exterior, reformado. 615.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18451

GERCO. Argüelles, 4 dormitorios, 2 terrazas, ascensor, buena finca. 630.000 €. (104.823.180.- Ptas) 915751570.

GERCO. Argüelles, 118 metros, piso lujo, 2 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, exterior, inmejorables calidades, a estrenar. 630.000 €. (104.823.180.- Ptas) 915751570.

ANDRÉS MELLADO, 123 metros, esquina, reformar, garaje opcional, 630.000 € 915919190 GILMAR- 21828.

UNIVERSITARIA 135 metros, 4 dormitorios, garaje, muy buena finca. 630.000 €. GILMAR. 915830328. Ref. 13672.

CEA BERMÚDEZ Gúzman el Bueno. Oportunidad única, 155 m2, finca lujo máxima representatividad, servicios centrales, terraza, trastero, opción garaje, véalo. sólo 630.000 €.- 915911111, www.servivienda.es

FERRAZ. Magnífico piso en finca rehabilitada, 130 metros, 3 dormitorios, 2 baños, exterior. 650.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 17141

CARRANZA. Junto, 105 metros, 2 dormitorios, estrenar, exterior, ascensor. 660.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18548

SAN FRANCISCO DE SALES. 120 metros, octava planta, vistas, trastero. 667.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Argüelles, finca señorial, 116 metros, muchas posibilidades. 668.000 €. (111.145.848.- Ptas) 915751570.

GERCO. Argüelles, mejor zona, 140 metros, 3 dormitorios, 2 baños, terraza, finca lujo, portero físico, trastero. 687.500 €. (114.390.375.- Ptas) 915751570.

ARGÜELLES. Áticos a estrenar, lujo, 2 dormitorios. 690.000 €. GILMAR. 915919190.

GUZMAN EL BUENO, 149 metros, reformado, 3 dormitorios, 3 baños, posibilidad garaje en alquiler, 690.000 €. GILMAR 915919190. REF-18712

FERRAZ. 145 metros, 3 dormitorios, 2 baños más 1 aseo, reforma estrenar. 720.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18307

REY FRANCISCO. 147 metros, 3 dormitorios, 2 baños, bonita reforma. 721.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 13609

CEA BERMÚDEZ, oficina, magnífica ubicación, 120 metros, 1ª planta, sala juntas, 2 baños, despachos, 748.000 € 915919190 GILMAR- 22290.

FÉRRAZ, 4 dormitorios, 2 baños, iipisazo!! exterior, cocina con office, zona de servicio, buena finca, trastero. 754.700 €. 913533697. www.vivienda2.com

ARGÜELLES, 200 metros, 4 dormitorios, 3 baños, reformar, posibilidades, 785.000 € 915919190 GILMAR- 22471.

CARRANZA. Junto, 165 metros, 3 dormitorios, estrenar, ascensor. 787.300 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18550

MARQUÉS DE URQUIJO. 150 metros, buena finca chaflán, magníficas vistas. 820.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19526

MARQUÉS DE URQUIJO, 180 metros, reformar, buen edificio, . 820.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 21537.

ISLA FILIPINAS, 110 metros aproximados, terraza de unos 12 metros, iifinca de lujo, con vistas estupendas!!, posibilidad de garaje. 832.400 €. 913533697. www.vivienda2.com

PASEO FLORIDA. Lujo, 156 metros, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, garaje. 840.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 6806

G. BUENO, 172 metros, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, reformado, 840.000 € GILMAR 915919190 REF-6806

PISO de 100 mts, 2 dormitorios, 2 baños, reformado, piscina, jardín, plaza de garaje en alquiler. 840.000 €. GILMAR 915919190. REF-20449

ROSALES. Zona, magnífico loft, 180 metros, reformado, vivienda u oficina. 841.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 10340

QUINTANA, zona, 190 metros, magnífico piso, buen precio, 850.500 € GILMAR 915919090 REF- 19819

ISAAC PERAL. 135 metros, 3 dormitorios, 2 baños, vistas, estrenar, calidades lujo. 857.820 €. GILMAR.915919190. Ref. 13973

ARGÜELLES. 183 metros, estrenar, lujo, 3 dormitorios, 860.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 16421

UNIVERSITARIA, 205 metros aproximados, urbanización cerrada con jardín, piscina y portero físico, ii2 plazas de garaje incluidas en precio!!. 870.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

MONCLOA, 4 dormitorios, 3 baños, puerta de servicio, cocina con office, exterior, trastero, portero físico. 889.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Argüelles- Rosales, 4 dormitorios, terraza 20 metros, antena parabólica, conserje, calefacción central, 892.500 €. (148.499.510.- Ptas) 915751570.

PINTOR ROSALES, iijunto Parque del Oeste!!, 4 dormitorios, 2 baños, exterior, buena finca, iigaraje incluido en precio!!. 900.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

FRANCISCO DE SALES Zona, 200 metros, 4 dormitorios, reformar, terraza, garaje opcional. 920.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 16172

SAN FRANCISCO SALES, 216 metros, 5 dormitorios, 2 baños, aseo, muy exterior, buenísima distribución, oportunidad 920.000 €. GILMAR 915919190. REF-19407

MARQUÉS DE URQUIJO, 5 dormitorios, 3 baños, 2 salones iigran terraza!!, zona servicio, finca señorial. Amplio trastero. 947.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Argüelles- Princesa, excelente situación, exterior, mucha luz, 218 metros, gran salón- comedor, 5 dormitorios, 3 baños, magníficas vistas, trastero 25 metros en ático, posibilidad despacho o estudio. 980.000 €. 915751570.

GERCO. San Francisco de Sales, 5 dormitorios, 3 baños, vistas a jardines, vigilancia 24 horas, finca de lujo. 980.081 €. (163.071.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Argüelles- Rosales, exterior, 160 metros, casa señorial, 2 balcones, luminoso, portero y ascensor. 1.012.038 €. (168.388.955.- Ptas) 915751570.

AVIACIÓN ESPAÑOLA. 205 metros, 5 dormitorios, 3 baños, trastero, garaje en finca. 1.021.720 €. GILMAR. 915919190. Ref.4490

ARGÜELLES. 175 metros útiles, señorial, techos altos, reformar. 1.100.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 14296

GERCO. Argüelles, gran piso, exterior, 230 metros, 5 dormitorios, 3 baños. 1.102.500 €. (183.440.565.- Ptas) 915751570.

GERCO. Argüelles- Alberto Aguilera, 198 metros, 3 dormitorios, 3 baños, lujo, fantástico salón con chimenea, trastero, buena finca, portero, terraza. 1.103.000 €. (183.523.758.- Ptas) 915751570.

GERCO. Argüelles, piso luminoso, 230 metros, 8 balcones, hace esquina, ascensor, portero, inmejorable situación. 1.105.000 €. (183.856.530.- Ptas) 915751570.

GTA. SAN BERNARDO. 171 metros, 3 dormitorios, reformado lujo, garaje en finca, dos terrazas amplias, vistas todo Madrid. 1.105.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19790

CEA BERMÚDEZ, 230 metros, 6 despachos, exterior, buena ubicación, sala de juntas, 1.107.000 € 915919190 GILMAR-22295.

FERRAZ. 180 metros, 2 dormitorios, principal tipo suite, reformado, calidades, garaje opcional. 1.124.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 11866

CEA BERMÚDEZ, 263 metros, garaje, trastero, buena finca, 1.150.000 € 915919190 GILMAR- 22367.

REY FRANCISCO. 227 metros, lujo, garaje en P.A.R., trastero. 1.200.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 15320

FRANCISCO DE SALES, 240 metros, cuatro domitorios, dos baños, garaje, reformado, 1.241.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Argüelles- Rosales, ático con terraza de 60 metros, vistas espectaculares, 4 dormitorios, excelente situación, 1.260.000 €. (209.646.400.- Ptas) 915751570.

ALBERTO AGUILERA 210 metros, reforma diseño, edificio señorial, garaje alquiler, 1.350.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 10901.

SAN BERNARDO. Quevedo, 245 metros, 62 metros terraza, reformado, todo exterior. 1.350.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19537

CEA BERMÚDEZ, 212 metros, 2 dormitorios, posibilidad de recuperar el tercer dormitorio, 2 baños, 1 aseo, buen recibo, impecable, garaje, 1.350.000 € 915919190 GILMAR- 22306.

GERCO. Isaac Peral, 5 dormitorios, 4 baños, garaje y trastero incluido, buena finca, conserje. 1.354.500 €. (225.369.837.- Ptas) 915751570.

JUAN XXIII, Zona, 328 metros, cinco dormitorios, magníficas vistas, dos garajes. 1.652.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 1918

CÉA BERMÚDEZ Dúplex lujo, 360 metros, impecable, 2 plazas garaje. 1.799.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 17570

GERCO. Rosales, 400 metros, señorial, 6 dormitorios, 4 baños, apto profesional, 1 plaza doble de garaje, trastero. 1.859.531 €. (309.400.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Rosales, exterior, señorial, 317 metros, 4 dormitorios, 2 salas, 3 salones, 3 baños, 1 aseo, terrazas, garaje, acceso directo, trastero. 2.260.000 €. (376.032.360.- Ptas) 915751570.

● MENÉNDEZ PIDAL, PISO 363 CONSTRUIDOS, 15 TERRAZA. PISCINA Y JARDÍN. MUY TRANQUILO CON TRES PLAZAS DE GARAJE Y TRASTERO. PARA REFORMARR. 2.700.000 €. AMBASSADOR 915775642. REF: VP10710.

PRINCESA. Señorial, 425 metros, reformado, 2 plazas de garaje, trastero, chaflán. 2.800.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 13618

9 Ciudad Lineal Ventas

150.000/240.000 €

SIMANCAS, junto mismo metro, 2 dormitorios, baños, exterior, muchas posibilidades de reforma. 159.600 €. 913533697. www.vivienda2.com

CALLE ALCALÁ particular vende piso, buen estado, 3 dormitorios, baño, salón, ascensor. 180.000 €. 609381410.

PUEBLO NUEVO. 45 metros, exterior, perfecto. 195.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PLAZA CRONOS. Apartamento turístico, 50 metros, salón independiente, pádel, jardín, piscina. 207.000 €. LOOF&FIND 917219401.

GILMAR. Alcalá, junto al metro Ciudad Lineal, edificio exclusivo, estudios y apartamentos con piscina, llave en mano, desde 218.000 €. 912093280.

GERCO. Ciudad Lineal- Quintana, exterior, 2 dormitorios, reformado. 222.024 €. (36.941.685.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal- Quintana, exterior, 55 metros, 2 dormitorios, zona ajardinada, excelente situación. 223.020 €. (37.107.405.- Ptas) 915751570.

240.000/360.000 €

GERCO. Ciudad Lineal, oportunidad, para entrar, 2 dormitorios, exterior, ascensor. 243.025 €. (40.435.958.- Ptas) 915751570.

GERCO. Quintana, exterior, 2 dormitorios. 245.000 €. (40.764.570.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, mucha luz, 68 metros, 2 dormitorios, buena finca, terraza, cocina, mirador, magnífica situación. 252.425 €. (42.000.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal- Quintana, exterior, 3 dormitorios, salón independiente, armarios empotrados, bien comunicado. 256.409 €. (42.662.868.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, 72 metros, 3 dormitorios, 1 baño, gran terraza, 33 metros, exterior. 258.000 €. (42.927.588.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, 3 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, terraza, tendedero, para entrar. 270.456 €. (45.000.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Barrio de la Concepción, piso exterior, 4 dormitorios, baño, comedor, cocina amueblada, ascensor, bien comunicado, zonas ajardinadas. 280.750 €. (46.712.870.- Ptas) 915751570.

PARQUE JUAN BAUTISTA dos dormitorios, cuarta planta, ascensor, reformado. 283.000 €. 914461111. www.aginsur.es

Bº DE LA CONCEPCIÓN, junto al metro, 2 dormitorios, baño, iitechos altos!!, gran salón, reformado con calidades. 286.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Ciudad Lineal, 4 dormitorios, exterior, luminoso, para entrar a vivir, muy bien comunicado, 290.600 €. (48.351.772.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, piso luminoso, 3 dormitorios, para entrar. 300.475 €. (49.994.833.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal- Suanzes, buen piso, exterior, muchas posibilidades, ascensor, metro en la puerta. 300.600 €. (50.015.63.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ventas, 2 dormitorios, gran salón, terraza, reforma de diseño, 303.000 €. (50.414.958.- Ptas.) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, piso exterior, 2 dormitorios, buena finca, ascensor, muy bien comunicado. 303.511 €. (50.500.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, 4 dormitorios, ascensor, junto metro, oportunidades. 303.512 €. (50.500.148.- Ptas) 915751570.

PUEBLO NUEVO, junto a calle Alcalá, 4 dormitorios, baño, exterior, listo para entrar, terraza. 324.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

QUINTANA, 3 dormitorios, baño, exterior con terraza, portero físico, trastero, ascensor. 351.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

Más de 360.000 €

GERCO. Manuel Becerra, señorial, 69 metros, exterior, 2 dormitorios antes 3, calefacción central, conserje. 362.000 €. (60.231.732.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal- Ventas, 3 dormitorios, 2 baños, gran salón, totalmente reformado, exterior, trastero, portero físico, para entrar. 368.330 €. (61.284.955.- Ptas) 915751570.

ALCALÁ, junto metro Pueblo Nuevo, 3 dormitorios, baño, terraza, servicios centrales, portero físico, trastero, iigaraje en precio!!. 381.500 €. 913533697. www.vivienda2.com

LAS ROSAS, 3 dormitorios, 2 baños, urbanización cerrada con jardín, piscina, trastero y garaje incluido en precio. 399.900 €. 913533697. www.vivienda2.com

QUINTANA, iiapartamento- ático!! terraza de unos 48 metros, finca de 5 años, vistas estupendas, ascensor. 409.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO Ciudad Lineal, 105 metros, 3 dormitorios, 2 baños, casa nueva de 5 años, garaje. 409.500 €. 68.135.067 ptas. 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, piso 101 metros, 4 dormitorios, 2 baños, terraza exterior, mucha luz. 410.191 €. (68.250.040.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, todo exterior, 3 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, impecable, urbanización cerrada, jardines, piscina, trastero, junto metro Carmen. 420.000 €. (69.882.120.- Ptas) 915751570.

CIUDAD LINEAL - Suances, dos dormitorios, dos baños, exterior, garaje, piscina, nuevo, 420.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Alcala- El Carmen, 145 metros, 3 dormitorios, 2 baños, abuhardillado, velux, aire acondicionado, portero físico, ascensor, 428.000 €. (71.213.208.- Ptas) 915751570.

SAN PASCUAL, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, bonita reforma, finca de esquina dando a jardines. 434.000 €. 913533697. www.vivienda2.com

GERCO. Ciudad Lineal, 114 metros, 3 dormitorios, 2 baños, para entrar, garaje, trastero, zonas ajardinadas, piscina. 462.799 €. (77.003.274.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciuda Lineal, estrenar, lujo, piscina, jardines, garaje, trastero, 3 dormitorios, 2 baños. 535.900 €. (89.166.257.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ventas, 111 metros, 2 baños, 2 plazas de garaje directo, piscina, jardines, urbanización cerrada, para entrar, magnífico piso. 661.113 €. (109.999.948.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, impresionante loft de diseño, 200 metros, diáfano, cocina de diseño, vestidor con 10 armarios, fuente interior en pared, jardín interior único, garaje. 829.500 €. (138.017.190.- Ptas) 915751570.

CASTELLANA, oficina 445 metros, garaje. 2.990.000 € GILMAR 915830309 REF-8513

10 Moratalaz

240.000/360.000 €

GERCO. Moratalaz, 3 dormitorios, exterior, buena zona, muy bien comunicado, para entrar. 262.500 €. (43.676.325.- Ptas) 915751570.

Más de 360.000 €

GERCO. Moratalaz, exterior, bajo con jardín de 65 metros particular, 3 dormitorios, terraza, calefacción, para entrar, 378.637 €. (62.999.896.- Ptas) 915751570.

ANUNCIOS BREVES

Sin definir precio

ARTILLEROS, recien reformado, muy luminoso, rodeado zonas ajardinadas, 73 metros aproximados.915903380. www.vivienda2.com

11 San Blas Vicálvaro

150.000/240.000 €

SAN BLAS. Dos dormitorios, baño, 39,20 metros construidos, bus y metro. 199.000 €. LOOK&FIND 917219496.

● VICÁLVARO. CENTRO, CASCO HISTÓRICO, A ESTRENAR. DÚPLEX 1 DORMITORIO, BAÑO Y ASEO, 46 METROS DE VIVIENDA+ 30 METROS TERRAZA, TRASTERO, OPCIÓN GARAJE. SÓLO 218.000 €, COCINA AMUEBLADA, AIRE ACONDICIONADO, COLUMNA HIDROMASAJE, FINANCIACIÓN 100%. 913077740. 646266810.

GERCO. Canillejas, apartamento, junto a Plenilunio, nuevo, amueblado integro, garaje incluido, zonas comunes. 231.390 €. (38.500.000.- Ptas) 915751570.

240.000/360.000 €

GERCO. Canillejas- Julián Camarillo, apartamento a estrenar, piscina, garaje, trastero, buenas calidades. 275.000 €. (45.756.150.- Ptas) 915751570.

GERCO. San Blas, exterior, 3 dormitorios, armarios empotrados, rampa en portal, junto metro García Noblejas. 302.880 €. (50.394.992.- Ptas) 915751570.

GERCO. Canillejas, 3 dormitorios, aire acondicionado, portero físico, junto al metro. 310.000 €. (51.579.660.- Ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal- Torre Arias, nuevo, edificio despachos profesionales, loft dúplex, garaje, buena comunicación, junto metro Torre Arias. 329.500 €. (54.824.187.- Ptas) 915751570.

GERCO Canillejas, apartamento, nuevo, exterior, garaje, trastero, piscina. 331.800 €. (55.206.874 ptas.) 915751570.

GERCO. Canillejas, exterior, 3 dormitorios, calefacción, terraza, estrenar, recién reformado, trastero, a 50 metros de la C/ Alcalá, junto metro. 336.000 €. (55.905.696.- Ptas) 915751570.

SIMANCAS. 82 metros construidos, año 2003, dos dormitorios, dos baños, trastero, garaje, jardín, piscina, pádel, gimnasio. 355.000 €. LOOK&FIND 917219496.

Más de 360.000 €

GERCO. Canillejas, loft de nueva construcción, 103 metros solarium, 2 baños, muy luminoso, precioso, urbanización cerrada, vigilante 24 horas. 370.000 €. (61.562.820.- Ptas) 915751570.

GERCO. Poligono de las Mercedes, magnífico piso, finca de 3 años, 2 dormitorios, exterior, zonas comunes, gimnasio, garaje, trastero, piscina, pádel. 370.880 €. (61.709.240.- Ptas) 915751570.

REJAS. Tres dormitorios, dos baños, reforma total en 2004, jardín, piscina, garaje. 395.000 €. LOOK&FIND 917219496.

GERCO. Canillejas- La peineta, gran piso, 115 metros útiles, 2 terrazas grandes, 4 dormitorios, 2 baños grandes, parking, buenas calidades, para entrar, oportunidad. 410.189 €. (68.249.706.- Ptas) 915751570.

CANILLEJAS. Ático 105 metros construidos y 34 de terraza, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, piscina, gimnasio. 420.000 €. LOOK&FIND 914136572.

GERCO. Poligono de las Mercedes, piso nuevo, 126 metros, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, vigilancia 24 horas, piscina, parque infantil, zona deportiva, bien comunicado. 446.250 €. (74.249.753.- Ptas) 915751570.

GERCO. Canillejas, buen piso junto Quinta de los Molinos, luminoso, 3 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje, urbanización cerrada, piscina, zona deportiva, club social. 494.000 €. (82.194.684.- Ptas) 915751570.

Sin definir precio

AQUITANIA. 90 M2, tres dormitorios, dos baños, aire acondicionado, calefacción gas natural, ascensor, plaza garaje, zonas comunes. Urbanización. 917609567. 637150108.

12 Barajas

150.000/240.000 €

GERCO. Barajas, apartamentos, nueva construcción, 1 ó 2 dormitorios, calidades de lujo, esplendida situación, ascensor, portero, garaje, desde. 161.600 €. (26.887.977.- Ptas)

GERCO. Barajas, apartamento, nueva construcción, 1 ó 2 dormitorios, calidades de lujo, esplendida situación, ascensor, portero, garaje, desde 161.600 €. (26.887.977.- Ptas) 915751570

GERCO. Barajas, apartamentos, nueva construcción, 1 ó 2 dormitorios, calidades de lujo, esplendida situación, ascensor, portero, garaje, desde 161.600 €. (26.887.977.- Ptas)

GILMAR. Apartamentos turísticos, edificio de lujo, garaje, piscina, gimnasio, spa, etc., ideal inversores, desde 214.709,83 €. 912093280.

240.000/360.000 €

GERCO. Barajas, obra nueva, bajo con jardín, garaje opcional. 266.484 €. (42.000.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Alameda de Osuna- Los Coronales, ático, 3 terrazas, 2 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, garaje, trastero, impecable, urbanización cerrada, jardín, piscina. 345.600 €. (57.503.002.- Ptas) 915751570.

Más de 360.000 €

GERCO. Alameda de Osuna, piso exterior, 120 metros, magnífica situación, jardines, trastero. 368.030 €. (631.235.040.- Ptas) 915751570.

CORONALES. Bajo con jardín, 2 dormitorios, 2 baños, piscina, garaje, 370.000 €. LOOK&FIND 917219496.

GERCO. Los Coronales, apartamento loft 80 metros, a estrenar, diseño, vestidor, cocina equipada, amplio salón, garaje, trastero, aire acondicionado frío- calor, urbanización con piscina y jardín. 454.750 €. (75.664.034.- Ptas) 915751570.

AVDA. LOGROÑO. 3 dormitorios, 2 baños, trastero, garaje 2 plazas, piscina. 480.000 €. LOOK&FIND 917219496.

GERCO. Barajas, 109 metros, 3 dormitorios, exterior, finca 6 años, 2 plazas de garaje, piscina, terraza 7 metros. 485.100 €. (80.713.849.- Ptas) 915751570.

CAMPO NACIONES. Dos dormitorios, dos baños, trastero, garaje, piscina, paddle. 500.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ALAMEDA OSUNA, bajo jardín, obra, obra moderna, garaje, piscina, 525.000 € GILMAR 915830311

ALAMEDA DE OSUNA, bajo jardín, obra moderna, garaje, piscina, 525.000 € GILMAR 915830311.

GERCO. La Piovera, 98 metros más 124 metros de jardín privado, 2 dormitorios, 2 baños, 3 armarios empotrados, tendedero, gran terraza solada, 2 garajes, trastero, urbanización cerrada, piscina, deportivo, barbacoa, jardín. 693.000 €. 915751570.

13 Vallecas Pte. Vallecas

Hasta 150.000 €

VALLECAS. Apartamento, exterior, perfecto. 148.500 €. 914461111. www.aginsur.es

150.000/240.000 €

● ENSANCHE DE VALLECAS. OBRA NUEVA, DIRECTAMENTE PROMOTOR. ESTUDIOS DESDE 155.000 € (INCLUIDO TRASTERO) INFORMACIÓN: 913854223.

VALLECAS. Apartamento, exterior, reformado a estrenar. 175.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PUENTE VALLECAS- ZONA ático-duplex, 85 metros, trastero, ascensor, único, 180.000 € GILMAR 913643800 REF- 19524

VALLECAS. Dos dormitorios, exterior, reformado a estrenar. 205.000 €. 914461111. www.aginsur.es

AVENIDA ALBUFERA. Dos dormitorios, tercera planta, ascensor, perfecto. 205.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PUENTE VALLECAS. Obra nueva, áticos 2 dormitorios, magníficas calidades, trastero, desde 218.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 16260

VALLECAS Tres dormitorios, dos terrazas, exterior, sexta planta, ascensor, 229.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ALBUFERA. Ático apartamento precioso, terraza vistas, Nueva Numancia, diseño, impecable. 239.500 €. GILMAR. 913643800. Ref. 18866

240.000/360.000 €

● SANTA EUGENIA. OPORTUNIDAD. REFORMADO. 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS. 3 TERRAZAS. PARQUET, CALEFACCIÓN CENTRAL. POCA COMUNIDAD. PARA ENTRAR A VIVIR. 269.000 €. TFO. 629847547.

NUMANCIA. Ático- dúplex, promoción, 95 metros, ocasión, gran terraza, vistas, calidades súperlujo, trastero. 299.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 5660

SAN DIEGO. Dúplex estrenar, diseño, 161 metros, patio privado, ocasión. 359.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 15050

Más de 360.000 €

PUENTE VALLECAS. Ático lujo, 180 metros, garaje, seminuevo, sureste. 390.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 16620

PUENTE VALLECAS. 120 metros, estrenar, lujo, 441.019 €. GILMAR. 913643800. Ref. 7228

MÉNDEZ ÁLVARO Tres dormitorios, baño, aseo, vistas, garaje, jardín, piscina, nuevo. 469.000 €, 914461111. www.aginsur.es

Sin definir precio

ENTREVÍAS, exterior, recién reformado, 56 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 915903380. www.vivienda2.com

PUENTE VALLECAS, precioso ático, muy buenas calidades, jardines, piscina, garaje, 915903380. www.vivienda2.com

VALLECAS, todo exterior, zona junto parque, garaje opcional, 57 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 915903380. www.vivienda2.com

PUENTE VALLECAS, obra nueva, jardines, piscina, garaje, ¡¡oportunidad!!, 57 metros aproximados, dormitorio, baño. 915903380. www.vivienda2.com

ASAMBLEA MADRID, muy buena distribución, sol, luz y vistas, 100 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños. 915903380. www.vivienda2.com

VALLECAS, reformadísimo hace 2 años, exterior con 2 terrazas, 95 metros aproximados, 3 dormitorios, 2 baños. 915903380. www.vivienda2.com

14 Latina / Usera Villaverde / Carabanchel

Hasta 150.000 €

ERMITA SANTO, apartamento estrenar, ascensor, ocasión, junto calle Sepúlveda, calidades, precioso 150.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 18959

150.000/240.000 €

PUERTA DEL ÁNGEL. Dos dormitorios, reformado a estrenar. 153.000 €. 914461111. www.aginsur.es

USERA. Local, diáfano, 50 metros, aseo. 163.000 €. 914461111. www.aginsur.es

USERA Apartamento a estrenar, 40 metros, exterior. 171.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 13466

GERCO. Manzanares, estudio 58 metros, cocina independiente. 176.785 €. (29.414.550.- Ptas) 915751570.

PLAZA ELÍPTICA, Junto, 2 dormitorios, 65 metros, exterior, oportunidad 180.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 11649

OPAÑEL, 85 metros, 3 dormitorios, exterior, estancias amplias, único, 180.000 €. GILMAR 913643800 REF- 21632.

GERCO. Carabanchel- Buenavista, piso 68 metros, muy luminoso, 2 dormitorios . 183.758 €. (30.574.754.- Ptas) 915751570.

GERCO. Batán, junto Casa Campo, exterior, 3 dormitorios, junto metro. 185.000 €. (30.864.603.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, ocasión, 2 dormitorios, 1 baño, terraza 12 metros. 185.000 €. (30.781.410.- Ptas) 915751570.

CARPETANA. Dúplex 52 metros, estrenar, calidades, preciosos, parque, ocasión, 189.900 €. GILMAR. 913643800. Ref. 12550

GERCO. Manzanares, reformado, 2 dormitorios, para entrar, junto parque Atenas, estupenda situación. 191.000 €. (31.779.726.- Ptas) 915751570.

SAN ISIDRO. Apartamentos estrenar promoción, desde 193.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 12229.

PLAZA ELÍPTICA. Junto, 2 dormitorios, todo exterior, muy buena inversión. 198.000 €. GILMAR 913643800 Ref. 16037

CARABANCHEL, 80 metros, exterior, ascensor, 198.000 € GILMAR 913643800 REF- 12845

CARABANCHEL junto Avda. de los Poblados. Se venden apartamentos de 1 dormitorio, desde 199.000 €. También alquiler con opción a compra. Interesados: 915435561. Preguntar por José Luis

CARABANCHEL junto Avda. de los Poblados. Se venden apartamentos de 1 dormitorio, desde 199.000 €. También alquiler con opción a compra. Interesados: 915435561. Preguntar por José Luis

GERCO. Carabanchel- Opañel, apartamento nuevo, a estrenar, garaje directo. 202.000 €. (33.609.972. Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, piso exterior, 58 metros, 3 dormitorios, terraza, zona tranquila. 204.750 €. (34.067.533.- Ptas) 915751570.

GERCO. Aluche, exterior, 2 dormitorios, terraza, tendedero, trasteoro, zonas ajardinadas, muy bien comunicado. 205.000 €. (34.109.130.- Ptas) 915751570.

SAN ISIDRO. Áticos promoción estrenar, terraza, lujo, máximas calidades, estrenar, desde 205.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 14642

GERCO. Carabanchel, 4 dormitorios, trastero, reformado. 206.400 €. (34.342.070.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, apartamento nuevo, a estrenar, nueva construcción, 1 dormitorio, 1 baño, patio, garaje, trastero. 209.212 €. (34.809.947.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, apartamento nuevo, a estrenar, nueva construcción, 1 dormitorio, 1 baño, garaje, trastero. 209.790 €. (34.906.118.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel Alto, piso exterior, 68 metros, 3 dormitorios, 2 terrazas, trastero, 210.000 €. (34.941.060.- Ptas) 915751570.

USERA Apartamento a estrenar, 55 metros, bien comunicado. 210.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 10985

STA. MARÍA CABEZA. 2 dormitorios, terraza, luminoso, ascensor, entrar a vivir, buena finca. 210.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 10934

USERA. 65 metros, dos dormitorios, exterior, perfecto. 210.500 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Paseo Extremadura, exterior, 46 metros, 2 dormitorios, mucha luz, buenísima situación. 213.425 €. (35.510.932.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, apartamento nuevo, a estrenar, nueva construcción, 1 dormitorio, 1 baño, garaje, trastero. 213.937 €. (35.596.121.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, piso exterior, 3 dormitorios, para entrar, muy luminoso, bien comunicado. 214.800 €. (35.739.712.- Ptas) 915751570.

GILMAR- Oporto, junto al metro, a estrenar, 1 dormitorio, garaje y trastero, desde 215.000 € 912093280.

PLAZA ELIPTICA, 3 dormitorios, 6º planta, edificio moderno, ocasión, magníficas vistas, ascensor 217.000 €. GILMAR 913643800. REF-20818

CARPETANA. 72 metros, nuevo, terraza, ocasión, trastero. 219.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21439

PAU CARABANCHEL. Apartamento estrenar amueblado, garaje, trastero, piscina, vigilancia 24 horas, ocasión. 220.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21897

SAN ISIDRO, ático nuevo, terraza 26 metros, precioso, vistas, calidades 222.000 €. GILMAR 913643800. REF-20966

SAN ISIDRO. Ático, nuevo, gran terraza, vistas, ocasión, junto parque. 222.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 20966

GERCO. Carabanchel- Nuestra Señora de Fatima, exterior, 2 dormitorios, muy coqueto, nueva construcción. 227.000 €. (37.769.622.- Ptas) 915751570.

LAGUNA, loft, estrenar, diseño, techos 5 metros, edificio estrenar, piscina, zonas, 227.000 € GILMAR 913643800 REF- 20234

GERCO. Carabanchel Alto, piso 3 dormitorios, amplia cocina, con despensa, 2 terrazas. 229.950 €. (38.260.460.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel- Opañel, piso 85 metros, 3 dormitorios, para reformar, buena zona, muy bien comunicado. 231.000 €. (38.435.166.- Ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel, exterior, 63 metros, 3 dormitorios, zona bien comunicada, junto metro. 233.750 €. 38.892.727 ptas. 915751570.

GERCO. Carabanchel, exterior, 3 dormitorios. 233.764 €. (38.895.057.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel Alto, 77 metros, 3 dormitorios, terraza, para entrar. 234.150 €. (38.959.282.- Ptas) 915751570.

GENERAL RICARDOS. 70 metros, terraza, muy reformado, ocasión, exterior a plaza ajardinada. 240.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 17114

240.000/360.000 €

GERCO. Carabanchel, exterior, 4 dormitorios, trastero. 243.000 €. (40.431.798.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, apartamento nuevo, a estrenar, nueva construcción, 43 metros, 1 dormitorio, 1 baño, garaje, trastero. 243.232 €. (40.470.399.- Ptas) 915751570.

AVDA. MANZANARES. Ático, único en zona de gran revalorización, 25 metros terraza, vistas a Madrid. 250.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 14891

GERCO. Carabanchel, apartamento, a estrenar, nueva construcción, 1 dormitorio, 1 baño, garaje, trastero, patio. 250.477 €. (41.675.866.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, exterior, 2 dormitorios, terraza, ascensor, metro Opañel. 252.000 €. (41.929.272.- Ptas) 915751570.

ERMITA SANTO, ático 90 metros, estrenar, 3 terrazas, precioso, junto calle Sepúlveda 253.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 18955

USERA. Promoción pisos, áticos, lujo, 2008, facilidades. 258.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 13826

GERCO. Paseo de Extremadura, dúplex, 2 dormitorios, precioso, para entrar, buenísimas calidades. 261.440 €. (43.500.000.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, 70 metros, 3 dormitorios, todo exterior, bien comunicado. 262.500 €. (43.676.325.- Ptas) 915751570.

GERCO. Aluche, exterior, 3 dormitorios, terraza 80 metros, ascensor, muy bien comunicado, 265.025 €. (44.096.450.- Ptas) 915751570.

ERMITA SANTO, piso 73 metros, estrenar, calidades, ascensor, exterior, junto calle Sepúlveda, precioso. 274.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 18952

ANTONIO LÓPEZ. Junto, a estrenar, ático, garaje, trastero, piscina. 274.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 20223

GERCO. Oporto, exterior, 3 dormitorios, calefacción central, ocasión, 278.268 €. (46.299.899.- Ptas) 915751570.

ANTONIO LÓPEZ. Ático, dos dormitorios, terraza de 20 metros. 279.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 9786

VILLAVERDE. Alcocer, 84 metros, piscina, garaje, trastero, estrenar, junto Renfe. Ocasión, vistas. 280.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 17403

ERMITA DEL SANTO. Paseo, tres dormitorios, exterior, ascensor, perfecto. 283.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GERCO. Carabanchel, apartamento ático dúplex, nuevo, 1 dormitorio, baño, aseo, cocina independiente, trastero, garaje, terraza de 13 metros, nueva construcción. 283.137 €. (47.110.032.- Ptas) 915751570.

QUINCE AGOSTO, 3 dormitorios, garaje, ascensor, exterior, junto plaza Elíptica, 284.000 €. GILMAR 913643800 REF- 21544.

● RIBERA DEL MANZANARES 5 PLANTA, 3 DORMITORIOS, 2 ASCENSORES, CALEFACCIÓN CENTRAL, MEJOR VER. 288.000 €. NO AGENCIAS 676424618

GERCO. Carabanchel, 85 metros, más 20 metros terraza, 3 dormitorios, perfecto estado, exterior, ascensor, buen edificio. 299.476 €. (49.828.614.- Ptas) 915751570.

CARABANCHEL PAU. Pisazo a estrenar, garaje, trastero, piscina, padle, calidades lujo. 310.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19690

GERCO. Carabanchel Alto, 77 metros, muy luminoso, buena comunicación, 4 dormitorios, terraza 80 metros. 315.606 €. (52.512.420.- Ptas) 915751570.

PRAGA, puente, seminuevo, 100 metros, garaje, único. 317.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 19961

PERLA MANZANARES. 110 metros, garaje, piscina, trastero, 3 dormitorios, vigilancia, nuevo. 319.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19662

PASILLO VERDE. 90 metros, finca señorial, único, reforma preciosa. 325.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 19420

GERCO. Avenida de los Poblados, casa nueva, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, zona ajardinada, piscina. 327.627 €. (61.999.916.- Ptas) 915751570.

PLAZA ELÍPTICA. Junto 116 metros, 3 dormitorios, reforma lujo, precioso. 330.000 €. GILMAR . Ref. 20354

GERCO. Avenida de los Poblados, obra nueva, 3 dormitorios, 2 baños, trastero, garaje, zona ajardinada, piscina. 340.000 €. (56.571.240.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, 86 metros, 2 dormitorios, impecable, moldura de escayola en toda la casa, parquet de roble, luminoso. 343.750 €. (57.195.188.- Ptas) 915751570.

GERCO. Manzanares, piso de 110 metros, 3 dormitorios, baño, aseo, garaje opcional, muy luminoso, buena finca, portero físico. 348.000 €. (57.902.328.- Ptas) 915751570.

CAMARENA, 115 metros, jardines, edificio moderno, buena zona, para entrar, 349.000 € GILMAR 913643800 REF- 19261

GERCO. Aluche, exterior, 3 dormitorios, ascensor, garaje, trastero, piscina, zona ajardinada, para entrar a vivir. 355.000 €. (59.067.030.- Ptas) 915751570.

SAN ISIDRO. 3 dormitorios, gran salón, garaje, terraza. 360.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 18382

Más de 360.000 €

GERCO. Carabanchel- Vía Lusitana, magnífico ático- dúplex, 69 metros más 22 metros terraza, 2 dormitorios, para entrar. 362.600 €. (60.331.563.- Ptas) 915751570.

GERCO. Marqués de Vadillo, 3 dormitorios, trastero, muy buena finca, exterior, muy luminoso. 363.000 €. (60.398.118.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, exterior, 130 metros, 4 dormitorios, 2 baños, terraza, trastero, garaje. 372.327 €. (61.950.149.- Ptas) 915751570.

CARABANCHEL. 4 dormitorios, 129 metros, exterior, garaje, jardín. 373.600 €. GILMAR. 913643800. Ref. 15083

GERCO. Carabanchel- Vía Lusitana, 3 dormitorios, 2 baños, urbanización cerrada, garaje, trastero, piscina, impecable. 374.043 €. (62.235.519.- Ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel- Eugenia de Montijo, dúplex, casa de 3 años, exterior, 3 dormitorios, 3 baños, aire acondicionado frío y calor en toda la casa, garaje, trastero, 380.607 €. (63.327.676.- Ptas) 915751570.

VILLAVERDE. Ático, 4 dormitorios, gran terraza, garaje, trastero, piscina. 390.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 20060

DEHESA DEL PRÍNCIPE, 158 metros, muy reformado, mejor precio de la zona. 391.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 18992

CARABANCHEL Ático reformado, garaje, terraza, vistas, edificio, obra nueva. 398.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 16618.

P.A.U. 3 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, urbanización con piscina y paddle, cerca del metro. 399.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19034

MARQUÉS VADILLO. loft, 123 metros, calidades, mejor ver, diseño. 407.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 13521

GERCO. Carabanchel- Canódromo, ático dúplex, 4 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, garaje opcional, vistas a la sierra. 420.000 €. (69.882.120.- Ptas) 915751570.

MARQUÉS DE VADILLO. Piso nuevo de 3 dormitorios, menos de 600 euros el primer año, condiciones en promotora. 434.000 €. 913657488. 664384224.

MARQUÉS DE VADILLO. Obra nueva, ático dúplex 2 dormitorios, amplia terraza, menos de 600 euros primer año, condiciones en promotora. 439.000 €. 913657488. 664384224.

CALLE 30. Pisazo, 140 metros, exterior, lujo. 440.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 19616

JARDINES IBARRA. Ático, 158 metros, garaje, piscina, vigilancia 24 h., vistas, gran terraza, trastero. 441.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 11645

GERCO. Carabanchel, 95 metros, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, urbanización cerrada, piscina, precioso. 444.000 €. (73.875.384.- Ptas) 915751570.

GERCO. Paseo Extermadura, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, muy luminoso, trastero, garaje opcional, piscina. 444.749 €. (74.000.007.- Ptas) 915751570.

ANTONIO LÓPEZ. Ático, 3 dormitorios, terraza 55 metros, garaje, trastero, piscina, padle. 460.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 21512

URGEL. Ático, seminuevo, 180 metros, garaje, trastero, piscina, gimnasio, véalo. 470.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 16944

GERCO. Marqués de Vadillo, exterior, 3 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, urbanización nueva, vigilancia 24 horas, piscina,garaje, trastero. 504.000 €. (83.858.544.- Ptas) 915751570.

MARQUÉS VADILLO. Loft diseño, 203 metros, precioso, patio ajardinado. 553.500 €. GILMAR. 913643800. Ref. 13520

GERCO. Carabanchel, ático, magníficas vistas, 3 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, piscina, garaje, gran terraza acristalada. 570.000 €. (94.840.020.- Ptas) 915751570.

GERCO. Avda Meditérraneo, 128 metros, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, buena finca, para entrar, junto al metro. 725.750 €. (120.754.640.- Ptas) 915751570.

Sin definir precio

CARABANCHEL junto Avda. de los Poblados. Se vende ático dúplex de 100 m2 y 30 m2 útiles de terraza. También alquiler con opción a compra. Interesados: 915435561. Preguntar por José Luis.

CARABANCHEL junto Avda. de los Poblados. Se vende ático dúplex de 112 m2 y 46 m2 útiles de terraza. También alquiler con opción a compra. Interesados: 915435561. Preguntar por José Luis

GENERAL RICARDOS, exterior, calidades, junto metro, ¡¡magníficos precios en obra nueva!!, desde 49 metros. 915903380. www.vivienda2.com

PLAZA ELIPTICA, totalmente exterior, luz y sol, impecable, 55 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 915903380. www.vivienda2.com

USERA, edificio rehabilitado por completo, 50 metros aproximados, exterior, 2 dormitorios, reformado a estrenar. 915903380. www.vivienda2.com

BATÁN, reformar con muchísimas posibilidades, estupendas vistas, ¡¡todo exterior!!, 90 metros aproximados. 915903380. www.vivienda2.com

ALUCHE, junto metro, exterior, impecable, 70 metros aproximados, 2 dormitorios, baño, salón independiente, trastero. 915903380. www.vivienda2.com

GRAL. RICARDOS, vivienda obra nueva, muy buenas calidades, posibilidad garaje finca, dormitorio, baño, terraza unos 15 metros. 915903380. www.vivienda2.com

GRAL. RICARDOS, obra nueva, muy buenas calidades, garaje opcional, 57 metros aproximados de vivienda y unos 34 de jardín. 915903380. www.vivienda2.com

GRAL. RICARDOS, buen ático, junto metro, 3 dormitorios, 2 baños, estupenda terraza unos 22,50 metros. 915903380. www.vivienda2.com

SANTA Mª DE LA CABEZA, media reforma, exterior con preciosa terraza, 91 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 915903380. www.vivienda2.com

MARQUÉS VADILLO, reformadísimo, exterior, excelente finca, 72 metros aproximados, 3 dormitorios, baño. 915903380. www.vivienda2.com

MARQUÉS DE VADILLO. 2 dormitorios, ayuda pago hipoteca, menos de 500 euros primer año, condiciones en promotora. 913657488. 664384224.

MARQUÉS DE VADILLO. Obra nueva, 1 dormitorio, ayuda pago hipoteca durante los 4 primeros años, condiciones en promotora. 913657488. 664384224.

CALLE 30. Obra nueva, ayuda pago hipoteca durante los 4 primeros años, condiciones en promotora. 913657488. 664384224.

CALLE 30. De 2 dormitorios, ayuda de hipoteca durante los 4 primeros años, condiciones en promotora. 913657488. 664384224.

CALLE 30. Obra nueva, ático con amplia terraza, ayuda pago hipoteca, menos de 600 euros el primer año, condiciones en la promotora. 913657488. 664384224.

MARQUÉS DE VADILLO. Obra nueva, pisos de 1, 2, 3 dormitorios y áticos, oferta en financiación, te ayudamos al pago de la hipoteca durante los 4 primeros años, condiciones en promotora. 913657488. 664384224.

JUNTO a la Calle 30, áticos- dúplex, con amplia terraza. Visita nuestra promoción. Ofertas en la oficina promotora. 913657488. #.

ZONA Marqués de Vadillo, obra nueva, pisos de 2 dormitorios, próxima entrega, oferta muy interesante. 913657488. #.

MARQUÉS DE VADILLO, piso de 1 dormitorio muy amplio con terraza, obra nueva, próximo entrega. Ayuda en la hipoteca durante los 4 primero años, condiciones en promotora. 913657488. #.

CARABANCHEL junto Avda. de los Poblados. Se vende ático dúplex de 100 m2 y 30 m2 útiles de terraza. También alquiler con opción a compra. Interesados: 915435561. Preguntar por José Luis.

CARABANCHEL junto Avda. de los Poblados. Se vende ático dúplex de 112 m2 y 46 m2 útiles de terraza. También alquiler con opción a compra. Interesados: 915435561. Preguntar por José Luis

15 N-VI Ctra. de La Coruña Aravaca / Pozuelo / Majadahonda Las Rozas / Boadilla del Monte

150.000/240.000 €

MIRAFLORES. Pisos estrenar, un dormitorio 57 metros, dos dormitorios, 68 metros, primeras calidades, céntrico, desde 165.900 €. GILMAR 918499099. Ref. 1086

ARAVACA. Estudio muy bien comunicado, posibilidad de apartamento, muy luminoso. 190.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 20183

VILLALBA. Peñanevada, estación, impecable, salón con chimenea, dos dormitorios, trastero, piscina, posibilidad de garaje. 198.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1106

VILLALBA, planetocio, apartamento, 67 construidos, estrenar, garaje, ascensor 206.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1156

VILLALBA, Los Valles, salón con chimenea, tres dormitorios, amplias zonas comunes, 210.000 €. GILMAR 918500000. REF- 1175

MATALPINO. Dúplex 142 metros, tres dormitorios, dos baños, dos salones, terraza, piscina, vistas. 210.354 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1125

VILLALBA, estación, parque Coruña, tres dormitorios, dos baños, garaje, trastero, magníficas zonas comunes 215.000 € GILMAR 918500000 REF-1190

VILLALBA PUEBLO, piso un dormitorio, un baño, terraza 26 metros,garaje, vistas 215.162 €. GILMAR 918500000. Ref. 1151

ESCORIAL. Junto Estación, piso 80 metros, dos dormitorios, luminoso. 216.000 €. GILMAR 918499099 Ref. 1122

SAN LORENZO DE El Escorial, piso, tres dormitorios, baño, aseo, terraza, piscina. 218.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1147

VILLALBA. Peña Nevada. 1 piso céntrico 70 construidos, tres dormitorios, trastero, piscina, tenis, zona tranquila. 222.400 €. GILMAR 918500000. REF-983

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 228.000 €. Piso 60 m2, cocina amueblada con tendedero cubierto, 1 dormitorio, 1 baño, salón amplio, garaje, trastero, zonas comunes con plancha. Ref: VEN2516. 918125151 www.urbenorte.com

VILLALBA. Piso reformado 104 construidos, tres dormitorios, antes cuatro, dos baños, piscina, tenis, zona tranquila. 234.500 €. GILMAR 918500000. REF-897

240.000/360.000 €

GALAPAGAR. Dúplex, 85 construidos, perfecto estado, piscina, garaje, ascensor. 240.500 €. GILMAR 918499099. REF-1042

LAS ROZAS, El Montecillo. Obra nueva. Pisos 1, 2, 3 y 4 dormitorios. Bajos en planta y áticos. Espectaculares terrazas. Altas calidades y diseños. Desde 243.000 € Urbenorte. Le acompañamos a visitar las viviendas: 916380304- www.urbenorte.com

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 247.000 € Apartamento céntrico de 63 m2, 1 dormitorio, salón, cocina amueblada y 1 baño con bañera hidromasaje, zonas comunes con piscina, 5 años, Ref: VEN2456. 918125151 www.urbenorte.com

GUADARRAMA Jarosa II. Piso tres dormitorios, dos baños, ascensor, amplio trastero, muy buenas zonas comunes, junto casco urbano y bus Madrid. 252.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1110

VILLALBA PUEBLO, dúplex 106m estrenar, magnífico salón, dos dormitorios, tres baños, garaje, trastero, céntrico, único. 255.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 19648

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 255.000 € Piso a estrenar 55,44 m2, 1 habitación, 1 baño en marmol, salón, a/a, calefacción, gas, terraza. Zonas comunes con piscina. Inmejorables calidades. Entrega inmediata, obra nueva, 918125151 www.urbenorte.com

GERCO. Nacional VI- Aravaca, apartamento 75 metros, a estrenar. 258.734 €. (43.049.715.- Ptas) 915751570.

BOADILLA. Piso 3 dormitorios, muy luminoso. Recién reformado. Oportunidad inversión. 264.000 €. 916339944. REF- 21145

COLLADO VILLALBA, estrenar, 65 metros construidos, dos dormitorios, dos baños, garaje, trastero 270.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1155

MAJADAHONDA. Céntrico, 2 dormitorios, finca moderna. 274.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 16056

VILLANUEVA CAÑADA, 275.000 €. Piso 95 m2. Exterior. Salón con terraza, 3 dormitorios, 2 baños. Cocina amueblada, garaje, trastero y portero. Ref. VEN2474 918125151. www.urbenorte.com

LAS ROZAS. Pisos de 2, 3, 4 dormitorios, áticos, bajos con jardín… Con garaje y trastero, en urbanizaciones con piscina, pádel… Servcios cercanos y excelente comunicación. Desde 278.000 €. 916404109. www.urbenorte.com

ANUNCIOS en EL MUNDO 915.930.920 publiNews QUEVEDO

ANUNCIOS BREVES

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 278.568 €. Piso 90 m2, cocina office amueblada con tendedero, 2 dormitorios, 1 baño, salón 22 m2 con terraza, calefacción, parquet, carpintería roble, ventanas climalitm ascensor, garaje. Muy bueno. 5 años, Ref: VEN 2388 918125151 www.urbenorte.com

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 282.475 €. Piso 86 m2, cocina amueblada, 2 dormitorios dobles, 1 baño, amplio salón. Tarima, trastero, terraza comunitaria de 204 m2, reformado. Ref: VEN2485. 918125151 www.urbenorte.com

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 285.500 €.Piso 83 m2, cocina amueblada, 2 dormitorios con 2 cuartos de baño, salón de 24 m2 con terraza, garaje, trastero, Ref: VEN2513 918125151 www.urbenorte.com

BOADILLA Pueblo. Piso 3 dormitorios. Inmejorable ubicación. Vistas. 288.400 €. 916339944. REF- 16293

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 291.500 €. Piso 88 m2, cocina amueblada, 2 dormitorios, 1 baño, salón de 22 m2 con terraza, tarima, carpintería de roble, ventanas climalit, garaje. Bien conservado. Ref. VEN 2508, 918125151 www.urbenorte.com

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 299.900 €. Piso 103 m2, cocina con tendedero, salón de 28 m2, 2 dormitorios amplios, 2 baños en mármol, a/a, parquet, ascensor, alarma, garaje, 5 años, Ref: VEN 2502 918125151. www.urbenorte.com

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 309.600 €. Piso 107, 19 m2, 3 dormitorios. Salón. 2 baños completos. Cocina amueblada, bien conservado. Terraza, piscina y zonas comunes. Próximo universidad. Ref: VEN2462. www.urbenorte.com

BOADILLA. Piso 2 dormitorios, 1 baño, gran office, céntrico y tranquilo, impecable. 315.000 €. 916339944. REF- 18119

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 315.000 €. Piso 3 dormitorios, 2 baños completos, exterior, luminoso, con a/a y bien conservado. Amueblado, garaje y trastero, Ref: VEN 2450 918125151 # www.urbenorte.com

MAJADAHONDA. Gran Vía. Apartamento 55 m2, a estrenar, luminoso salón, balcón, 1 baño y cocina, calidades de lujo, posibilidad despacho profesional. 318.000 €. VEN1796 916380304. www.urbenorte.com

VILLANUEVA DEL PARDILLO Amplio piso de 108 metros, 2 dormitorios, 2 baños, terraza, garaje, trastero, paddle, casi a estrenar. 324.450 €. Ref.: VEN3827. 916404109. www.urbenorte.com

MAJADAHONDA. Céntrico. Pisos a estrenar de 1 2 dormitorios, desde 327.000 €. GILMAR 916392025.

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 328.200 €. Piso 104 m2, 2 dormitorios, 2 baños completos, muy luminoso, a/a, garaje. 4 años, muy buen estado. Ref: VEN 2449. 918125151 # www.urbenorte.com

NAVACERRADA, duplex impecable, amplio salón, dos dormitorios, para entrar a vivir. 330.000 €. GILMAR 918499099. REF-1181

LAS ROZAS. Herón City. Piso 2 dormitorios y 2 baños. Terraza, garaje, trastero, urbanización de lujo, piscina y paddle. Urge. 348.000 €. Ref: VEN3837. 916404109. www.urbenorte.com

MAJADAHONDA, Estrenar 80 metros, terraza 18 metros, céntrico 350.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 21281

VILLANUEVA PARDILLO. Obra nueva, pisos 2, 3 y 4 dormitorios, en planta y áticos- dúplex, desde 80 hasta 157 m2, preinstalación a/a, garaje y trastero, urbanización con piscina. Desde 350.000 €. 916380304. www.urbenorte.com

VILLANUEVA DEL PARDILLO Piso de 120 m, 4 dormitorios, 2 baños, zonas verdes y piscina comunitaria, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos. 359.000 €. Ref.: VEN3609. 916404109. www.urbenorte.com

● LAS ROZAS-PINAR
PISO 110 METROS, 3 DORMITORIOS (OPCION 4), 2 BAÑOS COMPLETOS, ATICO SIN TERRAZAS. ORIENTACION SUROESTE, MUY LUMINOSO. URBANIZACION CERRADA, PISCINA, TENIS, ZONAS INFANTILES. GARAJE Y TRASTERO. JUNTO ESTACION CERCANIAS EL PINAR Y ZONAS COMERCIALES. 360.000 €. NO AGENCIAS. 639767884.

Más de 360.000 €

● A-6
EL GUIJO. URGE VENTA, ESTRENAR, TOTALMENTE REFORMADO DE DISEÑO, SALÓN 60 METROS, 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, 1 GARAJE, MAXIMAS CALIDADES, MUY LUMINOSO, GRANDES ZONAS COMUNES, PISCINAS, PÁDEL, TENIS, CENTRO COMERCIAL, ETC. 372.000 € INUTIL AGENCIAS 691807690

MAJADAHONDA Piso 86 metros, estrenar, céntrico 377.000 € GILMAR 916392025 Ref- 17360

LAS ROZAS. Punta Galea, piso de 2 dormitorios con jardín de 36 m2, salida directa a la urbanización con piscina, zonas verdes, garaje, trastero, urge venta. 378.000 €. Ref.: VEN3779. 916404109. www.urbenorte.com

● LAS ROZAS
OPORTUNIDAD, LLAVE EN MANO. PROMOCIÓN NUEVA. ÁTICO 2 DORMITORIOS, TERRAZA CON VISTAS A LA SIERRA. 380.000 €. PISCINA Y ZONAS DE JUEGOS. 659563489.

LAS ROZAS. El Montecillo, obra nueva, piso a estrenar 87 m2, 2 dormitorios, plaza de garaje y trastero, urbanización con piscina, padle, zonas verdes. 385.070 €. Ref.: VEN3793. 916404109. www.urbenorte.com

BOADILLA, Sector B, magnífico bjo 2 dormitorios con jardín, 138, impecable. 390.000 €. 916339944. REF- 21605

VILLALBA, Zona tranquila, estrenar, adosado, 200 metros, urbanización cerrada, dos salones, cocina amueblada, terraza ático, magníficas vistas, ocasión. 390.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1101

ARAVACA, estación. Piso perfecto estado 2 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, gimnasio, padel, zona infantil, sauna y frente a la estación del tren de cercanías en Aravaca. 390.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 18854

BOADILLA. Sector B, impecable, 3 dormitorios, zonas comunes, garaje, trastero. 399.000 €. 916339944. REF- 19972

ROZAS. Céntrico, 4 dormitorios, 2 baños, a/a, finca moderna. 406.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 11907

● LAS ROZAS
OPORTUNIDAD, LLAVE EN MANO. PROMOCIÓN NUEVA, 3 DORMITORIOS, ESPECTACULAR BAJO CON JARDÍN. 410.000 €. PISCINA Y ZONAS DE JUEGOS. 659563489.

LAS ROZAS, Europólis, ático de 139 metros, 3 dormitorios, 2 baños, 3 terrazas. Garaje, trastero, terraza. Urbanización con piscina, zonas verdes, gimnasio, sauna, squash. 412.000 €. Ref.: VEN3849. 916404109. www.urbenorte.com

BOADILLA Pueblo, ático dúplex, 125 metros, 4 dormitorios, magníficas vistas. 418.552 €. 916339239. REF- 21145

LAS ROZAS. El Cantizal, piso de 126 metros con 3 dormitorios, 2 baños, muy luminoso, amplia terraza, bonita urbanización, bien comunicado. 425.000 € Ref:VEN3833 916404109 www.urbenorte.com

ROZAS. Burgo, fantástico 120 metros, 3 dormitorios, salón 36 metros, impecable, garaje, sauna, squash, piscina, vigilancia. 443.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 14815

ROZAS. 148 metros, 4 dormitorios, 2 baños, aseo, piscina, garaje doble. 451.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 15354

● LAS ROZAS
OPORTUNIDAD, LLAVE EN MANO. PROMOCIÓN NUEVA, 4 DORMITORIOS, ESPECTACULAR BAJO C ON JARDÍN EN ESQUINA. 455.000 €. PISCINA Y ZONAS DE JUEGOS. 659563489.

MAJADAHONDA. 110 metros, zona Golf, urbanización, garaje, trastero. 455.000 €. GILMAR. 916392025.

LAS ROZAS. Parque París, ático- dúplex totalmente reformado, de 135 metros con 4 dormitorios, 3 baños, muy luminoso, terrazas, vistas a la sierra, garaje, trastero, portero físico. 460.000 €. Ref.: VEN3826. 916404109. www.urbenorte.com

MAJADAHONDA. Ermita, Piso 136 m2, 4 dormitorios, 2 baños, cocina, tendedero, salón 26 m2, terraza, plaza de garaje y trastero, excelentes comunicaciones, urbanización zonas iscina. Urge venta, facilidades de pago. 463.000 €. VEN1821 916380304. www.urbenorte.com

LAS ROZAS. El Montecillo. Obra nueva. Pisos 2 y 3 dormitorios. En planta y áticos con terrazas espectaculares. Diseño exclusivo con fachada en mármol travertino. Piscina y zonas comunes. Desde 465.000 €. Urbenorte - PPMP 916380304. www.urbenorte.com

MAJADAHONDA. Arcipreste, piso 120 m2, 3 dormitorios, 2 baños, cocina office 17 m2, tendedero, salón 25 m2, garaje y trastero, urbanización zona verde, piscinas, tenis y club social. 468.650 €. VEN1864 916380304. www.urbenorte.com

LAS ROZAS 120 metros, dos terrazas, garaje, piscina, 468.800 €. 914461111. www.aginsur.es

BOADILLA Sector B, piso 115 metros, 3 dormitorios, garajes, zonas comunes. 475.000 €. 916339944. REF- 14230

ROZAS. Navalcarbón, 3 dormitorios, año 2004, garaje, trastero, piscina. 480.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 17262

MAJADAHONDA, 118 preciosa reforma urbanización céntrica 480.000 € GILMAR 916392025 REF- 18847

● MAJADAHONDA.
JUNTO AL NUEVO HOSPITAL PUERTA DE HIERRO Y AL CENTRO COMERCIAL CENTRO OESTE. 120 METROS, 3 DORMITORIOS. URBANIZACIÓN, GARAJE. 484.000 €. GRANDES FACILIDADES DE PAGO. 654315121.

POZUELO. gran oportunidad magnífico 4 dormitorios. Urbanización cerrada piscina. Vigilancia 24 horas, garaje, padel, proximo hipercor y cercanias. 490.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 15714

MONTERROZAS. 150 metros, buena urbanización, 2 garajes, trastero. 492.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 15546

BOADILLA, sextor B, duplex con jardin, 4 dormitorios, a/a, persianas eléctricas. Zonas comunes. 510.000 €. 916339944. REF- 21607.

MAJADAHONDA. Carralero, 150 m2, 4 dormitorios, 2 baños, cocina office y tendedero, salón, terraza 22 m2, garaje y trastero, muy luminoso, urbanización con zonas verdes, piscina, pádel, 513.000 €. VEN1869 916380304. www.urbenorte.com

MAJADAHONDA. 128 metros, 4 dormitorios, urbanización, garaje. 517.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 19202

BOADILLA. Sector B, bajo-jardín 3 dormitorios. 80 metros jardín, excelentes zonas comunes,garaje, trastero. Impecable. 520.000 €. 916339944. REF- 16766

ROZAS. Montecillo, estrenar Bosquepino, 140 metros, 3 dormitorios, magníficas calidades, garaje, trastero, amplias zonas comunes, vigilancia. 520.000 €. GILMAR. 916392025.

ROZAS, Burgo, ático 220 metros, muy luminoso, 4 dormitorios, terraza 40 metros, salón 38 metros, urbanización cerrada con vigilancia, piscina, gimnasio, etc. 520.000 €. GILMAR 916392025.

POZUELO. Avda. Europa, piso 3 dormitorios, 2 baños, garaje, espectaculares vistas, 520.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 21412

BOADILLA. Bajo con jardín 140 metros, jardín 100, 3 dormitorios, zonas comunes, plaza garaje, trastero en vivienda, impecable. 525.000 €. 916339944. REF- 19911

VILLAVICIOSA DE ODÓN. Bajo con jardín, 3 dormitorios, 2 baños, jardín 130 metros, magníficas calidades y zonas comunes, 1 año antigüedad, inmejorable ubicación. 530.000 €. 916339944. REF- 16141

VILLAVICIOSA, Campodón. Bajo jardín 3 dormitorios. Urbanización lujo. 2 garajes, trastero. Inmejorable acceso. 530.000 €. 916339944. REF- 16141

AVD. EUROPA. Urbanización, 3 dormitorios, luminoso, vigilancia 24 horas, piscina, garaje. 530.000 €. GILMAR. 913071159.

MAJADAHONDA. Monte del Pilar, Obra nueva, pisos 3 y 4 dormitorios, bajos en planta y áticos-dúplex. Espectaculares terrazas, altas calidades y diseños, desde 538.709 € Urbenorte. Le acompañamos a visitar las viviendas. 916380304 - www.urbenorte.com

MAJADAHONDA Piso señorial, 180 metros, 4 dormitorios, salón 40 metros, jardines, tenis, piscina, impecable. 540.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 13478.

POZUELO. 4 dormitorios, urbanización cerrada con guardería, piscina, garaje y trastero. 540.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 17284

ARAVACA. Urbanización cerrada, 1 año antigüedad, vigilancia 24 horas, 3 dormitorios, 2 garajes, piscina, pádel, etc. Proximo cercanias. 540.000 €. GILMAR 913071159.

BOADILLA. Ático- dúplex, 210 metros, 3 dormitorios, buhardilla 60 metros, terraza 25, 2 garajes, trastero. Zonas comunes. Oportunidad. 550.000 €. 916339944. REF- 20613

CIUDAD DE LA IMAGEN. Precioso piso, 130 metros, 3 dormitorios, 2 baños, zonas comunes con piscina y p550.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 16085

POZUELO hipercor, ático-dúplex, trastero, garaje, urbanización, nuevo. 550.000 €. GILMAR 913071159. REF- 20603

POZUELO. Piso 4 dormitorios, 2 garajes, terraza 65 metros, urbanización privada, oportunidad. 550.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 20813

MAJADAHONDA. Monte del Pilar, piso 128 m2, 3 dormitorios, 2 baños, cocina office y tendedero, salón y terraza, 2 plazas garaje, trastero, urbanización amplias zonas verdes, piscina. 550.000 €. VEN1874 916380304. www.urbenorte.com

POZUELO. Bajo con 30 m terraza, 2 dormitorios, 2 baños, 1 plaza de garaje, trastero, piscina, tenis, pádel. 556.500 €. GILMAR. 911310800. Ref. 14270

MAJADAHONDA. 140 metros, 36 metros terraza, garaje, urbanización. 558.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 20513

POZUELO, Avenida de Europa, OCASIÓN, 142 metros, tres dormitorios. Dos baños, garaje, trastero, piscina, padel, vigilancia 24 horas. Urbanización. 565.000 € GILMAR 913071159 REF- 19104

BOADILLA, Sector B. Bajo-jardín dúplex, 5 dormitorios, terraza 85 metros, 70 jardín. Mejor urbanización. 570.000 €. 916339944. REF- 15556

MAJADAHONDA 137 metros zona Estación, urbanización, garaje. 570.000 € GILMAR 916392025 Ref- 18058

MAJADAHONDA Golf, 137 metros, 4 dormitorios, vistas, 582.000 € GILMAR 916392025 Ref- 5073

MAJADAHONDA. 5 dormitorios, céntrico, urbanización, garaje. 583.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 20357

MAJADAHONDA. 144 metros, 70 precioso jardín. Impecable, 2 garajes, urbanización. 586.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 15670

BOADILLA. Sector B. Bajo-jardín dúplex, 5 dormitorios, terraza 85 metros, 70 jardín. Mejorurbanización. 590.000 €. 916339944. REF- 15556

MAJADAHONDA. 136 metros, 150 parcela, 4 dormitorios, excelente urbanización 595.000 €. GILMAR 916392025. Ref.15753

POZUELO. Avda Europa piso impecable, 136 metros, gran salón, garaje, 3 dormitorios, urbanización con piscina, gimnasio, parque infantil 595.000 €. GILMAR 913071159. REF-20875

MAJADAHONDA 161 metros, 98 terraza, 3 dormitorios, estar. Garaje, 598.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 15009.

AVENIDA EUROPA. 3 dormitorios, jardín 270 metros, garaje, vigilancia 24 horas, piscina, parque infantil y garaje. 598.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 19568

VILLAVICIOSA Centro, edificio rehabilitado, tres plantas, diseño interior, fachada de ladrillo de Era. 600.000 €. 916339944. REF- 12435.

ARAVACA. Piso 4 plantas, ideal oficina o clínica. 600.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 13649

PRADO SOMOSAGUAS. Precioso bajo con jardín, piscina, seguridad 24 horas, 2 dormitorios. 600.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 13856

MAJADAHONDA. Los Negrillos, piso bajo 140 m2, 4 dormitorios, salón 31 m2, terraza 40 m2 con toldos, puertas lacadas, cocina office y tendedero, pintura lisa, garaje y trastero, urbanización con piscina. 600.000 €. VEN1867 916380304. www.urbenorte.com

GERCO. Majadahonda- Centro, 178 metros, 4 dormitorios, cocina con office, salón 40 metros, 2 terrazas, garaje, trastero, magnífica urbanización con jardín y piscina. 630.000 €. (104.823.180. Ptas) 915751570.

MAJADAHONDA precioso dúplex, 165 metros, impecable, excelente urbanización, garaje. 630.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 9925

SOMOSAGUAS, Duplex, bajo con jardín, urbanización, impecable, tres dormitorios, garaje, trastero, piscina, padel, vigilancia, 137 metros+ 70 jardín 630.000 €. GILMAR 913071159 Ref. 19181

MAJADAHONDA. Dúplex céntrico, 165 metros, preciosa reforma, piscina, garaje. 650.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 13273

MAJADAHONDA, Duplex, 163 metros, 45 terraza, 2 garajes, 650.000 € GILMAR 916392025 Ref. 19948

BOADILLA Viñas viejas. Ático-dúplex de 192 metros, 3 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje, trastero. Calidades y diseño. Piscina, gimnasio con sauna. 652.674 €. 916339944. REF- 16589

MAJADAHONDA. Montepilar, lujo, piso llave en mano de 3 dormitorios, 2 garajes, urbanización espectacular. 654.000 €. GILMAR. 916392025.

MAJADAHONDA Monte Pilar, estrenar, 132 metros, mejor urbanización, 2 garajes. 660.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 15438

VALDEMARÍN. Bajo con jardín 120 construidos, 208 jardín, piscina, trastero, garaje, impecable. 660.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 18671

PLANTÍO. Piso estrenar, 176 metros, 4 dormitorios, piscina, 3 garajes, calidades. 690.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 15502

HIPERCOR. Excelente ático, entrar, urbanización cerrada, vigilancia 24 horas, buenísima comunicación. 690.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 14049

POZUELO- Hipercor. Ático dúplex, 2 terrazas, 170 construidos, trastero, garaje, 4 dormitorios, 3 baños, vigilancia. 690.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 20161

POZUELO. Ático- dúplex de 145 m, 4 dormitorios + 1 despacho, 2 baños, 1 aseo, jacuzzi, 2 terrazas, 2 años de antigüedad, garaje, trastero, urb. con piscina, zonas verdes. 699.000 €. Ref.: VEN3602. 916404109. www.urbenorte.com

MAJADAHONDA. 188 metros, 50 terraza, 4 dormitorios, 2 baños, situadísimo. 712.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 9343.

PRADO SOMOSAGUAS. Piso 206 metros construidos, perfecto estado, garaje, tenis, piscina. 720.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 19298

MAJADAHONDA. 170 metros, 3 dormitorios, 3 baños, estar, 49 metros terraza, urbanización, garaje, precioso. 721.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 13209

MAJADAHONDA 157 metros, 33 metros de terraza, excelentes vistas, urbanización. 745.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 7860.

VALDEMARÍN. 105 metros, lujo, estrenar, dos dormitorios, dos baños, terraza 116 metros, garaje, piscina, aire acondicionado. 750.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 15801

VILLALBA, Colonia Avenida, 350 construidos, cuatro dormitorios, dos plantas, 1700 parcela ajardinada, piscina, cenador, 770.000 € GILMAR 918500000 REF-1191

BOADILLA. Viñas viejas. Pareado 270 metros, jardín 100 metros, vistas, garaje, urbanización cerrada, piscina. Estrenar. 789.500 €. 916339944. REF- 19906

BOADILLA. Pareado estrenar 270 metros, 80 jardín, 4 dormitorios, garaje, zonas comunes. 789.500 €. REF- 19270

ARAVACA. Pareado, 338 construidos, piscina, 2 garajes, excelente zona. 790.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 18327

ARAVACA urbanización, 140 metros + terraza 15 metros, garaje, piscina, trastero, jardín, nuevo. 790.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ARAVACA. Urbanización nueva, 140 metros + terraza 15 metros, garaje, piscina, trastero, 790.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MAJADAHONDA. Dúplex 268 metros, 4 dormitorios, 2 garajes, urbanización, impecable. 798.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 12703

PRADO SOMOSAGUAS. Fantástico piso 3 dormitorios, urbanización cerrada, amplias zonas verdes, garaje, trastero, piscina, pádel 2 garajes, vigilancia 24 horas. 799.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 18762

GILMAR -Pozuelo. Precioso ático dúplex, nuevo, 250 construidos, piscina, 2 plazas garaje, terraza 26 metros, vistas. 800.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 13491

TORRELODONES, pueblo, mejor zona, 330 metros construidos, dos salones, amplia buhardilla, 830 parcela 840.000 € GILMAR 918500000 REF- 0600

SOMOSAGUAS. Ático- dúplex, impecable, urbanización, 170 metros, cuatro dormitorios, tres baños, garaje dos coches, piscina, padel. 845.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 16400

POZUELO, Bajo espectacular gran jardín, amplísimos dormitorios, seguridad 24 horas piscina, padel 2 garajes, trastero, 850.000 € GILMAR 913071159

POZUELO. Bajo espectacular gran jardín, amplísimos dormitorios, seguridad 24 horas, piscina, padel, 2 garajes, trastero 850.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 21731

LAS ROZAS. Punta Galea, impresionante piso de 160 m, 4 dormitorios, 3 baños, 1 aseo, terraza de 75 m, calidades de lujo, muy amplio y luminoso, 2 plazas de garaje, trastero, urbanización muy tranquila con amplias zonas verdes, piscina, pádel. 867.000 €. Ref.: VEN3685. 916404109. www.urbenorte.com

MAJADAHONDA duplex 263 metros, reformado, excelente urbanización. 870.000 € GILMAR 916392025 Ref- 16919

MAJADAHONDA Dúplex 250 metros, 6 dormitorios, 4 baños, excelente urbanización. 873.000 €. GILMAR. 916392025.

PRADO DE SOMOSAGUAS. 4 habitaciones, 3 baños, 2 plazas garaje, piscina, pádel, tenis. 880.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 15232

MAJADAHONDA. 196 metros, 4 dormitorios, fabulosa urbanización. 890.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 19107

ARAVACA. Rinconada, 190 metros, reformar, tres dormitorios, mejores zonas comunes, piscinas, tenis, fútbol, baloncesto, balonmano, patinaje, dos garajes. 890.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 17228

MAJADAHONDA Piso 5 dormitorios, 3 baños, 2 garajes, Monte Pilar, 895.000 € GILMAR 916392025 Ref- 16574

MAJADAHONDA. Vaguada Arcipestre, 255 metros, 71 terraza ático, 5 dormitorios, 4 baños, urbanización, garaje, trastero. 900.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 11614

MAJADAHONDA. 195 metros, una planta, urbanización lujo. 950.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 12705.

VALDEMARÍN. Ático dúplex 180 metros, tres dormitorios, piscina, dos garajes, pádel. Urbanización, magníficas vistas al Pardo. 950.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 16053

MAJADAHONDA. 213 metros, vistas fabulosas, 2 garajes. 965.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 20010

MAJADAHONDA, 220 metros, una planta, Monte Pilar 980.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 21286

ARAVACA VALDEMARÍN. bajo 164 metros, jardín 200 metros. 4 dormitorios, 3 baños, 1 aseo, trastero, 3 plazas de garaje, padel, piscina comunes. 985.000 €. 608564343.

ARAVACA VALDEMARÍN. bajo 164 metros, jardín 200 metros. 4 dormitorios, 3 baños, 1 aseo, trastero, 3 plazas de garaje, padel, piscina comunes. 985.000 €. 608564343.

MAJADAHONDA, 211 metros ático una planta, Monte Pilar 990.000 €. GILMAR 916392025. REF-19854

PRADO SOMOSAGUAS Mejor urbanizacion, piso 4 dormitorios, terraza 50 metros, piscina, paddel, 2 plazas garaje y muy amplio. 1.000.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 15346

VALDEMARÍN, precioso piso, 2 garajes, salón 50 metros, 4 dormitorios + servicio, urbanización privada con pádel, tenis y piscina 1.170.000 €. GILMAR 911310800. REF-20445

PRADO SOMOSAGUAS. Dúplex, terraza 150 metros, garaje, piscina, trastero. 1.180.000 €. 914461111. www.aginsur.es

TORRELODONES, La Berzosilla, 450 construidos más casa de invitados, dos plantas, impecable, 2400 magnífica parcela 1.200.000 € GILMAR REF- 1189

PLANTÍO. Bajo con jardín, estrenar 184 m, 225 parcela, 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo. 1.200.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 13777

VALDEMARÍN. Ático dúplex, 220 metros, 70 terraza, cinco dormitorios, 2 garajes, piscina, pádel, vistas, impecable. 1.250.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 16155

VALDEMARÍN. Ático dúplex, mejor urbanización, 210 metros, piscina, pádel, garaje, vigilancia 24 horas. 1.300.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 16270

VALDEMARÍN. Ático- dúplex, precioso 220 construidos, 80 terraza, vistas al Pardo, garaje 2 plazas, piscina, zona infantil, trastero. 1.320.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 17543

MONTECLARO. Independiente 400 metros, 1.900 parcela, 6 dormitorios, piscina. Modelo encinar. 1.400.000 €. 916339944. REF- 15888

● A-6
MAJADAHONDA. URGE VENTA, CHALET INDEPENDIENTE, ESTRENAR, MAXIMAS CALIDADES. 500 METROS PARCELA, 400 CONSTRUIDOS, 5 DORMITORIOS, AMPLIAS ESTANCIAS, SALÓN 45 METROS, PISCINA, MUY LUMINOSO. NO AGENCIAS. 1.507.000 € 250.743.702 PTS. 691807690

ARAVACA. Diplomáticos. Piso- ático 371 construidos, 15 terraza. 1.595.000 €. AMBASSADOR 917400650. Ref: VP11602

MAJADAHONDA Monte Pilar 360 metros, una planta, 80 metros, salón nuevo, 1.600.000 € GILMAR 916392025 Ref- 18678

● LA FINCA.
TRIPLEX 430 CONSTRUIDOS, 120 TERRAZA. 1.750.000 €. AMBASSADOR 917400650. REF: VP12197

● ARAVACA.
ALTOS HIPÓDROMO. PISO 254 CONSTRUIDOS, 500 TERRAZA. MAGNÍFICO BAJO JARDÍN DE NUEVO MUNDO. 1.800.000 €. AMBASSADOR 917400650. REF: VP12209

BOADILLA. Valdecabañas. Individual 630 metros, 2.250 parcela, piscina. Magníficas vistas. Estrenar. 1.837.000 €. 916339944. REF- 18000

LA FINCA. Piso 420 construidos, 213 terraza. Espectacular ático en la prestigiosa urbanización la Finca. 1.850.000 €. AMBASSADOR 917400650. Ref: VP10275

LA FINCA. Ático dúplex 440 construidos, 133 terraza. Inmejorable, piscina, cuatro plazas de garaje. 1.850.000 €. AMBASSADOR 917400650. Ref: VP11173

● LA FINCA.
PISO 420 CONSTRUIDOS, 365 TERRAZA. PRECIOSO PISO DE LUJO, PARA ENTRAR A VIVIR. 1.925.000 €. AMBASSADOR 917400650. REF: VP10264

LA FINCA. Piso 420 construidos, 365 terraza. 2.150.000 €. AMBASSADOR 917400650. Ref: VP12101

LA FINCA- Somosaguas fantástico independiente entrar, calidades, máxima seguridad 3.900.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 21120

Sin definir precio

TORRELODONES. Pueblo, dúplex lujo, estrenar, 3, 4 dormitorios, urbanización privada, piscina, garaje y trastero. GILMAR. 916392025.

VILLANUEVA DEL PARDILLO Pisos a estrenar, excelentes calidades, 3 y 4 dormitorios con garaje y trastero en urb. cerrada con piscina y zonas verdes. Negociables. 916404109.

16
N-I Ctra. de Burgos
La Moraleja / Alcobendas
S. S. de los Reyes / Ctra. Colmenar
(Tres Cantos)

150.000/240.000 €

GILMAR. Alcobendas, estudios y pisos de 1 y 2 dormitorios, buenas calidades, desde 180.000 €. 912093280.

240.000/360.000 €

SAN SEBASTIÁN REYES. Loft, 65 metros, llave en mano, junto a antena tres, frente metro norte. 243.500 €. GILMAR 916503011. Ref. 12326

SAN SEBASTIÁN REYES. Loft, junto Antena, 3 cocina instalada, aire acondicionado, impecable, terraza, garaje. 270.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16992

asr
Los Angeles de San Rafael
¿Quiere disfrutar de una urbanización con campo de golf, club náutico, spa, hoteles, restaurantes, centro comercial y vigilancia 24 horas a solo 35 minutos de Madrid y junto a la estación del AVE?
Venga a conocer Los Ángeles de San Rafael
Apartamentos de 1 y 2 dormitorios desde 120.000€
NUEVO CAMPO DE GOLF DE 18 HOYOS. INFORMESE
Golf Club Los Ángeles de San Rafael
Bahía Jardín
91.575.11.65 - www.losangelesdesanrafael.com

ANUNCIOS EN EL MUNDO QUE VENDEN DE VERDAD
NuevaVía COMUNICACION INTEGRAL
91 517 61 28
Fax. 91 517 24 33
Paseo de Yeserías, 15-1º. Madrid 28005

ANUNCIOS BREVES

SAN SEBASTIÁN REYES, loft, junto antena 3, 78 construídos, terraza, garaje, spa, metro cerca. Estrenar 288.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15856

GERCO. San Sebastian de los Reyes, 92 metros, 3 dormitorios, garaje. 315.531 €. (52.499.941.- Ptas) 915751570.

GERCO. Las Tablas, 82 metros, 2 dormitorios, 2 baños, trastero, amplia plaza garaje, urbanización con vigilancia 24 horas, jardín, piscina, parque infantil. 349.000 €. (58.068.714.- Ptas) 915756355.

GERCO. Nacional I- Sanchinarro, apartamento 66 metros, 1 dormitorio, lujo, trastero, garaje, piscina climatizada, termas y sauna, seguridad, circuito cerrado de televisión. 349.000 €. (58.068.714.- Ptas) 915751570.

VEGA MORALEJA, fantástico, dos dormitorios, dos baños, garaje, impecable, piscina, pádel, vigilancia. 360.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20898

Más de 360.000 €

LAS TABLAS, 100 construidos, 2 dormitorios, amplio salón, garaje, trastero, seguridad. 384.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20660

SOTO MORALEJA. Piso 67 construidos, 2 dormitorios, 1 baño, zonas comunes, reformado, excelente. 411.300 €. GILMAR 916503011. Ref. 12637

VEGA MORALEJA. Piso, 94 construidos, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, muy luminoso, oportunidad. 418.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15831

VEGA MORALEJA. Ático, dos dormitorios, dos baños, garaje, trastero, fantástica terraza, piscina, paddel, vigilancia, estrenar. 420.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 20346

VEGA MORALEJA, ático, 2 dormitorios, dos baño, garaje, trastero, fantástica terraza, piscina, paddel, vigilancia, a estrenar, 420.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20346

GERCO. Nacional I- Las Tablas, 86 metros, 2 dormitorios, 2 baños, precioso, garaje, trastero, piscina, pádel, entrega en octubre. 430.500 €. (71.629.173.- Ptas) 915751570.

VEGA MORALEJA. Bajo jardín, 90 construidos, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, pádel, estrenar, vigilancia 24 horas. 440.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 12250

GERCO. Montecarmelo, nueva construcción, 110 metros, 2 dormitorios, 2 baños, terrazas, doble plaza garaje, piscina climatizada, gimnasio, trastero, muy luminoso. 452.000 €. (75.206.472.- Ptas) 915751570.

DEHESA VIEJA. Junto A3, piso 2 dormitorios, dos baños, domótica, estrenar. Fantásticas vistas. 460.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15229

LAS TABLAS. Dos dormitorios, dos baños, a/a, garaje, trastero, impecable, magníficas zonas, comunes, seguridad 24h. 474.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16326

VEGA MORALEJA. Estrenar, bajo jardín, 102 construidos, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, 52 de jardín más zonas comunes. 484.500 €. GILMAR 916503011. Ref. 7787

LAS TABLAS. Inversionistas, piso 130 metros, 3 dormitorios, garaje, trastero. Alquilado magnífica rentabilidad. 500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13247

VEGA MORALEJA, Oportunidad, bajo con jardín, tres dormitorios, dos baños, jardín 118 metros, estrenar, magníficas instalaciones comunes, seguridad 24 horas 517.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14305

ARROYO VEGA. Bajo jardín, 120 construidos, 2 dormitorios, 2 baños, jardín 30 metros, 2 garajes, piscina, pádel. 568.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 3131

ARROYO VEGA piso 3ª planta, 126 construidos, 2 dormitorios, 2 baños, 2 garajes, seguridad. 589.000 €. GILMAR 916503011. Ref-22415

SEBASTIÁN REYES. Dehesa Vieja, impecable, 165 construidos, cuatro dormitorios, terraza, magníficas zonas comunes, piscina, paddel, seguridad 24 horas. 590.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 21098

VEGA MORALEJA, ático duplex, dos dormitorios, dos baños, 120 terraza, garaje, trastero, impecable, 600.000 € GILMAR 916503011 REF- 21168.

ARROYO VEGA. Ático, dos dormitorios, dos baños, garaje, trastero, 120 terraza, luminoso, impecable, metro cerca. 600.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 21168

ALCOBENDAS. Zona nueva, bajo jardín, 140 construidos, 2 garajes, trastero, 3 dormitorios, impecable. 612.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 10767

VEGA MORALEJA. Bajo con jardín, 4 dormitorios, 3 baños, 112 jardín, garaje, trastero, impecable, vigilancia, piscina, pádel. 720.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13976

SOTO MORALEJA dos dormitorios más servicio, impecable, mediodía, vistas, garaje y trastero, fantásticas zonas comunes, piscina, tenis. 750.000 €. GILMAR 916503011. Ref-22423

ENCINAR REYES. Dos dormitorios, dos baños, estupendo salón, terraza amplia, garaje y trastero, urbanización privada, con magníficas zonas comunes, seguridad 24 h. 790.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16280

ARROYO VEGA. Dúplex, 250 construidos, 3 dormitorios más 1 de servicio, 2 baños más servicio, amplio salón, cocina con office, 2 plazas garaje, zonas comunes. 850.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15324

ENCINAR REYES, bajo 140 construidos, 3 dormitorios, 2 garajes, 70 jardín, zonas comunes, seguridad, 900.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20268

SOTO MORALEJA. Piso impecable, 149 construidos, 3 dormitorios, 2 baños, terraza, garaje y trastero luminoso, zonas comunes piscina, urbanización cerrada. 904.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15176

SOTO MORALEJA. Bajo jardín, 3 dormitorios, gran salón, jardín 67 metros, luminoso, vigilancia, impecable. 957.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 12989

ENCINAR REYES. Bajo 120 construidos, 2 dormitorios, 3 baños, 115 jardín, zonas comunes, seguridad. 970.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18137

ENCINAR REYES, 200 construidos, 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón, garaje, zonas comunes, luminoso. 980.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20644

SOTO MORALEJA. Piso 180 construidos, tres dormitorios más servicio, dos garajes, dos trasteros, fantásticas zonas comunes, luminoso, gran salón, impecable. 1.000.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 16702

ENCINAR REYES. Bajo con jardín, 146 construidos, 3 dormitorios más 2 de servicio, 3 baños más el de servicio, 140m jardín, luminoso, zonas comunes, seguridad 24h. 1.050.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15323

SOTO MORALEJA, Ático, 250 construídos, 4 dormitorios más 1 servicio, 2 garajes, trastero, vistas. 1.050.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21441

ENCINAR REYES. Ático dúplex, 4 dormitorios, amplias terrazas, 2 garajes, impecable. 1.090.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14966

SOTO MORALEJA, adosado, 3 dormitorios más servicios, fantástico salón, impecable, 1.100.000 €. GILMAR 916503011.Ref.

ENCINAR REYES. Piso 173 construidos, 4 dormitorios, 2 baños, 2 garajes, muy luminoso, amplias zonas comunes, vigilancia 24h. 1.158.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16105

ARROYO VEGA. Dúplex, 250 construidos, 4 dormitorios más servicio, impecable, luminoso, 2 garajes y 2 trasteros. 1.158.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 21748

ARROYO VEGA, 250 construidos, 4 dormitorios más servicio, luminoso, impecable, comedor, independiente, dos garajes, dos trasteros, 1.158.000 € GILMAR 916503011 REF- 21748.

ENCINAR REYES. Bajo jardín, tres dormitorios, dos garajes, trastero, luminoso, estrenar, posibilidad dormitorio servicio, vigilancia. 1.160.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 19268

ENCINAR REYES. Dúplex jardín, 3-4 dormitorios, 2 garajes, precioso jardín, impecable. 1.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15737

ENCINAR REYES. Ático 190 construidos, 5 dormitorios, luminosidad, vistas, ,grandes zonas comunes, seguridad 24 horas. 1.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20014

ENCINAR. 177 m2, 30 m2 terraza. Garaje y trastero. 1.250.000 €. AMBASSADOR 916250630. Ref: VP11126

ENCINAR REYES, bajo jardín, 4 dormitorios más servicio, tres baños, aseo, dos garajes, 214 metros jardín, impecable 1.264.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21435

ENCINAR REYES. Piso 3 dormitorios más servicio, 2 garajes, trastero, grandísima terraza, vigilancia, impecable, luminoso. 1.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13417

ENCINAR REYES. Piso, 3 dormitorios más servicio, gran terraza, luminoso, magníficas zonas comunes, vigilancia, 2 garajes, trastero, vistas, impecable. 1.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19665

SOTO MORALEJA. Bajo jardín- dúplex, 249 m2 construidos, dos jardines de 180 m2 y 75 m2 garaje. Piscina. 1.395.000 €. AMBASSADOR 916250630. Ref: VP9894

SOTO MORALEJA. Ático dúplex, 230 construidos, 4 dormitorios, 3 baños más aseo, estupendo salón, estar, dos terrazas, 20 y setenta metros, vistas. 1.500.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 17757

● ENCINAR DE LOS REYES, ÁTICO DÚPLEX 205 CONSTRUIDOS, 30 TERRAZA. 1.550.000 €. AMBASSADOR 916250630. REF: VP11798

SOTO MORALEJA. Bajo jardín, 320 construidos, 310 jardín, 5 dormitorios, 4 baños, 2 garajes, trastero, zonas comunes. 1.579.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 9232

SOTO MORALEJA. Ático dúplex, dos salones, dos terrazas, dos garajes, fantásticas zonas comunes,impecable, vigilancia, mejor urbanización. 1.690.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17772

SOTO MORALEJA. Magnífica finca. 210 m2 construidos, 11 m2 terraza. Garaje. Piscina. 1.850.000 €. AMBASSADOR. 916250630. Ref: VP 8833

SOTO MORALEJA. Piso 270 construidos, 4 dormitorios más 1 servicio, 4 baños, 2 garajes, amplias zonas comunes, seguridad, excelente. 1.895.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17651

● SOTO MORALEJA. ÁTICO- DÚPLEX, 270 M2 CONSTRUIDOS, 140 M2 TERRAZA, PISCINA. 1.924.000 €. AMBASSADOR 916250630. REF9870

● SOTO MORALEJA. ÁTICO DÚPLEX 480 CONSTRUIDOS, 200 TERRAZA. 2.330.000 €. AMBASSADOR 916250630. REF: VP11804

SOTO MORALEJA. Ático dúplex 480 construidos, 200 terraza. 2.330.000 €. AMBASSADOR 916250630. Ref: VP11804

SOTO MORALEJA. Átido dúplex, 450 construidos, 4 dormitorios más servicio, piscina privada, 2 garajes, impecable. 2.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 8887

17 N-II Ctra. de Barcelona
Coslada / Torrejón
Alcalá de Henares

150.000/240.000 €

GERCO. Sigüenza, 106 metros, 4 dormitorios, 4 dormitorios, salón, mucha luz, abuhardillado, buena zona, 162.273 €. (27.000.000.- Ptas) 915751570.

Más de 360.000 €

● GARENA SEMINUEVO, 115 M2, 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, GARAJE Y TRASTERO, EMPOTRADOS, AIRE ACONDICIONADO, IMPECABLE, SITUACIÓN EXCEPCIONAL. 390.000 €. 918029822. 918029823.

18 N-III Ctra. de Valencia
Sta. Eugenia / Rivas Vaciamadrid
Arganda

240.000/360.000 €

GERCO. Santa Eugenia, exterior, 3 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, armarios empotrados, bien comunicado. 300.300 €. (49.965.716.- Ptas) 915751570.

GERCO. Santa Eugenia, urbanización privada, seminuevo, 106 metros, 3 dormitorios, 2 baños, todo independiente. 358.000 €. (59.566.188.- Ptas) 915751570.

19 N-IV Ctra. de Andalucía
Pinto / Valdemoro

240.000/360.000 €

PARQUE DEL MANZANARES. 90 metros, exterior, garaje, trastero, piscina, vigilancia. 287.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 14440

20 N-V Ctra. de Extremadura
Alcorcón / Móstoles
Ctra. de Toledo / Leganés / Getafe
Parla / Fuenlabrada

150.000/240.000 €

TOLEDO. Casarrubios del Monte. Piso de 90m + 32m patio. 3 dormitorios, 2 baños, armarios empotrados vestidos, puertas de haya, tarima flotante, cocina amueblada. Garaje, trastero. 180.000 €. 637571118.

240.000/360.000 €

SEVILLA LA NUEVA, dúplex 3 dormitorios, 2 baños, terraza 11 metros, garaje, trastero, urbanización cerrada, piscina. Entrar. 299.000 €. 916339944. REF- 21656

21 Sin zona definida

240.000/360.000 €

ARROYOMOLINOS. Ático 2 dormitorios, 2 baños, terraza, impecable, excelentes zonas comunes. Vistas inmejorables. 295.000 €. 916339944. REF- 17519

Más de 360.000 €

GERCO. Francos Rodríguez, ático, 82 metros más 30 terraza, 3 dormitorios, calefacción central, portero, físico, garaje alquiler. 429.122 €. (71.399.893.- Ptas) 915751570.

PARQUE O'DONNELL, Juan Esplandiu, 179 metros, 5 dormitorios, garaje, reformar, zona residencial, vistas, exterior. 700.000 €. GILMAR 914230050. REF- 19988

RETIRO 350 metros, exterior, frente al parque, impecable, finca señorial, gran portal, gran recibo, calidades. 3.200.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 17269

102 CHALETS

1 Arturo Soria Hortaleza

Hasta 150.000 €

● ANUNCIOS EN ESTA SECCIÓN. "DEBOD". 915423392 .

Más de 360.000 €

CANILLAS, media reforma, chalet en pleno Madrid, 96 metros aproximados, 2 dormitorios, baño. 386.000 €. 915903380.

ARTURO SORIA. Adosado, 100 construidos, 2 dormitorios, 1 baño, jardín 12 metros. 450.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 10463

ZONA Arturo Soria, pareado, cerca centro comercial, 3 + 1 dormitorios, 2 baños, dos aseos, cerca metro. 720.000 €. LOOK&FIND 914136572.

ARTURO SORIA. Chalet 174 m2, 5 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, posibilidad de garaje. Semireformado. 757.000 €. LOOK&FIND 914136572.

ARTURO SORIA. Zona Liceo, adosado, 300 construidos, 5 dormitorios, a reformar. 820.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19864

LAS CARCAVAS, pareado seminuevo, 300 metros construídos, 100 metros jardín, 3 dormitorios, 3 baños 930.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11134

VALDEBEBAS. Pareado, 300 construidos, 100 jardín, 4 dormitorios, amplio, vistas parque Valdebebas. 950.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 12706

CÁRCAVAS. Pareado, 425 construidos, 5 dormitorios, 4 baños, garaje para 5 coches, vistas, magnífico. 1.058.000 €. GILMAR 916503011. Ref.7727

ARTURO SORIA. Quinta Molinos, pareado, 300 construidos, 3 dormitorios, piscina, impecable. 1.150.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 10154

ARTURO SORIA. Pareado estrenar, 360 construidos, 4 dormitorios, 3 baños, 4 garajes, piscina, máximas calidades. 1.175.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 6291

ARTURO SORIA, 360 construidos, 4 dormitorios, 4 baños, ascensor, amplísimos salones, dormitorio principal con vestidor, baño y chimenea. 1.250.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20777

HORTALEZA. Unifamiliar, impecable zona Liceo Francés, 261 metros construidos, 169,47 metros parcela. 1.250.000 €. LOOK&FIND 917219496.

ARTURO SORIA, adosado, 335 construidos, 4 dormitorios, 4 baños, comedor, 3 garajes, luminoso, piscina, amplísimo. 1.263.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17503

ARTURO SORIA, pareado, 250 construídos, dos amplios salones, tres dormitorios, garaje, piscina, impecable. 1.294.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15027

ARTURO SORIA, independiente 300 construídos, 400 parcela, 6 dormitorios, jardín, cerca metro, posibilidades. 1.450.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18085

ARTURO SORIA. Adosado, dos alturas, 270 construidos, 5 dormitorios, 2 garajes, piscina climatizada. 1.610.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11749

ARTURO SORIA, pareado impecable, cuatro dormitorios más servicio, ático diáfano, amplios salones, ascensor, jardín. 1.800.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16956

GERCO, Campo de las Naciones, chalet pareado, lujo, 400 metros, 6 dormitorios, 5 baños, aparcamiento para 5 coches, piscina particular. 1.850.000 €. (307.814.100 ptas). 915751570.

CONDE ORGAZ. Impecable adosado 350 metros útiles, 215 metros parcela, jardín 115 metros, piscina comunitaria, pádel, muy luminoso. 1.880.000 €. LOOK&FIND 917219496.

ARTURO SORIA, pareado, 465 construidos, 4 dormitorios más servicio, dormitorio principal con despacho, biblioteca y vestidor, piscina, junto liceo Francés. 1.900.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20923

CONDE ORGAZ. Pareado 450 construidos, 4 dormitorios más servicio, magnífico salón, piscina, impecable. 1.950.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 12860

ARTURO SORIA, pareado, 390 construídos, 4 dormitorios más servicio, piscina privada, amplio salón, ascensor, solarium ático, vistas, impecable 1.950.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19801

CONDE ORGAZ. Adosado, 425 construidos, 7 dormitorios más servicio, piscina, 150 jardín. 1.993.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 6478

CONDE ORGAZ. Adosado, 350 construidos, 300 jardín, 5 dormitorios más servicio, 5 baños más servicio, magnífico salón de 65 metros, excelente ubicación. 2.050.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14492

CONDE ORGAZ, independiente, 420 construídos, 4 dormitorios más servicio, dos salones, piscina, impecable. 2.050.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17393

CONDE ORGAZ. Pareado, 450 construidos, 5 dormitorios, 300 jardín, impecable, bien comunicado. 2.100.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 10794

CONDE ORGAZ, independiente, 500 construídos, 1200 parcela, magnífico salón. Piscina, barbacoa. 2.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15172

CONDE ORGAZ. Pareado, 550 construidos, 5 dormitorios más servicio, magníficos salones, jardín, cenador piscina, gimnasio, sauna, impecable. 2.950.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15276

ARTURO SORIA. Independiente, 560 construidos, 5 dormitorios más servicio, calidades lujo, ascensor, aspiración centralizada, piscina, dormitorios tipo suite. Impecable. 3.150.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15657

CONDE ORGAZ. Independiente, diseño, piscina, ascensor, 4 dormitorios suitte, 2 dormitorios servicio. 3.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11642

CONDE ORGAZ, independiente, 650 construídos, estupenda distribución, 1450 parcela, arbolada, piscina, magnífica zona, vistas 3.574.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18436

CONDE ORGAZ. Pareado, 620 construidos, 700 parcela, 5 dormitorios más servicio, salón 125 metros piscina, ascensor, garaje 4 coches, espectacular. 3.750.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20192

CONDE ORGAZ, 600 construidos, 1550 parcela, 6 dormitoros más servicio. amplios salones, piscina, mejor zona, 3.800.000 € GILMAR 916503011 REF- 21715.

ARTURO SORIA. Independiente, 780 construidos, 300 jardín, 6 dormitorios más servicio, ascensor, impecable, mejores calidades. 3.950.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 10215

CONDE ORGAZ. Independiente, 750 construidos, 1700 parcela, vistas pozo. 4.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13006

CONDE ORGAZ, exclusivo chalet, estado impecable, 1200 construídos, todo un lujo de detalles, perfecta distribución, garaje seis coches, 1.750 parcela, mejor zona, muy tranquila 6.000.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18863

CONDE ORGAZ. Independiente a reformar, 1000 construidos, 2.324 parcela, magnífica situación, señorial, posibilidad de segrar. 6.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14318

2 Chamartín Prosperidad

Más de 360.000 €

ALFONSO XIII, 170 construídos, 3 dormitorios, magnífico salón. 950.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19337

PASEO HABANA. Adosado, 4 dormitorios, tres baños, salón, cocina americana, jardín, fantástica ubicación, impecable. 1.050.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 21200

ALFONSO XIII. Pareado 270 construidos, 5 dormitorios, 205 parcela, piscina, reformar, oportunidad. 1.392.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17555

PÍO XII. Pareado 184 construidos, 3 dormitorios más 1 servicio, totalmente reformado, luminoso, 1.450.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 21031

PIO XII, pareado 184 construidos, 3 dormitorios más 1 servicio, totalmente reformado, luminoso.. 1.450.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21031

ALFONSO XIII, 200 construídos, 3 dormitorios más servicio, domótica, aire acondicionado, aspiración centralizada, calidades, piscina, estrenar. 1.550.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21579

ALFONSO XIII. Pareado, 235 construidos, 5 dormitorios, 4 baños, 165 jardín, piscina, garaje, magnífica situación. 1.581.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14113

VISO, 240 construídos, 4 dormitorios, 50 jardín, impecable, posibilidad dos garajes. 2.050.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20350

ALFONSO XIII. Independiente, señorial, 430 construidos, 350 parcela, 5 dormitorios más servicio, 4 baños, zona tranquilísima. 2.450.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 16862

GERCO Pío XII, 2 chalets juntos de 86 metros cada uno, parcela 143 metros, 3.620.202 € (602.350930.- ptas) 915751570

PÍO XII. Independiente 695 construidos, 471 parcela, vivienda y despacho profesional, muchas posibilidades, buenas calidades. 3.636.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17251

ALFONSO XIII independiente 600 construidos, 6 dormitorios, urbanización cerrada, piscina, seguridad, excelente. 4.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref-22273

3 Salamanca Retiro

Más de 360.000 €

PARQUE FUENTE BERRO, 130 metros, 4 dormitorios, parcela 103 metros, este, 2 plantas, reformar 650.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 21408

PARQUE FUENTE BERRO. Chalet pareado, parcela 162 metros, 2 niveles, accesos independientes, reformar. 700.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19254

O'DONNEL FINAL- Zona Residencial, chalet adosado, 130 metros, reformar, 2 plantas, tranquilo, luminoso. 760.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 19242

SALAMANCA- Ventas, chalé pareado, 249 metros, 3 niveles, 4 dormitorios, buhardilla. 950.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 17734

RETIRO RESIDENCIAL. Colonia Niño Jesús, chalet independiente, 350 metros, impecable, reformado totalmente, garaje. 1.740.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 11314

GERCO Retiro, chalet exclusivo, 4 plantas, 358 metros, 6 baños, video portero, jardín, barbacoa, garaje 2 coches, mejor ver, 2.100.000 € (349.410.600.- pesetas) 915751570

5 Centro Arganzuela

Más de 360.000 €

VIVIENDA Unifamiliar, jardín 90 metros, piscina, único, Delicias, reforma diseño, 2 plantas, terraza, precioso. 899.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 18272

● SANTO DOMINGO. CHALÉ BIFAMILIAR. PREMIO ARQUITECTURA. 2.800 PARCELA, 450 CADA UNO. 1.000.000 € UNIDAD. OPORTUNIDAD. 1.000.000 €. 915631135.

6 Orense / Tetuán Bº del Pilar / Fuencarral

Más de 360.000 €

GERCO Peña Grande, chalet a estrenar, calidades de lujo, 150 metros más 50 metros buhardilla, 3 dormitorios, 3 baños, garaje, trastero, 693.000 € (115.305.498.- ptas) 915751570

GERCO Peña Grande- Avenida de la Ilustración, chalet de esquina, 5 dormitorios, 4 bañoos, sauna, jacuzzi, bodega, chimenea, buenas calidades, 950.000 € (158.066.700.-pesetas) 915751570

7 Puerta de Hierro Mirasierra

Más de 360.000 €

GERCO Mirasierra- Arroyo del Fresno, chalet adosado, 2 plantas, más buhardilla, 210 metros más jardin, garaje 2 coches, impecable para entrar, bien comunicado, cercano a Metro, 643.690 € (107.101.004.- ptas) 915751570

DEHESA VILLA, magnífico adosado, 4 dormitorios, impecable, garaje, 695.000 € GILMAR 915830327 REF- 20144

ARROYOFRESNO. Adosado esquina, muy tranquilo, posibilidad de ampliar, impecable. 750.000 €. GILMAR 915830326. Ref. 8762

SACONIA. Pareado, obra nueva, 4 dormitorios, 40 metros jardín. 763.000 €. GILMAR 915830327. Ref. 19171

MONTECARMELO. Chalets lujo, piscina, últimas unidades. 790.000 €. GILMAR 915830325. Ref. 15362

PEÑAGRANDE. Pareado, 282 metros, obra nueva, 90 metros jardín. 848.000 €. GILMAR 915830321. Ref. 17708

PEÑAGRANDE. Magnífico adosado diseño, zonas comunes, jardín, piscina. 850.000 €. GILMAR. 915830321. Ref. 20909

ARROYOFRESNO. Adosado esquina. Buena situación, 5 dormitorios, 4 baños, 2 salones, garaje, jardín. 858.000 €. Negociables. 636722788.

ARROYOFRESNO. Adosado, 300 metros, 360 parcela, vistas golf, bueno. 950.000 €. GILMAR 915830321. Ref. 4747

PUERTA HIERRO, 312 metros, piscina individual, 309 parcela, 990.000 € GILMAR 915830332 REF- 19815

ARROYOFRESNO, 330 metros, 5 dormitorios, 4 baños, impecable, 990.000 € GILMAR 915830326 REF- 20129

PUERTA HIERRO. Excelente independiente, estrenar, piscina, buena parcela. 1.022.000 €. GILMAR 915830332. Ref.16191

PUERTA HIERRO. Golf federación, 345 metros, 250 parcela, estrenar, exclusivo, piscina. 1.025.000 €. GILMAR 915830332.

PUERTA DE HIERRO Avenida de los Pinos, 5 dormitorios, 4 baños y un aseo, 3 plazas de garaje, piscina, nuevo a estrenar, llaves en mano. 1.050.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

PUERTA HIERRO. Adosado, 485 metros, zonas comunes, piscina. 1.052.000 €. GILMAR 915830321. Ref. 10501

PUERTA HIERRO, adosado, 308 metros, 5 dormitorios, piscina independiente, 1.200.000 € GILMAR 915830332 REF- 19640

MONTECARMELO. Adosado obra nueva, calidades, 373 metros lujo, piscina. 1.200.935 €. GILMAR 915830325. Ref. 16021

GERCO, Puerta de Hierro, precioso chalet de esquina, 371 metros, parcela 281 metros, bodega, garaje doble, apartamento en bajo cubierta, para entrar, preciosas vistas, magnífica situación, 1.260.000 € (209.646.360.- ptas) 915751570

PUERTA HIERRO. Estrenar, 6 dormitorios, lujo, 3 plantas, ascensor, garaje. 1.325.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 14019

PUERTA HIERRO. Fantástico independiente, diseño, posible oficina, ascensor, estrenar. 1.325.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 15319

MIRASIERRA. 490 metros, parcela 250, lujo, impecable, 6 dormitorios. 1.365.000 €. GILMAR 915830326. Ref.10460

MIRASIERRA. Adosado lujo, 450 metros, 400 parcela, zonas comunes. 1.450.000 €. GILMAR 915830326. Ref.14027

MIRASIERRA. Magnífico chalet en parcela de 860 metros. 1.490.000 €. GILMAR 915830326. Ref. 19281

PUERTA HIERRO. Muy bueno, 540 metros, 750 parcela, piscina. 1.578.000 €. GILMAR 915830332. Ref.1503

PUERTA DE HIERRO. Próxima entrega, 365 metros construidos en parcela de 500 metros, magníficas calidades. 1.800.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

GERCO Puerta de Hierro, chalet 518 metros, 370 parcela, 3 plantas, 2 viviendas independientes de 174 metros cada una, 7 dormitorios, 2 de ellos tipo suite, 4 baños, 2 salones de 50 y 60 metros, 2 cocinas, marmol, puertas y armarios de roble, planta baja 170 metros, almacen, garaje 8 coches, 1.870.000 € 915751570

PUERTA HIERRO. Tres chalets pareados, estrenar, 360 construidos, 500 parcela, piscina privada, 4 dormitorios, 3 baños, aseo, ascensor. 1.899.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14703

MIRASIERRA, chalet individual 394 metros, parcela 1.000 metros 1.900.000 €. GILMAR 915830326. Ref. 19064

MIRASIERRA Espectacular independiente, 1150 parcela esquina, casa de invitados. 2.785.000 €. GILMAR 915830326. Ref. 7069

MIRASIERRA. Independiente, excelentes calidades, impecable, vigilancia 24 horas, exclusivo. 3.100.000 €. GILMAR 915830326. Ref. 15203

MIRASIERRA, 700 metros, independiente, magníficas calidades, diseño, vistas, 3.300.000 € GILMAR 915830326 REF-20374

MIRASIERRA. Independiente, 700 metros, lujo, piscina, obra nueva. 3.900.000 €. GILMAR 915830326. Ref. 15793

MIRASIERRA. Independiente, lujo, exclusivo, 1100 metros, 950 parcela. 5.250.000 €. GILMAR 915830326. Ref.14731

8 Moncloa Argüelles

Más de 360.000 €

UNIVERSITARIA Chalet, bellas vistas 186 metros, posibilidades, inmejorable, 660.000 € GILMAR 915830326

UNIVERSITARIA. 528 metros, magnífica casa, representativa, ideal sede social. 2.000.000 €. GILMAR 915830328. Ref.13565

UNIVERSITARIA. Chalé independiente, 350 construidos, 375 parcela, 2.400.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 6798

SAN FRANCISCO SALES. Chalés, estrenar, piscina, lujo, desde 2.766.400 €. GILMAR. 915919190. Ref. 15768

9 Ciudad Lineal Ventas

Más de 360.000 €

GERCO Torre Arias, estrenar chalet adosado, calidades de lujo, 125 metros más 40 metros jardín, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, 520.000 € (86.520.720.- ptas) 915751570

GERCO Ciudad Lineal, vivienda unifamiliar, 3 plantas, 230 metros, garaje, muchas posibilidades, 790.265 € (131.489.032.- ptas) 915751570

GERCO Torre Arias. Estrenar, chalet adosado, calidades de lujo, 180 metros más 120 metros jardín, 6 dormitorios, 4 baños, garaje, piscina. 992.000 €. (165.054.912- ptas) 915751570.

12 Barajas

Más de 360.000 €

GERCO Barajas, chalet adosado, nueva construcción, 276 metros, 3 dormitorios, 3 baños, buen jardín, excelentes calidades, 742.851 € (123.660.006.- ptas) 915751570

13 Vallecas Pte. Vallecas

240.000/360.000 €

VALLECAS. 83 metros, 3 dormitorios, jardín, terraza, trastero, garaje, precioso. 282.000 €. GILMAR 913643800. Ref. 21350

14 Latina / Usera Villaverde / Carabanchel

150.000/240.000 €

GERCO, Carabanchel- Vista Alegre, casa baja, 3 dormitorios, 1 baño, 1 aseo. 200.500 €. (33.360.393- ptas) 915751570

Más de 360.000 €

ERMITA DEL SANTO. Junto, 4 dormitorios, 2 baños, muy reformado, patio de 25 metros, soleado. 395.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 15841

15 N-VI Ctra. de La Coruña
Aravaca / Pozuelo / Majadahonda
Las Rozas / Boadilla del Monte

Hasta 150.000 €

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Apartamento 60m2, terraza 8m2, garaje y trastero, 1 dormitorio, 1 baño. 128.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

150.000/240.000 €

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 44. Chalet pareado 116m2, parcela 206m2, 3 dormitorios, 1 baño. 215.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Chalé adosado de 3 dormitorios y 2 baños, parcela 200 metros, zonas comunes y piscina. A estrenar. 225.000 €. 915751165. www.losangelesdesanrafael.com

EL MUNDO ANUNCIOS ECONÓMICOS - OFICIALES - ESQUELAS - penta publicidad 91 359 16 17 AVDA. ALBERTO ALCOCER 19, 1º pentapublicidad@pentapublicidad.com

ANUNCIOS BREVES

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 1351. Chalet 105m2, parcela 420m2, 3 dormitorios, 2 baños. 228.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. C6. Chalet pareado 172m2, parcela 200m2, 4 dormitorios, 2 baños. 230.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

240.000/360.000 €

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 121. Chalet 135m2, parcela 900m2, 3 dormitorios, 2 baños. 252.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 1238. Chalet 115m2, parcela 475m2, 3 dormitorios, 2 baños. 252.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Chalet adosado de 4 dormitorios y 2 baños, parcela 200 metros, zonas comunes y piscina. A estrenar. 254.000 €. 915751165. www.losangelesdesanrafael.com

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 1246. Chalet 113m2, parcela 451m2, 3 dormitorios, 2 baños. 260.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. C28. Chalet pareado 135m2, parcela 220m2. 3 dormitorios, 2 + 1 baños. 270.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 1115. Chalet 113m2, parcela 420m2, 3 dormitorios, 3 baños. 270.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 1560. Chalet 105m2, parcela 430m2, 3 dormitorios, 2 baños. 270.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

COLLADO MEDIANO. Parcela céntrica de 594 metros con vistas, 196 metros edificables más sótano, todos los servicios. 270.500 €. GILMAR 918499099. Ref. 1143

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. C8. Chalet pareado 170m2, parcela 200m2, 4 dormitorios, 3 baños. 285.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 187. Chalet 180m2, parcela 1000m2, 4 dormitorios, 2 baños. 288.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 11. Chalet pareado 145m2, parcela 200m2, 4 dormitorios, 3 baños. 300.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Chalet independiente de 3 dormitorios y 2 baños, gran parcela. Impresionantes vistas. A estrenar. 312.000 €. 915751165. www.losangelesdesanrafael.com

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 1165. Chalet 200m2, parcela 1000m2, 4 dormitorios, 3 baños. 315.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

ALPEDRETE. Adosado 2 plantas, 4 dormitorios, dos baños, gran cocina, casco urbano. 324.000 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1127

GALAPAGAR, urbanización el guijo, adosado esquina, salón más comedor, tres dormitorios, magníficas zonas comunes 324.600 €. GILMAR 918499099. Ref. 1158

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Chalet independiente de 4 dormitorios y 2 baños, gran parcela. Impresionantes vistas. A estrenar. 328.000 €. 915751165. www.losangelesdesanrafael.com

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 1054. Chalet 214m2, parcela 784m2, 4 dormitorios, 3 baños. 335.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 1085. Chalet 214m2, parcela 752m2. 4 dormitorios, 3 baños. 335.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 852. Chalet 195m2, parcela 1050m2, 4 dormitorios, 3 baños. 344.500 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

VILLAVICIOSA. Bosque. Dúplex 2 dormitorios, 3 baños. Jardín 25 metros, 2 terrazas, vistas golf. Piscina, gimnasio, sauna. Garaje 2 coches. 347.000 €. 916339944. REF- 19243

GALAPAGAR, adosado, dos plantas, tres dormitorios, zonas comunes, oportunidad 350.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1200

GALAPAGAR, adosado, dos plantas, tres dormitorios, zonas comunes, oportunidad, 350.000 € GILMAR 918499099 REF- 1200

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 240. Chalet 250m2, parcela 1200m2, 5 dormitorios, 3 baños. 360.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf 915751165.

Más de 360.000 €

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 250. Chalet 180m2, parcela 1780m2, 4 dormitorios, 3 baños, 360.700 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf 915751165.

ALPEDRETE. Pareado, cuatro dormitorios, dos salones, 150 jardín, vistas, luminoso. 380.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1112

MATALPINO. Adosado 230 construidos, céntrico, 280 parcela, cinco dormitorios, cuatro baños, garaje, zona muy tranquila, amplia terraza, bonitas vistas. 384.700 €. GILMAR 918499099. REF-842

VALDEMORILLO. Cerro Alarcón II, coqueto chalet independiente 180 metros, 4 dormitorios una planta, 1130 metros parcela esquina, piscina. 385.000 €. GILMAR. 916392025.

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 1226. Chalet 150m2, parcela 480m2, 4 dormitorios, 3 baños. 390.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

MORALZARZAL, adosado céntrico, amplio salón, tres dormitorios con dos baños y aseo, buhardilla, piscina común. 394.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1131

COLLADO MEDIANO pareado con preciosas vistas, cinco dormitorios, tres baños, buhardilla de 40 metros, 520 parcela, piscina comunitaria. 398.000 €. GILMAR 918499099. Ref-1098

MANZANARES. Promoción de 9 chalets, adosados, pareados, primeras calidades, desde 226 construidos, 256 parcela, entrega verano 2008. 399.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 0888

NAVACERRADA. Céntrico adosado, dos plantas, salón dos ambientes, cuatro dormitorios, dos baños, amplias zonas comunes. 400.000 €. GILMAR 918499099. REF-1022

ALPEDRETE. Berrocales, una planta, salón con porche acristalado, tres dormitorios, dos baños, 1.150 parcela. 400.000 €. GILMAR. 918499099. REF. 1084

BOADILLA. Zoco. Adosado 4 dormitorios, 3 baños. Jardín 35 metros. Salón con chimenea. Garaje, trastero. 410.000 €. 916339944. REF- 18210

QUIJORNA. 425.000 € Pareado a estrenar 220 m2 y parcela 300 m2, 4 dormitorios, 2 baños, aseo. Amplio salón con chimenea. Zona nueva junto al campo de golf, bonitas vistas. Ref: VN2452. 918125151 www.urbenorte.com

VILLAVICIOSA ODÓN Adosado, 180 m, 4 dormitorios, garaje, zonas comunes. 430.000 €. 916339944. REF- 9371.

.

GILMAR Guadarrama. Chalet independientes, 1000 metros parcela, 220 metros construidos en 2 plantas, 5 dormitorios, 3 baños, salón con doble altura de techos. Muchísimo encanto, situación privilegiada con vistas, entrega inmediata, posibilidad de 100% hipoteca, desde 432.700 €. 912093280. (RA-JMG)

GUADARRAMA, cabezuelas, independiente estrenar, dos plantas, 250 metros, 1.000 parcela, 5 dormitorios, 3 baños, vistas, ocasión única. Precio hipoteca. 432.700 €. GILMAR 918499099.

BOADILLA Adosado, 150 metros, 5 dormitorios, garaje, zonas comunes. 442.000 €. 916339944. REF- 12431

VILLAVICIOSA. Adosado 3 dormitorios, jardín 60 metros, salón 30, garaje 2/4 coches, urbanización céntrica y tranquila. 450.000 €. 916339944. REF-20162

VALDEMORILLO- Escorial, independiente 2600 parcela, 300 construidos, 3 dormitorios en planta baja, salón verano, piscina. 450.000 €. GILMAR 916392025.

COLLADO MEDIANO. Zona estación, 313 metros construidos, salón 80 metros con terraza, 250 metros, 5 dormitorios, 4 baños, amplio salón-estudio, cocina office, 100 parcela, mejores vistas zona. 450.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 654

ESCORIAL. Independiente 180 metros, una planta, preciosa parcela ajardinada, 2340 metros, piscina. 450.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1099

GALAPAGAR. Navata, pareado estrenar, tres dormitorios, 265 parcela, entrega mayo 2009. 450.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1160

GERCO Las Rozas, junto parque París, 234 metros, 3 dormitorios, 2 baños, 2 aseos, 40 metros jardín, urbanización cerrada, 456.768 € (75.999.800.- ptas) 915751570

VILLALBA, estación, pareado 279 metros, calidades lujo, comedor independiente, urbanización cerrada, piscina 456.769 €. GILMAR 918500000. Ref. 1152

BOADILLA, adosado, con diseño, muy actual, 3 dormitorios, más zona de servicio, jardín 25 metros. 462.000 €. 916339944. REF- 21020.

VILLANUEVA DEL PARDILLO céntrico, adosado, 4 años, 240 metros, buhardilla, 3 dormitorios, para entrar. 467.000 €GILMAR 916392025

BOADILLA Pueblo, 180 m, 5 dormitorios, jardín 30 metros. 470.000 €. 916339944. REF- 11102

GERCO, Las Rozas, chalet 4 dormitorios, 3 baños, 2 terrazas, jardín, urbanización con zonas deportivas, 4 piscinas, 473.297 € (78.479.994.- ptas) 915751570

BOADILLA. Sector B. Adosado en urbanización, acogedor. 3 dormitorios con buhardilla terminada, zonas comunes. OPORTUNIDAD. 474.000 €. 916339944. REF- 15644

BECERRIL DE LA SIERRA. Vista Real, semi estreno, 240 metros, independiente, dos salones, cuatro dormitorios, tres baños, amplias zonas comunes. 479.000 €. GILMAR 918499099. REF-0938

CERCEDILLA. Independiente, dos plantas impecable, bonito salón con chimenea, cuatro dormitorios, tres baños, 808 metros jardín. 479.000 €. GILMAR 918499099. REF-955

ALPEDRETE. Negrales. Independiente 3 dormitorios, 2 plantas, 850 parcela, piscina, único. 481.000 €. GILMAR 918499099. REF-0849

ALPEDRETE. Independiente estrenar, urbanización cerrada, tres dormitorios más buhardilla, muy luminoso, diseño, calidades, domótica, piscina. 485.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 001

ROZAS, Burgo, adosado, esquina, 3 dormitorios, 200 metros, luminoso, salón, 30 metros, zonas comunes. 490.000 € GILMAR 916392025

POZUELO. Casita nueva impecable, dos plantas, dos dormitorios, jardín. Muy bonita, tranquila, céntrica y bien comunicada. 490.000 €. GILMAR 913071159. Ref.17597

BECERRIL DE LA SIERRA. Independiente, dos plantas, dos salones, despacho, cuatro dormitorios, tres baños, cuarto de lavado, garaje, 500 metros de parcela. 495.000 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1116

LAS ROZAS. Punta Galea, chalé adosado, 3 dormitorios y 3 baños, posibilidad de ampliar 50 metros más, muy luminoso, urbanización muy tranquila y bonita. 495.000 €. Ref.: VEN3848. 916404109. www.urbenorte.com

MORALZARZAL, 260 construidos, impecable, diseño único, 280 parcela ajardinada, mejor ver, 500.000 € GILMAR 918499099 REF- 1176

TORRELODONES. Pueblo, céntrico adosado de 280 metros, estado impecable, salón con chimenea, tres amplios dormitorios, preciosa buhardilla, piscina común, garaje tres coches. 510.000 €. GILMAR. 918500000. Ref. 1173

POZUELO oportunidad adosado para entrar, zona muy tranquila, proximo Av. Europa. 510.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 21724

BOADILLA Valdepastores, adosado, 160 m, 2 plantas, gran salón, garaje, buhardilla, zonas comunes. 518.802 €. 916339944. REF- 7015.

VILLAVICIOSA ODÓN. Adosado 4 dormitorios, buhardilla 30 metros, jardín 40, garaje 2 coches, inmejorable situación, céntrico, tranquilo. 520.000 €. 916339944. REF- 18978

VILLAVICIOSA ODÓN. Adosado 210 metros, estrenar, 38 jardín. 525.000 €. 916339944. REF- 12275.

TORRELODONES Colonia, 250 metros, esquina, 4 dormitorios, bien comunicado. 525.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 11524.

BECERRIL DE LA SIERRA Independiente con preciosas vistas, 250 metros construidos en dos plantas, dos salones, cuatro dormitorios con tres baños, amplia cocina de 18 metros, 690 parcela totalmente ajardinada con piscina y barbacoa. 525.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1163

VILLAVICIOSA. Adosado 5 dormitorios, 50 metros jardín. Salón 35 metros, 2 garajes. Entrar. 530.000 €. 916339944. REF- 19909

VILLAVICIOSA Adosado,seminuevo, 4 dormitorios, 4 baños, jardín. 530.400 €. 916339944. REF- 11355.

GALAPAGAR, La Navata, individual a estrenar 260 metros, 500 metros parcela, cinco dormitorios, vistas 534.900 €. GILMAR 918499099. Ref. 1169

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 534.900 € Pareado 330 m2, parcela 408 m2, 5 dormitorios, 2 baños, aseo, salón 36 m2. trastero, 3 garajes, jardín con piscina, barbacoa, buhardilla y bodega en estupendas condiciones, Ref: VEN2504. 918125151 www.urbenorte.com

VILLANUEVA PARDILLO Adosado impecable 250 metros, altas calidades, amplios dormitorios, salón 36 metros, año 2005, buhardilla 40 metros, garaje 2 coches, piscina. 535.000 €. GILMAR. 916392025.

COLLADO MEDIANO. Serranía de la Paloma, pareados estrenar con preciosas vistas, dos plantas, cuatro dormitorios, garaje tres coches, 366 metros jardín, piscina común. 535.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1119

EL ESCORIAL. Parque las Infantas, magnífica casa a estrenar de estilo rústico en parcela de 2522 metros, urbanización cerrada, vigilancia 24 horas, 266 construidos en dos plantas, con garaje para cuatro coches, consta de cuatro dormitorios, tres baños, salón comedor de 30 metros, zona muy tranquila. 536.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 0816

EL ESCORIAL. Parque las infantas, magnífica casa a estrenar de estilo rustico en parcela de 2.522m2 urbanización cerrada, vigilancia 24 horas, 266 construidos en dos plantas, con garaje para cuatro coches, consta de cuatro dormitorios, tres baños, salón comedor de 30mts, zona muy tranquila. 536.000 €. GILMAR 918499099. REF-0816

VALDEMORILLO. Cerro Alarcón, independiente, 230 metros, 1400 parcela, vivienda una planta, impecable, hidromasaje, sauna, precioso jardín, piscina. 537.000 €. GILMAR. 916392025.

ALPEDRETE. Pareado estrenar, 330 metros, inmejorables calidades,amplia zona noble de recibo, salón, comedor, cocina con office y despensa, cuatro amplios dormitorios con tres baños, garaje tres coches, bodega, aire acondicionado, calefacción gas, grandes ventanas, 5 minutos tren, parcela 500m con piscina. 540.000 €. GILMAR 918499099. REF-984

BOALO. Independiente estrenar con excelentes calidades, 263 construidos en dos plantas, precioso salón con chimenea, cuatro dormitorios con tres baños, cocina con office, piscina, 526 parcela, financiación. 550.000 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1083

BOADILLA Sector S, adosado, 240 m, 5 dormitorios, garaje, jardín. 552.931 €. 916339944. REF- 11985

MAJADAHONDA. 140 metros, céntrico, urbanización. 555.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 19322

GALAPAGAR. Roncesvalles, independiente, reformado, una planta, 270 construidos ,1700 parcela, piscina. 556.500 €. GILMAR 918499099. REF-1035

VALDEMORILLO Jarabeltrán, 1000 metros parcela, 320 construidos, dos plantas, 4 dormitorios, piscina, vistas, impecable, como nueva. 557.000 €. GILMAR. 916392025.

VILLANUEVA CAÑADA, espectacular adosado 250 metros, 260 parcela, gran dormitorio principal, salón 45 metros, suelos abedul, preciosa. 560.000 €. GILMAR 916392025.

GALAPAGAR. Obra nueva, chalets individuales, desde 270 m2 con 1.100 m2 a 1.300 m2 de parcela, salón 56 m2, precio desde 564.000 €. Le acompañamos a visitar chalet piloto. 916380304. www.urbenorte.com

ROZAS- Peñascales, independiente 280 metros, 2 terrazas, parcela 1200, próximo colegios, renfe, piscina, vistas. 570.000 €. GILMAR. 916392025.

ALPEDRETE independiente impecable, céntrico con 279 metros, parcela 580 metros. 570.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1077

NAVACERRADA. Reajo del Roble, independiente con vistas, 250 construidos, salón con chimenea, comedor, tres dormitorios con dos baños, aseo cortesía, parcela 1485 metros. 570.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1105

GALAPAGAR, independiente impecable con vistas, dos salones, amplia cocina, cuatro dormitorios, buhardilla ampliable, 1.200 metros parcela. 570.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1146

VALDEMORILLO 570.032 € Bonito chalet. Independiente 220 m2, parcela 1.200 m2, cocina amueblada, salón 40 m2 con chimenea, 4 dormitorios, 2 baños, aseo, porche, jardín, piscina, garaje, zonas comunes e instalaciones deportivas. Ref: VEN2557 918125151 www.urbenorte.com

ESCORIAL, montencinar, independiente, 200 construidos, una planta, cuatro dormitorios, 2100 parcela, piscina. 571.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1206

LOS ÁNGELES DE SAN Rafael. Ref. 67. Chalet 300m2, parcela 1100m2, 5 dormitorios, 3 baños. 573.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

MAJADAHONDA. 150 metros precioso chalé, zona estación, 4 dormitorios, impecable. 575.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 18314

ROZAS, Auditorio, pareado 270 metros, 400 parcela, renfe, bus 583.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 18490

VILLALBA. Urbanización cerrada independientes, estrenar 350 metros, 5 dormitorios, 4 baños, buhardilla, garaje 2 plazas, parcela 500 metros, piscina propia. 590.000 €. GILMAR 918500000. REF-969

VILLANUEVA DE LA CAÑADA Obra nueva, independiente 340 m2, 380 m parcela con piscina, 4 dormitorios, 4 baños, cocina office, gran salón, buhardilla, salón juegos, 2 plazas garaje. Le acompañamos a visitar chalé piloto. Desde 590.000 €. 916380304. www.urbenorte.com

BOADILLA. Adosado diseño, 220 Metros, jardín 40, piscina impecable. 595.000 €. 916339944. REF- 17192

VILLANUEVA CAÑADA, precioso adosado esquina, 400 metros parcela, 320 construidos, piscina, zona servicio, aire acondicionado, impecable. 595.000 €. GILMAR 916392025.

BRUNETE, Pareado, 200 metros, 485 parcela. Piscina, 3 dormitorios dobles, office o comedor diario. Céntrico y tranquilo. Muy cuidado. 597.000 €. 916339944. REF- 21461

TORRELODONES. Peñascales, 1700 metros parcela, 250 construidos, reformado, 2 plantas, 5 dormitorios, luminoso, bonito jardín, piscina. 598.000 €. GILMAR. 916392025.

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 598.000 € pareado 268 m2, parcela 408 m2, 2 recibidores, 2 salones, cocina amueblada, 3 dormitorios dobles, 3 baños en marmol, bañera de hidromasaje, 1 aseo, 3 plazas garaje automático, jardín, Ref: VEN2570 918125151 www.urbenorte.com

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 599.000 € Pareado 290 m2, 4 plantas, parcela 270 m2, amplia cocina amueblada, 4 dormitorios, 3 baños, aseo, salón comedor 50 m2, lavandería, porche con jardín y piscina , 2 garajes, muy céntrico, Ref: 2571. 918125151 www.urbenorte.com

ROZAS Punta Galea, reformado, buena orientación. 600.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 11418

ROZAS. Parquerrozas, adosado 1997, piscina, vistas, excelente situación. 600.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 17878

BECERRIL DE LA SIERRA. Independiente piedra estrenar, dos plantas, dos salones, cuatro dormitorios, tres baños, buenísimas calidades, piscina, pozo, garaje. 600.000 €. GILMAR 918499099. REF- 0718

PINAR SOMOSAGUAS. Adosado, reforma estrenar, piscina, garaje, tenis. 600.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 2296

PLANTÍO. Urbanización cerrada, adosado con club social, piscina, pista multiusos. 600.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 18878

ROZAS, Molino, 260 metros, 400 parcela, entorno único 610.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 19049

VILLAVICIOSA ODÓN. Adosado, calidades lujo, 265 metros, jacuzzi, zonas comunes. 612.852 €. 916339944. REF-10322

VILLAVICIOSA, parque Alamillo, adosado 4 dormitorios, despacho, buhardilla, piscina, impecable. 620.000 €. 916339944. REF- 21360.

GALAPAGAR, Navata, pareados a estrenar de 260 metros construidos, cuatro dormitorios con tres baños, parcela 550 metros con piscina individual, domótica, suelo radiante, aspiración centralizada, etc, 625.000 € GILMAR 918499099 Ref- 1134

TORRELODONES. Junto Centro Comercial Espacio, adosados de 290 construidos, salón a dos alturas con acceso a terraza con vistas, patio inglés que da mucha luz a la casa, tres dormitorios, salón abuhardillado, entrega primavera 2009. 625.000 €. GILMAR. 918500000. Ref. 1185

SEVILLA LA NUEVA Individual, 350 m, 650 parcela, 4 dormitorios, garaje. 630.000 €. 916339944.

BRUNETE. Casco urbano. Pareado 225 metros, 500 parcela, 4 dormitorios. Garaje 2 coches. Inmejorable ubicación: céntrico, tranquilo. Entrar. 630.000 €. 916339944. REF- 14307

ROZAS Punta Galea, 500 parcela, esquina, piscina y tenis. 630.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 16328.

MATAS, independiente 300 metros, parcela 600, piscina, diseño original, entrar, 630.000 € GILMAR 916392025

TORRELODONES. Adosado seminuevo 289 metros, cuatro dormitorios, urbanización, calidades, zona tranquila. 630.000 €. GILMAR 918500000.

NAVACERRADA. Reajo del Roble, dos plantas con 270 metros construidos, consta de dos salones, cocina con office, cuatro dormitorios con tres baños, 1523 metros de parcela ajardinada, garaje dos coches, bodega. 696.000 €. GILMAR 918499099. REF-0944

BECERRIL DE LA SIERRA Levitt, independiente impecable, dos amplios salones, cuatro dormitorios, cocina office, amplias zonas comunes, vigilancia 24 horas. 696.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1100

VILLALBA, junto P-29, independiente, cinco dormitorios, tres planta baja, 1.500 parcela, piscina, impecable 700.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1167

TORRELODONES, junto centro comercial Espacio, 330 construidos, 4 dormitorios, ascensor, estrenar, magníficas zonas comunes. Urbanización cerrada 712.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1141

PLANTIO. Adosado con jardín y piscina individual. Urbanización cerrada, gran salón, posibilidad de despacho profesional, 719.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 15150

BOADILLA, Viñas Viejas, adosado, 290 metros, jardín, 50, garaje 75. Calidades, diseño, piscina. 720.000 €. 916339944. REF- 21600.

VALDEMORILLO-VALMAYOR, Pino Alto, precioso independiente, vistas embalse, 1600 parcela, 350 construidos, gran salón, piscina, impecable. 720.000 €. GILMAR 916392025.

ROZAS, Molino, parcela 2000 metros, esquina, próximo entrada, 720.000 € GILMAR 916392025 REF- 17517

POZUELO Excelente adosado de 300 metros reformado, cinco dormitorios, comedor, salón, jardín, tres baños, aseo, dos salones, buhardilla. 720.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 15683.

VILLANUEVA DE LA CAÑADA 721.500 € Pareado 303 m2 en parcela 360 m2, amplia cocina amueblada, 5 dormitorios, 4 baños, 1 aseo, salón- comedor con porche, bodega, jardín, estanque y piscina, Ref:VEN2559. 918125151 www.urbenorte.com

ARAVACA. Estación, adosado muy buen estado, 225 metros, urbanización, ampliable, garaje dos coches, piscina. 725.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 16949

BOADILLA - Valdecabañas, pareado, 520 parcela, 240 m, 3 dormitorios, piscina, salones. 727.588 €. 916339944. REF- 12213.

ROZAS. Estación, magnífico adosado 350 metros, parcela 500, 5 dormitorios, buhardilla 40 metros, piscina. 740.000 €. GILMAR. 916319650. Ref. 10774

BOADILLA Parque, 350 metros, parcela, 1.043, 5 dormitorios, piscina. 746.568 €. 916339944. REF- 8874

ANUNCIOS BREVES

BOADILLA, Casvi. Pareado 4 dormitorios, 3 baños, 70 metros patio, gran buhardilla, magnífica urbanización. Impecable. 750.000 €. 916339944. REF- 20175

BOADILLA, Parque. Independiente 300 metros, parcela 1.300, 5 dormitorios, piscina. 750.000 €. 916339944. REF- 13842

POZUELO. Hipercor. Adosado con piscina propia, garaje, 5 dormitorios, 4 baños, 280 construidos, alarma, chimenea. 750.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 16468

BOADILLA. Adosado 310 metros, 4 dormitorios en una planta, salón, 30 metros, jardín 120, 751.000 €. 916339944. REF- 20752

TORRELODONES. Montealegre, 380 construidos, 5 dormitorios, gran salón, estar, 1100 parcela, piscina, vistas. 751.000 €. GILMAR 918500000. REF-0834

POZUELO. Adosado, 4 cuartos y 3 baños. 756.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 14980

BOADILLA. Parque, independiente, 300 m, parcela 1300, 5 dormitorios, piscina. 765.000 €. 916339944. REF- 13842

BOADILLA. Urbanización Veldecabañas, pareado 650 parcela con piscina, 4 dormitorios en 2 plantas. Muy cuidado. 770.000 €. 916339944. REF- 13845

VILLAVICIOSA. Bosque, 9 dormitorios, ideal alquiler estudiantes, universidad y autobús a 50 metros, para entrar, piscina. 775.000 €. 916339944. REF- 18653

POZUELO Hipercor, adosado 250 metros, buen estado, piscina, garaje, zona muy tranquila. 775.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 18179

BOADILLA. Viñas Viejas, pareado, 4 dormitorios suites, jardín 100 metros con piscina propia acristalada, ascenso. 780.000 €. 916339944. REF- 15391

ROZAS. 320 metros, 400 parcela, piscina, vistas, año 1997. 780.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 15022

PLANTÍO. Adosado, piscina, 360 construídos, oportunidad, garaje 4 coches, totalmente insonorizada. 780.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 21112

BOADILLA. Viñas Viejas, adosado 275 metros, 55 jardín, calidades, impecable, garaje 4 coches, magníficas zonas comunes. 782.800 €. 916339944. REF- 14309

ALPEDRETE, Berrocales, independiente, dos plantas, 5 dormitorios, 1.440 metros parcela con precioso jardín, piscina propia, club social con amplias zonas deportivas, 787.500 € GILMAR 918499099 REF- 1015

VILLAVICIOSA. El Castillo, una planta 372 metros, jardín 1525, piscina, reformado hace 4 años. 916339944. REF- 20116 789.000 €

VILLAVICIOSA. Pareado, inmejorables calidades, diseño, 4 dormitorios, zona servicio, piscina propia. 790.000 €. 916339944. REF- 15270

BOADILLA. Valdepastores. Independiente 370 metos, 2.560 parcela, 5 dormitorios, bonito diseño, grandes ventanales. Piscina. Oportunidad. 790.000 €. 916339944. REF- 18776

TORRELODONES Pueblo, singular independiente reciente construcción, piscina, vistas únicas. 790.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 16736.

POZUELO. Magnífico adosado entrar, salón grande, 4 dormitorios más servicio, buena comunicación. 790.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 19553

POZUELO adosado precioso, totalmente hace dos años, tres alturas, 255 construídos y parcela, 790.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 21662

BOADILLA. Bonanza, independiente 300 metros, 2000 parcela, piscina, inmejorable ubicación, entrada urbanización, reformar. 795.000 €. 916339944. REF- 20093

VILLAVICIOSA, El Castillo, individual 5 dormitorios, parcela, 1.200. Piscina. 2 plantas. Reformado en 2006. Precioso. Oportunidad. 797.000 €. 916339944. REF- 19625.

VILLAVICIOSA. Bosque, independiente 1 planta, 250 metros, 2.650 parcela, 4 dormitorios, piscina, vistas. Anexo taller. Muchas posibilidades. 797.500 €. 916339944. REF- 16088

ARAVACA. Colonia San José, adosado 275 metros, actualizar. Piscina, garaje. 798.000 €. GILMAR. 913071159.Ref. 18440

BOADILLA Parque, 400 m, parcela 1200, 6 dormitorios, 2 salones, piscina, oportunidad. 799.000 €. 916339944. REF- 5872

BOADILLA. Parque Boadilla, 2 plantas, entradas independientes, 2 salones, 6 dormitorios, piscina. Urge. 799.000 €. 916339944. REF- 5872

BOADILLA. Valdecabañas, 461 metros, actualizar, urge venta. 799.000 €. 916339944. REF- 19230

MATAS Fantástico independiente, 340 metros, 600 parcela, 3 años, amplísimos dormitorios, entrar, piscina, vistas. 799.000 €. GILMAR 916392025.

VILLAVICIOSA ODÓN. Bosque, 2 casas, 180 m y 110 m, parcela 1500, 2 plantas. 800.000 €. 916339944. REF- 6035.

VILLAVICIOSA. Bosque, 5 dormitorios, parcela 1500 metros en 2 casas, piscina. 800.000 €. 916339944. REF- 6035

BOADILLA, Olivar, oportunidad, independiente, piscina, 1500 parcela. 800.000 €. 916339944. REF- 5862.

PARQUE BOADILLA, 3.000 parcela, 250 construidos, piscina. 800.000 €. 916339944. REF- 20788

TORRELODONES Colonia, pareado impecable, 285 construidos, 375 parcela ajardinada, piscina más zonas comunes. 800.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1136

MOLINOS. Independiente, fachada de granito, 300 metros edificados en dos plantas, 2160 metros de parcela con dos pozos y piscina. 800.000 €. GILMAR. 918499999. Ref. 1136

VALDEMORILLO. Independiente 480 metros, 1.350 metros parcela, cuatro dormitorios, tres baños, dos garajes, piscina y jardín privado, zonas comunes, seguridad. 800.000 €. LOOK&FIND 917500991.

VILLAVICIOSA. Campodón, oportunidad, independiente 7 dormitorios, carpintería pino meli, piscina. 811.000 €. 916339944. REF- 20035

VILLAVICIOSA ODÓN Pareado 250 metros, inmejorables calidades, mármol, impecable, piscina propia, 115 jardín, cerca casco urbano. 820.000 €. 916339944. REF- 15270.

LAS ROZAS. Monterrozas, oportunidad, impresionante chalé de 400 m, 6 dormitorios, 3 baños, 1 aseo, 2 salones, 2 trasteros, 2 plazas de garaje, calidades de lujo, vistas a la sierra. 824.000 €. Ref.: VEN3522. 916404109. www.urbenorte.com

BOADILLA. Olivar del Mirabal, bonito independiente en esquina, muy cuidado, dormitorio en planta baja con baño, piscina independiente. 825.000 €. 916339944. REF- 7268

BOADILLA. Viñas Viejas, adosado, 4 dormitorios, 4 baños, construcción magnífica. 830.000 €. 916339944.

MAJADAHONDA. 300 metros, estación, impecable. 836.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 20535

POZUELO. Pueblo, adosado esquina, 325 construidos, 300 parcela, piscina individual, muy buen estado, muy amplio, ocasión. 840.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 16699

COLONIA ANGELES Adosado esquina, piscina, 5 dormitorios más servicio. 840.000 € GILMAR 913071159 Ref. 19428

ARAVACA. Adosado 2 salones, terraza solarium, excelente comunicación, piscina. 842.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 14401

POZUELO. Adosado, precioso jardín, 250 construidos, 250 parcela, zonas comunes, piscina, tenis, garaje, 5 dormitorios, 4 baños, cerca estación Pozuelo. 845.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 16467

VILLAVICIOSA ODÓN. El Bosque, bonito apartamento impecable, terraza, zonas, gimnasio, recepción. 850.000 €. 916339944. REF- 17858

BOADILLA, Valdecabañas, ideal amantes de música, pintura, escritura, por el ambiente creado. Mini-piscina interior con hidromasaje. 850.000 €. 916339944. REF- 17858

BOADILLA. Mirabal, independiente 605 metros, parcela 1.150, estancias muy amplias,
piscina. 850.000 €. 916339944. REF- 17861

BOADILLA, a 5 minutos. La Raya del Palancar. Independiente 275 metros, 5700 parcela. Vistas espectaculares Parque Regional Guadarrama. 850.000 €. 916339944. REF- 21514.

BOADILLA Parque. Independiente 300 metros, 1.500 parcela, piscina, vistas. Impecable. 854.125 €. 916339944. REF- 9492

VILLAVICIOSA Individual, 500 m, 1.500 parcela, 5 dormitorios, piscina. 854.125 €. 916339944. REF- 8723

BOADILLA Valdecabañas, pareado, 250 metros, parcela 650, 4 dormitorios, piscina. 863.100 €. 916339944. REF- 13845.

LAS ROZAS. Molino de la Hoz, excepcional chalé independiente, 450 m2 + 2500 m2 parcela, 2 salones, casa de madera independiente con dormitorio y baño, urb., con club social con múltiples servcios, seguridad. 866.660 €. Ref.: VEN3278. 916404109. www.urbenorte.com

BOADILLA. Bonanza, chale individual de 350 metros en dos plantas. Parcela de 1.200 metros.Piscina. Inmejorable ubicación. Actualiza. 870.000 €. 916339944. REF- 13635.

VILLANUEVA CAÑADA Raya Palancar, independiente 2 viviendas, 4 dormitorios cada una, piscina. 871.500 €. 916339944. REF- 7097

BOADILLA. Norte Encinar, adosado en urbanización de lujo, 4 dormitorios, pistas paddel, piscinas climatizadas, obra nueva, entrega inmediata. 875.000 €. 916339944. REF- 20083

ROZAS. Molino, independiente, 450 metros, vistas, perfecto estado. 876.500 €. GILMAR 916392025. Ref. 6195

BOADILLA. Parque. Independiente 300 metros, 2.500 parcela. 5 dormitorios grandes, salón 60 metros. Estilo Normandía. 880.000 €. 916339944. REF- 19908

VILLALBA. Estación, residencia, 480 construidos, 13 dormitorios, ascensor, 1200 parcela, licencia. 885.000 €. GILMAR 918499099. REF-0990

BOADILLA Parque. Independiente 500 metros, 1.500 parcela, amplias estancias, piscina. Impecable. 890.000 €. 916339944. REF- 9382

BOADILLA. Valdepastores, 423 metros, jardín 687 metros, piscina privada, magnífica urbanización, urge. 890.000 €. 916339944. REF- 8532

ROZAS, Molino de la Hoz, 500 construidos sobre 1890 de parcela, diseño, interior exclusivo, muy luminoso, amplios espacios, situado junto colegios. 890.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 6669

VILLAVICIOSA. Bosque, independiente 570 metros, 1.870 parcela, piscina, cerca golf. Entrar. 897.000 €.916339944. REF- 14413

BOADILLA Norte Encinar, adosado lujo, 321 metros, obra nueva, excelentes zonas deportivas. 900.000 €. 916339944. REF- 13803.

ROZAS, junto parada bus, preciosa vivienda 370 construidos, dos plantas, 3011 parcela ajardinada, piscina soleada con vistas, 900.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 3744

MAJADAHONDA. Precioso chalet pareado con piscina propia, impecable. 900.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 18771

MAJADAHONDA, independiente 364 metros, 450 parcela, bien situado 900.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 18787

ESCORIAL. Independiente señorial, 500 metros, 2.200 parcela, vistas, luminoso. 900.000 €. GILMAR. REF-1183

MAJADAHONDA, 335 metros, 309 parcela, Montepilar, 917.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 6827

PINAR DEL PLANTÍO, adosado, impecable, amplia zona común. 920.000 €. 916339944. REF- 20790

ROZAS, levitt independiente, año 2006, especialmente situado 920.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 20941

VILLANUEVA CAÑADA Raya Palancar, independiente 260 metros, parcela 1000, 6 dormitorios. 926.100 €. 916339944. REF- 6494.

GUADARRAMA. Independientes estrenar 400 metros calidades gran lujo, domótica, seguridad, 1.200 parcela ajardinada, piscina propia. 930.000 €. GILMAR 918499099. REF-907

BOADILLA Parque, 540 m, 2.500 parcela ajardinada, piscina, 6 dormitorios, buena situación. 937.579 €. 916339944. REF- 6025

VILLAVICIOSA ODÓN. Bosque, 500 m, parcela 1800, excelente conservación, piscina, tenis, vistas. 940.000 €. 916339944. REF- 6028

ARAVACA. Adosado, urbanización, 300m2, salón 56 metros cuadrados, piscina, cuatro dormitorios, aire acondicionado, garaje dos coches. 940.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 15911

VILLAVICIOSA ODÓN. Bosque, 650, 6 dormitorios planta baja, total 9, 1.800 parcela, piscina. 950.000 €. 916339944. REF- 9274.

BOADILLA. Parque Boadilla, independiente 700 metros, 7 dormitorios, excelente distribución, piscina, parcela 1160 metros. 950.000 €. 916339944. REF- 6521

ROZAS, Molino de la Hoz, junto parada bus, 475 metros construidos distribuidos en varias dependencias y salones de verano e invierno, 2700 de parcela muy arbolada y totalmente ajardinada, vistas 950.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 2346

ROZAS GOLF. Precioso chalet 300 metros, dos plantas, impecable, magníficas calidades,
piscina, vistas. 950.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 13573

POZUELO. Pueblo, ocasión, adosado esquina, 300 construidos, 300 parcela, piscina, buen estado, cuatro dormitorios, tres baños, jardín. 950.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 16699

POZUELO estación. Pareado seminuevo, gran salón, 5 dormitorios, 310 construidos, excelente ubicación. 950.000 €. GILMAR 913071159. REF- 20773

POZUELO, Chalé 400 metros, garaje doble, piscina. 950.000 €. 914461111. www.aginsur.es

POZUELO- Parque Fuente Salud, pareado, seminuevo, 5 dormitorios, zona común, 975.000 € GILMAR 913071159 REF- 20606

BOADILLA, Valdepastores. Pareado lujo 480 metros, 120 jardín. Urbanización máxima seguridad. 985.000 €. 916339944. REF- 18991

BOADILLA. Norte Encinar, adosado en urbanización de lujo, 5 dormitorios, pistas paddel, piscinas climatizadas, obra nueva. Entrega inmediata. 990.000 €. 916339944. REF- 13802

BOADILLA. Olivar Mirabal, independiente 400 metros, muy acogedora, salón con chimenea, porche, piscina. Parcela 1075. 990.000 €. 916339944. REF- 14897

BOADILLA. Parque Boadilla, 400 metros en una sola planta, para entrar, piscina, garaje, parcela 3006 metros. 990.000 €. 916339944. REF- 11671

VILLAVICIOSA, El Bosque, una planta fondo de saco, 4 dormitorios, bodega, para entrar. 990.000 €. 916339944. REF- 22039.

HOYO MANZANARES. Berzosa. Independiente, 475 construidos, 2600 parcela, cinco dormitorios, dos salones, garaje dos coches, calidades, vigilancia 24 hroas, zonas comunes, colegios, universidad, salida A-6. 990.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 989

BONANZA, Bonanza. Independiente 400 metros, 2.000 parcela. 7 dormitorios. Piscina. 995.000 €. 916339944. REF- 14673

BOADILLA. Parque Boadilla, 430 metros, diseño, varios ambientes, 6 dormitorios, apartamento en planta baja con entrada independiente. 995.000 €. 916339944. REF- 6006

GOLF. Matas. Magnífico independiente lujo, 400 metros, 5 minutos Renfe. 5 dormitorios, salón 60 metros, suelos mármol, piscina. 995.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 11564.

GERCO Las Rozas- Urbanización Monterrozas, muy luminoso, buenas calidades, 560 metros, 4 dormitorios más 1 dormitorio suite de 45 metros, despacho mirador, sauna, salón de juegos, 3 terrazas, jardín, barbacoa, piscina, 1.410 metros parcela, 998.000 € (166.053.228.- ptas) 915751570

POZUELO. Adosado estrenar, piscina propia, ascensor, excelentes calidades, magníficas vistas. 999.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 14988

BOADILLA Parque 700 m, 1160 parcela, 7 dormitorios, piscina, estupenda. 1.000.000 €. 916339944. REF- 6521

BOADILLA Bonanza, 6 dormitorios, 2440 parcle, piscina, garaje 5 coches. 1.000.000 €. 916339944. REF- 12051

BOADILLA Valdecabañas, 5 dormitorios, 425 metros, 2050 parcela, apartamento aparte, piscina. 1.000.000 €. 916339944. REF- 12788.

BOADILLA. Valdecabañas, vivienda una planta, 425 metros, 5 dormitorios, apartamento exterior de 100 metros, piscina, parcela 2000. 1.000.000 €. 916339944. REF- 12788

ROZAS, Maracaibo, chalet independiente de 320 metros construidos, 1200 de parcela con piscina, la vivienda consta de 2 plantas disponiéndose los dormitorios en la planta principal, lo cual la hace muy cómoda. amplia cocina con office, 1.000.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 2025

MONTEPRÍNCIPE. Adosado esquina, zonas comunes, piscina, 2 garajes, dos plantas, 300 construidos, 300 parcela, seguridad 24 horas. 1.000.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 17956

POZUELO, independiente, 8 años, piscina, 600 parcela, 325 construidos, trastero, bar, cristales blindados, impecable, 1.000.000 € GILMAR 913071159 REF- 20534

BOADILLA Lomas, en una planta, 332 metros, 2.860 parcela, piscina, impecable. 1.030.000 €. 916339944. REF- 8559.

ARAVACA. Pareado 339 m escriturados, en parcela 349 m, 4 dormitorios, 1 servicio, piscina. 1.040.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 9313

BOADILLA. Valdepastores, magnífico independiente 400 metros, vistas, excelentes sistemas seguridad. 1.045.000 €. 916339944. REF- 8570

POZUELO, Monteclaro, 5 dormitorios más servicio, salón, comedor, garaje, 1.050.000 €. 913526309.

MAJADAHONDA, 360 metros, 133 parcela, magníficas calidades, exclusivo 1.050.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 21277

ROZAS. Molino, 400 metros, 3000 parcela preciosa, piscina, pádel. 1.050.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 21924

ROZAS. Molino, 400 metros, parcela en varios ambientes, arbolada, excelente, piscina, pádel, moqueta, vistas, entorno natural. 1.050.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 21924

MONTEGANCEDO. Pozuelo. Pareado, 385 construidos, 580 parcela, urbanización, semi nuevo, piscina, padel, muy buena casa, vistas, 1.050.000 € GILMAR 911310800 REF- 18594

TORRELODONES. Independiente, 400 construidos, reformado, 3000 parcela, llana, vistas. 1.060.000 €. GILMAR 918500000. REF-1036

VILLAVICIOSA ODÓN. Bosque, 430 m, excelente distribución, paddel, cenador, 1500 parcela. 1.070.000 €. 916339944. REF- 10513

VILLAVICIOSA. Bosque, 430 metros, buena conservación, dormitorio en planta baja, piscina. 1.070.000 €. 916339944. REF- 10513

ARAVACA. Adosado 4 dormitorios + 1 servicio, 400 m parcela 300 m, piscina, garaje. 1.070.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 11559

BOADILLA. Valdecabañas, esquina, 350 metros, muy funcional, 245 metros oficina, parcela 2212. 1.085.000 €. 916339944. REF- 16094

BOADILLA. Valdecabañas, 693 metos, vivienda y oficina 245 metros, 6 dormitorios, 2212 parcela esquina, excelente situación. 1.085.000 €. 916339944. REF- 16094

BOADILLA Lomas, 5 dormitorios, 2 plantas, actualizar, parcela 2280, piscina, vistas. 1.100.000 €. 916339944. REF- 8878

VILLAVICIOSA. El Bosque, magnífico independiente de diseño, 4 dormitorios, vistas. 1.100.000 €. 916339944. REF- 19787

BELLAS ARTES. Pareado, piscina, bien comunicado, 2 salones, 4 dormitorios más servicio. 1.100.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 19678

POZUELO independiente precioso, piscina, totalmente reformado, 500 parcela, 345 construídos, 5 dormitorios, 5 baños con jardín muy bonito. 1.100.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 21485

BOADILLA Parque, 350 m, 1100 m parcela, 4 dormitorios, piscina. 1.104.359 €. 916339944. REF- 10654.

ARAVACA- Diplomáticos, pareado 3 plantas, amplio salón, buenísimas calidades, estrenar. 1.120.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 20262

ARAVACA, adosado, esquina, piscina, 409 construidos, 388 parcela, piscina, perfecto estado, amplias estancias, tarima marmol, 1.130.000 € GILMAR 913071159 REF- 20369

POZUELO, Monteclaro, independiente, modelo Balsaín, urge venta. 1.141.000 €. 916339944. REF- 15890

TORRELODONES. Independiente con encanto, 4000 metros preciosa parcela arbolada, 400 metros construidos estilo rústico castellano. Piscina. 1.150.000 €. GILMAR. 916392025.

LOS MOLINOS. Independiente de piedra impecable de 285 metros con casa invitados de 150 metros, pabellón de piscina con barbacoa y vestuarios, 2.000 parcela perfectamente ajardinada con pozo. . 1.150.000 €. GILMAR 918499099. REF-1058

TORRELODONES Gasco, 280 construidos, 2700 parcela, inmejorables vistas, piscina. 1.150.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1137

PLANTIO. Adosado de esquina seminuevo, 350 construidos, jardín, terrazas, piscinas. Patio japonés. Impecable. 1.150.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 19212

BOADILLA Las Lomas, una planta, 350 metros, 5 dormitorios, magnífica parcela con piscina 3516 metros, excelente conservación. 1.175.000 €. 916339944. REF- 14501

BOADILLA, Las Lomas, 400 metros, 2 plantas, 5 dormitorios, salón 60 metros, parcela 2758, piscina, encinas. 1.175.000 €. 916339944. REF- 15020

VILLAVICIOSA, El Bosque, independiente, 400 metros una planta, diseño, para entrar, 2000 parcela. 1.175.000 €. 916339944. REF- 20709.

VILLAVICIOSA. El Castillo, independiente de diseño, año 2005, piscina interior, grandes ventanales. 1.180.000 €. 916339944. REF- 20082

GALAPAGAR. Los Ranchos. 500 construidos, una planta, 5 dormitorios, 5000 parcela, piscina. 1.180.000 €. GILMAR 918499099. REF-0714

ARAVACA. Independiente 350 construidos, 500 parcela, piscina, cuatro dormitorios, zona servicio. 1.190.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 6757

BOADILLA. Pino Centinela, acogedor chalet individual, tipo canadiense, 5 dormitorios, 350 metros construidos, 1600 parcela, para entrar. 1.196.000 €. 916339944. REF- 13962

VILLANUEVA CAÑADA Raya Palancar, gran independiente diseño, 6 dormitorios, 4.002 metros parcela, vistas, grandes ventanales. 1.200.000 €. 916339944. REF- 11344

BOADILLA Pino Centinela, 2.000 parcela, 5 dormitorios en planta, piscina arbolada. 1.200.000 €. 916339944. REF- 12195.

BOADILLA, independiente 400 metros, 1.700 parcela, 2 salones amplios, piscina. 1.200.000 €. 916339944. REF- 15918

BOADILLA. Pino Centinela. 550 metros, bonito independiente, casita exterior ideal pequeño negocio, piscina, arbolada. 1.200.000 €. 916339944. REF- 12195

SOMOSAGUAS. Independiente muy buen estado, muy tranquilo, vigilancia 24 horas, piscina, zona barbacoa, sauna 1.200.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 17599

BELLAS ARTES Magnífico pareado, piscina, entrar, excelente comunicación, próximo Hipercor. 1.200.000 € GILMAR 913071159 Ref. 20102

POZUELO. Pareado precioso casi nuevo, 380 construidos, piscina, 3 plazas de garaje, chimenea en salón, aspiración centralizada, bbq. 1.200.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 21481

POZUELO, magnífico independiente, calidades piscina, próximo estación, junto Hipercor M-50, 1.200.000 €. GILMAR 913071159.

POZUELO magnífico, independiente, calidades, piscina, próximo estación, junto hipercor M-50 1.200.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 21717

POZUELO. Bellas Artes. Pareado. 325 construidos, 500 parcela. Muy buen estado. Piscina. 1.220.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 18154

BOADILLA. Valdepastores, impresionante chalet pareado de 450 metros y jardín de 300, 6 dormitorios, las mejores zonas comunes de Boadilla. 1.230.000 €. 916339944. REF- 14654

VILLAFRANCA CASTILLO 500 metros, 2300 preciosa parcela, 1.230.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 16920

VILLAVICIOSA Bosque, 4 dormitorios, parcela 2100 metros, piscina, antigüedad 9 años. 1.233.000 €. 916339944. REF- 13067

MAJADAHONDA. 560 metros, 150 parcela estilo. Espectaculares dimensiones. 1.233.000 €. GILMA R 916392025. Ref. 14055

MAJADAHONDA. 360 metros, Monte Pilar, piscina propia. 1.248.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 19255

MONTECLARO. Balsain, para reformar, 260 metros, 1.800 metros de parcela. 1.250.000 €. 913526309. REF- 15890

BOADILLA Parque, 430 metros, 2 plantas, grandes ventanales, salón 50 metros. 1.250.000 €. 916339944. REF- 6006

BRUNETE 1.500 metros, parcela 3600, residencia, uso residencial y análogo. 1.250.000 €. 916339944. REF- 13181.

VILLALBA. Independiente 600 metros, urbanización cerrada, calidades, piscina, céntrico. 1.250.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1118

POZUELO. Independiente a estrenar, 400 construidos, piscina excelente calidades. 1.250.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 13066

BOADILLA. Pino Centinela. Independiente 590 metros, 1.570, piscina. Oportunidad. 1.260.000 €. 916339944. REF- 14130

ARAVACA. 5 dormitorios, 6 baños, jardín 250 m, 2 plazas garaje, piscina. 1.260.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 14707

BOADILLA, Valdepastores. Pareado lujo 500 metros, parcela 880 esquina, piscina, vistas. Urbanización máxima seguridad. Impecable. 1.263.000 €. 916339944. REF- 18535

VILLAVICIOSA Bosque, independiente 500 m, 4 dormitorios, 2.643 parcela, piscina. 1.263.240 €. 916339944. REF- 6459

BONANZA. Gran casa en parcela de 3000 metros, magnífica distribución, 6 dormitorios. 1.263.240 €. 916339944. REF- 6463

BOADILLA Olivar de Mirabal. Independiente 435 metros, 1.400 parcela. Piscina. Calidades. Para entrar. 1.270.000 €. 916339944. REF- 13014.

BOADILLA. Parque. Independiente 550 metros, parcela 2.980,. piscina, tenis, impecable. Oportunidad. 1.270.000 €. 916339944. REF- 17225

ARAVACA. Pareado estrenar, céntrico, mejor zona, grandes calidades, piscina común, garaje, promoción de cuatro chalets pareados. 1.275.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 16295

VILLAVICIOSA. El Bosque, independiente, 550 metros, parcela 2200, impecable. Amplias estancias, piscina, 4 plazas garaje. 1.300.000 €. 916339944. REF- 14913

MONTECLARO. Independiente 344 metros, 1.600 parcela, porche 98, piscina, modelo Encinar. 1.300.000 €. 916339944. REF- 20730

POZUELO. Independiente, 450 construidos, 525 parcela, impecable, mejor zona. 1.300.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 17490

COLONIA LOS ÁNGELES. Fantástico pareado a estrenar, máximas calidades, piscina, garaje 6 coches, buena parcela, buneas terrazas, jacuzzi. 1.300.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 21091

POZUELO, fantástico, independiente, muy buen estado, próximo al pueblo, piscina, precioso jardin, 1.300.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 21330.

VILLAVICIOSA, El Bosque, obra nueva, 600 metros, excelente distribución. 1.310.000 €. 916339944. REF- 20806

POZUELO, Monteclaro, 1.400 parcela, 300 útiles, edificación independiente de 150 metros, piscina, tenis. 1.325.000 €. 916339944. REF- 20855

PADRE DAMIÁN, Monteclaro, 1.350 parcela, modelo balsain ampliado a 450 metros, piscina, garaje. 1.330.000 €. 916339944. REF- 20854

MAJADAHONDA. Veracruz, 360, 1480 parcela, reformado, 2 plantas, 6 dormitorios. 1.331.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 9928

BOADILLA. Lomas, 500 metros, recién reformada, inmejorable carpintería, vistas, cerca club. 1.340.000 €. 916339944. REF- 19803

VILLAVICIOSA ODÓN. Bosque, 600 metros, excelentes calidades, piscina, 8 años antigüedad. 1.350.000 €. 916339944. REF- 8551

ALPEDRETE. Mataespesa, 450 construidos, 2150 parcela, impecable, piscina, vistas, único. 1.350.000 €. GILMAR 918499099. REF-0821

MONTECLARO Colmenar, 300 m, muy cuidado, piscina, zona vigilancia. 1.356.000 €. 916339944. REF- 13489

BOADILLA Bonanza, independiente, 460 m, parcela 3000 m, 6 dormitorios. 1.370.000 €. 916339944. REF- 8689 8689.

ARAVACA. Diplomáticos, independiente 210 construidos. 450 parcela, reformado, piscina, muy bien situado. 1.376.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 16720

MAJADAHONDA Pinar del Plantío, 430 metros, 1000 parcela, impecable, piscina. 1.390.000 €. 916339944. REF- 15459

MAJADAHONDA. Pinar Plantío, magnífico independiente, 465 metros, piscina. 1.390.000 €. 916339944. REF- 14590

MONTECLARO. Oportunidad, modelo Encinar, 400 construidos, 1900 parcela. 1.400.000 €. 913526309.

POZUELO. Monteclaro, Balsain ampliado, 5 dormitorios, piscina, 1008 parcela, excelente situación. 1.400.000 €. 916339944. REF- 19800

POZUELO. Monteclaro, Encinar para reformar, parcela 1900, piscina. 1.400.000 €. 916339944. REF- 15888

MAJADAHONDA. Pinar del Plantío, magnífico independiente, 5 dormitorios, piscina. 1.420.000 €. 916339944. REF- 15459

ROZAS Golf. 3800 metros parcela llana, 700 construidos 1 planta, dos viviendas, suelos, mármol, piscina, buena situación. 1.450.000 €. GILMAR 916392025.

POZUELO. Monteclaro, Modelo Colmenar, ampliado con terraza acristalada 100 metros, impecable, parcela 1240 metros. 1.456.000 €. 916339944. REF- 13549

MONTECLARO Encinar, para reformar, 345 metros, 2.050 metros de parcela. 1.500.000 €. 913526309. REF- 15702

VILLAVICIOSA. Campodón, individual, 650 metros, 1600 parcela, 6 dormitorios, 2 piscinas, jardín de diseño. 1.500.000 €. 916339944. REF- 15021

PINAR DEL PLANTÍO. Junto a Monteclaro, chalé reciente construcción, 450 metros, 5 dormitorios, 4 baños más aseo, 2 salones, comedor, estar, garaje 4 coches, 1.000 metros parcela, piscina. 1.500.000 €. 916339944. REF- 20288

GUADARRAMA. 8410 metros, dentro urbanización, seguridad, ideal residencia, religioso, asistencial, educativo, sanitario. 1.500.000 € GILMAR 918499099. Ref. 1162

TORRELODONES. 400 construidos, rústica, dos plantas, impecable, 2500 parcela, vistas, única. 1.500.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1171

TORRELODONES, fantástico independiente de 520 metros, construidos con máximas calidades, energía solar, climatización, dos salones, 6 amplios dormitorios con cinco baños, cocina con electrodomésticos alta gama, 1400 jardín, piscina climatizada de agua salada, garaje dos coches más aparcamiento para cuatro coches. 1.500.000 €. CLIMAR 918500000. REF-1179

ARAVACA. Excelente ubicación, gran pareado, posibilidad despacho profesional, próximo Zarzuela, entrar. 1.500.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 14231

MONTECLARO Colmenar, impecable, 285 metros, 80 terraza acristalada, excelente ubicación. 1.515.000 €. 916339944. REF- 13549.

POZUELO. Monteclaro, Colmenar, impecable, 285 metros, 100 terraza acristalada, excelente ubicación. 1.515.000 €. 916339944. REF- 13549

MAJADAHONDA. 600 metros, 110 parcela, totalmente reformada, impecable, 2 plantas. 1.532.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 6198

MAJADAHONDA. Pinar del Plantío, independiente, 5 dormitorios, piscina propia, zona con vigilancia 24 horas. 1.550.000 €. 916339944. REF- 14590

BOADILLA. Bonanza, una sola planta, diseño vanguardista, 5 suites, piscina, vistas, seminuevo. 1.550.000 €. 916339944. REF- 16821

ROZAS, Golf, 600 metros, 4.000 metros parcela, calidades, vistas, precioso jardín con piscina. 1.560.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 3680

DIPLOMÁTICOS. Zona tranquilísima, salón 100 metros, amplísimas estancias, piscina, 3 plazas de garaje, amplia cocina. 1.575.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 19999

BOADILLA Las Lomas, estilo inglés, impecable, 340 metros, 2055 parcela, piscina. Próximo centro comercial. 1.577.000 €. 916339944. REF- 9221

POZUELO. Urbanización Monteclaro, modelo Encinar, 425 metros, reformado y ampliado, parcela 1885 con piscina, para entrar. 1.577.000 €. 916339944. REF- 14164

ROZAS golf, magnífico independiente situado en la entrada de la urbanización, piscina, tenis, parcela llana. 1.600.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 3530

ARAVACA. Diplomáticos, oportunidad, independiente, 765 parcela, casa antigua dos plantas, buen estado, casa servicio, muy buena zona. 1.622.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 17098

BOADILLA. Parque, magnífico independiente, inmejorables calidades, para entrar, lujo. 1.650.000 €. 916339944. REF- 14164

BOADILLA. Parque Boadilla, magnífico independiente, carpintería Nogal, 5 dormitorios, salón tipo inglés con pantalla cine, bar, chimenea, piscina. 1.650.000 €. 916339944. REF- 16663

MAJADAHONDA. 577 metros, 1831 parcela, estilo toledano, calidades. 1.670.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 4329

POZUELO Independiente a estrenar, excelentes calidades, 452 construidos, piscina, domótica, ascensor. 1.683.000 € GILMAR 913071159 Ref. 19674

BOADILLA, Las Lomas, fondo de saco, 521 metros, parcela 3521, suite de 41 metros, bonito hall. 1.700.000 €. 916339944. REF- 18101

BERZOSA. Torrelodones, 580 construidos, cinco dormitorios con baño, dos salones, magníficas vistas, 2500 parcela ajardinada, calidades. 1.731.000 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1193

POZUELO. Monteclaro, Encinar, reformado, ampliado, 425 metros, 1885 parcela, piscina. 1.735.422 €. 916339944. REF- 14164

MONTECLARO. Chalé independiente de 650 metros, parcela de 1.900, piscina, gimnasio, garaje 6 coches, modelo Encinar ampliado. 1.750.000 €. 916339944. REF- 13624

MONTECLARO. Pozuelo, 650 metros, parcela 1900, piscina, gimnasio, garaje 6 coches, modelo Encinar ampliado. 1.750.000 €. 916339944. REF- 13624

POZUELO, Monteclaro, independiente, 650 metros, parcela 1900, piscina, gran garaje. Modelo Encinar ampliado. 1.750.000 €. 916339944. REF- 13624

MONTEALINA. Precioso Levitt, 451 metros, 2134 parcela, impecable para entrar, piscina, garaje 4 plazas. 1.750.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 14514

VILLAVICIOSA ODÓN. El Castillo, gran chalé lujo, 700 m, 1500 parcela, 5 dormitorios, piscina, calidades, vistas. 1.850.000 €. 916339944. REF- 5597

BOADILLA. Parque. Individual 600 metos, 3.100 parcela. 9 dormitorios, 8 baños, 2 salones. Bodega, piscina, tenis. Vistas. Impecable. 1.890.000 €. 916339944. REF- 18200

VILLAVICIOSA, Campodón, 660 metros, interiores nogal y mármol, piscina, 6 dormitorios (4 suites) parcela 2000, sistemas seguridad. 1.890.000 €. 916339944. REF- 20261

MONTE ALINA. Levitt 450 construidos, 1450 metros parcela, piscina, tenis, padel, precioso jardín, espectaculares vistas. 1.890.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 13885

BOADILLA Lomas, 950 metros, parcela 2690 metros, 6 dormitorios, salón 150 metros, piscina. 1.893.000 €. 916339944. REF- 9320

BOADILLA. Lomas, gran independiente, diseño, ideal 2 familias, excelente parcela. 1.950.000 €. 916339944. REF- 7111

BOADILLA. Lomas, 900 metros, ideal una vivienda o dos pareados, 3.780 parcela, piscina, tenis, diseño. 1.950.000 €. 916339944. REF- 7111

BOADILLA. Valdecabañas, independiente 800 una planta recién construidos, 5 dormitorios, piscina verano- invierno en la vivienda. 1.950.000 €. 916339944. REF- 16890

ALPEDRETE, chalet catalogado, 110 años de antigüedad, amplio salón con doble altura, comedor, cinco dormitorios, cocina con office, totalmente restaurado, casa invitados independiente, bonito jardín con piscina. 1.950.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1148

BOADILLA, Loms, independiente diseño, en construcción, 537 metros, 2540 parcela. Entrega septiembre 2008. 2.000.000 €. 916339944. REF- 21601.

MONTEPRINCIPE Independiente, 600 construidos, 3000 parcela, gran recibidor, dos salones, piscina, tenis. 2.000.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 13666.

BOADILLA Bonanza, 850 metros, 3000 parcela, 5 dormitorios, 3 baños, zona servicio, sistema domótico, piscina climatizada. 2.100.000 €. 916339944. REF- 8569

LA FINCA. Adosado, sótano hecho, seguridad 24 horas. 2.100.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 14951

MONTEALINA. 661 construidos, 3212 parcela, piscina, gran recibo, impecable. 2.100.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 14987

MONTEALINA, 500 construidos, 2000 parcela, impecable, excelentes calidades, 2 alturas, piscina 2.100.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 19691

ANUNCIOS EN EL MUNDO • TARIFA OFICIAL • TARJETAS • COBRO A DOMICILIO
M. & L.M. publicidad
91 553 01 75

ANUNCIOS BREVES

BOADILLA. Valdecabañas, 800 metros dos plantas, recién construida, diseño, excelentes calidades. 2.180.000 €. 916339944. REF- 16890

BOADILLA, Las lomas, 650 metros, diseño vanguardista, las mejores vistas de la urbanización, parcela 4500. 2.200.000 €. 916339944. REF- 18097

VILLANUEVA CAÑADA. 12.000 metros parcela, vivienda 700 metros, 1 planta, jardín 5.000 metros, precioso, perfectamente equipado, árboles centenarios, piscina, tenis. 2.200.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 13930

POZUELO. Bellas Artes. Impresionante chalet independiente de diseño. Como nuevo. 600 construidos, 750 parcela. 2.200.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 17836

ROZAS, 1500 construidos, edificio protegido, residencial, 2.215.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 3277.

MONTEALINA Precioso independiente, 600 construidos, 2000 parcela, piscina, todo en una planta. 2.225.550 €. GILMAR. 911310800. Ref. 12227.

SOMOSAGUAS. Magnífico independiente soleadísimo, gran salón, amplísimas estancias, piscina, buenísima parcela, seguridad 24 horas. 2.250.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 14626

MAJADAHONDA. Interland, 700 construidos, 1800 preciosa parcela, impecable, 2.270.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 11845

VILLAVICIOSA DE ODÓN. Bosque, 780 metros, lujo, piscina interior planta, excelentes sistemas de seguridad. 2.300.000 €. 916339944. REF- 14736

LAS LOMAS, 5.600 parcela, 950 construidos, amplio recibo. 2.300.000 €. 916339944.

LA FINCA- Somosaguas. Adosado de esquina, excelentes calidades, vigilancia 24 horas, porche cerrado con fuente en la piscina, bodega y sala de cartas. 2.400.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 16548

ARAVACA. Independiente 570 construidos, 870 parcela, céntrico, muy buen estado, gran distribución, casa señorial y elegante, piscina y garaje. 2.450.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 12862

BOADILLA Las Lomas, mansión de 1024 metros construidos, estrenar, 9 suites, parcela 3000 metros. 2.490.000 €. 916339944. REF- 7118

BOADILLA. Bonanza, independiente 580 metros, parcela 1.500, primeras calidades, estrenar. Piscina y jacuzzi exterior. 2.490.000 €. 916339944. REF- 13420

BOADILLA. Las Lomas, 700 metros, nueva construcción, estrenar, entrega inmediata, excelents calidades, piscina. 2.500.000 €. 916339944. REF- 17527

MONTEPRÍNCIPE Independiente, una planta, 500 construidos, 3100 preciosa parcela, cinco dormitorios, zona servicio. 2.500.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 11643.

ARAVACA. Chalé independiente, muy tranquilo, excelente comunicación, 6 dormitorios, 6 baños, piscina, salón 150 metros, lujo. 2.500.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 14644

ESPECTACULAR, indpte, impecable, 696 construidos, 2532 parcela, piscina, pegado al Pardo, alarma perimetral, cámaras vigilancia, persinanas eléctricas. 2.500.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 16960

SOMOSAGUAS. Independiente de 800 construidos, 3014 parcela, vigilancia 24 horas en la mejor zona de la urbanización, 2 plantas. 2.500.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 18268

SOMOSAGUAS. Centro, independiente 2.900 estupenda parcela, muy bien ubicada, 1.100 construidos. 2.550.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 18639

VILLAVICIOSA. Independiente 700 metros, 1.500 parcela. Piscina teka. 2006. 2.750.000 €. 916339944. REF- 19956

TORRELODONES, Colonia, magnífico independiente 850 metros, 4800 parcela, 5 suites, salón 100 metros, paddle, minigolf, cine, vistas. 2.750.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 12977

MONTEALINA. Espectacular independiente 750 construidos, 3700 parcela, impecable, gran recibo, precioso jardín con piscina, gimnasio y sala de fiestas, todos dormitorios tipo suite. 2.750.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 16761

BOADILLA Pino Centinela, lujo 850 m, 2500 parcela, piscina, paddle, impecable, excelente construcción, gran bodega. 2.820.000 €. 916339944. REF- 6116.

BOADILLA. Pino Centinela, independiente 850 metros, lujo, calidades inmejorables, parcela 2500 excelente porche con jardín y piscina. 2.820.000 €. 916339944. REF- 6116

LA FLORIDA. 425 construidos, 1518 parcela, casita a parte de servicio, piscina, 3 garajes, reformado, 2.865.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 14299

VALDEMARÍN. Chalet, gran parcela arbolada, magnífica zona, construcción cómoda. 2.950.000 €. GILMAR 911310800.Ref. 16656

MONTECILLO. Independiente espectacular, gran salón, vigilancia 24 horas, amplias estancias, piscina jacuzzi, gran sala insonorizada. 2.950.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 18313

BOADILLA. Lomas. Gran independiente señorial, 1200 metros, 3310 parcela, modernos sistemasseguridad, interiores pino oregón, estilo colonial francés. 3.000.000 €. 916339944. REF- 14781

MAJADAHONDA 700 metros, 2240 preciosa parcela, vivienda exclusiva. 3.000.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 16374.

SOMOSAGUAS. Zona A, dos chalets misma parcela, 1452 construidos, 4606 parcela, piscina, precioso jardín, calidades. 3.000.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 5146

SOMOSAGUAS Independiente, 700 construidos, 3000 parcela, piscina, orientación medio-dia. 3.000.000 €.GILMAR. 911310800. Ref. 2488.

POZUELO. Montecillo, independiente 1000 metros, 2930 metros parcela espectacular junto Casa Campo. 3.100.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 8919

POZUELO. Independiente 3000 parcela, piscina, tenis, jacuzzi, conservación impecable. 3.150.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 1509.

MONTEALINA Independiente 1200 construidos, 3600 parcela, piscina, muy luminoso. 3.150.000 €. GILMAR. 911310800, Ref. 11433.

POZUELO. La Finca, independiente 700 construidos, 1100 parcela, como nuevo, piscina, gran garaje, muy bien situado. 3.150.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 18740

POZUELO - Somosaguas, preciosa parcela 3.400 metros, magnífica casa, 100 metros salón, 4 suite, mejor zona. 3.200.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 12380.

LA FINCA. Independiente, seguridad 24 horas, año 2003, piscina, parcela 1100 aproximadamente. 3.200.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 18345

● SOMOSAGUAS A.
MANSIÓN LUJO. 2.000 CONSTRUIDOS, 6.000 PARCELA. OPORTUNIDAD. 3.400.000 €. 915631135.

MONTEPRÍNCIPE independiente espectacular, 1000 construídos, 4500 parcela, tres alturas, excelentes calidades 3.500.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 21327

SOMOSAGUAS 800 construidos, dos plantas, 3500 parcela, piscina, camaras seguridad. 3.600.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 13474.

CAMARINES. Independiente, magníficas vistas, máximas calidades, muy próximo Madrid. 3.600.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 14093

LA FINCA- Somosaguas, magnífico independiente entrar, gran bodega, amplísimo salón, piscina, seguridad 24 horas. 3.600.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 16515

LA FINCA. Espectacular independiente, 634 construidos, parcela 1000 metros, impecable, 24 h seguridad. 3.675.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 15912

● LA FINCA,
INDEPENDIENTE, ORIENTACIÓN SUR, 700 M2 CONSTRUIDOS, 1.450 M2 PARCELA, PISCINA, GARAJE. URBANIZACIÓN CERRADA EXCLUSIVA Y MÁXIMA SEGURIDAD. 3.700.000 €. 617486993.

LA FINCA- Somosaguas individual, máxima seguridad, estancias muy amplias. 3.790.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 19067

LA FINCA- Somosaguas. Urbanización lujosa, máxima seguridad, independiente, amplias estancias, piscina. 3.800.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 15849

SOMOSAGUAS. Excelente independiente, 8 dormitorios, 8 baños, gran parcela, piscina. 3.900.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 5807

SOMOSAGUAS 1400 construidos, 2775 parcela, piscina, totalmente reformado. 4.200.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 2219.

POZUELO. Urbanización cerrada exclusiva, chalet único a estrenar, gran parcela, individual, máxima seguridad y privacidad. 4.350.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 14569

FLORIDA. Magnífico chalet lindando Pardo, vistas únicas, piscina, jardín muy arbolado, cenador independiente. 4.725.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 17286

SOMOSAGUAS. Independiente, 1300 construidos, 3890 parcela, siete dormitorios. 5.000.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 4581.

LA FINCA estrenar urb. más lujosa de Madrid, una planta, parcela 3000 máximas calidades, oportunidad y seguridad 5.200.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 21804

LA FINCA Urbanización exclusiva, independiente, magníficas calidades, máxima seguridad, eintimidad, estrenar. 5.378.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 15513

POZUELO-LA FINCA, estrenar urbanización alto standing, máxima seguridad e intimidad parcela 3000, construido 2 plantas, 5.750.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 19412.

LA FINCA. Vista lagos, estrenar, máxima seguridad e intimidad. 5.800.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 15979

POZUELO Urbanización cerrada exclusiva, chalet único a estrenar, gran parcela individual, máxima seguridad y privacidad. 5.850.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 14659.

SOMOSAGUAS. Chalet único aprox 1700 metros, 6700 parcela construidos, amplísimas estancias, piscina cubierta, padel, calidades de primera. 5.900.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 18469

PRADOLARGO. Pozuelo, magnífico independiente, gran diseño, muy buen estado, 2000 metros, 7500 parcela, casa principal, casa invitados, casa servicio, piscina climatizada y gimnasio, piscina verano y tenis. Oportunidad. 7.350.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 15887

SOMOSAGUAS. Independiente. Formidable chalet en dos plantas. Impecable, 1800 construidos, 5900 magnífica parcela. 7.500.000 €. GILMAR 911310800. Ref. 17835

Sin definir precio

LAS ROZAS, El Montecillo. Obra nueva, adosados de lujo, piscina y parcela privada, fachada mármol travertino, suelo radiante y refrigerante, domótica, le acompañamos a visitar chalet piloto. 916380304 - www.urbenorte.com

16
N-I Ctra. de Burgos
La Moraleja / Alcobendas
S. S. de los Reyes / Ctra. Colmenar (Tres Cantos)

Más de 360.000 €

CLUB DE CAMPO. Chalet esquina, 3 dormitorios, 2 baños, aseo, terraza, solarium, garaje 3 coches, zona común, piscina, paddel. 437.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11477

CLUB DE CAMPO. 220 metros, jardín, 3 dormitorios, zonas comunes. 510.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 5052

CLUB DE CAMPO adosado, 217 construidos, cuatro dormitorios, dos baños, aseo, impecable, zonas mejor verlo 517.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20953

CLUB DE CAMPO. Impecable, tres dormitorios, despacho, dos baños, aseo, cocina ampliada, jardín solado, sur piscina, pádel. 526.500 €. GILMAR 916503011. Ref. 14136

CLUB DE CAMPO. Adosado, 3 dormitorios, ampliaciones, buhardilla, piscina, paddel. Impecable. 530.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15065

SAN AGUSTÍN GUADALÍX, pareado estrenarm 290 metros construídos, 303 parcela, 3 dormitorios, amplios salones, vistas. 530.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17350

CLUB DE CAMPO, adosado impecable, ampliado, 221 metros, para entrar a vivir, zonas comunes estupendas, 15 minutos Plaza Castilla 560.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 5087

CLUB DE CAMPO. Adosado, exclusivo, primera linea vistas golf, impecable, 220 construidos, luminoso, zonas comunes. 570.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 20635

SAN AGUSTÍN GUADALIX. Urbanización Las Fuentes, chalet pareado, 2 plantas, 200 construidos, 150 metros jardín con piscina, 4 dormitorios, 3 baños. 630.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11648

FUENTE FRESNO. Oportunidad, parcela 3.009 metros, plana, muchos árboles, vallada, con casa para tirar o reformar 737.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11911

TRES OLIVOS. Adosado, 217 metros, jardín 100, tres dormitorios, en buhardilla saldrían dos dormitorios más, luminoso, próximo al metro 760.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19332

ALGETE. Urbanización Valderrey, independiente, 400 construidos, 1400 parcela con vistas, 4 dormitorios, 3 baños, bodega, garaje, piscina. 785.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 12181

SOTO MORALEJA, adosado, 3 dormitorios, magnífico salón, garaje dos coches, reformado, cercano metro 820.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14886

COTOS MONTERREY, estrenar, independiente, magníficas calidades, arquitectura moderna, 480 construídos, 1.100 parcela, piscina, garaje 5 coches 821.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21588

ALGETE, urbanización Valderrey, independiente, 330 construídos, 500 parcela, piscina 842.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11850

VALDERREY ALGETE. Chalet, 350 construidos, 1000 parcela, 6 dormitorios, dos plantas, muy cuidado. 850.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13235

SOTO MORALEJA. Adosado, 160 construidos, cuatro dormitorios, se puede sacar buhardilla, jardín con porche cubierto, piscina común, garaje dos coches. 874.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15930

SOTO MORALEJA. Adosado tres alturas, 170 construidos, 3 dormitorios, fantásticas zonas comunes, cerca del metro. 890.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14561

SOTO MORALEJA, adosado, 225 construídos, cuatro dormitorios, buhardilla, garaje, zonas comunes estupendas, cerca colegios 895.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18275

CIUDALCAMPO. Adosado esquina, 309 construidos, dos plantas y semisótano, cinco dormitorios, salón 45 metros, parcela 610 metros, piscina propia, más zonas comunes. 900.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 11668

FUENTE FRESNO. Dos plantas, 300 metros construidos, 2000 metros de parcela, estrenar, 5 dormitorios, garaje. 900.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 5635

SOTO MORALEJA, adosado, en reforma, 180 construidos, 4 dormitorios, 2 baños, zonas comunes, piscina. 900.000 €. GILMAR 916503011. REF- 21882

FUENTE EL FRESNO. Chalet independiente, 323m2, parcela 2000m2, 5 dormitorios, 4 baños. 900.000 €. Gestión Inmobiliaria ASR tlf. 915751165.

FUENTE FRESNO, independiente, dos plantas, 350 construídos, 1730 parcela, zona alta, vistas, piscina, padel 948.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18216

SANTO DOMINGO, independiente, 319 construídos, 1840 parcela, 5 dormitorios, una planta luminoso seguridad. 965.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16855

VEGA MORALEJA. Chalet impecable, 280 metros, 5 dormitorios, 4 baños, terraza solarium, jardín propio, magníficas zonas comunes, seguridad 24 horas. 980.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15710

TORRELODONES. Independiente, mejores vistas, 300 construidos, gran salón, piscina. 985.000 €. GILMAR 918500000Ref. 1117

SOTO MORALEJA, adosado, 4 dormitorios, dos salones amplios, dos garajes, metro cerca, impecable 990.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17889

VALDELAGUA. 350 construidos, 2600 parcela, 5 dormitorios, 4 baños, 2 plantas, urbanización con alta seguridad. 1.000.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 5625

S. S. DE LOS REYES. Adosado de esquina a estrenar, 294 m2 construídos, 183 metros jardín, 3+1 dormitorios, 4 baños, aseo, seguridad 24 h, urbanización con zonas comunes. 1.000.000 €. LOOK&FIND 917500991.

CIUDALCAMPO. Oportunidad independiente, 375 metros construidos, cinco dormitorios, cuatro baños, salón 60 metros, parcela 2.500, piscina, dos plantas. 1.060.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15570

FUENTE FRESNO. 420 construidos, 2.000 parcela, 2 plantas, 5 dormitorios, 2 salones. 1.063.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 2188

VALDELAGUA, oportunidad, 650 construídos 1.382 parcela, todo impecable, piscina, vistas 1.090.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19867

BERROCALES JARAMA. 450 construidos, 1862 parcela, piscina, 4 dormitorios, apartamento servicio, vistas club privado, piscinas, paddel, campo prácticas golf. 1.100.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17744

SOTO MORALEJA, adosado esquina, tres plantas, 300 construídos, 5 dormitorios, cuatro baños, aseo, porche, jardín y zona común con piscina, se puede hacer buhardilla 1.100.000 €. GILMAR 916503011. Ref.16848

SOTO MORALEJA, 210 construidos, 3 dormitorios más servicio, reformadísimo, gran salón, posibilidad ático, mejor zona. 1.100.000 € GILMAR 916503011 Ref. 21478.

SOTO MORALEJA, adosado, 330 construídos, 4 dormitorios más servicio, dos salones, magnífica situación, muy cuidado. 1.130.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17247

FUENTE DEL FRESNO. Chalet en una planta, 450 construidos, 4 dormitorios, 4 baños, parcela 1800, piscina, gran terraza. 1.136.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11960

SANTO DOMINGO. 995 construidos, 2400 parcela, 5 dormitorios, 2 despachos, 5 baños, para actualizar. 1.142.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 1518

ENCINAR REYES. 180 construidos, 236 parcela, 3 dormitorios, amplio salón, urbanización vigilada, garaje dos coches. 1.150.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14979

FUENTE FRESNO. 426 construidos, 4 dormitorios más 1 de servicio, buena zona, bonito jardín, piscina. 1.155.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 3829

SANTO DOMINGO. 450 construidos, 2547 parcela, 4 dormitorios, 3 baños, contraventanas de seguridad, estupendo jardín, piscina. 1.158.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11255

ENCINAR REYES, pareado, 4 dormitorios, tres baños, magnífico salón, 150 jardín, 2 garajes, trastero, piscina, padel, vigilancia. 1.160.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18588

SOTO MORALEJA. Adosado esquina, 270 construidos, 4 dormitorios más servicio, 4 baños más uno, aseo visitas, jardín 150 metros, zonas comunes con piscina, garaje 2 coches. 1.190.000 €. GILMAR 916503011 Ref. 15396

CIUDALCAMPO, independiente, dos plantas, 300 construídos, 2500 parcela, magnífica situación, muy arbolada, piscina 1.190.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18347

SOTO MORALEJA. Pareado, 3 dormitorios más servicio, fantástico salón, 100 metros jardín, garaje dos coches. 1.200.000 €. GILMAR 916503011. REF- 10964

ALGETE. Urbanización Valderrey. Chalet en 3 plantas, impecable, 350 construidos, 700 parcela, 5 dormitorios, 4 baños, gimnasio, jacuzzi, bodega, único, mejor verlo. 1.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 12055

SANTO DOMINGO. Chalet independiente, 560 construidos, 1770 parcela, 5 dormitorios más servicio, precioso jardín, piscina, vistas, bien conservado. 1.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15478

SANTO DOMINGO, 550 construidos, 2850 parcela, 3 dormitorios, fantásticos salones, jardín precioso, vistas 1.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20188

CIUDALCAMPO, independiente, 430 construídos, 2550 parcela, 4 dormitorios más 1 servicio, excelente parcela 1.243.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19109

FUENTE DEL FRESNO. Independiente, 450 construidos, 1985 parcela, reformado, 5 dormitorios, 4 baños, gran salón, dos plantas. 1.263.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 3268

ENCINAR REYES, pareado, 3 dormitorios, despacho, dos jardines, garaje tres coches, trastero, piscina, padel, impecable. 1.295.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17329

CIUDALCAMPO. Independiente, 2 plantas, magnífica distribución 420 construidos, 2500 parcela, piscina. 1.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13581

VALDELAGUA. Independiente, impecable, dos plantas, 400 construidos, 6 dormitorios, 4 baños, 2100 parcela, piscina, alta seguridad, 24 horas. 1.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14519

SANTO DOMINGO. 420 construidos, 1900 parcela, 3 dormitorios, 3 baños más 2, parcela ajardinada, tipo toscana, piscina. 1.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11250

FUENTE FRESNO. Oportunidad, independiente, 450 construidos, 1850 parcela, vistas, 5 dormitorios, 5 baños, mejor verlo. 1.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14915

VALDETORRES, fantástico chalet independtiente, 680 construídos, 4 dormitorios más servicio, calidades lujo, piscina, domótica, luminoso, vistas. 1.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19334

SANTO DOMINGO, impecable, una planta, fantásticas vistas, 420 construídos, 3500 parcela, cuatro dormitorios, cuatro baños, aseo, zona de invitados independiente 1.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16074

SANTO DOMINGO, independiente, 500 construídos, 2.000 parcela, piscina, buene estado, vistas, urbanización con todos los servicios, alta seguridad 1.340.000 €. GILMAR 916503011.

SANTO DOMINGO, independiente, 500 construidos, 2.000 parcela, piscina, buen estado, vistas, urbanización con todos los servicios, alta seguridad, 1.340.000 €. GILMAR 916503011.

ENCINAR REYES. Pareado 250 construidos, 3 dormitorios, 2 baños, aseo, salón 80 metros, 170 metros jardín, piscina, seguridad. 1.350.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16724

SOTO MORALEJA, exclusivo, 280 construidos, 4 dormitorios más servicio, comedor independiente, 2 garajes, 1.350.000 € GILMAR 916503011 REF- 21349.

VALDELAGUA. Estupendo chalet, 634 construidos, 2603 parcela, 5 dormitorios, 5 baños, aseo, garje 5 coches, bonito jardín. 1.375.000 €. GILMAR 916503011. REF. 12308

FUENTE FRESNO, estupendo chalet, 600 construídos, salón 80 metros, 6 dormitorios, 1730 parcela, oportunidad 1.390.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18799

SOTO MORALEJA, independiente, 280 construídos, 3 dormitorios más servicio, 2 salones, 440 jardín, piscina privada. 1.450.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20758

SANTO DOMINGO. Independient, 500 construidos, 2800 parcela, 4 dormitorios más 1 servicio, suite con 2 vestidores, 4 baños, piscina cubierta, precioso jardín. 1.456.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 9838

PIO XII. Independiente, 180 construidos, 240 parcela, 3 dormitorios, mucha luz, excelentezona. 1.527.000 €. GIILMAR 916503011. Ref. 2202

ENCINAR REYES, pareado 176 construídos, 4 dormitorios, 3 baños, amplísimo, luminoso, 550 jardín, posibilidades. 1.550.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18460

ENCINAR REYES, pareado 200 construídos, 560 jardín, 3 dormitorios, 3 baños, piscina, reformado, amplio. 1.579.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18291

CIUDALCAMPO. Independiente, 600 construidos, 2500 parcela, 4 dormitorios más 1 de servicio, impecable, estupenda distribución. 1.600.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11933

SANTO DOMINGO. Independiente, impecable, reformadísimo, de capricho, 350 construidos, parcela, 4200 metros, piscina, pádel, vistas únicas. 1.664.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11383

SOTO MORALEJA. Adosado, urbanización cerrada con seguridad 24 h. 300 construidos, 5 dormitorios, 4 baños, jardín dando a la zona común, piscina y tenis. 1.679.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15458

ENCINAR REYES, 340 construídos, 3 dormitorios más servicio, dos garajes, impecable, magnífica urbanización, piscina, padel, zona infantil, vigilancia 1.740.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18573

CIUDALCAMPO, impecable, 565 constridos, cinco dormitorios, cuatro baños, 2.760 parcela, magnífico jardín, piscina cubierta, 1.740.000 € GILMAR 916503011.

FUENTE FRESNO, 1000 construídos, parcela 3700 se puede segregar, dando a dos calles, bonito jardín, piscina, árboles centenarios 1.750.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20882

SAN AGUSTÍN GUADALIX. preciosa ficna, 55000 metros, en parque natural, chalet 700 metros, piscina, fantásticas vistas, casa guardeses 1.800.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 7837

CIUDALCAMPO, Oportunidad, precio costo, estrenar, 600 construidos magníficas calidades, cocina totalmente equipada, 2.500 parcela, piscina, 1.800.000 € GILMAR 916503011 REF- 21090.

CIUDALCAMPO. Dos plantas, impecable, recién construido, 4 dormitorios, dos salones, 3187 metros de parcela con vistas, se vende, por traslado, construcción moderna. 1.850.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15747

FUENTE DEL FRESNO. Chalet magnífico y moderno, muy buen estado, 800 construidos, 2750 parcela, precioso jardín, 6 dormitorios, 7 baños, salón 150 metros, porche único, acristalado. 1.923.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 2187

VALDELAGUA. Chalé señorial, buenísima construcción, 2600 parcela, 900 construidos, 6 dormitorios, 5 baños, magnífica situación, piscina, vistas. 1.927.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11783

CIUDALCAMPO. Independiente impecable, 600 construidos, 3.200 parcela, piscina, buenas vistas, próximo entrada, fondo saco, mejor ver. 1.940.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15082

CIUDALCAMPO. Diseño moderno, luminoso, magnífica situación, 500 construidos, parcela 2.550, cinco dormitorios, estupendas vistas. 1.950.000 €. GILMAR. 916503011.

CIUDALCAMPO, Construcción moderna, 500 metros, parcela, 2.550 con vistas, cinco dormitorios, salón ideal, despacho, 1.950.000 € GILMAR 916503011 REF- 21890.

ENCINAR REYES. Pareado una planta, impecable, 3 dormitorios más servicio, 521 parcela, piscina climatizada, acabados lujo, impecable. 2.000.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16112

MORALEJA. Pareado, 400 construidos, 950 parcela, 4 dormitorios más servicio, urbanización vigilada, zonas comunes. 2.050.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14562

CIUDALCAMPO. Independiente, 680 construidos, 2850 metros parcela, 5 dormitorios, impecable, vistas, chalet señorial. 2.100.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 8888

SANTO DOMINGO. Independiente 1000 construidos, 2500 parcela, 10 dormitorios, excelentes calidades, piscina, paddel. 2.100.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20018

ENCINAR REYES, pareado, 275 construídos, 4 dormitorios, 4 baños, vistas, luminoso, seguridad, zonas comunes. 2.100.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18399

MORALEJA independiente 420 construidos, 1600 parcela, 5 dormitorios, 3 baños, piscina, impecable. 2.100.000 €. GILMAR 916503011. Ref-16104

ENCINAR REYES, independiente, 450 construidos, 850 parcela, 4 dormitorios más servicio, dos apartamentos independientes, gimnasio, piscina, 2.150.000 € GILMAR 916503011 REF- 6829.

MORALEJA, independiente, 470 construidos, 1500 parcela, 4 dormitorios más servicio, amplios salones, bodega, piscina, impecable 2.175.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19545

ENCINAR DE LOS REYES. Pareado impecable, 350 metros, jardín 300, precioso porche, cuatro dormitorios, muy luminoso, magníficas zonas comunes, seguridad 24 h 2.195.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19525

CIUDALCAMPO, independiente, impecable reciente construcción, 700 construídos, 3.100 parcela, 5 dormitorios, 4 baños, aseo invitados, vistas únicas, piscina 2.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref.16943

CIUDALCAMPO, independiente, 800 construídos, 2850 parcela, diseño, 4 dormitorios, amplios salones, piscina, spa, aspiración centralizada. 2.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15607

CIUDALCAMPO, independiente, 700 construídos, 4000 parcela, vistas sierra, placas solares, buena conservación, magnífica casa 2.290.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 3321

ENCINAR REYES, pareado 400 construídos, 5 dormitorios, 5 baños, zonas comunes, seguridad, mejores calidades, 2.395.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 18191

MORALEJA. Independiente, 500 construidos, 1.670 parcela, 5 dormitorios, reformado, excelentes calidades, piscina, seguridad. 2.500.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 19828

iscar 51
PUERTA HIERRO
* Chalet. Av. de los Pinos, estrenar, 5 dormitorios, 5 baños, salón de 52 m, a estrenar. 1.050.000 €
* Chalet. Fuentevillanos, 365 m. en 500 m. de parcela, magnífica ubicación, a estrenar, 1.800.000 €
* Parcela. Tranquila, inmejorables vistas, 1.000.000 €
www.grupoiscar.com
91 535 70 64

OPORTUNIDAD
VENDO OFICINA
Zona Arturo Soria
Calle Mesena
650 m.² en dos plantas, planta calle 325 m.², todo exterior y jardín, 325 m.² de archivos y almacen, garaje 6 plazas, con acceso directo a la oficina.
Precio Venta 1.357.485 €
609 11 26 61
directo con la propiedad

SE VENDE
EDIFICIO RESIDENCIAL EXCLUSIVO
ZONA TOLEDO
o se permuta por suelo de cualquier uso
686 211 336

COLMENAR VIEJO
VENDO PARCELA 3C S1
LA MAQUINILLA
• Urbanizada y apta para edificar.
• Clasificación para viviendas de VPPL.
• Módulo actual Colmenar Viejo, 1.970,80 €/m².
• Coeficiente de Propiedad: 57,59 %.
• Superficie: 2.072 m².
• Edificabilidad sobre rasante: 2.471 m².
• Nº de Viviendas 31.
INFORMACIÓN:
606446943

SE ALQUILA APARTAMENTO EN PLENO CENTRO DE SAN LORENZO DE EL ESCORIAL
AMUEBLADO, EQUIPADO, TRASTERO, SALÓN-COCINA, BAÑO, DORMITORIO. 35 M². 625€ COMUNIDAD INCLUIDA
TLF.: 687 95 86 77/ 636 98 61 92

SAN FRANCISCO DE SALES
Oficina-local, única oportunidad, 100 m2, impecable, fines representativos con portero físico, vitrina, sólo 320.000 €
91 591 11 11

CHALETS EN MONTECARMELO
Véalos en: www.geiko.es
91 / 576 67 58

iscar 51
OPORTUNIDAD
SUELO CAMPODÓN
-Magnífica ubicación.
-Para 8 chalets.
-Proyecto y licencia.
www.grupoiscar.com
91 535 70 64

Albasanz 75
OFICINAS INSTALADAS
720 y 1.462 m²
VENTA O ALQUILER 91 448 85 25

ALQUILO VIVIENDAS
Situada junto al metro
TETUÁN
1 y 2 dorm. 2 baños.
Piso a estrenar de 55 y 78 m2
2 dorm 950 €/mes
1 dorm 750 €/mes
913 759 657 - 618 382 675

EDIFICIO 5 Plantas
Pº del Prado
Bº de las Letras (esquina)
Excelente inversión
☎ 686 97 75 97

EL MUNDO ANUNCIOS 91 597 22 30 www.anunciaenprensa.com ANUNCIOS OFICIALES / BORME
BSH Publicidad Orense, 12. FAX: 91 597 23 85. bshpublicidad@infonegocio.com PRENSA NACIONAL. MAQUETACIÓN GRATUITA. TARJETAS. COBRO DOMICILIO

ANUNCIOS BREVES

CIUDALCAMPO. Espectacular mansión en construcción, calidades lujo, 750 construidos, 2500 parcela, vistas únicas, mejor verlo. 2.500.000 €. GILMAR. 916503011.

MORALEJA. Independiente, 600 construidos, 2600 parcela, una planta, 6 dormitorios, piscina, pádel. 2.650.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11514

MORALEJA. Independiente, 450 construidos, 2500 parcela, 4 dormitorios más servicio. 2.700.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 9952

FUENTE DEL FRESNO. 1000 construidos, 2150 parcela, magnífica construcción, 5 dormitorios, 6 baños, varios salones, impresionantes suites, mejor verlo. 2.700.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11321

MORALEJA. Independiente, 500 construidos, 2500 parcela, 6 dormitorios, piscina, tenis. 2.800.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 5059

MORALEJA, independiente 450 construídos, 2600 parcela, 4 dormitorios más 1 servicio, excelente conservación, luminoso. 2.800.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21332

MORALEJA. 800 construidos, 3.000 parcela, 5 dormitorios más apartamento servicio, vistas, precioso jardín. 2.800.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 21879

MORALEJA, 800 construidos, 3.007 parcela, 5 dormitorios más servicio, vistas, 2.800.000 € GILMAR 916503011 Ref. 21879.

MORALEJA, independiente, 800 construidos, 3100 parcela, 6 dormitorios, buena construcción, excelente situación, oportunidad, 2.900.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21608

MORALEJA. 450 construidos, 2675 parcela, 5 dormitorios más servicio, amplios salones, comedor independiente, precioso jardín, piscina, mejor zona. 2.900.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 18802

MORALEJA, independiente, 800 construidos, 3.100 parcela, 6 dormitorios, 6 baños, excelentezona, luminoso, 2.900.000 € GILMAR 916503011 REF-21608.

MORALEJA, mejor zona, 450 construidos, 2672 parcela, 5 dormitorios más servicio, precioso jardin, piscina, tenis, 2.900.000 € GILMAR 916503011 REF- 18802.

CIUDALCAMPO. 5100 parcela, 1200 construidos, 6 dormitorios, grandes salones, piscina, pádel, vistas. 2.950.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 6560

MORALEJA. Independiente 790 construidos, 6 dormitorios más servicio, magníficos salones, precioso jardín interior japonés, parcela 2500, fondo saco, pozo propio. 2.975.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19516

MORALEJA. Zona sur, chalet, dos plantas, 600 construidos, 2.540 parcela, buen estado, cinco dormitorios, cuatro baños, más zona de servicio aparte, precioso jardín, piscina. 3.158.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16564

MORALEJA. Independiente, 750 construidos, 2800 parcela, 3 dormitorios más 2 servicio, buena distribución. 3.300.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 7174

MORALEJA, independiente, 600 construidos, 5 dormitorios, 5 baños, somótica, diseño, calidades, excelente. 3.400.000 €. GILMAR 916503011. REF-21786

MORALEJA, independiente, 600 construidos, 5 dormitorios, 5 baños, domótica, diseño, calidades, excelente, 3.400.000 € GILMAR 916503011 REF-21786.

ENCINAR REYES, fantástico chalet, 850 construídos, impecable, 5 dormitorios más 1 servicio, amplios salones, calidades lujo, absoluta seguridad, zonas comunes, maravillosas vistas. 3.580.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16923

MORALEJA. Independiente, 750 construidos, 2600 parcela, 6 dormitorios con 6 baños, magnífica distribución, excelente construcción, mejor zona. 3.600.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 7308

MORALEJA. Independiente, 940 construidos, 2680 parcela, 5 dormitorios más servicio, 2 piscinas, amplios salones. 3.750.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13059

MORALEJA. Independiente, 800 construidos, 2600 parcela, 7 dormitorios, 5 baños, piscina climatizada, vistas golf. 4.000.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 7556

MORALEJA. Independiente, 650 construidos, 2600 parcela, 5 dormitorios, piscina climatizada, paddel, luminoso, seguridad. 4.000.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 21814

MORALEJA, independiente, 650 construidos, 2.700 parcela, 5 dormitorios, piscina cubierta, paddel, luminoso, excelente, 4.000.000 € GILMAR 916503011 REF- 21814.

MORALEJA. Magnífico, 900 construidos, parcela 3.224 metros, lindando golf, vistas, amplisímas dependencias, pozo propio. 4.040.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15039

MORALEJA. Independiente, 800 construidos, 4700 parcela, diseño, 5 dormitorios más servicio, fantástico jardín, pozo, impecable. 4.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11067

MORALEJA, 737 construídos, 10.093 parcela, 4 dormitorios, dos servicio, amplios salones, luminoso, piscina, pozo, precioso jardín. 4.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21044

MORALEJA. Independiente, 800 construidos, 2600 parcela, 5 dormitorios, moderno diseño, máximas calidades, mejor situación. 4.632.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 17021

MORALEJA, 879 construidos, 2500 parcela, 5 dormitorios más servicio, lujo, en construcción, fin de obra febrero 2010. 5.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20043

MORALEJA, independiente, 1200 construídos, 11000 parcela, 6 dormitorios, parcela excelente, buena construcción, mejor 5.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21400

MORALEJA. Magnífico independiente, 12.000 parcela, 1.800 construidos, 8 dormitorios, 200 salón, mejor ubicación. 6.600.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 8546

MORALEJA. Independiente, 2000 construidos, 14000 parcela, 4 dormitorios más zona servicio, piscina, tenis, spa, espectacular. 7.813.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 3788

MORALEJA. 1600 construidos, 10.600 parcela, 5 dormitorios tipo suite, spa, casa guardeses, piscina, paddel, ascensor, sistemas seguridad, fantásticas vistas, impecable. 9.800.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 16898

MORALEJA. Independiente, 2.700 construidos, 10.000 parcela, piscina, paddel, tenis, spa, ascensor, calidades lujo, grandísimos salones, mejor zona, privacidad. 18.000.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17970

17
N-II Ctra. de Barcelona
Coslada / Torrejón
Alcalá de Henares

150.000/240.000 €

GERCO Ariza N- II, edificio singular, s XVII, buen estado, oportunidad, céntrico, ideal restaurante, bodega, 228.384 € (38.000.000.- ptas) 915751570

Más de 360.000 €

● GARENA
ÚLTIMOS UNIFAMILIARES. DESDE 420.000 €. JUNTO CENTRO COMERCIAL Y ESTACIÓN CERCANÍAS. LLAVES MANO. 918029822. 918029823.

PIOVERA. Pareado, 330 construidos, 6 dormitorios, amplio salón, 3 garajes, impecable, luminoso. 948.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 2871

BERROCALES. Independiente 300 construidos, 1800 parcela, 4 dormitorios, 3 baños, piscina, pozo, reformado, luminoso. 979.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 6877

AVDA. LOGROÑO, 280 construídos, 4 dormitorios más servicio, amplio salón, magníficas calidades, impecable. 1.060.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17423

BERROCALES. Chalets independientes, impecables, vistas, 10 minutos Madrid, desde 1.150.000 €. GILMAR 916503011.

BERROCALES DEL JARAMA. Independiente, 400 construidos, 2000 parcela, 4 dormitorios, fantásticas vistas, club privado. 1.188.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 4948

ALAMEDA OSUNA, pareado, 290 construídos, 4 dormitorios, jardín privado, zonas comunes, piscina, amplio, luminoso. 1.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 20958

COLONIA ALFONSO XIII. Dos chalés pareados, estrenar, 357 construidos, ascensor, magníficas calidades, mejor verlos. 1.322.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 19125

CAMPO NACIONES. Frente Corte Inglés, adosado, 350 construidos, 5 dormitorios, 4 baños, amplio salón, muy luminoso, totalmente reformado. 1.455.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 14896

BERROCALES DEL JARAMA. Independiente, 550 construidos, 2450 parcela, 4 dormitorios, piscina, impecable. 1.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13271

BERROCALES DEL Jarama. Independiente, magnífico y señorial, 658 construidos, 1650 parcela, 6 dormitorios, 6 baños, zona de servicio, tenis, piscina, cenador. 1.562.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 17980

VISO. Pareado impecable, 250 construidos, 3 dormitorios más servicio, amplios salones, magnífica situación. 2.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 9775

PUERTA HIERRO. Independiente, 440 construidos, 1000 parcela, 4 más 1 dormitorios, magnífico salón, buenas vistas. 2.400.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 12659

ALFONSO XIII. Independiente, impecable, 440 construidos, 4 dormitorios más servicio, precioso jardín, piscina. 3.000.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 8245

VISO. Independiente, mejor zona, 900 construidos, 750 parcela, piscina, 9 dormitorios, muchas posibilidades. 7.000.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13065

18
N-III Ctra. de Valencia
Sta. Eugenia / Rivas Vaciamadrid
Arganda

Más de 360.000 €

NAVALCARNERO, magnífico chalet con jardines, piscina, garaje, iimuy buenas calidades, 235 metros aproximados, 4 dormitorios, 3 baños. 388.000 €. 915903380.

19
N-IV Ctra. de Andalucía
Pinto / Valdemoro

Más de 360.000 €

CHINCHÓN, Chalet superlujo, 450 metros y 22000 de parcela, único, urbanización especial, a 30 km de Madrid, 1.500.000 € GILMAR 913643800 REF-19226

20
N-V Ctra. de Extremadura
Alcorcón / Móstoles
Ctra. de Toledo / Leganés / Getafe
Parla / Fuenlabrada

240.000/360.000 €

ILLESCAS Adosado, nueva construcción 150 m, 3 dormitorios, jardín. 285.480 €. 916339944.

Más de 360.000 €

BRUNETE. Pareado 175 metros, parcela 250, salón 40, suite principal 30, piscina, inmejorable ubicación, oportunidad. 463.000 €. 916339944. REF-19700

NAVAS DEL MARQUÉS Chalet 520m, piedra, lujo, único, mejor urbanización, independiente, 50 min Madrid, espectacular. 535.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 16984.

BOADILLA, a 5 kms. Independiente 4 dormitorios, 2 salones, piscina, 1200 parcela, urbanización con seguridad y club social. 568.000 €. 916339944. REF-21851

BRUNETE. Las Velisas, pareado 3 dormitorios, 700 metros parcela, piscina con barra de bar y barbacoa. Impecable, para entra. 570.000 €. 916339944. REF- 13109.

BRUNETE. Casco urbano, independiente nueva construcción, 300 metros, 500 parcela esquina, 5 dormitorrios, 4 baños. Oportunidad. 640.000 €. 916339944. REF- 20307

BRUNETE Rosales, 480 m, 2.200 parcela, 6 dormitorios, garaje. 765.000 €. 916339944.

BOADILLA. A 15 minutos, independiente exclusivo diseño Moneo, nueva construcción, 500 metros, 2.300 parcela. 1.275.000 €. 916339944. REF-20423

VILLANUEVA CAÑADA. Guadamonte, independiente 1 planta, 500 metros, parcela 5000. Entrar. 1.490.000 €. 916339944. REF- 15985

● TOLEDO
CIUDAD. MANSIÓN 800 METROS, SUPERLUJO, JARDÍN, 3.000 METROS, CUIDADÍSIMO. 2.300.000 €. 915413204.

21
Sin zona definida

Más de 360.000 €

ROZAS, Levitt Monterrozas, esquina, vistas, piscina privada. 1.320.000 €. GILMAR 916392025 Ref. 18785

ARROYOMOLINOS, Montebatres, palacete 460 metros, parcela 2200, varios usos. 1.940.000 €. 916339944. REF-20259

MONTEALINA, independiente, entrar, fantástica parcela, grandes vistas, piscina. 2.200.000 €. GILMAR 911310800.

103
OFICINAS

● OPORTUNIDAD.
URGE. Pº CASTELLANA, 123. OFICINA / PISO DE 161 M2. 785.000 €. (TASACIÓN OFICIAL ACTUAL 910.000E). PARA ENTRAR. 657892210. 649461304. PAGO A CONVENIR.

GRAL. RICARDOS. Loft. despachos estrenar, garaje, cocina, preciosos. 219.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 15186

PASILLO VERDE. 200 metros aproximados, 7 despachos, totalmente reformada, magnífica finca, todo exterior, primeras calidades. 720.000 €. GILMAR. 913643800. Ref. 13551

GERCO Castellana-Azca, oficina lujo, 310 metros, totalmente equipado, 13 despachos, 2 salas de junta, centralita, caja fuerte, conserje, buenas vistas. Oportunidad. 1.500.000 €. (249.579.00 ptas) 915751570.

GERCO Centro, estupenda oficina, 65 metros, exterior, 5 ventanas, 2 despachos, posibilidad 3, garaje en la finca, alquiler o compra. 323.030 €. (53.747.670 ptas.). 915751570.

PINTOR SOROLLA. Bajo, 115 metros, totalmente instalada y reformada, licencia, 391.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 6607

ELOY GONZALO. Oficina, 85 metros, exterior, buena finca, 441.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 14437

CIUDAD VIENA. Oficina, 198 metros, luminoso. edificio lujo, 550.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 9188

ALONSO CANO. Oficina 148 metros, impecable, 2 garajes finca, 766.250 €. GILMAR 915919190. Ref. 12241

MODESTO LAFUENTE. 140 metros, licencia, reformadas en instaladas, 903.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 14089

PRINCESA. 124 metros, oficina, a estrenar, diáfana, válida loft. 540.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 12389

ARGÜELLES. Inversores, oficina con inquilino, 585 m, rentabilidad+6%. 1.470.042 €. GILMAR. 915919190. Ref. 16458

RÍOS ROSAS, oficina, 150 metros en finca representativa, exterior. Gran oportunidad. 495.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 17142

SALESAS. Magnífico bajo para showroom, 453 metros, dos plantas, edificio señorial, portalón de entrada al portal señorial. 1.500.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 18017

MONTELEÓN. 71 metros, actualizar, ideal oficina, posibilidad entrada por fachada, dos despachos, válido para vivienda. 280.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 21074

VALLE SUCHIL, 198 metros, sala de juntas, dos despachos, archivo, dos baños, son dos fincas registrables, . 800.000 €. GILMAR. 915919190. Ref. 21609.

FRANCOS RODRÍGUEZ Zona, 140 metros 310.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 13147

PASILLO VERDE 340 metros, tres niveles, ideal estudio arquitectura. 840.000 €. GILMAR 912093250 Ref-12306

ALCOBENDAS Valdeparra, 380 metros, diáfanas. 812.000 €. GILMAR 912093250 Ref-12979

AVDA. AMÉRICA Zona, 508 metros, divisible, 2ª planta, edificio industrial. 1.600.000 €. GILMAR 912093250 Ref-11890

VALLADOLID Mejor zona, edificio señorial, 804 metros. 3.700.000 €. GILMAR 912093250 Ref-9427

FUENLABRADA Junto Renfe, 3.000 metros tres niveles, cualquier actividad. 5.050.000 €. GILMAR 912093250 Ref-4501

SEVILLA Centro, edificio emblemático, uso comercial, 1.567 metros, tres niveles. . 17.400.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 11771.

SAN SEBASTIÁN REYES. Polígono Industrial, 600 metros oficina operación rentabilidad. 1.367.000 €. GILMAR 912093250. Ref.18082

SAN SEBASTIÁN DE LOS Reyes. Polígono Industrial, magnífica oficina, operación rentabilidad. 1.367.000 €. GILMAR912093250. Ref. 18092

CENTRO. Inversores, edificio en rentabilidad 13 apartamentos con garajes. 4.300.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 18600

ALUCHE. 10 metros, fachada, oficina, impecable. 270.456 €. GILMAR 912093250. Ref. 19146

PERÓN. 166 metros, rentabilidad. 550.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 16860

ZONA NORTE. Edificio oficinas, 6423 metros, 4 plantas, 127 plazas garaje, representativo. 36.500.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 19312

LAS ROZAS Ctra. La Coruña, edificio rentabilidad 6%. 9.500.000 €. 912093250. GILMAR- 22010

ALCORCÓN. Ventorro del Cano. Despacho profesional, 114 metros, 2 plazas garaje. 310.000 €. 916339944. REF-13332.

ALCORCÓN. Ventorro del Cano. Despacho profesional, ático 115 con vistas a Madrid. 316.050 €. 916339944. REF-15067.

MAJADAHONDA. Oficina, 85 metros, 40 terraza cerrada, 3 despachos, 2 baños. 399.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 15371

ROZAS Parque Empresarial, oficina 140 metros, zona comercial, perfecto estado. 300.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 17014

ARTURO SORIA. Oficina de 105 metros. 393.000 €. GILMAR 915830300. Ref. 13654

CLARA DEL REY. Oficina 340 metros. 900.000 €. GILMAR 915830303. Ref-7134

RECINTO FERIAL. 236 metros, 4 garajes opcionales. 2.000.000 €. GILMAR 915830306. Ref-13927

CASTELLANA. Oficina 435 metros, 4 garajes. 3.100.000 €. GILMAR 915830309. Ref. 10801

ARTURO SORIA. 620 metros, 5 garajes, 1.710.000 €. GILMAR. 915830300. Ref-17981

GILMAR. Emporio Madrid, despachos profesionales, con trastero y plaza de garaje, ubicación excelente junto a la urbanización de Montepríncipe, M-40 y M-50 y tren ligero en la puerta. Magníficas calidades, desde 229.000 €. 912093280.

CAPITAN HAYA, 167 metros, 4 dorm, plaza de garaje, buen edificio. 800.000 €. GILMAR 915830324. REF- 21468

ORENSE, zona. Magnífica oficina impecable, excelentes comunicaciones, portal representativo. 330.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 19102

CASTELLANA. Finca lujo, 130 metros, impecable, garaje. 720.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 17645

BRAVO MURILLO. 143 metros, buen edificio, 2 garajes. 442.000 €. GILMAR 915830324. Ref.7199

PUERTA HIERRO. Oficina, 240 metros, dos plantas, entrada doble. 800.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 3711

ORENSE. 204 metros, impecable, garaje, vigilancia, vistas, finca señorial. 1.300.000 €. GILMAR 915830333 Ref. 12831

GENERAL PERÓN. 120 metros, varios despachos. 650.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 18039

BRAVO MURILLO. 4 dormitorios, 2 baños, reformado, piso oficina. 500.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 3716

ORENSE, Oficina vivienda, perfecto estado, 189 metros, varios despachos. 1.010.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 17687

PARQUE NORTE. 270 metros, finca señorial, dos entradas, exterior. 1.070.000 €. GILMAR 915830322. Ref. 17650

CIUDAD UNIVERSITARIA, 100 metros, cuatro despachos, finca señorial. 420.000 €. GILMAR 915830328. Ref. 20670

BRAVO MURILLO. Oficinas 333 metros, diáfanas, comunicaciones inmejorables. 800.000 €. GILMAR 915830331. Ref. 20796

ORENSE calle oficina espectacular 503 metros impecable, 2.750.000 €. GILMAR 915830324. Ref. 21270

CASTELLANA, magnífica oficina exterior impecable, finca exclusiva, garaje. 720.000 €. GILMAR 915830324. REF- 21299

AZCA Perón, 350 metros, calidades diseño, 3 garajes. 1.950.000 €. GILMAR 915830333. REF- 18432

ORENSE, lujo, 216 metros de oficina, totalmente montada. 1.300.000 €. GILMAR 915830333. REF- 21826

BRAVO MURILLO. Oficinas desde 80 metros hasta 400. 240.000 €. GILMAR. 915830331.

CASTELLANA. 1.100 metros, edificio exclusivo oficinas, totalmente exteriores. 7.000.000 €. GILMAR. 915830324.

RETIRO. Oficina 113 metros, diáfana, perfecto estado, edificio señorial. 547.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 12300

MALDONADO. 110 metros, 3 despachos, 2 baños, muy buena finca, ideal para oficina, buena ubicación. 620.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 15249

NARVÁEZ, consulta-vivienda, 147 metros, 2 dormitorios, 2 baños, exterior, bajo, amplio salón, buen estado, posible acceso calle. 625.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13933

CONDE DE PEÑALVER, Conde de Peñalver, clínica con licencia funcionando, 100 metros, para entrar, varias salas, impecable, exterior. 660.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 14340

VILLALAR. Oficina 122 metros, sala de espera, sala de juntas, 2 aseos y gran zona de trabajo, finca semi-nueva, muy buen portal. 630.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 13952

PRÍNCIPE VERGARA. 210 metros útiles, magnífica finca, representativa, posibilidad de vivienda u oficina, reformada. 1.600.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 11589

JERÓNIMOS. Botánico, exposición u oficina, 475 metros, lujo, diáfano, techos altos, acceso independiente, reformar. 2.526.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 12290

VELÁZQUEZ, oficina, mejor zona, 137 metros, finca antigua señorial, a estrenar, buen portal. 1.000.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 16312

FRANCISCO SILVELA. 200 m, entreplanta, exterior, 8 ventanas a la calle, ideal despacho. 6.000.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 18169

MANUEL BECERRA. 300 m, dúplex, 6 despachos, zona de trabajo, patio arbolado de 90 m, portero físico. 1.390.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 19599

SALAMANCA, lujo 234 metros, diáfano, edificio rehabilitado entrega final 2008, garaje. 2.350.000 €. GILMAR 914230050. Ref. 3820

RETIRO, Estrella, 165 metros, cuatro estancias, actualizar. 530.000 €. GILMAR 914230050. REF- 20943

SAN SEBASTIÁN REYES. Loft dos alturas, 65 metros, a estrenar, frente metro norte y antena 3. 243.500 €. GILMAR 916503011. Ref. 12326

SAN SEBASTIÁN REYES. Junto nuevo hospital, loft a estrenar con plaza de garaje, gimnasio, piscina, vistas sierra. 260.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 12746

MARCELO USERA. 111 metros, 1ª planta, exterior. 342.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

O'DONNELL. 82 metros, exterior, buen edificio, 420.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

Mª MOLINA. 1011 m2, cualquier uso. 6.300.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

CASTELLÓ 154 m2, lujo, garaje opcional. 1.050.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

ARAVACA. Oficina 160 construidos, 2 plazas garaje para entrar. 751.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 11665

POZUELO. Oficina 210m2, 3 despachos, 2 baños, garaje, mejor zona. A/a, centralita, hilo musical. 900.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 19302

CHAMBERÍ. C/ Cristobal Bordiú, entreplanta, 140 metros, cinco despachos, exterior. 613.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GUINDALERA. Oficinas exteriores, ascensor, reformar desde 27.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GUINDALERA, oficina de 8 metros útiles, exterior, aseo común, 48.000 €. 914461111. www.aginsur.es

GRAN VÍA. 115 metros, exterior, tres despachos. 650.000 €. 914461111.

ARAVACA. Céntrico. Oficina 160 m2 planta calle. Equipada, a/a, 2 garajes y trastero, piscina y jardines comunitarios. 750.000 €. Ref. VEN4569. 917992486. www.urbenorte.com

POZUELO. Zona Av. Europa. Dos oficinas en venta o alquiler, de 100 y 110 m2 juntas y comunicadas, garaje, 4 despachos y 2 salas diáfanas. 907.216 €. Ref. VEN4575. 917992486. www.urbenorte.com

IFEMA, próximo. Oficina- local. 300 metros. 840.000 €. 649152432.

CHAMARTÍN. Oficina 552,35 metros, en dos plantas, 4 aseos, primeras calidades. Totalmente reformado. 1.700.000 €. LOOK&FIND 917219401.

LA COLINA. Oficina impecable de 311 m2 junto metro Avda. de la Paz, 9 despachos, 2 plazas de garaje opcionales. 1.322.000 €. LOOK&FIND 914136572.

104
PLAZAS DE GARAJE

● TETUÁN
PLAZA GRANDE GARAJE, ESTRENAR. 36.000 € 915473706. AZIMUT

GÉNOVA. Plaza de garaje amplia. 120.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19824

ARAPILES, zona. Garaje vacío, capacidad 13 plazas mínimo, todo en regla, para funcionar, inversores. 1.300.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 21021

LUCHANA, zona, 100 plazas, obra nueva, mínimo paquetes de 20 plazas, entrega 2010, facilidades de pago, inversores. 9.000.000 €. GILMAR 915919190. Ref. 19417

PLAZA MARQUÉS Salamanca próximo, finca moderna, segundo sótano, apertura automática, ascensor, directo. 75.000 €. GILMAR. 914230050. Ref. 18795

SALAMANCA - Padilla, 90 metros, 3 dormitorios, garaje, trastero, finca moderna, actualizar, exterior. 547.500 €. GILMAR 914230050. REF-19372

GARAJE en Oporto de 11 metros, acceso, esquina General Ricardos, finca nueva, 28.000 €. 914461111. www.aginsur.es

ESTRELLA, garaje, 11, 50 metros, 56.000 €. 914461111. www.aginsur.es

105
LOCALES Y NAVES

SE VENDE / alquila nave industrial. 419 m2. Polígono industrial La Fraila (junto a carretera entre Fuenlabrada y Humanes). Muy buen estado, suelo de arcilla pulida. Instalación de fuerza y alumbrado. Dos accesos (a pie de calle y por garaje). Posibilidad de transformarla en local comercial, 575.000 € / 1.800. 609048939.

VENTA locales comerciales en San Sebastián- Guipúzcoa, un local único en venta en la mejor zona comercial de toda la ciudad, junto al centro comercial de San Martín, ideal para inversores, magnífica rentabilidad garantizada. Superficie 170 metros útiles en dos plantas de igual tamaño. Información: 943440105. 606435028.

● VENDO FRENTE
RIVAS FUTURA. (CTRA. VALENCIA. KM 15). A LA ALTURA PABLO IGLESIAS, 84.
C/ GONZALO TORRENTE BALLESTER, PERPENDICULAR C/ PABLO IGLESIAS, HASTA 146 M2, EN BRUTO, CON TODAS LAS ACOMETIDAS, BIEN SITUADO Y COMUNICADO.
AMPLIO ESCAPARATE. 3.820 € METRO CUADRADO. ABSTENERSE AGENCIAS. 669119005.
LLAMAR LABORABLES DE 9 A 18 H.

● NAVES
INDUSTRIALES, FACHADA AUTOVÍA MADRID- TOLEDO (POL. INDUSTRIAL DE LA SAGRA). HECHAS A MEDIDA, PLAZO DE ENTREGA 5 MESES. DESDE 750 €/M2 CONSTRUIDO. 606320169.

● NAVE
INDUSTRIAL EN POL. LAS ATALAYAS DE YUNCLER (TOLEDO). NAVE DE 300 M2 CONSTRUIDOS + 40 M2 DE PATIO TRASTERO. DIÁFANA. PRECIO 210.000 €. 606320169.

CLARA REY Zona. Planta baja, 105 metros, sótano 170 metros, montacargas, fachada 8 metros, ocasión. 395.000 €. 629740660.

CASTELLÓ Entreplanta con entrada directa, 154 m2, lujo. 1.050.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

Mª MOLINA. 1011 m2, cualquier uso. 6.300.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

ESTRECHO. C/ Juan del Risco. 98 m2. Instalado como dos bares. 275.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

CAFETERÍAS Restaurantes. Luchana. Aluche. Acacias. Polígonos Fuenlabrada. Urtinsa. 914667599. 629067193.

GERCO Ciudad Lineal, 275 metros, ocasión. 354.000 €. (58.900.644 ptas) 915751570.

GERCO Embajadores, local venta, 5 metros fachada, actualmente asador pollos, con buena rentabilidad, 263.030 € (43.764.509.- ptas) 915751570

GERCO Rozas, 230 metros, gran fachada, 620.000 € (103.159.320.- ptas) 915751570

GERCO Carabanchel, nave 190 metros, oficina 22 metros, posibilidad salidad de humos, 258.435 € (43.000.000.- ptas) 915751570

GERCO Castellana. excelente local, 15 metros escaparate, 113 metros ampliables a 193 metros, 1 plaza garaje, muy interesante. 1.236.061 €. (205.663.246 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel, nave en venta, 200 metros, aire aconicionado, calefacción, 2ª planta.- 293.030 €. 915751570.

GERCO céntrico, 121 metros, planta calle, varios negocios, 480.810 € (80.000.000.- ptas) 915751570

GERCO Embajadores- Pasillo Verde, 180 metros, 7 metros fachada, 7 metros altura techos, salida humos, impecable, 1.010.101 € (168.066.665.- ptas) 915751570

GERCO Carabanchel, local de esquina, 56 metros, zona muy comercial, oportunidad. 179.283 €. (29.830.181 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel, edificio industrial, 2.111 metros, 4 plantas, entrada vehículos, patio privado, montacargas, posible cambio de uso, 2.600.000 € (432.603.600.- ptas) 915751570

GERCO Vicálvaro-Moratalaz, nuevo, 72 metros, 14 metros fachada, hace esquina, válido cualquier actividad. 326.500 €. (54.325.029 ptas.). 915751570.

GERCO Carabanchel, Plaza Elíptica, gran local en edificio industrial, seminuevo, 637 metros, muelle de carga, patio y oficinas, totalmente instalado, y listo para ocupar, excelente ubicación, 1.823.850 € (303.463.106.- pts) 915751570

GERCO Ciudad Lineal, junto a Suanzes, local oficina 158 metros, diáfano, terraza, trastero, estupendas vistas, 576.957 € (95.997.567.-ptas) 915751570

GERCO Vicálvaro-Moratalaz, nuevo, 43 metros, 8 metros fachada, hace esquina, válido cualquier actividad. 200.000 €. (33.277.200 ptas) 915751570.

GERCO Austrias, 89 metros, taller mecánico funcionando, buen sitio, mucho paso. 300.506 €. (49.999.991 ptas) 915751570.

GERCO Ciudad Lineal, loft, 143 metros, reformado, garaje, ascensor. 370.300 €. (61.612.736 ptas) 915751570.

GERCO Cuatro Caminos, 607 metros, magnífico local con sala diáfana, 4 despachos, entrada carruajes y montacargas. 1.285.000 €. (213.806.010 ptas) 915751570.

GERCO Embajadores, local venta, 60 metros de esquina, a reformar. 317.935 €. (52.899.932 ptas) 915751570.

GERCO Argüelles, 65 metros, nuevo a estrenar, finca rehabilitada. 300.030 €. (49.920.791 ptas) 915751570. (33.855.891.- ptas) #

GERCO Ciudad Lineal, nave local, 208 metros, almacén, entrada vehículos. (61.146.855 ptas) 915751570.dimiento, 367.500 € (89.249.950.- ptas) #

GERCO Cuatro Caminos- Pº Dirección, estupendo local, 183 metros, habitado como oficina, gran fachada, salida de humos. 362.447 €. (60.306.107 ptas) 915751570.

GERCO Prosperidad, local venta, 63 metros, mesón restaurante, totalmente instalado. 360.000 €. (59.898.960 ptas) 915751570.

GERCO Centro- La Latina, edificio venta, para rehabilitar, 4 plantas. Ref. 20080175 GERCO 915751570. 3.780.000 €

GERCO Carabanchel-Opañel, local comercial 67 metros, actualmente bar con posobilidad de ampliar el doble de metro. 175.875 €. (29.263.138 ptas) 915751570.

GERCO Ciudad Lineal, local 80 metros, ideal inversores. 184.000 €. (30.615.024 ptas) 915751570.

GERCO Puerta Toledo, junto a Vicente Calderón, local venta, 90 metros, diáfano. ·. (57.652.749 ptas) 915751570. 346.500 €

GERCO Sigüenza, 187 metros, edificio 3 plantas, fachada de piedra, zona histórica, 87.147 €. (14.500.000 ptas) 915751570.

GERCO Atienza, a 30 km de Siguenza, precioso pueblo medieval, restaurante funcionando, magnífica situación, aforo 50 personas. 390.658 €. (65.000.000 ptas) 915751570.

GERCO Sigüenza, 113 metros, mucha luz, buena zona. 78.132 €. (13.000.000 ptas) 915751570.

GERCO Mombeltrán- Ávila, edificio histórico, ermita románica, enclavada en la Sierra de Gredos, muchas posibilidades. 915751570. 178.763 €

GERCO Ciudad Lineal, local venta, 34 metros, salida de humos, escaparate, para entrar. 162.000 €. (26.954.532 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel, junto Vía Carpetana, 167 metros, local almacén, rampa de acceso. 203.478 €. (33.855.891 ptas) 915751570.

GERCO Ventas, 105 metros, cafetería en funcionamiento, esquinazo, 20 metros, máximo rendimiento. 536.403 €. (89.249.950 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel- Oporto, nave 440 metros, ideal oficinas, muy bien comunicado. 615.000 €. 915751570.

GERCO Suances-Cantabria, edificio obra nueva, 10 viviendas, 8 trasteros, cercano a playas, buenas calidades. 1.995.000 €. (331.940.070 ptas) 915751570.

GERCO Austrias, local 45 metros, buena zona, ocasión. 149.000 €. (24.791.514 ptas) 915751570.

GERCO Ciudad Lineal, próximo a El Carmen, pastelería funcionando, aire acondicionado, frio-calor, licencias, excelente clientela. 222.000 €. (36.937.692 ptas) 915751570.

GERCO Cuatro Caminos-Valdeacederas, local comercial 437 metros en planta, entrada carruajes, altura 4 metros. 825.000 €. (137.268.450 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel, nave 270 metros, diáfana, entreplanta y oficinas acondicionadas, paso carruajes, perfecto estado. 525.000 €. 915751570.

GERCO Alcobendas, gran local-nave 371 metros, ideal oficina. 541.000 €. (90.014.826 ptas) 915751570.

GERCO Las Rozas-centro, local muy comercial, 40 metros, entrada por dos calles. 158.030 €. (26.293.979 ptas) 915751570.

GERCO Ventas, edificio industrial venta, 1090 metros, 3 plantas, proyecto para 13 viviendas. 2.320.500 €. (386.098.713 ptas) 915751570.

GERCO Ventas, edificio industrial en venta, 1580 metros, 4 plantas, aire acondicionado en esquina. 3.480.750 €. (681.350.670 ptas) 915751570.

ANUNCIOS EN EL MUNDO GRANDES DESCUENTOS 913 54 04 20 Todo tipo de formas de pago Fax: 913 64 05 28 publicidad@gamedia.com

ANUNCIOS BREVES

GERCO Carabanchel-Opañel, local comercial diáfano, 70 metros, con posibilidad de ampliar el doble de metros. 182.400 €. (30.348.806 ptas) 915751570.

GERCO Centro-Plaza Comendadoras, local hostelería, 182 metros, precioso, magnífico emplazamiento. 802.170 €. (133.470.000 ptas) 915751570.

GERCO Legazpi, venta local, oficina, 271 metros, entrada de carruajes en 1 sola planta, fachada 26 metros, diversos negocios. 1.104.600 €. (183.789.976 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel Alto, edificio venta, 2 locales, 2 pisos, total 450 metros. 1.061.712 €. (176.654.013 ptas) 915751570.

GERCO Plaza de Castilla, nave industrial, 750 metros, paso de carruajes. Ref. 20070426 904.000 €. GERCO 915751570.

GERCO Ciudad Lineal, 300 metros a 2 calles, posibilidad de hacer 3 locales con negocios diferentes, entrada carruajes. 384.000 €. (63.892.224 ptas) 915751570.

GERCO Edificio venta, casco histórico de Madrid, edificio 4 plantas, totalmente rehabilitado, con inquilinos, ideal inversores. 3.150.000 €. R/2000178 GERCO 915751570.

GERCO Carabanchel Alto, local comercial, cualquier negocio, 4,50 metros de altura, 1.513 metros en 2 plantas. 1.732.500 €. (288.263.745 ptas) 915751570.

GERCO Ciudad Lineal, 50 metros, local luminoso, válido cualquier negocio, muy buena zona. 205.000 €. (34.109.130 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel, local venta, 330 metros diáfano, más 140 metros jardín, reforma total, ideal escuela infantil o tienda asiática, metro Marqués de Vadillo. 785.500 €. (130.696.203 ptas) 915751570.

GERCO Chamberí, venta local restaurante, totalmente instalado, funcionando, terraza. 1.706.000 €. (283.854.516 ptas) 915751570.

GERCO Embajadores-Atocha-Méndez Álvaro, frente al AVE, local venta, antiguo obrador, pastelería, salida de humos. 315.000 €. (52.411.590 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel, 224 metros, restaurante asador con horno de leña, en pleno funcionamiento. 1.502.530 €. (250.000.000 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel, nave venta, 125 metros, planta calle, entrada vehículos, cámara frigorífica. 283.977 €. (47.249.797 ptas) 915751570.

GERCO Carabanchel, nave venta, 170 metros, planta sótano, con inquilino. 220.871 €. (36.749.842 ptas) 915751570.

GERCO Alcobendas, nave venta, 873 metros, entreplanta, 304 metros, seminueva, 2 servicios, oficinas instaladas, entrada vehículos. 1.732.500 €. (288.263.745 ptas) 915751570.

GERCO Manzanares-Antonio López, local venta, 528 metros planta calle, fachada, 15 metros, entrada carruajes, instalado, almacén, oficina. 1.365.000 €. (227.116.890 ptas) 915751570.

GERCO Cuatro Caminos- Francos Rodríguez, local comercial con nave, 236 metros, altura 4 metros, sótano y entreplanta, ideal oficina, almacén, etc. 548.100 €. (91.196.166 ptas) 915751570.

GERCO Ciudad Lineal, local venta, bar de tapas y comidas, 2 entradas, en zona de mucho paso, 520.476 €. (86.599.920) 915751570.

GERCO Carabanchel, local comercial, ocasión, 106 metros. 231.234 €. (38.474.100 ptas) 915751570.

GERCO Manuel Becerra, local 158 metros, en bruto, altura 3,70 metros, 19 metros de fachada, salida de humos. 705.600 €. (117.401.961 ptas) 915751570.

GERCO. Ciudad Lineal, local para entrar, 42 metros, entrada por calle y portal, excelente ubicación. 192.000 €. 31.946.112 ptas. 915751570.

GERCO Vallecas, nave industrial, 357 metros, en polígono industrial de Vallecas. Ref. 20070668 915751570. 568.604 €

GERCO Ciudad Lineal, bar- cafetería, estupenda zona de paso y muy comercial, totalmente reformado, equipado, funcionando, incluida plaza de garaje. 333.030 €. 55.411.529 ptas. 915751570.

GERCO Torrelaguna, edificio siglo XIV, totalmente rehabilitado, 362 metros, 2 plantas más sótano, bar- restaurante-museo, funcionando, licencias, ocasión. 642.500 €. 915751570.

GERCO Camarma de Esteruelas, naves venta, a estrenar, 229 metros, 99 metros entreplanta, patio 74 metros vallado, parking. 269.800 €. 44.890.943 ptas. 915751570.

GERCO Carabanchel, junto General Ricardos, nave industrial, 937 metros, entrada de carruajes. 1.080.000 €. 915751570.

GERCO Alcobendas, a estrenar, edificio de oficinas inteligente, totalmente instalado, ascensor, 4.770 metros, circuito cerrado interior y exterior, 74 plazas de garaje. 915751570.

GERCO Fuenlabrada, nave 900 metros, 230 entreplanta, 2 entradas, entradas de vehículos, 3 escaparates, luz de fuerza, patio. Ref. 20080379 915751570.

GERCO Alcalá de Henares, nave venta, 480 metros planta, entreplanta 76 metros, con oficina, almacén 380 metros, 525.000 €. (87.352.650 ptas.). 915751570.

GERCO San Agustín de Guadalix, nave venta, a estrenar, 262 metros, entreplanta 110 metros, entrega 2009. 401.572 €. 915751570.

GERCO Alcalá de Henares, nave venta, 350 metros en planta, 100 metros entreplanta, cerca R2 y NII, 483.000 €. (78.479.994 ptas.) 915751570.

GERCO Toledo- Casco histórico, edificio vivienda, 300 metros, 3 plantas, 6 dormitorios, 3 baños, patio, sótano, aljibes. 1.260.000 €. 209.646.360 ptas. 915751570.

GERCO Nacional I- Colmenar Viejo, nave 650 metros, oficinas 55 metros, muelle de carga con elevador, sistema contra incendios, seminueva. 1.522.500 €. (253.322.685 ptas.) 915751570.

MANUEL BECERRA. Local 400 metros, representativo, 2 alturas, esquina, 20 metros. Fachada. 1.742.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19366

FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS 42 metros. 222.000 €. GILMAR 912093250 Ref-7048

HUERTAS Zona, 60 metros planta calle, ideal inversores. 252.000 €. GILMAR 912093250 Ref-14203

CIUDAD BARCELONA 71 metros, en bruto. 260.000 €. GILMAR 912093250 Ref-6201

ALPEDRETE nave 173 metros, 150.250 €. 912093250. GILMAR- 20585

PLAZA ESPAÑA ZONA. 160 metros, esquina, 16 metros fachada. 507.000 €. GILMAR 912093250 Ref-10245

SANTA MARÍA CABEZA 308 metros, oficina-almacén. 690.000 €. GILMAR 912093250 Ref-4541

ARGANZUELA 252 metros, restaurante funcionando. 750.000 €. GILMAR 912093250 Ref-11057

PIRÁMIDES Chaflán, 141 metros, fachada 20 metros. 800.000 €. GILMAR 912093250 Ref-6204

MONTESA Nave, garaje con taller, 565 metros, actualmente arrendado. 900.000 €. GILMAR 912093250. Ref.12671

PUERTA HIERRO 257 metros, 2 niveles, restaurante/terraza. 1.050.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 8127

FUENLABRADA Junto casco urbano, 1.100 metros, independiente. 1.100.000 €. GILMAR 912093250 Ref-14074

AVENIDA AMÉRICA Zona, cafetería funcionando, 210 metros, dos niveles, licencia hostelería. 1.110.000 €. GILMAR 912093250. Ref-13798

TIRSO MOLINA 182 metros, sótano 30 metros, restaurante/ terraza funcionando. 1.175.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 14183

CALLE CANARIAS 512 metros, dos niveles. 950.000 €. GILMAR 912093250 Ref-11770

FUENLABRADA 1.400 metros, independiente. 1.400.000 €. GILMAR 912093250 Ref-14071

PASEO DE LA HABANA. 155 metros, planta calle. 1.800.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 11432

FUENLABRADA Dos naves independientes, total planta 2.500 metros. 2.500.000 €. GILMAR 912093250 Ref-14074.

PASEO DELICIAS. 218 metros, esquinazo, comercial. 2.700.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 12393

VELÁZQUEZ 600 metros, dos niveles, cualquier negocio. 9.000.000 €. GILMAR 912093250 Ref-12332

GUINDALERA. 550 metros, 3 niveles, paso de carruajes, alquiler, 4.500 euros mes. 1.270.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 14949.

PASILLO VERDE. Zona de gran expansión, local 47 ampliables a 600 metros. 224.000 €. GILMAR 912093250 Ref. 17906

AVENIDA DOCTOR Federico Rubio y Galí, 149 metros, espléndida fachada, ideal oficina. 630.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 15265

EMBAJADORES. Local haciendo esquina, zona nueva, a estrenar, 97 metros. 630.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 15655

HORTALEZA. zona, 674 m, entrada carruajes, dos niveles. 1.263.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 16083

CHAMBERÍ. Magnífco local 602 m, actualmente oficinas, también alquiler. 1.990.000 €. GILMAR. 912093250. Ref.16042

CHUECA. Local próximo a C/ Fuencarral, 30 metros, reformado. 194.750 €. GILMAR. 912093250. Ref. 16317

MÓSTOLES Polígono las Nieves, edificio industrial, 2300 metros estrenar. 4.000.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 12250.

ATOCHA Local comercial de 64 metros a estrenar a 20 metros de Ronda de Atocha. 280.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 16286.

METRO SUANCES Ático en edificio industrial, 158 metros, 144 metros terraza, ideal loft. 570.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 16372.

AVENIDA AMÉRICA. Zona. Nave en edificio industrial, 468 metros, ideal oficina con almacén. 950.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 16347.

ACACIAS 262 metros, 3 niveles, gran fachada. 1.200.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 14274.

VALLECAS. Polígono industrial, nave almacén, 400 m con 7 m altura. 620.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 17237

VALLECAS. Polígono industrial, nave almacén, 580 m con 7 m altura. 837.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17238

VALLECAS. Polígono industrial nave almacén, 1200 metros con 7m altura. 1.805.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17239

ARANJUEZ nave seminueva 1475m en parcela 2700m con 10m altura. 2.241.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17255

ARANJUEZ nave 1708m en parcela 3200m con 10m altura, seminueva. 2.595.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17257

ARANJUEZ nave seminueva de 3183m en parcela de 5900m con 10m altura. 4.836.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17260

CENTRO próximo Gran Vía, 1455m salida humos 50m fachada. 12.000.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 16356

POLÍGONO INDUSTRIAL Las Mercedes, edificio industrial, 3000 m, en alquiler. 22.500 €. GILMAR. 912093250. Ref. 16227

CALLE CARTAGENA. Zona, nave en edificio insutrial, 480 metros, divisible, 1.060.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 17320

CENTRO. Próximo Gran Vía, edificio rehabilitar, 2522 m. 21.930.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 16368

RETIRO. Cafetería 60 metros, gran fachada, próximo ambulatorio. 425.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 17617

PLAZA CASTILLA. Local 72 m, ideal oficina. 210.000 €. GILMAR. 912093290. Ref. 17780

RONDA SEGOVIA. Restaurante, 210 metros, esquina. 760.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 17680

VALLECAS. Polígono industrial nave almacén, 1200 m, con 7 m altura. 1.805.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 17239

BARQUILLO. Barquillo, 200 metros planta, ideal oficina comercial. 2.667.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 1 7194

PASILLO VERDE. Zona de gran expansión, local 47 ampliables a 600 metros. 224.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17906

PASILLO VERDE. Local 53 metros ampliables a 600 metros, zona de gran expansión. 254.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17911

PASILLO VERDE. Zona de gran expansion, local 53 metros con salida de humos, ampliables a 600 metros. 254.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17904

PASILLO VERDE. Local 65 metros con salida humos, ampliable a 600 metros, zona de gran expansión. 309.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17910

PASILLO VERDE. Zona en expansión, local 80 metros con 5,10 metros altura. 384.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17881

PASILLO VERDE. Zona en expansión, local 80 metros, 5,10 metros altura. 384.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17881

GETAFE. Próximo Corte Inglés, El Bercial, 147 metros, gran fachada, salida humos. 840.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 18013

O´DONNELL. 151 metros, frente Retiro. 800.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 16444

AVDA. AMÉRICA zona, oficinas 540 metros, planta calle. 2.100.000 €. 912093250. GILMAR- 22128

O´DONNELL. Zona, local 1405 metros con salida humos. 3.700.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 18546

LAGASCA. Junto Goya, 202 metros, dos plantas. 18.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17268

CONSTANCIA, 14 metros. 85.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 18900

PASILLO VERDE. Local 51 metros ampliables. 243.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17903

HUERTAS, zona 95 metros ideal anticuario. 300.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19121

HUERTAS, zona 95 metros ideal anticuario. 300.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19121

CHAMBERÍ. 180 metros restaurante funcionando, fachada 20 metros, esquinazo. 1.106.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 2321

JOSÉ ABASCAL. 300 metros, fachada 15 metros, ideal oficina, "segregable". 1.579.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 18453

SERRANO- Concha Espina, 240 metros, fachada 34 metros, esquinazo, representativo. 4.200.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 19594

ALCALA- Manuel Becerra. 15 metros fachada, 462 metros, comercial. 4.200.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19637

LEGANÉS, Local esquina, 450 m2, actualmente oficina, gran oportunidad, 810.000 € GILMAR 912093250. Ref-19830

VENTORRO, 1043 metros, entreplanta, oficinas, para entrar, 1.150.000 € GILMAR 912093250 Ref- 18646

PASEO HABANA, 155 metros planta, fachada 9 metros, instalado, 1.700.000 € GILMAR 912093250 Ref- 11432

RIOS ROSAS, 183 metros, dos plantas, fachada 13 metros, ideal bancos, 1.800.000 € GILMAR 912093250 Ref-19741

LEGANITOS, 489 metros, obra nueva. 3.750.000 € GILMAR 912093250. Ref-19137

FRANCISCO SILVELA. 18 metros planta, patio privativo, sótano, tramo comercial. 220.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19852

TETUÁN. 422 metros, salida humos, altura 6 metros. 680.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 6871

HUMANES. Nave 815 metros, acceso camiones. 550.125 €. GILMAR 912093250. Ref. 18922

LEGANÉS. Local esquina 450m2, actualmente oficina, gran oportunidad. 810.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19830

DELICIAS. 523 metros carruajes. 800.000 €. 912093250 GILMAR- 21682.

PASEO HABANA. 155 metros planta, fachada 9 metros, instalado. 1.700.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 11432

RÍOS ROSAS. 183 metros, dos plantas, fachada 13 metros, ideal bancos. 1.800.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19741

HUMANES P.I. Edificio industrial dos plantas, 1.400 metros . 1.400.000 €. 912093250. GILMAR- 18950

BARQUILLO. 200 metros, ideal oficina comercial. 2.667.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 17194

CHAMBERÍ. 527 metros, fachada 12 metros, ideal oficina, exposición, clínica. 2.880.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 18949

ALCALÁ. Manuel Becerra. 15 metros fachada, 252m2, comercial. 3.500.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19637

GUADALAJARA. Zona en expansión, ideal supermercados, se incluyen 32 plazas parquing. 4.250.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 20240

SAN SEBASTIÁN DE LOS Reyes. Avenida Somosierra, naves en rentabilidad o vacías desde 447.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 18090

CENTRO. 128 metros dos alturas, no hostelería. 380.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 18750

PACÍFICO. Zona, almacén, acceso rampa. 1.260.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 20340

PACÍFICO Cafetería 100 metros, rentabilidad. 315.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 21908

HUMANES olígono Industrial, nave 975 metros. 587.250 €. GILMAR 912093250. Ref. 18920

TRES CANTOS. Avda. Industria, 117 metros. 350.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 20394

Pº DELICIAS. 99 metros, fachada 8 metros, buena zona. 400.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 20248

CHAMBERÍ. 191 metros, fachada 15 metros. 1.800.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 20611

CHAMBERÍ. Local 87 metros en rentabilidad. 500.000 €. 912093250. GILMAR-21139

CHAMBERÍ. Local 87 metros en rentabilidad. 500.000 €. 912093250. GILMAR -21139

MÉNDEZ ÁLVARO. 93 metros, fachada 9 metros. 930.000 €. 912093250. GILMAR -20766

TRES CANTOS. 1300 metros, 3 fachadas, comercial, oficinas. 2.400.000 €. 912093250. GILMAR -21053

BRAVO MURILLO, Rios Rosas 64 metros 300.000 €. 912093250 GILMAR-21704.

TETUÁN, Chaflán 596 metros, gran fachada 1.120.000 €. 912093250 GILMAR -21162.

SAN SEBASTIÁN REYES zona Antena 3 gran fachada 642 metros, 8.500 €. 912093250 GILMAR- 21787

PACÍFICO Cafetería, 100 metros, inversores, garantías. 315.000 €. 912093250. GILMAR- 21908

CUATRO CAMINOS, zona, 61 metros, fachada comercial, 360.000 € 912093250 GILMAR- 22206.

ALCORCÓN, Ventorro del Cano, nave, 388 m2, montacargas, 750.000 € 912093250 GILMAR- 19147.

CIUDAD LINEAL Almacén 145 metros, entrada camiones. 370.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 22335

PARQUE AVENIDAS zona, Oficina almacén 480 metros. 900.000 €. 912093250. GILMAR- 22123

PLAZA ESPAÑA zona, Local 310 metros actualmente exposición. 900.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 18948

GALAXIA Bar copras, 130 metros, licencia. 945.000 €. 912093250. GILMAR-22294

PLAZA SANTA ANA zona, edificio rehabilitar, 2854 metros, uso hotelero. 9.450.000 €. 912093250. GILMAR-22292

BOADILLA Sector S, 115 m, zona comercial, urge venta. 373.000 €. 916339944. REF- 12028

BOADILLA Locales comerciales de 100 a 230 m, cerca del metro, desde. 410.000 €. 916339944. REF- 11882

BRUNETE Restaurante, 300 m en planta, 10.000 parcela. 990.000 €. 916339944. REF- 12357.

BOADILLA Local, zoco, muchas posibilidades, terraza cubierta, 80 metros. 176.697 €. 916339944. REF- 13413

BOADILLA Sector B. Local 130 metros, 2 plantas. Arriba 75 metros. Funcionando. Zona comercial, metro. 450.000 €. 916339944. REF- 16291.

BOADILLA. Sector B. Local 250 metros de esquina, 2 plantas. Inmejorable ubicación, zona comercila. Metro ligero, funcionando, posibilidad terraza 100 metros. 1.102.500 €. 916339944. REF-17091

BOADILLA. Sector B, locales comerciales, 175 metros, zona comercial, posibilidad varios. 619.430 €. 916339944. REF- 20013

BOADILLA. Carretera a Brunete, restaurante 300 metros, con 10000 parcela, oportunidad. 852.000 €. 916339944. REF- 12357

BOADILLA, Sector B, locales comerciales, excelente situación. 619.430 €. 916339944. REF- 20013.

MAJADAHONDA. 175 metros, comercial- oficinas. 475.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 9257.

ROZAS. Zona correos, esquinazo, 120 metros planta calle, 20 metros fachada. 294.000 €. GILMAR. 916392025.

MAJADAHONDA. 280 metros planta calle, 250 sótano, situadísimo. 2.000.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 12709.

ROZAS Tres locales unidos planta calle, 40 metros cada uno, fincas independientes. 299.000 €. GILMAR 916392025.

MAJADAHONDA. 239 metros una planta, paso carruajes. 660.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 18864

GILMAR. Emporio Madrid, venta de naves, llave en mano, ubicación excelente junto al la urbanización de Montepríncipe, M-40 y M-50 y tren ligero en la puerta, desde 2.200 €/M2, 912093280.

LOCAL/ oficina. 95 metros, pleno centro de Marbella. 420.700 €. 952861341. Ref. 17534 GILMAR

MARBELLA, Puerto Banús, local en esquina, muy bien situado. 231.000 €. 952861341. Ref. 19358. GILMAR.

PUERTO BANÚS, restaurante. 400.000 €. 952861341. REF. 14879 GILMAR

COLLADO MEDIANO. Local céntrico 80 metros, gran fachada con pequeño almacén, baño. 180.000 €. GILMAR 918499099. REF-697

ALPEDRETE. Polígono nave 183 construidos, estrenar, entrada de camiones. 270.500 €. GILMAR 918499099. REF-0345

VILLALBA. P-29, estrenar próxima entrega, 750 metros edificados en planta y entreplanta, ascensor, elevador, despachos, aseos, etc. 8 plazas aparcamiento, 200 metros patio trasero. 2.398.000 €. GILMAR 918500000. REF-1027

VILLALBA. P-29, estrenar próxima entrega, 1.490 metros edificados en planta y entreplanta, dos ascensores, elevador, despachos, aseos, etc. 16 plazas aparcamiento, 400 metros patio trasero. 4.400.500 €. GILMAR 918500000. REF-1029

VILLALBA. Local comercial, 1298 metros más 600 de terraza azotea. Diáfano 7 metros altura , grandes ventanales, luminoso, salida de humos. 2.400.000 €. GILMAR 918500000. Ref.1096

MIRAFLORES Local comercial, estrenar, 26 metros, baño, céntrico. 84.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1091

ALPEDRETE. Polígono, almacén, 171 construidos, estrenar, 150.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 0345

COLLADO VILLALBA, Polígono P-29, nave de 260 metros totalmente diáfana, 7 metros altura. 450.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 1124

VILLALBA, nave polígono P-29 383 metros, dos plantas acceso independiente garaje, 9,5 metros altura, 650.000 € GILMAR REF-1207

ARAVACA. Pueblo, 120 metros, cualquier actividad. 540.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 13258

ARAVACA. Oficina de 130 m2, dos alturas, impecable, para cualquier actividad, mejor zona con preciosa fachada, alarma y líneas telefónicas, 2 baños. 630.000 €. GILMAR. 913071159. Ref. 16095

CUATRO CAMINOS, ¡¡local diáfano!!, 65 metros aproximados, fachada de unos 12 metros, aire acondicionado. 380.800 €. 913533697. www.vivienda2.com

USERA. 50 metros, aseo. 163.000 €. 914461111. www.aginsur.es

PROSPERIDAD. Local 40 metros, dos ventanas a la calle. 150.000 €. 914461111. www.aginsur.es

VALLECAS. Local diáfano, 45 metros, fachada 6 metros. 112.000 €. 914461111. www.aginsur.es

MENÉNDEZ PELAYO. Local diáfano de 105 metros. 583.000 €. 914461111. www.aginsur.es

QUINTANA. Metro, 77 metros, salida humos. 313.000 €. 914461111. www.aginsur.es

LOCAL Lavapiés, 110 metros, diáfano, seis escaparates, salida de humos. 287.000 €. 914461111. www.aginsur.es

VILLAVERDE. Local 20 metros diáfano, planta calle, 52.000 €. 914461111. www.aginsur.es

BOADILLA. Viñas Viejas, local 112 m2 en bruto. Muy bien situado y comunicado con M-50. Fachada 17 m, con 2 salidas de humos. 608.247 €. Ref. VEN4612. 917992486. www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano. Nave esquina 1ª planta 224 m2, 3 m de altura, entrada directa calle. Ideal empresas servicios. 334.400 €. Ref. VEN4581. 917992486. www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano, nave estrenar, 475 m2, 2 plantas (210 y 223 m2), acceso carruajes, altura techos 5 y 3,5 m. 977.400 €. Ref. VEN4602. 917992486. www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano, nave estrenar, 1.278 m2, 2 plantas (492 y 485 m2). Acceso carruajes. Todas las acometidas. Altura techos 5 y 3,5 m. 2.119.500 €. Ref. VEN4603. 917992486. www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano. Loft estrenar 57 m2 + terraza 37 m2, 1 dormitorio y estancia diáfana 40 m2, trastero, 2 garajes. 249.800 €. Ref. VEN4614. 917992486. www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano. Nave esquina 580 m2, 4 plantas y entrada carruajes, 2 baños, fachada cemento y hormigón, altura 3,5 m, salida humos. 825.000 €. Ref. VEN4618. 917992486. www.urbenorte.com

VILLAVICIOSA DE ODÓN. Local-oficina 24 m2 en C.C Center Bosque, con cierre metálico y escaparate 4 m., suelos gres y climatización. 66.000 €. Ref. VEN4626. 917992486. www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano. Nave nueva (reformada), 800 m2 en 2 plantas y media, fachada 17 m, fondo 20 m, entrada carruajes. 1.220.000 €. Ref. VEN4656. 917992486. www.urbenorte.com

LOCALES En alta rentabilidad, zona noroeste de Madrid, Majadahonda, Villanueva de la Cañada, Pozuelo de Alarcón. ¡Consúltenos sin compromiso! 916380304. www.urbenorte.com

VILLANUEVA DEL PARDILLO Polígono, magnífica nave a estrenar de 2150 m2 dividida en planta sótano, 1121 m2 planta baja con 784 m2 y 155 m2 de oficinas en planta alta, dispone de rampa de acceso a sótano y posibilidad de montacargas. 2.285.000 €. VEN1907 916380304. www.urbenorte.com

VILLANUEVA DEL PARDILLO P.I. Obra nueva, lofts diseño para despachos profesionales, metros construidos en planta baj 37,50 m2, entreplanta 26,45 m2, total 63,96, opción a bajo y 1ª planta o 2º y 3er piso, 1 plaza de garaje incluida. Consúltanos formas de pago. 204.000 €. VEN1909 916380304. www.urbenorte.com

VILLANUEVA PARDILLO, muy próximo Av. de Madrid 240 m2, techos altos, salida humos, enganches directos, servicios, para venta o alquiler. 915483106

LOCAL 60 m2 C/ Luis Gonzaga, próximo Av. de Madrid, techos altos, salida humos, enganches directos servicios. Para venta o alquiler. 915483106.

VILLANUEVA PARDILLO, local 1200 m2 sótano, segregables 300 m2. Planta calle, cualquier negocio, salida humos, enganche directo servivcios, para venta o alquiler. 915483106

IFEMA, próximo. Local- oficina, 300 metros. 840.000 €. 649152432.

POZUELO. ¡Sin traspaso!. Escuela infantil instalada, 212 metros más 380 jardín, directamente 914162712.

CANILLAS. Local 71 metros, 2 aseos, salida humos, cualquier tipo de actividad, junto parque y junta municipal. 405.000 €. LOOK&FIND 917219401.

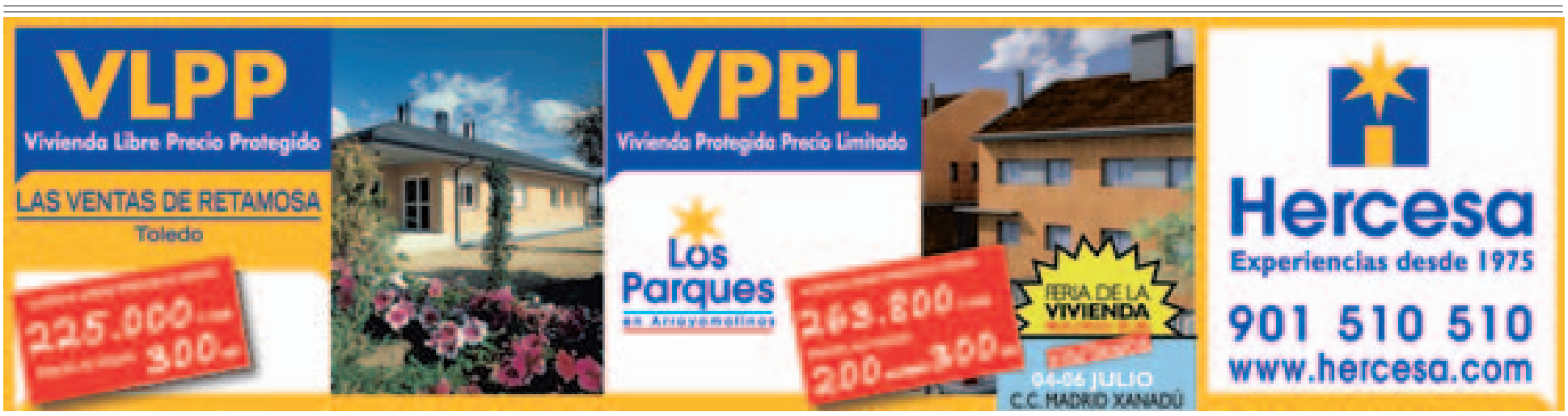
GUINDALERA. Local año 2.005, 156,88 m2 útiles, 2 plazas de garaje, salida de humos, en bruto. 800.000 €. LOOK&FIND 914136572.

FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS Muy comercial, local de 70 metros, en planta calle. 450.000 €. 914463763.

ALBASANZ, 75. Oficinas de 720- 1462 m2. 2.400,00 euros m2. 914488525.

● SALAMANCA.

MILLA DE ORO. LOCAL- OFICINA, 920 METROS MÁS 350 METROS DIÁFANO, TECHOS 6 METROS. OPORTUNIDAD. 3.855.000 €. 915631135.



ANUNCIOS BREVES

106 PARCELAS

VALDEMARÍN- Aravaca, 1000 metros para 2 chalets. 913574333.

2500 metros. 80.000 www.jardindesegovia.es 609281868.

● CHILOECHES
PARCELAS JUNTO CAMPO DE GOLF. N-II, KM 45. DESDE 211.000 €. 918029822. 918029823.

GERCO Puerta de Hierro, 2 parcelas juntas, 1 chalet o 2 pareados, mejor zona, todas licencias. 1.784.140 €. (296.855.918 ptas) 915751570.

GERCO Las Lomas- Boadilla, parcela, unifamiliar, 900 metros edificables, piscina. 861.000 €. 915751570.

BOADILLA. Lomas, oportunidad, parcela 2525 metros, fondo de saco, 25% edificabilidad. 757.000 €. 916339944. REF- 20283

BOADILLA. Bonanza, parcela 2078 metros, llana, arizónicas, piscina climatizada, tenis. 878.500 €. 916339944. REF- 20363

BOADILLA, Bonanza, parcela 1500 metros. Vistas espectaculares. Inmejorable ubicación, . 550.000 €. 916339944. REF- 21570.

MAJADAHONDA Zona Veracruz, 1571 metros excelente situación. 780.000 €. GILMAR. 916392025. 16462

VALDEMORILLO. Cerro Alarcón, buena parcela llana, 1000 metros, cuadrada. 222.000 €. GILMAR 916392025.

ROZAS, Pinar, parcela llana, vistas únicas 1.050.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 17853

VALMAYOR. Parcela 2300 metros, para independiente, urbanización con vigilancia, vistas inigualables embalse y sierra. 470.000 €. GILMAR 916392025.

TORRELODONES- Marias, buena parcela 2.735 metros, zona privilegiada junto colonia, llana y suficientemente arbolada. 650.000 €. GILMAR 916392025.

TORRELODONES- Marias, preciosa parcela 2.735 metros, zona privilegiada junto colonia, llana y suficientemente arbolada. 650.000 €. GILMAR 916392025.

VALDEMORILLO, Jarabeltrán, 1800 metros, poca pendiente, entorno natural. 240.000 € GILMAR 916392025

GOLF, preciosa parcela, 5900 metros, bonitas panorámicas, esquina, 1.100.000 € GILMAR 916392025

VALDEMORILLO. Pino Alto, 1800 metros, esquina, vistas. 258.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 20501

ROZAS. 567 metros, uso oficinas, compatible otros usos. 1.000.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 18406

ARTURO SORIA, dos dormitorios, exclusivo, garaje, piscina, 465.000 € GILMAR 915830300 REF- 21443

ISLAS AELUTIANAS. 570 metros, proyecto y licencia, dos chalets exclusivos de 360 metros cada uno. 901.000 €. GILMAR 915830332. Ref. 18873

MORALEJA, parcela hectárea, 10,093 metros, ajardinada, pozo riego automático. 4.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21044

FUENTE DEL FRESNO. Parcela 2650 metros, arbolada, cerca centro comercial y deportivo, urbanización privada con seguridad 24 horas. 632.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 13620

SANTO DOMINGO Magnífica parcela, llana, vallada, en zona alta, 2.220 metros, con licencia para construir inmediatamente. 696.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 13884

MORALEJA. Estupenda parcela de 1.750 metros, vallada y ajardinada, llana, para construir vivienda unifamiliar. 2.263.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15108

HORTALEZA. Canillas, calle Pegaso, solar, 234 metros, para construir chalet adosado, con licencia y proyecto básico. 535.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 17118

PUERTA DE HIERRO, Fuentelarreina, parcelas, 1100 m2, 0,5 m2/m2 edificabilidad, 30 % ocupación, posibilidad adosamiento, fantástica 1.200.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 19611

MORALEJA, fantástica parcela, 2600 m2 totalmente plana, piscina y riego automático. 2.390.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 11514

MORALEJA, parcela 2500 metros, edificabilidad 1m3/m2, 10% ocupación, esquina magnífica situación, proyecto y licencia. 2.750.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21109

FUENTE FRESNO. A quince minutos de Plaza Castilla, carretera Burgos, parcela 1.596 metros, buena situación, ajardinada, oportunidad. 540.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 20886

FUENTE FRESNO. A quince minutos de Plaza Castilla, parcela de 3.000 metros, totalmente ajardinada, plana, muy arbolada, con valla de piedra. 737.000 €. GILMAR. 916503011. Ref. 11911

VALDEMORILLO. Cerro Alarcón, buena parcela llana, 1000 metros, cuadrada. 222.000 €. GILMAR 916392025.

ROZAS, Pinar, parcela llana, vistas únicas 1.050.000 €. GILMAR 916392025. Ref. 17853

CONDE ORGAZ, 1.200 m2, ajardinada, fondo saco 2.500.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 15172

MORALEJA, Parcela 2500 metros para vivienda unifamiliar, excelente orientación, mejor situación, única, 2.400.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 21382

CIUDALCAMPO, parcela, 2.500 zona alta, segregada, también podria venderse la totalidad. 700.000 €. GILMAR 916503011.

CIUDALCAMPO, parcela, 2.500 zona alta, segregada, también podría venderse la totalidad, 700.000 € GILMAR 916503011 REF- 22105.

ALPEDRETE. Berrocales, llana, 1.010 metros para unifamiliar. 360.000 €. GILMAR. 918499099.

NAVACERRADA. Cercas Mayores, 1.108 metros, vallada de obra con arizónica, llana, pozo propio, 277 metros edificabilidad sobre rasante. 440.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1061

ESCORIAL. Arroyos 1778 metros todos los servicios, vallada. 399.000 €. GILMAR 918499099. Ref.1047

ESCORIAL. Montencinar, 1329metros, 390 metros edificables en dos plantas, preciosa vista Escorial. 221.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 902

ALPEDRETE. Berrocales, llana 1.010 metros para unifamiliar. 300.000 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1085

VILLALBA. Urbanización Fontenebro, 5245 metros, mejores vistas. 580.000 €. GILMAR 918500000. Ref. 0827

EL ESCORIAL. Urbanización Pinosol, parcela 1.200 metros. 288.485 €. GILMAR 918499099. Ref. 1144

EL ESCORIAL. Urbanización Pinosol, parcela 1.940 metros. 354.597 €. GILMAR 918499099. Ref. 1145

GALAPAGAR, 1.407 metros para unifamiliar, llana con todos los servicios en la puerta. 315.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1149

COLLADO MEDIANO. Urbanización consolidada, 500 metros, para dos pareados de 150 metros más sótano. 240.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1192

EL ESCORIAL. Urbanización Pinosol, parcela 1.176 metros, llana. 258.000 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1194

EL ESCORIAL. Urbanización Pinosol, parcela 1.500 metros. 282.000 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1196

EL ESCORIAL. Urbanización Pinosol, parcela 1.603 metros. 295.000 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1195

EL ESCORIAL. Urbanización Pinosol, parcela 3093 metros, llana. 342.000 €. GILMAR. 918499099. Ref. 1197

LA FLORIDA. Parcela de 3356 metros, totalmente llana, lindando al Pardo. 1.600.000 €. GILMAR. 911310800. Ref. 14258

LA CABAÑA. Magníficas parcelas urbanizables, oportunidad, excelente comunicación. 599.000 €. GILMAR. Ref. 15376

POZUELO. Parcela 2500 excelente urbanización, céntrica, seguridad 24 horas. 1.266.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 17082

FLORIDA. Parcela con vistas al pardo, seguridad 24 horas. 1.800.000 €. GILMAR 911310800.

FLORIDA. Parcela lindando al Pardo, única, seguridad 24 horas. 2.500.000 €. GILMAR 911310800.

POZUELO. Parcela, OPORTUNIDAD, para 2 pareados 840.000 €. GILMAR 913071159. REF-20659

POZUELO parcela con licencia y proyecto para 5 adosados, excelente ubicación, muy buena parcela. Oportunidad 2.615.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 18874

VILLANUEVA DEL PARDILLO Disponemos de varias parcelas en venta ó alquiler de superficie en el nuevo polígono industrial de Villanueva del Pardillo. Infórmese en el 916404109. www.urbenorte.com

VILLANUEVA DE LA CAÑADA Vendemos 4 parcelas para construir chalet pareados, se venden juntas o por separado, en excelente situación, 918125151 www.urbenorte.com

ESCORIAL, 49.300 metros, vallada, luz, agua del Canal de Isabel II, teléfono, tres pozos de agua legalizados, tres casetas, acceso directo a carretera M 600 y parada del autobús en la puerta. 1.800.000 €. 609020815.

ESCORIAL, 117.500 metros vallada, luz, agua del Canal de Isabel II, teléfono, dos pozos de agua legalizados, acceso directo a carretera M 600 y parada del autobús a 100 metros. 2.800.000 €. 609020815.

ILLESCAS. Centro, 15 parcealas 180 metros para VPO. 53.000 € cada una 629250725.

107 SOLARES

● SOLAR
CON FACHADA A AUTOVÍA MADRID- TOLEDO (POL. INDUSTRIAL VILLALUENGA DE LA SAGRA). 5.000 METROS EN 2 PARCELAS DE 2.500 M2 CADA UNA, CON PROYECTO Y LICENCIA DE OBRAS YA CONCEDIDOS. 606320169.

CAMPODÓN. Para ocho chalets, proyeto y licencias. 915357064. www.grupoiscar.com

JÁVEA. Suelo urbanizado, 21 viviendas, proyecto y licencias. 915357064. www.grupoiscar.com

PUERTA DE HIERRO. Dehesa de la Villa, parcela trasnquila, inmejorables vistas. 1.000.000 €. 915357064. www.grupoiscar.com

GERCO Prosperidad, solar con proyecto para edificio obra nueva, 6 pisos, 6 trasteros más 2 locales, excelente situación. 3.150.000 €. 525.000.000 ptas. 915751570.

TOLEDO solar construcción, 95 unifamiliares. 4.500.000 €. 912093250. GILMAR- 22117

BURGUILLOS DE TOLEDO 2.066 metros, solar residencial, segregable. 631.000 €. GILMAR 912093250 Ref-13956

ILLESCAS Autovía Toledo, 12.988 metros, solar industrial en junta compensación. 1.300.000 €. GILMAR. 912093250 Ref-14201

LAS ROZAS 7.562 metros, edificabilidad 0,4 metros2/metros2, posibilidad 7 unifamiliares. 3.300.000 €. GILMAR. 912093250. Ref-9620

ARTURO SORIA Zona, 924 metros, edificabilidad 740 metros, construcción en bloque. 4.050.000 €. GILMAR 912093259588

TOLEDO Término municipal, 191.277 metros, edificabilidad 28.691 metros, 95 chalets independientes. 10.750.000 €. GILMAR 912093250 Ref-11773

CAMINO HORMIGUERAS Industrial, 23.357 metros edificabilidad. 14.623.000 €. GILMAR 912093250 Ref-10951

LAS ROZAS. Solar terciario, 4942 metros, edificabilidad 4942 metros. 4.550.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 15355

MANZANARES. Ciudad Real, solar residencial, 1468 m edificabilidad más 1280 metros, garajes. 937.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 17554

TETUÁN solar con proyecto 1.305m edificabilidad. 3.000.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 18909

VALLECAS Solar 160 metros. Con una rentabilidad de 270 m s/r residencial en altura proyecto básico 537.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 18325

VILLAVERDE. 1734 metros, edificabilidad, licencia. 3.950.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 20820

ILLESCAS. Polígono industrial, 16.577 metros, urbanizado. 5.304.877 €. GILMAR. 912093250. Ref. 20245

BOADILLA Las Lomas, parcela 2567 metros, vallada en piedra, piscina. 852.000 €. 916339944. REF- 6532

SEVILLA LA NUEVA. Los Cortijos, parcela 4200 metros segregable, vistas. 470.000 €. 916339944. REF- 16990

BOADILLA Magnífica parcela 1300, redeada de arizónicas y vallada en piedra, vistas. 595.000 €. 916339944. REF- 12807

TOLEDO. Urb. Los Layos, parcelas 1300, golf, vistas, para independiente 25% edificabilidad. 240.585 €. 916339944. REF- 16892

BOADILLA. A 5 minutos, parcela 6010 metros, esquina, permiso caballos. 725.000 €. 916339944. REF- 16095

VILLANUEVA DE LA CAÑADA Raya Palancar, 4 parcelas 500 metros cada una para independiente o pareados. 270.500 €. 916339944. REF- 12409

MORALEJA, parcela 2500 metros, chalet unifamiliar, excelente zona. 2.400.000 €. GILMAR 916503011. REF-21383

POZUELO. 575 metros, solar dos pareados. Estupenda situación a dos calles y gran fachada.970.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 18176

POZUELO Hipercor, solar de esquina para tres adosados, Muy buena zona en alto. 1.350.000 €. GILMAR 913071159. Ref. 18256

EDIFICIO 5 plantas. Paseo del Prado-Barrio de las Letras (esquina). Excelente inversión. 686977597.

TOLEDO. Se vende 276 viviendas. Proyecto y licencia pagados. Para VPO o libres. 1.100.000.000 pesetas (6.611.000 €) 629250725.

TOLEDO. A 6 km. campo golf Layos, 6 solares para 36 pisos para VPO o libres. a 10 minutos estación AVE. 510.000 €. 629250725.

TOLEDO. Suelo industrial. Polígono totalmente terminado. 300.000 metros para construcción inmediata. Barato. 629250725.

TOLEDO. Cambio solares urbanos por pisos terminados. No aportaciones. 629250725.

108 FINCAS RUSTICAS

ENCINAR 27.000 m2. A 2 horas de Madrid. 18.900 €. 661274266.

VILLANUEVA CAÑADA. Parque regional Guadarrama, 11500 metros, cortijo 700 metros, una planta, 5000 ajardinados, tenis, piscina, espectacular. 2.200.000 €. GILMAR. 916392025. Ref. 13930

SAN AGUSTÍN GUADALIX. Finca de recreo en parque natural protegid, 55.000 metros de terreno, 700 construídos, casa guardeses, paddel, piscina, fantásticas vistas. 1.800.000 €. GILMAR 916503011. Ref. 7837

ESCORIAL. Finca de recreo rústica única, 75.000 metros, 700 metros edificados para vivienda principal en perfecto estado de conversación y 300 metros para servicios, piscina, tres pozos. 3.400.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 959

MANZANARES EL REAL. Finca rústica 50 hectáreas, 1200 construidos, vallada, coto caza perfecto estado. 3.500.000 €. GILMAR 918499099. Ref. 1140

TORRELODONES. Rústica, 76 hectáreas, casona piedra 520 metros, casa guardeses 200 metros, posible segregación, acceso directo carretera. 4.500.000 €. GILMAR. 918500000. Ref. 1172

ESCORIAL, 49.300 metros, vallada, luz, agua del Canal de Isabel II, teléfono, tres pozos de agua legalizados, tres casetas, acceso directo a carretera M 600 y parada del autobús en la puerta. 1.800.000 €. 609020815.

ESCORIAL, 117.500 metros vallada, luz, agua del Canal de Isabel II, teléfono, dos pozos de agua legalizados, acceso directo a carretera M 600 y parada del autobús a 100 metros. 2.800.000 €. 609020815.

URGE Espectacular finca junto río Manzanares, 50 hectáreas, arroyos, caza, encinar, edificaciones, ganadería. 1.570.000 €. No negociable. 636541557.

109 OTRAS POBLACIONES

● URGE
VENTA, SE VENDEN PISOS EN EL ESPINAR (SEGOVIA), SALIDA 60 NACIONAL VI, 1 Y 2 DORMITORIOS EN RESIDENCIAL LA DEHESA, COCINA AMERICANA AMUEBLADA, BAÑO COMPLETO, COLUMNA HIDROMASAJE, ARMARIOS EMPOTRADOS, MUY BUENAS CALIDADES, TERRAZA, GARAJE, ORIENTACIÓN SUR, VISTAS, CÉNTRICO, CALDERA INDIVIDUAL GASÓLEO, PARTICULAR, NO AGENCIA. 1 DORMITORIO, 3ª PLANTA 165.000 EUROS (27.452.690 PTAS.). 2 DORMITORIOS, 2ª PLANTA 170.000 €. (28.285.620 PTAS.). 619060640.

● MARBELLA,
GOLF RIO REAL. ÁTICO DE 105 M2 Y TERRAZA DE 268 M2. PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO. CALIDADES DE LUJO. OPORTUNIDAD. 557.000 €. 651611153.

● ALCAUDETE DE LA JARA
CHALET ADOSADO. A ESTRENAR A 10 MINUTOS DE TALAVERA. 121 M2, 3 DORMITORIOS, GARAJE, SALÓN-COMEDOR, DESPENSA, BAÑO Y ASEO, ARMARIOS EMPOTRADOS. ZONA COMÚN CON PISCINA Y ZONA INFANTIL. 147.000 €. 661715661. 918470194.

LOFT MODERNO nuevo 90 m2. Calpe / Moraira, vistas mar, a/a. Parking. 100m mar. 687536761.

● ALICANTE-ZONA GOLF
PARTICULAR, EXCELENTE ÁTICO-DÚPLEX, CALIDADES LUJO, URBANIZACIÓN CERRADA. TRES DORMITORIOS, 2 BAÑOS + ASEO, TERRAZA 20 METROS VISTAS LAGO-CAMPO GOLF. GARAJE Y TRASTERO. 609867802. NO AGENCIAS. 390.000 €. TAMBIEN OPCION ALQUILER-1.000 EUROS MES.

● CASERÓN MANCHEGO.
1.000 M2. A 6 KIMÓMETROS DEL TOBOSO. PERFECTO ESTADO. MEJOR VERLO. POSIBILIDAD DE CASA RURAL. 420.000 €. NEGOCIABLE. 639957773.

OCASIÓN JAVEA. Vendo apartamento 1ª línea de playa. 92 m2, 2 habitaciones, baño y aseo. Tasado 400.000E. vendo por. 299.000 €. Garaje opcional. 676976816.

JAVEA. Ático 1ª línea. 3 habitaciones, baño y aseo. Reforma a estrenar. Garaje cabinado. Vistas espectaculares. Solarium independiente. 540.000 €. 676976816.

● MARBELLA.
ZONA MONTEROS URBANIZACIÓN. PRIMERA LÍNEA PLAYA. ADOSADO 193 M2 CONSTRUIDOS. VIGILANCIA 24 HORAS. 650.000 €. 630924751.

DENIA. Primera línea. Particular. Ocasión. 175.900 €. 676959094.

MUROS DEL NALÓN. Asturias. Ático 45 m2. Garaje, trastero. Playa, montaña. 8 kms aeropuerto. Estrenar. 120.000 €. 606413368.

CANTABRIA. Chalets de cuatro habitaciones a 5 minutos de Torrelavega desde 185.000 €. 686947232. www.barquinyvian.com.

CANTABRIA. A 15 km de Liérganes. Chalet rural 115.000 €. Dos habitaciones, garaje, trastero, parcela y jardín. Reserva de sólo 3.000 euros. 686947232. www.barquinyvian.com

CANTABRIA. Puente Viesgo. 205.000 €. Chalet estilo Montañés, tres habitaciones y parcela de 80 mt. Entrega en verano. Precioso y entorno muy tranquilo. 686947232.

SANTIURDE DE TORANZO. Chalet pareado rústico con cubierta de madera, tres habitaciones. Salón de 26 m2. Impresionante. Con parcela. 686947232.

CANTABRIA. A 5 minutos de Torrelavega y 10 de Suances. Viviendas de dos habitaciones y estilo montañés con garaje y trastero por sólo 153.000 €. www.barquinyvian.com. 686947232.

PUERTO SAGUNTO, piso amueblado al lado del mar. Tres habitaciones. 179.000 €. 686947232.

CANTABRIA. Castañeda. Dúplex con impresionantes vistas. 2 habitaciones y tres terrazas. Garaje y trastero. A diez minutos de Santander. Entrega en junio 2008. 169.000 €. 686947232. www.barquinyvian.com

VARGAS, junto Torrelavega. Planta baja 100 m2, dos habitaciones, garaje y trastero, jardín propio, 686947232. Cantabria. Solares. Cabaña preciosa. Con impresionante terreno 72.000 €. #.

CANTABRIA. San roque de Riomiera. Cabañas ideales para turismo rural. Con mucho terreno. Desde 130.000 €. 686947232.

TEZANOS. Cantabria, cabaña de piedra con 40.000 metros de terreno. Con agua, luz y acceso asfaltado. 120.000 €. 686947232.

CANTABRIA. Vivienda estilo Montañés a diez minutos de la playa desde 153.000 €. 942563097. www.barquinyvian.com

CANTABRIA. Villacarriedo. Preciosa casa de piedra para reformar. Muy grande con preciosas vistas y 500 metros de terreno. 686947232.

CANTABRIA. Sarón. Apartamento nuevo sólo 118.000 €. Armueblado. Playa a 20 minutos. Urge vender. 686947232.

CANTABRIA. Villanueva de Villaescusa. Junto Astillero. Chalet pareado. Con parcela propia. Impresionante. Se entrega este verano. 686947232.

PARQUE DE CABÁRCENO. Vivienda de tres habitaciones con garaje y trastero, para entrar a vivir. Entorno rural. 175.000 €. 686947232.

ARGONILLA DE CAYÓN. Sarón. Chalet de 4 habitaciones con trastero y garaje. En construcción. 205.000 €. Facilidades de pago. 686947232. www.barquinyvian.com

● PALMA DE MALLORCA
CÉNTRICO Y LUJOSO, EN C/ ARAGÓN DE PALMA DE MALLORCA, ZONA CORTE INGLÉS. DE 140 M2, DOS HABITACIONES, GRAN SALÓN COMEDOR, DOS BAÑOS, COCINA, TERRAZA Y COLADURÍA, MÁS UNA HABITACIÓN Y BAÑO PARA EL SERVICIO. PRECIO: 500.000 €. 648123922.

MILLA DE ORO, 148 metros, buena ubicación, 70 metros terraza. 253.000 €. 952861341. Ref. 9891 GILMAR

MARBELLA, apartamento 140 metros, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina comunitaria, paddel. 537.000 €. 952861341. Ref. 7762 GILMAR

MARBELLA centro, 3 dormitorios, 2 baños, vistas al mar y montaña. 292.000 €. 952861341. Ref. 12665 GILMAR

NUEVA ANDALUCIA adosado en esquina, 3 dormitorios, 3 baños, vistas espectaculares a los campos de golf. 385.000 €. 952861341. Ref. 11848. GILMAR

MARBELLA, este espectacular dúplex 2 dormitorios, 2 baños, piscina privada en el ático, primeras calidades, vistas al mar y montaña, garaje, trastero 588.000 €. 952861341. Ref. 11909. GILMAR

MARBELLA, primera línea de playa, 90 metros, 2 dormitorios, 360.000 €. 952861341. Ref. 11363 GILMAR

MARBELLA, 130 metros, 2 dormitorios, vistas preciosas, chimenea. 420.000 €. 952861341. Ref. 7198 GILMAR .

MARBELLA, adosado, zona Nueva Andalucía, 200 metros, 3 dormitorios, 420.000 €. 952861341. Ref. 9020 GILMAR

SAN PEDRO, junto playa, 140 metros, 2 dormitorios, jardín privado. 500.000 €. 952861341. Ref. 7292. GILMAR

MARBELLA, apartamento 2 dormitorios, vistas mar, zonas comunes amplias, garaje. 325.000 €. 952861341. Ref. 7216 GILMAR

NUEVA ANDALUCIA apartamento, 311 metros, 3 dormitorios, preciosas zonas, solarium. 505.000 €. 952861341. Ref. 9054 GILMAR

MARBELLA, centro, apartamento de 3 dormitorios, terraza con vistas al mar. 315.000 €. 952861341. Ref. 14835 GILMAR

GILMAR. Marbella Centro, apartamento, vistas al mar, garaje. 315.000 €. 952861341. Ref. 14438

MARBELLA oeste, ático dúplex con vistas al mar y montaña 2 baños solarium de 60 metros. 325.000 €. 952861341. Ref. 14133 GILMAR

MARBELLA, adosado 215 metros, 4 dormitorios, zona residencial. 441.000 €. 952861341. Ref. 14992 GILMAR

MARBELLA, villa lujo, 400 metros, parcela 1050 metros, 4 dormitorios, piscina. 975.000 €. 952861341. Ref. 14903 GILMAR

MARBELLA apartamento de gran lujo, 345 metros, 3 dormitorios, vistas al mar, 1ª línea mar. 1.575.000 €. 952861341. Ref. 7290 GILMAR

BAHIA de Marbella 2 dormitorios, gran terraza de 70 metros, próximo a la playa. 472.000 €. 952861341. Ref. 15074 GILMAR

MIJAS costa. 100 metros, 2 dormitorios, al lado de la playa. 286.000 €. 952861341. Ref. 18063 GILMAR

RIVIERA Mijas Costa pareado de 3 dormitorios, vistas panorámicas, primeras calidades. 400.000 €. 952861341. Ref. 15512 GILMAR

MARBELLA ático dúplex urbanización de máximo lujo, 300 metros más 300 metros de terrazas, vistas panorámicas. 1.250.000 €. 952861341. Ref. 15525 GILMAR

CALANOVA (Mijas), apartamento de 1- 2- 3- dormitorios con vistas espectaculares la mar y golf. Desde 210.000 €. 952861341. Ref. 13998 GILMAR

MIJAS costa, adosada en esquina con espectacular vista al mar y montaña, 3 dormitorios 2 baños, aseo. 315.000 €. 952861341. Ref. 14064 GILMAR

MARBELLA OESTE adosado, 172 metros, 3 dormitorios, solarium, barbacoa, próximo a la playa. 378.500 €. 952861341. Ref. 14362 GILMAR

LOS MONTEROS, apartamentos con vistas a Gibraltar de 1- 2- 3 dormitorios, jardines, piscina, garaje y trastero. Desde 441.000 €. 952861341. Ref. 13874 GILMAR

GÜADALMINA Alta, magnífico dúplex de 300 metros, 3 dormitorios, 3 baños, dos terrazas. 473.000 €. 952861341. Ref. 14146 GILMAR

CALAHONDA, villa vistas al mar con jardín y piscina, 5 dormitorios. 525.000 €. 952861341. Ref. 15058 GILMAR

MARBELLA, adosado 3 dormitorios, 3 baños, jardín privado de 50 metros, terraza, solarium con vistas, a sólo 200 metros de la playa. 582.000 €. 952861341. Ref. 12322 GILMAR

MARBELLA este gran villa de 600 metros y 1050 de parcela, vistas al mar y montaña 3 dormitorios, 4 baños, gran garaje, jardín y piscina. 3.150.000 €. 952861341. Ref. 13899 GILMAR

LOS Monteros, señorial ático dúplex, vistas al mar, 400 metros, primeras calidades, zonas comunes espectaculares. 3.200.000 €. 952861341. Ref. 14091GILMAR

MARBELLA ciudad, 2 dormitorios, céntrico, sólo 2 minutos de la playa. 268.000 €. 952861341. Ref. 13095 GILMAR

MARBELLA centro, 2 dormitorios, 80 metros, próximo a playa, primeras calidades. 505.000 €. 952861341. Ref. 14414 GILMAR

MARBELLA, adosado 3 dormitorios, privado, bonitas zonas comunes. 420.000 €. 952861341. Ref. 17353 GILMAR

CALAHONDA fantástico ático-dúplex, 2 dormitorios, chimenea, amplia terraza, alarma. 240.000 €. 952861341. Ref. 16728 GILMAR

MARBELLA centro, 3 dormitorios, 2 abños, piscina, zona infantil, garaje. Ref. 15099 GILMAR 255.000 €

GUADALMINA en primera línea de playa, 2 dormitorios, 2 baños, jardín privado, garaje y trastero. 321.000 €. 952861341. Ref. 17491 GILMAR

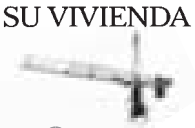
MARBELLA, centro, apartamento de 2 dormitorios, garaje, trastero, súper céntrico . 349.000 €. 952861341. ref.: 17396 GILMAR

MARBELLA, adosado, 210 metros, 4 dormtiorios, 3 baños, vistas panorámicas...379.000 €. 952861341. REF. 14617 GILMAR

MARBELLA centro. Urbanización privada, 2 dormitorios, 2 baños, 117 metros construidos, garaje y vistas preciosas al mar. 575.000 €. 952861341. Ref. 14809 GILMAR

MARBELLA centro. Unifamiliar adosado, 358 metros construidos, 3 dormitorios, 3 baños, garaje. 1.150.000 €. 952861341. Ref. 15790 GILMAR

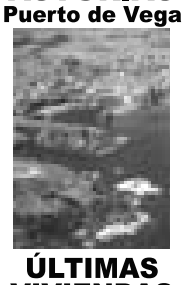
MARBELLA, en el corazón de la Milla de Oro, 105 metros 1 dormitorio, jardín privado, trastero plaza de garje. 220.000 €. 952861341. Ref. 18851 GILMAR

ENCUENTRE AQUI
SU VIVIENDA

EL MUNDO
900 878 050

VERANO EN FUERTEVENTURA
Particular alquila en Corralejo, Parque Natural, cerca de la Playa de las Dunas, adosados nuevos, amueblados. Dos habitaciones, cocina, baño y jardín. 15 días, 600 euros. 1 mes, 1.000 euros.
Tfno. 629259938

PUERTO DE MAZARRÓN
Alquilo Apartamento en 1ª linea de playa, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, terraza, aire acondicionado, piscina, jardín comunitario, urbanización cerrada, playa La Isla.
Tlf. **627936112 - 913780641**

JAVEA
EN EL PUERTO, FRENTE AL MAR! PORT XABIA (APARTHOTEL)
OFERTA 2 X 1
PAGA 1 DIA
POR CADA 2 DE ESTANCIA
LIMPIEZA Y SERVICIOS DIARIOS
info: 965 792 764,
info@aparthotelportxabia.es
www.aparthotelportxabia.es

ASTURIAS
Puerto de Vega

ÚLTIMAS VIVIENDAS
2 dormitorios, garaje y trastero.
Desde 155.000 €.
Entrega inmediata.
Información en el tlf:
629 13 30 19

EL MUNDO GRUPO PARDINAS S.A. **91 435 52 53** **FAX: 91 577 74 64** **C/ Espartinas, 5** **WEB: www.publipardinas.com**
FINANCIEROS · OFERTAS DE EMPLEO · ESQUELAS
CAMPAÑAS · ECONOMICOS · Tarifas oficiales

ANUNCIOS BREVES

MARBELLA, 130 metros 3 dormitorios chalet independiente muy cerca de la playa, 300.000 €. 952861341. Ref. 18732 GILMAR

MARBELLA dúplex 110 metros 2 dormitorios, urbanización privada sólo a 2 minutos de la playa. 450.000 €. 952861341. Ref. 18752 GILMAR

MARBELLA, 120 metros 3 dormitorios, primeras calidades, urbanización con salida directa a la playa, solarium de 70 metros 525.000 €. 952861341. Ref. 18688. GILMAR.

PUERTO BANÚS 150 metros, 2 dormitorios, urbanización de lujo, junto a la playa. Video portero, alarma, suelo radiante. 24 horas de vigilancia. Trastero y garaje, 675.000 €. 952861341. Ref. 18957 GILMAR

MARBELLA 200 metros, 3 dormitorios, apartamento de lujo de primeras calidades en urbanización cerrada y vigilada 24 horas, espectaculares zonas comunes varias piscinas sólo a 100 metros de la playa 2.000.000 €. 952861341. Ref. 18734 GILMAR

MARBELLA, urbanización La Quinta lujoso apartamento de 2 dormitorios 2 baños vistas al golf 225.000 €. 952861341. ref-19011 GILMAR

MIJAS COSTA, 2 dormitorios, 2 baños, fantásticas vistas al mar 179.000 €. 952861341. Ref. 18530 GILMAR

BONITO, estudio en primera linea de playa, piscina en pleno centro de Marbella. 190.000 €. 952861341. REF 11326 GILMAR

MARBELLA, 2 dormitorios, 2 baños, terraza, 80 metros, vistas parciales al mar y montaña. 295.000 €. 952861341. Ref. 12882 GILMAR

PUERTO BANÚS ubicada en linea de playa. Situación inmejorable, 2 dormitorios, 2 baños. 526.600 €. 952861341. Ref. 18202 GILMAR

MARBELLA adosado, 384 metros, 4 dormitorios, 4 baños. Buenas vistas. 589.000 €. 952861341. Ref. 18257. GILMAR

CABOPINO 2 dormitorios, 2 baños, jardín privado, bonitas zonas comunes. Gran oportunidad. 242.000 €. 952861341. Ref. 19280 GILMAR

LAS CHAPAS 80 metros, 2 dormitorios, 1 baño, bonitas y amplias zonas comunes con piscina. 253.000 €. 952861341. Ref. 10994 GILMAR

MARBELLA 2 dormitorios, 2 baños, garaje, muy bonita urbanización con grandes zonas comunes. 285.000 €. 952861341. Ref. 15814 GILMAR

NUEVA Andalucía, 105 metros, 2 dormitorios, bonita urbanización con varias piscinas y amplias zonas comunes, a sólo cinco minutos de Puerto Banús y de la playa. 300.000 €. 952861341. Ref. 20099 GILMAR

MILLA DE ORO, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, fantásticas vistas, seguridad 24 horas, pádel. 399.000 €. 952861341. Ref. 19971GILMAR

MILLA DE ORO, adosado 4 dormitorios, construido en primeras calidades, urbanización de lujo, a sólo 500 metros de la playa. 640.000 €. 952861341. Ref. 19655 GILMAR

LOS MONTEROS 3 dormitorios, fantástico pareado en zona exclusiva, recinto cerrado con vigilancia 24 horas. Jardín privado, amplia terraza, salón con chimenea. Vistas al mar.675.000 €. 952861341. Ref. 19682 GILMAR

CHALET en Guadalmina, 400 metros, 4 dormitorios, 4 baños, 1 aseo, con bonito jardín de 1500 metros y con piscina climatizada. 1.150.000 €. 952861341. Ref. 20069 GILMAR

MARBELLA centro, 1ª línea de playa, estudio amueblado, 50 metros, vistas al mar, 180.000 € 952861341 REF 14958 GILMAR

MARBELLA, centro, estudio totalmente reformado en la avenida principal de marbella 180.000 €. 952861341. GILMAR

MARBELLA, 85 metros, 2 dormitorios, 1 baño, garaje, vistas montaña, 340.000 € 952861341 ref. 19210 GILMAR

MARBELLA, adosada con vistas al mar, 3 dormitorios, 3 baños, 360.000 € 952861341 REF 19198 GILMAR

MARBELLA centro, primeras calidades a 200 metros de la playa, dos dormitorios, 2 baños. 378.000 €. 952861341 Ref. 19761 GILMAR

MARBELLA centro, 117 metros, 3 dormitorios, 2 baños, plaza de garaje, vistas al mar. 400.000 €. 952861341. Ref. 16698 GILMAR

MARBELLA, centro, apartamento en urbanización de lujo, primeras calidades cerca de la playa, 2 dormitorios, 2 baños, 420.000 € 952861341 REF 19765 GILMAR

MARBELLA, precioso apartamento, jardín privado, vistas al mar y a la montaña, urbanización de lujo, primeras calidades,3 dormitorios, 2 baños. 440.000 €. 952861341. Ref. 20232 GILMAR

MARBELLA centro, apartamento 1ª línea de playa, 3 dormitorios, 2 baños, 115 metros, garajje y trastero, vistas al mar, 475.000 € 952861341 REF 14410 GILMAR

MARBELLA 2 dormitorios, 1 baños, garaje, vistas parciales al mar, 480.000 € REF 19210 GILMAR

MARBELLA este, magnífico chalet en el Rosario, a sólo 200 metros de la playa, 400 construidos y 800 metros de parcela, 6 dormitorios, 6 baños, 1.090.000 € 952861341 REF 1090 GILMAR

SAN PEDRO, apartamento 4 dormitorios, garaje, zonas comunes. 330.000 €. 952861341. ref. 14133 GILMAR

NUEVA ANDALUCIA, ático duplex 2 dormitorios, 100 metros, vistas al mar. 330.000 €. 952861341. ref. 17484 GILMAR

GUADALMINA BAJA, primera línea de playa adosado, 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, seguridad 24 horas, solarium de 60 metros. 395.000 €. 952861341. ref. 17717 GILMAR

NAGÜELES Marbella ático 120 metros, 3 dormitorios garaje ytrastero. 400.000 €. 952861341. ref. 17324 GILMAR

MARBELLA, 148 metros, 2 dormitorios, con acceso directo a la playa, alarma. 400.000 €. 952861341. ref. 19766 GILMAR

MARBELLA 155 metros, 2 dormitorios, 2 baños, terraza 15 metros, garaje, trastero. 360.000 €. 952861341. ref.: 7181 GILMAR

MARBELLA Oeste, 3 dormitorios, 162 metros, piscina, club social. 315.000 €. 952861341. Ref. 21321 GILMAR.

MARBELLA Centro, 3 dormitorios, primera línea de playa, plaza de garaje. 390.000 €. 952861341. Ref. 18574 GILMAR.

MIJAS COSTA, 1 dormitorio, 1 baño, amplia terraza, 178.500 € 952861341. Ref. 10566. GILMAR

MILLA DE ORO, buena ubicación, 2 dormitorios, garaje, oportunidad, 278.000 € 952861341. Ref. 7671 GILMAR

NUEVA ANDALUCIA, 2 dormitorios, 2 baños, 126 metros, buenas comunicaciones, garaje, 295.000 € 952861341. Ref. 114841 GILMAR

MARBELLA CENTRO, 1 dormitorio, 90 metros, garaje, situación inmejorable, 300.000 € 952861341. Ref. 21375 GILMAR

MARBELLA, Milla de Oro, fantástico apartamento, club social, piscina, 320.000 € 952861341. Ref. 7680 GILMAR Ref. 7680.

MARBELLA, apartamento 3 dormitorios, buenas calidades, junto a bonito parque, garaje, 337.000 € 952861341.Ref. 17364 GILMAR

MARBELLA, Guadalmina, 144 metros, 2 dormitorios, 2 baños, garaje junto a la playa y campos de golf, 368.000 € 952861341. Ref. 17493 GILMAR

MARBELLA, Milla de oro, 152 metros, 2 dormitorios, 2 baños, precioso apartamento con amplia terraza, 379.000 € 952861341. Ref. 20435 GILMAR

MARBELLA, Oeste, 170 metros, 3 dormitorios, 2 baños, junto a la playa, garaje, 384.000 € 952861341. Ref. 18819 GILMAR

MARBELLA, Este, 100 metros, 3 dormitorios, 2 baños, magníficas vistas al mar, garaje, 385.000 € 952861341.Ref. 18819 GILMAR

MARBELLA, 160 metros, 2 dormitorios, bonitas zonas comunes a unos minutos de Puerto Banús, 450.000 € 952861341. Ref. 16676 GILMAR

MARBELLA, Nueva Andalucia, 270 metros, 3 dormitorios, garaje, jardín privado, 465.000 € 952861341. Ref. 20936 GILMAR

MARBELLA, Este, junto playa, 200 metros, 3 dormtiorios, garaje, 468.000 € 952861341. Ref. 8779 GILMAR. R

GUADALMINA, 311 metros, 3 dormitorios, vistas al golf, squash, sauna, sala de juegos, 480.000 € 952861341. Ref. 9054 GILMAR

MARBELLA, Nueva Andalucia, magnífico duplex, 186 metros, 3 dormitorios, amplias terrazas, a estrenar, 496.000 € 952861341. Ref. 7711 GILMAR

MARBELLA, Este, villa, 200 metros, 700 metros parcela, 4 dormitorios, amplio salón, junto a la playa, 500.000 € 952861341. Ref. 14739 GILMAR

MARBELLA, Este, junto a la playa, 200 metros, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina comunitaria, calidades de lujo, 557.000 € 952861341. Ref. 18417 GILMAR

MARBELLA, Milla de Oro, precioso apartamento, 109 metros, 2 dormitorios, 2 baños, piscina, club social, buenas calidades, 570.000 € 952861341. Ref. 20187 GILMAR

MARBELLA, adosado de lujo, 297 metros, 3 dormtorios, 3 baños, piscina y jardín privado, 630.000 € 952861341. Ref. 20969 GILMAR

MARBELLA, Los Monteros, adosado de lujo, 278 metros, 140 metros de parcela, 3 dormitoros, piscina, padel, junto a la playa, 726.000 € 952861341. Ref. 19682 GILMAR

MARBELLA, Puerto Banus, 177 metros, 3 dormtorios, piscina, gimnasio, padel, junto a la playa, muy buenas calidades, 875.000 € 952861341. Ref. 7728 GILMAR

MARBELLA, centro, apartamento, 286 metros, 3 dormitorios, junto a la playa, 1.030.000 € 952861341. Ref. 17649 GILMAR

MARBELLA, pareado con calidades de lujo, 293 metros, 3 dormtiorios, urbanización privada, 1.050.000 € 952861341. Ref. 13217 GILMAR

MIJAS COSTA, Villa de gran lujo, 1000 metros de parcela, 4 dormitorios, apartamento para el servicio, 1.475.000 € 952861341. Ref. 20239 GILMAR

MARBELLA, Villa de gran lujo, ubicación inmejorable, 557 metros, 1200 metros de parcela, 3 dormitorios, bodega, piscina calefactada, seguridad 24 hrs, 2.800.000 € 952861341. Ref. 19324 GILMAR

MARBELLA, ático de gran lujo, 415 metros, 5 dormitorios, 1ª linea de playa, vistas fantásticas, seguridad 24 hrs, a estrenar! 3.500.000 € 952861341. Ref. 18976 GILMAR

MARBELLA, centro apartamento de 1 dormitorio, primera linea de playa en el paseo marítimo,350.000 €. 952861341. Ref: 20600 GILMAR.

MARBELLA, centro apartamento de 4 dormitorios, 2 baños, muy próximo a la playa. 370.000 €. 952861341. Ref20373 GILMAR.

MARBELLA, centro apartamento de 3 dormitorios, 2 baños, muy próximo a la playa, 370.000 €. 952861341. Ref:20581 GILMAR.

MARBELLA, centro local comercial en Ricardo Soriano. 75 metros 400.000 €. 952861341. Ref: 20586 GILMAR.

MARBELLA, centro, Ricardo Soriano 2 dormitorios, muy próximo a la playa, 495.000 €. 952861341. Ref: 20808 GILMAR.

MARBELLA, precioso adosado con vistas, 100 metros, 2 dormitorios con jardín. 280.000 €. 952861341. Ref: 21067 GILMAR.

MARBELLA, centro apartamento con vistas forntales al mar, 3 dormitorios, junto a comercios, restaurantes. 290.000 €. 952861341. Ref: 21280 GILMAR.

FUENGIROLA, ático dúplez 1ª linea de playa, 120 metros, 3 dormitorios. 378.000 €. 952861341. Ref: 21042 GILMAR.

MARBELLA, chalet con vistas al mar 1 100 metros de la playa. 120 metros, 3 dormitorios. 450.000 €. 952861341. Ref: 20968 GILMAR.

MARBELLA este, chalet de 214 metros y 800 metros de parcela, 4 dormitorios, 5 baños, a 200 metros de la playa. 1.200.000 €. 952861341. Ref: 20852 GILMAR.

PUERTO BANÚS, 101 metros construidos, junto al puerto, plaza de garaje y trastero, 330.000 € 952861341 Ref. 22286. GILMAR.

MARBELLA, junto a la playa, 131 metros, 3 dormitorios, 2 baños, aseo, garaje, piscina comunitaria, padel, 550.000 € 952861341 Ref. 21809. GILMAR.

MARBELLA, ciudad, independiente, 300 metros, 500 metros de parcela, 5 dormitorios, piscina, barbacoa, 830.000 € 952861341 Ref. 22188. GILMAR.

ESTEPONA CENTRO. (12835) Pisos 2 dormitorios, estrenar, centro ciudad. 225.380 €. 952808570.

ESTEPONA CENTRO. (13751) Piso 3 dormitorios, estrenar, centro ciudad, calidades. 280.000 €. 952808570.

ESTEPONA Ático, urbanización lujo, vistar mar, jardines, piscinas, beach club, pie playa, cerca Banús, 1.500.000 €. 952808570.

CASARES COSTA (21781) apartamento, vistas, 2 dormitorios, urbanización cerrada, junto golf, playa, centro, 199.500 €, 952808570

SOTOGRANDE (18720) Ático, estrenar, 2 dormitorios, junto Puerto Sotogrande, piscina, paddel, vistas, ocasión, 236.250 €, 952808570

ESTEPONA (18235) adosado, 3 dormitorios, urbanización pie playa, gimnasio, paddel, piscinas, parking, 350.000 €, 952808570

SABINILLAS (21423) estudio zona comercial, seminuevo, cerca playa, 96.000 €. 952808570.

ESTEPONA PUERTO (15694) ático, 2 dormitorios, vistas mar, junto Puerto, piscina, 200.000 €. 952808570.

ESTEPONA (20409) piso tres dormitorios, frente puerto, amplia terraza, vistas mar, piscina, garaje, 296.600 €. 952808570.

ESTEPONA PUERTO (10667) ático, 3 dormitorios, piscina, 100 metros playa, garaje. 299.500 €. 9528085.

ESTEPONA (13402) pisos lujo, 2 dormitorios, urbanización Costalita, desde 110 metros, desde 350.000 €. 952808570.

ESTEPONA ESTE, (21698) piso, 2 dormitorios, urbanización lujo, pie playa, recinto cerrado, vigilancia, beach club, gimnasio, piscina, 651.000 €. 952808570.

MANILVA (7467) adosado, 3 dormitorios, seminuevo, urbanización cerrada, junto centro, garaje, oportunidad. 225.000 €. 952808570.

ESTEPONA (12518) adosado, Costalita, 3 dormitorios, cerca playa, golf, tenis, piscina, desde 270.000 €. 952808570.

ESTEPONA (18403) adosado, urbanización lujo, pie playa, Costalita, 2 dormitorios, piscina, parking. 330.000 €. 952808570.

ESTEPONA (12367) adosado, primera línea, 150 metros, 3 dormitorios, pádel, piscina, parking. 330.000 €. 952808570.

ESTEPONA (20528) adosado, 3 dormitorios, muy cerca San Pedro, junto zona comercial, bien comunicado, recinto cerrado, 2 piscinas comunitarias, 367.500 €. 952808570.

ESTEPONA (14062) adosado, junto mar, 3 dormitorios, vistas, piscina, 472.500 €. 952808570.

ESTEPONA (9476) local, paseo marítimo, 80 metros, ideal consulta, tienda. 210.000 €. 952808570.

SOTOGRANDE (10687) piso, estrenar, 119 metros, 2 dormitorios, piscina, garaje, desde 298.000 €. 952808570.

ESTEPONA (15649) ático, urbanización golf, club social, spa, tenis, pádel, piscinas, jardines, 300 metros playa. 330.000 €. 952808570.

ESTEPONA (21563) piso, urbanización exclusiva, cerca Banús, vistas golf, mar montaña, garaje. 450.000 €. 952808570.

MANILVA (14975) pareado, estrenar, entre Puerto Duquesa- Sotogrande, 300 metros playa, golf, piscina, garaje, vistas. 217.556 €. 952808570.

SOTOGRANDE (10734) Villas lujo, Sotogrande costa, desde 1.540.000 €. 952808570.

ESTEPONA (16739) parcela 4.700 metros, unifamiliares. 262.500 €. 952808570.

BENAHAVIS (12126/12128) parcela, 930 metros, para unifamiliar, pie golf. 365.000 €. 952808570.

ALQUILER INMOBILIARIA

201 PISOS

● PARTICULAR-

ALQUILA. PASEO DE LA HABANA-PADRE DAMIAN- CLARA DEL REY- ISLA DE OZA- PARQUE CONDE ORGAZ- ETC. LAUDEA INMOBILIARIA. ALQUILER PISOS, LOCALES NUEVO MUNDO, SIN COMISIONES. 913457748

LEGAZPI uno y dos dormitorios, a estrenar. Garaje, trastero, piscina. 1.000 €. LÓPEZBREA 915758285. 687551865

ENSANCHE VALLECAS loft, estrenar, zona Ikea, 1- 2 dormitorios, 62 metros, garaje, piscina, vigilancia 24 horas, aire acondicionado. 900 €. 670060790.

JAIME CONQUISTADOR 92 metros, tres dormitorios, terraza. 1.000 €. LÓPEZBREA. 915758285; 687651865

CHUECA 55 metros, un dormitorio, a estrenar. Amueblado 890 €. LÓPEZBREA 915758285. 687551865

SALAMANCA dos dormitorios, dos baños, exterior. 1.500 €. LÓPEZBREA 915758285. 687551865

GLORIETA BILBAO Apartamento amueblado, 60 metros, luz. 950 €. LÓPEZBREA 915758285; 687551865

GOYA Un dormitorio, impecable, luz. 900 €. LÓPEZBREA 915758285. 687551865

REINA VICTORIA. 4 dormitorios. Estrenar. Remodelación y muebles. 1.600 €. 918419881.

● ARTURO SORIA.

ÁTICO, 2 DORMITORIOS, GRAN TERRAZA, GARAJE, JARDÍN, PISCINA Y PÁDEL. 917596926./ MES. #. 1.400 €

GILMAR. Alquiler, zonas preferentes, Arturo Soria, Chamberí, Norte, Méndez Álvaro, le ayudamos a alquilar su vivienda en las mejores condiciones, con garantía de líder. 912093290.

GILMAR. Sanchinarro, Las Tablas, Montecarmelo, si quiere alquilar su vivienda, GILMAR le ofrece las mejores garantías y una gran cartera de clientes. 912093290. 916507515.

GILMAR. Majadahonda, centro, a estrenar, 1 dormitorio, garaje. 800 €. 916314113.

GILMAR. Torrelodones, centro, lujo, a estrenar, 1 dormitorio, garaje. 880 €. 916314113.

GILMAR. Manoteras, loft, estrenar, 70 metros, 875 euros, con plaza de garaje, 1.000 €. 916507515.

GILMAR. Retiro, Menéndez Pelayo, apartamento reformado, completamene amueblado y decorado, interior, 60 metros, 1 dormitorio, 1 baño, salón, cocina independiente. 1.000 €. 912093290.

GILMAR. Aravaca, estrenar, 140 metros, 3 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, piscina, garaje. 1.200 €. 913524705.

GILMAR. Parque Avenidas, apartamento lujo, 1 dormitorio, vacío, seguridad 24 horas. 1.200 €. 912093290.

GILMAR. Torrelodones, 4 dormitorios, ático dúplex, a estrenar, lujo, plaza garaje, piscina. 1.350 €. 916314113.

GILMAR. Puerta Hierro, Artesa Segre, 3 dormitorios más servicio, 2 baños, aseo, salón con chimenea, terraza, garaje, 1.400 €. 916507515.

GILMAR. Majadahonda, Monte del Pilar, lujo a estrenar, 4 dormitorios, gran salón, aire acondicionado, 2 plazas de garaje, trastero, piscina. 1.700 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, cerca estación, lujo impecable, salón 40 m2, 4 dormitorios, 2 plazas de garaje, aire acondicionado, vigilancia 24 horas, preciosa urbanización con vistas al Monte del Pilar. 1.800 €. 916314113.

GILMAR. El Viso, estrenar, apto. bajo con jardín, hidromasaje, totalmente amueblado, lujo, garaje. 1.700 €. 916507515.

GILMAR. Mayor, 140 metros, 2 dormitorios, salón comedor, baño, aseo, exterior, estrenar, luminoso. 2.000 €. 911218401. Ref. 11221

GILMAR. Apolonio Morales, 90 metros, 2 dormitorios, 2 baños, despacho, piscina, garaje, incluye sra. limpieza, amueblado. 2.000 €. 912093290. Ref. 9714

GILMAR. Aravaca, bajo con jardín, 130 metros, 2 dormitorios, a/a, piscina, pádel, garaje, vigilancia 24 horas. 2.300 €. 913524705.

GILMAR. Arturo Soria, 240 metros, 3 + 1 dormitorios, 3 + 1 baños, 1 aseo, exterior, impecable, a/a, piscina, garaje, junto al metro Arturo Soria. 3.000 €. 912093290. Ref. 11206

GILMAR. Pozuelo, tríplex 450 metros, 4 dormitorios, aire acondicionado, ascensor, terraza 130 metros con piscina. 4.500 €. 913524705.

GILMAR. Majadahonda, junto avenida España, 3 dormitorios más buhardilla, totalmente amueblado, impecable, preciosa urbanización privada, piscina, tenis, garaje. 1.400 €. 916344113.

GILMAR. Arturo Soria, dúplex, 1 dormitorio, seminuevo, garaje, piscina, 70 metros, gimnasio, muy luminoso. 950 €. 912093290.

GILMAR. Fermín Caballero, 3 dormitorios, 2 baños, muy cuidado, amueblado, garaje. 1.200 €. 912093290.

GILMAR. Embajadores, 110 metros, 3 dormitorios, garaje, piscina, gimnasio. 1.400 €. 911218401.

GILMAR. Rozas, muy céntrico, 3 dormitorios, gran salón con chimenea, garaje, tratero, piscina. 850 €. 916314113.

GILMAR. Torrelodones, muy céntrico, dúplex estrenar, lujo, diseño, 1 dormitorio, cocina equipada, garaje. 770 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda Golf, lujo, 2 dormitorios, salón con vistas golf, garaje, trastero, aire acondicionado, vigilancia 24 horas. 1.300 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, muy céntrico, 120 metros, 3 dormitorios, gran salón con chimenea, muy luminoso, garaje, urbanización privada con piscina y jardines, calefacción incluida en el precio. 1.350 €. 912093290.

GILMAR. Argüelles, dúplex, 60 metros, abuhardillado, vacío a estrenar, muy luminoso. 1.000 €. 912093290.

GILMAR. Torrelodones, lujo, estrenar, dúplex 3 dormitorios, urbanización privada, piscina, garaje, trastero. 1.250 €. 916314113.

GILMAR. Bretón de los Herreros. Apartamento amueblado, lujo, 60 metros, 1 dormitorio, 1 baño. 1.300 €. 912093290.

GILMAR. Arroyo de la Vega, ático, con terraza dúplex, amueblado, dos dormitorios, dos baños, a/a, garaje, piscina, vigilancia. 1.800 €. 916507515.

GILMAR. Majadahonda, mejor zona, ático dúplex, gran salón, muy luminoso, 3 dormitorios, amplia zona de estar, salida directa a terraza 50 metros, grandes vistas, piscina, dos plazas de garaje, trastero. 1.800 €. 916314113.

GILMAR. Julio Palacios, 4 dormitorios, 2 baños, 1 dormitorio de servicio, baño de servicio, amueblado, 2 plazas de garaje, zona infantil, piscina, pista de tenis, squash. 2.300 €. 912093290.

GILMAR. Jerónimos, 350 metros, 6 dormitorios, 3 salones, 4 baños, terraza, aire acondicionado, calefacción, garajes, trastero. 5.400 €. 912093290.

GILMAR. Arroyo de la Vega, 3 dormitorios, 2 baños, trastero y garaje, urbanización con piscina y vigilancia. 1.300 €. 916507515.

GILMAR. Pozuelo, Hipercor, apartamento, amueblado, 80 metros, jardín propio 40 metros, urbanización con piscina, garaje. 1.000 €. 913524705.

GILMAR. Orense. 3 dormitorios, 3 baños, 135 metros, garaje, calefacción, exterior, buena finca, amueblado. 3.000 €. 912093290.

GILMAR. Retiro, 130 metros, 3 dormitorios, 2 + 1 baños, garaje, trastero. 2.500 €. 912093290.

GILMAR Rozas El Cantizal, 145 metros, salón 45 metros, cocina equipada, terraza 15 metros, 3 dormitorios, preciosa urbanización, piscina, paddel, 2 garajes. 1.400 €. 916314113.

GILMAR. Príncipe de Vergara, estupendo apartamento, 80 metros, 2 habitaciones, 2 baños, reformado, amueblado. 1.800 €. 912093290.

GILMAR. Majadahonda, 1 dormitorio, totalmente amueblado, incluye gastos. 700 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda Golf, 3 dormitorios, muy luminoso, impecable, preciosa terraza, vistas, urbanización piscina, paddel, garaje, trastero, vigilancia 24 horas. 1.200 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, 3 dormitorios, precioso jardín privado 150 metros, salida directa piscina, garaje, trastero. 1.200 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, ático dúplex, 3 dormitorios, salón chimenea, impecable, luminoso, calefacción incluida, preciosa urbanización, garaje. 1.500 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, Monte Pilar, estrenar, lujo 3 dormitorios, 175 metros, terraza 40 metros, vistas monte, 2 garajes, trastero, piscina climatizada, gimnasio, a/c, vigilancia 24 horas. 1.700 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, ático dúplex, lujo, precioso, salón chimenea, 3 dormitorios en suite, terrazas con vistas, 2 garajes, trastero, preciosa urbanización, a/c, vigilancia 24 horas. 1.900 €. 916314113.

GILMAR. Mateo Inurria, junto a Pza. Castilla, apartamento 60 metros, con cocina, baño nuevo. Calefacción central. 950 €. 916507515.

GILMAR. Sanchinarro, apartamento nuevo estrenar, amueblado, 1 dormitorio, piscina, gimnasio, aire acondicionado. 950 €. 916507515.

GILMAR. Las Tablas, disponemos de apartamentos nuevos a estrenar, amueblados, 1dormitorio, con garaje, trastero, piscina, padle y vigilancia, junto al metro, vigi

lancia 24 horas. 950 €. 916507515.

GILMAR. Zona Canillejas, C/ Cronos, lofts- áticos de lujo, a estrenar, tipo estudios con terraza y garaje. 1.000 €. 912093290.

GILMAR. Goya, estupendo apartamento, piso actualizado, 2 dormitorios, 2 baños, 130 metros. 2.000 €. 912093290.

GILMAR. Juan Bravo, esquina Príncipe de Vergara, estupendo piso de lujo, 230 metros, 3 dormitorios, 3 baños, aseo, gran cocina, zona de servicio, exterior, balcones a la calle, reforma a estrenar. 6.000 €. 912093290.

GILMAR. C/ Huertas, estudio tipo loft, edificio de lujo, vigas vistas, diseño, 50 metros. 1.000 €. 911218401.

GILMAR. Majadahonda Golf, impecable, muy luminoso, 3 dormitorios, cocina totalmente equipada, aire acondicionado, garaje, trastero, piscina. 1.250 €. 916314113.

GILMAR. Pasillo Verde, C/ Eros, vacío, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, piscina, vigilancia 24 horas, obra neuva. 1.250 €. 911218401.

GILMAR. Majadahonda Interland, 170 metros, espectacular salón 60 metros, 3 dormitorios, 3 baños, impecable, preciosa urbanización, garaje, trastero. 1.800 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, Monte Pilar, lujo, estrenar, 170 metros, 3 dormitorios, preciosa terraza, vistas Montepilar, 2 garajes, trastero, magnífica urbanización, aire acondicionado, vigilancia 24 horas. 1.930 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, Monte Pilar, lujo, estrenar, 160 metros, 3 dormitorios, 224 metros parcela privada, 2 plazas, garaje, trastero, aire acondicionado, vigilancia 24 horas, preciosa urbanización. 2.185 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, Monte Pilar, lujo, estrenar, ático dúplex, 4 dormitorios, espectacular terraza, 24 metros al Monte Pilar, 2 plazas garaje, aire acondicionado, vigilancia 24 horas, preciosa urbanización cerrada, piscina, gimnasio. 2.245 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, Monte Pilar, lujo, estrenar, 270 metros, 5 dormitorios, jardín privado 300 metros, preciosa urbanización, buenísimas calidades, dos plazas garaje. 3.000 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, Monte Pilar, ático dúplex, estrenar, lujo, 250 metros más 100 de terraza, espectacular salón, gran cocina, preciosa urbanización, piscina climatizada, tres plazas, garaje, trastero, aire acondicionado, vigilancia 24 horas. 3.100 €. 916314113.

GILMAR. Tetuán, apartamentos 1 y 2 dormitorios, obra nueva, a estrenar, desde 800 €. 912093290.

GILMAR. Ventorro del Cano, loft estrenar, 64 metros, 1 dormitorio independiente, terraza amplia, calidades lujo, urbanización cerrada, vigilancia. 750 €. 916339239.

GILMAR. Ventorro del Cano, loft estrenar, 74 metros, 1 dormitorio independiente, terraza amplia, calidades lujo, urbanización cerrada, vigilancia. 1.000 €. 916339239.

GILMAR. Chamberí, piso en palacete rehabilitado, premio nacional de arquitectura, lujo, 280 metros, 2 dormitorios, zona de servicio, vigilancia 24 horas, 5.000 €. 912093290.

GILMAR. Marbella- Nagüelles. Apartamento de 2 dormitorios, sin muebles, luminoso, cocina equipada, vistas a montaña y mar, estrenar, piscina, garaje, trastero. 825 €. 685557170.

GILMAR. Marbella, apartamento muy céntrico, 4 dormitorios, salón y cocina equipada, 140 metros, ideal para oficina. 1.500 €. 685557170.

GILMAR. Marbella, Nagüelles, ático dúplex, 124 metros, sin muebles, bonitas vistas, 2 dormitorios, 2 salones, 2 baños, terraza, garaje, trastero. 1.200 €. 685557170.

GILMAR. Marbella, apartamento de lujo en paseo marítimo, centro Marbella, 130 metros, 2 dormitorios, 2 baños, pirmera línea de la playa, gran terraza con impresionantes vistas al mar y Gibraltar. 2.000 €. 685557170.

GILMAR. Plaza de España, ático lujo con solarium, excelentes vistas, 300 metros, 4 dormitorios, 2 baños, completamente amueblado. 5.000 €. 912093250.

GILMAR. Marbella, Nagüelles Costa, bonito apartamento 1 dormitorio, totalmente amueblado, 2 grandes terrazas con vista a piscinas y jardín, cerca de playa y centro. 800 €. 685557170.

GILMAR. Ensanche de Vallecas, 2 dormitorios, 70 metros, nuevo, exterior, calefacción y aire acondicionado, cocina equipada, trastero, garaje, portero físico. 950 €. 911218401.

GILMAR. Majadahonda, 3 dormitorios, totalmente amueblado, garaje, preciosa urbanización, piscina, club social. 1.000 €. 916314113.

GILMAR. Marbella, El Rosario, ático dúplex, 3 dormitorios, amueblado, muy luminoso, 2 terrazas, vistas a zonas comunes con piscinas y jardín, urbanización vigilancia 24 horas, a 2 minutos de la playa, a 5 km del centro de Marbella. 950 €. 685557170.

GILMAR. Torrelodones, ático dúplex, estrenar, lujo, 3 dormitorios, 2 baños, muy luminoso, garaje. 1.100 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, mejor zona, 4 dormitorios, gran salón, cocina equipada, varias terrazas, garaje, piscina, 1.100 €. 916314113.

GILMAR. Rozas, Parque Empresarial, jardín privado 100 metros rodeando la casa, 2 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, precioso salón con terraza 27 metros, vistas a urbanización con piscina, garaje, trastero, aire acondicionado. 1.150 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, 170 metros, gran salón 45 metros, muy luminoso, 4 dormitorios, 3 baños, preciosa cocina equipada, garaje, trastero, urbanización privada. 1.800 €. 916314113.

GILMAR. Avda. Ciudad de Barcelona, 4 dormitorios, 2 baños, 110 metros, perfecto estado, muy luminoso, calefacción gas natural, trastero, garaje, zonas comunes, piscina, portero físico 24 horas. 1.800 €. 911218401.

GILMAR. Sanchinarro, ático a estrenar, 1 dormitorio, 1 baño, magnífica terraza, garaje, trastero, piscina, vigilancia, aire acondicionado. 1.100 €. 916507515.

GILMAR. Tetuán, 4 dormitorios, 2 baños, para entrar, amueblado, garaje, se admiten animales. 1.500 €. 912093290.

GILMAR. Boadilla, Viñas Viejas, ático dúplex estrenar, 3 dormitorios, 3 baños, terrazas, garaje 3 plazas, urbanización piscina interior y exterior, gimnasio. 1.550 €. 916339239.

GILMAR. Peñagrande, La Bañeza, urbanización privada, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, gimnasio. 1.600 €. 912093290.

ANUNCIOS EN EL MUNDO: 377 50 82 - 377 52 36 CAMPAÑAS, FINANCIEROS, ESQUELAS, OFERTAS DE EMPLEO, ETC. TARIFAS OFICIALES. SCRIP PUBLICIDAD Arturo Soria, 64 Bloque A - 1º E 28027 MADRID

ANUNCIOS BREVES

GILMAR. Soto Moraleja, ático- dúplex con jardín privado, 2 dormitorios, 2 baños, amueblado, equipado, estrenar, piscina, tenis, servicio de limpieza. 2.000 €. 916507515.

GILMAR. Chamberí, c/ Mejía Lequerica, 200 metros, reformado a estrenar, 3 dormitorios, 2 baños, zona de servicio, 3 salones, amplios ventanales a la calle, cocina equipada. 2.800 €. 912093290.

GILMAR. Pso. Castellana, magnífico piso de 300 metros, a reformar, 5 dormitorios, 3 baños, aseo, terraza, dos plazas de garaje. 4.000 €. 916507515.

GILMAR. Villalba, 2 dormitorios, muy céntrico, garaje, urbanización, piscina. 750 €. 916319900.

GILMAR. Ensanche de Vallecas, nuevo, 90 metros, 3 dormitorios, calefacción gas natural, totalmente exterior, piscina, garaje doble, trastero, gimnasio, bien comunicado. 1.000 €. 911218401.

GILMAR. Zona Vaguada junto al metro de Peñagrande, amueblado, 3 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, garaje, trastero, piscina, pádel, vigilancia 24 horas, precioso. 1.500 €. 916507515.

GILMAR. Boadilla, Sector B, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, piscina, pádel. 980 €. 916339239.

GILMAR. Montecarmelo, precioso ático, 2 dormitorios, 2 baños, gran terraza, magníficos acabados, 2 plazas de garaje, piscina, vigilancia 24 horas. 1.300 €. 916507515.

GILMAR. Marbella, apartamentos de 3 y 2 dormitorios a estrenar, en mirador-Marbella, sin amueblar, buenas calidades, cocinas equipadas, garaje, trastero. 760 €. 952861341.

GILMAR. Tres Cantos, loft a estrenar, dispone de garaje y piscina. 900 €. 916507515.

GILMAR. Marbella, apartamento de 3 dormitorios en Marbella centro, semi amueblado, terraza, garaje 5 minutos andando a la playa. 1.000 €. 685557170.

GILMAR. Marbella, luminoso apartamento de 2 dormitorios en Elviria, sin amueblar, cocina completa, gran terraza, garaje. 1.100 €. 685557170.

GILMAR. Bahía de Marbella, apartamento de 2 dormitorios a estrenar, gran terraza con vistas al mar, muy bien amueblado, piscina, trastero, a 2 minutos de la playa. 1.100 €. 685557170.

GILMAR. Majadahonda, ático dúplex, 2 dormitorios, gran salón, mucha luz, dos terrazas, preciosa urbanización, vigilancia 24 horas, garaje, trastero. 1.200 €. 916314113.

GILMAR. Rozas, Parque Empresarial, 2 dormitorios, jardín propio 100 metros, precioso salón con salida terraza 27 metros, gran cocina con electrodomésticos, urbanizaciónprivada con piscina, garaje, trastero, aire acondicionado. 1.200 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, Monte Pilar, 2 dormitorios, diseño, lujo, totalmente amueblado, muy luminoso, preciosa urbanización, 2 plazas garaje, trastero, vigilancia 24 horas, aire acondicionado, precioso. 1.600 €. 916314113.

GILMAR. Vega de la Moraleja, bajo con jardín de 200 metros, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, en urbanización con piscina, pádel y vigilancia, impecable. 2.000 €. 916507515.

GILMAR. Marbella, apartamento de lujo, 400 metros, 2 dormitorios, 3 baños, terraza de 80 metros, vistas impresionantes a jardines tropicales y al mar, amueblado, a estrenar. 2.200 €. 685557170.

GILMAR. Vacaciones en la costa Capobino, Marbella, Costalita, San Pedro, Benahavis apar tamentos y chalés de la mejor calidad, disponibles en verano. 685557170.

GILMAR. Las Tablas, estrenar, 4 dormitorios, 2 baños, piscina, zona infantil, garaje y trastero. 1.300 €. 916507515.

GILMAR. Paseo Castellana, ático dúplex, 250 metros, terraza 80 metros, excelentes calidades, amueblado y equipado, zona de servicio, precioso vestidor, 2 plazas de garaje incluido, diseño. 10.000 €. 912093290.

GILMAR. Calahonda, apartamento de 2 dormitorios, amueblado, cerca de centros comerciales y de la playa, piscina, pádel 750 €. 685557170.

GILMAR. Boadilla, bajo con jardín, 2 dormitorios, 2 baños, amueblado, piscina, jardín, pádel. 1.250 €. 916339239.

GILMAR. Prosperidad, 60 metros, 1 dormitorio, amueblado, cerca metro, muy luminoso. 900 €. 912093290.

GILMAR. Alcobendas, apartamento 1 dormitorio, nuevo a estrenar, junto a la estación de metro Chopera, cocina amueblada. 850 €. 916507515.

GILMAR. Aravaca, apartamento amueblado, 2 dormitorios, piscina. 900 €. 913525586.

GILMAR. Marbella, Golden Mile, apartamento a estrenar, 2 dormitorios, amueblado, en Coto Real Marbella, vistas a montaña y al mar, garaje, trastero. 980 €. 685557170.

GILMAR. Marbella- Guadalmina, 3 dormitorios, 3 baños, muy luminoso, a estrenar, terraza con vistas al campo de golf y piscina, garaje. 1.200 €. 685557170.

GILMAR. Chamartín, 1 dormitorio, exterior, con terraza y excelentes vistas, posible garaje. 1.100 €. 912093290.

GILMAR. Montecarmelo, bajo con jardín a estrenar, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, trastero, piscina, vigilancia. 1.400 €. 916507515.

GILMAR. Marbella, Guadalmina, junto campo de golf, fantástico dúplex de lujo, con 3 terrazas, 3 dormitorios en suite, piscina, garaje, trastero. 1.400 €. 685557170.

GILMAR. Aravaca, piso 140 metros, 100 metros jardín, primeras calidades, aire acondicionado, trastero, garaje, piscina. 2.000 €. 913525586.

GILMAR. Salamanca, Retiro, 135 metros, 3 dormitorios, 2 + 1 baños, garaje, exterior. 2.500 €. 912093290.

GILMAR. Fuencarral, 300 metros, 3 dormitorios, 3 baños, vacío, señorial, garaje, gastos incluidos. 3.500 €. Ref. 21309, 911217501.

GILMAR. Salamanca, C/ Claudio Coello, tríplex, lujo, nuevo, 3 dormitorios, 3 baños, 2 terrazas, una de ellas con jacuzzi, 2 plazas de garaje incluidas, edificio domótico con seguridad 24 horas, 5.500 €. 912093290.

GILMAR. Villalba, 70 metros, nuevo, 2 dormitorios, 2 baños, piscina, garaje, muy luminoso, céntrico. 750 €. 916319900.

GILMAR. Escorial, piso 97 metros a estrenar, 2 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, trastero, garaje, piscina, gimnasio, al lado de estación. 800 €. 916319900.

GILMAR. Almagro, C/ Fernández de la Hoz, edificio lujo, 75 metros, 1 dormitorio, terracita, servicios centrales. 1.200 €. Ref. 21911. 911217501.

GILMAR. Guadalmina, apartamento con vistas al campo de golf, 3 dormitorios, 3 baños, lujo, garaje, 2 terrazas de 70 m2. 1.200 €. 685557170.

GILMAR. Marbella, apartamento de lujo en Bahía Marbella, 2 dormitorios, 2 baños, gran terraza con vistas al mar, 2 plazas de garaje, estilo único!. 1.550 €. 685557170.

GILMAR. Almagro, C/ Míguel Ángel, 150 metros, 3 dormitorios, exterior, amueblado. 2.400 €. 911217501.

GILMAR. Rosales, Marqués de Urquijo, 210 metros, 4 dormitorios + 1 de servicio, reformado y amueblado, servicios centrales. 2.800 €. Ref. 21557. 911217501.

GILMAR Chamartín, C/ Costa Rica, piso 2 dormitorios, exterior, con o sin muebles. 1.000 €. 912093290.

GILMAR Puerta de Toledo, 1 dormitorio, 60 metros, armarios empotrados, muy luminoso, portero físico, garaje, muy bien comunicado. 1.100 €. 911218401.

GILMAR Moratalaz, piso amueblado, 3 dormitorios, 2 baños, piscina, garaje. 1.300 €. 912093290.

GILMAR Arganzuela Pasillo Verde, 3 dormitorios, 2 baños completos, 110 metros, urbanización con piscina, gimnasio, zonas comunes, garaje doble y trastero. 1.300 €. 911218401.

GILMAR Tetuán, amueblado, se admiten animales, 4 dormitorios, 2 baños, garaje. 1.500 €. 912093290.

GILMAR Junto Conde de Orgaz, C/ Milán, 77 metros, estrenar, 2 dormitorios, 2 baños, exterior, amueblado, aire acondicionado, amplia plaza de garaje. 1.500 €. 912093290.

GILMAR Puerta de Hierro, 5 dormitorios, 3 baños, piscina, tenis, garaje. $. 912093290.

GILMAR San Francisco de Sales, 110 metros, 3 dormitorios, 2 baños, totalmente reformado, garaje en la finca, magníficas vistas a campo de golf y polideportivo, amueblado o vacío. 2.630 €. Ref. 21666 911217501.

GILMAR Salamanca, 150 metros, piso y mobiliario de lujo, baños de mármol, amueblado, exterior. 3.200 €. 912093290.

GILMAR Castellana, reformado de lujo, 220 metros, 5 dormitorios, 3 baños, garaje. 3.250 €. 912093290.

GILMAR Nuevos Ministerios, amueblado, 220 metros, 4 dormitorios, sólo para 2 años, exterior, garaje. 4.500 €. 912093290.

GILMAR- VILLALBA, Parque Coruña, a estrenar, 2 dormitorios, garaje, trastero, urbanización cerrada, piscina, cerca estación, 800 €. 916319900

GILMAR Arganzuela Pasillo Verde, 2 dormitorios, 90 metros, calefacción, aire acondicionado, garaje, zonas comunes, piscina, padel, tenis, muy luminoso, 950 €. 911218401.

GILMAR Marbella, apartamento de 3 dormitorios a estrenar en Mirador- Marbella, amueblado, buenas calidades, cocinas equipadas, garaje, trastero, 1.080 €, 952861341.

GILMAR San Bernardo, c/ Puebla, 70 metros, 2 dormitorios, 1 baño, recien reformado, amueblado, cocina independiente, 6 armarios, 1.100 €, REF.-21663, 911217501.

GILMAR Parque de las Avenidas, 65 metros, 2 dormitorios, cocina equipada, zona muy trasnquila, vacio, 4º sin ascensor, 1.200 €. 912093290.

GILMAR piso a estrenar, 3 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, garaje y trastero, 1.200 €, 916507515.

GILMAR Sanchinarro, 3 dormitorios, 2 baños, cocina equipada con electrodomésticos, aire acondicionado, garaje y trastero, 1.300 €. 916507515.

GILMAR Sector B, 3 dormitorios, 2 baños, gran cocina, terraza, gran urbanización, piscina, padel, tenis, vigilancia. Garaje, trastero, 1.300 €. 916339239

GILMAR Rios Rosas, glorieta Bilbao, 50 metros, 1 dormitorio, señorial, amueblado, estrenar, se alquila por meses o 1 año, 1.400 € REF: 21766, 911217501.

GILMAR Soto Moraleja, oficinas en planta calle con aparcamiento privado, listas para entrar, 80 metros, 4 despachos, 1.800 €, 916507515

GILMAR Castellana, exterior, amueblado, 3 dormitorios, cocina americana, baños de marmol, 3 armarios grandes, 100 metros, 2.000 €, 912093290.

GILMAR Encinar de los Reyes, bajo con jardín, 3 dormitorios + servicio, 2 baños, 2 aseos, 2 plazas de garaje, magnífica urbanización, 2.000 €, 916507515.

GILMAR Encinar de los Reyes, ático duplex, 4 dormitorios, 4 baños, 120 metros de terraza, 2 plazas de garaje, magnífica urbanización con grandes zonas comunes y vigilancia 24 horas, 2.600 €, 916507515.

GILMAR Quinta de los Molinos, adosado, 5 dormitorios, 4 baños y aseo, dos plazas de garaje, salón con chimenea, aire acondicionado, piscina comun, 2.700 €, 916507515

GILMAR Salamanca, 140 metros, 2 dormitorios, totalmente reformado en 2001, perfecto estado, vacio, 2.800 €, 912093290

GILMAR Arturo Soria, Avda. Ramón y Cajal, 80 metros, 3 dormitorios, amueblado, calefacción central, aire acondicionado, garaje, piscina. 1.150 €. 912093290.

GILMAR Pinar de Chamartín, C/ Condado de Treviño, 150 metros, 3 dormitorios, 2 baños, piscina, garaje. 1.700 €. 912093290.

GILMAR Salamanca, recién pintado, 110 metros, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, vacío, aire acondicionado. 1.800 €. 912093290.

GILMAR Salamanca, c/ Claudio Coello, 100 metros, 2 dormitorios, 2 baños, amplio salón, todo exterior. 2.200 €. 912093290.

GILMAR Vallehermoso, magnífico piso, 170 metros, 4 dormitorios, 3 baños, trastero, terrazas, salón con chimenea, comedor. 2.400 €. 911217501.

GILMAR. Villalba, Parque Coruña, 2 dormitorios, 1 baño, piscina, garaje, trastero, impecable. 800 €. 916319900.

GILMAR. Prosperidad, 100 metros, 2 dormitorios, 2 baños, vacío, piscina climatizada, gimnasio, a estrenar. 1.500 €. 912093290.

GILMAR. Salamanca, 150 metros, 3 dormitorios, 2 baños, zona de servicio, exterior, vacío, para entrar. 1.700 €. 912093290.

GILMAR. Retiro, 130 metros, 1 dormitorio, amueblado, terraza, 40 metros, 2 piscinas. 2.000 €. 912093290.

GILMAR. Alfonso XIII, 160 metros, 4 dormitorios, 3 baños, garaje, semiamueblado, jardines comunes, exterior. 2.100 €. 912093290.

GILMAR. Salamanca, 150 metros, 3 dormitorios, 2 baños, totalmente reformado, calidades de lujo, amueblado, muy luminoso, 7 balcones, 5ª planta. 3.000 €. 912093290.

GILMAR. Salamanca, amueblado, 150 metros, 3 dormitorios, 2 baños, calidades de lujo, baños de mármol. 3.200 €. 912093290.

GILMAR. Paseo de la Habana, 260 metros, vacío, a reformar entero, muy luminoso, garaje, piscina, 3 dormitorios, 3 baños. 7.000 €. 912093290.

GILMAR- Salamanca, duplex 55 metros, 1 dormitorio, amueblado, muy bonito, excelentes calidades, piscina en azotea, posibilidad garaje, 1.200 €, 912093290.

GILMAR- Boadilla, sectores, 3 dormitorios, 2 baños, amplia cocina, terraza, garaje, trastero, piscina, 1.200 €, 916339239.

GILMAR- Fuencarral, 135 metros, 4 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, reformado, piscina, garaje, 1.500 €, 912093290.

GILMAR- Somosaguas, piso impecable, 180 metros, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, gimnasio, 1.600 €, 913524705.

GILMAR- Arturo Soria, vacio, 120 metros, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, 1.600 €, 912093290.

GILMAR- Majadahonda, Monte Pilar, 2 dormitorios, diseño, lujo, totalmente amueblado, muy luminoso, preciosa urbanización, 2 plazas garaje, trastero, vigilancia 24 horas, aire acondicionado, precioso, 1.600 €, 916314113.

GILMAR- Arturo Soria, c/ Manuel Uribe, nuevo, 110 metros, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, 1.700 €, 912093290.

GILMAR- Prosperidad, C/ Cardenal Siliceo, 120 metros, exterior, 3 dormitorios, 2 baños, con o sin muebles, calefacción central, garaje, 1.700 €, 912093290.

GILMAR- Aravaca, piso 150 metros, 4 dormitorios, aire acondicionado, garaje, trastero, piscina, padel, vigilancia 24 horas, 1.800 €, 913524705.

GILMAR- Nuevos Ministerios, 180 metros, 4+1 dormitorios, 3 baños, 1 aseo, estado impecable, con o sin muebles, aire acondicionado, garaje, piscina, 2.500 €, 912093290.

ARTURO SORIA. Dos dormitorios, piscina. 1.100 €. 914461111.

AVENIDA DE AMÉRICA. Tres dormitorios, amueblado. 1.200 €. 914461111.

MARQUÉS VADILLO. Tres dormitorios, exterior. 900 €. 914461111.

PRADO SOMOSAGUAS. Cinco dormitorios, dúplex, dos garajes, piscina. 2.800 €. 914461111.

AVDA. CIUDAD BARCELONA Tres dormitorios, amueblado, piscina. 1.500 €. 914461111. www.aginsur.es

RETIRO. Tres dormitorios, vacío, reformado. 1.200 €. 914461111. www.aginsur.es

ARTURO SORIA. Dos dormitorios, vacío, garaje, piscina. 1.100 €. 914461111.

ORENSE. Cinco dormitorios, vacío. 1.800 €. 914461111.

PARQUE AVENIDAS. Tres dormitorios, amueblado. 1.000 €. 914461111.

GENERAL RICARDOS. Dos dormitorios, vacío. 800 €. 914461111.

MIRASIERRA. Tres dormitorios, garaje, piscina. 1.400 €. 914461111.

USERA, dúplex ático, dos dormitorios, 1.000 €. 914461111.

HABANA, amplio salón, tres dormitorios, dos baños, 143 metros, 1.600 €. 914461111.

ALMAGRO (zona), 210 metros útiles, cuatro dormitorios, reformado, 3.800 €. 914461111.

MENÉNDEZ PELAYO amueblado, dos dormitorios. 850 €. 914461111.

CAMPO NACIONES dos dormitorios, estrenar, garaje, piscina. 1.500 €. 914461111.

VAGUADA tres dormitorios, amueblado. 1.200 €. 914461111.

PÍO XII cuatro dormitorios, dos garajes, piscina. 1.850 €. 914461111.

PARQUE NORTE cuatro dormitorios, dos baños, garaje, piscina. 1.500 €. 914461111.

RETIRO. Dos dormitorios, dos baños, vacío, reformado, estrenar, exterior. 900 €. 914461111.

RETIRO. Tres dormitorios, dos baños, vacío, reformado, estrenar, exterior. 1.100 €. 914461111.

CENTRO. 140 metros, exterior. 1.500 €. 914461111.

PUERTA DE HIERRO. Dos dormitorios, amueblado, piscina. 950 €. 914461111.

RETIRO. Tres dormitorios, tres baños, vacío, exterior. 1.500 €. 914461111.

ALONSO MARTÍNEZ. Dos dormitorios, dos baños, vacío, exterior. 1.500 €. 914461111.

RETIRO. Dos dormitorios, amueblado. 800 €. 914461111.

LAS ROZAS. Europolis. Ático a estrenar de 134 metros con 3 dormitorios, 2 baños, amplias terrazas, muy luminoso. Garaje, trastero. Urbanización con piscina, jardín, gimnasio, sauna. 1.200 €/mes. Ref: ALQ3460. 916404109. www.urbenorte.com

LAS ROZAS. Monterrozas, piso de 150 metros de 3 dormitorios, 2 baños, terraza, garaje, trastero, buena urbanización, bien comunicado. 1.200 €/ mes. Ref.: ALQ3457 www.urbenorte.com

SEVILLA LA NUEVA, Dúplex, 2 dormitorios, baño, aseo. 600 € euros/mes. Aval bancario. 654531977.

MAJADAHONDA. Golf, piso 145 m2, 4 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, salón, terraza, a/a frío calor, 2 plazas garaje, trastero, urbanización con zonas verdes, infantil, piscina, pádel. 1.700 €/ mes. ALQ1601 916380304. www.urbenorte.com

MAJADAHONDA. Golf, piso 140 m2, 4 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, salón 27 m2, 2 terrazas, garaje, trastero, urbanización zona verde infantil, piscina, pádel. 1.500 €/ mes. ALQ1602 916380304. www.urbenorte.com

ALQUILO casa. Brunete. 660979552.

ARTURO SORIA, tres dormitorios, garaje, trastero, piscina, 1.350 € 914070230.

¡¡AGUAYO!! Administramos. Alquilamos, vendemos oficinas, viviendas, locales, www.aguayoescamez.com 914570307.

TETUÁN. Se alquila vivienda 2 dormitorios, junto al metro Tetuán, 78 metros, 2 baños, calidades de lujo, aire acondicionado, a estrenar. 950 €/ mes. 913759657. 618382675.

TETUÁN. Se alquila vivienda 1 dormitorio, junto al metro Tetuán, 55 metros, 1 baño, calidades de lujo, aire acondicionado, a estrenar. 750 €/ mes. 913759657. 618382675.

● MORATALAZ
VACÍO, TRES DORMITORIOS, CALEFACCIÓN, ASCENSOR. 800 €. 914398872.

202 APARTAMENTOS

DIRECTAMENTE propiedad. Apartamentos y estudios céntricos. Puerta del Sol. Tetuán, Pirámides, Chamberí. Desde 500 €. 914747974 www.mucor.es

USERA, apartamento vacío, estrenar, trastero, 650 €. 914461111.

USERA, apartamento ático, estrenar, terraza más azotea, 800 €. 914461111.

RETIRO apartamento amueblado, reformado. 850 €. 914461111.

CUZCO estudio vacío. 700 €. 914461111.

CAPITÁN HAYA apartamento amueblado. 830 €. 914461111.

CASTELLANA. Reformado. 875 €. 914461111.

SOL. Ático. 850 €. 914461111.

COSTA RICA. Amueblado, 850 €. 914461111.

QUEVEDO. Estrenar, calefacción, climatizado. 900 €. 914461111.

MAJADAHONDA. Clínica 2001, apartamento 55 m2, 1 dormitorio, 1 baño, antigüedad 4 años, excelente ubicación en calle muy tranquila, muy luminoso, trastero 10 m2, a/a frío calor. 800 €/ mes. ALQ1599 916380304. www.urbenorte.com

PLENILUNIO. Nacional- II y M- 40, un dormitorio, amueblado, nuevo, parking, piscina, 800 más 2 meses fianza. 609113580.

CALLAO, 600 €. 660438039.

203 CHALETS

GILMAR- Boadilla, Viñas Viejas, adosado, 3 dormitorios, despacho, sótano, buhardilla, urbanización cerrada, piscina, 1.800 €, 916339239.

GILMAR Boadilla, magnífico independiente, lujo, 320 metros, 2 baños, dormitorio servicio e invitados, garaje 5 coches, piscina, calidades de superlujo, amueblada al detalle. Magnífica decoración, 3.800 €. 916339239

GILMAR. El Molar, finca de 11.000 metros, con casa de 200 metros, 3 dormitorios, 2 + 1 baños, piscina. 1.600 €. 916507515.

GILMAR. Marbella, adosado de lujo a estrenar, vistas panorámicas sobre el mar y la montaña, totalmente amueblado, 3 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas con vistas al mar, jardín, garaje de 80 metros, a 5 minutos del centro de Marbella, 5 minutos a la playa. 1.800 €. 685557170.

GILMAR. Monterrozas, adosado 280 metros, 3 dormitorios, 2 salones, jardín privado de 60 metros, cocina totalmente equipada, muy luminoso, impecable, piscina en zonas comunes. 1.400 €. 916314113.

GILMAR. Boadilla, adosado, estrenar, 250 construidos, 3 dormitorios, sótano diáfano, garaje 3 ó 4 coches, buhardilla, piscina, pádel, vigilancia. 1.850 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, independiente 320 construidos, 1190 parcela, 7 dormitorios, 4 baños. 2.000 €. 912093290.

GILMAR. Aravaca, unifamiliar, 300 metros, 5 dormitorios, aire acondicionado, urbanización con piscina. 2.200 €. 913524705.

GILMAR. Puerta de Hierro. Adosado 400 m2, 4 dormitorios, gran salon comedor y gran cocina, garaje y buhardilla diáfana, impecable. 3.000 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, Olivar de Mirabal, 420 construidos, 6 dormitorios, 4 baños, piscina. 2.400 €. 916339239.

GILMAR. Húmera, independiente, 400 metros, 3 + 1 dormitorios, piscina. 2.600 €. 913524705.

GILMAR. Pozuelo, chalé independiente, parcela con piscina, 5 + 1 dormitorios. 2.700 €. 913524705.

GILMAR. Boadilla, urb. Montepríncipe, adosado 400 metros, amueblado, 5 dormitorios, piscina. 2.700 €. 913524705.

GILMAR. Ciudalcampo, independiente, 2.600 parcela, gran salón con chimenea, 4 dormitorios, 3 baños, piscina. 3.000 €. 916507515.

GILMAR. Avda. Logroño. Adosado, 4 dormitorios, 3 baños, piscina, magnífico, impecable, completamente amueblado. 3.500 €. 916507515.

GILMAR. Pozuelo, Somosaguas, independiente, amueblado, 4 dormitorios, primeras calidades, piscina. 3.500 €. 913524705.

GILMAR. Puerta de Hierro, adosado, 300 metros, 4 dormitorios, ascensor, piscina común. 3.500 €. 916507515.

GILMAR. Boadilla, 250 construidos, 1200 parcela, 5 dormitorios, 2 baños, recién reformado, buenas calidades, piscina. 3.500 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, Guadamonte, 500 construidos, 5000 parcela, 5 dormitorios, 4 baños, piscina, gran buhardilla. 3.600 €. 916339239.

GILMAR. Pozuelo, pareado, estrenar, 350 metros, 3 dormitorios, primeras calidades. 3.500 €. 913524705.

GILMAR. Puerta de Hierro, adosado, 300 metros, 4 dormitorios, ascensor, piscina común, ideal oficinas o discapacitados. 3.800 €. 916507515.

GILMAR. Boadilla, 430 construidos, 1070 parcela, 6 dormitorios, 4 baños, lujo, piscina. 4.200 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, 700 construidos, 1160 parcela, 8 dormitorios, 5 baños, piscina, bodega, precioso jardín. 4.500 €. 916339239.

GILMAR. Pozuelo, independiente, parcela 1500 metros, 420 construidos, 5 dormitorios, primeras calidades. 4.700 €. 913524705.

GILMAR. Aravaca, magnífico independiente, parcela 2.600 metros, piscina, 750 construidos, 5 + 1 dormitorios. 5.000 €. 913524705.

GILMAR. Boadilla, urb. Montepríncipe, independiente, 600 metros, parcela 1500 metros. 5.000 €. 913524705.

GILMAR. Boadilla, precioso independiente, 750 construidos, 3000 parcela, 7 dormitorios, 5 baños, bodega, gimnasio, piscina. 5.500 €. 916339239.

GILMAR. Aravaca, independiente, estrenar, primeras calidades, parcela 1000 metros, 800 construidos, 6 dormitorios, aire acondicionado, ascensor, piscina, circuito vigilancia. 6.000 €. 913524705.

GILMAR. Florida, parcela 2000 metros, 100 construidos, piscina, tenis, 5 dormitorios. 7.000 €. 913524705.

GILMAR. Pozuelo, urb. Montealina, parcela 3.629 metros, 650 construidos, 6 dormitorios, 5 baños, piscina. 7.000 €. 913524705.

GILMAR. Boadilla, Las Lomas, 560 construidos, 3000 parcela, 5 dormitorios, 5 baños, piscina, baloncesto, pádel, bodega, calidades lujo, amueblada o sin amueblar. 8.000 €. 916339239.

GILMAR. Puerta Hierro, independiente, estrenar, 1.500 parcela, 750 construidos, 7 dormitorios, 7 baños, gran zona de recibo, impecable, lujo, piscina. 9.500 €. 916507515.

GILMAR. Villaviciosa, El Bosque, 570 metros, 1870 parcela, 5 dormitorios, 5 baños, garaje, piscina, muy buenas calidades. 3.500 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, Las Lomas, 450 construidos, 2000 parcela, 5 dormitorios, piscina, tenis, zona barbacoa, gran bodega, muy buenas calidades. 3.500 €. 916339239.

GILMAR. Guadarrama, exclusivos independientes, lujo, estrenar, 400 metros, 5 dormitorios, gran cocina totalmente equipada, 1.200 metros parcela, piscina propia, garaje 4 coches, aire acondicionado, domótica. 2.000 €. 916314113.

GILMAR. Peñagrande, pareado, 350 metros, jardín privado 150 metros, 6 dormitorios, 5 baños, ascensor, nuevo, diseño, calidad, piscina común 4 chalés. 4.800 €. 916507515.

GILMAR. Fuente del Fresno, magnífico chalé, 1.000 metros construidos, 2.100 metros parcela, 5 dormitorios, 5 baños, piscina, impecable. 8.000 €. 916507515.

GILMAR. Berrocales Jarama, 1.500 metros construidos, 2.700 parcela, piscina (2 pareados), ideal dos familias o empresas. 9.500 €. 916507515.

GILMAR. Boadilla. Raya del Palancar. 5 minutos Boadilla, independiente 300 metros, 1200 parcela, 3 dormitorios, despacho, salón dos ambientes, piscina, aire, alarma. 2.300 €. 916339239.

GILMAR. Soto de la Moraleja, adosado amueblado o vacío, 180 m2, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina. 2.800 €. 916507515.

GILMAR. Boadilla, Parque Boadilla, 400 construidos, 1200 parcela, 5 dormitorios, 2 baños, recién reformado, buenas calidades, piscina. 3.500 €. 916339239.

GILMAR. Mateo Inurria, 180 m2 chalet y 150 jardín, 3 dormitorios + servicio y 3 baños + servicio, a/a garaje. $. 916507515.

GILMAR. Boadilla 500 metros, 2800 parcela, independiente lujo, 7 dormitorios, 7 baños, piscina, baloncesto. 6.800 €. 916339239.

GILMAR. Majadahonda, adosado muy céntrico, bonito salón con chimenea, 3 dormitorios, más buhardilla, preciosas zonas comunes con piscina, garaje. 1.500 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, adosado 380 metros, lindando con el Planeta Welby, 5 dormitorios, más buhardilla, acceso directo desde el jardín privado a las zonas comunes, garaje 2 coches, zona de servicio. 1.900 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, frente estación, 400 metros, salón 50 metros con chimenea, 5 dormitorios, buhardilla con baño, apartamento 1 dormitorio con entrada independiente a la casa, garaje 2 coches, aire acondicionado, piscina. 2.000 €. 916314113.

GILMAR. Las Matas, pareado 400 metros, 5 dormitorios, magnífico salón con chimenea, salida directa a jardín privado de 500 metros de parcela, zonas comunes, impecable. 2.200 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, pareado lujo, impecable, precioso salón con chimenea, salida directa al jardín, 3 dormitorios más buhardilla 50 metros con baño, zona de servicio, garaje 2 coches, aire acondicionado. 3.000 €. 916314113.

GILMAR. Monterrozas, levitt lujo, estrenar, domótica, 800 metros de parcela, piscina propia, 5 dormitorios, 3 baños completos, 2 en suite, zona de servicio, garaje 4 coches. 3.500 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, pareado, urbanización lujo, 1800 metros de parcela, con piscina propia 400 metros construidos, 5 dormitorios, zona de servicio, salón de 100 metros, totalmente amueblado, buenísima decoración. 6.000 €. 916314113.

GILMAR. Molino de la Hoz. Casona, lujo, 1000 metros parcela de 3000 metros, piscina. Totalmente amueblado, magnífica decoración. 6.000 €. 916314113.

GILMAR. Puerta de Hierro. Chalet 780 metros, 5 dormitorios, 6 baños, garaje 3 coches, parcela 1000 metros, urbanización con seguridad 24 horas. Nuevo, piscina. 12.000 €. 912093290.

GILMAR. Torrelodones, independiente, diseño, 280 metros, 2.700 parcela, 4 dormitorios, 4 baños, las mejores vistas de toda la sierra, zona muy tranquila. 2.000 €. 916392023.

GILMAR. Adosado, urbanización privada con vigilancia las 24 horas, a estrenar, piscina, gimnasio y sauna, garaje 3 coches, magníficas calidades. 2.500 €. 913076469.

GILMAR. Majadahonda, muy céntrico, 100 metros, ideal para oficinas o clínica. 1.200 €. 916314113.

GILMAR Salamanca. Oficina 55 metros, calefacción, 1 baño, portero físico. 1.250 €. 912093290.

GILMAR. Peñagrande, independiente, 320 m2 y 100 jardín, 4 dormitorios + servicio, 4 baños + aseo, impecable. 3.000 €. 916507515.

GILMAR. Aravaca, adosado 300 metros, 4 dormitorios + 1, aire acondicionado, urbanización con piscina. 2.400 €. 913524705.

GILMAR. Boadilla, 400 metros, 1200 parcela, 4 dormitorios, 2 servicio, 3 baños, piscina. 2.000 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, magnífico independiente, 370 metros, 2560 parcela, 5 dormitorios, 4 baños, magníficas calidades. 2.800 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, 400 metros, 1700 parcela, 4 dormitorios, 3 baños, piscina, garaje. 2.900 €. 916339239.

GILMAR. San Agustín de Guadalix, adosado amueblado, 150 m2, 3 dormitorios, 2 baños, piscina común. 1.300 €. 916507515.

GILMAR. Fuente del Fresno, chalé con 1900 m2, parcela y 300 m2 construidos, 5 dormitorios + servicio, 3 baños + servicio, dos plantas, piscina y precioso jardín. 3.600 €. 916507515.

GILMAR. San Agustín de Guadalix, adosado dos plantas, tres dormitorios, amueblado, piscina común. 1.300 €. 916507515.

GILMAR. Soto Moraleja, adosado, dos plantas, dos dormitorios en suite, aseo visitas, gran cocina, jardín privado, piscina común, garaje, impecable. 2.600 €. 916507515.

GILMAR. Majadahonda, Avenida España, buenísima situación, adosado esquina, 350 metros, impecable, ideal para negocio. 3.100 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, pareado, diseño, lujo, totalmente amueblado, 500 metros, preciosa decoración, grandes zonas comunes, vigilancia 24 horas, preciosa parcela privada. 4.500 €. 916314113.

GILMAR. Boadilla, sector B oficina, 34 metros, 510 €. 916339239.

GILMAR. C/ Monteleón, local 140 metros, antes academia de música, posibilidad diáfano, cualquier uso, 2.200 €. 912093290.

GILMAR. Marbella, oficina de 50 metros, pleno centro de Marbella. 600 €. 685557170.

GILMAR. Majadahonda, 400 metros, 6 dormitorios, impecable, salón con chimenea, 50 metros, piscina. 2.000 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, buenísima zona, adosado esquina, buena parcela, directa zonas comunes, 4 dormitorios más buhardilla, zona servicio, totalmente amueblado, impecable. 2.100 €. 916314113.

GILMAR. Rozas, independiente lujo, estrenar, 900 metros parcela con piscina propia, 350 metros casa, 4 dormitorios, zonas servicio, precioso salón chimenea, magníficas calidades, domótica. 3.500 €. Incluye mantenimiento jardín y piscina. 916314113.

GILMAR. Boadilla, Viñas Viejas, adosado estrenar, 3 dormitorios, 3 baños, buhardilla, 3 garajes, piscina, vigilancia. 1.680 €. 916339239.

GILMAR. Puerta de Hierro, chalé de lujo, con amplia zona ajardinada, 250 metros, 3 dormitorios, 2 baños, piscina, garaje. 3.950 €. 912093290.

GILMAR. La Moraleja, independiente en urbanización privada con piscina propia, 2 plantas, 4 dormitorios, 3 baños, zona de servicio, vigilancia 24 horas. 4.900 €. 916507515.

GILMAR. Fuente del Fresno, magnífico chalé de 1.000 metros construidos y 2.000 metros de parcela, impecable, 6 dormitorios + 2, 5 baños, piscina. 6.000 €. 916507515.

GILMAR. La Moraleja, independiente con parcela de 10.000 metros, 1.600 metros construidos, 5 dormitorios + 3, 6 baños + 2, piscinas de verano y climatizada. 19.000 €. 916507515.

GILMAR. Arturo Soria- El Bosque, chalé 220 metros, 4 dormitorios, 3 baños, garaje y piscina, impecable. 3.000 €. 916507515.

GILMAR. Monterrozas, independiente, zona Punta Galea, 4 dormitorios + 1 despacho (posible dormitorio), completamente amueblado, piscina, mantenimiento de jardín y comunidad incluidos en precio. 3.500 €. 916319900.

GILMAR. La Moraleja, independiente, 2.300 metros de parcela, 540 metros construidos, 5 dormitorios, 5 baños, piscina. 6.000 €. 916507515.

GILMAR. Mijas Costa, adosado sin amueblar, nuevo, 3 dormitorios, impresionantes vistas al mar, carretera montaña- Riviera. 900 €. 685557170.

GILMAR. Galapagar, pareado a estrenar de 250 metros, 550 de parcela, 4 dormitorios, 3 baños, muy buenas calidades, piscina, domótica. 1.500 €. 916319900.

GILMAR. Marbella, chalé adosado en la playa, 4 dormitorios, amueblado, 230 metros, larga temporada 2.500 €/ mes, o corta temporada, precio a consultar. 685557170.

GILMAR. Marbella- Guadalmina Baja, bonita villa de 5 dormitorios, cerca de la playa, 600 metros construidos y 5.000 metros de parcela, piscina, garaje, larga temporada 4.400 euros/ mes o corta (Julio 6.000 euros, Agosto 10.000 €.) 685557170.

GILMAR. Marbella- Guadalmina Baja, chalé pareado de 5 dormitorios, totalmente amueblado, con jardín privado de 80 metros, piscina comunitaria, garaje, a 200 metros de la playa, corta temporada, Julio 8.000 euros, Agosto 10.000 €. 685557170.

GILMAR. Ciudalcampo, 2.500 metros parcela, 500 metros construidos, piscina, 5 dormitorios, 4 baños, impecable, gran zona de recibo. 6.500 €. 916507515.

GILMAR. Puerta de Hierro, chalé pareado, 500 metros, tres plantas, 5 dormitorios, 7 baños, lujo, ascensor en vivienda, piscina. 5.000 €. 912093290.

GILMAR. Marbella, chalé adosado con 3 dormitorios, 3 baños, amueblado, a 200 metros de la playa y 5 km de centro Marbella, preciosa urbanización con piscina, garaje. 1.600 €. 685557170.

GILMAR. Marbella playa, adosado de 250 m2, 4 dormitorios, amueblado, a 100 de la playa, preciosas vistas al mar. 2.400 €. o meses de verano. 685557170.

GILMAR. Pozuelo, unifamiliar en parcela de 1000 metros con piscina, 6 dormitorios, varios salones, aire acondicionado. 3.000 €. 913525586.

GILMAR. Mirasierra, chalé 400 metros, 1.100 metros de parcela, piscina todo el año, jardín rodeando toda la casa, 5 dormitorios, 2 zonas de servicio, cocina a estrenar, recién rehabilitado. 3.100 €. 912093290.

GILMAR. Encinar de los Reyes, independiente, 485 metros, construidos, 1.100 parcela, gran zona de recibo, 4 dormitorios + servicio, 3 baños + servicio, 2 aseos, impecable, salón- bodega, piscina, magníficas calidades. 7.500 €. 916507515.

GILMAR. Encinar de los Reyes, pareado, 4 dormitorios + servicio, zona independiente de invitados, piscina independiente, impecable, 8.500 €. 912093290.

GILMAR. Boadilla, Sector B, adosado, 3 dormitorios, 2 baños, posibilidad amueblado, piscina, muy bien situado. 1.200 €. 916339239.

GILMAR. Marbella, El Rosario, chalé independiente con parcela de 400 m2, 130 construidos, 2 dormitorios, 2 baños, garaje privado, semi amueblado. 1.500 €. 685557170.

GILMAR. Galapagar, independiente, 5 dormitorios, 3 baños, a estrenar, buenas calidades, urbanización. 1.600 €. 916319900.

GILMAR. Rozas, Punta Galea, independiente Levitt, 4 dormitorios + 1 servicio + despacho (posible dormitorio), impecable, piscina, paddle tenis, comunidad y mantenimiento de jardín incluido en el precio. 3.000 €. 916319900.

GILMAR. Molino de la Hoz, 300 metros, 3.000 de parcela, amueblado, piscina, gimnasio, alquiler temporada de verano (junio a septiembre). 3.800 €. 916319900.

RECEPCIÓN DE ANUNCIOS ECONÓMICOS TODAS LAS SECCIONES EL MUNDO (Inmobiliaria Ofertas de empleo Financieros, etc...) 91 532 01 32 (TARIFA OFICIAL Cobro domicilio Tarjetas) ENTRELINEAS PUBLICIDAD entrelineas@h2mpublicidad.com C/Carmen, 8 - 1ºB (Metro Sol) Fax: 91 532 09 23

ANUNCIOS BREVES

GILMAR. Molino de la Hoz, independiente, 6 dormitorios, 3000 de parcela con apartamento de 60 metros a parte, espectaculares vistas, piscina, diseño moderno. 5.000 €. 916319900.

GILMAR. Torrelodones, independiente de 1.100 metros y 6.000 de parcela ajardinada, piscina con cenador, bar y bodega, muy céntrico, ideal para negocio eventos, residencia, hotel rural, etc. 6.000 €. 916319900.

GILMAR Quinta de los Molinos, C/ Tobago, 290 metros, adosado, 3 dormitorios más buhardilla, 3 baños, aseo, 3 plantas, jardín privado, garaje para 3 coches. 3.300 €. 912093290.

GILMAR Peñagrande, independiente a estrenar, 300 metros con jardin y piscina, 4 + 1 dormitorios, lujo, diseño, 5.000 €. 916507515

GILMAR. Villalba, adosado, 160 metros, 3 dormitorios, amueblado, zona Los Valles. 1.200 €. 916319900.

GILMAR. Valdemorillo, Cerro de Alarcón, independiente, 200 metros, 1040 parcela, 4 dormitorios, magníficas vistas. 1.400 €. 916319900.

GILMAR. Valdemorillo, adosado, 170 metros, 4 dormitorios, 3 baños, 1 aseo, a estrenar. 1.400 €. 916319900.

GILMAR. Rozas, zona Punta Galea, adosado 280 metros, 5 dormitorios, 3 baños, piscina y tenis en zonas comunes. 2.200 €. 916319900.

GILMAR. Monterrozas, independiente, 500 metros, 1500 de parcela, 5 dormitorios, 5 baños, piscina, ideal como vivienda mixta con despacho profesional. 3.500 €. 916319900.

GILMAR. Conde de Orgaz, 600 metros construidos, 1.100 metros de parcela, 4 dormitorios, 6 baños, unifamiliar, 3 plantas, en perfecto estado, piscina exterior climatizada. 13.000 €. 912093290.

GILMAR- Somosaguas, adosado, 350 metros, 5 dormitorios, 4 baños, piscina comunitaria, 2.500 € 913524705.

GILMAR- Boadilla del Monte, urbanización Montepríncipe, adosado, 4 dormitorios, urbanización con piscina, 2.500 €, 913524705.

GILMAR- Boadilla, Pino Centinela, 350 metros, 4 dormitorios, precioso chalet independiente, completamente reformado, grandes calidades, 3.500 €, negociable. 916339239.

LAS ROZAS. Punta Galea, chalé Levitt de 348 metros, 5 dormitorios, 3 baños, excelentes calidades. 2.300 €/ mes. Ref.: ALQ3461 www.urbenorte.c

BOADILLA DEL MONTE. Bonanza, chalé individual 410 m2, 1.800 m2 parcela, 5 dormitorios, 3 baños, 2 salones, cocina office, despensa, cuarto servicio, almacén, salón juegos, porche, zona ajardinada y piscina privada. 3.000 €/ mes. ALQ1600 916380304. www.urbenorte.com

ARAVACA, Rinconada- Somosaguas, varios chalets, precios desde 2.000 a 7.000 €. 913574333.

204 OFICINAS

SOL. En calle Abad nº 2 (Esquina Plaza del Carmen). Alquilo oficina. Con calefacción central. 2 ascensores, conserje. 258 €. /mes (Incluidos gastos comunidad y luz eléctrica). 914671795.

OFICINAS, Prolongación Castellana, 100, 160 y 260 m2. Impecable. Para entrar. 607581858.

GILMAR. Orense, oficina, 100 metros, todo exterior. 2.300 €. 912093290.

GILMAR. Marbella, oficina de 100 metros, en pleno centro de Marbella. 3- 4 despachos, sala de reunión, pequeña cocina. 1.600 €. 685557170.

GILMAR. Pozuelo, oficina 156,60 metros, 17 euros/ metro + comunidad. 913524705.

GILMAR. Pozuelo, oficina 128,80 metros, 17,50 euros/ metro + comunidad. 913524705.

GILMAR. Boadilla, oficina 56 metros, estrenar, aire acondicionado. 970 €. 912093290.

GILMAR. C/ Alcalá, 240 metros, oficina para despacho, para actualizar, exterior, primera planta, finca señorial. 4.000 €. 912093290.

GILMAR. Ventorro del Cano, naves de 350 metros a estrenar. 2.800 €. 916339239.

GILMAR. Salamanca. C/ Claudio Coello. 110 metros, 3 despachos. 1.600 €. 912093290.

GILMAR. Claudio Coello, 130 metros, vacío, reformada. 3.000 €. 912093290.

GILMAR. Sol, oficinas, reformadas, exteriores, dede 1.000 €. 911218401.

GILMAR. Castellana, 200 metros, oficina lujo, exterior. 6.000 €. 912093290.

GILMAR. Tres Cantos, magnífica planta de oficinas, en edificio exclusivo, muy diáfanas, dispones de algunos despachos independientes, suelo y techo técnico, impecables. 13 eruso m2 + comunidad + garaje, disponibles 15 plazas. 916507515.

GILMAR. Suances, C/ Cronos, oficina en edificio a estrenar, lujo, 70 metros, 2 aseos, garaje. 1.000 €. 912093290.

GILMAR. Castellana, oficina, 240 metros, exterior, para entrar. 6.000 €. 912093290.

GILMAR. Despacho de 45 metros, aseo, obra nueva, a estrenar, plaza de garaje. 650 €. 916319650.

GILMAR. Moralzarzal, local 45 metros, 2 plazas de garaje, en bruto, buena ubicación, muy comercial. 950 €. 916319650.

GILMAR. Sol, oficina 170 metros, 4 despachos, 2 salas de juntas, exterior, muy luminosa, ascensor, cocina, 2 baños, completos. 2.800 €. 911218401.

GILMAR. García Noblejas, oficina 350 metros, 9 despachos, sala diáfana. 4.000 €. 912093250.

GILMAR. Pintor Rosales, 65 metros, 1 despacho, gran sala diáfana. 1.150 €. 912093290.

GILMAR. Polígoo Industrial Alcobendas, oficinas de 180 metros + 45 de terrraza, 2 plazas de garaje. 3.000 €. 916507515.

GILMAR. Salamanca- Diego de León, oficina, 1ª planta, 90 metros, 3- 4 despachos, interior, luminosa, para retocar. 1.400 €. 912093290.

GILMAR. Cuatro Caminos, oficina 105 metros, recién reformada, 1 aseo, luminoso, edificio de oficinas, portero 24 horas, diáfano con 1 despacho, aire acondicionado. 2.000 €. 912093290.

GILMAR. Arroyo de la Vega, oficinas en edificio exclusivo, 220 metros, diáfanas, suelo y techo técnico, aire acondicionado, seguridad, posibilidad 2 plazas garaje. 4.000 €. 916507515.

GILMAR. Príncipe de Vergara, despacho profesional, 130 metros, 4 despachos, sala de juntas, 2 recepciones. 1.900 €. 912093290.

GILMAR. Paseo Castellana, oficina en edificio exclusivo, 445 metros, 12 despachos, sala de juntas, amplia recepción, excelente estado. 10.000 €. 912093290.

GILMAR. Retiro, oficina 310 metros, 9 despachos, vacía, 4 baños, uso despacho profesional, 1 plaza de garaje. 7.000 €. 912093290.

GILMAR. Viso, oficina de lujo, 360 metros, 7 despachos, zona diáfana, amueblada de diseño, plazas de garaje, edificio emblemático. 19.000 €. 912093290.

GILMAR. Rozas, despacho en edificio exclusivo de oficinas situado junto a Parque Empresarial, vigilancia 24 horas, comunidad incluida en el precio. 1.000 €. 916319900.

GILMAR. Rozas, oficina, sala más 1 despacho, directamente para entrar, en uno de los mejores edificios de la zona, junto a Parque Empresarial. 1.500 €. 916319900.

GILMAR Retiro, C/ Doce de Octubre, 114 metros, 4 + 3 despachos, amplia recepción. 1.300 €. 912093290.

GILMAR Orense, oficina 120 metros, 2 plazas de garaje. 1.600 €. 912093290.

GILMAR Orense, oficina 250 metros, muy luminosa. 2.500 €. 912093290.

GILMAR Pueblo Nuevo, C/ Hermanos García Noblejas, 350 metros, 9 despachos, sala de juntas, espacio diáfano para 20 puestos de trabajo, recepción, techo técnico, montacargas, amplio office, con o sin muebles. 3.500 €. 912093290.

GILMAR Salamanca, oficina 240 metros. 4.000 €. 912093290.

GILMAR Serrano, oficina representativa, 200 metros. 5.000 €. 912093290.

GILMAR Castellana, oficina 200 metros. 6.000 €. 912093290.

GILMAR. C/ Serrano, 300 metros, 3 despachos, exteriores, sala de juntas, amplia zona de trabajo. 10.500 €. 912093290.

GILMAR Salamanca, 310 metros, oficina toda exterior, C/ Alcalá, 3 viviendas unidas. 8.000 €. 912093290.

PÍO XII. Calle Triana, bajo, 790 metros en edificio tipo chalé. 800 €. 914461111.

CHAMBERÍ. Oficinas 200 m2, exterior, 1ª planta, varias estancias. 4.500 €/ mes. Ref. ALQ4210 917992486. www.urbenorte.com

C/ ORENSE, 39. Se alquila oficina, 180 m2, exterior. 915722711.

VISO. 180 m2. 6 despachos modificables + recepción. 659480097. Particular.

RETIRO 6 despachos. 2.000 €. Tardes. 625048355

METRO Alfonso XIII. iii0casión!!! Edificio exclusivo, moderno, céntrico, montacargas. 914162712.

TETUÁN. Se alquila oficina 1 dormitorio, junto al metro Tetuán, 55 metros, 1 baño, calidades de lujo, aire acondicionado, a estrenar. 750 €/ mes. 913759657. 618382675.

● VELÁZQUEZ,
ALQUILER, MAGNÍFICA OFICINA. TODA EXTERIOR. 515 METROS, 60 TRASTERO, 7 GARAJES, EDIFICIO EXCLUSIVO, OPORTUNIDAD. 915631135.

206 LOCALES Y NAVES

● ALQUILO FRENTE
RIVAS FUTURA. C/ GONZALO TORRENTE BALLESTER, PERPENDICULAR C/ PABLO IGLESIAS, 100 M2, APROX., 2/3 ESCAPARATES DE 4,40 METROS CADA UNO, EN BRUTO, CON TODAS LAS ACOMETIDAS, BIEN COMUNICADO. ABSTENERSE AGENCIAS. 669119005.
LLAMAR LABORABLES DE 9 A 18,00 H.

● ALQUILO FRENTE
RIVAS FUTURA. (CTRA. VALENCIA). A LA ALTURA PABLO IGLESIAS, 84.
C/ GONZALO TORRENTE BALLESTER, PERPENDICULAR C/ PABLO IGLESIAS, 100 M2, APROX., 2/ 3 ESCAPARATES DE 4,40 METROS CADA UNO, EN BRUTO, CON TODAS LAS ACOMETIDAS, BIEN SITUADO Y COMUNICADO. ABSTENERSE AGENCIAS. 669119005.
LLAMAR LABORABLES DE 9 A 18 H. 16 €/M2.

ALQUILER locales comerciales en San Sebastián- Guipúzcoa, un local único en alquiler para el mejor negocio. Situación privilegiada a 30 metros del centro comercial de San Martín (Fnac, Zara, etc), en pleno centro comercial de la ciudad, junto al nudo de calles peatonales, intenso flujo peatona de la zona, superficie 170 metros útiles en dos plantas de igual tamaño. Información: 943440105. 606435028.

ALQUILO NAVE. 1.600 m2. Carabanchel, Madrid. 670355110.

ZONA VENTAS, Luis Ruiz, 16. Local 35 m2. Con instalación. Alquiler. 475 €. Incluida comunidad. 914605336. 606759194.

ALQUILO ó vendo local, en Centro Comercial Alcalá Norte, entrada planta calle, 76 metros. 913203942.

● SAN FERNANDO HENARES
NAVE INDUSTRIAL. MAÑANAS. 915705804.

CRONOS, 63. Oficina 206 m2, 1ª planta, 18,00 euros m2. 914488525.

GERCO Cuatro Caminos, local alquiler, 131 metros, esquina edificio nuevo, cualquier actividad, salida de humos, 3.000 € más IVA (499.158.- ptas) 915751570

GERCO Carabanchel-Oporto, nave 440 metros, ideal oficinas, muy bien comunicado. 4.000 €. 915751570.

GERCO Castellana, gran local, 193 metros con plaza de aparcamiento, 15 metros fachada, 6.010 € (1.000.000.- ptas) 915751570

GERCO, Polígono de las Mercedes, nave alquiler, 300 metros entreplanta, 100 metros patio, entrada vehículos, oficinas. 2.700 €. (449.242 ptas) 915751570.

GERCO Legazpi, alquiler local- oficina, 271 metros, entrada de carruajes, en 1 sola planta, fachada 26 metros, diversos negocios. 4.500 €. (748.737 ptas.) 915751570.

GUINDALERA. 550 metros, tres niveles, cerca Francisco Silvela, entrada de carruajes. 4.500 €. GILMAR. 912093250. Ref. 14949

D. RAMÓN DE LA CRUZ Cafetería 80 metros, planta calle, 70 metros sótano. 3.300 €. GILMAR 912093250 Ref. 7253

PRADILLO 119 metros, fachada 18 metros. 3.600 €. GILMAR 912093250 Ref- 12257

CALLE VELÁZQUEZ 602 metros, salida humos. 25.000 €. GILMAR 912093250 Ref-12332

PRÍNCIPE VERGARA. Ideal oficina, gran fachada, 200 metros. 5.000 €. GILMAR. 912093250. Ref. 15460.

PRÍNCIPE VERGARA. Local 200 metros, ideal oficina, clínica, totalmente diáfano. 1.139.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 15460

POLÍGONO AGUACATE. Nave 1200 metros totales, robotizada, ideal paquetería o similar. 11.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 18220

MONCLOA Local 250 metros entrada carruajes, actividad anterior taller motos 4.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19398

PASEO EXTREMADURA Local 280 metros ideal oficina alquiler 4.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19278

ARGÜELLES zona cafetería restaurante licencias 4.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 15773

BRAVO MURILLO Local 180 metros totales perfecto estado 5.000 €. GILMAR 912093250. Ref. 19610

PRADILLO. 119 metros, fachada 18 metros. 3.600 €. GILMAR. 912093250. Ref. 12257

PRÍNCIPE DE VERGARA, bar- restaurante, 140 metros, instalado, salida de humos, 5.000 € GILMAR 912093250. Ref- 19805

TRES CANTOS, Pol. Industrial, taller- concesionario, dos calles, 1900 m2, 16.000 € GILMAR 912093250. Ref- 19870

AYALA- Conde Peñalver, 78 metros, dos plantas, para entrar, fachada 8 metros. 3.500 €. GILMAR 912093250. Ref. 19446

TRES CANTOS. Polígono Industrial, taller- concesionario, dos calles, 1.900 metros 16.000 €. 912093250. GILMAR- 19870

GOYA, zona, 75 metros, muy comercial, 18.000 €. 912093250. GILMAR- 20769

CAVANILLES, 212 metros, dos plantas, magnífica fachada. 2.900 € 912093250 GILMAR- 21220

SAN SEBASTIÁN REYES zona Antena 3 chafián, 207 metros, 5.125 €. 912093250 GILMAR- 19390.

CHAMBERÍ, Actualmente oficinas 602 metros, 14.000 €. 912093250 GILMAR- 4759.

SERRANO- Concha Espina, gran fachada 240 metros alquiler, 18.000 €. 912093250 GILMAR - 19594.

HUMANES P.I. Naves en recinto cerrado 8850 metros, 37.500 €. 912093250 GILMAR- 21311.

Pº DELICIAS. Local 99 metros, 8 metros fachada. 1.800 €. 912093250. GILMAR -20248

VELÁZQUEZ próximo Goya, 313 metros. 24.000 €. 912093250. GILMAR- 22289

PACÍFICO al lado del metro, 1500 metros. 26.500 €. 912093250. GILMAR- 22148

GILMAR. Avda. de Asturias. Local comercial 155 m2, 20 fachada, en bruto. 3.750 €. 916507515.
dicionado, bomba de calor, servicios centrales de sala de juntas y cursos, garaje. 3.750 €. #.

GILMAR. Boadilla, local diáfano en bruto, 100 metros, meses de carencia. 750 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, loft 70 metros, bajo con cocina, trastero, garaje. 800 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, local Sector B, 60 metros. 900 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, Sector B, local bruto diáfano, 115 metros, patio inglés más terraza. 1.200 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, sectores, local bruto diáfano, 100 metros, reforma propiedad, meses de carencia. 1.200 €. 916339239.

GILMAR. Bailén, oficina sótano, 80 metros, 2 despachos, pequeña recepción, 2 aseos, entrada directa calle, cualquier dedicación profesional. 1.400 €. 912093290.

GILMAR. Boadilla, Sector B, 230 construidos, bruto, diáfano. 1.500 €. 916339239.

GILMAR. Mayor, 120 metros, segunda planta, 2 despachos + 1 grande, 1 baño, aseo, cocina, estrenar. 2.000 €. 911218401.

GILMAR. Majadahonda, centro, local 60 m2, muy comercial, buena fachada, para entrar. 2.200 €. 916314113.

GILMAR. Puerta Sol, frente Reloj, ático, 141 metros, diáfanos, luminoso, reformado. 2.400 €. 620356393.

GILMAR. Majadahonda, centro, muy comercial, 100 metros, esquina, gran escaparate, paso carruajes, para entrar. 2.700 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, centro, calle muy comercial, 200 m2, para entrar. 3.000 €. 916314113.

GILMAR. Boadilla, 298 construidos, diáfano en bruto, muy bien situado. 3.600 €. 916339239.

GILMAR. Las Rozas, edificio oficinas, 460 metros diáfanos, misma planta, para entrar con todas las instalaciones, seis plazas de garaje. 4.000 €. 916314113.

GILMAR. Boadilla, 170 construidos, muy bien situado. 4.200 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, 1040 metros, muy bien situados, 10 euros/ m2, posibilidad de dividirlo en varios locales. 4.500 €. 912093290.

GILMAR. Boadilla, local en bruto de 430 metros en dos plantas, 95 metros terraza, cualquier actividad, incluida restauración. 4.600 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, Sector B, local diáfano en bruto, baños realizados, 298 construidos. 5.000 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla del Monte, local en bruto, 170 + 260 metros, 25 metros fachada. 6.000 €. 916339239.

GILMAR. Zona Santa María de la Cabeza, C/ Bernardino Obregón 25, edificio de 1.800 metros, 7 plantas, 2 aseos por planta, recepción, ascensor. 18.000 €. 912093290.

GILMAR. Zona Arturo Soria, Emilio Vargas, edificio inteligente, estrenar, 1030,29 metros, primeras calidades, 22 euros m2 más 70 plazas garaje. 912093290.

GILMAR. Ciudad de la Imagen, 1.180 metros fraccionables, edificio exclusivo de oficinas, primeras calidades, posibilidad plazas garaje, 16 euros más gastos comunidad. 913524705.

GILMAR. Sanchinarro, local esquina, 138 metros, diáfano, en bruto, gran fachada, 1 plaza de garaje. 3.500 €. 916507515.

GILMAR. Boadilla, Las Lomas, 400 metros, 2000 parcela, perfecto estado, 6 dormitorios, 5 baños, parcela muy cuidada, garaje. 3.700 €. 916339239.

GILMAR. Centro Comercial Alcalá Norte, local bien situado, 34 metros, 4 de fachada. 1.600 €. 912093290.

GILMAR. Majadahonda, restaurante totalmente equipado, buenísima situación, traspaso, urge. 916314113.

GILMAR. Las Rozas, Europolis, muy comercial desde 80 metros, salida de humos, terraza de uso privativo, desde 70 metros. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, 40 metros, muy céntrico, muy comercial. 600 €. 916314113.

GILMAR. Torrelodones, muy céntrico, chalet independiente, diseño, estrenar, 50 metros, ideal para negocio. 1.200 €. 916314113.

GILMAR. Rozas edificio de oficinas, 110 metros, para entrar, muy luminoso, conjunto empresadil. 1.300 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, muy céntrico, gran fachada, muy luminoso, 150 metros, 2 despachos, cocina, 2 plazas de garaje, ideal para oficinas. 2.000 €. 916314113.

GILMAR. Majadahondam muy céntrico, 60 metros, muy luminoso, escaparate, para entrar. 2.200 €. 916314113.

GILMAR. Lofts a estrenar, disponemos de distintas superficies, precios y zonas, a estrenar, desde 850 a 1.500 €. Zona Norte. 916507515.

GILMAR. Avda- Manzanares, local 50 metros, cualquier dedicación, 1 baño, reforma. 1.200 €. 911218401.

GILMAR. Majadahonda, 187 metros, grandísima fachada, mejor calle comercial, para entrar. 4.000 €. 916314113.

GILMAR. Avda. Daroca- Alcalá, local, 50 metros, reformado, 6 metros fachada, oficina profesional. 750 €. 912093290.

GILMAR. Vva la Cañada, 300 metros, situado en polígono industrial, ideal para oficina, 1 despacho, 2 baños en obra. 2.400 €. 916392023.

GILMAR. Los Arroyos. Local 600 metros en bruto, muy buena ubicación, ideal para franquicia. 4.000 €. 916319901.

GILMAR. Las Tablas, magníficos locales de 93 y 100 metros, muy buena comunicación, en bruto y diáfanos, 30 euros/m, 916507515.

GILMAR. Fuencarral- Las Tablas, Isabel Colbrand, local 85 metros, en una planta. 2.800 €. 916507515.

GILMAR. Aravaca, local céntrico, 130 metros, 8 metros de fachada. 2.500 €. 913524705.

GILMAR. Hortaleza- Mar de Cristal, local 50 metros, 2 aseos recién reformados, antiguo bar de copas, cualquier uso, necesita reforma, aire acondicionado, pie de calle. 900 €. 912093290.

GILMAR. Hortaleza- Canillas, Vía de los Poblados, nave industrial con oficina, edificio exclusivo, 480 metros, amplia zona de carga y descarga, altura 4,20 metros, parking privado, seguridad 24 horas, 2.600 €. 912093290.

GILMAR. Tres Cantos, loft a estrenar, dispone de garaje y piscina. 900 €. 916507515.

GILMAR. Majadahonda, Gran Vía, 85 metros, diáfano, a estrenar, muy comercial, ideal negocio. 1.300 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, esquinazo, al lado Avda. España, muy comercial, mucho escaparate, para entrar. 1.300 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, 180 metros, diáfano, en planta, muy luminoso, para entrar, ideal oficinas. 1.800 €. 916314113.

GILMAR. Majadahonda, Avda. España, chalé esquina, 300 metros, para negocio. 3.000 €. 916314113.

GILMAR. Argüelles, C/ Galileo, 80 metros, 3 despachos, sala de juntas o convenciones, muy luminoso, edificio rehabilitado. 800 €. 911217501. Ref. 20933

GILMAR. Pozuelo, local 156 metros, fachada 10,63 metros, posibilidad para oficina. 3.000 €. 913525586.

GILMAR. Marbella Centro, local comercial de 395 m2, muy buena ubicación, ideal para tiendas, bancos, franquicias. 6.280 €. 685557170.

GILMAR. Bravo Murillo, local 50 metros, 12 metros sótano, 3 metros fachada. 1.600 €. Ref. 21555. 911217501.

GILMAR. Boadilla, rotonda Siglo XXI- Infante Don Luis, 99 metros, bruto, diáfano. 2.079 €. 916339239.

GILMAR. Boadilla, 330 metros Rotonda Siglo XXI- Infante Don Luis, bruto diáfano. 6.948 €. 916339239.

GILMAR. Villalba, 750 metros, local diáfano en bruto, situado en zona, muy comercial, dispone de salida de humos. 12.000 €. 916319900.

GILMAR Arganzuela, local 55 metros, exterior, planta calle, muy luminoso, para cualquier uso. 750 €. 911218401.

GILMAR Alcorcón, Ventorro del Cano, nave 1326 metros, esquina, muy bien situada, gran fachada. 15.900 €. 916339239.

GILMAR Arturo Soria, edificio 1.200 metros, con parcela de 2.000 metros, 8 plazas de garaje. 25.000 €. 912093290.

GILMAR Tetuán, oficina 90 metros apie de calle, 2 despachos, sala de juntas, 2.400 €, 912093290

GILMAR Prosperidad, local en bruto, hace esquina, 80 metros, 5 meses de carencia para reforma. 2.000 €. 912093290.

GILMAR Zona C/ Cartagena, 230 metros, exterior, muy luminoso, 4 despachos, zona diáfana en forma de L, posibilidad de unirla y tener 500 metros. 3.000 €. 912093290.

GILMAR C.C. Alcalá Norte, 70 metros, local para entrar. 2.900 €. 912093290.

GILMAR Fuencarral, 300 metros, diáfano con 3 despachos y 200 metros de almacén. 6.000 €. 912093290.

GILMAR Avda. de Betanzos, 500 metros, 1ª planta 200 metros con 12 despachos, baja 100 metros, y sótano 150 metros, comunicado con plataforma elevadora, 1ª planta todo exterior. 9.000 €. 912093290.

OPORTO. Nave 270 metros. 3.000 €. 914461111.

MAJADAHONDA. Dr. Marañón, local de 48 metros con fachada de 4 metros, zona de mucho paso, 1.250 €/ mes. Ref.: ALQ3459 www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano. Nave esquina, 1ª planta 224 m2, 3 m altura, entrada directa calle. Ideal empresas servicios. 1.400 €. Ref. ALQ4216 917992486. www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano. Nave estrenar. 475 m2 dos plantas (210 y 233 m2). Acceso carruajes. Altura techos 5 y 3,5 m. 5.690 €/ mes. Ref. ALQ4233 917992486. www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano. Nave estrenar. 1.278 m2 dos plantas (492 y 485 m2). Acceso carruajes. Altura techos 5, y 3,5 m. 12.336 €/ mes. Ref. ALQ4234 917992486. www.urbenorte.com

BOADILLA. Siglo XXI. Local 162 m2 (baja 90 m2 y calle 70 m2). Acabados calidad. 3 escaparates esquina. Traspaso 70.000 euros + alquiler 2.000 €/ mes. Ref. ALQ4235 917992486. www.urbenorte.com

ALCORCÓN. Ventorro Cano. Nave esquina 250 m2 en dos plantas. Tres oficinas en planta 1ª y otra oficina en planta baja. Techos 8,5 m. Acceso camiones. 3.000 €/ mes. Ref. ALQ4238 917992486. www.urbenorte.com

VILLANUEVA PARDILLO. Céntrico. Local en bruto en planta calle. 82 m2. Excelente ubicación en zona de gran proyección. 825 €/ mes. Ref. ALQ4242 917992486. www.urbenorte.com

VILLANUEVA PARDILLO. Céntrico. Local en bruto en planta calle. 226,17 m2. Excelente ubicación en zona de gran proyección. 2.725 €/ mes. Ref. ALQ4243 917992486. www.urbenorte.com

BOADILLA. Siglo XXI. Local 102 m2 dos plantas (37 m2 calle y 65 m2 sótano). Salida humos. Patio inglés 20 m2. Terraza exterior 25 m2. Traspaso de 15.000 euros + alquiler 1.250 €/ mes. Ref. ALQ4244 917992486. www.urbenorte.com

BOADILLA. Local 95 m2 en dos plantas, en avenida comercial, terraza de 20 m2, apto cualquier negocio, 1.700 €/ mes. Ref. ALQ4163 917992486. www.urbenorte.com

SANCHINARRO. cualquier actividad, inmejorable situación, eje comercial, metro. 914162712.

ALBASANZ, 75. Oficinas de 720- 1462 m2. 14,00 euros m2. 914488525.

207 TRASPASOS

BARES Cafeterías, comidas, terraza. Cascorro, Elíptica. Acacias. Salamanca. 914667599. 629067193.

GERCO Peñagrande, cafetería- restaurante, 175 metros, 3 servicios, calefacción, aire acondicionado, renta 1503 euros (250.000 .-ptas) traspaso 72.000 € (11.979.792.- ptas) 915751570

GERCO Goya, muy comercial, 85 metros, salida de emergencia, renta 950.- euros, ideal tienda niños, zapatería, regalos, etc (158.067.- ptas) traspaso 120.202 € (20.000.000.- ptas) 915751570

GERCO Chamberí, restaurante funcionando, 138 metros, renta 1.011.- euros (168.216.- ptas) traspaso 168.283 € (28.000.000.- ptas) 915751570

GERCO Chamberí, local traspaso, muy bien situado, funcionando, gran escaparate, 2 entradas, 49.000 € (8.152.914.- ptas) 915751570

GERCO Ciudad Lineal- Vicálvaro, 90 metros, academia, posibilidad otras actividades, renta 900 euros. (149.747 ptas. traspaso 31.000 €. (5.157.966 ptas) 915751570.
#

GERCO Castellana, bar de copas, mejor zona, cartel identificativo, totalmente equipado, 58.000 € (9.650.388.- ptas) 915751570

GERCO Alonso Martínez, traspaso local, 153 metros, licencia bar de copas, funcionando, totalmente instalado, 200.800 € (33.410.308.- ptas) 915751570

GERCO Prosperidad, traspaso local, 83 metros, instalado, imprenta con licencia, buena zona. 100.000 €. (16.638.800 ptas) 915751570.

GERCO, Embajadores, traspaso negocio, en pleno funcionamiento, zona muy comercial, excelente situación. 42.000 €. (6.988.212 ptas) 915751570.

GERCO, Ciudad Lineal, local traspaso, bar cafetería funcionando, 100 metros, buena situación, cerca de Hermanos García Noblejas. 112.000 €. (18.635.232 ptas) 915751570.

GERCO Manzanares, 600 metros, fachada, 4,5 metros, instalado, chapa y pintura, bien comunicado. 300.506 €. (50.000.000 ptas) 915751570.

GERCO Nacional I- San Sebastián de los Reyes, traspaso, restaurante totalmente montado en polígono, 345 metros, bien comunicado. 367.500 €. (61.146.855 ptas) 915751570.

GERCO. Carabanchel, 85 metros en planta calle, escaparate, buena ubicación, renta 639 euros (106.321 ptas.), traspaso 16.000 €. (2.662.176 ptas.) 915751570.

LAS ROZAS Camilo José Cela, se traspasa local de esquina, en la mejor zona del parque empresarial, muy comercial 916404109 www.urbenorte.com

208 VERANEOS

● ANUNCIOS
EN ESTA SECCIÓN. "DEBOD". 915423392.

CALPE. Benissa, Moraira. Especial Verano. Chalets con piscina privada. Equipados. 966497016. info@villasguzman.com www.villasguzman.com

● SE
ALQUILA APARTAMENTO EN COSTA BALLENA (ROTA-CÁDIZ). 2 DORMITORIOS, DOS BAÑOS, SALÓN, TERRAZA CON VISTA AL CAMPO DE GOLF Y AL MAR. URBANIZACIÓN PRIVADA CON PISTAS DE PÁDEL Y GARAJE. ALQUILO MESES O QUINCENAS, JUNIO, JULIO Y SEPTIEMBRE. POSIBILIDAD OTROS MESES. MOVIL: 618183648. FIJO: 924276471

ALQUILO CASA Casa grande en Ibiza por semanas. 2 cocinas, 3 salones, 4 baños. Para consultar disponibilidad. Tfo. 678454230.

SANTANDER /Miengo. A diez minutos de Santander, con playas en la misma población. Se alquilan apartamentos de 1 dormitorio, capacidad 2 ó 3 personas, completamente instalado, semanas y quincenas, de Junio a Septiembre, semana del 1 al 15 de Julio, 350 € por semana, quincenas 600 euros. Agosto y Septiembre consultar: Tfno: 915435561.

SANTANDER / Miengo. A diez minutos de Santander, con playas en la misma población. Se alquilan apartamentos de 2 dormitorios, capacidad 4 personas, completamente instalado. Semanas y quincenas, de Junio a Septiembre, semana del 1 al 15 de Julio 500 € por semana. Quincenas 900 euros. Agosto y Septiembre consultar: Tlfno: 915432147.

SAN PEDRO- Estepona, Dunas Green, apartamentos equipadísimos, vacaciones, desde una semana hasta larga temporada, ideal familias, piscina, espectacular, amplísimos jardines, 2 pistas de pádel. parking. 952893980.

VACACIONES en Sotogrande- Manilva, amplios y confortables apartamentos muy equipados a estrenar, 2 piscinas, magníficas vistas. Aparcamiento. Precios especiales de apertura. 952893980.

SANTANDER Apartamento vacaciones. 616563272.

ALQUILO pareado, Rubicón, Lanzarote. 630893241.

FUENTERRABÍA. Alquilo apartamento temporada verano. 915722711.

PUERTO BANÚS. Guadalmina, descuentos última hora, disponibles Agosto- Septiembre. 609035802.

ALQUILO apartamento en playa de Gandía, nuevo, de 3 dormitorios, 2 baños, amplia terraza, piscina, zona verde, pista de tenis y gimnasio. Meses de julio, agosto y septiembre (posibilidad por semanas). 689458067. #.

SANTANDER /Miengo. A diez minutos de Santander, con playas en la misma población. Se alquilan apartamentos de 1 dormitorio, capacidad 2 ó 3 personas, completamente instalado, semanas y quincenas, de Junio a Septiembre, semana del 1 al 15 de Julio, 350 € por semana, quincenas 600 euros. Agosto y Septiembre consultar: Tfno: 915435561.

SANTANDER / Miengo. A diez minutos de Santander, con playas en la misma población. Se alquilan apartamentos de 2 dormitorios, capacidad 4 personas, completamente instalado. Semanas y quincenas, de Junio a Septiembre, semana del 1 al 15 de Julio 500 € por semana. Quincenas 900 euros. Agosto y Septiembre consultar: Tlfno: 915432147.

COMPRA INMOBILIARIA

301 PISOS

COMPRAMOS pisos, solares, edificios con/ sin inquilinos, proindivisos, herencias, casas bajas. Pagamos contado. 913605536. 628056685.

HOGAR

404 MUDANZAS

● SE
HACEN PORTES Y MUDANZAS. MONTAJES DE MUEBLES. PRESUPUESTOS SIN COMPROMISO. 626055641. 635568269

ERIZANA PUBLICIDAD
ANUNCIOS POR PALABRAS Y CAMPAÑAS EN EL MUNDO 91 576 64 48
GRANDES DESCUENTOS

La escritora y periodista, junto a un cuadro de la playa de Ondarreta, en San Sebastián. / REPORTAJE GRÁFICO: FERNANDO PEÑALOSA

EL RINCÓN DE...

BEGOÑA ARANGUREN

ESCRITORA Y PERIODISTA. 'TODA UNA VIDA', SU ÚLTIMO LIBRO, SUPONE SU DEBÚ EN LA FICCIÓN

DIANA ARRASTIA

Son tiempos convulsos y la monarquía toca a su fin. Inés, hija de un ministro de Alfonso XIII, decide afrontar que su matrimonio es desgraciado y separarse sin medir las consecuencias que en la alta sociedad, más acostumbrada a la doble moral, podría suponer tal decisión.

«En el fondo, muchísima gente la calificaría de suicida, porque en ese círculo del que proviene, con esas gentes tan malas que la rodean, va y dice que no aguanta a un marido y da el paso de separarse, lo que no hacía nadie. Eso es algo que la gente de su entorno, de su medio natural, incluso de su propia familia, no le perdona. Y sufre mucho. Ahora bien, en el fondo el sufrimiento espabila y purifica y esta chica, que se hubiera seguido siendo una señora de la alta sociedad de tantas de aquella época, empieza a vivir, a agarrar las riendas de su vida».

Toda una vida (Ed. Planeta) es la obra con la que Begoña Aranguren debuta en la novela de ficción. «Me encantan los contrastes en la vida y me parece que es divertido tocar todos los palos». Y con ella rinde un homenaje y ofrece un desafío. «Es un agradecimiento a todas esas mujeres que han pasado desapercibidas sufriendo tantísimo por tratar de conseguir una parcelita chiquitina de libertad que, sumadas entre sí, nos ha llevado hasta donde estamos. Pero es también una crítica a la hipocresía social de todas las épocas».

Fotografías de sus hijos.

Tan sincera como su novela es su casa. «Paso el umbral de mi casa y para reconocerla como mía y estar a gusto, porque me encanta estar en casa, tengo que saber inmediatamente que no es cursi. Porque hay que ver qué casas hay… Te empiezas a marear y la cabeza se te va». Por ese motivo, la escritora tiene una propósito muy claro en su espacio personal. «Quiero que se vean las cosas que importan a la persona que habita esa casa. Y en mi caso es la chimenea, porque me parece muy agradable y me espanta el frío; los libros, que me encantan; unos cuadros que me digan algo, por ejemplo, que me hablen del mar, porque a mí Castilla me entusiasma pero echo de menos el mar. Tengo que ir a verlo de vez en cuando. Y también que la casa esté vivida, que no sea para las visitas. Yo no recibo visitas, yo recibo amigos».

Un sofá con vistas

De entre todos los rincones, Begoña Aranguren se reserva uno muy especial: un sofá con vistas a un patio, arropado por la biblioteca, la chimenea y algunas fotografías. «Me gusta tener fotos de la gente que me importa: de mis padres, de mis hijos, de mis hermanos, de mi tío José Luis, al que idolatraba…».

Entre sus objetos más queridos destaca una chapa que siempre lleva en el cuello con la firma de sus padres; un marco doble que recoge una fotografía de cada uno de sus hijos, de cuando eran pequeños; y un cuadro con una imagen de la playa de Ondarreta de San Sebastián. «Es la ciudad más bella del mundo. La posibilidad de pasar a Francia a tomar un té, de cambiar de horizonte y de pensar que el mundo es muy grande es una maravilla».

EN CASA DE...

INGMAR BERGMAN. La residencia del fallecido director de cine noruego será subastada en breve para dar cumplimiento así a la última voluntad del genial cineasta, informa el diario local *Aftonbladet*. «En el testamento consta que hay que vender todo al mejor postor, preferiblemente en una subasta, para evitar un procedimiento irregular. Y todos sus herederos estamos de acuerdo en seguirlo al pie de la letra», explicó al diario Daniel, uno de sus hijos. Se trata de una casa de 300 metros cuadrados edificada donde antes se alzaba una granja y rodeada de un bosque de 20 hectáreas. La propiedad, que aparece en películas como *Persona* e *Infiel*, está ubicada en Hammers, en la isla báltica de Fårö.

JASON BIGGS. El famoso actor ha vendido su casa de 180 metros cuadrados, ubicada en la exclusiva zona de Hollywood Hills, en Los Ángeles, por 913.000 euros, informa *Big Time Listing*. Entre *estrellas* queda la cosa porque, siempre según la versión del portal especializado, el nuevo dueño de la casa es el guionista y director Josh Olson, nominado a un Óscar por la película *Una historia de violencia*. Construida en 1924, la mansión dispone de tres dormitorios, una oficina privada, un gran salón de techo abovedado y una habitación de descanso dotada de los más modernos elementos multimedia. La propiedad cuenta con 1.053 metros cuadrados de terreno por el que discurren varios senderos enlosados en piedra.

JOHN CLEESE. El prolífico actor, que disfruta de grandes cotas de popularidad a raíz de su intervención en *Un pez llamado Wanda*, ha vendido su rancho ecuestre de Montecito por casi 10.500.000 euros, informa *Los Angeles Times*. Se trata de una propiedad de 60.000 metros cuadrados que alberga una mansión de estilo mediterráneo con impresionantes vistas de las montañas ubicadas a su alrededor. La casa ofrece tres dormitorios, cuatro cuartos de baño y una piscina de cobalto azul. La finca dispone, además, de una amplia zona dedicada a atender las necesidades de los aficionados a la equitación, con instalaciones profesionales aptas para ser utilizadas en cualquier época del año.

PROFESIONALES

La influencia de la Ley de Suelo en el sector inmobiliario: Año I

EXPERTOS EN URBANISMO Y LEGISLACIÓN ANALIZAN EL PAPEL DE LA NORMA ESTATAL DESDE LOS CONFLICTOS COMPETENCIALES HASTA SU RELEVANCIA EN PRECIOS Y VALORACIONES

JORGE B. MONTAÑÉS

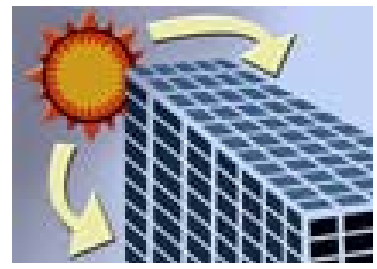
Se cumple un año de la entrada en vigor de la Ley de Suelo y es momento de hacer balance, con la prudencia de saber que 12 meses en urbanismo es un periodo de tiempo corto para hacer valoraciones precisas. *Profesionales* SU VIVIENDA ha consultado a expertos de diferentes campos para analizar su influencia en aspectos como la convivencia con las legislaciones autónomicas, el valor del suelo y los convenios urbanísticos.

En primer lugar, es imprescindible tener en cuenta que recientemente ha sido aprobado el Real Decreto Legislativo 2/2008 que refunde el texto de la ley con los preceptos que aún quedaban vigentes del Real Decreto Legislativo 1/1992, por el que se aprobó el texto refundido sobre Régimen de Suelo y Ordenación Urbana. «El Ministerio ha tardado un año en *fabricar* un Texto Refundido que simplemente pretende unificar el articulado de la vigente ley con los restos del naufragio de normativa urbanística estatal todavía parcialmente en vigor», explica Álvaro Escribano, director de Urbanismo de Gestesa.

Una de las principales consecuencias de la Ley de Suelo ha sido un choque normativo que puede derivar en problemas serios de convivencia jurídica. Varias comunidades autónomas (Aragón, Cataluña, Murcia y País Vasco, entre otras) han dictado normas –algunas contrarreloj– de diverso alcance para adaptar sus legislaciones a la Ley de Suelo, si bien hay otras, entre las que se encuentra la Comunidad de Madrid, que no han dado ningún tipo de respuesta normativa. Incluso, varias han presentado recursos de inconstitucionalidad alegando que la norma estatal se inmiscuye en competencias autonómicas. «La convivencia entre la ley estatal y las autonómicas es cuando menos criticable en materia de urbanismo, dada la diversidad de criterio entre CCAA, que establecen diferentes porcentajes de actuación de vivienda protegida», apunta Ernesto Tarazona, director de Suelo y Urbanismo de Knight Frank.

La reserva para VPO mínima aplicable por ley es del 30%, lo que obliga a algunas autonomías a elevar su cuota, mientras que otras, como Madrid, País Vasco, Castilla-La Mancha y Navarra ,recogen un porcentaje superior destinado a vivienda con algún tipo de protección.

Las CCAA disfrutan de competencias exclusivas y a su vez el Estado mantiene la titularidad de competencias que afectan, por ejemplo, al derecho de propiedad. «Esta situación de convivencia entre legislaciones que regulan sobre un mismo objeto se va a dar no sólo con esta ley sino con todas aquellas que regulen esta doble situación en la que se encuentra el suelo. Por un lado, objeto necesario para el desarrollo del urbanismo y, por el otro, bien que afecta al derecho de propiedad», manifiesta Jesús Martín de Prado, presidente de Larcovi. SIGUE EN PÁG. / 3

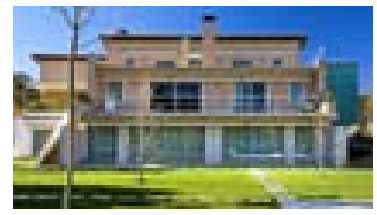


OPINIÓN

Las nuevas fachadas energéticas, opción en el no residencial

OPORTUNIDAD. El esfuerzo económico y material necesario en la construcción, el consumo de espacio y el impacto paisajístico obligan a maximizar la eficiencia, la arquitectura y la calidad de los inmuebles no residenciales. En un contexto cada vez más complejo, el servicio de ingeniería cobra protagonismo para integrar estos valores en los nuevos bloques, como pone de relieve Carlos Moliner. / 2

EXPERIENCIAS



LUJO. Tres compañías especializadas en viviendas de gama alta comentan los avances realizados en la personalización de las casas conforme a los gustos de sus clientes, un elemento clave que les permite mantener el pulso en la actual coyuntura inmobiliaria. / 6

OTROS MERCADOS

ALCALÁ 70. La firma madrileña pretende incidir en el segmento de la rehabilitación tras seis años centrada en la gestión de suelo. / 7
SAWSANA. Consolidarse y atraer nuevos inversores, en especial rusos interesados en segunda vivienda, son los retos de esta promotora. / 7

ENTREVISTA

«La mejor fórmula es no crecer mucho gracias al crédito»

GRUPO HERSAU. José Ignacio Hernández, presidente del Consejo de Administración de la compañía destaca la calidad de sus desarrollos y la seriedad de la que hacen gala sus responsables como señas de identidad de la empresa que, especializada en vivienda libre, no descarta dar el salto a la VPO. / 7

MARKETING

La rentabilidad del patrocinio deportivo

La inversión en equipos deportivos emerge como oportunidad para vender una imagen de marca asociada a valores positivos especialmente interesante para las firmas del sector. Entre los principales objetivos de esta estrategia de marketing, una herramienta menos comercial que la publicidad, está la visibilidad y la posibilidad de atraer a un público nuevo y muy amplio. PÁG. / 4

INFORME

España entra en el 'top ten' de la transparencia

El mercado inmobiliario español se ha situado como el décimo más transparente del continente europeo y ha mejorado su posición en la clasificación mundial, según refleja el último índice de transparencia de Jones Lang LaSalle. España ha subido tres peldaños entre 2004 y 2008 por delante de países como Austria, Noruega e Italia, y ha pasado al puesto 16 en todo el mundo. PÁG. / 4

Vista aérea de los terrenos del futuro parque empresarial Pegaso City.

Nace 'la primera ciudad empresarial de España'

TERCIARIO. La compañía holandesa European Property Development Group lidera una de las iniciativas más importantes del sector terciario en Europa: Pegaso City. El proyecto, cuyo lema es *la primera ciudad empresarial de España*, se presentó el martes en Madrid y está valorado en 650 millones de euros. Se trata de un modelo de ciudad novedoso, concebido como un entorno abierto de calles y zonas verdes y pensado para diferentes usos –comercial, hotelero y deportivo además de empresarial– que se desplegará en las 40 hectáreas de suelo y en los 520.000 metros cuadrados de edificabilidad que poseen sus promotores. Se calcula que el complejo, diseñado en 37 parcelas de muy diversas superficies para dar una adecuada respuesta a las nuevas exigencias de los clientes, albergará más de 25.000 empleados. La ocupación de los primeros edificios se producirá, si se cumplen las previsiones, en 2011.

PANORAMA

AGENDA

26/2

▶ VIERNES

Loesche cambia de sede

La empresa de ingeniería alemana Loesche ha alquilado un espacio de 832 metros cuadrados, propiedad de GE Real Estate Iberia y GMP, en la calle de la Condesa de Venadito de Madrid (en la imagen). La operación ha contado con el asesoramiento de Gabinete Inmobiliario.

Gerens Hill acaba proyectos

Gerens Hill International ha culminado el *project management* de dos centros culturales en la provincia de Ávila, uno en la plaza de la Constitución de la capital y otro en Las Navas del Marqués. Ambos, con la firma de J. Manuel Sanz.

Nuevas oficinas en Barcelona

Marcel Cluny, Auriga Securities y MT Servicios Empresariales han alquilado nuevas sedes en la Ciudad Condal con el asesoramiento de la consultora Savills. Cluny ha arrendado 370 metros cuadrados de oficinas en la calle de Casanova de Barcelona; Auriga, un espacio de 167 metros en la Avenida Diagonal, y MT Servicios, un local en la calle de Balmes.

▶ LUNES

Inauguración en Plaza Mayor

La apertura de la ampliación del centro comercial Plaza Mayor en Málaga ya tiene fecha. A partir del 30 de septiembre, este espacio albergará 58 nuevas tiendas entre las que destacan Mercadona, Zara, H&M, C&A y Cortefiel. Plaza Mayor, promovido por Sonae Sierra (su director de Desarrollo, José Mena, en la imagen), contará con 18.800 metros cuadrados y 1.130 plazas de aparcamiento adicionales tras una inversión de 58 millones de euros.

Knight Frank compra MVG

Knight Frank ha reforzado su posición en el sector de centros comerciales y de ocio con la adquisición de la consultora especializada en *retail* Markham Vaughan Gillingham (MVG). De momento, la firma resultante operará con el nombre de Knight Frank en asociación con MVG.

▶ MARTES

Parkridge, rumbo a la Península

La compañía inmobiliaria de origen británico se ha afianzado en la Península Ibérica con dos promociones de centros comerciales en España, valoradas en 60 millones de euros, y otra en Portugal.

Inbesós apuesta por otras áreas

La inmobiliaria ha anunciado que integrará el negocio de biodiesel del grupo Biocarburantes al de la sociedad constructora Horcona, con la que se encuentra en proceso de fusión. Con este acuerdo entre Ecofuel –división de Horcona dedicada al biocombustible– y grupo Biocarburante, la promotora avanza en diversificación de su negocio.

▶ MIÉRCOLES

Lamela, en los Emiratos Árabes

Estudio Lamela Arquitectos (su presidente, Carlos Lamela, en la imagen) se ha establecido en los Emiratos Árabes con el fin de «dar servicio a clientes inmobiliarios de la zona de influencia, especialmente en Qatar y Abu-Dhabi». Desde que desembarcó en Oriente Medio en 2007, su facturación ha aumentado en un 38%, por lo que ya representa el 50% del total del despacho de arquitectura.

Swarovski alquila oficinas

Swarovski ha alquilado 1.600 metros cuadrados en el edificio Eix Llacuna en Barcelona. La multinacional especializada en la fabricación de cristal tallado se convierte así en el primer inquilino de este inmueble comercializado por Jones Lang LaSalle. El edificio, fruto de la rehabilitación de un antiguo recinto industrial, contará con un total de 4.722 m² disponibles a partir del segundo semestre de 2008. La operación ha contado con el asesoramiento de Cushman&Wakefield.

NOMBRAMIENTOS / PREMIOS

▶ NOMBRAMIENTOS

Miguel Villarroya

La Asociación Empresarial de Gestión Inmobiliaria (AEGI) ha nombrado nuevo presidente a Miguel Villaroya, arquitecto técnico y miembro del grupo. Por otro lado, ha elegido vicepresidente a Alfonso Matesanz, vinculado al mundo inmobiliario desde hace más de 15 años y miembro del consejo directivo de AEGI desde sus comienzos.

Julio León

Julio León es el nuevo director general de *Project, Construction Management* e Infraestructuras de Acerta, compañía de consultoría en el sector inmobiliario. León, licenciado en Ingeniería de Caminos en 1983, ha dirigido obras para organismos oficiales nacionales, autonómicos y locales. Además, ha participado en empresas privadas españolas e internacionales.

Blas Herrero

El Consejo de Administración de Renta Corporación aprobó la incorporación de Blas Herrero como nuevo consejero dominical en sustitución de Enric Venancio, que ha renunciado por su nuevo cargo directivo en Mixta África.

▶ PREMIOS

Gestión de obras

Acciona Infraestructuras celebró el pasado 27 de junio la octava edición de los premios a las mejores prácticas en Prevención, Calidad y Medio Ambiente y Gestión de Obra. Los galardonados han sido la Facultad de Bellas Artes de UTE de Valencia, la Plataforma AVE Horcajada-Naharros de Cuenca, el Castillo de Mata en Las Palmas de Gran Canaria y el Centro Automatizado de Correos en Alicante.

Sostenibilidad urbana

Jones Lang LaSalle ha sido galardonada con el premio Ciudades Sostenibles, patrocinado por el *Financial Times* y Urban Land Institute. La consultora ha destacado en la categoría de programas estratégicos.

Fachadas energéticas para el no residencial

CARLOS MOLINER

La situación financiera global y el ajuste en el residencial español, nuevos condicionantes constructivos en sostenibilidad y eficiencia energética, así como el cambio regulatorio en el marco energético, son factores que influyen en la construcción no residencial. Es decir, el esfuerzo económico y material necesario para construir edificios, el consumo de espacio y el impacto paisajístico, obligan a maximizar la eficiencia, la arquitectura y la calidad constructiva. En este contexto de mayor complejidad, el servicio de ingeniería cobra más protagonismo para integrar y añadir con éxito al inmueble esos requerimientos y valores.

Las fachadas son interpretadas como la piel del edificio, una frontera física y un punto donde se produce una serie de intercambios vitales, desde los estéticos que se esperan de una sede singular, hasta los que garantizan el confort interno para la finalidad del inmueble en la zona climática donde esté ubicado. Su coste oscila entre el 5% y el 10% de un proyecto y, cada vez más por el escenario descrito, la piel influye en el coste energético asociado al uso y, por tanto, en el precio.

Los servicios de mayor peso sobre el consumo energético son las instalaciones térmicas y las de iluminación interior en los edificios del sector terciario. A partir del 31 de octubre de 2008, será obligatorio en nuestro país etiquetar los edificios según su consumo energético, medida que en circunstancias equiparables, aumentará el valor de los mejores al permitir recortar el consumo de calefacción y luz –que representa una media del 15% del presupuesto familiar– o rebajará el precio de los que tengan peor rendimiento energético.

En España construir fachadas energéticas es una oportunidad para el sector no residencial. Se presenta como alternativa entregar *llave en mano* fachadas fotovoltaicas preparadas para su explotación como centrales fotovoltaicas urbanas. Esto es posible al integrar células fotovoltaicas en fachadas y lucernarios, sustituyendo elementos constructivos pasivos convirtiéndolos en activos.

> Los proyectos tienen que adaptarse a los nuevos parámetros en materia de sostenibilidad

> Madrid prevé que 25.000 hogares cuenten con paneles solares de energía eléctrica en 2012

Así, los proyectos se adaptan a los nuevos parámetros y requerimientos constructivos que solicitan inversores y promotores en materia de sostenibilidad para reducir su riesgo ante la actual situación económica global. Como resultado, la ingeniería otorga más valor al edificio integrando en la fachada los elementos que aportan eficiencia energética constructiva, tanto pasiva como activa, como solución más económica y confortable. Según datos del estudio *El atlas de radiación solar y temperatura ambiente de la región de Murcia*, el equivalente energético de dos barriles de petróleo por m² y año es generado por la radiación del sol en esta región, que tiene un potencial de más de 300 días de sol al año y sus 1.402 huertos solares generan 142.000 MWh anuales que vierte a la red, energía para abastecer 65.000 hogares.

Para aprovechar este recurso renovable, existe una ventana de oportunidad que denominamos arquitectura energética y que se encuentra en el momento inicial de la construcción de un edificio, en su concepción. Una vez construido, buscar esa posibilidad es posible pero ya no de forma tan ventajosa. Hay noticias, en Barcelona, de una posible ordenanza municipal que obligaría a instalar placas fotovoltaicas a edificios de oficinas superiores a 1.500 m² y a equipamientos de más de 3.000 m². Por su parte, la Comunidad de Madrid prevé que 25.000 hogares en 2012 cuenten con paneles solares de energía eléctrica mediante tecnología fotovoltaica.

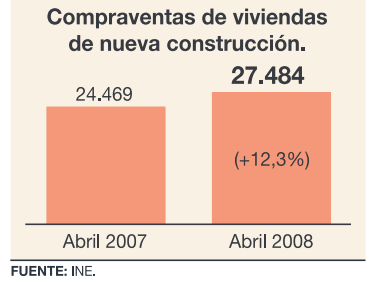
El sector de los edificios representa el 40% del consumo de energía en la UE y la Comisión quiere mejorar la norma para ayudar a resolver los problemas de dependencia energética y del aumento de emisiones de CO^2. La dependencia energética exterior de España –un 80%, frente a algo más del 50% de media de la UE–, la escalada del petróleo y la preocupación por el medio ambiente deberían ser suficiente estímulo para introducir las renovables urbanas tanto en edificios como en ciudades.

Carlos Moliner es director general de la firma especializada en edificios singulares Technocladd.

EL DATO

Las compraventas de viviendas suben este abril respecto al pasado

El número de compraventas de vivienda nueva experimentó este abril una subida del 12,3% respecto al mismo periodo de 2007, una circunstancia que muchos atribuyen al efecto de la Semana Santa, celebrada en 2007 precisamente en abril. En términos globales, la cifra de fincas transmitidas –214.795– fue un 2,5% más alta y se incrementó en un 19,3% frente al mes de marzo de 2008.



FUENTE: INE.

Los datos, hechos públicos por el Instituto Nacional de Estadística (INE), indican en cambio que las transacciones descendieron, en términos globales, un 7,1%, ya que las operaciones de compra y venta de casas de segunda mano bajaron un 20,4%.

El 91,1% de las viviendas transmitidas en abril fueron libres y el 8,9% protegidas, mientras el 50,7% fueron usadas y el resto nuevas. Por autonomías, Castilla-La Mancha y La Rioja registraron el mayor número de compraventas por cada 100.000 habitantes: 956 y 857, respectivamente.

Los territorios que encabezan este listado en lo que va de año son Murcia, con 478, seguida por la región manchega, con 460. Murcia es también líder en las compraventas de viviendas en términos absolutos –246 por cada 100.000 habitantes–, por delante de la Comunidad Valenciana, donde se produjeron 199.

Es significativo el dato de que, en abril de 2008, el 70,4% de las transacciones de casas correspondieron a cuatro comunidades autónomas: Andalucía, la Comunidad Valenciana, Madrid y Cataluña.

EDITA: UNIDAD EDITORIAL S.A. **PRESIDENTA:** CARMEN IGLESIAS. **DIRECTOR:** PEDRO J. RAMÍREZ. **CONSEJERO DELEGADO:** ANTONIO FERNÁNDEZ-GALIANO. **DIRECTOR GENERAL DE PUBLICIDAD:** ALEJANDRO DE VICENTE. **VICEDIRECTOR:** MIGUEL ÁNGEL MELLADO.
Jefe de Sección: Luis Martín de Ciria. **Director de Arte:** Carmelo G. Caderot. **Redacción:** María Martínez, Jorge Planelló, Jorge B. Montañés. **Redactor Jefe de Diseño:** Manuel de Miguel. **Maquetación:** Miguel Arzoz. **Directora de Área Publicidad Madrid:** Mar de Vicente. **Director de Producto:** Marcos de la Fuente.

Terrenos en la fase previa a la urbanización en el desarrollo del este madrileño de Los Berrocales. / ÓSCAR MONZÓN

LEGISLACIÓN

El sector analiza la influencia de la Ley de Suelo en su primer aniversario

PROMOTORES Y EXPERTOS EN URBANISMO Y DERECHO HACEN BALANCE DE LOS ASPECTOS MÁS RELEVANTES DE LA POLÉMICA NORMA, DESDE SU CONVIVENCIA CON LAS LEGISLACIONES AUTONÓMICAS HASTA SU PAPEL EN EL MERCADO INMOBILIARIO

VIENE DE LA PÁGINA 1 / El ajuste del precio que se ha producido en los últimos meses tiene su principal expresión en la situación económica. «El precio del suelo evoluciona a la baja, más bien por la actual relación entre oferta y demanda de vivienda, principalmente por el contexto de acceso a crédito que requiere garantías sólidas o el encarecimiento del dinero, incluso cuando algunos procesos urbanísticos se ralentizan y en teoría disminuiría la oferta de suelo urbanizado», apunta Pablo Díaz-Romeral, director técnico de Tasamadrid. El principal objetivo de la Ley 8/2007 era frenar el precio de la vivienda y fundamentalmente el del suelo. Sin embargo, el arquitecto Antonio Bartolomé y Fuentes tiene claro que «ha sido el propio mercado y la coyuntura económica los que han obtenido ese fin aunque tal vez los muertos en el camino sean más de los deseables».

No debe olvidarse que la valoración del suelo ha tenido graves consecuencias en las cuentas de las empresas. En este aspecto existe un alto grado de responsabilidad en la ley ya que se ha producido una bajada en las tasaciones derivada por la pérdida de expectativas urbanísticas gracias a la nueva calificación de suelo. Las promotoras han estado comprando y urbanizando suelos mediante financiaciones a corto plazo que periódicamente se renuevan, previa tasación hipotecaria.

Valoraciones

Desde la entrada en vigor de la ley las empresas de tasación han disminuido las Valoraciones de los activos de suelo que no tuvieron un alto grado de desarrollo. «La Ley de Suelo ha diseñado un régimen de valoraciones intuitivo, basado en un criterio visual», indica Jesús Mateo, director de valoraciones de Savills.

Según Escribano, esta situación ha generado un doble efecto: «al bajar el valor, el préstamo no se renueva completamente y las empresas están obligadas a devolver parte del mismo y, además, se produce una depreciación de activos que desequilibran el balance de las compañías». Esta medida podría haber tenido consecuencias positivas hace varios años para frenar la aceleración de los precios del suelo, pero adoptarla cuando hay un importante grado de endeudamiento ha sido, según Escribano, como «querer apagar un incendio con gasolina».

Resulta destacable, sin duda, su influencia en la valoración de los suelos urbanizables y las graves consecuencias provocadas. «El suelo urbanizable se valora en la Ley de Suelo conforme a los criterios de valoración en situación básica de suelo rural. En este sentido, el suelo urbanizable se valoraría, por ejemplo, de igual manera que el suelo no urbanizable de especial protección, por lo que se elimina cualquier expectativa urbanística de suelo», argumenta Antonio Gómez Cid, abogado de Uría Menéndez.

El riesgo de expropiación creado en los suelos calificados como urbanizables es preocupante para el sector. «Ahora se está produciendo una situación destacable y es la falta de liquidez para pagar los gastos de urbanización, por lo que el moroso se puede encontrar frente a una expropiación de un terreno cuyo valor es bastante inferior al que lo adquirió», subraya Antonio Pleguezuelo, de Aguirre Newman.

Desde hace meses, el sector aguarda con expectación el desarrollo del reglamento, a la espera de los criterios y el método de cálculo de las valoraciones. Los profesionales confían en que, entre otros aspectos, se solucionen imprecisiones inquietantes como la definición y ponderación de los criterios de localización en la valoración de los suelos rurales, aunque el reglamento por definición puede precisar contenidos y clarificarlos, pero no alterar el contenido de la ley.

La Ley de Suelo no ha favorecido la disponilibilidad de más suelo para construir viviendas, tampoco era su intención inicial, pero es cierto que no ha ayudado. Su espíritu apela al modelo de ciudad compacta y está claramente enfrentado a la norma precedente, iniciativa que queda patente en las cautelas para el desarrollo de nuevos suelos.

Convenios urbanísticos

Desde el punto de vista práctico hay que resaltar la relevancia de aspectos como, por ejemplo, las nuevas exigencias documentales para el otorgamiento de escrituras de declaración de obra nueva terminada.

Un artículo aplaudido por los promotores es el que declara nulos aquellos convenios o negocios jurídicos que el promotor de la actuación celebre con la Administración correspondiente y se le impongan cargas adicionales y más gravosas que las que procedan legalmente en perjuicio de los propietarios afectados. Esta medida fue tomada para evitar, como señala Escribano, cláusulas abusivas impuestas a veces por los ayuntamientos. Pese a la claridad del artículo 16.3, Escribano considera que se siguen planteando cargas que exceden lo establecido en la ley. Una nueva llamada de atención para que por fin se plantee una reforma seria de la financiación municipal y se ataje definitivamente la falta de recursos de los municipios, demasiado dependientes del urbanismo.

Un año con la Ley de Suelo

MARCOS VAQUER CABALLERÍA

Esta semana se ha producido el primer aniversario de la entrada en vigor de la nueva Ley estatal de Suelo. Durante este año de vigencia, comunidades autónomas como Aragón, Cantabria, Castilla y León, Cataluña, Murcia y la Comunidad Valenciana han adoptado diversas disposiciones o instrucciones para adaptarse al nuevo marco legal básico del Estado. Y el Gobierno ha cumplido la delegación que le otorgaron las Cortes Generales para aprobar el Texto Refundido que codifica en un solo cuerpo legal armónico toda la legislación estatal vigente sobre suelo que es de directa aplicación. Un año, por tanto, en el que se ha producido una renovación profunda pero tranquila de la legislación del suelo.

Ése es justamente el objetivo de la Ley: sentar las bases para una renovación de la regulación y la gestión del suelo, inspirada en los principios de sostenibilidad y de transparencia. Se comprende, pues, que el proceso de su aprobación tuviera que afrontar algunas sonoras resistencias, pero también concitó más apoyos sociales y parlamentarios de los que había logrado ninguna de las leyes precedentes.

La ley ha tenido algunos efectos inmediatos y otros cuyos resultados se irán viendo progresivamente, porque requieren un desarrollo autonómico, de acuerdo con el reparto de competencias en la materia. Por lo que se refiere a la transparencia y la participación ciudadana, por ejemplo, hoy todos los convenios urbanísticos tienen que someterse a información pública antes de poder ser aprobados por los ayuntamientos. Y todas las recalificaciones puntuales que conlleven plusvalías para los propietarios de algunas fincas tienen que identificar expresamente quiénes han sido dichos propietarios en los últimos cinco años. Si hablamos de sostenibilidad, hoy por ejemplo los informes sobre disponibilidad de agua son determinantes para la aprobación de los planes urbanísticos que proyecten nuevas urbanizaciones, que tienen que someterse a una evaluación ambiental estratégica en la que se ponderen, además, los valores paisajísticos y los riesgos naturales de los terrenos. Cosas, por cierto, que ya son norma en Europa.

En otro orden de cosas, las actuaciones urbanizadoras que ahora se planifican tienen que reservar un mínimo del 30% del techo residencial a vivienda protegida, con carácter general. Con medidas como ésta se trabaja ante todo por el acceso a la vivienda, pero también se contribuye a la sostenibilidad a largo plazo del sector de la promoción inmobiliaria, que hoy percibe la vivienda protegida como una oportunidad en la que hay poco margen para las plusvalías, pero también mucho menos riesgo.

La Ley estatal de Suelo cumple una función básica y, por tanto, está concebida con criterios de regulación estructural, no coyuntural. Sólo así podrá evitar círculos viciosos como el de nuestro pasado más reciente, en el que alzas desorbitadas de los precios de la vivienda y procesos especulativos inflacionarios se han combinado con un uso irracional de los recursos y han abocado a una severa corrección en el sector. En su lugar, la Ley regula la utilización del suelo de acuerdo con el interés general, para impedir la especulación y hacer efectivo el derecho a la vivienda que es, ni más ni menos, lo que le manda hacer el artículo 47 de la Constitución española.

Marcos Vaquer Caballería es subsecretario de Vivienda.

Lance del partido de Liga de la última temporada entre Osasuna, patrocinado por Restaura, y Valladolid. / M. ÁLVAREZ

MARKETING

Patrocinio deportivo: un valor en alza entre las promotoras

LAS FIRMAS DEL SECTOR QUE APUESTAN POR FINANCIAR A EQUIPOS DESTACAN LA VISIBILIDAD QUE LOGRAN Y LA ÓPTIMA IMAGEN DE MARCA QUE TRANSMITEN

M. MARTÍNEZ GARCÍA

Era un hecho bien conocido pero, por si alguien albergaba dudas, los acontecimientos de los últimos días lo han vuelto a confirmar: el deporte –alguno más que otros, claro– mueve masas. O, lo que es lo mismo, potenciales clientes, una circunstancia que, para una firma que consiga hacerse un hueco al lado de un equipo, sobre todo si logra éxitos, supone una especial visibilidad. Y eso, en un momento en el que transmitir confianza y desterrar temores es importante para el sector, merece la pena ser tenido en cuenta.

El patrocinio deportivo emerge así como una gran oportunidad de vender imagen de marca. Por eso, varias promotoras decidieron hace tiempo –no mucho– apuntarse al carro. El director general de REM, una agencia de publicidad especializada en el inmobiliario, Juan Páramo, explica que fue hace unos cuatro años cuando comenzaron a utilizar esta herramienta como estrategia de marketing.

Las ha habido, también, más precoces en eso de estampar su nombre en la camiseta de algún club. Martinsa-Fadesa inició en 2001 –entonces sólo como Fadesa– el patrocinio de un Deportivo de La Coruña que le propició buenos réditos –no en vano se trató de la etapa del *Superdepor* que triunfaba incluso en Europa– y que ahora parece a punto de abandonar. «Era una compañía gallega y se trataba de hacer patria», indica Páramo.

Algo habitual, aunque ni mucho menos la única razón para dar el paso. La inmobiliaria Grupo Begar, que nació en Ponferrada, apostó por un Baloncesto León necesitado de «un patrocinador de peso» dada su gran implantación en la provincia de la que es originaria y el hecho de que «pocas empresas de allí» tuvieran su potencial, justifica el director de Marketing de la compañía, David González. Con esta táctica, sin embargo, los responsables pretendían sobre todo darse a conocer en el resto de España. «Se ha conseguido en parte. El impacto sería mucho mayor de haber continuado el club en la ACB». La empresa mantendrá su vinculación la próxima temporada, pese al descenso a la liga LEB.

También continuará dando nombre al último equipo revelación del *basket* español, el Baloncesto Bilbao, la promotora Iurbentia. Con delegaciones en 10 comunidades autónomas, la firma se decantó por invertir en «un deporte de proyección nacional con una afición sana, joven y menos polémica que la de otros», además de «muy vinculada» al mercado al que se dirige, manifiesta su director de Marketing, Nacho Marcos.

De hecho, entre los principales objetivos de esta *política* está potenciar la imagen de marca, además de «enlazar con el público objetivo» gracias a «una herramienta no tan comercial como la publicidad pura y dura» en un contexto en el que la notoriedad de la compañía ha cobrado gran relevancia, expresa Juan Páramo. Eso sí, «el patrocinio por sí solo no vale de nada, ha de apoyarse en otras estrategias» ya que, en caso contrario, corre el riesgo de «canibalizar la marca», lo que significa que los beneficios revierten sólo en el equipo. «Sirve como soporte al resto de elementos de comunicación para reflejar principios, pero es una de las pocas técnicas de marketing que tiene que convivir con otras», abunda.

> Esta estrategia tiene que apoyarse en otras para que la publicidad revierta realmente en la empresa

En cuanto al balance, a menudo tiene que ver con la fortaleza de la empresa. «Si goza de notoriedad, el patrocinio también la va a tener. Si no es conocida, los resultados son una incógnita». Por lo general, se consiguen muchas menciones en los medios que aportan valores positivos. «El *basket* potencia el éxito, el compromiso, la confianza, el esfuerzo, la creatividad y el trabajo en grupo. Se acerca a nuestra filosofía», manifiesta Marcos.

Repercusión

La jugada, desde luego, le ha salido bien a Iurbentia. Nacida en 2005, la compañía «se ha hecho muy conocida en un tiempo récord». Un grado de repercusión al que, además de sus 13 promociones en España, ha contribuido el patrocinio. «Ha sido un acierto pleno», constata el directivo. La buena marcha del Baloncesto Bilbao, por descontado, también ha ayudado, y con ella tiene que ver una decisión de continuar que «ahora va más allá de la mera proyección» de su imagen. «Está relacionada con el vínculo creado con el equipo, porque compartimos muchas virtudes», comenta el responsable.

Vender la marca, máxime en un mercado con abundante competencia como el inmobiliario, no es cuestión baladí. Si no, que se lo pregunten a compañías como Grupo Lábaro, patrocinador de la selección de balonmano; Polaris, que buscó posicionarse en el Reino Unido con el Charlton Athletic, de la *Premier;* Restaura, cuyo nombre han lucido los jugadores de Osasuna esta campaña; o Parquesol, que se *presentó* en la elástica del Real Valladolid. Todas ellas cimentaron su proyección pública gracias a su asociación al deporte.

ESTUDIO

España, en el 'top ten' de la transparencia en Europa

JORGE PLANELLÓ

El mercado inmobiliario español ha entrado en el *top ten* de los más transparentes del continente europeo y ha mejorado su posición en la clasificación mundial, según refleja el último índice de transparencia de Jones Lang LaSalle. España ha subido tres peldaños entre 2004 y 2008 y alcanza el décimo lugar, por delante de países como Austria, Noruega e Italia. Por otro lado, ha pasado al puesto 16 en todo el mundo frente al 19 que ocupaba hace cuatro años.

El consejero director general de la consultora en España, Pedro de Churruca, apunta a la «mayor disponibilidad de información y profesionalización del mercado» como principal factor del fenómeno. Entre otras causas que sugiere el estudio de esta mejora en la libre circulación de información, capitales, propietarios y gestores figura la capacidad de las empresas para aumentar su productividad. El estratega mundial de LaSalle Investment Management destaca la creación de «lugares de trabajo adecuados, instalaciones logísticas, entornos comerciales y parques empresariales y de ocio, tanto para el turismo como para el mercado interno».

No ha habido sorpresas en lo alto de la tabla. Los mercados inmobiliarios de Australia y Estados Unidos destacan al frente y Canadá se ha situado como líder en este aspecto con los nuevos criterios sobre calidad y los cambios en la frecuencia de las valoraciones introducidos en el estudio. Los datos revelan que casi la mitad de los países han mejorado su situación respecto a la última edición en 2006 conforme los gobiernos fomentan los movimientos transfronterizos de capital y la instalación de empresas.

Construcción de viviendas en el Ensanche de Vallecas. / PACO TOLEDO

El mercado nacional mantiene el interés del inversor extranjero

M. M. G.

La corrección de precios que tiene lugar en los mercados europeos evoluciona a un ritmo más racional, con menos ventas forzadas de lo que se anticipaba, según un reciente informe de Savills. El estudio pone también de relieve que el volumen de inversiones en España el pasado ejercicio alcanzó un nivel récord desde el año 2000. Sin embargo, el primer trimestre de 2008, sin incluir la transacción de la Ciudad Financiera del Banco de Santander, considerada como la operación más importante del año en el segmento de oficinas europeo, se ha caracterizado por una disminución en la actividad del mercado, a pesar de que el inversor mantiene el interés. Por eso, los autores del trabajo vaticinan que las rentabilidades continuarán con una tendencia alcista en los próximos meses, lo que animará a los inversores extranjeros a volver al mercado español.

Además, en comparación con la segunda mitad de 2007 el debilitamiento del mercado europeo es menos acelerado, con escaso apalancamiento de los fondos de inversión del continente y con las fortunas de Oriente Medio y Alemania como las más activas, en especial en el contexto británico, donde se ha producido una rápida reacción al ajuste. Ha tenido lugar, eso sí, un descenso de las transacciones de cartera, y la preferencia por lotes inferiores a 100 millones de euros ha reducido las inversiones realizadas. «Se espera que el aumento de las rentabilidades estimule el interés, ya que algunas inversiones se acercan a su valor real. Las transacciones han disminuido debido a la escasa disponibilidad de endeudamiento. El retroceso se ha notado sobre todo en los países del Este, percibidos como más arriesgados», señala el director de Inversiones Internacionales Europeas de Savills, Giles Wilcox.

El informe indica que el crecimiento de la renta es un factor clave para el mercado de inversión, en particular en Europa Occidental, e identifica los inmuebles terciarios de calidad arrendados a inquilinos de primera línea como el producto más demandado. Señala al *retail* como el ámbito más lento en reaccionar a la presión de la corrección de precios y estima un aumento de la atención hacia el mercado de alquileres.

acciona
AFIRMA
Bigeco
Chamartín
DIURSA
FERROCARRIL
filasa
CHASA grupo
LABARO
RF
HERSAU
LABCOVI
LAUDEA
Lualca
SANDO
SOGIM
SOTOHENAR
Urbalia
ZAPATA S.A.
Detrás de cada empresa de asprima
hay un gran grupo de profesionales
que piensa en ti.
Porque en ASPRIMA sabemos que si queremos un futuro
mañana tenemos que construirlo hoy.
asprima

Chalé de lujo en la urbanización La Florida de Madrid. / DIEGO SINOVA

EXPERIENCIAS

El sector del lujo defiende su apuesta por el valor añadido

TRES EMPRESAS ESPECIALIZADAS EN VIVIENDA DE GAMA ALTA RELATAN SU DESEMBARCO EN EL NEGOCIO Y LOS AVANCES REALIZADOS EN LA PERSONALIZACIÓN DEL PRODUCTO

JORGE PLANELLÓ

El sector de la vivienda de lujo reivindica su estrategia de negocio en medio del temporal inmobiliario con un vocabulario rico en matices. Singularidad, exclusividad o sofisticación son algunas de las palabras más comunes en un mercado que asegura mantener el pulso gracias a una estrategia centrada en personalizar cada vivienda y en utilizar materiales de calidad.

Las promotoras especializadas en este campo se muestran menos preocupadas por los números que por reforzar su valor de marca y el acabado del producto.

Prueba de ello es que el sector, lejos de estancarse, apuesta por ampliar el concepto de lujo con nuevos materiales y sistemas de automatización. Carlos Ferrer-Bonsoms, director de Suelo, Urbanismo y Residencial de la consultora Jones Lang LaSalle, asegura que la vivienda de alto *standing* no ha sido ajena al paso del tiempo. «Se ha mejorado al convertir lo que antes era opcional en estándar. En temas de carpintería interior, quien hace vivienda de lujo se ha desmarcado y hace puertas de otra madera maciza en vez de puertas de roble», indica.

En este sentido, Baluarte, promotora dedicada a la vivienda de gama alta, afirma haber «ampliado la domótica, los servicios posventa y las posibilidades de personalización de la vivienda», además de defender que «en tiempos de crisis quien mejor resiste es la vivienda de lujo». Baluarte, que entregó su primera promoción hace tres años y medio, después de haber aprovechado «la inercia» de su antecesora Nuevo Mundo, defiende que su estrategia de «construir en la almendra de Madrid [dentro de la M-30] hace de la empresa un valor seguro». «Lo que está dentro de la ciudad no baja de precio», dice su responsable de comunicación Emmanuel Pérez. Su lema de cara al cliente es que «lo mejor de vivir en el centro de Madrid es sentirse fuera de él».

Otra promotora especializada del sector, Mergara, también confirma su apuesta por la domótica y por el diseño a medida gracias al trabajo de paisajistas e interioristas puestos a disposición del cliente. «Se trata de un segmento de la población que no compra precio, compra exclusividad y no productos en serie», explica Daniel Orozco Gómez, director comercial de la compañía.

Mergara, que inició su andadura en 1999, ha acumulado una cartera de suelo aproximada de 200 casas y actualmente lleva a cabo la construcción de dos proyectos en Madrid. La empresa parece tener claro la razón de su interés por este sector. «El criterio de desarrollo de los proyectos no se basa en el ahorro de costes, sino en ofrecer experiencia y calidad como activos inmobiliarios», añade Orozco, quien también asegura gozar de unos «ritmos de ventas bastante estables» en un mercado que se caracteriza por no tener «ni ventas masivas ni parones».

Parecida opinión tiene Grupo Mall, una promotora nacida hacia medio siglo que ha optado por diversificar su negocio hacia este segmento. «La situación que se está viviendo no nos afecta igual que a otros productos inmobiliarios como comprobamos cada día por las visitas, solicitudes de información y operaciones que se cierran», declara Julio Noval, su presidente. La compañía no sólo promueve varios proyectos en ciudades españolas como Oviedo o Ponferrada, además de un edificio vanguardista en el centro de Madrid, sino que ha iniciado una expansión internacional con «promociones que se diferencien del resto de ofertas habituales».

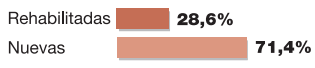
La personalización se consolida también como un arma valiosa para llevar el alto *standing* a otras zonas de las principales ciudades. En Madrid, el lujo se encuentra en la zona centro, en el Barrio de Salamanca y en áreas algo más alejadas como La Moraleja. Mientras, en la ciudad de Barcelona, los barrios preferidos para promociones de este tipo son el Eixample, Sarriá-Sant Gervasi o Sant Martì.

«La vivienda de lujo es muy sensible a la localización», tal y como explica Ferrer-Bonsoms. «Es difícil que compita una vivienda de La Moraleja con otra del barrio de Salamanca a no ser que el comprador desee jardín».

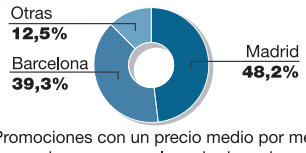
Viviendas de lujo en España

Distribución del mercado*

Por tipo de edificio



Por provincias



Existen 70 empresas en España

(* Promociones con un precio medio por metro cuadrado construido superior a 7.000 e. o promociones en que el precio de cada una de las viviendas se sitúa por encima del millón de euros.)

Fuente: DBK. M.J. Cruz / **EL MUNDO**

«Hemos ampliado la domótica, los servicios posventa y las posibilidades de personalización de la vivienda». *Emmanuel Pérez (Baluarte)*

«El criterio de desarrollo no se basa en el ahorro de costes, sino en ofrecer experiencia y calidad como activos inmobiliarios». *Daniel Orozco (Mergara)*

«La situación que se vive no nos afecta igual que a otros productos inmobiliarios como comprobamos día a día». *Julio Noval (Grupo Mall)*

Metrovacesa nombra consejero a Calzada

JUNTA. La Junta General de Accionistas de Metrovacesa, que tuvo lugar el pasado lunes, aprobó la incorporación del presidente de Caixa Girona, Arcadi Calzada, al máximo órgano de gobierno del grupo como consejero independiente. Los accionistas dieron también luz verde a la aportación de activos de Sacresa por 515 millones de euros netos, lo que refuerza la posición de Metrovacesa en el *top five* europeo, con un valor de activos de 13.766 millones de euros.

Nuevo paso en la fusión de San José y Parquesol

APROBACIÓN. El Consejo de Administración de Parquesol sometió el pasado jueves a su Junta General de Accionistas, reunida en Valladolid, la aprobación de su fusión con San José, paso previo a la admisión a cotización del grupo. La fusión por absorción de Parquesol por parte de San José tiene por objeto aglutinar los activos inmobiliarios del grupo para diversificar su negocio y acometer proyectos de más envergadura.

Madrid elabora un plan de buenas prácticas

PROTOCOLO. La delegada de Urbanismo y Vivienda del Ayuntamiento de Madrid, Pilar Martínez, señaló el martes que el Gobierno municipal trabaja en un protocolo de buenas prácticas a favor de la construcción y la rehabilitación sostenible en todos los proyectos relacionados con la vivienda. Martínez realizó el anuncio durante la ponencia que impartió en el Congreso Mundial de Arquitectura que se ha celebrado en Turín.

Martinsa-Fadesa celebra su Junta de Accionistas

ASAMBLEA. La Junta General de Accionistas de Martinsa-Fadesa, reunida en La Coruña, aprobó el pasado viernes 27 de junio las cuentas anuales y el informe de gestión correspondientes a 2007. El presidente de la empresa, Fernando Martín (en la imagen), adelantó que «en los próximos meses» la compañía aumentará sus recursos propios en 350 millones de euros y calificó de «dura» la situación del sector «por falta la de liquidez y el retraso de la decisión de compra de muchos ciudadanos, que esperan caídas de precios que no llegarán».

Redevco compra 24 locales a Barclays Bank

ADQUISICIÓN. La compañía holandesa de inversión inmobiliaria Redevco acaba de hacerse con 24 locales y edificios comerciales de la entidad bancaria Barclays por un importe total de 65 millones de euros. La firma ha suscrito también un contrato de arrendamiento a largo plazo para alquilar a Barclays los locales, ubicados en calles comerciales de nueve ciudades españolas, entre ellas Madrid, Barcelona, Sevilla, Málaga, Vigo y Alicante.

500 profesionales en Bucarest Meeting Point

FERIA. Más de 500 profesionales de 15 países acudieron a la primera edición de Bucharest Meeting Point, el simposio organizado entre el 1 y el 3 de julio en la capital rumana por Barcelona Meeting Point para facilitar los negocios entre empresarios españoles y líderes del sector en Rumanía. La secretaria de Estado de Vivienda rumana, Horia Irinia y el embajador de España, Juan Pablo García-Berdoy, inauguraron la cita.

El presidente del Consejo de Administración de Grupo Hersau, José Ignacio Hernández. / ANTONIO M. XOUBANOVA

ENTREVISTA

JOSÉ IGNACIO HERNÁNDEZ

PRESIDENTE DE GRUPO INMOBILIARIO HERSAU

«Nuestra receta es no crecer en exceso gracias al crédito»

M. MARTÍNEZ GARCÍA

Preside el Consejo de Administración de una de las promotoras más veteranas de Madrid, Grupo Inmobiliario Hersau, fundada en 1946. José Ignacio Hernández destaca la fidelidad a sus «principios de permanencia en el mercado, prudencia y defensa del accionista», además del mantenimiento de «una política de dividendo alto» –que en la última década «ha llegado a estar cercano al 10% de rentabilidad»– como los principales hitos de la empresa. Dedicada en exclusiva a la vivienda libre e históricamente radicada en Madrid, aunque presente también en Las Palmas, Murcia, Guadalajara, Málaga y León, la firma cuenta hoy con más de 60 accionistas tras «superar con éxito el traspaso en la gestión desde sus fundadores a la segunda generación».

Pregunta.– ¿Qué áreas de actividad cubre Grupo Hersau?

Respuesta.– Todo el ciclo de la promoción, desde la compra de terrenos a la comercialización de las viviendas, pasando por el desarrollo del primero y la construcción de las segundas. Realizamos también obra pública y a través de otra compañía del grupo, Hersau Gestión Inmobiliaria, estamos presentes en la gestión e intermediación de suelo y actuamos como Agentes de la Propiedad Inmobiliaria.

P.– ¿Cuáles son los productos en los que trabajan en estos momentos?

R.– Tenemos en curso promociones de primera residencia en Madrid, Guadalajara y Murcia. Respecto al suelo en desarrollo, nuestro proyecto más ambicioso se encuentra en León, con más de 750 viviendas. Otras parcelas en Madrid y Las Palmas completan una cartera de 1.300 viviendas. La VPO, con mayor peso a partir del cambio de ciclo, tendrá importancia en nuestras futuras actuaciones.

P.– ¿Qué distingue a sus unidades?

R.– Mantenemos un alto nivel de calidad en la construcción y hacemos gala de seriedad y profesionalidad en el trato con el cliente. En estos momentos de incertidumbre nuestros compradores deben saber que confían la inversión más importante de su vida a una empresa seria, solvente y con experiencia.

P.– ¿Han variado su estrategia a causa de la actual coyuntura?

R.– Afortunadamente iniciamos la diversificación antes del ajuste, sobre todo a través de nuestra constructora, que lleva a cabo su actividad principal en segmentos distintos al residencial como el logístico, los centros comerciales o los usos dotacionales, con un comportamiento mucho más lineal. Gracias a esto nuestra facturación ha crecido por encima del 50% durante dos años seguidos. Además, al tener un número muy limitado de inmuebles terminados sin vender podemos patrimonializar parte y entrar en el negocio del alquiler.

P.– ¿Por qué fórmulas apuestan para afrontar la desaceleración?

> «Dado su mayor peso tras el ajuste, queremos ofertar VPO en nuestros futuros desarrollos residenciales»

R.– Nosotros aplicamos una estrategia que ha demostrado ser la más eficaz para solventar ésta y otras crisis: no crecer excesivamente acudiendo al crédito ajeno, lo que nos ha mantenido en unos ratios de apalancamiento financiero muy bajos. Hemos aprovechado también estos últimos años para dimensionar una estructura empresarial muy sencilla y, hasta que pase la tormenta financiera, destinaremos todo nuestro beneficio al fortalecimiento de los recursos propios. Gastos generales reducidos, escasa cartera de viviendas terminadas sin vender, generación de recursos a través de nuestra constructora y una cartera de suelo en desarrollo financiada únicamente en un 15% con recursos ajenos son las cuatro armas con las que afrontamos una coyuntura de la que estoy convencido que saldremos fortalecidos. El valor real de nuestros activos nos va a otorgar un beneficio bruto por encima de los 10 millones de euros en los próximos cinco años, lo que significa una rentabilidad superior al 25% anual respecto al capital social.

P.– ¿Comparte la petición de medidas al Gobierno con el objetivo de incentivar la demanda?

R.– Los mensajes de que la vivienda estaba sobrevalorada han sido nefastos y han generado una demanda contenida a la espera de grandes rebajas que no van a llegar. Las entidades financieras, que abrieron en exceso la mano a la hora de conceder créditos con poco rigor y que permitieron acceder al negocio a miles de pequeños promotores de escasos recursos propios, junto con el consumidor final ávido de rápidas plusvalías, provocaron una constante inflación del precio del suelo y las casas. Ahora, en este escenario cualquier iniciativa que aporte tranquilidad es fundamental: las desgravaciones al alquiler, la defensa jurídica de los intereses del arrendador, el mejor trato fiscal para la adquisición o el cambio de propiedad, las ayudas a la rehabilitación y la rapidez y transparencia en la adjudicación de VPO. Sus nuevas modalidades para flexibilizar más este mercado, hasta ahora de incierta rentabilidad para el promotor privado debido a la rigidez del módulo y el excesivo precio del suelo, son positivas. Pero lo más importante es que la Administración realice una gestión eficaz y cumpla los plazos.

OTROS MERCADOS

Alcalá 70 apuesta por volver a los orígenes con la rehabilitación

M. M. G.

Más de 20 años rehabilitando Madrid fue, durante mucho tiempo, el eslogan de Grupo Alcalá 70. La promotora, con inversiones en Madrid, Toledo, Guadalajara y Murcia –y presente también en el mercado húngaro– está dispuesta a recuperar ese lema después de haber reorientado su negocio, hace seis años, hacia la gestión de suelo. Un tiempo en el que, sin embargo, la empresa, lejos de abandonar esta actividad, ha culminado proyectos como la transformación de los antiguos cuarteles de la calle de Argensola, que databan de la época de la ocupación francesa, según expone su director comercial, Enrique Boluda. Además, el pasado año una de sus intervenciones recibió el premio de rehabilitación Caja Madrid.

Centrado en el residencial, Grupo Alcalá 70 está en estos momentos involucrado en un desarrollo de apartamentos de uno y dos dormitorios en Vallecas, otro de 60 domicilios en Alovera (Guadalajara) y uno más en Burguillos (Toledo) –los dos últimos con zonas comunes para practicar deporte–, además de promover segunda vivienda en Fortuna (Murcia) dirigida a clientes –nacionales en su gran mayoría– que «buscan un clima templado todo el año», explica Boluda.

«Cuidamos mucho las calidades y los acabados, es la máxima de la compañía. Siempre hemos mimado al cliente, le escuchamos para lograr que tenga una casa a su medida», subraya. Y, aunque la firma está «hoy por hoy» dedicada al residencial, el responsable no descarta que, en el futuro, su negocio se extienda a los segmentos de oficinas y *retail*.

EMPRESA: Grupo Alcalá 70.
DIRECCIÓN: Enrique Boluda, director comercial (en la imagen).
LOCALIZACIÓN: Madrid, Toledo, Guadalajara, Murcia y Hungría.
ACTIVIDADES: Promoción de viviendas, gestión de suelo y rehabilitación.
CARTERA DE SUELO: Tres millones de metros cuadrados.
PRINCIPALES PROYECTOS: Desarrollos de primera residencia en Vallecas, Alovera y Burguillos y de segunda en Fortuna.

El hecho de que dispongan, sobre todo en Madrid, de «productos elitistas» destinados a personas poco afectadas por la desaceleración, juega a su favor. Boluda, convencido de la existencia de demanda, reclama ayudas del Gobierno, dada la contribución del sector al mercado de trabajo. No obstante, precisa que las medidas «pasan por que al comprador potencial se le facilite el acceso a la vivienda». Es decir, «el esfuerzo económico de las administraciones, que es el de todos, ha de ir enfocado a las personas que necesitan comprar una casa» y «no interferir, en cambio, en la marcha de las empresas», manifiesta.

Sawsana aspira a «superar las expectativas de sus clientes»

M. M. G.

Comenzó su andadura hace sólo seis años pero pertenece a un grupo empresarial –Solanas– con medio siglo de existencia y muy diversificado. La promotora andaluza Sawsana dio sus primeros pasos en Córdoba, aunque muy pronto se extendió a la Costa del Sol, donde sus responsables han adquirido suelo para promover más de 200 viviendas en lo que es una de las primeras iniciativas en la zona de «casas bioclimáticas», como destaca su director general, Ricardo Solanas.

Con este desarrollo Sawsana tratará de «superar las expectativas» de sus clientes, una de sus principales señas de identidad junto a la «profesionalidad, confianza y cercanía» de su equipo. Consolidar su negocio y atraer a nuevos inversores, los rusos en particular, centran su estrategia de cara al próximo año. De hecho, la firma acaba de crear una *web* inmobiliaria de la Costa del Sol traducida al cirílico para ampliar, así, su red de comercialización y hacer llegar sus productos «a cualquier ruso que esté interesado en comprar casa en España», apunta el responsable. Entre las unidades que ofertan hay tanto inmuebles «puramente vacacionales» de segunda residencia de tipología media, como villas de lujo cuyo valor supera los 300 millones de euros.

Más de un centenar de viviendas en Manilva, una treintena de adosados en Mijas Costa y otros tantos en Córdoba son sus próximos proyectos. Además, la empresa ha abierto un departamento de inversiones especializado en el sector hotelero. Su futuro pasa por «seguir creciendo y buscar compradores nacionales e internacionales», ya que, como indica Solanas, «pese a la situación, han surgido clientes con mucha liquidez».

EMPRESA: Sawsana.
DIRECCIÓN: Ricardo Solanas, director general.
ACTIVIDAD: Promoción residencial (40% primera residencia y 60% segunda) e inversión hotelera.
LOCALIZACIÓN: Córdoba, Jaén y Málaga.
INGRESOS: Este año prevén materializar ventas por valor de más de 500 millones de euros.

Vista del centro de Madrid desde el Círculo de Bellas Artes. / JAVI MARTÍNEZ

EL CONFIDENCIAL

La vivienda en Madrid, no tan cara como la pintan

...Y DAVID TAGUAS QUIERE IMITAR EN TURQUÍA EL VIAJE REAL AL GOLFO PÉRSICO... Y ESPAÑA EN EL MARCO INTERNACIONAL... Y LA EXPERIENCIA EN EL 'RETAIL'... Y EL BARRIL DE PETRÓLEO

MARIANA SALVATIERRA

El precio de las casas en la capital de España –en permanente competencia con San Sebastián por el primer puesto en metro cuadrado más caro– no ha crecido tanto como pudiera presumirse *a priori*. Al menos, en comparación con otras capitales europeas. Lo señalaba un jurista especializado en el sector hace unos días. «En Barcelona la vivienda ha subido mucho más construyéndose mucho menos. Aquí la oferta y la demanda se comportan de forma diferente a cómo lo hacen en otros mercados: las fluctuaciones son a largo plazo, más lentas y suaves», afirmaba. Eso sí, si llegara a producirse la codiciada designación de Madrid para organizar las Olimpiadas de 2016, la aceleración de los ritmos sería inevitable.

Taguas busca emular el carisma empresarial del Rey

Se comenta que la visita del Rey hace un mes a varios países del Golfo Pérsico ha sido un gran éxito, especialmente en el ámbito de la construcción, ya que son varias las empresas españolas que empiezan a sondear y desembarcar en el mercado dubaití. El Rey ha demostrado de nuevo ser un magnífico embajador empresarial debido a su excelente relación con las Casas Reales de la región. Parece ser que se busca repetir un viaje de negocios de fuste para tantear el potencial del mercado turco. David Taguas está en ello y su objetivo es movilizar a diferentes empresas del sector para alcanzar el Bósforo y abrir nuevos caminos de inversión.

Mal de muchos... consuelo de algunos

Es cierto que España no sale demasiado favorecida en la foto en los últimos tiempos. Arrastra, como tantos otros países, una iliquidez que es fruto de la crisis de las *subprime*. No obstante, ese mal de muchos aparece aquí acentuado por la importancia en el PIB del sector y, en particular, del residencial, una circunstancia que no afecta al resto de Europa salvo al Reino Unido, y que va a suponer una subida porcentual del PIB igual o inferior a la media europea en los próximos ejercicios. Sin embargo, el hecho de que las dificultades se hayan generalizado y de que aquellos que se deciden por los fondos paneuropeos busquen diversificar geográficamente sus inversiones para *dispersar* los posibles riesgos, está permitiendo a nuestro mercado mantener su *presencia* en este tipo de productos. Los fondos internacionales no sólo no se han olvidado de España, sino que siguen teniendo en cuenta que se trata de un país estable, como aseguraba hace poco un directivo de una firma inmobiliaria.

La experiencia, clave en la actual coyuntura del 'retail'

En un entorno en el que el consumo parece retraerse por momentos, los centros comerciales mantienen el interés del sector pero, si antes la compra de activos era la operación más habitual, ahora, en cambio, las empresas parecen preferir menos apostar por ellos si no van de la mano de una compañía con *know how* en este ámbito. Al tratarse de un producto de gestión compleja, los *paquetes* por los que se decantan en estos momentos los inversores incluyen, cada vez más, al personal y la dirección. «Puedes aportar mucho entrando en este mercado, pero, si no la tienes, necesitas experiencia», resumía un experto.

El precio del gasoil condiciona al segmento industrial

La subida del precio de los combustibles está comenzando a influir en la ubicación de las naves logísticas y los parques empresariales. Los emplazamientos más cercanos a las grandes ciudades se posicionan ahora como los más demandados, ya que el mayor valor de las rentas en ubicaciones más urbanas se compensa con el ahorro en gasoil a causa de la necesidad de menores desplazamientos. Los más avezados ya han puesto sus ojos en localizaciones que pueden tener mucho futuro. Otra de las tendencias del segmento industrial apunta en la actualidad hacia la externalización de su logística.

confidencial.inmobiliario@elmundo.es

VISTO Y OÍDO...

Los gustos inmobiliarios de los españoles

PREFERENCIAS. Los datos presentados por el Instituto Nacional de Estadística han establecido un perfil de comprador que debe ser tenido en cuenta por los promotores. El tipo de casa más demandado tiene una dimensión de entre 80 y 90 metros cuadrados. El 55% de las casas adquiridas en el primer trimestre del año ofrecen estas medidas. Según el INE, los españoles prefieren vivir en los cascos urbanos y en bloques de viviendas. Estos son los gustos, pero, por supuesto, los condicionantes económicos son el factor más a tener en cuenta por todos los agentes del mercado.

Viviendas de precio limitado para familias

PLAN. El presidente de la Junta de Castilla y León, Juan Vicente Herrera (en la imagen), anunció hace unos días la creación de una nueva figura denominada Vivienda de Precio Limitado para Familias, dirigida a unidades familiares de renta media y con hijos que contará con ayudas directas desde la Administración autonómica tanto para su compra como para su arrendamiento. Además, se refirió a la puesta en marcha de un programa que permitirá la urbanización de más de tres millones de metros cuadrados para la construcción de 15.000 viviendas protegidas y de un plan de rehabilitación y remodelación de las áreas urbanas más degradadas de la región y aseguró que antes de que acabe el año se aprobará un proyecto de ley de derecho a la vivienda.

Solbes confía en que la situación mejore en 2009

PREVISIÓN. El vicepresidente segundo del Gobierno y ministro de Economía, Pedro Solbes, señaló el pasado martes en el transcurso de un desayuno organizado por Europa Press que el ajuste en el sector de la construcción se está produciendo de forma «mucho más rápida de la prevista» y que confía en que, durante el segundo semestre de 2009, la situación sea «bastante más cómoda» que la actual. Solbes valoró la capacidad de la banca y la robustez del sistema financiero español y añadió que el Ejecutivo contaba con que este ajuste se produciría en 2008 y 2009.

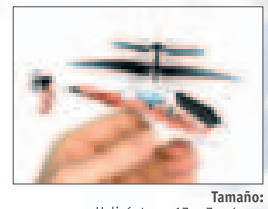
OFERTA A LOS LECTORES de EL MUNDO

Micro Helicóptero Teledirigido

¡Cabe en la palma de la mano! El helicóptero más pequeño del mundo

Este helicóptero nació para volar, y si no fuera por el hecho de que en algún momento tenemos que dar un golpe al agua por aquí, pasaríamos la mayoría del tiempo en misiones de reconocimiento a los despachos ajenos...

- Viene dispuesto para volar.
- Fabricado de espuma de polipropileno resistente.
- Sistema de auto estabilidad incorporado.
- Innovador sistema ya instalado de infrarrojos de banda ancha de 2 canales y tribanda A, B y C.
- Se recarga con el transmisor incluido.
- Luz LED estroboscópica azul para vuelos nocturnos.
- Hélice de cola de repuesto.
- Para edades + 8 años.
- Necesita 6 pilas AA para el transmisor (no incluidas).
- Los colores pueden variar.



Tamaño:
Helicóptero: 17 x 7 x 4 cm.
Transmisor: 14 x 13 x 4.5 cm.

AHORA tan sólo: 39.95 € IVA incluido

OFERTA 2 UNIDADES por sólo, 75 € (IVA incluido)

Los gastos de envío serán igual para 1 que para 2 unidades.

Sólo se sirve en Península.

SOLICÍTELO YA EN EL: 902 99 99 36

DESCUBRA ESTA Y OTRAS OFERTAS EN: www.elmundo.es/ofertasalos lectores

FORMAS DE PAGO:
Tarjeta de crédito o pago contrareembolso.
GASTOS DE ENVÍO:
Pagos con tarjeta de crédito: 10€.
Pagos contrareembolso: 12,50€.

es una promoción de

A efectos de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, GRUPO RON 2005 S.L.. (en adelante GR) le informa de que los datos personales facilitados por usted, serán incorporados a un fichero automatizado, titularidad de GR, con la finalidad de que GR gestione los pedidos solicitados por usted. Sus datos serán cedidos a UNIDAD EDITORIAL, S.A. (EL MUNDO), LOGINTEGRAL 2000 S.A.U y MUNDINTERACTIVOS S.A con la finalidad de que éstas le informen, bien por correo electrónico o por cualquier otro medio, de todos aquellos productos y servicios que considere que puedan ser de su interés. En el caso de comunicaciones comerciales a través de correo electrónico o medio equivalente, el usuario presta su consentimiento expreso a UNEDISA para el envío de publicidad a través de dicho medio. Este consentimiento podrá ser revocado en cualquier momento mediante solicitud dirigida a la siguiente dirección lopdatosincidencias@elmundo.es de UNEDISA. Por último, le informamos de la posibilidad de ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, mediante petición escrita dirigida a UNIDAD EDITORIAL, S.A. (DEPARTAMENTO LOPD), a la calle Pradillo, 42, 28002 Madrid.